



Broj: 02-04-47134-10/24  
Sarajevo, 17.10.2024. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), a u vezi sa članom 6. stav (2) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12) Vlada Kantona Sarajevo, na **46.** sjednici održanoj **17.10.2024.** godine, donijela je

## ZAKLJUČAK

1. Prihvata se Izvještaj o poslovanju Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.
2. Izvještaj iz tačke 1. ovog zaključka dostavlja se Skupštini Kantona Sarajevo, na nadležno odlučivanje.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**PREMIJER**

**Nihad Uk**

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
6. Kantonalno javno komunalno preduzeće „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
7. Evidencija,
8. A r h i v a.

Na osnovu člana 18. stav (1) tačka (m) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 14/12 – Drugi novi prečišćeni tekst), člana 6. stav (2) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj.: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12), Skupština Kantona Sarajevo, na \_\_\_\_\_ radnoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024.godine, donijela je

**O D L U K U**  
**o usvajanju Izvještaja o poslovanju**  
**KJKP „TOPLANE - SARAJEVO“ d.o.o. Sarajevo za 2023.godinu**

**Član 1.**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ d.o.o. Sarajevo za 2023.godinu.

**Član 2.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO**

**Elvedin Okerić**

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
6. KJKP “TOPLANE - SARAJEVO” d.o.o. Sarajevo ,
7. Za objavu u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“
8. Evidencija,
9. A r h i v a



# O B R A Z L O Ź E N J E

## I – PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 18. stav (1) tačka (m) Ustava Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) kojim je propisano da Kanton vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 14/12 – Drugi novi prečišćeni tekst).

Članom 6. stav 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br.: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12) propisano je da Skupština podnosi općinskom vijeću, skupštini kantona, odnosno Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine izvještaje o radu i poslovanju javnih preduzeća najmanje jednom godišnje.

## II – RAZLOZI ZA DONOŠENJE

U skladu sa članom 6. stav 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br.:8/05, 81/08, 22/09 i 109/12) propisano je da: „Skupština podnosi općinskom vijeću, skupštini kantona, odnosno Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine izvještaje o radu i poslovanju javnih preduzeća najmanje jednom godišnje.

U skladu sa Zakonom o javnim preduzećima u FBiH u ovome dijelu izvršna i zakonodavna vlast postupaju po ovome pitanju sa usvajanjem/neusvajanjem izvještaja što u zavisnosti od donošenja iste podrazumijeva i veće odgovornosti upravljačkih tijela u preduzećima.

KJKP "TOPLANE - SARAJEVO" d.o.o. Sarajevo je dostavilo Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023.godinu koji uključuje finansijski izvještaj i izvještaj revizora, Nadzornog odbora i Odbora za reviziju.

Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, sačinio je Izvještaj o poslovanju kantonalnih komunalnih i javnih komunalnih preduzeća za 2023.godinu, i istu dostavio Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša.

Iz dostavljenog materijala vidljivo je da KJKP " TOPLANE - SARAJEVO " d.o.o. Sarajevo ostvarilo dobit u visini od 1.303.937,00 KM.

Skupština preduzeća KJKP " TOPLANE - SARAJEVO " d.o.o. Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju o izvještaju o poslovanju preduzeća KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ d.o.o. na 5. redovnoj sjednici Broj:00-5-01/24 od 12.08.2024. godine, a koji uključuje finansijski izvještaj i izvještaj revizora, nadzornog odbora i odbora za reviziju.

Segmenti koji se odnose na KJKP " TOPLANE - SARAJEVO " d.o.o. Sarajevo iz zbirnog izvještaja o poslovanju kantonalnih komunalnih i javnih komunalnih preduzeća za 2023.godinu sačinjenog od strane Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, nalaze se na str. 44. Izvještaja.



VLADA KANTONA SARAJEVO

I

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

putem

**Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture,  
prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS**

**N/R Gosp. Bojan Bošnjak , ministar**

**Ul Reisa Džemaludina Čauševića 1**

**71 000 Sarajevo**

**Predmet: Dostava Izvještaja o poslovanju KJKP "Toplane -Sarajevo"d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu**

Poštovani,

U prilogu Dopisa vam dostavljamo Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2023. godine sa Finansijskim izvještajima za godinu koja je završila sa 31.12. 2023. godine i Izvještajem nezavisnog revizora, Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji završava na dan 31. 12.2023. godine, Izvještajem o radu Skupštine Preduzeća za 2023. godinu, Izvještajem o radu Nadzornog odbora za 2023. godinu, Izvještajem o radu Odbora za reviziju za 2023. godinu, te pratećom dokumentacijom i Odlukama Uprave, Odbora za reviziju, Nadzornog odbora i Skupštine Preduzeća.

Naime, dana 12. 08. 2024. godine Skupština Preduzeća je na svojoj 5. redovnoj sjednici razmatrala Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2023. godine sa Finansijskim izvještajima za godinu koja je završila sa 31.12. 2023. godine i Izvještajem nezavisnog revizora, Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji završava na dan 31. 12.2023. godine, Izvještajem o radu Skupštine Preduzeća za 2023. godinu, Izvještajem o radu Nadzornog odbora za 2023. godinu, Izvještajem o radu Odbora za reviziju za 2023. godinu, te pratećom dokumentacijom i Odlukama Uprave, Odbora za reviziju i Nadzornog odbora, te na osnovu Zaključka broj 02-04-37343-37/ 24 od 25.07.2024. godine i Obvezujuće upute broj: 02-04-37343-37.1 / 24 od 25.07.2024. godine donijela slj. Odluke : Odluka SP broj: 00-05-01/ 24 od 12.08. 2024. godine, Odluka SP broj: 00-05-02/ 24 od 12.08. 2024. godine i Odluka SP broj: 00-05-03/ 24 od 12.08. 2024. godine , koje su sastavni dio Dokumentacije u prilogu.

S obzirom na obimnost Materijala u prilogu Dopisa je i Pregled materijala koji vam dostavljamo, sa napomenom da ćemo iste dostaviti i putem e- maila i na CD-u.

S poštovanjem,



Direktor

Sejfo Ušanović

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
71000 Sarajevo  
Semira Frašte 22  
Telefon:+387 33 45 00 30, 45 00 47  
Fax:+387 33 45 05 27  
Općinski sud u Sarajevu  
MBS: 65-01-0427-12

Broj računa:  
3389002208282707-UniCredit Bank dd Sarajevo  
1610000007760011-Raiffeisen Bank dd Sarajevo  
1540012000333776-Intesa Sanpaolo Banka dd BiH  
1401020005562255-Sberbank BH dd  
1410010001451867-Bosna Bank International dd Sarajevo

Porezni broj  
01632788  
Identifikacijski broj  
4200353740001  
PDVID  
200353740001



## **PREGLED MATERIJALA**

Uz Izvještaj o poslovanju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu dostavljamo sljedeće. Dokumente :

- **Odluka SP broj: 00-05-01-24 od 12.08.2024. godine-** Odluka SP o usvajanju Izvještaja o poslovanju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu
- **Odluka SP broj: 00-05-02-24 od 12.08.2024. godine-** Odluka SP o nastavku rada Preduzeća
- **Odluka SP broj: 00-05-03-24 od 12.08.2024. godine-** Odluka SP o raspodjeli dobiti
- Odluka NO broj: 01-53-01-24 od 23.05.2024. godine o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2023. godinu
- Prijedlog Odluke NO broj: 01-53-02-24 od 23.05.2024. godine o nastavku rada Preduzeća i pokriću gubitka
- Mišljenje NO broj: 01-53-03-24 od 23.05.2024. godine
- Zaključak OR broj 02-12-01/ 24 od 09.05.2024. godine
- Zaključak OR broj 02-12-02/ 24 od 09.05.2024. godine
- Mišljenje OR broj 02-12-03/ 24 od 09.05.2024. godine
- Odluka OR broj 02-12-04/ 24 od 09.05.2024. godine
- Mišljenje OR broj 02-12-05/ 24 od 09.05.2024. godine
- Mišljenje OR broj 02-12-06/ 24 od 09.05.2024. godine
- Zapisnik sa 29.sastanka Uprave Preduzeća sa Odlukama u nastavku:
- Odluka Uprave o utvrđivanju godišnjeg izvještaja o poslovanju sa finansijskom izvještajima za 2023 godinu broj 03-03-02-211/ 24 od 28.02.2024. godine
- Obavijest Uprave o razvrstavanju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo broj 03-03-02-213/ 24 od 28.02.2024. godine
- Prijedlog raspodjele dobiti za 2023. godinu za potrebe fin. Izv. ovlaštenoj instituciji broj: 03-03-02-214/ 23 od 28.02.2024. godine
- Prijedlog odluke Uprave o nastavku rada Preduzeća broj 03-03-02-217 / 24 od 28.02.2024. godine
- Izvještaj o poslovanju za period 01.01.- 31.12. 2023. godine **sa setom finasijskih izvještaja**
- Finsijski izvještaji za 2023. godinu sa Izvještajem ovlaštenog revizora
- Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu ( **Dva identična Izvještaja-** s tim što je jedan urađen na Obrascu OB-7, a drugi nije)



- Odluka Skupštine Preduzeća broj 00-02-01/ 24 od 26.01.2024. godine o utvrđivanju Izvještaja o radu Skupštine Preduzeća
- Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za 2023. godinu
- Odluka Skupštine Preduzeća o usvajanju Izvještaja o radu Nadzornog odbora broj 00-03-02/ 24 od 26.02.2024. godine
- Odluka NO-a o utvrđivanju Izvještaja o radu NO-a broj 01-48-06/ 24 od 31.01. 2024. godine
- Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2023. godinu
- Odluka Skupštine Preduzeća o usvajanju Izvještaja o radu OR-a broj: 00-03-01/ 24 od 26.02.2024. godine
- Odluka NO-a o usvajanju Izvještaja o radu OR-a broj: 01-48-05/ 24 od 31.01.2024. godine
- Odluka OR-a o utvrđivanju Izvještaja o radu Odbora za reviziju za 2022. godinu broj: 02-08-07/ 24 od 30.01.2024. godine
- Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2023. godinu
- Dopis Uprave broj 03-01-484/ 24 od 29.04.2024. godine – Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2023. godinu



## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 234., a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015.) i člana 26. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/2022 Skupština Preduzeća je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju , te Odluke Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2023. godinu, na 5. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 12.08. 2024. godine donijela

## O D L U K U

### O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O POSLOVANJU KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ D.O.O., SARAJEVO, ZA 2023. GODINU

#### I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, za 2023. godinu sa finansijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.- 31.12. 2023. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju na kraju godine
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu za godinu
3. Izvještaj o gotovinskim tokovima
4. Izvještaj o promjenama na kapitalu
5. Bilješke uz finansijske izvještaje,

te Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12. 2023. godine .

#### II

Odluku sa Izvještajem o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, za 2023. godinu, Izvještajem eksternog revizora, Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“d.o.o. za 2023. godinu , Izvještajem o radu Odbora za reviziju, Izvještajem o radu Nadzornog odbora i Izvještajem o radu Skupštine Preduzeća, u skladu sa članom 6. st 2. Zakona o javnim preduzećima u FBiH , dostaviti Skupštini Kantona Sarajevo na usvajanje.

#### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



U ime Vlade Kantona Sarajevo u  
Skupštini Preduzeća

Šmar Adžajić

#### Dostaviti:

- Skupština Kantona Sarajevo
- Vlada KS putem Resornog ministarstva
- Uprava
- SF
- IMS ( intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom  
za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 185. stav (2) i člana 234. Zakona o privrednim društvima ( Službene novine F/BiH broj 81/2015.), člana 26. stav (1) tačka 7. Statuta KJKP „ Toplana- Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/2o22), Odluke Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaj Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2023. godine, koji uključuje Bilans stanja i Bilans uspjeha, Prijedlogu Nazornog odbora i Mišljenja Odbora za reviziju , Skupština Preduzeća na 5. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 12.08..2024. godine donijela je

## ODLUKU

### O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA

#### I

U skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi se odluka o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u 2023. godini poslovalo pozitivno, a da ukupni kapital iznosi -60.392.194 KM i da je posljedica nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

#### II

Akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda u iznosu 84.281.992 KM pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

#### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo u  
Skupštini Preduzeća

mar Adžajić



Dostaviti:

- Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministarstva
- Uprava
- SF
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 234. a u svezi sa članom 303. Zakona o privrednim društvima ( Službene novine F/BiH broj 81/2015.), člana 26 Statuta KJKP „ Toplane- Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/2022), Mišljenja i Prijedloga Nadzornog odbora i Mišljenja Odbora za reviziju , Skupština Preduzeća na 5. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 12.08..2024. godine donijela je

## ODLUKU

### O RASPODJELI DOBITI

#### I

Ostvarena dobit za 2023. godinu u iznosu od 1.303.937,00 KM raspodjeljuje se na način da se istom pokrije gubitak iznad visine kapitala- dio gubitka iz ranijeg perioda. .

#### II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo u  
Skupštini Preduzeća

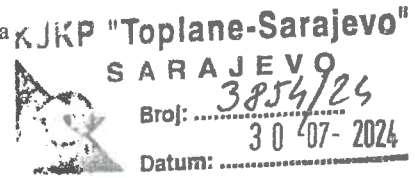


Adžalić

Dostaviti:

- Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministarstva
- Uprava
- SF
- IMS intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom  
za korištenje WEB stranice Toplana
- a/a





Broj: 02-04-37343-37/24  
Sarajevo, 25.07.2024. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 36/14 – Novi prečišćeni tekst i 37/14 – Ispravka) i člana 2. stav (6) tačka b) Odluke o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 31/19) Vlada Kantona Sarajevo, na 34. sjednici održanoj 25.07.2024. godine, donijela je

## ZAKLJUČAK

1. Prihvata se Poziv za održavanje 5. (pete) redovne sjednice Skupštine Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa prijedlogom dnevnog reda i dostavljenim materijalom.
2. Punomoćniku Vlade Kantona Sarajevo daju se obavezujuće upute za učestvovanje u radu i odlučivanje na 5. (pete) redovne sjednice Skupštine Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, koje predstavljaju sastavni dio ovog zaključka.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.



### Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
3. Premijer Kantona Sarajevo,
4. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
5. Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
6. Kantonalno javno komunalno preduzeće „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
7. Evidencija,
8. A r h i v a.







Broj: 02-04-37343-37.1/24  
Sarajevo, 25.07.2024. godine

Na osnovu člana 336., a u vezi sa članom 234. Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 81/15 i 75/2021) i člana 2. stav (6) tačka b) Odluke o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 31/19) Vlada Kantona Sarajevo, na 34. sjednici održanoj 25.07.2024. godine, daje

## **O B A V E Z U J U Ć E U P U T E** **ZA UČEŠĆE U RADU I ODLUČIVANJU NA SKUPŠTINI KANTONALNOG JAVNOG** **KOMUNALNOG PREDUZEĆA „TOPLANE-SARAJEVO“ D.O.O. SARAJEVO**

1. Na osnovu punomoći Vlade Kantona Sarajevo, i to:

Punomoć broj: 02-04-52544-16.1/23 od 21.12.2023. godine, za punomoćnika Ismara Adžajlića,

Vlada Kantona Sarajevo punomoćniku ovlaštenom da u ime i za račun Vlade Kantona vrši ovlaštenja Skupštine Preduzeća, a po predloženim tačkama dnevnog reda 5. (pete) redovne sjednice Skupštine Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, i to:

1. Usvajanje zapisnika sa 4. sjednice Skupštine Preduzeća;
2. Usvajanje Izvještaja o poslovanju Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period 01.01.-31.12.2023. godine sa izvještajima:
  - Finansijski izvještaj za godinu koja je završila sa 31.12.2023. godine i izvještaj nezavisnog revizora;
  - Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period koji završava na dan 31.12.2023. godine;
  - Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za 2023. godinu;
  - Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2023. godinu;
  - Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2023. godinu;
3. Donošenje odluke o nastavku rada Preduzeća na osnovu izvještaja Nadzornog odbora o poslovanju za period 01.01. – 31.12.2023. godine;
4. Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2023. godinu;

**daje obavezujuću uputu za učestvovanje u radu i glasanju na način kako slijedi:**

- po tačkama 1., 3. i 4. dnevnog reda punomoćnik je dužan prilikom odlučivanja da postupi savjesno sa pažnjom dobrog privrednika i u skladu sa razumnom prosudbom najboljeg interesa Kantona Sarajevo kao Osnivača;



- po tački 2. Usvajanje Izvještaja o poslovanju Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period 01.01.-31.12.2023.godine sa izvještajima - punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo će glasati na način: „glasati ZA“.
2. Punomoćnik nema ovlaštenje da učestvuje u radu i odlučivanju sazvane Skupštine izvan tačaka dnevnog reda kako je navedeno u ovoj uputi.

**PREMIJER**  
[Redacted]  
[Redacted]



Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
3. Premijer Kantona Sarajevo,
4. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
5. Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
6. Kantonalno javno komunalno preduzeće „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
7. Evidencija,
8. A r h i v a.



## NADZORNI ODBOR

Na osnovu člana 257. a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj: 81/2015 i 75/21), i člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-12-03/24 od 09.05.2024.godine, na 53. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., Sarajevo, dana 23.05.2024. godine donio

## ODLUKU

### O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O POSLOVANJU ZA 2023. GODINU

#### I

Usvaja se izvještaj Uprave o poslovanju za 2023. godinu sa finansijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.- 31.12.2023. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju na kraju godine
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu za godinu
3. Izvještaj o gotovinskim tokovima
4. Izvještaj o promjenama na kapitalu
5. Bilješke uz finansijske izvještaje,

te Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12.2023. godine.

#### II

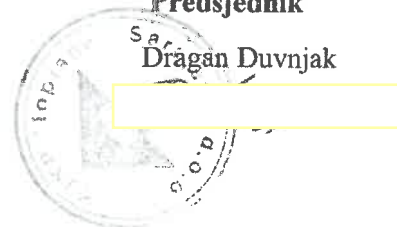
Odluku sa Izvještajem o poslovanju za 2023. godinu, Izvještajem eksternog revizora, i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12.2023. godine, Izvještajem o radu Odbora za reviziju i Izvještajem o radu Nadzornog odbora dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

Dostaviti:

- Resorno ministarstvo KS
- Skupštini Preduzeća
- Upravi
- SF- u
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana
- a/a

Predsjednik

Dragan Duvnjak



## NADZORNI ODBOR

Na osnovu člana 257. a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015 i 75/21), te u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima i članom 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP: 1404/22), Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2023. godine, Prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća broj. 03-03-02-217/24 od 28.02.2024. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj: 02-12-05/24 od 09.05.2024. godine na 12. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., Sarajevo, dana 23.05.2024.godine utvrdio

### PRIJEDLOG ODLUKE

#### O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA I POKRIĆU GUBITKA

##### I

U skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi se odluku o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u 2023. godini poslovalo pozitivno, a da ukupni kapital iznosi -60.392.194 KM i da je posljedica nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

##### II

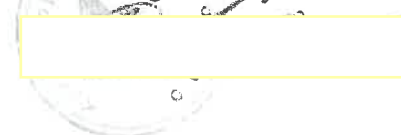
Akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda u iznosu 84.281.992 KM pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

##### III

Ovaj Prijedlog dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

**Predsjednik Nadzornog odbora**

**Dragan Duvnjak**



Dostaviti:

- Skupštini Preduzeća
- Upravi
- a/a

## NADZORNI ODBOR

Na osnovu člana 8. t. f) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. Novine F/BiH broj:8/05, 81/08, 22/09, 109/12) i člana 30. st. 1. t. 10. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), Sarajevo, povodom Prijedloga Uprave o raspodjeli dobiti za 2023. godinu, a po prethodno datom Mišljenju Odbora za reviziju broj: 02-12-06/24 od 09.05.2024. godine, Nadzorni odbor na 53. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća, ul. Semira Frašte 22, Sarajevo, dana 23.05.2024. godine Skupštini Preduzeća daje

## MIŠLJENJE

1. Prijedlog Uprave Preduzeća o raspodjeli dobiti Preduzeća za 2023. godinu u iznosu 1.303.937,00 je u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima, Zakona o javnim preduzećima i odredbama Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“, d.o.o..
2. Prijedlog sadrži obrazloženje i razloge za takav način upotrebe dobiti, što je u skladu sa članom 37. i 38. Zakona o javnim preduzećima u F/BiH.
3. O Prijedlogu raspodjele dobiti Preduzeća za 2023. godinu Odbor za reviziju je dao pozitivno Mišljenje broj: 02-12-06/24 od 09.05.2024. godine
4. Iz navedenih razloga utvrđeni Prijedlog odluke o raspodjeli dobiti za 2023. godinu može se uputiti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.
5. Nadzorni odbor, u skladu sa članom 257. t. g) Zakona o privrednim društvima, a u vezi sa članom 303. istoga Zakona, predlaže Skupštini Preduzeća da usvoji Prijedlog i donese Odluku o raspodjeli dobiti za 2023. godinu.



Predsjednik

Dragan Duvnjak

### Dostaviti:

- Skupštini Preduzeća
- Upravi
- a/a



## ODBOR ZA REVIZIJU

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2023. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-211/24 od 28.02.2024.godine, Odbor za reviziju donosi

## ZAKLJUČAK

### I

Prima se k znanju Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu utvrđen Odlukom Uprave broj: 03-03-02-211/24 od 28.02.2024.godine, te Odbor za reviziju nema primjedbi.

  
Predsjednica Odbora za reviziju

Advija Alihodžić  
  
  


Dostaviti :

- Skupštini preduzeća
- Nadzornom odboru
- Odjelu interne revizije
- Upravi
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom  
za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



## ODBOR ZA REVIZIJU

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), a po Izvještaju eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2023. godinu, Odbor za reviziju donosi

## ZAKLJUČAK

### I

Odbor za reviziju nema primjedbi, te prima k znanju Izvještaj eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2023. godinu.

**Predsjednica Odbora za reviziju**

**Advija Alihodžić**

Dostaviti :

- Skupštini preduzeća
- Nadzornom odboru
- Odjelu interne revizije
- Upravi
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a





Na osnovu člana 52 Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2023. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-211/24 od 28.02.2024.godine, Odbor za reviziju daje

## MISLJENJE

### I

Odjel za internu reviziju je izvršio reviziju seta finansijskog izvještaja KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, koji se sastoji od: Izvještaja o finansijskom položaju na kraju perioda (bilansa stanja), Izvještaj o ukupnom rezultatu (bilansa uspjeha), Izvještaja o gotovinskim tokovima i Izvještaja o promjenama na kapitalu na dan 31. decembar 2023. godine, te Bilješki uz finansijske izvještaje za period 01.01.-31.12.2023.godine.

Uprava KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo je odgovorna za pripremanje i fer prezentiranje finansijskog izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Odgovornost Odbora za reviziju je da izrazi mišljenje o pomenutim finansijskim izvještajima na osnovu nalaza Odjela za internu reviziju i Izvještaja eksternog revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu.

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a prema Izvještaju Odjela za internu reviziju o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja za period 01.01.-31.12.2023.godine i Izvještaja eksternog revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu, Odbor za reviziju daje sljedeće **mišljenje**:

**Finansijski izvještaji Preduzeća za 2023. godinu, kao sastavni dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2023. godinu, a koji obuhvataju: Bilans uspjeha za period 01.01 — 31.12.2023. godine, Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, Izvještaj o promjenama u kapitalu i Izvještaj o novčanim tokovima za period koji se završio na navedeni datum, te Bilješke uz finansijske izvještaje za period 01.01 — 31.12.2023. godine, istinito i fer prikazuju u svim značajnim aspektima, finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2023. godine i njegovu finansijsku uspješnost, te njegove novčane tokove za godinu koja se je tada završila, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.**

### II

Ovo mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

**Predsjednica**  
**Odbora za reviziju**

**Advija Alihodžić**

Dostaviti:

- Skupštini preduzeća
- Nadzornom odboru
- Upravi Preduzeća
- Odjelu interne revizije
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom  
za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



## ODBOR ZA REVIZIJU

Na osnovu člana 52.Statuta KJKP "Toplane Sarajevo"d.o.o, (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2023.godinu i Izvještaju Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP"Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu Odbor za reviziju je na 12. sjednici, održanoj dana 09.05.2024. godine donio

## ODLUKU

### I

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP"Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu, te prihvata kao Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP"Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu.

  
**Predsjednica Odbora za reviziju**

**Advija Alibodžić**  
  
  


#### Dostaviti:

- Skupštini preduzeća
- Nadzornom odboru
- Odjelu interne revizije
- Upravi
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a

## **ODBOR ZA REVIZIJU**

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2023. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-211/24 od 28.02.2024. godine i prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća broj: 03-03-02-217/24 od 28.02.2024. godine, Odbor za reviziju daje

## **MIŠLJENJE**

### **I**

Da se akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnog perioda na dan 31.12.2023. godine u iznosu od 84.281.922 KM mogu pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine Preduzeća broj: 00-02-03/23 od 26.06.2023. godine.

### **II**

Da se treba odlučiti o nastavku rada Preduzeća sukladno članu 185. Zakona o privrednim društvima i članu 26. Statuta Preduzeća s obzirom da ukupni kapital iznosi -60.392.194 KM.

### **III**

Ovo mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

  
**Predsjednica Odbora za reviziju**

  
**Advija Alihodžić**

Dostaviti:

- Nadzornom odboru
- Skupštini preduzeća
- Upravi
- Odjelu interne revizije
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a

## ODBOR ZA REVIZIJU

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2023. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-211/24 od 28.02.2024.godine, i po prijedlogu Uprave o raspodjeli dobiti za 2023. godinu, broj: 03-03-214/24 od 28.02.2024. godine, Odbor za reviziju daje

## MIŠLJENJE

### I

Da se raspodjela dobiti za 2023. godinu u iznosu od 1.303.937,00 KM može izvršiti u skladu sa prijedlogom Uprave na način da se istom pokrije gubitak ranijih perioda.

### II

Ovo mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

**Predsjednica Odbora za reviziju**

**Advija Alihodžić**

Dostaviti:

- Nadzornom odboru
- Skupštini preduzeća
- Upravi
- Odjelu interne revizije
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



**ZAPISNIK SA 29. SASTANKA UPRAVE**

Mjesto: Sarajevo  
Semira Frašte 22

Datum:  
27. 02. 2024.godine

Vrijeme:  
09. 30- 11:00 sati

**U radu učestvovali:**

**Članovi Uprave:**

- ❖ Sejfo Ušanović, Direktor

[Redacted signature box]

- ❖ Mirza Musić, Izvršni direktor  
tehničkih poslova

[Redacted signature box]

- ❖ Amel Đogić, Izvršni direktor pravnih  
općih i ekonomskih poslova

[Redacted signature box]

Aida Fazlagić, zapisničar

[Redacted signature box]

**DNEVNI RED:**

1. Izvještaj o poslovanja Preduzeća i sumiranje rezultata poslovanja za period I-XII 2023. godine
2. Razno

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Uprava je na sastanku održanom 27. 02. 2024. godine, u poslovnim prostorijama Preduzeća, izvršila analizu poslovanja Preduzeća i sumirala rezultate poslovanja za period I-XII 2023. godine.

Nakon iscrpne analize planiranih i ostvarenih aktivnosti, poteškoća sa kojima su se Uprava i Preduzeće susretali u svom poslovanju u proteklom periodu, te pripreme za realizaciju vrlo značajnih projekata u narednoj godini, Uprava je zaključila da:

- Proces proizvodnje i distribucije toplotne energije korisnicima usluga Preduzeća je bio redovan, kvalitetan i bez većih poteškoća, kao i snabdijevanje prirodnim gasom, osnovnim ulaznim energentom za proces proizvodnje toplotne energije
- Sve obaveze Preduzeća su izmirene u skladu sa zahtjevima i u zadatim rokovima
- Plan poslovanja, kroz Rebalans Plana poslovanja, je realizovan i planirani pozitivni rezultat poslovanja će biti i ostvaren na dan 31.12.2023. godine
- Plan nabavki nije realizovan u potpunosti, ali s obzirom na poteškoće s kojim se suočava Preduzeće (nestabilnost tržišta, stalna poskupljenja, komplikovana provedba Zakona o javnim nabavkama i mogućnost stalnih i ponovnih žalbi ponuđača ...) Plan nabavki je realizovan maksimalno moguće – prilog 1. Zapisnika: Realizacija Plana nabavki za 2023. Godinu ( bez uključenog decembra 2023. godine )
- Realizovan je projekat "Sufinansiranje troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo", u suradnji sa Resornim ministarstvom- prilog 2. Zapisnika: Izvještaj o realizaciji aktivnosti po Javnom pozivu od 12.05.2023. godine broj: 2038/ 23 od 25.12.2023. godine

- Rekonstrukcije toplifikacionih sistema je urađena u skladu sa usvojenim dinamičkim planom aktivnosti za 2023. godinu:

Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja:

- Kompletna rekonstrukcija toplotno izmjenjivačkih podstanica:
  - (Hrasno) TS-1 (N), Područna jedinica „Novo Sarajevo“,
  - (Lenjinova) Grbavička 27, Područna jedinica „Novo Sarajevo“.
- Djelimična rekonstrukcija postrojenja:
  - Kotlovnica Lenjinova (zamjena cirkulacionog sistema, modifikacija razdjelnika, ugradnja kontrolnih mjerila),
  - Krovna kotlovnica SP-104 Hadžići (građevinska rekonstrukcija),
  - Kotlovnica KDIII-1 (zamjena cirkulacionih pumpi),
  - Toplotno-izmjenjivačka podstanica (Pofalići) N2 (zamjena cirkulacione pumpe).
  - Zamjena gorionika:
    - dva gorionika na kotlu br. 3 u kotlovnici K-5 A. polje.
  - Ugradnja kontrolnih mjernih mjesta na izlaznim granama kotlovnica:
    - Završena je montaža kontrolnih mjerila za kotlovnicu Grbavica 2.
- Distributivne mreže:
  - U okviru radova na rekonstrukciji tramvajske pruge izvršena je zamjena tri dionice distributivne mreže koje prolaze ispod pruge:
    - Cjevovod na prelazu ispod pruge na Č.Vili kod okretaljke u dužini od cca 21 m,
    - Cjevovod na prelazu ispod pruge na relaciji između Č. Vile i D. Malte u dužini od cca 25 m,
    - Cjevovod na prelazu ispod pruge na Pofalićima u dužini od cca 12 m.
  - Toplovod kotlovnica KDI-1 i KDI-2 Dobrinja (ul. Lava Tolstoja i H. Kapidžića) u dužini od cca 100m.
- Objekti:
  - Rekonstrukcija Master centra SCADA sistema na K-5.

Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja:

- Aktivnosti vezano za izgradnju novih termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Investitora objekata:
  - Završena izgradnja dijela magistralnog vrelovoda, dužine trase 230 m, u svrhu potrebe napajanja toplotnom energijom stambeno poslovnih objekata planiranih na lokalitetu Banovca – toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.
  - Preuzimanje krovne kotlovnice Nomad na Bjelašnici u vlasništvo Toplana je završeno. Instalirana snaga kotlovnice 492 kW, zagrijavana površina objekta 2.789 m<sup>2</sup>.
  - Zamjena rezervoara za tečno gorivo kotlovnica Višnjik
- Završene su pripreme za djelimičnu rekonstrukciju kotlovnica: Branka Blažek ( završena projektna dokumentaciju, nabavljena oprema za zamjenu gorionika i uvođenje automatske hidarulične optimizacije ) i kompletnu rekonstrukciju kotlovnice Zvijezda ( završena projektna dokumentacija, potpisani Ugovori sa dobavljačima), te je planirani početak radova 15.05.2024. godine , po okončanju sezone grijanja .

Uprava je konstatovala da je zadovoljna postignutim rezultatima , ali da i dalje ostaje uvijek i stalno pisutan problem, bez obzira na uloženi trud i aktivnosti Uprave i organa upravljanja - naplate potraživanja i cijene koštanja centralnog grijanja koja nije usklađena sa rastom cijene prirodnog gasa i kretanjima na tržištu, te da su to problemi u čije rješavanje, osim Uprave i organa upravljanja, treba da se uključi i Vlada Kantona Sarajevo tj. Osnivač.

Tačni i detaljno prikazani rezultati poslovanja Preduzeća u 2023. godini su prikazani u Izvještaju o polovanju za 2023. godinu koji će biti dostavljen Odboru za reviziju i organima upravljanja na odlučivanje.

Prilog Zapisnika su Odluke Uprave po Izvještaju o poslovanju za period januar- decembar 2023. godine.

**Ad2** Nije bilo diskusije po ovoj tački Dnevnog reda.

Prilozi:

- Odluka Uprave broj 03-03-02-211/ 24 od 28.02.2024. godine- Utvrđivanje godišnjeg Izvještaja
- Odluka Uprave broj 03-03-02-213/ 24 od 28.02.2024. godine – Razvrstavanje u KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
- Odluka Uprave broj 03-03-02-214/ 24 od 28.02.2024. godine – Raspodjela dobiti za 2023. godinu
- Odluka Uprave broj 03-03-02-217/ 24 od 28.02.2024. godine – Nastavak rada Preduzeća

Dostaviti:

- Uprava
- Sekretarijat
- Nadzorni odbor- sjednica
- Skupština Preduzeća



**UPRAVA**

Broj:03-03-02-2024

Sarajevo, 28.02.2024.godine

Upravna jedinica  
KJKP „Toplane – Sarajevo“  
Kantonalno javno komunalno preduzeće za  
proizvodnju i distribuciju toplotne energije  
d.o.o.

28. 02. 2024

Na osnovu člana 339. Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, br. 81/15), člana 44. stav 2. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 15/21) i člana 36. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Uprava Preduzeća donosi

**ODLUKU**

**o utvrđivanju godišnjeg izvještaja o poslovanju sa finansijskim izvještajima za 2023. godinu**

**I**

Uprava KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. utvrđuje Izvještaj o poslovanju za 2023. godinu sa finansijskim izvještajima:

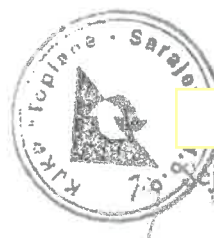
1. Bilans stanja – Izvještaj o finansijskom položaju na kraju godine
2. Bilans uspjeha – Izvještaj o ukupnom rezultatu za godinu
3. Izvještaj o gotovinskim tokovima
4. Izvještaj o promjenama na kapitalu
5. Aneks-dodatni računovodstveni izvještaj
6. Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih
7. Bilješke uz finansijske izvještaje

**II**

Finansijsko izvještavanje za 2023.godinu, kroz prethodno navedene izvještaje, izvršeno je u skladu sa MSFI/MRS i zakonskim odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji u FBiH.

**III**

Ova Odluka primjenjuje se kao obavezujuća za potrebe finansijskog izvještavanja preduzeća.



Direktor

Sejfo Ušanović

**Dostaviti:**

- Skupštini preduzeća
- Nadzornom odboru
- Odboru za reviziju
- Odjelu interne revizije
- FIA
- Upravi a/a



**UPRAVA**

Broj: 03-03-02-21724

Sarajevo, 28.02.2024. godine

U skladu sa članom 5. Zakona o računovodstvu i reviziji u FBiH (Sl. novine FBiH br. 15/21), Uprava donosi

**OBAVIJEST**

**o razvrstavanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o.**

**I**

Ovim aktom se potvrđuju kriteriji za razvrstavanje pravnih osoba u male, srednje i velike pravne osobe kako slijedi: visina prihoda, prosječna vrijednost imovine i prosječan broj zaposlenih.

**II**

KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. je na osnovu podataka iz Finansijskog izvještaja za 2023. godinu, ostvarila sljedeće vrijednosti kriterija iz člana I:

1. Visina prihoda	78.081.715 KM
2. Prosječna vrijednost imovine	53.670.513 KM
3. Prosječan broj zaposlenih	322 zaposlenih

**III**

Temeljem ostvarenih vrijednosti iz prethodnog člana KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. se razvrstavaju u skupinu **VELIKIH** pravnih osoba.



\_\_\_\_\_  
**Direktor**

\_\_\_\_\_  
Bjefo Ušanović

**Dostaviti:**

- Nadzornom odboru
- Odboru za reviziju
- Odjelu interne revizije
- FIA
- Upravi a/a





**UPRAVA**

Broj:03-03-02-214/24

Sarajevo, 28.02.2024. godine

Na osnovu člana 36. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Uprava utvrđuje

**PRIJEDLOG**

**o raspodjeli dobiti za 2023. godinu**  
**za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji**

**I**

Direktor preduzeća, donosi prijedlog Odluke da se ostvarena dobit za 2023. godinu, nakon oporezivanja, u iznosu od 1.303.937,00 KM iskaže kao Neraspoređena dobit izvještajne godine.

**II**

Konačnu odluku o prijedlogu raspodjele dobiti za 2023. godinu donijet će Skupština KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o.



Direktor

Sejfo Ušanović

**Dostaviti:**

- Nadzornom odboru
- Odboru za reviziju
- Odjelu interne revizije
- FIA
- Upravi a/a



**UPRAVA**

Broj: 03-03-02-21724

Sarajevo, 28.02.2024. godine

Na osnovu člana 36. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Uprava utvrđuje

**PRIJEDLOG**

**ODLUKE O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA**

**I**

Zbog nerealizovanja Odluke Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine predlaže se Nadzornom odboru da donese prijedlog odluke o nastavku rada Preduzeća, u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, te istu uputi Skupštini preduzeća radi donošenja odluke o nastavku rada Preduzeća, s obzirom da ukupni kapital iznosi -60.392.194 KM.

**II**

Akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda u iznosu 84.281.992 KM pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.



\_\_\_\_\_  
**Direktor**

\_\_\_\_\_  
Bjfo Ušanović

**Dostaviti:**

- Nadzornom odboru
- Odboru za reviziju
- Odjelu interne revizije
- FIA
- Upravi a/a



www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLLOTNE ENERGIJE d.o.o.

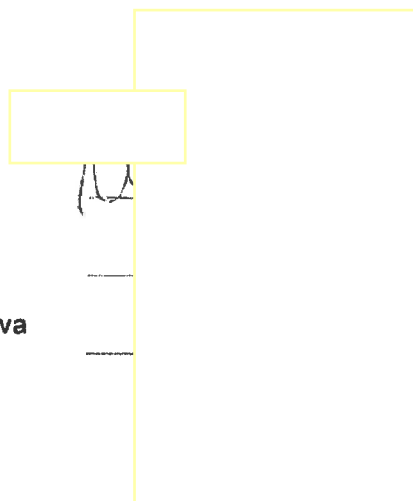
## IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD 01.01.-31.12.2023. GODINE

### Uprava:

Sejfo Ušanović, Direktor

Mirza Musić,  
Izvršni direktor tehničkih poslova

Amel Đogić,  
Izvršni direktor pravnih, općih i ekonomskih poslova



Sarajevo, mart 2024. godine



## S A D R Ő A J

1.	UVOD.....	4
2.	OPŠTI DIO O PREDUZEĆU .....	5
2.1.	DJELATNOST PREDUZEĆA I ORGANI PREDUZEĆA .....	5
2.2.	INTEGRISANI MENADŹMENT SISTEM PREDUZEĆA .....	6
2.2.1.	<i>MISIJA, VIZIJA, CILJEVI PREDUZEĆA .....</i>	<i>6</i>
2.2.2.	<i>IMPLEMENTACIJA I RAZVOJ INTEGRISANOG MENADŹMENT SISTEMA .....</i>	<i>7</i>
2.3.	OSNOVNI PODACI .....	11
2.3.1.	<i>Osnovni podaci o sistemu centralnog grijanja.....</i>	<i>11</i>
2.3.2.	<i>Finansijski pokazatelji uspješnosti poslovanja.....</i>	<i>12</i>
3.	NAJZNAČAJNIJE AKTIVNOSTI PREDUZEĆA U PERIODU 01.01. – 31.12.2023. ....	13
3.1.	PROMOVISANJE USLUGA CENTRALNOG GRIJANJA.....	13
3.2.	PROGRAM JAVNIH INVESTICIJA KANTONA SARAJEVO (PJI).....	13
3.3.	FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA FEDERACIJE BIH – JAVNI KONKURS ZA DODJELU SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PROGRAMA, PROJEKATA I SLIČNIH AKTIVNOSTI IZ PODRUČJA ZAŠTITE OKOLIŠA .....	14
3.4.	INTEGRACIJA TOPLOTNIH PUMPI I UNAPREĐENJE SISTEMA DALJINSKOG GRIJANJA KJKP "TOPLANE-SARAJEVO" .....	14
3.5.	INŹENJERING POSLOVI.....	16
3.5.1.	<i>Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja.....</i>	<i>16</i>
3.5.2.	<i>Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja i dionica distributivne mreže.....</i>	<i>19</i>
3.5.3.	<i>Digitalizacija veza u SCADA sistemu.....</i>	<i>20</i>
3.5.4.	<i>Digitalna platforma Kantona Sarajevo .....</i>	<i>20</i>
3.5.5.	<i>Realizacija projekta implementacije GIS .....</i>	<i>21</i>
3.5.6.	<i>Izrada saglasnosti, projektnih programa, informacija o mogućnosti priključenja, izvještaja o reviziji projektne dokumentacije.....</i>	<i>21</i>
3.5.7.	<i>Isključenja korisnika sa sistema centralnog grijanja .....</i>	<i>21</i>
3.6.	MJERENJE UTROŠKA TOPLOTNE ENERGIJE.....	22
3.7.	SLUŹBA LABORATORIJA .....	22
3.7.1.	<i>Sistem upravljanja u skladu sa BAS EN ISO 17025:2018 i BAS ISO 17020:2013 u SluŹbi laboratorija.....</i>	<i>22</i>
3.8.	INFORMACIONI SISTEM.....	24
3.9.	UPRAVLJANJE PROCESOM PROIZVODNJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTNE ENERGIJE I ODRŹAVANJE POSTROJENJA .....	25
3.9.1.	<i>Upravljanje potrošnjom goriva – prirodni gas i ulje za loženje.....</i>	<i>26</i>
3.9.2.	<i>Upravljanje potrošnjom električne energije .....</i>	<i>30</i>
3.9.2.	<i>Ispitivanje tehnoloških voda .....</i>	<i>34</i>
3.10.	ZAKONSKA REGULATIVA .....	35
3.11.	IMOVINSKO-PRAVNI STATUS NEKRETNINA KOJE SU U POSJEDU KJKP "TOPLANE- SARAJEVO"D.O.O .....	35
3.12.	ODNOSI SA KORISNICIMA.....	36
3.13.	REALIZACIJA AKTIVNOSTI IZ AKCIONOG PLANA ZA POBOLJŠANJE NAPLATE CENTRALNOG GRIJANJA .....	37



3.13.1. Poduzete aktivnosti na prevazilaženju navedenih problema u skladu sa Akcionim planom za poboljšanje naplate centralnog grijanja .....	37
3.13.2. Mjere u nadležnosti Preduzeća koje se provode kontinuirano .....	37
3.13.3. Mjere u nadležnosti Preduzeća koje imaju za cilj unapređenje odnosa sa korisnicima i dodatno osiguranje naplate .....	40
3.13.4. Mjere za čiju realizaciju je potreban angažman institucija izvan Preduzeća .....	42
3.13.5. Akcioni plan KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o za provedbu mjera i aktivnosti na unaprijeđenju naplate .....	43
3.14. NABAVKA ROBA, USLUGA I RADOVA .....	44
3.15. FINANSIJSKO UPRAVLJANJE I KONTROLA .....	51
4. POSLOVNI AMBIJENT U KOJEM RADI PREDUZEĆE I RIZICI POSLOVANJA .....	52
4.1. NEDOREČEN INSTITUCIONALNI OKVIR I ZAKONSKA REGULATIVA .....	52
4.2. TARIFNI STAVOVI ZA PROIZVODNJU I ISPORUKU TOPLOTNE ENERGIJE .....	52
4.3. AKUMULIRANI GUBICI PREDUZEĆA IZ PRETHODNIH PERIODA I OBAVEZE PREDUZEĆA PREMA SARAJEVOGASU .....	54
4.4. NENAPLAĆENA POTRAŽIVANJA OD KORISNIKA ZA USLUGE CENTRALNOG GRIJANJA .....	56
4.5. NEMOGUĆNOST IZMIRENJA OBAVEZA PO KREDITIMA .....	57
4.6. VISOKA STOPA OTPISANOSTI STALNIH SREDSTAVA .....	57
4.7. NEADEKVATAN TARIFNI SISTEM ZA PRIRODNI GAS .....	58
4.8. STUDIJA / STRATEGIJA RIZIKA ZA PERIOD JANUAR-DECEMBAR 2023. GODINE .....	58
5. ANALIZA FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA .....	58
5.1. ANALIZA BILANSA USPJEHA .....	59
5.1.1. Prihodi .....	59
5.1.2. Rashodi .....	66
5.1.3. Rezultat poslovanja .....	78
5.2. ANALIZA BILANSA STANJA .....	82
5.2.1. Analiza stalnih sredstava .....	83
5.2.2. Analiza tekućih sredstava .....	86
5.2.3. Analiza kapitala, rezervi, gubitaka .....	94
5.2.4. Analiza obaveza .....	97
5.3. ANALIZA PRILIVA I ODLIVA NOVČANIH SREDSTAVA .....	103
6. PODACI O BROJU RADNIKA, KVALIFIKACIONOJ STRUKTURI, PLAĆAMA I OSTVARENIM SATIMA RADA .....	105
7. REALIZACIJA PLANA NABAVKI .....	107
8. PRILOZI .....	125



## 1. UVOD

Izveštaj o poslovanju za period 01.01. – 31.12.2023. godine (u daljem tekstu: Izveštaj) daje objektivan prikaz poslovanja društva KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. u izvještajnom periodu.

Kroz poslovni ambijent u kojem radi KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., u Izveštaju su prezentirane najvažnije aktivnosti, realizovane od strane nadležnih sektora/službi Preduzeća u izvještajnom periodu. Preduzeće je u 2023. godini osiguralo korisnicima usluge kontinuiranu isporuku toplotne energije, bez značajnih prekida isporuke ili obustava.

U analizi finansijskih izvještaja su pojašnjeni značajni događaji koji su uticali na pojedine segmente finansijskih izvještaja i pozicije bilansa uspjeha i bilansa stanja. Iz finansijskih izvještaja je vidljivo da je trend pozitivnog poslovanja zadržan i u 2023. godini.

U dijelu Izveštaja realizacija plana nabavki, dati su podaci o realiziranim vrijednostima nabavke roba, usluga i radova, a u podacima o broju radnika su date informacije o fluktuaciji radnika u 2023. godini.



## 2. OPŠTI DIO O PREDUZEĆU

### 2.1. DJELATNOST PREDUZEĆA I ORGANI PREDUZEĆA

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (u daljnjem tekstu Toplane ili Preduzeće) je društvo čija je osnovna djelatnost proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija, a obavlja i druge djelatnosti utvrđene Statutom Preduzeća, na teritoriji Kantona Sarajevo, a u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima i Uredbom o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije (u daljem tekstu: Uredba).

Preduzeće egzistira od 1977. godine i najveći je sistem centralnog grijanja u Bosni i Hercegovini.

Osnovne funkcije Preduzeća su:

- zagrijavanje cca 54.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog grijanja,
- zaštita prirodne sredine,
- održavanje stabilnog energetskog sistema Kantona Sarajevo.

Osnovni kapital Preduzeća iznosi 10.000 KM i predstavlja ulog osnivača Kantona Sarajevo sa 100%-tnim udjelom.

Organi Preduzeća, čije su nadležnosti propisane zakonom i Statutom Preduzeća, u periodu od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine:

#### **Skupština Preduzeća**

Skupština Preduzeća je organizovana u skladu sa Odlukom Skupštine Kantona Sarajevo o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo, broj: 01-05-29349/19 od 24. jula 2019. godine. (Sl. novine Kantona Sarajevo, broj: 31/19).

Od 01.01. do 31.12.2023. godine, funkciju Skupštine Preduzeća, a na osnovu Odluka Vlade Kantona Sarajevo, kojim se daje Saglasnost za davanje punomoći radi vršenja ovlaštenja Skupštine u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. u ime i za račun Vlade Kantona Sarajevo, je u više obnovljenih mandata, obavljao punomoćnik Ismar Adžajlić, broj punomoći:

- 02-04-16490-7-1/21 od 08.04.2021.- 08.04.2023. godine,
- 02-04-27760-10.1/ 23 od 15.06.2023.- 15.08.2023. godine
- 02-04-35789-3.1/ 23 od 17.08.2023.- 17.11.2023. godine
- 02-04-52544-16.1/ 23 od 21.12.2023. – 21.12.2025. godine

#### **Nadzorni odbor**

U periodu od 01.01. do 31.12.2023. godine funkciju Nadzornog odbora koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-03-V- 02/21 od 31.08.2021. godine su obavljali:

- Dragan Duvnjak, dipl.ing.el., predsjednik
- Fikret Nukica, dipl.ing.el. član i
- Enver Smajkan, dipl. pravnik, član

#### **Odbor za reviziju**

U periodu od 01.01. do 19.07.2023. godine funkciju Odbora za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-3-V-01/19 od 19.07.2019. godine, su obavljali:

- Muamera Šišić, dipl.oec., predsjednica
- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec., članica i
- Imad Rapa, dipl.ppravnik, član

U periodu od 19.07. 2023. do 31.12.2023. godine funkciju Odbor za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća broj: 00-01-06/ 23 od 26.06.2023. godine, su obavljali:





- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec. - predsjednica ,
- Ćamil Delić, dipl. oec. - član i
- Mr. Bakir Ćelosmanović, dipl. pravnik- član

Funkciju članice Odbora za reviziju bez prava glasa je do 04.11.2023. godine obavlja i direktorica Odjela interne revizije Mr.sci. Almina Mujčić, dipl.oec. (Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj:02-05-02/19 od 04.11.2019. godine).

Član Odbora za reviziju bez prava glasa je od 04. 11. 2023. do 31.12.2023. godine direktorica Odjela interne revizije Mr. Naida Orman Avdić, dipl.oec. ( Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj:02-04-02/23 od 24.10.2023. godine).

## **Uprava Preduzeća**

U periodu od 01.01.2023. godine do 31.12. 2023. funkciju direktora Preduzeća obavlja

- Sejfo Ušanović, dipl.ecc., (Odluka Nadzornog odbora broj: 01-06-02/21 od 13.07.2021. godine),

U periodu od 01.01.2023. - 31.12.2023. godine funkciju Izvršnih direktora su obavljali:

- Amel Đogić, dipl.pravnik, Izvršni direktor pravnih, općih i ekonomskih poslova (imenovan Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)
- mr.sci. Mirza Musić dipl.maš.ing, Izvršni direktor tehničkih poslova (Odluka Nadzornog odbora broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)

## **2.2. INTEGRISANI MENADŽMENT SISTEM PREDUZEĆA**

### **2.2.1.MISIJA, VIZIJA, CILJEVI PREDUZEĆA**

#### **MISIJA**

Stvaranje uslova za ugodan boravak naših korisnika koji svoje vrijeme provode u prostorima i objektima priključenim na sistem daljinskog zagrijavanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, što predstavlja: efektivnu i pouzdanu proizvodnju, distribuciju i transformaciju toplotne energije; efikasnu i pravovremenu isporuku toplotne energije; stvaranje svih preduslova za racionalno i komforno korištenje toplotne energije; ostvarivanje usluge najvišeg kvaliteta i povećanje zadovoljstva korisnika; ispunjavanje pozitivnih očekivanja naših korisnika; zaštitu prirode i okoliša i održavanje stabilnog energetskeg sistema Kantona Sarajevo.

#### **VIZIJA**

U narednom periodu KJKP "Toplane-Sarajevo" treba da bude: moderno organizirano preduzeće u oblasti energetike; pouzdan i efektivan nosilac funkcija javnog gradskog grijanja; ekonomski održivo preduzeće; prepoznatljiv proizvođač i distributer toplotne energije; respektabilan partner u privrednom razvoju regije i dostojan predstavnik i integrator energetskih organizacija u Kantonu Sarajevo.

#### **POLITIKA PREDUZEĆA**

KJKP "Toplane-Sarajevo" je posvećeno uspostavljanju najviših standarda zadovoljstva korisnika i održivog razvoja u okviru proizvodnje i distribucije toplotne energije. Da bismo to postigli, koristimo integrirani sistem upravljanja sa fokusom na upravljanje kvalitetom proizvoda i usluga, zaštitom zdravlja i sigurnosti na radu, zaštitom okoliša, aktivnostima protiv podmićivanja, upravljanjem energijom i resursima.





Naš strateški pravac je osigurati ekonomski rast, okolinski integritet i društvenu odgovornost ukupnog poslovanja u kojem u potpunosti ispunjavamo zahtjeve naših korisnika, zainteresiranih strana i važećih zakonskih i drugih zahtjeva.

Za ostvarenje misije, vizija i politike, prioritetni strateški ciljevi su:

### **1. Sigurnost i zaštita na radu**

Povećavanje efektivnosti zaštite zdravlja i sigurnosti na radu je neodvojivi dio našeg svakodnevnog djelovanja. Cilj nam je nulta stopa povreda i ugrožavanja sigurnosti i zaštiti zdravlja radnika, izvođača radova, pripravnika, učenika na praksi, posjetilaca i drugih nezaposlenih lica koji se mogu nalaziti na mjestima izvođenja radova ili u objektima Preduzeća.

### **2. Zaštita okoliša i korporativna društvena odgovornost**

Posvećeni smo održivom razvoju i ispunjenju svih zakonskih i drugih zahtjeva za zaštitu okoliša u svim segmentima našeg poslovanja, uz primjenu najbolje prakse upravljanja i odlučivanja o zaštiti okoliša.

Kao društveno odgovorno preduzeće ne toleriramo našim radnicima i onima koji postupaju u naše ime bilo kakav oblik podmićivanja i koruptivnih radnji.

### **3. Kvalitet proizvoda i usluga i fokus na korisnike**

Opredijeljeni smo za pružanje kvalitetnih proizvoda i usluga koji u potpunosti zadovoljavaju zahtjeve i očekivanja korisnika i zainteresovanih strana.

### **4. Efikasno korištenje energije i resursa**

Kao energijski značajan proizvođač i distributer toplotne energije trajno smo opredijeljeni za smanjivanje upotrebe i potrošnje energije i energijskih troškova te za povećanje energijske efikasnosti i ekonomskog rasta.

### **5. Razvoj integriranog menadžment sistema upravljanja**

Osnove našeg integriranog sistema upravljanja: risk bazirano razmišljanje, procesni pristup, PDCA koncept poboljšavanja i uključivanja radnika i drugih zainteresiranih strana u procese sistema upravljanja i odlučivanja.

## **2.2.2. IMPLEMENTACIJA I RAZVOJ INTEGRISANOG MENADŽMENT SISTEMA**

### **2.2.2.1. Implementacija Integrisanog menadžment sistema**

Mi i smo još prije 20-tak godina prepoznali važnost sistema upravljanja preduzećem u skladu sa ISO standardima te smo u sklopu toga imali definisanu Misiju i viziju preduzeća kao i ciljeve IMS-a.

Naš sistem upravljanja kontinuirano poboljšavamo integriranjem svih aspekata poslovanja primjenom ISO standarda sistema upravljanja i dobre prakse iz područja proizvodnje i isporuke toplotne energije za potrebe daljinskog grijanja stanova i drugih prostora.

Za ostvarenje pojedinačnih strateških ciljeva Preduzeća usvojili smo: Politiku zaštite zdravlja i sigurnosti na radu; Okolinsku politiku; Politiku protiv podmićivanja; Politiku kvaliteta; Energijsku politiku i Politiku rizika.

Aktivnosti koje su se odnosile na provođenje gore navedenih Politika (kroz: izradu projektne dokumentacije, nabavka opreme, energijske efikasnosti, borba protiv korupcije, definisanje rizika i prilika, regulacija sagorijevanja, tretman otpadnih voda, upravljanje otpadom, monitoring provođenja zahtjeva okolinskih i vodnih dozvola, provjera sistema upravljanja putem kontrola, itd.) se poštuju u većini slučajeva u skladu sa mogućnostima.



Planirane radnje predviđene Planom poslovanja preduzeća za 2023. godinu, odnosno za period **01.01.2023 do 31.12.2023.** godine, a vezane za provođenje aktivnosti iz **Plana-i Programa zaštite na radu i zaštite od požara**, Pravilnika zaštite na radu, Pravilnika zaštite od požara i aktivnosti definirane Programom okolinskog upravljanja su u potpunosti provedene. Program okolinskog upravljanja podrazumjeva praćenje (zagađivanje zraka, zagađivanje vode, zagađivanje zemljišta itd.), a Plan i program upravljanja sigurnosti i zaštite zdravlja na radu podrazumjeva praćenje (sigurnosni rad postrojenja kroz preventivne preglede i redovno servisiranje, inspeksijskih nadzora posuda pod pritiskom, redovnim pregledima i servisiranjem aparata za gašenje od požara i hidrantskih instalacija, dimnjačarskih pregleda, provjere sigurnosnih ventila, tehničke zaštite (protuprovala, vatrodojava, detekcije gasa, protuprepad i video nadzor) i fizičke zaštite objekata i uvezivanje u jedan sistem, preventivnih pregleda elektro, gromobranskih i gasnih instalacija, ispitivanje i mjerenje ispravnosti elektro instalacija u EX i normalnoj izvedbi, provjera ispravnosti vodovodne instalacije, pregled interventnih ventila i mjerno regulacionih setova, pregled mašina, uređaja, opreme i sredstava za rad, mjerenje mikroklimatskih uslova radne sredine, ljekarski pregledi radnika, nabavka i raspodjela zaštitne opreme itd.) izvršene su u potpunosti ili su u toku prema dinamičkom planu obavljanja periodičnih pregleda, ispitivanja i mjerenja za 2023. godinu.

**Odjel ZNR i ZOP je novom sistematizacijom postao nezavisan odjel u Sektoru tehničkih poslova u skladu sa novim Zakonom o zaštiti na radu („Sl. novine F BiH“, br. 79/20) sa dva odjeljenja koja definišu zaštitu na radu i zaštitu od požara i vatrogastvo.**

Federalnom ministarstvu okoliša i turizma dostavljeni su podaci za:

Registar zagađivača i zagađenja okoliša za 2022. godinu izvještavanja u skladu sa Pravilnikom o registru zagađivača i zagađenjima okoliša („Službene novine Federacije BiH“, broj 11/23),

Registar postrojenja u kojima su prisutne opasne supstance u skladu sa Pravilnikom o registru postrojenja u kojima su prisutne opasne supstance („Službene novine Federacije BiH“, broj 88/22).

Fondu za zaštitu okoliša FBiH dostavljeni su: Izvještaj o godišnjem opterećenju okoliša zbog ispuštanja zagađujućih materija u zrak za 2022. godinu, Izvještaj o upravljanju ambalažnim otpadom (plasman ambalaže) za 2022. godinu, te Izvještaj o otpadu na nivou Preduzeća za 2022. godinu koji je dostavljen u elektronskoj formi putem Informacionog sistema upravljanja otpadom Federacije BiH.

Prema novom propisu zaštite okoliša, Uredbi kojom se utvrđuju pogoni i postrojenja koja moraju imati okolinsku dozvolu („Službene novine FBiH“, broj 51/21 i 74/22), podnešeni su Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, zahtjevi za obnovu okolišnih dozvola za jedanaest kotlovnica instalisane toplotne snage više od 10 MW<sub>th</sub>.

#### **2.2.2.2. Razvoj Integrisanog menadžment sistema**

Skupština preduzeća, je Odlukom broj 00-17V-01/18 prihvatila opredjeljenje Nadzornog odbora i Uprave o uspostavljanju integrisanog menadžment sistema (upravljanja kvalitetom prema standardu ISO 9001:2015, sistema okolinskog upravljanja prema standardu ISO 14001:2015, sistema zaštite zdravlja i sigurnosti na radu prema standardu ISO 45001:2018, sistema upravljanja za suzbijanje podmićivanja prema standardu ISO 37001:2016 i sistema upravljanja energijom prema standardu ISO 50001:2018). Realizacija dizajna, razvoja, implementacije i sertifikacije integriranog menadžment sistema u KJKP "Toplane-Sarajevo"d.o.o definirana je i utvrđena kao „Projekt integriranog menadžment sistema upravljanja (u daljnjem tekstu "Projekt IMS").

Aktivnosti koje su do sada provedene u skladu sa standardima ISO 9001:2015, ISO14001:2015, ISO 45001:2018, ISO 37001:2016, ISO 50001:2018 su: formirani su projektni timovi za realizaciju IMS-a (timove treba ažurirati u slučaju nastavka projekta), izvršena je odgovarajuća obuka projektnog tima, urađen je snimak postojećeg stanja sistema upravljanja, te utvrđene razlike postojećeg i novog sistema IMS-a. Na osnovu utvrđene razlike postojećeg i novog sistema i zahtjeva standarda urađen je i usvojen Projekat uspostavljanja i Plan realizacije IMS-a (vidi početnu stranicu intraneta-Projekati), utvrđena je i usvojena Misija, Vizija i Politika Preduzeća kao i pojedinačne



politike u skladu sa gore navedenim standardima. Izrađen je i usvojen procesni, funkcionalni i informacijski model sa listom procesa, utvrđen je kontekst Preduzeća koristeći Pestle i Swot analizu.

Urađeni su prijedlozi „Kataloga proizvoda i usluga“, „Aspekti okoliša“ za svaku kotlovnicu, podstanicu i objekat, snimak „Energetskog pregleda“ (potrošnje) energetskih resursa za svaku kotlovnicu, podstanicu i objekat, snimak „Izvora opasnosti, štetnosti i napora“ po svakom radnom mjestu u Preduzeću te Planiranje poslovanja Preduzeća i Planiranje po procesima u službama se vrši u skladu sa procedurama IMS-a.

Usvojeni su i implementirani Normativni akti kao što su Statut, Pravilnik o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti odgovornih lica, Pravilnik o radu sa Makro i mikro šemama sektora/službi i sistematizacijom i opisom poslova za svako radno mjesto, Pravilnik za proces nabavke, Etički kodeks, Plan integriteta, Pravilnik o internom prijavljivanju korupcije, Pravilnik o zaštiti na radu i Pravilnik o zaštiti od požara, Strategija protiv korupcije sa akcionim planom i Strategija razvoja za period 2022-2027.godina.

### 2.2.2.3 Civilna zaštita

U skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća u FBiH ( „Službene novine FBiH“ br. 39/03, 22/06 i 43/10) i člana 38. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, Uprava KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo u periodu juli-avgust 2023. godine je donijela Procjenu ugroženosti i Plan zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća za KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa pripadajućim Pravilnikom, (Procjenama i Planovima opći dio), i Odluke kako slijedi:

- Pravilnik o nadležnostima, sastavu i načinu rada i funkcioniranja Štaba civilne zaštite KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
- Procjena ugroženosti KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo od prirodnih i drugih nesreća (opšti dio)
- Plan zaštite i spašavanja od prirodnih nepogoda i nesreća za KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (opšti dio)
- Odluka o osnivanju jedinica civilne zaštite opće namjene KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Rješenjem
- Odluka o osnivanju Štaba civilne zaštite KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Rješenjem.

Procjena ugroženosti i Plan zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća po PJ kako slijedi:

#### **PJ Centar:**

Procjena ugroženosti (stabilne kotlovnice)

Plan zaštite i spašavanja (stabilne kotlovnice)

Procjena ugroženosti (krovne kotlovnice)

Plan zaštite i spašavanja (krovne kotlovnice)

Procjena ugroženosti (mjerna mjesta)

Plan zaštite i spašavanja (mjerna mjesta)

#### **PJ Novo Sarajevo**

Procjena ugroženosti (poslovni objekat Č. Vila I sa naplatnim mjestom)

Plan zaštite i spašavanja (poslovni objekat Č. Vila I sa naplatnim mjestom)

Procjena ugroženosti (poslovni objekat Loris)

Plan zaštite i spašavanja (poslovni objekat Loris)



Procjena ugroženosti (stabilne kotlovnice)

Plan zaštite i spašavanja (stabilne kotlovnice)

Procjena ugroženosti (mjerna mjesta)

Plan zaštite i spašavanja (mjerna mjesta)

### **PJ Novi Grad - Ilidža**

Procjena ugroženosti (poslovni objekat K5 sa naplatnim mjestom)

Plan zaštite i spašavanja (poslovni objekat K5 sa naplatnim mjestom)

Procjena ugroženosti (poslovni objekat Servis)

Plan zaštite i spašavanja (poslovni objekat Servis)

Procjena ugroženosti (poslovni objekat Skladište Č. Vila II)

Plan zaštite i spašavanja (poslovni objekat Skladište Č. Vila II)

Procjena ugroženosti (stabilne kotlovnice)

Plan zaštite i spašavanja (stabilne kotlovnice)

Procjena ugroženosti (krovne kotlovnice)

Plan zaštite i spašavanja (krovne kotlovnice)

Procjena ugroženosti (mjerna mjesta)

Plan zaštite i spašavanja (mjerna mjesta)





## 2.3. OSNOVNI PODACI

### 2.3.1. Osnovni podaci o sistemu centralnog grijanja

R/b	Parametar	Oznaka	Jedinica mjere	Ostvarenje 2022.	Ostvarenje 2023.	Indeks
						6/5
1	2	3	4	5	6	9
1	UKUPNO - Stambene jedinice		broj	51.006	51.356	101
2	UKUPNO - Poslovni prostori		broj	2.398	2.407	100
3	<b>Ukupna korisna zagrijavana površina stambenih prostora (3.1 + 3.2)</b>	<b>Pspz</b>	m <sup>2</sup>	<b>2.964.169</b>	<b>2.988.752</b>	<b>101</b>
3.1	Korisna zagrijavana površina stambenih prostora -obračun po metru		m <sup>2</sup>	2.583.787	2.549.939	99
3.2	Korisna zagrijavana površina stambenih prostora -obračun po mjerilu		m <sup>2</sup>	380.381	438.813	115
4	Površina isključenog stambenog prostora (ne fakturiše se)		m <sup>2</sup>	0	0	
5	<b>Površina stambenog prostora (3+4)</b>		m <sup>2</sup>	<b>2.964.169</b>	<b>2.988.752</b>	<b>101</b>
6	<b>Ukupna korisna zagrijavana površina poslovnih prostora (6.1 + 6.2)</b>	<b>Pppz</b>	m <sup>2</sup>	<b>571.666</b>	<b>571.834</b>	<b>100</b>
6.1	Korisna zagrijavana površina poslovnih prostora -obračun po metru		m <sup>2</sup>	165.060	161.326	98
6.2	Korisna zagrijavana površina poslovnih prostora -obračun po mjerilu		m <sup>2</sup>	406.606	410.509	101
7	Površina isključenog poslovnog prostora (ne fakturiše se)		m <sup>2</sup>	0	0	
8	<b>Površina poslovnog prostora (6+7)</b>		m <sup>2</sup>	<b>571.666</b>	<b>571.834</b>	<b>100</b>
9	<b>Ukupna korisna površina svih prostora (5+8)</b>	<b>P<sub>Σ</sub></b>	m <sup>2</sup>	<b>3.535.835</b>	<b>3.560.587</b>	<b>101</b>
10	<b>Ukupna korisna zagrijavana površina svih prostora (3+6)</b>	<b>P<sub>ΣZ</sub></b>	m <sup>2</sup>	<b>3.535.835</b>	<b>3.560.587</b>	<b>101</b>
11	<b>Ukupna preračunata zagrijavana površina svih prostora (PspZ + Pppz x k) (3 + 6x1,7)</b>	<b>P<sub>ΣPZ</sub></b>	m <sup>2</sup>	<b>3.936.001</b>	<b>3.960.871</b>	<b>101</b>
12	Koeficijent učešća poslovnih prostora u energetske bilansu objekta za tarifni stav (KM/m <sup>2</sup> )	<b>k</b>		<b>1,7</b>	<b>1,7</b>	<b>100</b>
13	Koeficijent učešća poslovnih prostora u energetske bilansu objekta za tarifni stav (KM/kWh)	<b>k1</b>		<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>100</b>
14	Potrošnja utroška gasa		Sm <sup>3</sup>	49.458.285	47.469.508	96
15	Ukupna ekvivalentna potrošnja goriva		Sm <sup>3</sup>	51.043.378	47.490.800	93
16	Potrošnja lož ulja LUEL		litar	550.571	0	0
17	Potrošnja lož ulja LUS		kg	832.950	17.699	2
18	Angažovana priključna snaga	<b>Ap</b>	kW	359.684	364.825	101
19	Ukupna godišnja proizvodnja toplotne energije	<b>Qg</b>	kWh	409.907.922	431.938	0
20	Dani grijanja - kalendarski		broj	221	196	89
21	Stepen dani		broj	2.449	2.780	114
22	Godišnji poslovni troškovi (ostvarenje)	<b>Tg</b>	KM	64.143.023	67.308.479	105
22.1	0,6 x Tg - varijabilni dio godišnjih planskih troškova	<b>Tg1</b>	KM	38.485.814	40.385.088	105
22.2	0,4 x Tg - fiksni dio godišnjih planskih troškova	<b>Tg2</b>	KM	25.657.209	26.923.392	105
23	Potrošnja goriva po zagrijavanom m <sup>2</sup> (15/12)		Sm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	12,97	11,99	92
24	Potrošnja goriva po priključnoj snazi (15/18)		Sm <sup>3</sup> /kW	141,912	130,174	92
25	Proizvodnja toplotne energije po priključnoj snazi (19/18)		kWh/kW	1.139,63	1,18	0
26	Potrošnja toplotne energije po zagrijavanom m <sup>2</sup> (19/12)		kWh/m <sup>2</sup>	104,143	0,109	0
27	Priključna snaga po ukupnom m <sup>2</sup> (18/9)		kW/m <sup>2</sup>	0,102	0,102	101
28	Priključna snaga po zagrijavanom m <sup>2</sup> (18/10)		kW/m <sup>2</sup>	0,102	0,102	101
29	Period grijanja			01.01.-30.04. 22.09.-31.12.	01.01.-28.04. 15.10.-31.12.	
30	Srednja vanjska temperatura C°		C°	5,87	5,80	99



## 2.3.2. Finansijski pokazatelji uspješnosti poslovanja

POKAZATELJI OPERATIVNE DOBITI	Ostvarenje 2022.	Rebalans Plana	Ostvarenje 2023.
<b>Operativni prihod (prihod od osnovne djelatnosti)</b>	<b>67.041.326</b>	<b>71.699.293</b>	<b>68.322.250</b>
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	71.699.293	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	56.669.062	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	15.030.230	13.936.871
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>64.143.022</b>	<b>70.462.221</b>	<b>67.308.479</b>
Materijalni troškovi	47.736.696	52.450.975	49.992.661
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.473.137	12.062.092
Troškovi proizvodnih usluga	1.094.250	1.152.816	1.032.489
Amortizacija	2.423.375	2.396.422	2.413.954
Nematerijalni troškovi	1.575.262	1.988.872	1.807.284
<b>EBIT (dobit/gubitak iz osnovne djelatnosti)</b>	<b>2.898.303</b>	<b>1.237.071</b>	<b>1.013.771</b>
Prihod od donacija (amortizacija doniranih sredstava)	613.358	636.271	637.285
<b>EBITDA</b>	<b>4.708.320</b>	<b>2.907.223</b>	<b>2.790.439</b>
<b>Svi ostali prihodi i dobiti</b>	<b>9.239.866</b>	<b>9.155.889</b>	<b>9.122.180</b>
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>8.662.030</b>	<b>7.823.359</b>	<b>9.042.359</b>
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>76.894.550</b>	<b>81.491.452</b>	<b>78.081.715</b>
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>72.805.052</b>	<b>78.285.581</b>	<b>76.350.838</b>
<b>Dobit/Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>	<b>4.089.498</b>	<b>3.205.871</b>	<b>1.730.877</b>
<b>Porez na dobit (tekući i odloženi)</b>	<b>638.117</b>	<b>320.587</b>	<b>426.940</b>
<b>Dobit/Gubitak</b>	<b>3.451.381</b>	<b>2.885.284</b>	<b>1.303.937</b>
Racio ekonomičnosti (ukupni prihodi/ukupni troškovi)	1,0562	1,0410	1,0227
Radni koeficijent (operativni troškovi/operativni prihod)	0,9206	0,9493	0,9498
Učešće troškova i rashoda u ukupnom prihodu	94,68%	96,07%	97,78%
Materijalni troškovi/operativni prihod	71,20%	73,15%	73,17%
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica/operativni prihod	16,88%	17,40%	17,65%
Troškovi proizvodnih usluga/operativni prihod	1,63%	1,61%	1,51%
Nematerijalni troškovi/operativni prihod	2,35%	2,77%	2,65%



### **3. NAJZNAČAJNIJE AKTIVNOSTI PREDUZEĆA U PERIODU 01.01. – 31.12.2023.**

Kvalitetan i funkcionalan rad svih postrojenja (za proizvodnju, distribuciju i transformaciju toplotne energije) i redovna isporuka toplotne energije, su osigurali da se u proteklom periodu uspješno realizuju osnovne funkcije Preduzeća.

U tekstu u nastavku su pobrojane aktivnosti, realizovane od strane nadležnih sektora/sluzbi Preduzeća u izvještajnom periodu:

#### **3.1. PROMOVISANJE USLUGA CENTRALNOG GRIJANJA**

- Stalno promovisanje prednosti sistema daljinskog grijanja u cilju stimulisanja i usmjeravanja korisnika usluge prema racionalnom korištenju toplotne energije, povećanju energijske efikasnosti, uticaju na okoliš.
- Unapređivanje dijaloga sa korisnicima, drugim komunalnim preduzećima i institucijama sistema u cilju povećanja energijske efikasnosti.
- Izrada tehno - ekonomskih analiza i elaborata o mogućnostima izgradnje termoenergetskih postrojenja i priključenja objekata na toplifikacioni sistem Preduzeća a u cilju promovisanja modela izgradnje termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja „Toplane“ i Investitora.
- U mjesecu septembru 2023. godine su izrađene Brošure „Ugradnja mjerila – racionalna potrošnja toplotne energije“, ukupno 2.000 primjeraka, koje su distribuirane putem Centara za korisnike svim korisnicima usluge koji su iskazali interesovanje za ugradnju mjerila toplotne energije.
- U izvještajnom periodu realizovano je priključenje jednog objekta na toplifikacioni sistem ukupne površine 2.789 m<sup>2</sup> i instalisane snage 383 kW (objekat „Nomad“ na adresi Babin do 99).

#### **3.2. PROGRAM JAVNIH INVESTICIJA KANTONA SARAJEVO (PJI)**

Izrada aplikacija za projektne prijedloge, kroz propisane IP obrasce i PIMIS bazu, za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2024-2026“.

Projekti koji su kandidirani u aprilu 2023. godine su, kako slijedi:

1. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika
2. Povećanje energijske efikasnosti zamjenom 25 cirkulacionih frekventno reguliranih pumpi u kotlovnica i toplotnim podstanicama
3. Zamjena distributivnih mreža – toplovoda i vrelovoda
4. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema
5. Izgradnja kotlovnice (snaga cca 20 MW), lokalitet Vaso Miskin Crni RP Centar Novo Sarajevo
6. Automatska hidraulička optimizacija rada kotlovnice
7. Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda i hidraulička optimizacija rada kotlovnice
8. Subvencioniranje izgradnje mjernih mjesta korisnicima usluge u objektima sa jednocijevnim sistemom grijanja, sa pratećom infrastrukturom za AMR sistem očitavanja
9. Optimizacija i automatizacija procesa proizvodnje i distribucije toplotne energije kotlovnice Zetra
10. Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Ilidže na izvor geotermalne energije (I faza)
11. Izgradnja novog dimnjaka kotlovnice Č.Vila II
12. Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice.



### 3.3. FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA FEDERACIJE BIH – JAVNI KONKURS ZA DODJELU SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PROGRAMA, PROJEKATA I SLIČNIH AKTIVNOSTI IZ PODRUČJA ZAŠTITE OKOLIŠA

Projekti koji se realiziraju u saradnji sa Fondom za zaštitu okoliša Federacije BiH, kako slijedi:

1. Projekti za koje su ugovori potpisani u mjesecu aprilu 2021. godine

- JK 2020/2: LOT 5 „Smanjenje potrošnje energije frekventnom regulacijom” u maksimalnom iznosu od 100.000,00 KM

Izvršena je nabavka i ugradnja cirkulacionih pumpi sa frekventnom regulacijom. Završni izvještaj, kao i sva prateća dokumentacija, o realizaciji projekta dostavljeni su Fondu za zaštitu okoliša FBiH. Dana 17.03.2023. godine, izvršena je uplata sredstava od strane Fonda za zaštitu okoliša FBiH u iznosu od 100.000,00 KM, nakon dostavljenog Završnog izvještaja sa pratećom dokumentacijom.

U okviru ovog projekta izvršena je zamjena starih postojećih cirkulacionih pumpi novim frekventno reguliranim pumpama u 20 postrojenja, odnosno izvršena je ugradnja i puštanje u pogon ukupno 23 cirkulacione pumpe, kako slijedi:

toplotno izmjenjivačke podstanice: (Zetra) C5-S1, (Pofalići) N4, (Pofalići) S6, (Pofalići) S7, (Pofalići) N3, (Ž. Jošilo) u kotlovnici - Šibica, KP3 Saraj Polje C1-4, KP5 Saraj Polje D6-10, KP10 Saraj Polje G5-9, KP9 Saraj Polje G1-4, (Lužani) G, pumpna stanica (Č.Vila II) Teheranka i kotlovnice: Višnjik, Livanjska, KDI-3 i KDI-4, kao i u toplotnim podstanicama u okviru kompletne rekonstrukcije postrojenja: KP26 A. Polje C faza, (Zetra) B5-tunel, KP7 A.Polje B faza i (Ilijaš) D1-D6 Šipad.

2. Projekat za koji je ugovor potpisan u mjesecu junu 2022. godine

- JK 2021: LOT 4 - Projekat hidrogeoloških istraživanja termalnih voda na području Ilidže za potrebe daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo” u maksimalnom iznosu od 100.000,00 KM

U skladu sa planiranim i potrebnim aktivnostima „Projekat hidrogeoloških istraživanja termalnih voda na području Ilidže za potrebe daljinskog grijanja KJKP „Toplane Sarajevo” sa pratećim dokumentima su predati u Ministarstvo energije, rudarstva i industrije FBiH, u svrhu izdavanja odobrenja za pokretanje istražnih radnji (istražne radnje odnose se na I fazu – BLOK I). – Ugovor sa FZZO je produžen do juna 2024. godine.

3. Projekat koji je prijavljen na konkurs JK 2023, a čija je realizacija planirana za 2024. godinu

- JK 2023: LOT 11 - Projekti zaštite zraka b) proširenja i rekonstrukcije mreže daljinskog grijanja, kao i širenje gasne mreže

– Kandidirani projekat „Poboljšanje i očuvanje kvalitete zraka kroz rekonstrukciju distributivne mreže daljinskog grijanja” u maksimalnom iznosu od 150.000,00 KM.

Odlukom Fonda odobreno je sufinansiranje aktivnosti na realizaciji projekta u iznosu do 132.000,00 KM.

### 3.4. INTEGRACIJA TOPLOTNIH PUMPI I UNAPREĐENJE SISTEMA DALJINSKOG GRIJANJA KJKP "TOPLANE-SARAJEVO"

Današnji način grijanja u svijetu je dobrim dijelom baziran na fosilnim gorivima, a to ima veliki uticaj na klimu. Evropska unija planira da do 2050. godine dekarbonizira svoju ekonomiju kako bi se postigla takozvana klimatska neutralnost. Tim planovima obnovljivi izvori energije dobijaju sve važniju ulogu i u daljinskoj energetici.

Aktuelni sistem daljinskog grijanja preduzeća KJKP "Toplane –Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za pogon svojih kotlovskih postrojenja koristi fosilna goriva: prirodni gas kao osnovno gorivo, a u postrojenjima snage veće od 1 MW pored gasa koriste se i tečna goriva (lož ulje ekstra lako i lož ulje srednje) kao alternativna goriva.





Dekarbonizacija sistema daljinskog grijanja i postepeno uvođenje obnovljivih izvora energije u proizvodnju toplotne energije uz uvažavanje mogućnosti diverzifikacije izvora (toplotne pumpe na bazi različitih izvora, skladište toplote...) je u skladu sa stateškim ciljevima razvoja Kantona Sarajevo i KJKP "Toplane-Sarajevo" koji se na prvom mjestu odnose na poboljšanje kvaliteta zraka u Kantonu Sarajevo i energijsku neovisnost.

U novembru 2021. godine potpisano je Mandatno pismo između Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS, KJKP "Toplane-Sarajevo", BAGS Energotehnika i Evropske banke za obnovu i razvoj (EBRD) o realizaciji projekta poboljšanja sistema daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo i implementaciji toplotnih pumpi.

Vlada Austrije je putem "Programa za obnovljive izvore u sistemima daljinskog grijanja u zemljama Zapadnog Balkana ("ReDEWeB")" finansirala izradu Studije izvodljivosti pod nazivom "Integracija toplotnih pumpi i poboljšanja sistema daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo". Na poziv EBRD-a, za izradu studije izvodljivosti kao konsultant izabrana je kompanija NIRAS sa sjedištem u Danskoj. Sveobuhvatna studija izvodljivosti sadrži procjenu na koji način KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, kao proizvođač i distributer toplotne energije, može iskoristiti raspoložive obnovljive izvore energije na najefikasniji način, istovremeno optimizirajući postojeći sistem daljinskog grijanja od čije primjene će prije svega korisnici usluge u Kantonu Sarajevo imati koristi. KJKP "Toplane-Sarajevo" su zajedno sa resornim ministarstvom pružile sve potrebne informacije konsultantu u procesu izrade studije.

Studija je pokazala da Sarajevo, kao rijetko koji grad u Evropi, raspoložuje sa raznolikim resursima obnovljivih izvora energije koji se mogu implementirati u sektoru daljinskog grijanja. Na osnovu stručne analize trenutne situacije u sektoru daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo, energetskih potencijala i strateške orijentacije Kantona Sarajevo i preduzeća KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, Studijom su identificirana tri moguća projekta implementacije toplotnih pumpi u sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo":

- Projekat br.1: Ugradnja sistema toplotne pumpe koji koristi prečišćenu vodu iz postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Butilama,
- Projekat br.2: Ugradnja sistema toplotne pumpe koja koristi vodu za piće sa brda Mojmić,
- Projekat br.3: Korištenje geotermalne vode za sistem toplotnih pumpi na Ilidži.

Vlada Kantona Sarajevo je u septembru 2023. godine donijela Odluku o usvajanju kapitalnog projekta "Sarajevo - daljinsko grijanje" kandidovanog od strane Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo. Vrijednost ovog projekta je oko 50 miliona EUR-a. Projekat se odnosi na ugradnju sistema toplotnih pumpi koje koriste prečišćenu vodu iz postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Butilama. Projekat je kompleksan i može se realizovati u fazama ili istovremeno.

Faza I obuhvata:

- Ugradnju toplotne pumpe snage 18 MW u Butilama, te prateće pripreme aktivnosti,
- Obezbjedenje električne energije za rad toplotne pumpe,
- Izgradnju cjevovoda dužine oko 6,5 km od Butila do kotlovnice K-5 na Alipašinom Polju, te cjevovoda od dva kilometra od kotlovnica K-1, K-2, K-3 i K-4 na Alipašinom Polju,
- Poboljšanje toplotnih podstanica,
- Ugradnju ekonomajzera na kotlove u kotlovnici K-5,
- Ugradnju ostalih komponenti za poboljšanje efikasnosti postojećeg sistema grijanja na Alipašinom Polju.

Faza II obuhvata:

- Ugradnju druge toplotne pumpe snage 18 MW u Butilama,
- Obezbjedenje električne energije za rad toplotne pumpe,



- Izgradnju cjevovoda dužine 6,5 km od kotlovnice na Alipašinom Polju do kotlovnica na Otoci, Čengić Vili 2, u Hrasnom i na Grbavici,
- Poboljšanje toplotnih podstanica,
- Ugradnju ekonomajzera na kotlove u kotlovnica koje bi ostale u pogonu za potrebe maksimalnog opterećenja sistema,
- Ugradnju ostalih komponenti za poboljšanje efikasnosti rada postojećih sistema kotlovnica obuhvaćenih II fazom projekta.

Toplotne pumpe će koristiti otpadnu toplotu nastalu u procesu prečišćavanja otpadnih voda Grada Sarajeva, koja se trenutno ispušta u rijeku Bosnu. Sistem toplotnih pumpi će se nalaziti na lokaciji postrojenja za prečišćavanje u Butilama.

Planiranih devet kotlovnica koje će biti priključene na novi sistem trenutno predstavljaju 40 % ukupnog udjela u sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane – Sarajevo". Projektni scenarij predviđa da će novi sistem pokriti 84% potreba za toplotnom energijom dijela sistema daljinskog grijanja koji pokriva ovih 9 kotlovnica. Potrošnja prirodnog gasa će biti ukupno smanjena za oko 18 miliona Sm<sup>3</sup> na godišnjem nivou.

Očekivani benefit primjene inovativnih tehnologija, kao što su toplotne pumpe, u sistemu daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ je smanjenje zavisnosti od uvoznih energenata - prirodnog gasa, lož ulja ekstra lakog i lož ulja srednjeg, smanjenje uticaja njihovog značajnog poskupljenja na troškove proizvodnje toplotne energije, kao i smanjenje zagađenja zraka i emisije stakleničkih gasova, uz poboljšanje energijske efikasnosti sistema.

U narednom periodu slijedi dogovor Vlade Kantona Sarajevo i EBRD-a o načinu i dinamici realizacije projekta implementacije toplotnih pumpi na lokaciji Butila. Realizacijom ovog projekta Kanton Sarajevo kreće u energetske neovisnost postupnim isključivanjem prirodnog gasa kao uvoznog energenta, a koji je do sada bio potreban u sistemu rada KJKP "Toplane-Sarajevo".

### 3.5. INŽENJERING POSLOVI

Veliki dio aktivnosti na rekonstrukciji postojećih i izgradnji novih termoenergetskih postrojenja uspješno je započeo i vodio se po principu inženjering poslova sa angažovanjem svih organizacionih dijelova Preduzeća (projektovanje, nabavka mašinske i elektro opreme i građevinskih radova, izvođenje mašinskih i elektro radova, nadzor itd...).

#### 3.5.1. Inženjering poslovi na rekonstrukciji vlastitih termoenergetskih postrojenja

Realizacijom projekata rekonstrukcije doprinosi se sigurnijem snabdijevanju korisnika toplotnom energijom, efikasnijem radu postrojenja kao i smanjenju potrošnje energenata: plina, električne energije, vode.

Tokom 2023. godine vođene su aktivnosti na izradi projektne dokumentacije za postojeća i nova termoenergetska postrojenja (Izvedbeni mašinski, elektro i građevinski projekti za kotlovnice, toplotno izmjenjivačke podstanice i distributivne mreže predizoliranih i čeličnih cjevovoda), reviziji eksterne projektne dokumentacije (projektna dokumentacija za nove toplifikacione sisteme i objekte koji se priključuju na sistem Toplana), vođenju tenderskih procedura za nabavku opreme i izvođenje radova.

- **Kompletna rekonstrukcija termoenergetskih postrojenja (mašinski, elektro i građevinski dio):**

- **Kotlovnica Zvijezda, Područna jedinica „Centar“**

Predmetna kotlovnica je trenutno parna sa izrazito starom i dotrajalom opremom, te je zbog toga planirana njena rekonstrukcija. Izvršena je izrada kompletne tehničko projektne dokumentacije, kao i nabavka većine opreme za kotlovnice Zvijezda instalisane snage 12 MW. Projektna dokumentacija - „Izvedbeni mašinski i elektro projekat rekonstrukcije kotlovnice“.



Za ove namjene, od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u decembru 2023. godine uplaćen je iznos od 1.700.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda“ br. 03-08-04-8283/23 od 22.12.2023. godine.

Izvođenje radova na rekonstrukciji kotlovnice planirano je u 2024. godini.

- Toplotno izmjenjivačka podstanica (Hrasno) **TS1 (N)**, Područna jedinica „Novo Sarajevo“
- Toplotno izmjenjivačka podstanica (Lenjinova) **Grbavička 27**, Područna jedinica „Novo Sarajevo“.

Završena je rekonstrukcija toplotnih podstanica.

- Toplotno izmjenjivačka podstanica (Ilijaš) **B2**, Područna jedinica „N.Grad-Ilidža“
- Toplotno izmjenjivačka podstanica (Lenjinova) **Kule K1, K2, K3**, Područna jedinica „Novo Sarajevo“
- Toplotno izmjenjivačka podstanica (Hrasno) **TS4 (KAS)**, Područna jedinica „Novo Sarajevo“

U toku je izrada izvedbenih mašinskih, elektro i građevinskih projekata rekonstrukcije podstanica.

- **Spajanje toplifikacionih sistema**

- Projekat spajanja toplifikacionog sistema kotlovnice „**Tome Međe**“ na sistem kotlovnice „**Mlade Bosne**“

U toku je izrada projekata:

1. Izvedbeni mašinski, građevinski i elektro projekat rekonstrukcije kotlovnice Mlade Bosne i Tome Međe.
2. Izvedbeni mašinski i građevinski projekat izgradnje toplovoda.

- **Djelimična rekonstrukcija termoenergetskih postrojenja:**

- **Zamjena cirkulacionih pumpi**

- Toplotno izmjenjivačka podstanica: (Pofalići) **N2**.
- Kotlovnica **KDIII-1 Dobrinja**

Završena zamjena cirkulacionih pumpi.

- Kotlovnica: **Mala Aleja**

- Toplotno izmjenjivačka podstanica: (Pofalići – u kotlovnici) **S3**.

U toku je izrada izvedbenog mašinskog, elektro i građevinskog projekata zamjene cirkulacionih pumpi.

- **Rekonstrukcija cirkulacionog sistema, modifikacija razdjelnika, ugradnja kontrolnih mjerila**

- Kotlovnica: **Lenjinova (vrelvod)**

Završena rekonstrukcija cirkulacionog sistema i ugradnja opreme.

- **Zamjena gorionika**

- Kotlovnica: **K-5 Alipašino polje**

Završeni radovi na zamjeni gorionika (2 kom) na kotlu br. 3.

- **Zamjena sistema frekventne regulacije**

- Kotlovnice **K-5 Alipašino polje, Zetra, Lenjinova i K-1 Alipašino polje**

U toku je izrada elektro projekata zamjene sistema frekventne regulacije.

Očekuje se isporuka opreme, izvođenje radova je planirano tokom 2024. godine.



- **Ugradnja dizel agregata**
    - Kotlovnice **Zetra i Lužani**

U toku je izrada elektro projekata ugradnje dizel agregata.

Očekuje se isporuka opreme, izvođenje radova je planirano tokom 2024. godine.
  - **Proširenje sistema daljinskog nadzora i upravljanja (SCADA)**
    - 21 objekat (4 kotlovnice, 2 krovne kondenzacijske kotlovnice i 15 toplotno izmjenjivačkih podstanica).

Potpisan je Ugovor za nabavku opreme. Radovi će se izvoditi tokom 2024. godine.
- **Kompenzacija reaktivne energije**
  - Kotlovnica **Skenderija**

Izvršena je nabavka i ugradnja sistema za kompenzaciju reaktivne energije u predmetnoj kotlovnici.
- **Zamjena gorionika, rekonstrukcija uljnog sistema, ugradnja sistema sa automatizaciju rada postrojenja**
  - Kotlovnica **B. Blažek**

Predmetna kotlovnica je trenutno vrelovodna kotlovnica, instalisane snage 18 MW. Oprema je uglavnom stara i dotrajala, te je zbog toga predviđena njena djelomična rekonstrukcija, koja u glavni podrazumijeva zamjenu gorionika, ugradnju sistema za hidrauličku optimizaciju rada kotlovnice, prelazak rada oba kotla na ekstra lako lož ulje (pored gasa kao osnovnog goriva) i rekonstrukciju uljnog sistema.

Završena je izrada projektne dokumentacije „Izvedebeni mašinski i elektro projekat rekonstrukcije kotlovnice“ i nabavka opreme.

Za ove namjene, od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u decembru 2023. godine uplaćen je od 850.000 KM po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Branka Blažek“ br. 03-08-04-8280/23 od 22.12.2023. godine.

Izvođenje radova planirano tokom 2024. godine.
- **Zamjena spremnika tečnog goriva**
  - Kotlovnica **Višnjik**

Završeni su građevinski radovi na zamjeni spremnika (2 kom.), preostalo mašinsko povezivanje opreme.
- **Izgradnja kontrolnih mjernih mjesta na izlaznim granama iz kotlovnica**
  - Realizovana je izgradnja kontrolnih mjernih mjesta u kotlovnici **Lenjinova i Grbavica II.**
  - Izvršena je nabavka kontrolnih mjerila za kotlovnice **Ilijaš, Lužani, K-1, K-2, K-3, K-4, KDI-1, KDI-2, KDI-3, KDI-4, KDI-5, KDI-6, KDI-7 i KDI-8.**
  - Završena je izrada mašinskog projekta za izgradnju kontrolnih mjernih mjesta u kotlovnicama **Hrasno i Čengić Vila II.**
- **Građevinska rekonstrukcija**
  - Krovna kotlovnica **SP-104 Hadžići**

Završena kompletna rekonstrukcija krovne kotlovnice.





➤ **Objekti:**

- Rekonstrukcija Master centra SCADA sistema na K-5.  
Izvršena građevinska sanacija prostora, djelomična rekonstrukcija elektroinstalacija, ugradnja novog video zida, podnih obloga i klima uređaja.  
Preostala je još isporuka novog namještaja.

➤ **Izmještanje dionica distributivne mreže**

- Projekat Izmještanja dijela toplovoda OŠ „Nafija Sarajlić“, radovi započeti u novembru 2023. godine:  
Radovi se izvode u skladu sa Izvedbenim mašinskim i građevinskim projektom – Izmještanje dijela toplovoda za objekat OŠ „Nafija Sarajlić“ (p.j. Centar), projekat KJKP „Topane-Sarajevo“, ukupna dužina trase cca 155m, sa predizoliranim cijevima DN100;
- Rekonstrukcija i izmještanje dijela toplovoda DN 125 ispred objekta škole na Ilidži, Mala Aleja na Trgu Sabita Hadžića, u dužini trase od cca 90 m predizolovanim cijevima.
- Izgradnja novog priključnog toplovoda za objekta angažovane snage cc 60 kW i izmještanje dijela postojećeg i priključenje stambeno-poslovnog objekta na adresi Vinka Šamarlića 35, Ilidža, investitor Asem Al Rawashdeh.  
Dužina trase cca 40 m, vođena čeličnim cijevima DN 50 u AB kanalu.

➤ **Rekonstrukcija dionica distributivne mreže**

- Rekonstrukcija dijela cjevovoda Dobrinja I, ul. Hamdije Kapidžića i Lava Tolstoja, dužina trase cca 100 m, čelična cijev DN 100 i DN 125 u AB kanalu.  
Završeno je izvođenje radova.
- U okviru radova na **rekonstrukciji tramvajske pruge** izvršena je zamjena tri dionice distributivne mreže koje prolaze ispod pruge
  - o prelaz na Č.Vili kod okretaljke – dužina trase toplovoda cca 20 m, predizolirana cijev DN 32
  - o cjevovod na relaciji između D.Malte i Č.Vile – dužina trase vrelovoda cca 50 m, čelična cijev DN 200 u AB kanalu
  - o prelazu na Pofalićima - dužina trase vrelovoda cca 50 m, čelična cijev DN 200 u AB kanalu
- Rekonstrukcija i izmještanje dijela toplovoda DN 65 ispred objekta **Ženska Medresa** na Drveniji, u dužini trase od cca 7 m

### 3.5.2. Inženjering poslovi na izgradnji novih termoenergetskih postrojenja i dionica distributivne mreže

Aktivnosti vezano za izgradnju novih termoenergetskih postrojenja na principu zajedničkog ulaganja KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Investitora objekata:

- Izgradnja krovne kotlovnice **Nomad** (Aparthotel Lamela I, Štinji do), Bjelašnica, investitor Birotim d.o.o. Sarajevo. Instalirana snaga kotlovnice 492 kW, grijana površina objekta 2.789 m<sup>2</sup>. Završena je primopredaja kotlovnice.
- Izgradnja dijela vrelovoda za **stambeno poslovni objekat „SP7 i SP8“ - Banovac Ilijaš** površine 3.267,17m<sup>2</sup>, angažovane snage 300 kW, instalirana snaga toplotne podstanice 505 kW – toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.

Izgradnja priključnog dijela vrelovoda dužine trase 140 m je završena. Završena je primopredaja i preuzimanje toplotne podstanice.

Završena je izgradnja magistralnog i priključnog vrelovoda Banovac Ilijaš I Faza.



Dužina magistralnog vrelovoda je 225 m i vodi se čeličnim cijevima DN100 i DN80 u AB kanalu. Dužina priključnog vrelovoda je 55 m i vodi se čeličnim cijevima DN 65 u AB kanalu.

Toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.

U toku je priprema za izradu priključnog vrelovoda DN 65 za **stambeno poslovni objekat „SP1, SP2 i SP3“ u dužini trase od cca 38 m**

Toplifikacioni sistem kotlovnice Ilijaš.

- Priključenje objekta **"IZVOR-OTOKA 2"**, Džemala Bijedića 122A, površine 3.872,4 m<sup>2</sup> i angažovane snage 340 kW, instalisna snaga podstanice 420 kW

Priključenje na toplifikacioni sistem kotlovnice „Alipašin most-1“.

Ukupna dužina trase cca 75 m.

Završena je izgradnja priključnog vrelovoda.

U toku je primopredaja i preuzimanje toplotne podstanice.

- Izgradnja gasne kotlovnice **SPO „Dobrinja“**, Braće Mulić bb, instalisne snage 740 kW i angažovane snage 552,345 kW, i priključenje stambeno poslovnog objekta
- Izgradnja gasne kotlovnice u ulici Igmanskih bataljona, **Hrasnica**

Na osnovu Sporazuma o saradnji na realizaciji projekta između KJKP „Toplane-Sarajevo“, Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo potpisanog u svrhu Projekta „Izgradnja termoenergetskog postrojenja u cilju priključenja objekta kolektivnog stanovanja Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, Igmanskih bataljona 39, Hrasnica, na sistem daljinskog grijanja KJKP „Toplana – Sarajevo“, započete su aktivnosti na izgradnji kotlovnice.

- Projekat spajanja objekta Opština Ilidža (**PU Ilidža – Samira Čatovića Kobre 1**),

Izdata je informacija o mogućnosti priključenja za navedeni objekat,

Urbanistička dozvola izdata u novembru 2023. i druge saglasnosti (predviđena izgradnja toplovoda – trasa dužine cca 105 m, predizoliranim cijevima DN50, priključenje na "TPS „C1“, Kotlovnica „LUŽANI“, PJ Ilidža),

Izvedbeni mašinski i građevinski projekat u izradi.

- Priključenje objekta **"SARAJEVO TOWER"**, Kolodvorska bb, površine cca 32.210 m<sup>2</sup> i angažovane snage 2276 kW

➤ Priključenje na toplifikacioni sistem kotlovnice „Živko Jošilo“.

Završena je izgradnja priključnog vrelovoda.

U toku je primopredaja i preuzimanje toplotne podstanice.

### 3.5.3. Digitalizacija veza u SCADA sistemu

U skladu sa potpisanim ugovorom u 2023. godini, izvršena je ugradnja opreme i instalacija softvera u svrhu prelaska na digitalne veze u SCADA sistemu KJKP „Toplane-Sarajevo“. U periodu oktobar - decembar 2023. izvršeni su navedeni radovi za objekte u Hadžićima (6 krovnih kotlovnica), Srce Buća Potok i Tehel Bjelašnica. Ovim je prijenos podataka putem analognih telefonskih veza u potpunosti prebačen na digitalne veze, te se u SCADA sistemu više ne koriste dial-up veze.

### 3.5.4. Digitalna platforma Kantona Sarajevo

Potpisan je Sporazum o saradnji i razmjeni podataka između Zavoda za informatiku i statistiku Kantona Sarajevo i Kantonalnog javnog preduzeća „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, kojim se zajednički definišu prava i obaveze, uslovi razmjene podataka, uslovi korištenja, zaštite i dostupnosti podataka čiji su vlasnici ili izvor KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.



Podaci koji se trenutno dijele na digitalnoj platformi KS su: a) podstanice; b) šahtovi; c) cijevi; d) rekonstruisane cijevi; e) kanali. Digitalna platforma KS se direktno oslanja na GDI smart portal platformu koja je implementirana u Toplanama.

### 3.5.5. Realizacija projekta implementacije GIS

U okviru projekta implementacije GIS, u skladu sa ugovorom JN 09/21, izvršeno je migriranje podataka na novu jedinstvenu SQL bazu u Data centru Toplana (na Alipašinom K5), zatim nadogradnja licence na aktualnu desktop verziju ArcGis 10.8.1 i ArcGis 2.8. U toku implementacije načinjene su ispravke i dorade podataka, edukacija korisnika aplikacije i administratora.

U drugoj fazi implementirana je GDI smart portal platforma koja je omogućila pristup putem web preglednika podacima iz GIS-a svim radnicima kojim je isto potrebno na nivou Toplana, bez potrebe za poznavanjem GIS sistema.

### 3.5.6. Izrada saglasnosti, projektnih programa, informacija o mogućnosti priključenja, izvještaja o reviziji projektne dokumentacije

U 2023. godini izvršena je izrada saglasnosti, projektnih programa, informacija o mogućnosti priključenja, izvještaja o reviziji projektne dokumentacije za izgradnju i priključenje objekata na toplifikacioni sistem Toplana, kako slijedi:

- Projektni program za izradu projektne dokumentacije	6
- Informacija o mogućnosti priključenja	6
- Saglasnost na projektnu dokumentaciju	8
- Izvještaj o reviziji	2
- Konačna energetska saglasnost	2
- Saglasnost na lokaciju objekta	35
- Načelna saglasnost na lokaciju objekta	6
- Saglasnost na trasu infrastrukturne mreže	10
- Načelna saglasnost na trasu	5
<b>UKUPNO</b>	<b>80</b>

### 3.5.7. Isključenja korisnika sa sistema centralnog grijanja

Zbog povećanog broja zahtjeva upućenih prema KJKP „Toplane-Sarajevo“ za isključenje u objektima kolektivnog stanovanja sa sistema grijanja koji je u vlasništvu etažnih vlasnika a ne proizvođača i distributera toplotne energije, KJKP „Toplane-Sarajevo“ su pokrenule inicijativu za izradu Pravilnika kojim bi se propisali uslovi za isključenje korisnika sa sistema centralnog grijanja i koji bi bio obavezujući za sve sisteme daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo.

U 2022. godini Preduzeće je imenovalo Komisiju za izradu Pravilnika o isključenju korisnika sa sistema centralnog grijanja (sa predstavnicima resornog ministarstva i Toplana), koja je s obzirom na činjenicu da je problematika isključenja vrlo složena i da traži sveobuhvatan pristup sa tehničkog i pravnog aspekta, predložila da Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo imenuje novu interresornu ekspertnu komisiju kojoj bi se pridružili i eksperti Toplana, akademske zajednice (Mašinskog fakulteta, Građevinskog fakulteta).

U toku 2023. godini u Kantonu nisu poduzimane nikakve konkretne aktivnosti s ciljem izrade Pravilnika.





### 3.6. MJERENJE UTROŠKA TOPLOTNE ENERGIJE

- U toku 2023. godine je servisirano i verifikovano ukupno 1.360 mjerila toplotne energije.
- Realizovana (nabavljena) je druga tranša računskih jedinica i rezervnih dijelova za zajednička mjerila proizvođača Kamstrup, u cilju realizacije projekta zamjene računskih jedinica na zajedničkim mjerilima koja ne podržavaju OMS sistem. U izvještajnom periodu izvršena je zamjena računskih jedinica i setovanje na ukupno 618 zajedničkih mjerila.
- Izvršeno je povezivanje i programiranje ukupno 86 mjerila toplotne energije putem M-bus sistema za 2 objekta (Kalmija Baruha 1 i 3 i Ahmeda Maradbegovića 9).
- Zamjenjeni su vodomjeri (za očitavanje potrošne tople vode), te izvršeno povezivanje i programiranje vodomjera i zajedničkih mjerila toplotne energije putem M-bus sistema, na objektu TEHEL (Bjelašnica).
- Izvršena je ugradnja ukupno 153 individualnih mjerila toplotne energije na osnovu pojedinačnih zahtjeva korisnika usluge.
- Na teritoriju Općine Ilijaš je u 2023. godini, u sklopu Pilot projekta „Uvođenje daljinskog očitavanja putem LoraWan“ izvršena je zamjena radio modula LoraWan na ukupno 9 zajedničkih mjerila i povezivanje sa LoraWan gateway uređaja. Zaključen je ugovor o poslovnoj saradnji sa JKP „VODOSTAN“ d.o.o. Ilijaš i KJKP „SARAJEVOGAS“ d.o.o Sarajevo kojim je regulisano korištenje opreme za daljinsko očitavanje (koju čine M-bus centrale sa terminalima i LoraWan gateway uređaji) postavljene u objektima na teritoriju Općine Ilijaš. Pilot projekat je proširen i na teritorij Općine Hadžići, a u saradnji sa JKP „Komunalac“ Hadžići.
- Ugrađen je jedan LoraWan gateway uređaj na dimnjaku kotlovnice K-5, te izvršena zamjena radio modula LoraWan na ukupno 16 zajedničkih mjerila i povezivanje sa LoraWan gateway uređajem, a sve s ciljem uvođenja daljinskog očitavanja mjerila.
- U maju 2023. godine zaključen je Sporazum o saradnji na realizaciji projekta "Sufinansiranje troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo" sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo. Od ukupno 384 kandidata sa konačne rang liste izvršena je ugradnja mjerila za 364 kandidata, 17 kandidata je odustalo od ugradnje, a za 3 kandidata (zbog ne izvođenja potrebnih građevinskih radova) realizacija je pomjerena nakon okončanja sezone grijanja 2023/24. godina.
- Nakon objave Ponovnog Javnog poziva za izbor korisnika sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije, koji je raspisan 30.09.2023 godine, za ukupno 138 je konstatovano da ispunjavaju uslove iz Javnog poziva. Dana 29.12.2023. godine Nacrt Rang liste kandidata koji su zadovoljili kriterije Javnog poziva objavljen je na web stranici Kantona Sarajevo, sa rokom žalbe od 7 dana od dana objavljivanja, nakon čega će biti objavljena Konačna rang lista, te će se započeti sa aktivnostima III faze projekta – ugradnja individualnih mjerila u skladu sa Rješenjem Uprave broj 03-03-02-01/24.

### 3.7. SLUŽBA LABORATORIJA

#### 3.7.1. Sistem upravljanja u skladu sa BAS EN ISO 17025:2018 i BAS ISO 17020:2013 u Službi laboratorija

Sistem upravljanja prema zahtjevima BAS EN ISO 17025:2018 – Ispitna laboratorija - IL i BAS ISO 17020:2013 - Inspeksijsko tijelo IT, uspostavljen je i implementiran u Službi laboratorija koja egzistira kao zasebna organizaciona jedinica u matičnoj organizaciji KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Služba se organizaciono sastoji iz dva odjela: Odjel Inspeksijsko tijelo za verifikaciju mjerila toplotne energije i Odjel mjerenje polutanata.

Zbog reorganizacije, od 2023. godine treći odjel -Odjel ispitivanje voda je prešao u Službu proizvodnje.

Zahtjevi BAS EN ISO / IEC 17020:2013 implementirani su u Odjelu Inspeksijsko tijelo, a zahtjevi BAS EN ISO/IEC 17025:2018 u Odjelu mjerenje polutanata. Aktivnosti u svojstvu realizacije sistema upravljanja u oba odjela, provedeni su na način da su ispoštovani zahtjevi ovih standarda i Plan



poslovanja preduzeća za 2023. godinu. Početkom 2023. godine administrator službe je primljen u stalni radni odnos, koji radi na poslovima vezanim za administraciju cijele službe.

Institut za akreditaciju Bosne i Hercegovine (BATA), je izvršio ocjenjivanja u oba odjela te su akreditirani odjeli ocijenjeni kao uspješni s periodom važenja akreditacije do 2024. godine.

Detaljne aktivnosti, po odjelima, date su kako slijedi:

#### **3.7.1.1. Odjel mjerenje polutanata (IL)**

U 2023. godini izvršen je pregled i provjera kompletne dokumentacije IL-a, kako tehničkih procedura tako i procedura sistema upravljanja, kao i zapisa o realizovanim aktivnostima, u cilju ispunjenja zahtjeva akreditacije. Prema definisanom planu za 2023. godinu izvršeni su auditi, preispitivanja od strane rukovodstva, pokretanje i rješavanje korekcija i korektivnih akcija. Kompletna dokumentacija za reakreditaciju je poslana Institutu za akreditaciju (BATA).

Početkom 2023. godine tehničar mjeritelj, koji radi na poslovima mjerenja polutanata, angažovan u stalnom radnom odnosu. Takođe je internom preraspodjelom radnika zaposlen i Tehnički rukovodilac, tako da je trajno riješen problem dovoljnog broja kompetentnog osoblja u Odjelu mjerenje polutanata. I Tehnički rukovodilac i mjeritelj su dokazali kompetentnost prilikom nadzorne posjete od strane Instituta za akreditaciju BiH (BATA).

Izvršena su mjerenja polutanata za sva kotlovska postrojenja u Toplanama, a u skladu sa usvojenim Planom za 2023. godinu. Pored ovog, izvršena su i mjerenja za 5 eksternih kupaca. Za sva mjerenja sačinjeni su odgovarajući planovi, izvještaji i zapisnici na propisanim obrascima i dostavljeni resornom kantonalnom ministarstvu.

Izrađen je Izvještaj o godišnjem opterećenju okoliša za prethodnu 2022. godinu zbog ispuštanja zagađujućih materija u zrak iz postrojenja za sagorijevanje i dostavljen Službi IMS, koja je izvještaje dostavila Fondu za zaštitu okoliša Federacije BiH. Pored toga na osnovu ovih podataka popunjen je registar zagađivača prema zahtjevu Federalnog ministarstva okoliša i turizma.

Izvršena je kalibracija uređaja prema planu za 2023. godinu.

Izvršeno je preispitivanje i revidovanje potrebne dokumentacije za nadzornu posjetu od strane Instituta za reakreditaciju BiH (BATA) prema standardima BAS EN ISO 17025:2018, 28. i 29. 09. 2023. godine. Nakon nadzorne posjete i otklonjenih neusklađenosti akreditacija je produžena do 28.08.2024. godine.

Postupak obaveznog međulaboratorijskog poredbenog mjerenja se uspješno održao u firmi „Ekonerg“ u Zagrebu 30.08. 2023. godine.

Mjerna mjesta su urađena u svim kotlovnicama. Validacija mjernih mjesta za kotlovnice ispod 10 MW će se nastaviti u narednom periodu, dok sva mjerna mjesta ne budu validirana. U ovom postupku uveliko će od pomoći biti nabavka dodatne opreme koja je nabavljena u decembru 2022. godine.

U skladu sa dobrim odnosima sa lokalnom zajednicom organizovane su posjete studenata PMF fakulteta – Odsjek za hemiju i Fakulteta zdravstvenih studija.

#### **3.7.1.2. Odjel Inspeksijsko tijelo za verifikaciju mjerila toplotne energije**

U 2023. godini izvršena je inspekcija/verifikacija cca 1.400 mjerila od kojih cca 1.100 mjerila KJKP „Toplane-Sarajevo“ i 300 mjerila eksternih korisnika.

Laboratorija je u 2023. godini izvršila sve preuzete obaveze, kako prema KJKP Toplanama, tako i prema eksternim korisnicima, tj svi dobijeni zahtjevi su realizovani u prihvatljivom roku.

IT je u martu 2023 preispitalo cjelokupno dokumentaciju sistema upravljanja iz razloga promjene makro oragnizacione sheme KJKP Toplana, kao i mikroorganizacione sheme Službe laboratorije čije je IT – e dio. Odjel voda više nije dio Službe laboratorije, tako da je trebalo uskladiti dokumentaciju sistema upravljanja sa predmetnom promjenom.

Dana 11 i 12.09.2023. provedeno je ocjenjivanje IT-a ( Nadzor 2) u cilju produženja akreditacije od strane Instituta za akreditiranje BiH. Tokom ocjenjivanja nije utvrđena ni jedna neusklađenost, tako da je preporuka ocjenjivačkog tima da se produži status odobrene akreditacije.



Inspeksijsko tijelo posjeduje Certifikat o akreditaciji br. IN-116-01 od 14.07.2021. i Dodatak akreditaciji br. IN-116-01 od 14.07.2021., revizija 0 od 14.07.2021., čija je validnost predmetnim rješenjem potvrđena.

IT obavlja poslove verifikacije mjerila toplotne energije na osnovu važećeg Rješenja o imenovanju br. UP1 05.1-46-6-FD-116-6/22 od 31.12.2022. koje je izdao Institut za mjeriteljstvo BiH. Status imenovane laboratorije je dodjeljen na period od dvije godine.

U aprilu 2023 godini novi mjeritelj (inspektor) , koji radi na poslovima inspekcije mjerila, angažovan u stalnom radnom odnosu. Novi mjeritelj (inspektor) je trenutno na internoj obuci koja je organizovana u skladu sa Planom obuke, a za koju je zadužen Tehnički rukovodilac.

U 2022 godini su organizovane eksterne obuke uposlenika IT-a iz sistema upravljanja kvalitetom, dok specijalističkih tehničkih obuka nije bilo. Eksterne specijalističke obuke uposlenika IT-a je potrebno realizovati, prvenstveno iz razloga pojave novih mjerila na tržištu, kao i praćenja tehnološkog dostignuća u cilju unapređenja procesa.

Prema definisanom planu za 2023. godinu izvršen je interni audit i pokrenuto je rješavanje korekcija i korektivnih akcija u skladu sa rezultatima predmetnog audita.

U 2023. godini nije bilo nabavki nove opreme za verifikaciju mjerila toplotne energije.

U 2023. godini je izvršena kalibracija sve predviđene opreme i zbog iste nije bilo značajnijih prekida u radu.

### **3.8. INFORMACIONI SISTEM**

- Poboļšana sigurnost od cyber napada
- Dodatna ažuriranja za sigurnost protoka podataka unutar i van preduzeća
- Nabavka nove opreme računara i printera
- Nadogradnja hardverskih komponenti računara
- Poboļšanje wi fi mreže
- Plaćanje usluga centralnog grijanja putem web stranice preduzeća
- U cilju efikasnijeg i bržeg rada sa aplikacijama kontinuirana optimizacija serverskih rješenja
- Nadogradnja aplikacija sa novim modulima u skladu sa potrebama
- Nove opcije plaćanja usluga centralnog grijanja putem banaka
- Novi moduli u bazi podataka s ciljem efikasnijeg i bržeg pregleda podataka
- Uvođenje dodatnih filtera za sigurnost mail-ova
- Održavanje i unaprijeđenje svih korištenih softvera i opreme
- Zamjena dotrajale računarske opreme
- Unaprijeđena back-up rješenja
- Novi moduli u bazi za lakšu obradu podataka
- Optimizacija baze podataka
- Kontinuirano ažuriranje svih serverskih rješenja
- Novi sistem za protokolisanje dokumenata
- Ažuriranje i nadogradnje modula u finansijskom dijelu softverskog rješenja
- Migracije aplikacija na nove računare
- Novi način ažuriranja podatka i dokumenata na web stranici Preduzeća
- Ažuriran raspored modula na web stranici Preduzeća
- Kontinuirano izvještavanje iz baze podataka u skladu sa traženim



### 3.9. UPRAVLJANJE PROCESOM PROIZVODNJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTNE ENERGIJE I ODRŽAVANJE POSTROJENJA

- Kroz 97 hitnih intervencija izvršena je zamjena pojedinih dijelova distributivne mreže ukupne dužine cijevi cca 1.200 m. Cijevi su čelične, bešavne, različitih svjetlih otvora i dimenzija
- Od strane Službe servisa uspješno su otklonjeni kvarovi na postrojenjima kroz 416 hitnih intervencija.
- Kroz 390 različitih intervencija izvršeni su radovi u objektima i postrojenjima u okviru korektivnog održavanja, te 55 zamjena dotrajalih dijelova opreme i zamjene opreme kroz djelimične rekonstrukcije kotlovnica i rekonstrukcija toplotno izmjenjivačkih podstanica.
- Kroz rekonstrukciju distributivne mreže na tri lokacije zamijenjeno je cca 314 m cijevi različitih dimenzija.
- Servis Toplana je uspješno izvršio remont svih postrojenja predviđen Planom Remonta 2023. godine.
- Prije početka sezone grijanja 2023/2024. godine uspješno su izvršene funkcionalne probe svih postrojenja
- Prilikom remonta postrojenja svi kotlovi su očišćeni sa dimne i vodene strane, podmazani i konzervirani radi čistoće površina što je potrebno za kvalitetan prenos toplote, a za kotlove i posude pod pritiskom koje potpadaju inspekciji parnih kotlova (termoenergetska inspekcija) izvršen je pregled tlačenje uz dobijanje dozvole za rad tih kotlova i posuda pod pritiskom, sve ovo je urađeno prije obavljanja funkcionalnih proba.
- Nakon potpisivanja Ugovora 30.11.2020. godine između Univerziteta u Sarajevu i KJKP "Toplane-Sarajevo" uz saglasnost Vlade KS i Ministarstava Komunalne privrede i Ministarstva obrazovanja o preuzimanje kotlovnice „Kampus“, kotlovnica je dana 16.12.2020. godine preuzeta na upravljanje. Svi objekti koji su na sistemu grijanja kotlovnice „Kampus“ su u 2023. godini uredno snadbjeveni toplotnom energijom.
- Završen je pregled 49 kotlovskih postrojenja od strane Termoenergetske Inspekcije Kantona Sarajevo i to 27 kotlovskih jedinica, 14 razdjeljivača, 2 ekspanzione posude i 6 kompresora, te izdavanje Zapisnika o inspeksijskom nadzoru i Rješenja o dozvoli za upotrebu istih u procesu proizvodnje i distribucije toplotne energije.
- Nastavljena je uspješna primjena software NPG-a (Normativna potrošnja prirodnog gasa) za praćenje i analizu potrošnje goriva u svim postrojenjima za proizvodnju toplotne energije.
- Nakon uvedenog dijeljenje dokumenata na OneDrive Toplane svakodnevno se vrši unošenje podataka o potrošnji prirodnog gasa i vode.
- Inspektoratu zaštite od požara redovno se dostavlja 43 Zapisnika o pregledu i čišćenju kotlova snage do 2 MW, napravljeni od strane dimnjačara KJKP „Toplane- Sarajevo“.
- Nastavljeno je kontrolisanje i permanentno praćenje svih vidova potrošnje, a posebno prirodnog gasa. Svakodnevno su praćeni procesi proizvodnje i distribucije toplotne energije, u tri ili više dnevnih termina, podaci su analizirani sa hitnim preduzimanjem mjera u slučaju potrebe.
- U periodu nakon prestanka sezone grijanja svakodnevno se prate procesi proizvodnje i distribucije toplotne energije za potrebe tople potrošne vode za kotlovnice: TEHEL, CET-BAH, DVOR, GARDEN-View, SRCE, EXCLUSIVE, NOMAD, WAVES
- Redovno se prati napunjenost objekata radi spremnosti i kontrola kvaliteta tehnološke vode u postrojenjima i objektima.
- Pravovremeno su obezbijeđeni potrebni rezervni dijelovi za održavanje postrojenja.
- Izvršena zamjena dotrajalih jonskih omekšivača u koltovnicama Lenjinova, Pofalići i Ilijaš





### 3.9.1. Upravljanje potrošnjom goriva – prirodni gas i ulje za loženje

Osnovno gorivo u termoenergetskim postrojenjima sistema daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ je prirodni gas. Orijentiri u vođenju potrošnje su parametri višegodišnjeg praćenja rada postrojenja, na osnovu kojih je nastao **normativ** za potrošnju prirodnog gasa koji služi istovremeno za planiranje nabavke količina prirodnog gasa i narudžbe prema KJKP „Sarajevogas“. Potrošnja je uvijek ovisna o vanjskoj temperaturi, jer postrojenja vode opterećenja gorionika, a time i količinu utrošenog prirodnog gasa automatski, putem ložišnog automata i sistema regulacije odlazne temperature i pritiska vode prema korisnicima.

Mjesečne količine potrošenog prirodnog gasa se očitaju i zajednički potpišu zapisnički, iz čega nastaje mjesečna faktura za utrošeni prirodni gas. U kombinovanim gorionicima u slučaju smanjene isporuke gasa, vrši se prelazak na tečno gorivo uz saglasnost Vlade Kantona Sarajevo o čemu se vodi evidencija o potrošnji.

U toku 2023. godine nije bilo trošenja tečnog goriva u kotlovnicaama koje imaju alternativna goriva obzirom da je bila uredna isporuka prirodnog gasa od strane „Sarajevogas“-a.

Stvarne količine potrošenih energenata se upoređuju tj. vrši se analiza potrošnje u odnosu na normativnu količinu, vodeći računa kolika je bila prosječna vanjska temperatura vazduha za taj mjesec, prosječne višegodišnje mjesečne temperature, također poznate, kako bi se sa njima vršilo upoređivanje.

Sa druge strane vrši se i mjerenje parametara naprava gorionika, kao stepen korisnosti i količina O<sub>2</sub> u dimnim plinovima, te se može odrediti efikasnost predaje toplotne energije toploj ili vreloj vodi u kotlovnicaama, te na taj način definisati količinu proizvedene toplotne energije u odnosu na broj radnih sati kotlova u kotlovnici, u zavisnosti od potrebe prema vanjskoj temperaturi.

Svi parametri se upisuju u DNEVNIK POGONSKOG RADA KOTLOVNICE.

Osim ovog dnevnika vodi se i DNEVNIK KVALITETE VODE U POSTROJENJIMA, jer je to potrebno da bi kotlovske površine i instalacije bile čiste za prenos toplote na osnovu referentnih vrijednosti pojedinih parametara pogonske vode u sistemu. Vrši se upis i evidentiranje potrošnje vode i hemikalija za kondicioniranje, kao i soli za rad omekšivača.

Osim ovoga, sistem mora biti napunjen i pod određenim pritiskom bez gubitaka vode u bilo kom dijelu sistema, i dobro izolovan, što sve onda garantuje dobar proces proizvodnje i distribucije toplotne energije.

U cilju praćenja potrošnje goriva koristi se softver pomoću koga se prati i analizira dnevna potrošnja goriva i poredi sa normativom potrošnje. Od sezone 2010/2011 potrošnja goriva kod slobodno stojećih kotlovnica prati se dnevno, a kod krovnih sedmično.

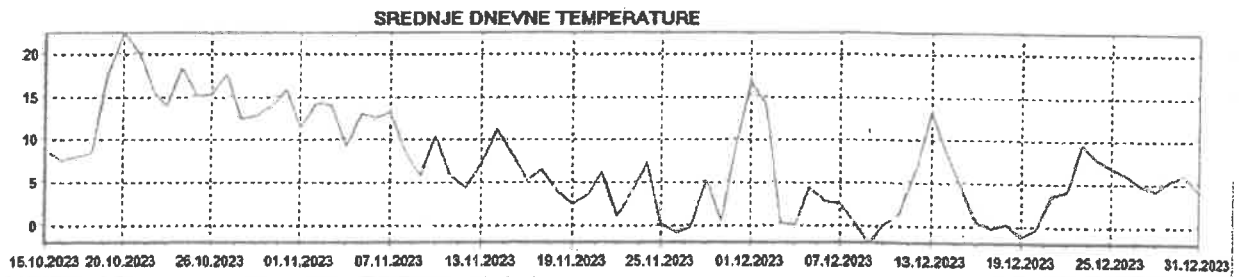
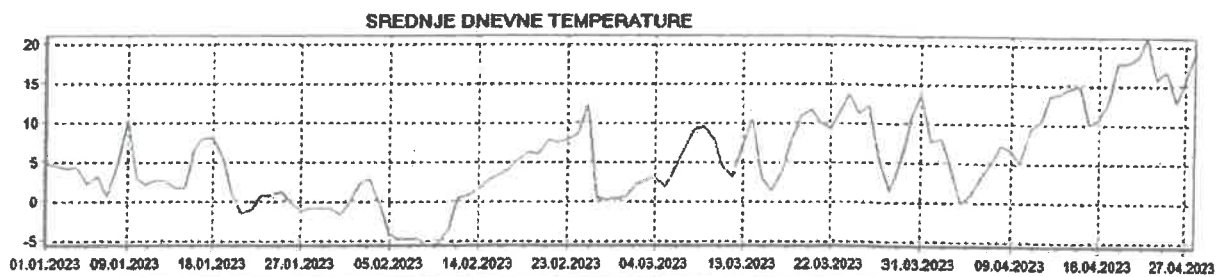
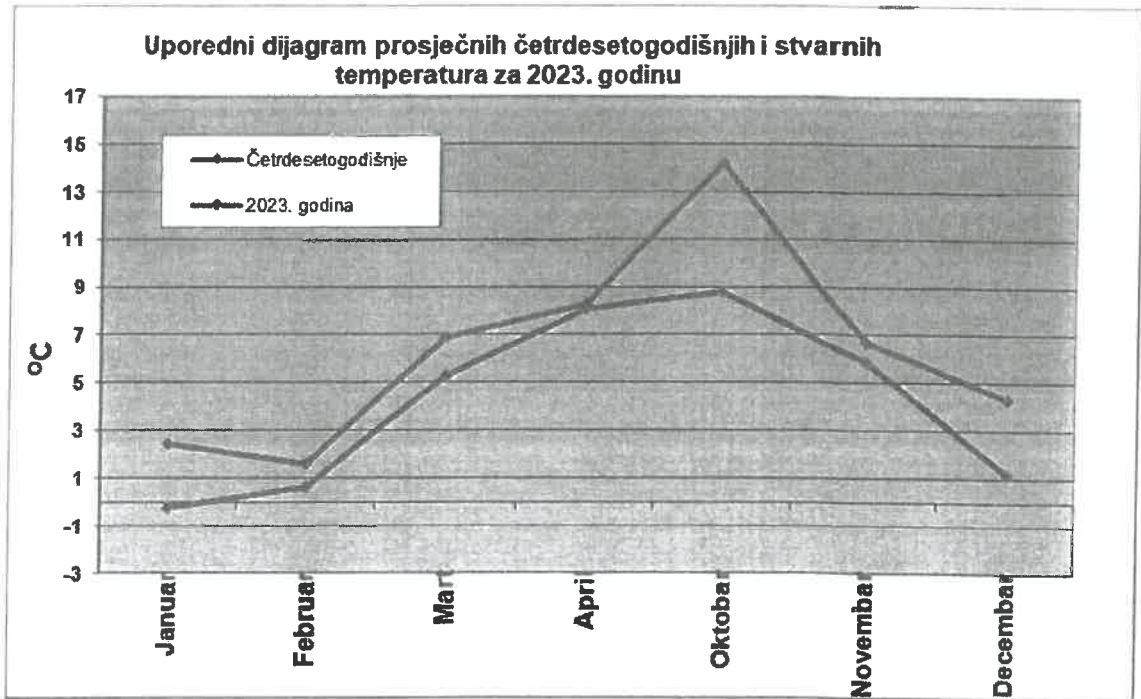
Cilj ovog praćenja potrošnje goriva je da se isporuči potrebna količina toplotne energije, krajnjim korisnicima uz što manju potrošnju goriva. U tu svrhu kontinuirano se ulaže u opremu sa većim stepenom iskorištenja, kao što su ugradnja kondenzacionih kotlova, pumpe sa frekventnom regulacijom, ugradnja balans ventila i slično. U 2023.-oj godini došlo je do povećanja broja korisnika, te angažovane snage za cca 2,96 MW.

Period grijanja	
15.09.2023. – 31.12.2023. godine	
Stvarni period grijanja	196 dana
Planski period grijanja (sa dodanim periodom u septembru i maju)	221 dana
Razlika stvarnog i planskog perioda	25 dana
Stvarni broj stepen-dana	2.780



*Orizanje u 2023. godini*  
**Prosječne temperature °C**

	Jan.	Febr.	Mart	April	Okul.	Nov.	Dec.
	2,4	1,6	6,9	8,3	14,2	6,7	4,3
	-0,27	0,61	5,28	8,07	8,8	5,87	1,17
	2,67	0,99	1,62	0,23	5,4	0,83	3,13



*Prosječne četrdesetogodišnje temperature*      **—** *Stvarne temperature*



### 3.9.1.1. Analiza potrošnje goriva

Osnovni podaci o potrošnji goriva sa definicijama:

Ukupna stvarna potrošnja prirodnog gasa	47.469.508 Sm <sup>3</sup>
Ukupna stvarna potrošnja LUS	17.699,0 kg
Ukupna stvarna potrošnja ELLU	0,0 litar
Ukupna ekvivalentna (stvarna) potrošnja goriva	47.490.800 Sm <sup>3</sup>
Ukupna normativna potrošnja goriva	52.684.616 Sm <sup>3</sup>
Planska potrošnja gasa	53.250.026 Sm <sup>3</sup>
Procenat ekvivalentne u odnosu na normativnu potrošnju	90,14 %
Procenat ekvivalentne u odnosu na plansku potrošnju	89,18 %

**Napomena:** Period grijanja 2023. godine je bio duži za 13 dana u aprilu mjesecu, jer je grijanje trajalo do 28.04.2023. godine, a drugi dio sezone je počeo sa grijanjem 15.10.2023. godine, sve do 31.12.2023.godine. Prosječne dnevne temperature su bile veće od prosječnih četrdesetogodišnjih temperaturama u cijeloj sezoni, što je rezultiralo manjom potrošnjom u odnosu na planiranu.

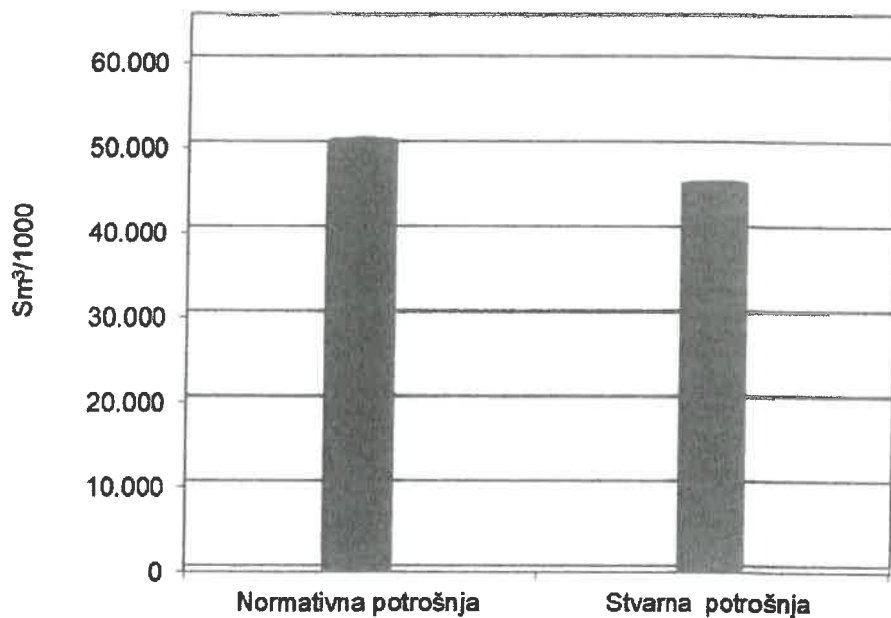
Sve se jasno može vidjeti na dijagramima temperatura.

- **Planska potrošnja** predstavlja proračunsku vrijednost potrošnje goriva za dati period koja se proračunava na osnovu prosječnih četrdesetogodišnjih klimatskih uslova.
- **Normativna potrošnja** (računska potrošnja) odnosi se na plansku potrošnju svedenu na stvarne uslove (period grijanja, spoljne temperature).
- **Stvarna potrošnja** je potrošnja za protekli period (izražena u Sm<sup>3</sup> za prirodni gas ili u kg za tečno gorivo).
- **Ekvivalentna potrošnja** predstavlja preračunavanje stvarne potrošnje tečnih goriva u prirodni plin na osnovu poznate toplotne moći.

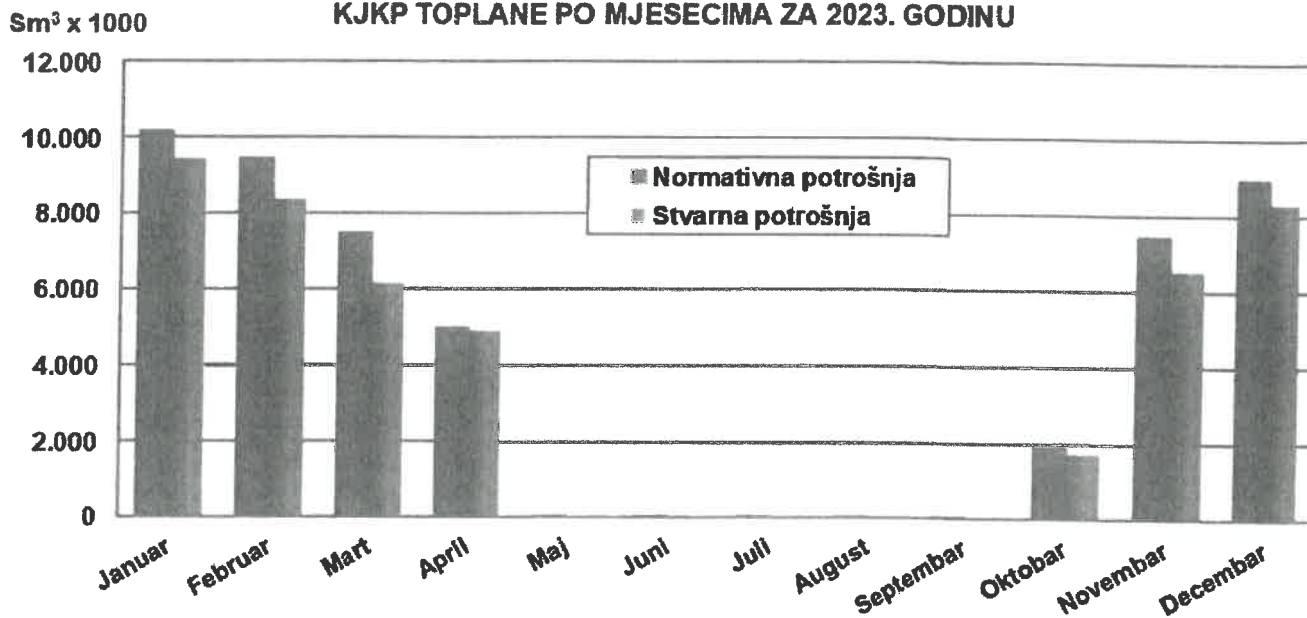




### NORMATIVNA I STVARNA POTROŠNJA GORIVA ZA KJKP TOPLANE ZA 2023. GODINU



### NORMATIVNA I STVARNA POTROŠNJA GORIVA ZA KJKP TOPLANE PO MJESECIMA ZA 2023. GODINU

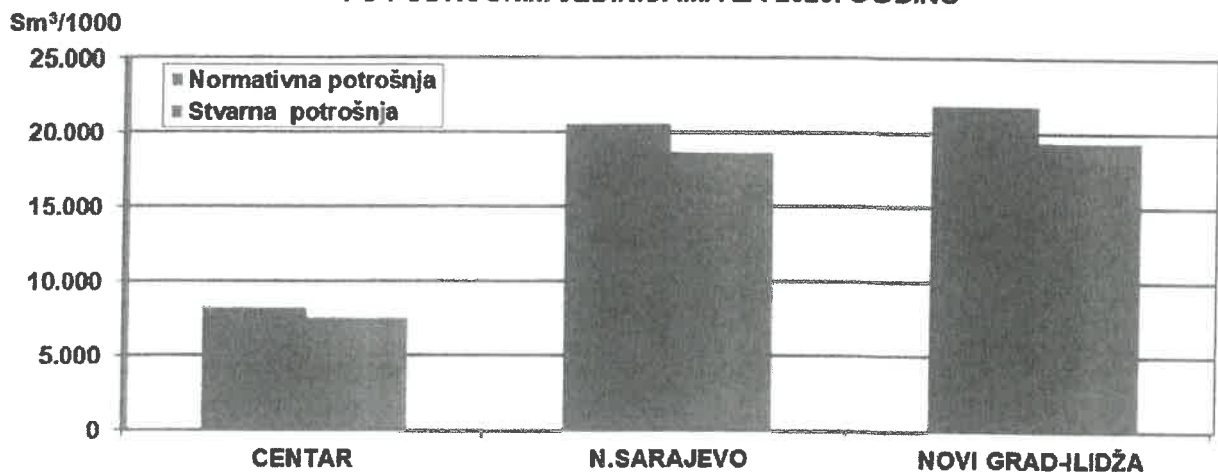




Osvrt na stvarnu potrošnju goriva u odnosu na normativnu i plansku potrošnju po pojedinim područnim jedinicama:

	U odnosu na plansku	U odnosu na normativnu
Centar	86,7 %	91,9 %
Novo Sarajevo	82,9 %	90,6 %
Novi Grad - Ilidža	83,8 %	88,9 %

#### NORMATIVNA I STVARNA POTROŠNJA GORIVA ZA KJKP TOPLANE PO PODRUČNIM JEDINICAMA ZA 2023. GODINU



### 3.9.2. Upravljanje potrošnjom električne energije

Kontinuirano se provode aktivnosti na praćenju potrošnje električne energije KJKP „Toplane-Sarajevo“ na mjesečnom nivou. Praćenje potrošnje se vrši kroz uspostavljenu bazu podataka za električnu energiju za sva mjerna mjesta za obračun električne energije Preduzeća sa ciljem:

- o praćenja ispravnosti rada mjernih uređaja za električnu energiju,
- o praćenje ispravnosti očitavanja od strane isporučioaca električne energije,
- o pravilnosti rada postrojenja za proizvodnju toplotne energije,
- o analize potrošnje električne energije.

Praćenje potrošnje električne energije podrazumijeva praćenje potrošnje svih parametara kao što su: potrošnja aktivne energije na VT i MT, praćenje potrošnje reaktivne energije na VT i MT odnosno stepena iskorištenja, praćenje vršnog opterećenja odnosno angažovane snage itd.

Stalno se vrše i analize potrošnje, odnosno analize stanja nakon određenih rekonstruktivnih zahvata na sistemu, a koji su u direktnoj vezi sa potrošnjom električne energije.

Na osnovu tih analiza vrši se i planiranje rekonstrukcija i zahvata koji doprinose smanjenju potrošnje aktivne i reaktivne energije, kao i smanjenju opterećenja.

Tehnološki procesi koji se odvijaju u KJKP „Toplane-Sarajevo“ određuju karakter potrošnje električne energije, kao i mogućnosti poduzimanja mjera za njenu racionalnu potrošnju.

Ugradnjom nove, savremene opreme postižu se mnogobrojni pozitivni efekti kao što su:

- povećanje ukupne energetske efikasnosti,
- smanjenje potrošnje električne energije,



- smanjenje potrošnje toplotne energije, smanjenje troškova održavanja,
- jednostavna kontrola i upravljanje,
- smanjenje štetnog uticaja na okoliš,
- smanjenje ukupnih troškova grijanja.

Neke od aktivnosti na racionalizaciji potrošnje električne energije:

U cilju smanjenja potrošnje električne energije, kao i u cilju poboljšanja naponskih prilika i faktora snage, u 2022. god. je izvršena nabavka savremenih uređaja i sistema koji učestvuju u procesu proizvodnje toplotne energije, a ugradnja je izvršena u 2023. godini.

U zavisnosti od raspoloživih sredstava i analize isplativosti, nabavljaju se cirkulacione pumpe sa frekventnom regulacijom ili se na već postojeće pumpe ugrađuju eksterni regulatori, a sve u cilju racionalizacije i ušteda. Pored uštede električne energije, uspostavljanjem sistema sa promjenljivim protokom se postižu i uštede u potrošnji toplotne energije. Postrojenja u kojima je izvršena ugradnja novih pumpi sa frekventnom regulacijom data su u dijelu gdje su opisani inženjering poslovi.

Planski se vrši ugradnja kompenzatora reaktivne energije čime se direktno reguliše potrošnja navedene vrste energije, odnosno faktor snage. U 2023. godini izvršena je nabavka i ugradnja kompenzatora reaktivne energije za kotlovnicu Skenderija, obzirom da su provedene analize pokazale da će se nabavka i ugradnja tog uređaja vrlo brzo isplatiti.

#### 3.9.2.1. Analiza potrošnje električne energije

U Tabeli 1: „Potrošnja električne energije u periodu 2004. - 2023. godina“ dat je prikaz potrošnje električne energije u periodu od 2004. do 2023. godine za sva postrojenja Toplana Sarajevo.

Na iznos angažovane snage i utrošak aktivne i reaktivne energije, osim dužine sezone grijanja i prosječnih temperatura, evidentan je i uticaj stalnog investiranja u novu savremenu sofisticiranu opremu koja ima bolje performanse u pogledu uštede električne energije.

Instaliranjem nove savremene opreme direktno se smanjuje instalirana električna snaga, kao i vrši kompenzacija potrošnje reaktivne energije, samim tim i potrošnja aktivne energije se smanjuje.

Budući da je izvršena rekonstrukcija određenog broja sistema, ugradnja novih pumpi sa frekventnom regulacijom, kompenzatora itd, onda je i realno bilo očekivati smanjenje utroška električne energije.

Razlog smanjenja potrošnje električne energije je i automatizacija rada postrojenja, proširenje sistema SCADA, čime se izbjegavaju subjektivne manipulativne greške i procjene.

Bez obzira na to što je u proteklom periodu konstatovano povećanje broja postrojenja (nove podstanice i kotlovnice), povećanje kapaciteta postojećih postrojenja (priključenja novih korisnika), potrošnja aktivne električne energije kao i angažovana snaga u 2023. godini smanjeni su u odnosu na prethodnu 2022. godinu.

Evidentno je da je potrošnja reaktivne energije manja što je direktna posljedica ugradnje pumpi sa frekventnom regulacijom iz tačke 3.3 (stavka 1), zatim pravilnog postupanja sa opremom i pravilnog rada postrojenja, kao i kontinuiranog ulaganja u sisteme za kompenzaciju reaktivne energije.

U Tabeli 2. dat je prikaz potrošnje Toplana na mjesečnom nivou.



**Tabela 1- Potrošnja električne energije u periodu 2004 – 2023. godina**

R.br.	Godina	Isporučena električna energija		
		Angažovana snaga	Aktivna energija	Reaktivna energija
		kW	kWh	kVAh
1	2	3	4	5
2.	2004.	32.788	11.145.396	3.446.069
3.	2005.	33.069	11.256.218	3.620.968
4.	2006.	32.082	10.780.731	3.591.454
5.	2007.	27.980	10.415.072	3.365.285
6.	2008.	27.466	10.642.798	3.477.289
7.	2009.	25.531	10.119.817	3.262.650
8.	2010.	23.905	10.222.380	3.265.613
9.	2011.	24.065	10.146.487	3.036.379
10.	2012.	25.996	9.432.190	2.917.672
11.	2013.	22.928	8.404.571	757.861
12.	2014.	30.377	7.969.886	593.774
13.	2015.	27.731	9.363.709	684.525
14.	2016.	27.299	9.205.515	634.498
15.	2017.	27.620	9.682.451	653.405
16.	2018.	26.570	9.182.474	577.422
17.	2019.	26.183	9.710.984	497.867
18.	2020.	25.803	9.826.364	402.441
19.	2021.	28.536	10.376.305	370.469
20.	2022.	26.680	9.745.574	285.366
21.	2023.	23.116	8.996.054	220.750

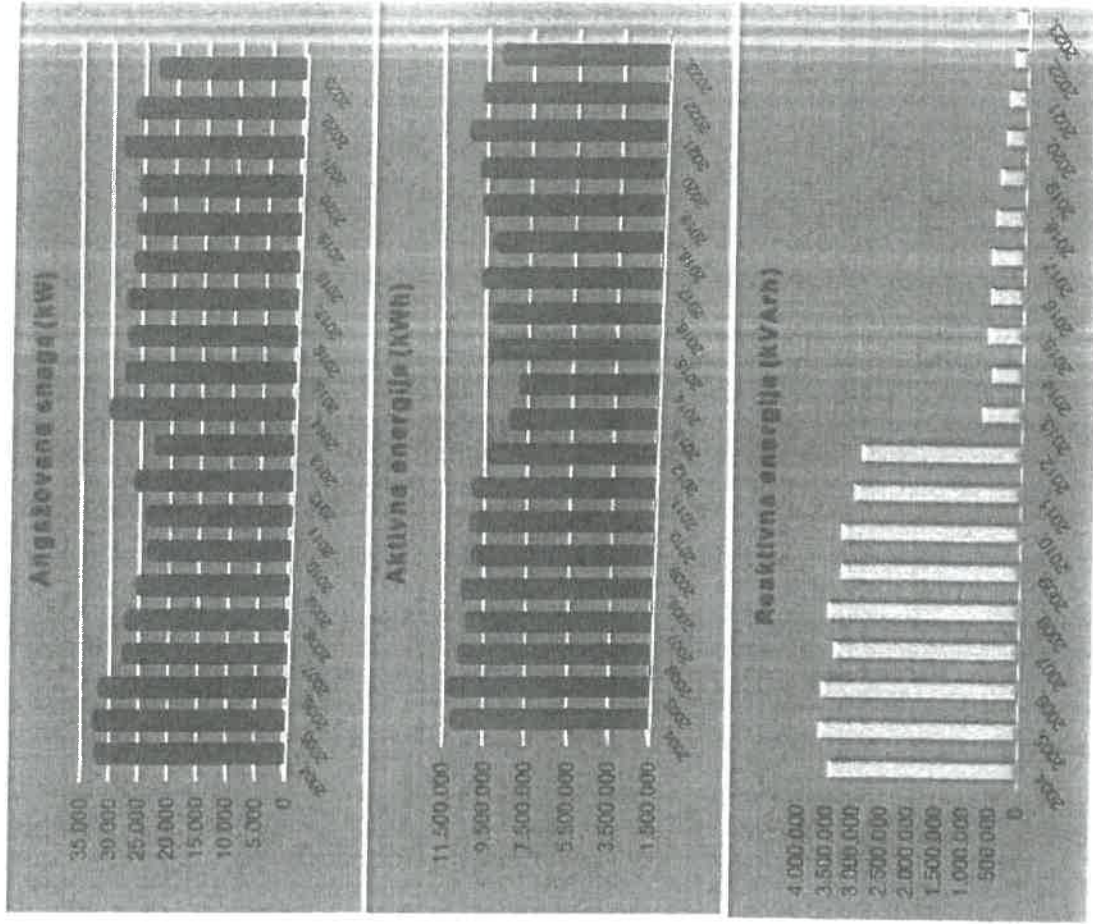


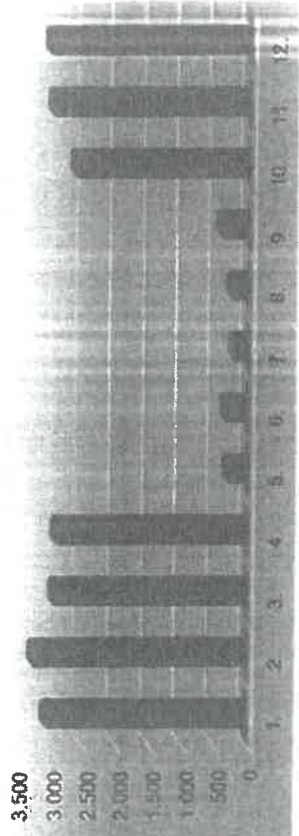




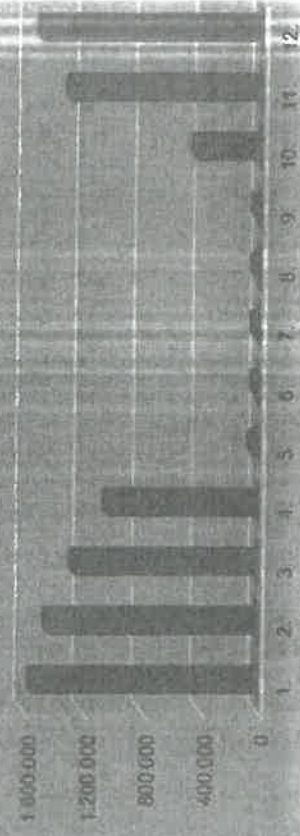
Tabela 2 - Potrošnja električne energije u 2023. godini

R.Br.	Mjesec	Isporučena električna energija		
		Angažovana snaga kW	Aktivna energija kWh	Prekomjerna reaktivna energija kVArh
1	2	3	4	5
1.	Januar	3.097	1.565.909	34.295
2.	Februar	3.290	1.456.542	31.668
3.	Mart	2.993	1.288.429	30.614
4.	April	2.967	1.059.419	25.474
5.	Maj	375	68.364	1.772
6.	Juni	420	55.802	1.812
7.	Juli	296	55.170	2.899
8.	August	331	53.436	1.779
9.	Septembar	483	55.773	2.864
10.	Oktober	2.702	478.647	11.497
11.	Novembar	3.059	1.331.450	33.435
12.	Decembar	3.103	1.527.113	42.641
<b>UKUPNO:</b>		<b>23.116</b>	<b>8.996.054</b>	<b>220.750</b>

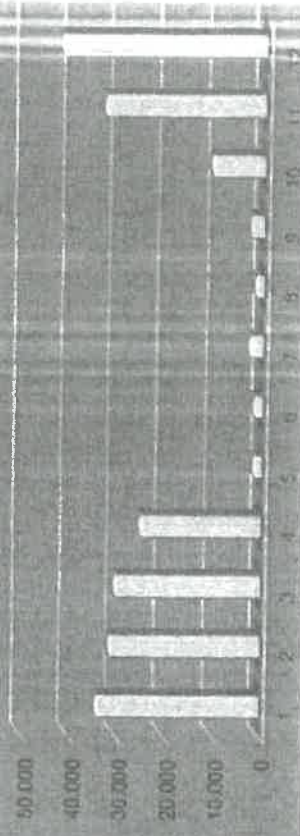
Angažovana snaga (kW)



Aktivna energija (kWh)



Reaktivna energija (kVArh)





### 3.9.2. Ispitivanje tehnoloških voda

Sve aktivnosti na uzorkovanju, mjerenju i izvještavanju o stanju kvaliteta napojne/tehnološke vode izvršene su blagovremeno i u skladu sa mjesečnim planovima iz 2023. godine.

Osim gore navedenog, Odjel distributivnih mreža i kvaliteta vode je u 2023. godini realizovao sljedeće aktivnosti:

- U okviru rada Odjela izvršeno je prikupljanje i priprema cca 2.030 uzoraka i urađeno je cca 16.630 analiza na 17 parametara kvaliteta vode. U 2023. godini je prikupljeno 26,8% više uzoraka vode nego u 2022. godini pa je i broj analiza bio veći za 25%.
- U okviru rada Odjela vršen je pojačan obilazak svih kotlovnica i utvrđivanje pravilne pogonske kontrole vode, pravilno vođenje dnevnika pogonske kontrole vode, predtretman otpadne vode i kondenzata, te predložene mjere za otklanjanje uočenih nedostataka. U ovim postupcima uočene su manje i veće neusklađenosti, sa osvrtom na to kakvog su karaktera, odnosno da li na njih utiče ljudski faktor ili je u pitanju problem u opremi, o čemu je obaviještena SPR.
- Izvršeno je cca 360 internih kalibracija opreme u laboratoriji i na terenu (kotlovnica) za 30 instrumenata te više servisnih intervencija i popravki nad uređajima/opremi za analizu kvaliteta vode.
- Izvršen je popravak 31 ionskog omekšivača vode i dijagnostika ostalih kvarova koji su otklonjeni u saradnji sa Službom servisa. Realizovan je značajan broj servisnih intervencija.
- Sva oprema namijenjena za pripremu vode i analizu kvaliteta vode u kotlovnica i u laboratoriji održavana je u funkcionalnom i ispravnom stanju, te su sve kotlovnice bile opskrbljene potrebnim hemikalijama u dovoljnim količinama.
- Napravljeno je cca 32 litara laboratorijskih hemikalija za potrebe laboratorije i kotlovnica.
- Dostavljeno je 72 Izvještaja o ispitivanju kvaliteta napojne/tehnološke vode.
- Izvršen unos, obrada podataka i izrada izvještaja za potrebe SPR o potrošnji hemikalija i vode u kotlovnica, te izrada prijedloga za racionalno korištenje hemikalije za kondicioniranje vode.
- Izvršen je popis postojeće opreme za automatsko doziranje hemikalija u svim kotlovnica i izrađen izvještaj o tome
- Nabavka opreme i hemikalija za kontrolu kvaliteta tehnološke vode u laboratoriji i proizvodnji je u potpunosti realizovana u skladu sa Planom nabavke za 2023. godinu.
- Nabavka opreme i hemikalija za pripremu tehnološke vode u postrojenjima, je realizovana u skladu sa Planom nabavke za 2023. godinu.
- Izvršeno je ispitivanje 144 sigurnosna ventila i 25 manometara.
- Izvršena je obuka rukovoca postrojenja i podstaničara o pravilnom rukovanju hemikalijama i praktična obuka analize napojne/tehnološke vode.
- Izvršena je kontrola rada glikol sistema u 12 kotlovnica, te date preporuke za korekciju u kotlovnica u kojima je ustanovljeno odstupanje.
- Vršeno je kontinuirano praćenje rada instaliranih filter sistema u kotlovnica „Čengić Vila II“ i „K-1.“
- Koordinacija aktivnosti realizacije usluge Monitoringa otpadnih voda od strane ovlaštene laboratorije za 32 kotlovnice
- Učešće u radu više komisija za javne nabavke roba i opreme za potrebe Sužbe proizvodnje.
- Učešće u radu prilikom kontrole od strane različitih inspeksijskih organa.
- Učešće u radu više komisija: komisija za izgradnju gasne kotlovnice u ulici Igmanskih bataljona u Hrasnici, za prijem kotlovnice „Sany Grand City“, te prijem toplotnih izmjenjivačkih podstanica „Izvor-Otoka 2“ i „I-13“.
- Učešće u izradi dokumentacije za obnovu vodne dozvole za kotlovnice „O.Š.6 mart Hadžići“
- Učešće u stručnom usavršavanju pripravnika iz službe IMS.



### 3.10. ZAKONSKA REGULATIVA

U proteklom periodu nije bilo konkretnih pomaka u smislu donošenja sistemskih propisa kojim bi se uredila naplata komunalnih usluga. Veoma kvalitetne mjere sadržane su u Akcionom planu Vlade Kantona Sarajevo koje su usmjerene na unaprijeđenju naplate komunalnih usluga u Kantonu Sarajevo. Između ostalog odnosile su se na prijedloge izmjena i dopuna postojećih zakona, a posebno Zakona o komunalnim djelatnostima koji bi trebali doprinijeti iznalaženju sistemskih rješenja naplate komunalnih usluga. Dakle, neophodno je donošenje zakona o naplati komunalnih usluga, kojim bi se omogućio brži pristup podacima o korisnicima, radi efikasnijeg i bržeg postupka naplate potraživanja.

Zakon o komunalnim djelatnostima (Službene novine Kantona Sarajevo, br. 14/16, 43/16, 10/17, 19/17, 20/18, 22/19) sa posljednjim izmjenama (Službene novine Kantona Sarajevo, br. 22/19), će se primjenjivati do donošenja Zakona o lokalnoj samoupravi.

U mjesecu decembru 2022. godine Preduzeće je imenovalo Komisiju za izradu Pravilnika o isključenju korisnika sa sistema centralnog grijanja (sa predstavnicima resornog ministarstva i Toplana), koja je s obzirom na činjenicu da je problematika isključenja vrlo složena i da traži sveobuhvatan pristup sa tehničkog i pravnog aspekta, predložila da Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo imenuje novu interesornu ekspertnu komisiju kojoj bi se pridružili i eksperti Toplana, akademske zajednice (Mašinskog fakulteta, Građevinskog fakulteta).

Također je inicirana, u dogovoru sa resornim ministarstvom, izrada Pravilnika o uslovima za obavljanje energetskih djelatnosti proizvodnje i isporuke toplotne energije putem centralnog/daljinskog sistema zagrijavanja. Očekujemo nastavak ovih aktivnosti u toku 2024. godine.

### 3.11. IMOVINSKO-PRAVNI STATUS NEKRETNINA KOJE SU U POSJEDU KJKP "TOPLANE-SARAJEVO"D.O.O

Naši zahtjevi za utvrđivanje prava raspolaganja (vlasništva) podneseni u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije (Sl. novine F BiH broj 49/99, 48/00) nadležnim Općinskim službama, posredstvom Kantonalne agencije za privatizaciju, nisu još uvijek riješeni. I dalje su aktuelni problemi iz prethodnih godina, o kojima je data informacija u prethodnim izvještajima.

Nakon što je Federalna uprava za geodetske i imovinsko – pravne poslove u aprilu 2019. godine poništila rješenja nadležne općinske službe, rješavajući po našim osnovanim žalbama predmeti su upućeni prvostepenom organu na ponovni postupak i odlučivanje (treći put po istom zahtjevu). U ponovnom postupku Služba za imovinsko-pravne i geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Novo Sarajevo rješenjem je pomenute zahtjeve ponovo odbacila s obzirom da ne ispunjavamo uslove predviđene u tački 1. i 6.I – Uvodnih odredbi Uputstva za provođenje uredbe o upisu nekretnina u javne knjige (Sl. novine Federacije BiH br. 15/99), kao i da nisu doneseni propisi, kojima je regulisana problematika privatizacije javnog sektora. S tim u vezi, a primjenom odredbe člana 9. Uredbe o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije (Sl. novine Federacije BiH br. 45/99) i odredbe člana 200. Zakona o upravnom postupku donijeta je odluka o odbacivanju zahtjeva.

Posebno treba istaći da je razlog odbacivanja vezan za odrebu člana 7. Zakona o stvarnim pravima (definisane stvari koje čine javna dobra), koja nije promijenjena do danas, te nema uslova za utvrđivanje prava vlasništva/raspolaganja na predmetnoj nekretnini u korist predlagača.

Bez obzira što su pomenuti zahtjevi odbačeni, to ne predstavlja smetnju da ponovo predložimo upis prava, a nakon donošenja odgovarajuće legislative (razgraničenje nadležnosti nivoa vlasti u ovoj oblasti), posebno iz razloga što smo pribavili potrebnu dokumentaciju, koja je arhivirana kod nadležne općine.

U toku je 1 postupak po žalbi na Rješenje nadležne službe Općine Novo Sarajevo u vezi sa podstanicom na području ove Općine (objekat S-7). Žalbu rješava Federalna uprava za geodetske i imovinsko – pravne poslove.





Rješenjima Federalne uprave za geodetske i imovinsko – pravne poslove (drugostepene odluke) odbijene su žalbe na prvostepene odluke. S obzirom da se radi o konačnim upravnim aktima, u julu 2020.godine smo pokrenuli upravne sporove u 4 predmeta pred Kantonalnim sudom u Sarajevu, radi poništenja rješenja, zbog nepravilne primjene zakonskih propisa. Međutim, do danas, navedeni sporovi nisu riješeni.

Dana 04.12.2023.godine pokrenuli smo još 1 upravni spor, koji se odnosi na utvrđivanje prava vlasništva pred nadležnim sudom (podstanica i poslovni prostor na adresi Derviša Numića).

U skladu sa Mišljenjem resornog ministarstva, kako i donesenim stavovima Vlade Kantona Sarajevo da se nisu stekli uslovi za uknjižbu prava vlasništva u korist Preduzeća, zbog nedonošenja zakona o javnim dobrima (privatizacija javnog sektora), kao i složenosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za dio nekretnina, koje su u našem posjedu, a nisu još uknjižene kao naše vlasništvo, kontinuirano provodimo aktivnosti prema nadležnim općinskim organima, da se nekretnine uknjiže kao vlasništvo Preduzeća, uz saglasnost Vlade Kantona Sarajevo, a putem resornog ministarstva.

Ugovorom o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja kotlovnice „Kampus“ zaključenim dana 30.11.2020. godine između KJKP „Toplane-Sarajevo“, Univerziteta u Sarajevu, Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo i Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo, Kotlovnica „Kampus“ je prešla u nadležnost KJKP „Toplane-Sarajevo“ na održavanje i korištenje. Kotlovnica se nalazi na parceli broj: 3355/13 upisna u KKU/PL broj: 3148 Općina Novo Sarajevo. Ugovorom je predviđeno da će Univerzitet podnijeti Zahtjev za cijepanje parcele s ciljem izdvajanja dijela parcele i obezbjeđenje uslova za prenos vlasništva nad novoformiranom građevinskom parcelom nad kojom će se graditi nova kotlovnica, a prema Projektu obezbjeđenom od strane KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu ZK ureda od 05.12.2023.godine uknjiženo je pravo vlasništva zk uložak broj: 17001 ko Novo Sarajevo II u korist Toplana, sa dijelom 1/1 na poslovnom prostoru „Loris“ u ulici Topal Osman paše 22, Sarajevo. Uknjižba je izvršena po našem Zahtjevu od 05.12.2023. godine, a na osnovu dokazne dokumentacije, odnosno Presude Općinskog suda u Sarajevu broj: 65 0 Ps 309716 16 Ps od 23.09.2016. godine i Elaborata o etažiranju poslovnog prostora i Podstanice Loris.

### **3.12. ODNOSI SA KORISNICIMA**

Sva komunikacija sa korisnicima (postojećim i potencijalnim), odvija se putem 5 Centara za korisnike, kao i putem protokola Službe prodaje i naplate, odnosno putem e-mail adrese [spk@toplanesarajevo.ba](mailto:spk@toplanesarajevo.ba). Korisnicima je pored podnošenja prigovora i raznih zahtjeva, i plaćanja računa, u Centrima omogućeno da uplate vrše bezgotovinski (putem POS uređaja). U 2024. godini je planirana uspostava Centra za komunalne usluge Općine Ilidža sa jednim šalterskim mjestom za naše Preduzeće.

Ažuriranje podataka o korisnicima usluge se vrši promptno na osnovu raspoloživih informacija, a provjere podataka o vlasnicima stambenih prostora na osnovu uvida u elektronski vođenu zemljišnu knjigu kod Suda su nastavljene i ove godine. Aktivnost pozivanja vlasnika/korisnika prostora od strane radnika Preduzeća, s ciljem podsjećanja na dugovanja za uslugu centralnog grijanja, je nastavljena u izvještajnom periodu, dok aktivnost obilaska korisnika usluge na terenu (koji su označeni sa D1 i D2 kategorijom) nije vršena.

Počevši od mjeseca oktobra 2023. godine svim korisnicima usluge je omogućeno da vrše plaćanje svojih računa putem naše web stranice.

Trend povećanja broja zaključenih ugovora o korištenju toplotne energije sa vlasnicima/ korisnicima prostora je nastavljen i u ovom izvještajnom periodu. U bazi je evidentirano ukupno 37.431 ugovora sa vlasnicima/korisnicima stambenih prostora, odnosno 3.345 ugovora o korištenju toplotne energije sa vlasnicima/korisnicima poslovnih prostora. Ukupno je zaprimljeno 5.558 prigovora/zahtjeva/ podneska korisnika usluge (lično u CZK, putem e-maila i poštom-na glavni protokol) ili drugih lica, donešeno 2.112 rješenja, izvršeno 590 uviđaja i otvoreno 1.185 radna naloga.



### **3.13. REALIZACIJA AKTIVNOSTI IZ AKCIONOG PLANA ZA POBOLJŠANJE NAPLATE CENTRALNOG GRIJANJA**

#### **3.13.1. Poduzete aktivnosti na prevazilaženju navedenih problema u skladu sa Akcionim planom za poboljšanje naplate centralnog grijanja**

Akcioni plan za poboljšanje naplate centralnog grijanja (u daljem tekstu: Akcioni plan), odobren Odlukom Nadzornog odbora broj 01-03-04/17 od 29.06.2017. godine, sadrži mjere u nadležnosti Preduzeća koje se trebaju provoditi kontinuirano, mjere koje bi se trebale poduzimati u cilju unapređenja odnosa sa korisnicima, te mjere za čiju realizaciju je potreban angažman institucija izvan Preduzeća.

U mjesecu augustu 2023. godini Vlada Kantona Sarajevo usvojila je Akcioni plan mjera i aktivnosti za unapređenje naplate komunalnih usluga u Kantonu, sa 36 mjera. Informacija o poduzetim mjerama iz Akcionog plana (i statusima istih) je putem resornog Ministarstva upućena Vladi Kantona Sarajevo u mjesecu novembru 2023. godine.

U nastavku teksta, date su informacije o realizovanim mjerama iz Akcionog plana, sa iskazanim razlozima nemogućnosti naplate i poduzetim mjerama na prevazilaženju uočenih problema, po tačkama iz Akcionog plana kako slijedi:

#### **3.13.2. Mjere u nadležnosti Preduzeća koje se provode kontinuirano**

##### **Tačka 2.1.1. Akcionog plana - Ažuriranje baze podataka o vlasnicima/korisnicima prostora**

**Realizacija:** Najveći broj izmjena u bazi korisnika usluge vršen je na osnovu dokumentacije predočene od strane korisnika, kao i uvidom u elektronski vođenu zemljišnu knjigu kod Suda. Također, na osnovu informacija upravnika/predstavnika etažnih vlasnika, nadležnih općinskih službi, Uprave za stambena pitanja, Kantonalnog stambenog fonda i drugih) evidentirane su promjene vlasništva/korištenja prostora.

##### **Tačka 2.1.2. Akcionog plana - Zaključenje ugovora o korištenju toplotne energije**

**Realizacija:** Zaključenje ugovora o isporuci i korištenju toplotne energije sa korisnicima, u skladu sa odredbama člana 13. Uredbe, je kontinuirana aktivnost.

##### **Tačka 2.1.3. Akcionog plana - Kreiranje registra korisnika, vlasnika i objekata**

**Realizacija:** Aktivnosti na kreiranju registra korisnika, vlasnika i objekata podrazumijeva evidenciju svih korisnika (u objektima koji su/će se priključeni/priključiti na naš toplifikacioni sistem) su okončane zaključno sa mjesecom januarom 2018. godine.

Ažuriranje podataka u Registru je kontinuirana aktivnost.

##### **Tačka 2.1.4. Akcionog plana - Provjera vlasnika/korisnika prostora sa dugom**

**Realizacija:** Aktivnost pozivanja vlasnika/korisnika prostora od strane radnika Preduzeća, s ciljem podsjećanja na dugovanja za uslugu centralnog grijanja, je nastavljena u izvještajnom periodu, dok aktivnost obilaska korisnika usluge na terenu (koji su označeni sa D1 i D2 kategorijom) nije vršena.

U nastavku teksta dati su podaci o efektima mjere - Pozivanje korisnika stambenih prostora sa dugom, ostvarenim u periodu januar – decembar 2023. godine:

U skladu sa tačkom 5.3. Opšteg uputstva o aktivnostima za kategorije korisnika usluge centralnog grijanja OU/102/37, kreirani su spiskovi kategorija korisnika kategorije B1, B2 i B3, koji su bili predmet pozivanja od strane članova Tima imenovanih Rješenjima Uprave broj: 03-03-02-1162/22 od 07.09.2022. godine, 03-03-02-1218/23 od 12.09.2023.godine i izmjene Rješenja broj: 03-03-02-1398/23 od 05.10.2023.godine.

Na dan 09.01.2024. godine izvršena je analiza poduzetih aktivnosti i postignutih rezultata u toku 01.01.-31.12.2023. godine, te je utvrđeno stanje kako i slijedi:



R/B	Period	Realizivani pozivi	Nerealizovani pozivi	Ukupno naplaćeno nakon pozivanja (KM)
1	Januar - Decembar 2023.godine	3.176	5.329	8.922.884
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.176</b>	<b>5.329</b>	<b>8.922.884</b>

Nerealizovani pozivi se odnose na korisnike koji nemaju evidentiran telefonski broj u imenicima operatera ili se nisu javili na poziv/nedostupni.

Važna za istaći je činjenica da je nakon akcije pozivanja korisnika usluga organizovane u mjesecu januaru i septembru 2023. godine (korisnici usluge sa preliminarnog spiska korisnika protiv kojih bi bio podnesen prijedlog za izvršenje za dug iz 2022. godine), ukupno 1.572 korisnik izvršio je uplatu duga prije podnošenja prijedloga za izvršenje (u mjesecu februaru i oktobru 2023.godine). Dakle, Preduzeće je ostvarilo značajne uštede na ime neplaćanja sudske takse.

Takođe, stručne službe planski i koordinirano prate rezultate poduzetih aktivnosti i rade na ažuriranju baze podataka. Ipak, prilikom obraćanja nadležnim institucijama/preduzećima za dobijanja podataka o korisnicima (činjenicu smrti, radnopravni status i sl.), Preduzeće se susreće sa problemima kao što su odbijanje dostavljanja odgovora na naše zahtjeve pozivajući se na Zakon o zaštiti ličnih podataka, nedostavljanje podataka o činjenici smrti korisnika od strane pojedinih općina, na pojedine tražene podatke često čekamo da nam se dostavi povratna informacija i do godinu dana (dopis suda o nasljednicima i sl.).

#### **Tačka 2.1.5. Akcionog plana - Dogovaranje sa vlasnicima/korisnicima prostora s ciljem naplate potraživanja**

**Realizacija:** Sve primjedbe korisnika koje se odnose na neadekvatnu isporuku toplotne energije, obračun i status prijedlog za izvršenje kod Suda, imaju za posljedicu reviziju zaduženja korisnika, a sve s ciljem rješavanja spornih odnosa i izmirenja preostalog (nespornog) dugovanja.

U periodu od 01.01.- 31.12.2023. godine obavljani su razgovori sa 96 korisnika (dužnika), sa ciljem postizanja dogovora o izmirenju duga, te je zaključeno 7 Ugovora o izmirenju dospjelog duga na rate, u skladu sa Opštim upustvom za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga za usluge centralnog grijanja. Ostali korisnici (dužnici), nisu bili u mogućnosti ispoštovati propisane uslove iz Opšteg upustva za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga za usluge centralnog grijanja, odnosno nisu dostavili sredstva obezbjeđenje ili su tražili veliki broj obročnih rata u odnosu na iznos duga, iz kog razloga nije došlo do zaključenja ugovora.

U tabeli su prikazani podaci o poštivanju ugovorenih obaveza, sa prikazanim uplatama (glavni dug i sudski troškovi):

POŠTIVANJE UGOVORENIH OBAVEZA	BROJ KORISNIKA	Iznos duga pri zaključenju ugovora		UKUPNO NAPLAĆENO 31.12.2023.godine	
		GL.DUG	S.TROŠKOVI	GL DUG	S.TROSKOVI
u cijelosti poštuje ugovorene obaveze	4	35.294	2.090	28.092	2.090
djelimično poštuje ugovorene obaveze	1	12.242	696	3.980	696
ne poštuje ugovorene obaveze	2	15.648	436	1.673	436
<b>UKUPNO</b>	<b>7</b>	<b>63.183</b>	<b>3.222</b>	<b>33.745</b>	<b>3.222</b>

Odlukom Nadzornog odbora KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo broj: 01-31-12/23 od 26.01.2023. godine, dato je ovlaštenje Upravi Preduzeća da vrše otpis kamate na novčanu obavezu, što se pokazalo kao efikasno prilikom pregovaranja o načinu izmirenja duga sa korisnicima (izmire u cijelosti osnovno dugovanje i sudske troškove). U ovom izvještajnom periodu otpisano je kamate u iznosu od ukupno 3.147.731 KM, na osnovu 1.161 donesenog rješenja o otpisu kamate na novčanu obavezu.





#### **Tačka 2.1.6. Akcionog plana - Posredovanje u prinudnoj naplati**

**Realizacija:** Saradnja sa sudskim izvršiteljima, prije zakazane pljenidbe i odlaska na adresu izvršenika, kao aktivnost predviđena dosadašnjim aktivnostima na poboljšanje naplate, se u izvještajnom periodu nije provodila.

Međutim, dana 10.10.2023. godine u prostorijama Općinskog suda u Sarajevu, održan je sastanak Izvršnog odjeljenja po vjerodostojnoj ispravi Općinskog suda u Sarajevu sa predstavnicima kantonalnih javnih komunalnih preduzeća Kantona Sarajevo i predstavnicima Visokog sudskog i tužilačkog savjeta Bosne i Hercegovine. Usvojen je zaključak da će Odsjek sudskih izvršitelja vršiti periodične akcije pljenidbe pokretnih stvari za komunalne predmete, na način da će Odsjek sudskih izvršitelja 1 ili 2 dana u sedmici raditi isključivo pljenidbu pokretnih stvari po komunalnim predmetima za samo jedno komunalno preduzeće, te će se komunalna preduzeća ravnomjerno mijenjati svake sedmice. Dogovoreno je da će Šef Odsjeka sudskih izvršitelja svakom komunalnom preduzeću minimalno 7 dana unaprijed dostavljati spiskove predmeta po kojima će se vršiti pljenidba pokretnih stvari, a svako komunalno preduzeće će šefu Odsjeka sudskih izvršitelja dostaviti kontakt telefon ovlaštene osobe u komunalnom preduzeću, od koje sudski izvršitelji prilikom pljenidbe pokretnih stvari na adresi izvršenika mogu dobiti sve potrebne informacije o visini glavnog duga, zakonskih zateznih kamata i troškova postupka. U izvještajnom periodu nisu dostavljani spiskovi za provjere, ali je bilo nekoliko poziva za provjeru stanja duga određenih korisnika.

Pored toga, u Službi pravnih i općih poslova konstantno se provode se aktivnosti u cilju iznalaženja efikasnijih načina za naplatu.

#### **Tačka 2.1.7. Akcionog plana - Saradnja sa sudom u cilju okončanja postupaka i efikasnije naplate**

Da bi se podnio prijedlog i izmijenilo sredstvo izvršenja potrebno je obezbijediti podatke od nadležnih institucija. U izvještajnom periodu za 229 korisnika smo od nadležnih organa zatražili dostavu izvoda iz matične knjige umrlih, od čega smo u odgovoru dobili 91 podatak o činjenici smrti, na osnovu čega smo se obratili nadležnom odjeljenju Općinskog suda u Sarajevu, za dobijanje podataka o nasljednicima. Pored toga, od istog Odjeljenja smo zatražili podatke o nasljednicima, na osnovu raspoloživih podataka o činjenici smrti za ukupno 70 korisnika. U odgovoru smo dobili podatke o nasljednicima za 48 korisnika. Za 101 korisnika smo obavješteni da u nadležnim matičnim uredima nije evidentirana činjenica smrti.

Podatke za dostavu nove adrese zatražili smo od nadležnog MUP-a za 187 korisnika, a povratnu informaciju smo dobili za 169 korisnika. Zavodu PIO/MIO smo za 58 korisnika uputili zahtjeve za dostavu podatka o statusu penzionera ili radnika, a u odgovoru su dostavili podatke za 10 korisnika, od kojih 8 korisnika nije registrovano kao aktivni osiguranik, niti korisnik prava na penziju.

U zavisnosti od dobijenih podataka, usmjerava se dalji tok pokrenutih sudskih postupaka.

#### **Tačka 2.1.8. Akcionog plana - Izdvajanje iz toplifikacionog sistema (na lični zahtjev ili zbog duga)**

**Realizacija:** Izdvajanje prostora iz toplifikacionog sistema (na lični zahtjev ili zbog duga vlasnika/korisnika prostora) omogućeno je Uredbom, prethodno Odlukom NO-br. 31-08/09 od 02.09.2009., a koja je dopunjena Odlukom NO – br. 15-37/11 od 28.12.2011. godine.

U izvještajnom periodu su vršene kontrole isključenih prostora sa dvocjevnim sistemom razvoda unutrašnjih instalacija. S tim u vezi, svim korisnicima prostora sa dvocjevnim sistemom razvoda, koji su isključeni iz toplifikacionog sistema, upućene su obavijesti s ciljem omogućavanja vršenja provjere instalacija centralnog grijanja u prostorima. Do kraja izvještajnog perioda kontrole su izvršene u ukupno 224 prostora.

Također, u toku 2023.godine od strane radnika SPN i SPR nastavljen je obilazak i kontrola mjernih mjesta po područnim jedinicama u cilju ažuriranja podataka u bazi korisnika.



Svim gore navedenim provjerama konstatovano je da je od strane 12 korisnika usluge izvršeno neovlašteno priključenje prostora na toplifikacioni sistem. Za lica za koje je utvrđeno da su izvršili neovlaštena priključenja prostora na toplifikacioni sistem, te time omogućili nelegalno korištenje toplotne energije u prostorima, poduzete su mjere propisane članom 55. Uredbe i članom 26. Tarifnog sistema.

U 2023. godini, rješenjem Uprave broj 03-03-02-950/23 imenovana je Radna grupa sa zadatkom da izradi proceduru za provjeru stambenih i poslovnih prostora koji su isključeni sa toplifikacionog sistema. Ista je dostavljena od strane radne grupe i u fazi je donošenja.

U izvještajnom periodu je ukupno 14 prostora izdvojeno sa toplifikacionog sistema Preduzeća.

### **3.13.3. Mjere u nadležnosti Preduzeća koje imaju za cilj unapređenje odnosa sa korisnicima i dodatno osiguranje naplate**

#### **Tačka 2.2.1. Akcionog plana - Kategorizacija potraživanja i korisnika centralnog grijanja**

**Realizacija:** Aktivnosti na izradi projektnog zadatka za opštu kategorizaciju potraživanja i korisnika centralnog grijanja su realizovane krajem 2018. godine.

Od mjeseca februara 2019. godine, mjesečno se vrši kategorizacija potraživanja i korisnika centralnog grijanja, za sve korisnike usluge (aktivne i neaktivne korisnike), uz dodjeljivanje pripadajućih kategorije korisnika i to:

- A - Korisnici koji u roku dospijeća izmiruju tekuće obaveze.
- B1 - Korisnici koji račune ne plaćaju u roku dospijeća, saldo potraživanja čini maksimalno 3 otvorene stavke (računa) koji nisu stariji od godinu dana.
- B2 - Korisnici koji račune ne plaćaju u roku dospijeća, saldo potraživanja čini maksimalno 6 otvorenih stavki (računa) koji nisu stariji od godinu dana.
- B3 - Korisnici koji račune ne plaćaju u roku dospijeća, saldo potraživanja čini maksimalno 6 otvorenih stavki (računa) među kojima su i stavke (računi) koji su stariji od godinu dana.
- C1 - Korisnici koji imaju aktivnu vansudsku nagodbu, saldo potraživanja čini više od 6 otvorenih stavki (računa).
- C2 - Korisnici koji račune ne plaćaju u roku dospijeća, saldo potraživanja čini maksimalno 12 otvorenih stavki (računa) među kojima mogu biti i stavke (računi) starije od godinu dana.
- C3 - Korisnici koji račune ne plaćaju u roku dospijeća, saldo potraživanja čini maksimalno 12 otvorenih stavki (računa) koji su stariji od godinu dana.
- D1 - Korisnici čiji saldo potraživanja čini više od 12 otvorenih stavki (računa), a imaju evidentiranu uplatu u posljednjih 12 mjeseci.
- D2 - Korisnici čiji saldo potraživanja čini više od 12 otvorenih stavki (računa), bez evidentiranih uplata u posljednjih 12 mjeseci.

Za sve korisnike osigurano je sistemsko praćenje promjena kategorija (u smislu izmirivanja njihovih obaveza u definisanim rokovima), a Opštim uputstvom o aktivnostima za kategorije korisnika usluge centralnog grijanja su propisane mjere koje se pokreću za svaku od kategorija korisnika.



Podaci o mjesečnim promjenama u broju aktivnih korisnika (korisnika kojima se redovno kreiraju nova zaduženja), po kategorijama dati su u tabeli kako slijedi:

MJESEC	Kategorija	46		47		48		49		50		51		52		53		56		57		Prosjeak
		na dan: 05.12.2022.	na dan: 09.01.2023.	na dan: 08.02.2023.	na dan: 09.03.2023.	na dan: 07.04.2023.	na dan: 08.05.2023.	na dan: 09.06.2023.	na dan: 04.07.2023.	na dan: 06.10.2023.	na dan: 09.11.2023.											
A		34.903	36.661	36.555	35.575	35.371	34.679	35.159	32.789	36.544	37.987	108	108	108	108	108	108	104	37.987	37.987	108	35.138
B1		5.849	4.836	5.328	6.293	6.305	6.891	6.057	7.153	4.587	3.750	67	67	67	67	67	67	62	3.750	3.750	67	5.645
B2		1273	989	928	989	1174	1446	123	1848	111	1388	62	62	62	62	62	62	62	1388	1388	62	1.454
B3		362	338	307	342	385	415	354	348	292	263	85	85	85	85	85	85	85	263	263	85	362
C1		2	2	2	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	3	3	6
C2		1921	1753	1613	1577	1513	1459	1523	1641	1805	1768	98	98	98	98	98	98	98	1805	1768	98	1.708
C3		150	135	131	81	309	98	86	57	75	111	182	182	182	182	182	182	123	75	111	182	171
D1		5399	5325	5260	5263	5248	5283	5276	5272	5205	5164	98	98	98	98	98	98	98	5205	5164	98	5.404
D2		3499	3389	3362	3365	3395	3405	3385	3408	3421	3368	98	98	98	98	98	98	98	3421	3368	98	3.450
UKUPNO		53.318	53.408	53.486	53.493	53.505	53.721	53.727	53.724	53.735	53.752	100	100	100	100	100	100	100	53.735	53.752	100	49.900

Podaci o ukupnom dugu aktivnih korisnika (korisnika kojima se redovno kreiraju nova zaduženja), po kategorijama dati su u tabeli kako slijedi:

MJESEC	Kategorija	46		47		48		49		50		51		52		53		56		57		Prosjeak
		na dan: 05.12.2022.	na dan: 09.01.2023.	na dan: 08.02.2023.	na dan: 09.03.2023.	na dan: 07.04.2023.	na dan: 08.05.2023.	na dan: 09.06.2023.	na dan: 04.07.2023.	na dan: 06.10.2023.	na dan: 09.11.2023.											
A		6.216.597	5.568.352	5.568.056	5.182.926	4.944.882	4.846.580	879.713	1.176.479	685.816	3.392.089	344	344	344	344	344	344	70	3.392.089	3.392.089	344	3.445.368
B1		2.159.631	2.197.089	2.201.882	2.678.176	2.908.012	2.998.821	1.637.418	1.364.893	646.124	883.272	113	113	113	113	113	113	89	883.272	883.272	113	1.453.767
B2		574.152	654.084	565.013	708.833	1.000.864	1.181.416	1.299.018	1.110	1.279.979	640.691	69	69	69	69	69	69	69	640.691	548.881	69	775.519
B3		202.528	253.015	186.073	260.853	390.928	383.011	245.059	252.882	745.292	81.093	98	98	98	98	98	98	86	81.093	81.093	98	1.519.519
C1		8.106	7733.91	7865.34	29825.26	30389.03	36340.19	35644.21	2837.21	24061.5	20230.73	82	82	82	82	82	82	97	24061.5	20230.73	82	24.589
C2		1.956.747	2.033.548	1.556.484	1.890.096	2.058.582	1.987.284	1.584.096	1.570.692	1.394.804	1.531.607	100	100	100	100	100	100	97	1.394.804	1.531.607	100	1.579.058
C3		61.523	62.132	51.994	32.719	44.967	36.922	24.005	16.370	20.318	39.288	196	196	196	196	196	196	80	20.318	39.288	196	15.993
D1		24.745.502	25.021.899	24.977.746	25.202.132	25.211.866	25.402.973	25.038.755	24.968.558	24.614.395	24.980.912	100	100	100	100	100	100	99	24.614.395	24.980.912	100	24.309.144
D2		34.823.440	34.711.508	34.898.522	35.185.374	35.787.397	36.204.061	36.009.665	36.203.149	35.891.126	35.961.708	100	100	100	100	100	100	100	35.891.126	35.961.708	100	34.423.264
UKUPNO		70.728.226	70.559.361	70.014.647	71.160.374	72.395.188	72.914.802	66.723.365	66.826.199	63.994.754	67.416.905	109	109	109	109	109	109	98	63.994.754	67.416.905	109	61.538.813





**Tačka 2.2.2. Akcionog plana - Unapređenje sistema informisanja korisnika o stanju potraživanja i drugim informacijama bitnim za korisnika putem web stranice, e-mail-a, sms-a**

**Realizacija:** Na zvaničnoj web stranici Preduzeća su dostupni podaci o dugu korisnika (na njihov upit). Web stranica Preduzeća se svakodnevno ažurira novim informacijama.

Komunikacija putem zvaničnih e-mail adresa info@toplanesarajevo.ba i spk@toplanesarajevo.ba se vrši permanentno.

**Tačka 2.2.3. Akcionog plana - Unapređenje odnosa sa vlasnicima/korisnicima prostora koji aktivnije koriste WEB tehnologije**

U cilju unapređenja sistema dostave računa, Preduzeće je implementiralo projekat E-račun u mjesecu novembru 2018. godine, kojim je omogućena dostava računa putem e-mail adrese svim zainteresiranim korisnicima koji se uspješno registruju putem naše web stranice, odnosno koji budu registrovani nakon podnošenja zahtjeva u jednom od naših centara za korisnike.

Za ukupno 2.807 prostora (2.629 stambenih i 178 poslovni) se računi dostavljaju putem registrovanih e-mail adresa.

Svi Centri za korisnike su opremljeni sa POS uređajima, čime je omogućeno svim korisnicima da svoje uplate u centrima vrše bezgotovinski. Također, našim korisnicima koji koriste usluge banaka: „e-uplatnice“ Unicredit Bank d.d., „e-režije“ BBI bank d.d., „PLATI RAČUNE“ Sparkasse Bank d.d. i ClickPay Sberbank BH d.d., omogućeno je da bezgotovinski vrše plaćanje računa za usluge centralnog grijanja putem internet ili mobilnog bankarstva.

U planu nabavki za 2023. godinu predviđena su sredstva za procesuiranje kartičnog plaćanja putem web stranice Preduzeća. U mjesecu oktobru 2023. godine omogućeno je korisnicima da vrše plaćanje svojih računa putem naše web stranice.

**Tačka 2.2.4. Akcionog plana - Unapređenja aplikativnog rješenja za upravljanje zahtjevima, reklamacijama i podnescima**

**Realizacija:** Obzirom da u 2023. godini nije izvršena predviđena nabavka DMS softver (Upravljanje digitalnom dokumentacijom), ista je planirana u 2024. godini.

Ovim softverom bi se trebalo obuhvatiti i upravljanje zahtjevima, prigovorima i podnescima u cilju kreiranja sveobuhvatnog izvještaja o zadovoljstvu vlasnika/korisnika prostora/podnosioca zahtjeva pruženom uslugom. Planirana nabavka nije realizovana u izvještajnoj godini.

**Tačka 2.2.5. Akcionog plana - Angažovanje drugih pravnih lica u cilju naplate potraživanja u ime i za račun KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, uz pružanje usluga obučavanja vlastitih ljudskih resursa Preduzeća**

**Realizacija:** U izvještajnom periodu nisu bili organizovani radni sastanci sa pravnim licima koja pružaju usluge naplate potraživanja.

**NAPOMENA:** Akcionim planom nisu predviđeni rokovi za realizaciju po gore navednim mjerama (tačke od 2.2.1. do 2.2.5.), zbog činjenice da su projekti u razvojnoj fazi.

**3.13.4. Mjere za čiju realizaciju je potreban angažman institucija izvan Preduzeća**

**Tačka 2.3.1. Akcionog plana - Izmirenje obaveza od strane Vlade Kantona, po osnovu centralnog grijanja (za korisnike koji su deložirani iz stanova kojima su raspolagale nadležne institucije/uprave Kantona Sarajevo; za zapečaćene stanove kojima raspoložu nadležne institucije/uprave Kantona Sarajevo).**

**Realizacija:** Zaključno sa 31.12.2023. godine nije evidentirana ni jednu uplata od strane Ministarstva na ime duga za zapečaćene stanove.



Dopisom broj 31-2/03-400-339/23 od 02.03.2023. godine obaviješteni smo od strane JU „Kantonalni Centar za socijalni rad „ Sarajevo o korisnicima usluge koji su ostvarili pravo na subvencioniranja troškova centralnog grijanja za period januar – mart 2023. godine. Iznos od ukupno 39.600,00 KM je uplaćen krajem mjeseca marta 2023. godine. Također, u skladu sa dopisom broj: 31-2/03-400-1966/23 od 31.10.2023. godine o korisnicima usluge koji su ostvarili pravo na subvencioniranja troškova centralnog grijanja za period novembar i decembar 2023. godine, uplaćen je iznos od ukupno 25.840,00 KM u mjesecu novembru 2023. godine.

U novembru 2023. godine zaključen je Sporazum o realizaciji i ostvarivanju prava na jednokratnu novčanu pomoć u vidu dodjele novčanih sredstava za rješavanje socijalne potrebe grijanja boračkoj populaciji u Kantonu Sarajevo, sa Ministarstvom za boračka pitanja Kantona Sarajevo, kojim je predviđena plaćanje po 500 KM za 19 pripadnika boračke populacije (u svrhu zadovoljavanja socijalne potrebe grijanja), nakon čega je izvršena uplata sredstava istog mjeseca.

### **Tačka 2.3.2. Akcionog plana - Učešće u reformi pravosuđa**

**Realizacija:** U okviru projekta Reforme pravosuđa zaživio je sistem za elektronsko podnošenje i obradu predmeta male vrijednosti /tzv. „komunalnih predmeta“ SOKOP–mal, s ciljem efikasnijeg vođenja sudskih postupaka. Sistem SOKOP je kod nas otpočeo s radom sredinom oktobra 2017. godine. Prvo masovno podnošenje prijedloga za izvršenje u SOKOP-u realizovano je u mjesecu februaru 2018. godine. SOKOP je prilagođen zahtjevima za podnošenje prijedloga za izvršenje, sa više opcija predmeta i sredstva izvršenja (novčana primanja i pokretne stvari). Pozitivno je do sada što se pismena sudu dostavljaju elektronski, obrada predmeta je lakša i što su značajno smanjeni troškovi, koji su se odnosili na izradu prijedloga za izvršenje i ostalih pismena u čvrstoj formi.

U namjeri da osiguramo efikasniji rad u okviru aktivnosti na naplati potraživanja, što podrazumijeva prilagođenost SOKOP sistema, Visokom sudskom i tužilačkom vijeću smo upućivali primjedbe i predlagali mjere s ciljem unaprijeđenja rada sistema.

Između ostalog, inicirali smo uspostavljanje web servisa čime bi bila omogućena efikasnija obrada predmeta, bar u domenu iščitavanja podataka iz SOKOP sistema na osnovu broja predmeta. Ova inicijativa još nije realizovana, jer se formalno čeka odobrenje nastavka projekta tzv. SOKOP 2.

### **3.13.5. Akcioni plan KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o za provedbu mjera i aktivnosti na unaprijeđenju naplate**

U cilju naplate potraživanja, kao krajnja mjera podnose se prijedlozi za izvršenje Općinskom sudu u Sarajevu. U skladu sa Opštim uputstvom o opomenama i utuženjima korisnika/kupaca zbog dugovanja OU/102/19, podnošenje prijedloga za izvršenje za korisnike stambenog i poslovnog prostora se vrši dva puta godišnje, po određenim periodima i kriterijima.

Prijedlozi za izvršenje se sistemski kreiraju i elektronski podnose Sudu.

U februaru mjesecu 2023. godine je izvršeno utuženje:

- 8.654 korisnika stambenog prostora (SP), u ukupnom iznosu od 6.884.508,16 KM, za period 01.01.2022.-31.12.2022. godine,
- 391 korisnika poslovnog prostora (PP) za iznos od 413.293,47 KM, i to:
  - za period 01.01.-30.06.2022. godine 389 prijedloga u iznosu od 413.257,21 KM i
  - za period 01.07.-31.12.2021. godine 2 prijedloga u iznosu od 36,26 KM.

U oktobru mjesecu 2023. godine nadležnom sudu smo podnijeli prijedloge za izvršenje, protiv korisnika centralnog grijanja, kako slijedi:

- 443 korisnika stambenog prostora (SP), u ukupnom iznosu od 81.189,99 KM, za period utuženja je 01.01.2022.-31.12.2022. godine,
- 350 korisnika poslovnog prostora (PP) za iznos od 299.305,57 KM, i to za period:
  - 01.07.- 31.12.2022. godine 345 korisnika, radi 299.053,78 KM i
  - 01.01.- 30.06.2021.godine 5 korisnika, radi 251,79 KM.



Dugogodišnja praksa je pokazala ne samo neefikasnost naplate potraživanja za centralno grijanje sudskim putem nego i da su pljenidba, procjena i prodaja pokretnih stvari neefikasna sredstva i predmeti izvršenja. Iz tog razloga se ulažu dodatni napor kako bi se saznali novi podaci o korisnicima usluge (izvor primanja, vlasništvo nad motornim vozilom) koji bi omogućili efikasniji postupak prinudne naplate. U skladu s tim, podaci se traže od nadležnih institucija (Vanparnični odjel Općinskog suda, Matični uredi općina, PIO/MIO, MUP, Porezna uprava i poslodavci kod kojih su uposljeni pojedini korisnici usluge), kako bi se izvršila promjena sredstva izvršenja.

U provođenju prinudnog izvršenja protiv pravnih lica i urgencija za korisnike poslovnih prostora upućenih Sudu, uočena su znatna poboljšanja u postupku provođenja izvršenja putem banke, koje postupaju u skladu sa odredbama Zakona o unutrašnjem platnom prometu. Prema navedenom Zakonu banke ne mogu otvoriti račun poslovnom subjektu koji u Jedinostvenom registru ima blokiran račun, a glavni račun može promijeniti samo ako na tom računu nema evidentirane neizvršene naloge za prinudnu naplatu.

Pored toga, direktan rad u sistemu Sokop daje znatnu prednost u pogledu bržeg djelovanja, prema dostupnim podacima do kojih se dođe u toku postupka.

Najefikasniji predmet i sredstvo izvršenja za pravna lica i dalje je pljenidba novčanih sredstava sa računa izvršenika, tako da u izvještajnom periodu nije bilo promjena predmeta i sredstva izvršenja. U tom pravcu su bile i usmjerene urgencije koje smo dostavljali Sudu, za prioriteto uzimanje u rad određenih predmeta, da bi se isti, po sticanju uslova upućivali bankama na provođenje. Direktna komunikacija sa Stručnim saradnikom Izvršnog odjeljenja Suda Grbavica odvijala se do marta 2020. godine sedmično (naizmjenično za SP i PP), a nakon toga telefonski i putem e maila kontinuirano. Na licu mjesta se vršila direktna provjera određenih predmeta u Sokop-u i ovaj vid komunikacije se pokazao veoma efikasnim.

Dana 10.10.2023. godine u prostorijama Općinskog suda u Sarajevu, održan je sastanak Izvršnog odjeljenja po vjerodostojnoj ispravi Općinskog suda u Sarajevu sa predstavnicima kantonalnih javnih komunalnih preduzeća Kantona Sarajevo i predstavnicima Visokog sudskog i tužilačkog savjeta Bosne i Hercegovine. Usvojen je zaključak da će komunalna preduzeća u narednom periodu, a počev od 16.10.2023. godine, Izvršnom odjeljenju po vjerodostojnoj ispravi dostavljati spiskove višestrukih velikih dužnika, na način da će svako komunalno preduzeće jednom u 15 dana dostavljati spisak sa 10 takvih dužnika, sa svim predmetima koje ti dužnici imaju u Sudu. U tom smislu do sada je podnijeto 6 urgencija, i to: 3 za dužnike poslovnih prostora i 3 za dužnike stambenih prostora, pa je u toku postupanje Suda u predmetima sa dostavljenih spiskova.

Veliki problem predstavlja i činjenica da smo prilikom podnošenja zahtjeva za dostavu podataka o korisnicima, od strane nadležnih institucija upozoreni, da je potrebno dostaviti i podatke o broju LK, datumu rođenja ili matičnom broju korisnika (kojima mi u našoj bazi podataka ne raspoložemo), a Zakon o zaštiti ličnih podataka nas ograničava u saznavanju istih.

### **3.14. NABAVKA ROBA, USLUGA I RADOVA**

U skladu sa usvojenim Planom nabavke za 2023. godinu i Izmjenama i dopunama Plana nabavke za 2023. godinu, ukupne vrijednosti 78.138.150,00 KM bez uračunatog PDV-a, u 2023. godini je provedeno ukupno 169 postupaka javne nabavke za koje je obavezno provođenje postupaka javne nabavke shodno Zakonu o javnim nabavkama ( u daljem tekstu: Zakon ).

Svi postupci javne nabavke provedeni su u skladu sa Zakonom i njemu pripadajućim podzakonskim aktima.

Prema pomenutom Zakonu, u zavisnosti od procijenjene vrijednosti nabavke, primijenjeni su sljedeći postupci javne nabavke:

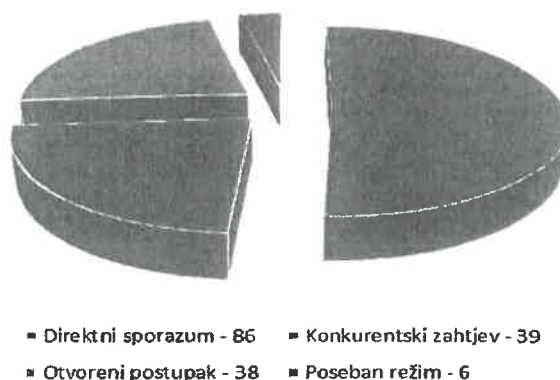


- ✓ Direktni sporazum
- ✓ Konkurentski zahtjev za dostavu ponuda
- ✓ Otvoreni postupak
- ✓ Postupak nabavke usluga iz Aneksa II na koje se primjenjuje poseban režim ( u daljem tekstu: Poseban režim).

Za sve navedene postupke javne nabavke, prije njihovog pokretanja, izvršeno je istraživanje tržišta shodno članu 14a. Zakona, o čemu su sačinjeni Izvještaji o izvršenom istraživanju tržišta koji čine sastavni dio dokumentacije, svakog postupaka javne nabavke.

Od ukupnog broja provedenih postupaka javne nabavke u 2023. godini, provedena su 86 direktna sporazuma, 39 konkurentskih zahtjeva za dostavu ponuda, 38 otvorenih postupaka i 6 posebnih režima. (Graf. 1):

Broj provedenih postupaka u 2023. godini



(Graf. 1)

Od ukupnog broja provedenih direktnih sporazuma, 39 postupaka su odnosilo na nabavku roba, 46 postupaka na pružanje usluga i 1 postupak na izvođenje radova.

Od ukupnog broja provedenih konkurentskih zahtjeva za dostavu ponuda, 19 postupaka se odnosilo na nabavku roba, 18 postupaka na pružanje usluga i 2 postupka na izvođenje radova.

Od ukupnog broja provedenih otvorenih postupaka, 26 postupaka se odnosilo na nabavku roba, 7 postupaka na pružanje usluga i 5 postupaka na izvođenje radova.

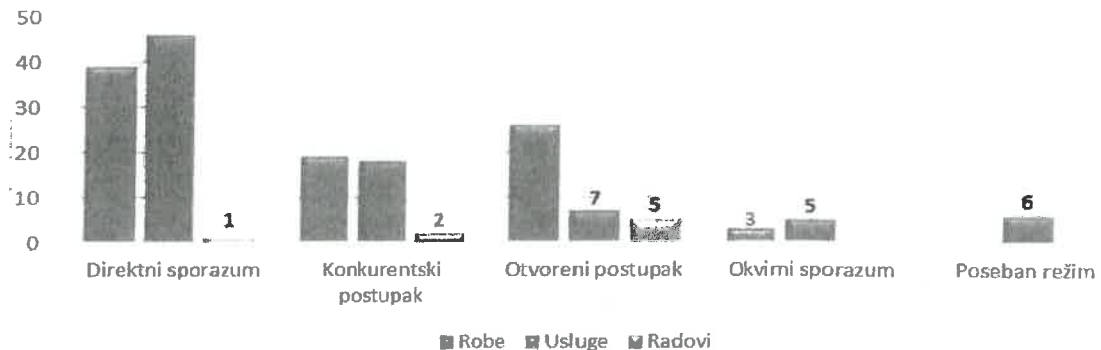
Postupci sa primjenom posebnog režima odnosili su se na pružanje usluga stručnog usavršavanja, hotelskih i ugostiteljskih usluga, usluga održavanja i upravljanja, korištenja podataka katastra komunalnih usluga, pružanje usluga izdavanja saglasnosti komunalnih i javnih preduzeća na projektnu dokumentaciju, urbanističke saglasnosti, dozvole za građenje, kopije katastra i naknade za priključenja na infrastrukturu.

Na osnovu provedenih postupaka - konkurentski zahtjev za dostavu ponuda i otvoreni postupak javne nabavke u 2022. godini, zaključeno je 8 okvirnih sporazuma od kojih su se 3 odnosila na nabavku roba i 5 na pružanje usluga, na osnovu kojih su zaključeni pojedinačni ugovori u 2023. godini. (Graf. 2).





## Provedeni postupci prema vrsti postupka nabavke za 2023. godinu



(Graf. 2)

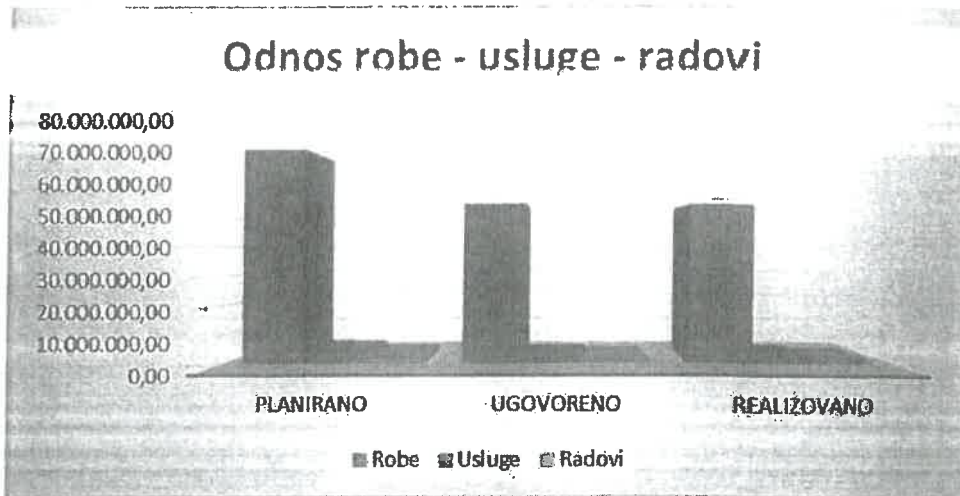
Na osnovu ukupno provedenih postupaka zaključen je 274 ugovor o javnoj nabavci / fakture i to:

- ✓ 95 ugovora po osnovu provedenog direktnog sporazuma ( 8 postupaka podijeljeno na dva ili više lotova ).
- ✓ 56 ugovora po osnovu provedenog konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda ( 11 postupaka podijeljeno na dva ili više LOT-ova ),
- ✓ 63 ugovora po osnovu provedenog otvorenog postupka ( 17 postupaka podijeljeno na dva ili više LOT-ova ),
- ✓ 52 ugovora / fakture po osnovu provedenog posebnog režima.

Za ukupno 9 vrsta nabavki, u 2023. godini, nije bilo provođenja postupaka javne nabavke jer se radi o nabavkama usluga zakupa, pravnih usluga, uslugama plaćanja raznih naknada i slično, koje su shodno članu 10a. Zakona izuzete od primjene odredbi Zakona o javnim nabavkama.

Ukupna ugovorena vrijednost roba, usluga i radova shodno provedenim postupcima javne nabavke i zaključenim ugovorima, bez izuzeća od primjene Zakona, iznosi 56.978.608,75 KM bez uračunatog PDV-a a ukupna realizovana vrijednost iznosi 56.407.367,46 KM bez uračunatog PDV-a (Graf 3).

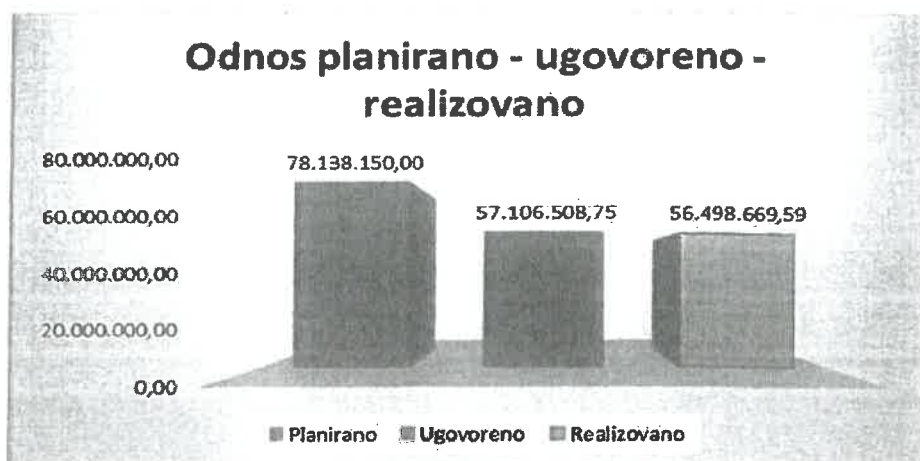
Predmet nabavke	Planirano	Ugovoreno	Realizovano
Robe	72.970.200,00	54.371.762,58	54.108.280,93
Usluge	3.365.050,00	1.773.610,35	1.711.319,10
Radovi	1.656.000,00	833.235,82	587.767,43
<b>Ukupno robe, usluge i radovi</b>	<b>77.991.250,00</b>	<b>56.978.608,75</b>	<b>56.407.367,46</b>



( Graf. 3 )

Ukupna ugovorena vrijednost roba, usluga i radova, shodno provedenim postupcima javne nabavke i zaključenim ugovorima, sa izuzećima od primjene Zakona, iznosi 57.106.508,75 KM bez uračunatog PDV-a a ukupna realizovana vrijednost iznosi 56.498.669,59 KM bez uračunatog PDV-a (Graf 4).

Predmet nabavke	Planirano	Ugovoreno	Realizovano
Robe	72.970.200,00	54.371.762,58	54.108.280,93
Usluge	3.365.050,00	1.773.610,35	1.711.319,10
Radovi	1.656.000,00	833.235,82	587.767,43
<b>Ukupno robe, usluge i radovi</b>	<b>77.991.250,00</b>	<b>56.978.608,75</b>	<b>56.407.367,46</b>
Izuzeća od primjene ZJN	146.900,00	127.900,00	91.302,13
<b>UKUPNO</b>	<b>78.138.150,00</b>	<b>57.106.508,75</b>	<b>56.498.669,59</b>



( Graf. 4 )

U 2023. godini, u sistemu e-nabavke, tenderska dokumentacija je objavljena kod svih postupaka javne nabavke za koje se objavljuje obavještenje o nabavci, čime je ispunjen zakonski uslov

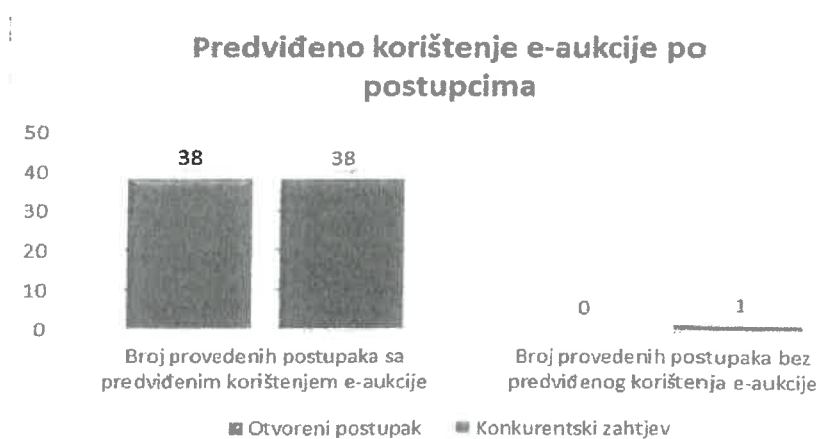




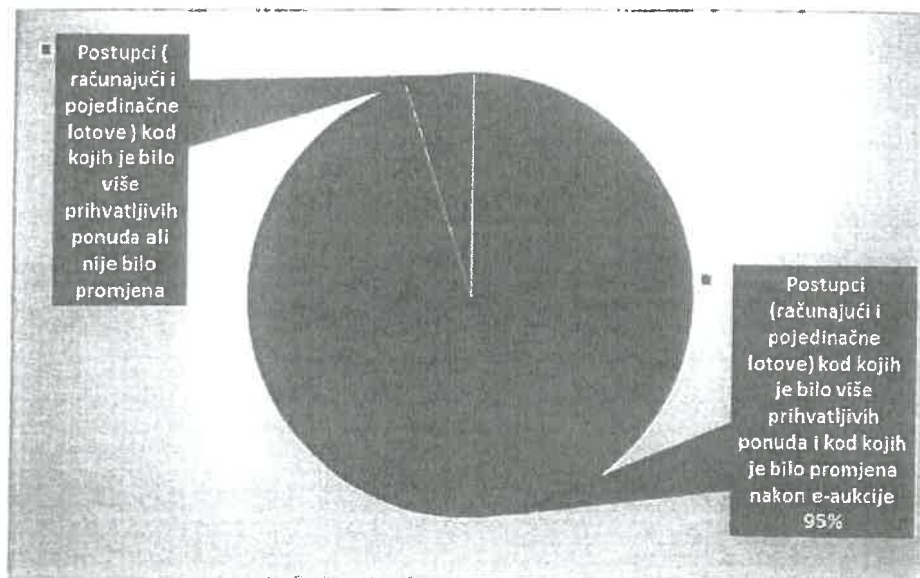
definisani podzakonskim aktom „Uputstvo o dopunama uputstva o uslovima i načinu objavljivanja obavještenja i dostavljanja izvještaja u postupcima javnih nabavki u informacionom sistemu e-nabavke“.

U 2023. godini, kod svih postupaka javne nabavke gdje se koristio kriterij za dodjelu ugovora „najniža cijena“, bilo je predviđeno korištenje e-aukcije u sistemu e-nabavke, čime je ispunjen zakonski uslov definisan podzakonskim aktom „Pravilnik o uslovima i načinu korištenja e-aukcije“.

Od ukupnog broja provedenih postupaka javne nabavke u 2023. godini, kod 77 postupaka javne nabavke je bilo moguće koristiti e-aukciju, shodno odredbama Zakona, od čega je kod 76 postupaka javne nabavke korištena e-aukcija zbog primjene kriterija za dodjelu ugovora „ najniža cijena“, dok kod 1 postupka javne nabavke nije korištena e-aukcija, jer ista nije obavezna prema Zakonu, zbog primjene kriterija za dodjelu ugovora „ekonomski najpovoljnija ponuda“. (Graf. 5)



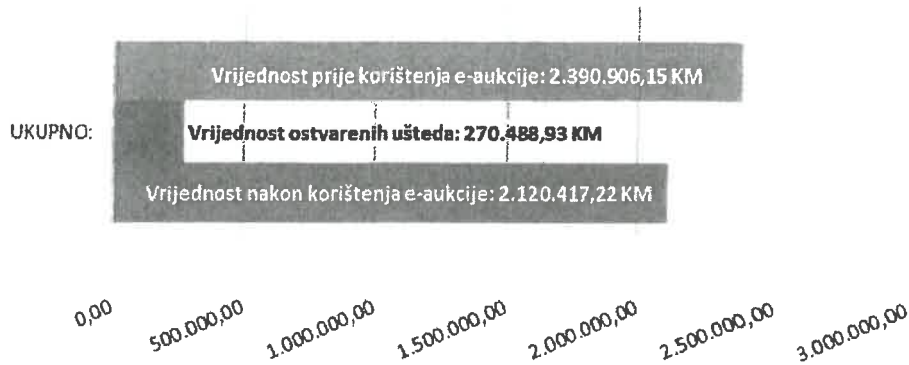
( Graf. 5 )



Ukupna finansijska vrijednost provedenih postupaka javne nabavke kod kojih su se stekli zakonski uslovi za korištenje e-aukcija, prije njenog korištenja iznosi 2.390.906,15 KM a nakon korištenja e-aukcije 2.120.417,22 KM. Ušteda ostvarena po ovom osnovu iznosi 11,31 odnosno u apsolutnoj vrijednosti 270.488,93 KM bez uračunatog PDV-a (Graf. 6).



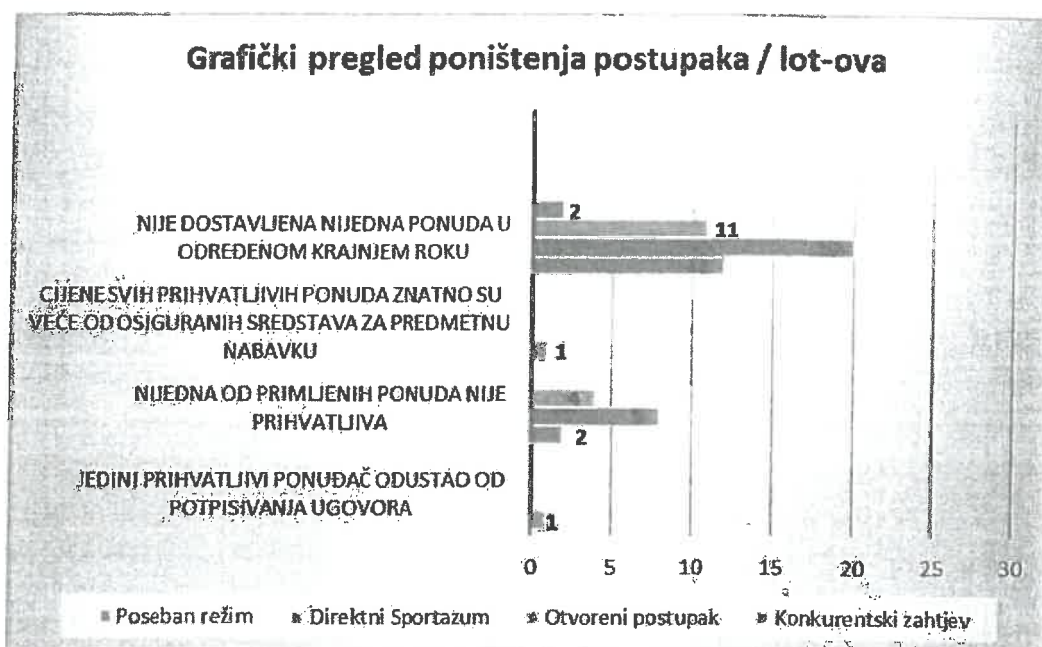
## Vrijednost ostvarenih ušteda po osnovu e-aukcije u 2023. godini



( Graf. 6 )

U 2023. godini poništena su 62 postupaka / lota javne nabavke. Sva poništenja su izvršena u skladu sa Zakonom, a razlozi za poništenja su bili sljedeći:

- ✓ nije dostavljena nijedna ponuda u određenom krajnjem roku ( 47 poništenja: 20 kod otvorenog postupaka, 12 kod konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda, 13 kod postupka direktni sporazuma i 2 kod posebnog režima. Postupci nabavke roba i usluga koji su prethodnih godina bili izuzeti od primjene Zakona o javnim nabavkama a odnose se na nabavku plina, električne energije, vode , odvoz smeća i slično su poništavani po nekoliko puta iz navedenog razloga ),
- ✓ cijene svih prihvatljivih ponuda znatno su veće od osiguranih sredstava za predmetnu nabavku ( 1 poništenje kod konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda ),
- ✓ nijedna od primljenih ponuda nije prihvatljiva ( 13 poništenja: 8 kod otvorenog postupaka, 2 kod konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda i 3 kod postupka direktni sporazum ),
- ✓ jedini prihvatljivi ponuđač odustao od potpisivanja ugovora ( 1 poništenje kod konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda).



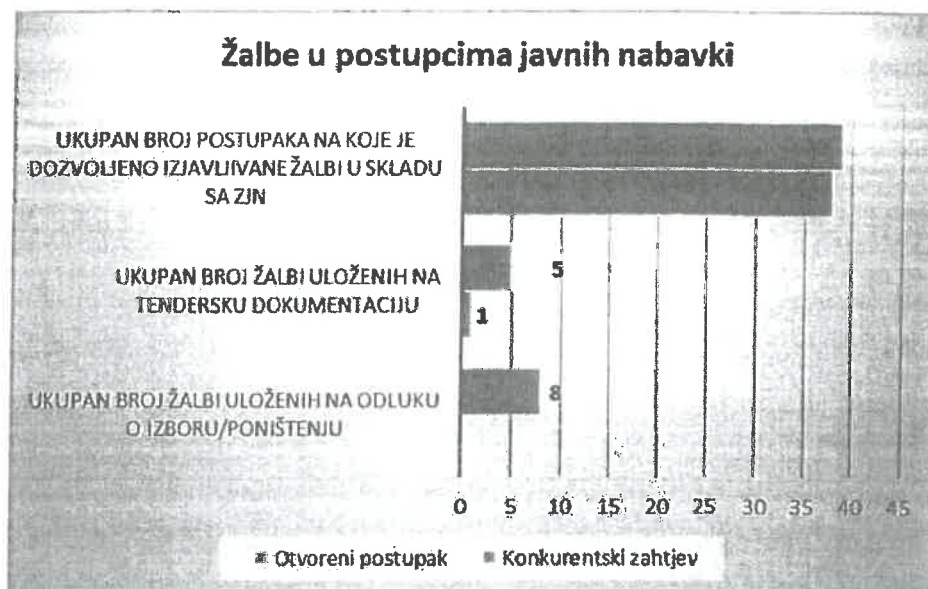
( Graf. 7 )



Od ukupnog broja poništenih postupaka / lotova javne nabavke, 50 postupaka / lotova javne nabavke je uspješno obnovljeno i okončano zaključenjem ugovora, dok je 12 postupaka / lotova javne nabavke u potpunosti poništeno.

U 2023. godini ukupno je zaprimljeno 14 žalbi, koje su se odnosile na:

- ✓ obavještenje o nabavci ili tendersku dokumentaciju ( 6 žalbi ),
- ✓ odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača ili na odluku o poništenju postupka javne nabavke ( 8 žalbi )



( Graf. 8)

Od svih zaprimljenih žalbi, 1 žalba je usvojena kao djelimično osnovana nakon čega je postupak uspješno okončan, 3 žalbe su odbačene zaključkom shodno članu 100. stav 2. Zakona dok je 10 žalbi ocijenjeno neosnovanim i o istim je odlučivao Ured za razmatranje žalbi. Ured za razmatranje žalbi je 7 žalbi ocijenio neosnovanim ili neurednim, 1 žalbu je ocijenio osnovanom i postupak vratio u ponovno odlučivanje nakon čega je postupak poništen u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, a 2 žalbe se još nalaze na razmatranju pred Uredom za razmatranje žalbi.

Prema Planu nabavki za 2023. godinu, 8 postupka javne nabavke se nalazi u fazi provođenja, od čega su 2 postupka konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda i 6 otvorenih postupka.

Iz predhodno navedenog može se zaključiti sljedeće:

- ✓ da su sve nabavke roba, usluga i radova provedene u skladu sa usvojenim Planom nabavki za 2023. godinu i izmjenama i dopunama Plana nabavke za 2023. godinu,
- ✓ da su korišteni postupci javne nabavke propisani Zakonom o javnim nabavkama i pripadajućim podzakonskim aktima,
- ✓ da nisu korišteni postupci javne nabavke koji ne osiguravaju pravičnu i otvorenu konkurenciju svim ponuđačima ( pregovarački postupak i sl.),
- ✓ da ukupna planirana vrijednost nabavki roba, usluga i radova, sa izuzećima od primjene Zakona, iznosi 78.138.150,00 KM bez uračunatog PDV-a, ukupna ugovorena vrijednost iznosi 57.106.508,75 KM bez uračunatog PDV-a a ukupna realizovana vrijednost iznosi 56.498.669,59 KM bez uračunatog PDV-a,
- ✓ da ukupna planirana vrijednost nabavki roba, usluga i radova, bez izuzeća od primjene ZJN, iznosi 77.991.250,00 KM bez uračunatog PDV-a, ukupna ugovorena vrijednost iznosi



56.978.608,75 KM bez uračunatog PDV-a a ukupna realizovana vrijednost iznosi 56.407.367,46 KM bez uračunatog PDV-a,

- ✓ da je provedeno ukupno 169 postupaka javne nabavke od čega 86 direktna sporazuma, 39 konkurentna zahtjeva za dostavu ponuda, 38 otvorena postupka i 6 posebna režima,
- ✓ da je na osnovu provedenih postupaka javne nabavke zaključeno je 274 ugovora o javnoj nabavci,
- ✓ da je za sve postupke javne nabavke, za koje postoji obaveza objavljivanja obavještenja o nabavci, izvršeno objavljivanje tenderske dokumentacije u sistemu e-nabavke,
- ✓ da je u svim postupcima javne nabavke, kod kojih se koristila „ najniža cijena “ kao kriterij za dodjelu ugovora, bilo predviđeno korištenje e-aukcije u sistemu e-nabavke,
- ✓ da su po osnovu korištenja e-aukcije ostvarene finansijske uštede u iznosu od 270.488,93 KM,
- ✓ da su 62 postupaka / lota poništena, od čega je 50 postupaka / lotova javne nabavke uspješno obnovljeno i okončano zaključenjem ugovora, dok je 12 postupka / lotova javne nabavke u potpunosti poništeno.
- ✓ da je uloženo ukupno 14 žalbi, od čega je 6 žalbi uloženo na obavještenje o nabavci ili tendersku dokumentaciju dok je 8 žalbi uloženo na odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača ili na odluku o poništenju postupka javne nabavke.
- ✓ da je Ured za razmatranje žalbi odlučivao o 10 žalbi, od čega je 7 žalbi ocijenio neosnovanim ili neurednim, 1 žalbu ocijenio osnovanom i postupak vratio na ponovno odlučivanje a 2 žalbe se još nalaze na razmatranju pred Uredom za razmatranje žalbi
- ✓ da se prema Planu nabavki za 2023. godinu, 8 postupka javne nabavke nalazi u fazi provođenja i to 2 konkurentna zahtjeva za dostavu ponuda i 6 otvorenih postupka.

### 3.15. FINANSIJSKO UPRAVLJANJE I KONTROLA

Preduzeće je, u mjesecu decembru 2017. godine, okončalo aktivnosti na implementaciji Projekta uspostave sistema finansijskog upravljanja i kontrole sa registrom rizika, u skladu sa Zakonom o finansijskom upravljanju i kontroli u javnom sektoru FBiH i Pravilnikom o provođenju finansijskog upravljanja i kontrole u javnom sektoru u FBiH. S tim u vezi, Preduzeće od 2018. godine ima uspostavljen sistem finansijskog upravljanja i kontrole sa registrom rizika, koji je predmet permanentnog preispitivanja, kontrole i poboljšanja od strane naših radnika.

U skladu sa navedenim Zakonom i Pravilnikom, Preduzeće je odredilo koordinatora za finansijsko upravljanje i kontrolu. Sačinjen je izvještaj o funkcionisanju sistema finansijskog upravljanja i kontrole za 2023. godinu.

### 3.16. PLAN INTEGRITETA

U skladu sa zakonom o prevenciji i suzbijanju korupcije Kantona Sarajevo u 12. mjesecu 2022. godine je izrađen i usvojen plan integriteta KJKP Toplane-Sarajevo. Poštujući dodatne komentare i instrukcije ureda za borbu protiv korupcije u januaru 2023. godine plan integriteta je dorađen.

Plan integriteta je interni dokument koji sadrži procjenu podložnosti određenih radnih mjesta, procesa i poslova nastanku i razvoju korupcije i drugih oblika pristrasnog ponašanja.

Navedenim planom integriteta identifikovano, analizirano, procjenjeno i rangirano je ukupno 29 rizika i 102 mjere za smanjenje rizika od korupcije i drugih oblika narušavanja integriteta.

U 2023. godini od planiranih 102 mjere/aktivnosti koje su predviđene za realizaciju KJKP Toplane su sprovele ili započele provođenje 99 mjera.





## 4. POSLOVNI AMBIJENT U KOJEM RADI PREDUZEĆE I RIZICI POSLOVANJA

Poslovni ambijent u kojem radi Preduzeće karakteriše sljedeće:

### 4.1. NEDOREČEN INSTITUCIONALNI OKVIR I ZAKONSKA REGULATIVA

U BiH, kao i u FBiH, još uvijek je nepotpuno uređena legislativa u energetskom sektoru. Većina kompanija koje se bave proizvodnjom i/ili isporukom toplotne energije u FBiH rade na osnovu propisa u kantonima u kojim obavljaju svoju djelatnost.

Za naše Preduzeće Vlada Kantona Sarajevo, pored toga što donosi propise iz ove oblasti, vrši i funkciju regulatora (odobrava cijene toplotne energije). Još uvijek nisu donešeni propisi kojim bi se regulisalo ko može obavljati djelatnost proizvodnje i/ili isporuke toplotne energije, niti kako će se vršiti obračun potrošene toplotne energije na osnovu djelatnosti toplotne energije.

Zaključkom br 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dužoročne mjere od kojih je jedna da će uputiti inicijative prema nadležnim organima i institucijama Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine za donošenje zakonske regulative kojom će se regulisati ova oblast, tarifni sistemi za transport i distribuciju prirodnog gasa te osnivanje nezavisnog regulatora na tržištu Bosne i Hercegovine, odnosno Federacije Bosne i Hercegovine, na način kao što je reguliran sektor električne energije.

Nedorečen institucionalni okvir i zakonska regulativa je možda i uticao na donošenje rješenja Konkurencijskog vijeća Bosne i Hercegovine broj: UP-01-26-2-025-43/17 od 07.06.2018. godine (u daljem tekstu: Rješenje Konkurencijskog vijeća), kojim je, između ostalog, utvrđeno da je Preduzeće zloupotrijebilo vladajući položaj na tržištu, primjenom odredbi Tarifnog sistema koje se odnose na plaćanje fiksnih troškova korisnika isključenih iz toplifikacionog sistema.

### 4.2. TARIFNI STAVOVI ZA PROIZVODNJU I ISPORUKU TOPLOTNE ENERGIJE

Odlukom broj 02-05-25151-10/16 od 15.08.2016. godine, Vlada Kantona Sarajevo je usvojila Tarifni sistem KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. sa metodologijom obračuna isporučene toplotne energije (u daljem tekstu: Tarifni sistem).

Iako je Tarifnim sistemom Preduzeća utvrđena Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavova za proizvodnju i isporuku toplotne energije, i dalje postoji **rizik da promjenu cijene energenata za proizvodnju toplotne energije ne prati promjena iznosa tarifnih stavova za proizvodnju i isporuku toplotne energije**. Nepostojanje regulatora koji bi osiguravao transparentan i nediskriminacioni položaj svih učesnika na tržištu toplotne energije dodatno usložnjava gore navedeni rizik.

U 2023. godini, cijene gasa su se mjenjale četiri puta:

Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,99 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,96 %.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,01 %.





U skladu sa promjenama cijena gasa Vlada KS je donijela Odluke o promjenama cijena centralnog grijanja od 01.01.2023. godine i od 01.04.2023. godine. Također je Vlada KS donijela Odluke o umanjenjima računa za oktobar za 23,55% i umanjenja računa za decembar za 10%.

#### Cijene gasa u 2023. godini:

Od 01.01.2023 do 31.03.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1,070 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.04.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,946 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.07.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,877 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.11.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,917 KM/Sm <sup>3</sup>

*Napomena: Navedene cijene su bez PDV-a*

Zbog promjena cijena gasa u 2023. godini, mjenjale su se visine tarifnih stavova u dva navrata u 2023. godini:

U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine.

Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.

Pored toga, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.

Umanjenje računa za oktobar za 23,55 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51338	-1.457.023,88 KM	-1.704.717,94 KM
Poslovni	2403	-267.550,62 KM	-313.034,23 KM
<b>Ukupno</b>	<b>51338</b>	<b>-1.457.023,88 KM</b>	<b>-1.704.717,94 KM</b>

Također je, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

Umanjenje računa za decembar za 10,00 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51351	-645.618,79 KM	-755.373,98 KM
Poslovni	2406	-174.668,38 KM	-204.362,00 KM
<b>Ukupno</b>	<b>53757</b>	<b>-820.287,16 KM</b>	<b>-959.735,98 KM</b>



#### 4.3. AKUMULIRANI GUBICI PREDUZEĆA IZ PRETHODNIH PERIODA I OBAVEZE PREDUZEĆA PREMA SARAJEVOGASU

U prethodnim godinama, do 2016. godine, cijena usluga centralnog grijanja se nije korigovala shodno porastu cijene prirodnog gasa, što je dalje imalo za posljedicu da su se akumulirali značajni gubici poslovanja. Nastali gubici se nisu u potpunosti pokrivali, shodno Zakonu o komunalnoj djelatnosti, zbog čega Preduzeće nije bilo u mogućnosti da redovno izmiruje obaveze za isporučeni prirodni gas prema dobavljaču (Sarajevogasu).

Od početka 2016. godine Preduzeće uspješno izmiruje sve svoje tekuće obaveze za isporučeni prirodni gas prema Sarajevogasu, s kojim je 28.02.2017. godine potpisan i Ugovor o reprogramu obaveza kojim je dogovoreno da akumulirane obaveze izmire u dugoročnom periodu (u narednih 77 godina). Preuzimanje obaveze vraćanja duga uslovljeno je primjenom Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, što podrazumijeva da se u slučaju promjene cijene gasa, visine tarifnih stavova moraju usklađivati sa Tarifnim sistemom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, u protivnom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo neće moći iz tekućih priliva od kupaca za usluge centralnog grijanja izmirivati ugovoreni iznos godišnje rate (Član 7 i 8 Ugovora).

Od potpisivanja Reprograma sve obaveze prema Sarajevogasu su uredno izmirivane, a ukupan dug po osnovu Reprograma je smanjen za 15,59 miliona KM.

Dopisom br. 03-01-1226/23 dana 11.09.2023. godine Uprava je navela aktivnosti za smanjivanje akumuliranih gubitaka, u skladu sa Preporukom Odbora za reviziju (broj 02-02-01.a/23 od 29.08.2023. godine) da se preduzmu aktivnosti i predlože mjere potrebne za ostvarenje adekvatnosti kapitala s obzirom da je na dan 30.06.2023. godine u finansijskim izvještajima iskazan akumulirani gubitak od 85.646.987 KM.

Uprava je u ovom dokumentu navela da su akumulirani gubici u poslovanju u aprilu 2019. godine su iznosili 107.270.760 KM. U periodu od aprila 2019. godine do 30.06.2023. godine smanjeni su akumulirani gubici za 21.623.773 KM po osnovu pozitivnog poslovanja preduzeća, a o čemu su donošene Odluke Skupštine preduzeća za pokriće gubitaka iz poslovanja.

Uplata Kantona na ime pokrića gubitaka je posljednji put izvršena u 2015. godini.

Za višegodišnje gubitke u poslovanju, moramo podsjetiti na odredbu člana 22. stav (6) Zakona o komunalnim djelatnostima koji propisuje da razliku cijene koštanja i niže odobrene cijene snosi Kanton. Skupština preduzeća je po polugodišnjim i godišnjim izvještajima postupala u skladu s članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosila odluke o nastavku rada preduzeća zbog funkcije koju Preduzeće obavlja i zahtjevom za pokriće gubitaka iz razloga neodobravanja cijene koštanja.

Cijena gasa i cijena centralnog grijanja nisu bile usaglašene sve do juna 2016. godine, a što je bio osnovni razlog negativnog poslovanja preduzeća, što su konstatovala i Revizorske kuće koje su vršile reviziju poslovanja po nalogu Svjetske banke (Izveštaj Svjetske banke), a takođe i Ured za reviziju budžeta FBiH, koji je vršio reviziju poslovanja za 2004., 2008. i 2020. godinu.

Ured za reviziju institucija u FBiH je konstatovala kroz reviziju poslovanja za 2020. godinu da je akumulirani gubitak nastao najvećim dijelom u periodu do 2016. godine, kada se cijena usluga centralnog grijanja nije korigovala u skladu sa porastom cijene prirodnog gasa.

Navodimo primjer poslovanja u 2012. godini, kada je neusaglašenost cijena bila tolika da je iskazan gubitak od 18,50 miliona KM od redovne aktivnosti. U 2012. godini, ukupni poslovni rashodi koji ulaze u cijenu grijanja i koji sadrže troškove energije, materijalne i nematerijalne troškove, proizvodne troškove, troškove plata i amortizacije, su iznosili 67,40 miliona KM, a prihod od centralnog grijanja je iznosio 47 miliona KM što nije bilo dovoljno ni za pokrivanje troška energije koji je iznosio 48 miliona KM.

Ekonomski institut Sarajevo je u martu 2019. godine na osnovu prethodno provedenog postupka javne nabavke izradio dokument Plan restrukturiranja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. u kojem je urađena detaljna analiza trenutnog poslovanja Preduzeća i predložene konkretne mjere i aktivnosti kojima se može poboljšati trenutni i dugoročni položaj preduzeća uz zadržavanje pozitivnih kretanja u poslovanju.

U aprilu 2019. godine, Nadzorni odbor je utvrdio Prijedlog plana restrukturiranja odlukom broj 01-29-02/19 te uputio Prijedlog plana Skupštini preduzeća na odobravanje.



Skupština preduzeća je odobrila Plan restrukturiranja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. (finansijsko, organizaciono, pravno, tehničko tehnološko i HRM restrukturiranje), i zadužila Upravu da se dostavi putem resornog ministarstva i Vlade KS, Skupštini KS kao osnivaču preduzeća.

Uprava je dopisom br. 03-02-01-1828/19 dostavila Skupštini KS Plan restrukturiranja putem Vlade KS, i Ministarstvu komunalne privrede i infrastrukture sa odlukom Skupštine Preduzeća.

Vlada KS je donijela Zaključak broj 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine kojim je **pod tačkom 5, dugoročnih mjera predložila da će Vlada KS u narednom periodu razmatrati „Plan restrukturiranja KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa eventualnim prijedlogom za dokapitalizaciju Preduzeća u skladu sa finansijskim mogućnostima Kantona Sarajevo kao osnivača, na način da se, a u skladu sa raspoloživim finansijskim mogućnostima, u narednih 20 godina izvrši postepena dokapitalizacija s ciljem pokrivanja akumuliranog gubitka KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.**

**Uprava je predložila slijedeću mjeru - dosljedna implementacija Zaključaka u nastavku, a sve s ciljem postizanja adekvatnosti kapitala Preduzeća**

1. Stalna primjena člana 30. Tarifnog sistema  
Članom 30. Tarifnog sistema je propisano da Davalac usluge (KJKP Toplane) podnosi zahtjev za odobrenje visine tarifnih stavova Vladi KS putem Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture (sada: Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo), koje će pribaviti mišljenje neovisnog stručnog tijela formiranog od strane Vlade za utvrđivanje validnosti obračuna. Zahtjev za odobrenje visine tarifnih stavova, "Davalac usluge podnosi za svaku poslovnu godinu i prilikom promjene cijene energenata, s tim da se u uslovima nepokrivenih gubitaka u poslovanju, zahtjev za promjenu cijena neće podnositi u slučaju smanjenja cijena energenata, sve dok se ne izvrši pokriće gubitaka", a u cilju pozitivnog poslovanja.
2. Da se realizuje tačka 5 Zaključka broj 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine, odnosno da je potrebno da Vlada KS razmatra „Plan restrukturiranja KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo i donese prijedlog za dokapitalizaciju Preduzeća u skladu sa finansijskim mogućnostima Kantona Sarajevo kao osnivača, na način da se, a u skladu sa raspoloživim finansijskim mogućnostima, u narednih 20 godina izvrši postepena dokapitalizacija s ciljem pokrivanja akumuliranog gubitka KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Nadzorni Odbor je donio Mišljenje br. 01-43-01/23 dana 26.09.2023. godine, kojim je utvrđeno da su aktivnosti Uprave za smanjivanje akumuliranih gubitaka i predložene mjere za ostvarenje adekvatnosti kapitala adekvatne i da ih treba implementirati svako u okviru svoje nadležnosti, a u koordinaciji sa Osnivačem, odnosno Vladom Kantona Sarajevo.

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84,28 miliona KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

U izvještajnom periodu, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukama Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Preduzeće je pozitivnim poslovanjem uspjelo stabilizirati kratkoročno poslovanje (likvidnost i profitabilnost), ali ne i dugoročno, posebno u domenu solventnosti poslovanja gdje je postojećom dinamikom ostvarenih neto zarada potrebno preko 50 godina da se obezbijedi adekvatna kapitaliziranost preduzeća koja obezbjeđuje kvalitetan razvoj poslovanja na bazi internih kapaciteta Preduzeća.





#### 4.4. NENAPLAĆENA POTRAŽIVANJA OD KORISNIKA ZA USLUGE CENTRALNOG GRIJANJA

Zbog činjenice da ne postoji tačna i jedinstvena baza podataka korisnika stambenog fonda Kantona Sarajevo, da nije donešena adekvatna regulativa kojom bi se osigurala naplata komunalnih usluga kojim bi se omogućio brži pristup podacima o korisnicima radi efikasnijeg i bržeg postupka naplate potraživanja, Preduzeće nije bilo u mogućnosti redovnim putem naplatiti svoja potraživanja, te ih pokušava naplatiti sudskim putem kao posljednjom mjerom sistema naplate. Dugogodišnja praksa je pokazala ne samo neefikasnost naplate potraživanja za centralno grijanje sudskim putem nego i da su pljenidba, procjena i prodaja pokretnih stvari neefikasna sredstva i predmet izvršenja. Iz tog razloga se ulažu dodatni naponi kako bi se saznali novi podaci o korisnicima usluge (izvor primanja, vlasništvo nad motornim vozilom i nekretninom) koji bi omogućili efikasniji postupak prinudne naplate. Nenaplaćena otpisana potraživanja od korisnika za usluge centralnog grijanja iznose preko 90 miliona KM.

U Izvještaju o prodaji, naplati i potraživanjima, u kojem se daje detaljna analiza potraživanja sa procjenom naplativosti, izvještaje: o aktivnosti na naplati sudskim putem; realizaciji akcionog plana, kao i mjerama i aktivnostima na poboljšanju naplate potraživanja, zaključeno je da Preduzeće koristi sve raspoložive mogućnosti naplate centralnog grijanja, te su navedeni preduslovi koje je neophodno stvoriti za poboljšanje naplate i uopšte uređenje odnosa korisnik – Toplane, kako slijedi u nastavku teksta:

- donošenje Zakona o naplati komunalnih usluga, kojim bi se omogućio brži pristup podacima o korisnicima radi efikasnijeg i bržeg postupka naplate potraživanja;
- dosljedna implementacija Uredbe o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije (u daljem tekstu: Uredba), kojim bi se osiguralo da svi učesnici u procesu ispunjavaju svoje propisane obaveze (davalac usluge, korisnik usluge, upravnik zgrade, inspekcijски organi, nadležne općinske službe);
- postupna implementacija II faze Tarifnog sistema, koja podrazumijeva obračun i fakturisanje kod svih korisnika na osnovu izmjerene utrošene energije na obračunskom mjernom mjestu – zajedničkom/individualnom mjerilu toplotne energije, a koja se treba implementirati do 2025. godine s obzirom na poduzimanje niza mjera koje korisnici trebaju poduzeti u cilju obezbjeđenja mjerenja i energetske efikasnosti (Tarifni sistem usvojen 15.08.2016. godine sa primjenom od 01.08.2016. godine i Odluka o izmjeni odluke o usvajanju tarifnog sistema davaoca usluge KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, Službene novine KS br. 49 od 08.12.2022. godine);
- permanentne aktivnosti institucija sistema, uključujući i Preduzeće, na razvijanju svijesti korisnika o značaju energetske efikasnosti objekata, kao i prednostima sistema centralnog zagrijavanja za Kanton Sarajevo i same korisnike;
- Objedinjavanje svih evidencija korisnika komunalnih preduzeća i uspostava jedinstvenog registra korisnika komunalnih usluga na nivou Kantona Sarajevo;
- formiranje tačne i jedinstvene baze podataka korisnika stambenog fonda Kantona Sarajevo, koja će biti dostupna svim javnim preduzećima;
- Jedinstvena energetska politika koja podrazumijeva da se u sistemu sa infrastrukturom za daljinsko zagrijavanje ne dozvoljava uvođenje drugog energenta putem individualnih ložišta;
- jačanje socijalnih fondova za subvencioniranje ugroženih kategorija stanovništva. Razmotriti opravdanost oslobađanja od plaćanja komunalnih usluga određenih kategorija korisnika u KS (osobe koje su korisnici prava na topli obrok u javnim kuhinjama, osobe koje su korisnici prava na sufinansiranje troškova podstanarstva, osoba koje su korisnici prava na subvencioniranje troškova grijanja i sl), korištenje alternativnog rješavanja sudskih sporova,
- Po osnovu ostvarenih prava na subvencioniranje troškova grijanja u 2023. godini, Preduzeću su za naše korisnike usluge uplaćena sredstva u ukupnom iznosu od 65.440 KM.



#### 4.5. NEMOGUĆNOST IZMIRENJA OBAVEZA PO KREDITIMA

Preduzeće je 2013. godine preuzelo dospelje obaveze po IDA kreditima od strane Kantona Sarajevo, na osnovu ugovora između Kantona Sarajevo, Federacije BiH i Preduzeća, a koje je koristilo za investiranje u stalna sredstva i nova postrojenja.

Iako je Kanton Sarajevo preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke – IDA (koje je definisano kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj) predstavlja dodatni rizik za poslovanje.

S obzirom na evidentirani gubitak ranijih perioda Preduzeća i preuzete obaveze po reprogramu duga sa Sarajevogasom, upitna je sposobnost Preduzeća da vlastitim sredstvima servisira evidentirane obaveze po IDA kreditima. Neophodno je planiranje sredstava za izmirenje obaveza za IDA kredite u Budžetu Kantona Sarajevo i obezbjeđenja istih isključivo iz sredstava Osnivača, kako ne bi bila ugrožena likvidnost Preduzeća a time i funkcionisanje komunalnog sistema u Kantonu Sarajevo. Na neophodnost planiranja sredstava ukazala je i Skupština preduzeća Odlukom broj 00-06-05/18, koja je dostavljena Vladi Kantona Sarajevo.

#### 4.6. VISOKA STOPA OTPISANOSTI STALNIH SREDSTAVA

Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava iznosi 90,13%, a trošak amortizacije iznosi samo 2.413.954 KM, što u poslovnim rashodima za 2023. godinu učestvuje sa svega 3,59%. a minimalan procenat učešća amortizacije bi trebao biti 10%, odnosno cca. 6 miliona KM. Tokom prethodnih godina nije postojala mogućnost znavljanja proizvodnog sistema u istom omjeru koliko se sistem godišnje troši. Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava treba da iznosi cca 60%.

Visoka stopa otpisanosti sredstava, predstavlja potencijalni rizik za kontinuiranu isporuku toplotne energije u budućnosti.

Zaključkom broj 00-11V- 02/17 Skupština preduzeća je zadužila Upravu da, putem Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture, poduzme potrebne aktivnosti s ciljem obezbjeđenja sredstava kroz kapitalne grantove Kantona Sarajevo za investicije u materijalna stalna sredstva (za neophodno znavljanje materijalnih stalnih sredstava), kako ne bi ugrozile funkciju javne usluge. Bez obzira na donešeni zaključak od 27.07.2017. godine, i upućene dopise Uprave Resornom ministarstvu, u svim narednim Budžetima KS nisu planirani kapitalni grantovi za KJKP „Toplane-Sarajevo“.

Kroz propisane IP obrasce za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2023-2025“ KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o su kandidovale 12 projekata (više u poglavlju 3.2. na strani 13).

Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava ukazuje na neminovnost značajnih i intenzivnijih ulaganja u skorijoj budućnosti.

Smanjenje troškova amortizacije ukazuje na nedovoljnost obnavljanja sredstava, odnosno investicije. Također, Ugovor o reprogramu obaveza prema Sarajevogasu ne ostavlja prostora za značajnija investiciona ulaganja, što dalje ukazuje na potrebu da cijena komunalne usluge sadrži i komponentu razvoja infrastrukturnih potencijala Preduzeća, ili da predvidi poticaje kroz kapitalne projekte u budućnosti.

S obzirom na gubitak ranijih perioda, Preduzeće je neatraktivno i visoko rizično za finansijske institucije, koje bi mogle predstavljati potencijalne izvore sredstava finansiranja za znavljanje postojećih sredstava ili ulaganja u nova sredstava.

Zaključkom br 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dugoročne miere od kojih je jedna da će u planiranju sredstva Budžeta KS predvidjeti sredstva za ulaganja u unapređenje i proširenje sistema za isporuku toplotne energije shodno razvoju Kantona Sarajevo, u pogledu broja stambenih i poslovnih objekata u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i programima javnih investicija Kantona Sarajevo.





#### **4.7. NEADEKVATAN TARIFNI SISTEM ZA PRIRODNI GAS**

Tarifni sistem za prirodni gas neadekvatno tretira "velike potrošače" kao što su Toplane. Bez obzira na godišnju prosječnu potrošnju od cca 54 mil. Sm<sup>3</sup> prirodnog gasa, prodajna cijena gasa za Toplane i domaćinstva je jednaka, što je suprotno zakonodavstvu i praksi u zemljama Zapadne Evrope.

#### **4.8. STUDIJA / STRATEGIJA RIZIKA ZA PERIOD JANUAR-DECEMBAR 2023. GODINE**

Sagledavajući prethodno napisane ciljeve i prepoznate rizike iz poslovnog ambijenta u kojem Preduzeće posluje, sačinjena je Studija rizika za period januar-decembar 2023. godine (u kojoj je urađena identifikacija rizika, sačinjen registar revizorskih poslovnih rizika, procjena i prioritizacija rizika, sačinjena matrica rizika), koju je Odbor za reviziju usvojio Odlukom br. 02-45-03/22 od 22.12.2022. godine.

Studija rizika obuhvata prikaz rizičnih područja u Preduzeću, sačinjenu u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima.

### **5. ANALIZA FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Finansijski izvještaji Preduzeća za obračunski period 01.01 – 31.12.2023. godine (u daljem tekstu: Finansijski izvještaji), usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI i MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

U Finansijskim izvještajima date su vrijednosti pojedinačnih pozicija sredstava, izvora sredstava, prihoda, rashoda i poslovnog rezultata.

Stanje i promjene vrijednosti sredstava, kapitala i obaveza, kao i prihodi i rashodi, i utvrđivanje rezultata poslovanja se računovodstveno obuhvataju na osnovnim trocifrenim kontima kontnog plana u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama i sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/ Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, odnosno u skladu sa važećim politikama vrednovanja i iskazivanja.

- Sastavni dio ovog Izvještaja čini:
  - Set finansijskih izvještaja:
    - Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine
    - Bilans uspjeha za period od 01.01. do 31.12.2023. godine
    - Aneks – dodatni računovodstveni izvještaj
    - Izvještaj o gotovinskim tokovima
    - Izvještaj o promjenama u kapitalu
    - Bilješke uz finansijske izvještaje.

Svi iznosi u finansijskim izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM) bez decimala.



## 5.1. ANALIZA BILANSA USPJEHA

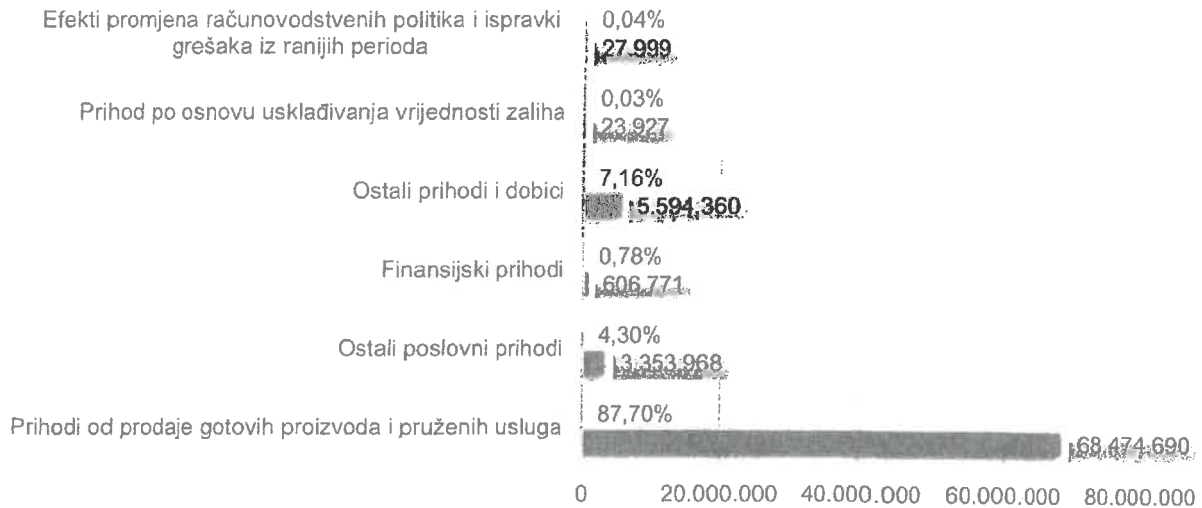
### 5.1.1. Prihodi

Ukupni prihodi u 2023. godini iznose 78.081.715 KM i ostvareni su za 2% više u odnosu na 2022. godinu, prvenstveno zbog fluktuacija cijena centralnog grijanja tokom 2022 i 2023 godine, uzrokovanim povećanjem/smanjenjem cijena gasa. U odnosu na Rebalans plana za 2022. godinu, ukupan prihod je realizovan sa 96%.

Grupa konta ili konto	PRIHODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura prihoda za 2023. (kol.5)
1	2	3	4	5	6	7	8
61+62	<b>Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.872</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>95</b>	<b>87,70</b>
6110	• Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	95	87,50
	- stambeni prostor	53.173.883	56.669.062	54.385.379	102	96	69,65
	- poslovni prostor	13.867.442	15.030.230	13.936.871	101	93	17,85
6211, 6216	- prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	140.000	97.839	43	70	0,13
6213	- prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	4.079	3.221	160	79	0,00
6214	- prihodi od usluga uključenja/isključenja korisnika	3.480	8.500	1.960	56	23	0,00
6218	- prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	45.000	49.420	82	110	0,06
A	<b>PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA (61+62)</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.872</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>95</b>	<b>87,70</b>
65	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.641.778</b>	<b>3.353.988</b>	<b>106</b>	<b>92</b>	<b>4,30</b>
651	• Prihodi od najma	84.668	75.000	62.751	74	84	0,08
652	• Prihodi od donacija	2.364.393	2.787.285	2.687.508	114	96	3,44
	- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	82.537	80.594	98	98	0,10
	- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	526.998	530.375	104	101	0,68
	- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	24.495	19.067	229	78	0,02
	- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	2.240	7.249	70	324	0,01
	- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.151.014	2.050.223	117	95	2,63
659	• Ostali prihodi	708.767	779.493	603.709	85	77	0,77
6590	- prihodi od usluga laboratorije	145.188	165.000	189.488	131	115	0,24
6591	- prihodi od usluga servisiranja pumpi	1.228	5.379	0	0	0	0,00
6592	- prihodi od izgradnje termoenergetskih objekata	356.063	400.000	305.854	86	76	0,39
6593	- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	151.114	0	0	0	0,00
6594	- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	8.000	10.599	6	132	0,01
6598	- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	50.000	97.768	285	196	0,13
66	<b>Finansijski prihodi</b>	<b>186.516</b>	<b>560.560</b>	<b>606.771</b>	<b>325</b>	<b>108</b>	<b>0,78</b>
	- prihodi od pozitivnih kursnih razlika		405.560	519.535			0,67
	- prihodi od kamata po transakcijskim računima	4.384	5.000	3.406	78	68	0,00
	- prihodi od kamata po utuženju	182.133	150.000	83.830	46	56	0,11
67	<b>Ostali prihodi i dobiti</b>	<b>6.197.027</b>	<b>5.361.243</b>	<b>5.594.360</b>	<b>90</b>	<b>104</b>	<b>7,16</b>
670	• Dobici od prodaje stalnog sredstva	6.235	15.000	0	0	0	0,00
675	• Dobici od prodaje materijala	0	20.000	170.867		854	0,22
677	• Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.611.737	5.141.645	5.230.085	93	102	6,70
	- naplaćena otpisana potraživanja - stambeni	4.300.647	4.166.364	4.232.334	98	102	5,42
	- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	1.198.900	880.281	909.721	76	103	1,17
	- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	112.190	95.000	88.030	78	93	0,11
679	• Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	579.056	184.598	193.408	33	105	0,25
	- prihodi od ukidanja rezervisanja	179.700	0	2.086	1		0,00
	- prihodi od sudskih troškova	188.438	180.000	191.305	102	106	0,25
	- ostali prihod	210.917	4.598	18	0	0	0,00
68	<b>Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha</b>			<b>23.927</b>			
69	<b>Prihod iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda</b>	<b>18.835</b>	<b>31.000</b>	<b>27.999</b>	<b>149</b>	<b>90</b>	<b>0,04</b>
	Naknadno fakturisani prihodi za isporuke u ranijim godinama za centralno grijanje	13.294	20.000	16.368	123	82	0,02
	Prihodi od više obračunatih troškova iz ranijih godina	5.541	11.000	11.631	210	106	0,01
B	<b>OSTALI PRIHODI I DOBICI (65+66+67+68+69)</b>	<b>9.560.207</b>	<b>9.594.580</b>	<b>9.607.025</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>12,30</b>
C	<b>UKUPNO PRIHODI (A+B)</b>	<b>76.894.550</b>	<b>81.491.452</b>	<b>78.081.715</b>	<b>102</b>	<b>96</b>	<b>100,00</b>



## Struktura prihoda (sa procentom učešća u ukupnom iznosu prihoda)



### 5.1.1.1. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga

Obuhvataju prihode od prodaje učinaka na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora i prihod od prodaje ostalih usluga), i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM, što je za 2% više u odnosu na ostvarenje prethodne godine.

#### 5.1.1.1.1. Prihod od prodaje i distribucije toplote

U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine.

Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.

Promjene visine tarifnih stavova su uzrokovane promjenama cijene gasa u 2023. godini.

Pored toga, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.

Umanjenje računa za oktobar za 23,55 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51338	-1.457.023,88 KM	-1.704.717,94 KM
Poslovni	2403	-267.550,62 KM	-313.034,23 KM
<b>Ukupno</b>	<b>51338</b>	<b>-1.457.023,88 KM</b>	<b>-1.704.717,94 KM</b>

Također je, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %.

Umanjenje računa za decembar za 10,00 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51351	-645.618,79 KM	-755.373,98 KM
Poslovni	2406	-174.668,38 KM	-204.362,00 KM
<b>Ukupno</b>	<b>53757</b>	<b>-820.287,16 KM</b>	<b>-959.735,98 KM</b>



Ukupan prihod od centralnog grijanja iznosi 68.322.250 KM i obuhvata:

- prihod od grijanja stambenog prostora 54.385.379 KM
- prihod od grijanja poslovnog prostora 13.936.871 KM

<i>Prihod od prodaje centralnog grijanja</i>							
<i>Mjesec</i>	<i>Ostvarenje 2022.</i>			<i>Ostvarenje 2023.</i>			<i>Indeks 7/4</i>
	<i>Stambeni prostor</i>	<i>Poslovni prostor</i>	<i>Ukupno</i>	<i>Stambeni prostor</i>	<i>Poslovni prostor</i>	<i>Ukupno</i>	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
<b>Januar</b>	5.131.241	1.488.667	6.619.907	7.166.786	1.617.879	8.784.665	133
<b>Februar</b>	5.639.766	1.709.858	7.349.625	7.253.721	2.605.737	9.859.458	134
<b>Mart</b>	5.624.509	1.652.511	7.277.019	7.097.481	1.791.337	8.888.817	122
<b>April</b>	6.405.427	1.507.433	7.912.859	6.342.400	1.547.372	7.889.772	100
<b>Maj</b>	1.967.196	524.035	2.491.230	1.961.301	514.299	2.475.600	99
<b>Juni</b>	1.924.813	524.068	2.448.881	1.949.653	510.407	2.460.060	100
<b>Juli</b>	1.932.532	521.607	2.454.139	1.948.518	511.413	2.459.931	100
<b>August</b>	1.940.723	522.282	2.463.005	1.948.567	513.538	2.462.105	100
<b>Septembar</b>	1.956.337	527.336	2.483.672	1.945.635	512.765	2.458.401	99
<b>Oktobar</b>	6.329.674	1.337.587	7.667.261	4.718.736	866.997	5.585.733	73
<b>Novembar</b>	7.434.609	1.726.181	9.160.790	6.250.930	1.361.491	7.612.420	83
<b>Decembar</b>	6.887.058	1.825.879	8.712.937	5.801.651	1.583.635	7.385.287	85
<b>Ukupno</b>	<b>53.173.883</b>	<b>13.867.442</b>	<b>67.041.326</b>	<b>54.385.379</b>	<b>13.936.870</b>	<b>68.322.250</b>	<b>102</b>



## Pregled važećih cijena centralnog grijanja

<b>KATEGORIJE PROSTORA</b>	<b>Fakturiše se</b>	<b>Jedinica mjere</b>	<b>Tarifni stavovi</b>	<b>Plan poslovanja za 2023.</b>	<b>Cijene 01.01.- 31.03.2023.</b>	<b>Cijene 01.04.- 31.12.2023.</b>	<b>Procenat smanjenja 6/5</b>	<b>Procenat smanjenja 7/6</b>
<b>1. OBJEKTI BEZ MJERENJA TOPLOTNE ENERGIJE</b>								
<b>1.1. Korisnici - domaćinstva</b>								
Domaćinstva - cijena za jedinicu isporučene energije	7 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts1	1,9362	1,8201	1,6381	-6,00%	-10,00%
Domaćinstva - cijena za jedinicu priključne snage	12 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts2	0,7804	0,7336	0,6602	-6,00%	-10,00%
<b>1.2. Korisnici - poslovni prostori</b>								
Poslovni prostor - cijena jedinicu isporučene energije	7 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts4	3,5834	3,3684	3,0315	-6,00%	-10,00%
Poslovni prostor - cijena za jedinicu priključne snage	12 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts5	1,3270	1,2474	1,1226	-6,00%	-10,00%
<b>2. OBJEKTI SA UGRADENIM MJERILIMA</b>								
<b>2.1. Stambeni objekti sa ugrađenim mjerilima u kolektivnom stanovanju</b>								
Domaćinstva - cijena za jedinicu isporučene energije	kad se troši	KM/KWh	Ts3	0,1027	0,0965	0,0869	-6,00%	-10,00%
Domaćinstva - cijena za jedinicu priključne snage	12 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts2	0,7804	0,7336	0,6602	-6,00%	-10,00%
<b>2.2. Poslovni objekti sa ugrađenim mjerilima u kolektivnom stanovanju</b>								
Poslovni prostori - cijena za jedinicu isporučene energije	kad se troši	KM/KWh	Ts7	0,1439	0,1353	0,1217	-6,00%	-10,00%
Poslovni prostori - cijena za jedinicu priključne snage	12 mjeseci	KM/m <sup>2</sup>	Ts5	1,3270	1,2474	1,1226	-6,00%	-10,00%
<b>2.3. Poslovni samostojeći objekti sa ugrađenim mjerilima</b>								
cijena za jedinicu isporučene energije	kad se troši	KM/KWh	Ts7	0,1439	0,1353	0,1217	-6,00%	-10,00%
cijena za jedinicu priključne snage	12 mjeseci	KM/KWh	Ts6	7,7457	7,2810	6,5529	-6,00%	-10,00%
<b>3. SPECIFIČNI OBJEKTI SA MJERILIMA</b>								
cijena za jedinicu isporučene toplotne energije - linearno (specifični kupci)	kad se troši	KM/KWh	Ts8	0,1800	0,1692	0,1523	-6,00%	-10,00%

Cijene su bez PDV-a.





**Prihod po kategorijama korisnika prema jedinici mjere isporuke toplotne energije i važećim tarifnim stavovima**

Rb	Kategorija	Jedinica mjere fakturiranja	Fakturirane se	Tarifni stavovi 2023.				Ostvarenje 2022				Ostvarenje 2023		Indeks obračunskih jedinica	Indeks prihoda	Struktura prihoda u 2022.	Struktura prihoda u 2023.
				01.01.- 31.03.		01.04.- 31.12.		Obračunska količina	Prihod	Obračunska količina	Prihod	Obračunska količina	Prihod				
				Ts1 - Ts2	Ts1	Ts2	Ts3 - Ts2										
				3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1	2																
1.	Stambeni prostor bez mjerenja toplotne energije	m <sup>2</sup>															
1.1	Isporučena energija-domaćinstva	m <sup>2</sup>	7 mjeseci														
1.2	Priključna snaga-domaćinstva	m <sup>2</sup>	12 mjeseci														
2.	Stambeni prostor sa mjerenjem toplotne energije																
2.1.	Isporučena energija-domaćinstva	kWh	kad se troši														
2.2.	Priključna snaga-domaćinstva	m <sup>2</sup>	12 mjeseci														
3	Stambeni prostor sa mjeracem -linearno (specifični kupci)	kWh	kad se troši														
	<b>SVEGA STAMBEN</b>																
4.	Poslovni prostor-baz mjerenja toplotne energije	m <sup>2</sup>															
4.1	Isporučena energija	m <sup>2</sup>	7 mjeseci														
4.2	Priključna snaga	m <sup>2</sup>	12 mjeseci														
5.	Poslovni prostor sa mjerenjem toplotne energije u kolektivnom stanovanju																
5.1	Isporučena energija	kWh	kad se troši														
5.2	Priključna snaga	m <sup>2</sup>	12 mjeseci														
6.	Poslovni prostor sa mjeracem -linearno (specifični kupci)																
6.1	Isporučena energija	kWh	kad se troši														
6.2	Priključna snaga	kW	12 mjeseci														
7.	Poslovni prostor sa mjeracem -linearno (specifični kupci)	kWh	kad se troši														
	<b>SVEGA POSLOVNI</b>																
	<b>UKUPNO m<sup>2</sup> (obračunski - mjesečno)</b>																
	<b>UKUPNO kWh</b>																
	<b>UKUPNO kW ( obračunski - mjesečno)</b>																
	<b>UKUPNO PRIHOD kW</b>																



#### **5.1.1.1.2. Prihod od pruženih usluga**

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključenja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

#### **5.1.1.2. Ostali poslovni prihodi**

Obuhvataju prihode od zakupnina, donacija, uplata Kantona i ostale prihode i u ovom obračunskom periodu iznose 3.353.968 KM i za 6% su viši u odnosu na prihod realizovan prethodnoj godini, s obzirom na to da je ubrzana otplata za kredite WB IDA 3029 i TF 29030 BOS počela u drugoj polovini 2022. godine.

##### **5.1.1.2.1. Prihodi od najma**

Prihodi od najma u iznosu od 62.751 KM se odnose na:

- fakturisanu naknadu za korištenje poslovnih prostorija od strane IGT d.o.o. Sarajevo (shodno Odluci Uprave broj 03-03-02-373/17) u iznosu od 59.630 KM. Ostatak prihoda se odnosi na zakup poslovnih prostorija za smještaj samouslužnih aparata za napitke.

##### **5.1.1.2.2. Prihodi od donacija**

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstva se u računovodstvu tretira kao odloženi prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

Poštujući princip sučeljavanja rashoda i prihoda, iznos donacija je sadržan u vrijednosti stalnih sredstava nabavljenih putem donacija i istovremeno u vrijednosti iskazane amortizacije, a odnosi se na obračunati tekući dio donacija od osnivača i drugih lica i iznosi 637.285 KM.

Uplate od Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza po IDA kreditima u iznosu od 2.050.223 KM (uplaćena sredstva 2.398.761 KM) su evidentirane kao prihod od donacija (ostali prihodi). Razlika između uplaćenih sredstava i knjiženog prihoda predstavlja obračunati PDV po preračunatoj stopi u iznosu od 348.538 KM.

##### **5.1.1.2.3. Ostali prihodi**

Ostali prihodi ostvareni su u iznosu od 603.709 KM, a dio ovih prihoda odnosi se na:

- prihod od usluga laboratorije u iznosu od 189.488 KM, a odnosi se na:
  - prihod od usluga čišćenja i verifikacije mjerila 2.742 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila SP 168.468 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila PP 18.278 KM
- prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 305.854 KM, a odnosi se na:
  - prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 72.990 KM, a odnosi se na izmještanje dijela trase toplovoda u sklopu realizacije projekta izgradnje i uređenja Trga Sabita hadžića i trga ispred škole.
  - izgradnja magistralnog vrelovoda za objekte u Općini Ilijaš u iznosu od 201.462,19 KM.
  - ostali prihodi u iznosu od 31.401,40 KM odnose se na usluge izgradnje magistralnih vrelovoda za objekte čiji su investitori Tip-Top d.o.o, JU Studentski centar Sarajevo, Ministarstvo Pravde i Uprave KS i Ministarstvo saobraćaja KS.



- Prihodi od naplate šteta od osiguravajućeg društva iznosi 10.599 KM.
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama iznose 97.768 KM (najvećim dijelom sadrže prihod od usluga održavanja i servisiranja podstanica (81.711 KM) i prihod od naknade za neovlašteno korištenje toplotne energije (15.384 KM).

#### 5.1.1.3. Finansijski prihodi

Ostvareni su u ukupnom iznosu od 606.771 KM i najvećim dijelom se odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika (519.535 KM).

U ovom obračunskom periodu iskazane su pozitivne kursne razlike po osnovu obaveza za IDA kredite u iznosu od 519.535 KM jer je kurs dolara na dan 31.12.2022. godine iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM.

Ostatak finansijskih prihoda se odnosi na prihod po naplaćenim kamatama po transakcijskim računima (3.406 KM) i kamata po utuženjima (83.830 KM).

#### 5.1.1.4. Ostali prihodi i dobici

Realizovani su u iznosu od 5.594.360 KM i manji su za 10% u odnosu na isti period prethodne godine zbog manje naplate otpisanih potraživanja, kao i zbog evidentiranih prihoda po osnovu računovodstvene evidencije pozajmice tečnih goriva i po osnovu ukidanja rezervisanja u istom periodu prethodne godine. U odnosu na planske veličine ostali prihodi i dobici su realizirani za 4% više.

##### 5.1.1.4.1. Naplaćena otpisana potraživanja

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Analitika naplaćenih otpisanih potraživanja od grijanja stambenih i poslovnih prostora i ostalih kupaca u ukupnom iznosu od 5.230.085 KM je prikazana u sljedećoj tabeli:

Redni broj	Godina /Period	Prihod od otpisanih potraživanja u 2023. godini		
		Stambeni prostor	Poslovni prostor	Ostali kupci
1	2	4	5	6
1	od 1997 do 2009	836.038 KM	16.711 KM	88.030 KM
2	od 2010 do 2018	1.105.466 KM	83.166 KM	
3	2019	278.908 KM	46.266 KM	
4	2020	402.603 KM	59.618 KM	
5	2021	530.893 KM	158.793 KM	
6	2022	1.078.426 KM	545.167 KM	
Ukupno prihod od naplaćenih otpisanih potraživanja		4.232.334 KM	909.721 KM	88.030 KM

Napomena: Prihod od otpisanih potraživanja sadržava naplatu potraživanja uz korekcije, povećanja/smanjenja stanja potraživanja.

##### 5.1.1.4.2. Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podnešeni Sudu.





## 5.1.2. Rashodi

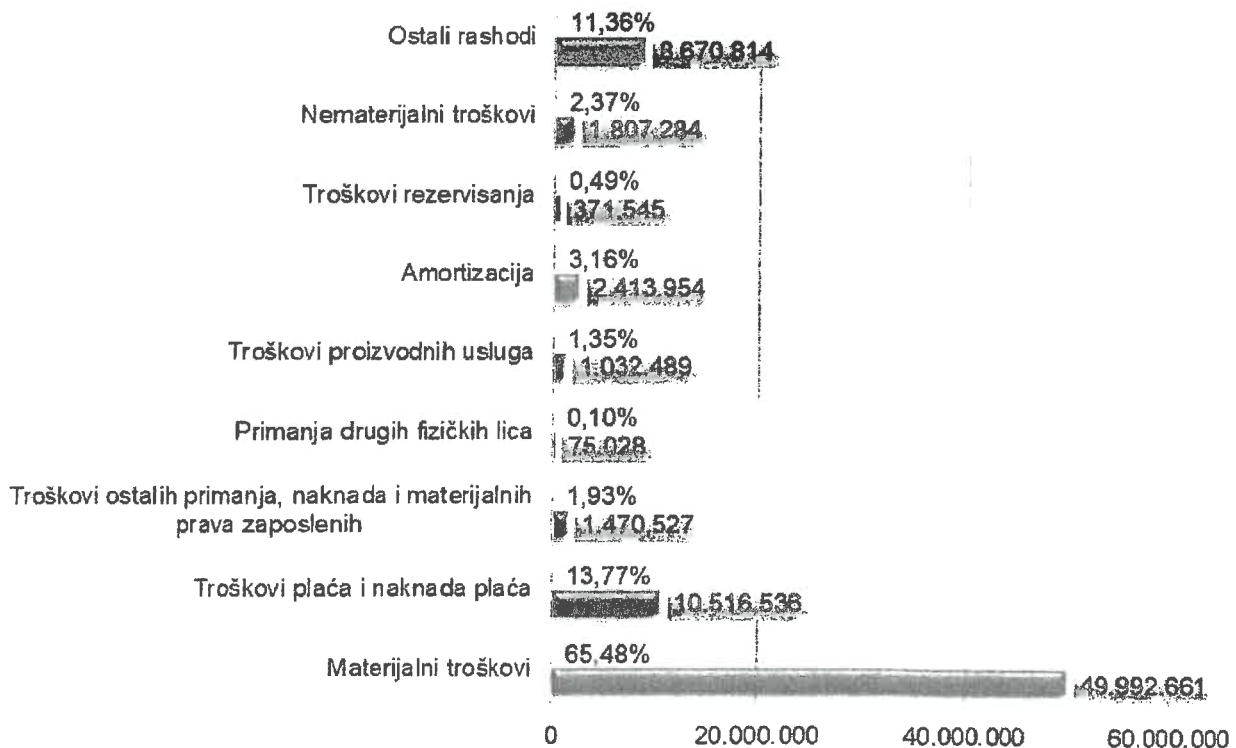
Ukupni rashodi poslovanja u 2023. godini ostvareni su u iznosu 76.350.838 KM i ostvareni su sa 5% više u odnosu na prethodnu godinu, prvenstveno zbog većih cijena gasa tokom godine. U odnosu na Rebalans plana za 2023. godinu, ukupni rashodi ostvareni su za 2% manje.

Grupa konta ili konto	TROŠKOVI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura troškova za 2023.	
							D	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	<b>Materijalni troškovi</b>	<b>47.736.696</b>	<b>52.450.975</b>	<b>49.992.661</b>	<b>105</b>	<b>95</b>	<b>74,27</b>	<b>65,48</b>
511	• utrošene sirovine i materijal	45.680.611	50.330.507	48.068.158	105	96	71,41	62,96
	• utrošen zemni gas, LUS i LUEL	45.183.354	49.855.797	47.421.635	105	95	70,45	62,11
	- Zemni gas	43.155.004	49.855.601	47.399.139	110	95	70,42	62,08
	- Ložulje LUEL	1.084.857	0	0	0	0	0,00	0,00
	- Ložulje LUS	943.493	196	22.496	2	0,03	0,03	0,03
	utrošene sirovine, materijal i rezervni dijelovi za preventivno i korektivno održavanje postrojenja	430.027	400.000	585.995	136	146	0,87	0,77
	uredski materijal	32.823	34.710	38.833	118	112	0,06	0,05
	materijal za čišćenje i održavanje prostorija i vozila	34.407	40.000	21.695	63	54	0,03	0,03
512	• utrošena energija i gorivo	1.987.364	2.040.466	1.858.812	94	91	2,76	2,43
	Električna energija	1.784.307	1.784.418	1.634.508	92	92	2,43	2,14
	Voda	149.863	200.000	167.242	112	84	0,25	0,22
	• utrošeno gorivo za transportna sredstva i agregate	53.194	56.050	57.062	107	102	0,08	0,07
514	• otpis inventara, ambalaže i auto guma	68.721	80.000	65.691	96	82	0,10	0,09
52	<b>Troškovi plaća i ostalih primanja za zaposlenih i drugih fizičkih lica</b>	<b>11.313.440</b>	<b>12.473.137</b>	<b>12.062.092</b>	<b>107</b>	<b>97</b>	<b>17,92</b>	<b>15,80</b>
520 i 521	Troškovi plaća i naknada plaća	9.919.883	10.868.589	10.516.536	106	97	15,62	13,77
	• plaće i naknade plaća	6.156.524	6.753.703	6.514.878	106	96	9,68	8,53
	• neto plaće-ostala primanja koja imaju karakter plaća	27.972	40.000	41.343	148	103	0,06	0,05
	• doprinosi iz plaća i na plaće i naknada plaća	3.735.387	4.074.887	3.960.315	106	97	5,88	5,19
523	• Troškovi službenih putovanja za zaposlenih	14.197	25.000	18.950	133	76	0,03	0,02
524	• Troškovi ostalih primanja naknada i materijalnih prava zaposlenih	1.302.460	1.491.548	1.451.578	111	97	2,16	1,90
	- naknade za zaposlenim za ishranu u toku rada	770.865	926.586	851.784	110	92	1,27	1,12
	- troškovi prevoza na rad i sa rada	189.283	199.560	182.288	96	91	0,27	0,24
	- regres za godišnji odmor	178.821	184.245	200.408	112	109	0,30	0,26
	- naknade za praznike	101.099	111.156	111.156	110	100	0,17	0,15
	- pomoći i naknade troškova zaposlenim po raznim osnovama (jednokratne pomoći za smrtni slučaj)	38.684	35.000	65.519	169	187	0,10	0,09
	- ostale isplate, naknade troškova zaposlenim - stručno obrazovanje	23.709	35.000	40.423	170	115	0,06	0,05
527	• troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	64.632	68.000	66.809	103	98	0,10	0,09
529	• Troškovi naknada ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.)	12.269	20.000	8.220	67	41	0,01	0,01
53	<b>Troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>1.094.250</b>	<b>1.152.816</b>	<b>1.032.489</b>	<b>94</b>	<b>90</b>	<b>1,53</b>	<b>1,35</b>
530	• usluga ugradnje mjernih	0	0	93.668				
531	• troškovi transportnih usluga	36.334	66.000	9.360	26	14	0,01	0,01
	Usluge održavanja postrojenja i distributivne mreže i ostale usluge kao što su održavanja računara, softvera, transportnih sredstava, objekata i ostale opreme	668.606	650.000	554.544	83	85	0,82	0,73
532	• troškovi najma	22.031	26.748	27.383	124	102	0,04	0,04
535	• troškovi reklama	10.275	37.500	15.530	151	41	0,02	0,02
539	• troškovi ostalih usluga	357.004	372.568	332.004	93	89	0,49	0,43
	- troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata preuzimanje i polaganje novca-usluge zaštite	343.080	347.568	324.018	94	93	0,48	0,42
	- ostale proizvodne usluge - PPZ, špeditorske	13.924	25.000	7.986		32	0,01	0,01
54	<b>Amortizacija i troškovi rezervisanja</b>	<b>2.630.366</b>	<b>2.396.422</b>	<b>2.785.499</b>	<b>106</b>	<b>116</b>	<b>4,14</b>	<b>3,65</b>
540	• Amortizacija do visine porezno priznatih rashoda	2.423.375	2.396.422	2.413.954	100	101	3,59	3,16
547	- troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenika	176.291	0	321.545	182		0,48	0,42
	Rezervisanje troškova za sudske sporove-naknade štete	30.700	0	50.000	163		0,07	0,07
55	<b>Nematerijalni troškovi</b>	<b>1.575.262</b>	<b>1.988.872</b>	<b>1.807.284</b>	<b>115</b>	<b>91</b>	<b>2,69</b>	<b>2,37</b>
550	• Troškovi neproizvodnih usluga	93.867	245.437	233.316	249	95	0,36	0,31
	- komunalne usluge	52.687	122.830	125.901	239	103	0,19	0,16
	- revizijske, konsultantske, zdravstvene usluge i ostale usluge	41.181	122.607	107.415	261	88	0,16	0,14
551	• troškovi reprezentacije	3.611	13.350	4.294	119	32	0,01	0,01
552	• troškovi premija osiguranja	56.806	71.350	63.560	112	89	0,09	0,08
553	• troškovi flatnog prometa (bankarske usluge)	60.317	76.150	48.563	81	64	0,07	0,06
554	• poštanske i telekomunikacijske usluge	149.544	180.000	131.423	88	73	0,20	0,17
555	• Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret pravnog lica	730.234	820.687	739.050	101	90	1,10	0,97
	- posebna naknada za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća - zaposleni i ostali	29.093	30.718	30.757	106	100	0,05	0,04
	- opšta vodoprivredna naknada - zaposleni i ostali	29.097	30.718	30.757	106	100	0,05	0,04
	- ostale posebne naknade/porezi (teh.pregledi, putarine, doprinosi za radio-frekvencije)	20.581	25.000	22.062	107	88	0,03	0,03
	- komunalne i administrativne takse	50.353	55.000	34.813	69	63	0,05	0,05
	- sudske takse	152.900	200.000	193.604	127	97	0,29	0,25
	- posebna taksa - Sarajevogas	448.210	479.250	427.057	95	89	0,63	0,56
556	• Troškovi članskih doprinosa - članarine	16.565	20.000	13.806	83	69	0,02	0,02



Grupa konta	TROŠKOVI	Ostvarenje 2022	Rebalans plana za	Ostvarenje 2022	Indeks 5/2	Indeks 5/4	Struktura troškova za 2022.	
							D	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9
559	Ostali nematerijalni troškovi	464.317	561.898	573.271	123	102	0,85	0,75
	- troškovi oplašavanja (tenden, konkursi i sl.)	12.814	20.000	23.843	186	119	0,04	0,03
	- troškovi izgubljenog spora	776	658	658	85	100	0,00	0,00
	- troškovi preplata na službena plasila i stručne publikacije	9.235	10.000	13.791	149	138	0,02	0,02
	- usluge kontrole kvaliteta	0	1.960	2.260		115	0,00	0,00
	- usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja	380.854	449.280	451.561	119	101	0,67	0,59
	- ostali nematerijalni troškovi poslovanja (sindikati i ostalo)	60.638	80.000	81.158	134	101	0,12	0,11
<b>D</b>	<b>POSLOVNI RASHODI (51+52+53+540+55)</b>	<b>64.143.022</b>	<b>70.462.221</b>	<b>67.308.479</b>	<b>105</b>	<b>96</b>	<b>100,00</b>	<b>88,16</b>
56	Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133		0,17
561,569	Rashodi kamata	138.824	99.958	132.975	96	133		0,17
562	Negativne kursne razike	765.742	0	0	0			0,00
57	Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111		11,17
570	Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava	0	5.000	813				0,00
575	Gubici od prodaje materijala	11.586	50.000	0	0	0		0,00
578	Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	7.251.446	8.167.812	121	113		10,70
579	Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	396.955	358.129	164	90		0,47
58	Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0				0,00
59	Rashodi iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravka grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
591	Rashodi po osnovu ispravke grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
<b>E</b>	<b>OSTALI RASHODI I GUBICI (547+56+57+58+59)</b>	<b>8.662.030</b>	<b>7.823.359</b>	<b>9.042.359</b>	<b>104</b>	<b>116</b>		<b>11,84</b>
<b>F</b>	<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>72.805.052</b>	<b>78.285.581</b>	<b>76.350.838</b>	<b>105</b>	<b>98</b>		<b>100,00</b>

### Struktura rashoda (sa procentom učešća u ukupnom iznosu rashoda)



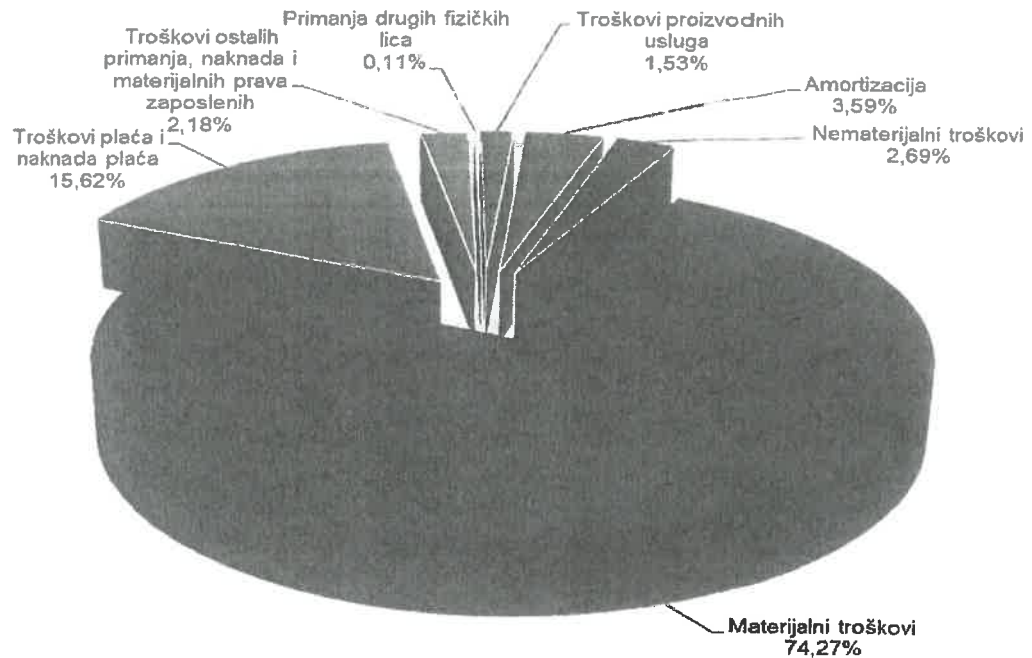




### 5.1.2.1. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi iznose 67.308.479 KM i ostvareni su manje za 4% u odnosu na Rebalans plana 2023. godine, a veći su za 5% u odnosu na ostvarenje prethodne godine.

#### Učešće troškova u poslovnim rashodima



Struktura	Ostvarenje 01.01.-31.12.2023.	Struktura troškova %
Materijalni troškovi	49.992.661	74,27%
Troškovi plaća i naknada plaća	10.516.536	15,62%
Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	1.470.527	2,18%
Primanja drugih fizičkih lica	75.028	0,11%
Troškovi proizvodnih usluga	1.032.489	1,53%
Amortizacija	2.413.954	3,59%
Nematerijalni troškovi	1.807.284	2,69%
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>67.308.479</b>	<b>100,00%</b>



### 5.1.2.1.1. Materijalni troškovi

Materijalni troškovi iznose 49.992.661 KM i obuhvataju utrošene sirovine i materijal, utrošenu energiju i gorivo, kao i otpis inventara, ambalaže i autoguma. Ovi troškovi su za 5% veći od ostvarenih troškova u 2022. godini, prvenstveno zbog većih cijena gasa tokom 2023. godine, a za 5% više u odnosu na Rebalans plana.

#### • Utrošene sirovine i materijal

Zaključno sa 2022. godinom, utrošeni zemni gas je bio evidentiran na kontu 512, te po preporuci eksterne revizije od 2023. godine isti se knjiži na kontu 511. Radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize u tabeli je zemni gas prikazan na kontu 511 i za 2022. godinu kao i u Rebalansu plana za 2022. godinu.

Utrošene sirovine i materijal iznose 48.068.158 KM, a dio koji se odnosi na utrošen zemni gas, LUS i LUEL iznosi 47.421.635 KM.

Ukupna potrošnja prirodnog gasa za proizvodnju toplotne energije u 2023. godini iznosi 47.469.508 Sm<sup>3</sup>. Iako je u 2022. godini potrošnja prirodnog gasa iznosila 49.458.285 Sm<sup>3</sup> što je za 1.988.776 Sm<sup>3</sup> manje, zbog većih prosječnih cijena gasa tokom 2023. godine trošak gasa iznosi 47.399.139 KM što je za 10% više u odnosu na prethodnu godinu.

U 2023. godini, cijene gasa su se mjenjale četiri puta:

Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,99 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,96 %.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,01 %.

U skladu sa promjenama cijena gasa Vlada KS je donijela Odluke o promjenama cijena centralnog grijanja od 01.01.2023. godine i od 01.04.2023. godine. Također je Vlada KS donijela Odluke o umanjenjima računa za oktobar za 23,55% i umanjenja računa za decembar za 10%.

#### Cijene gasa u 2023. godini:

Od 01.01.2023 do 31.03.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1,070 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.04.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,946 KM/Sm <sup>3</sup>



Od 01.07.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,877 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.11.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,917 KM/Sm <sup>3</sup>

*Napomena: Navedene cijene su bez PDV-a*

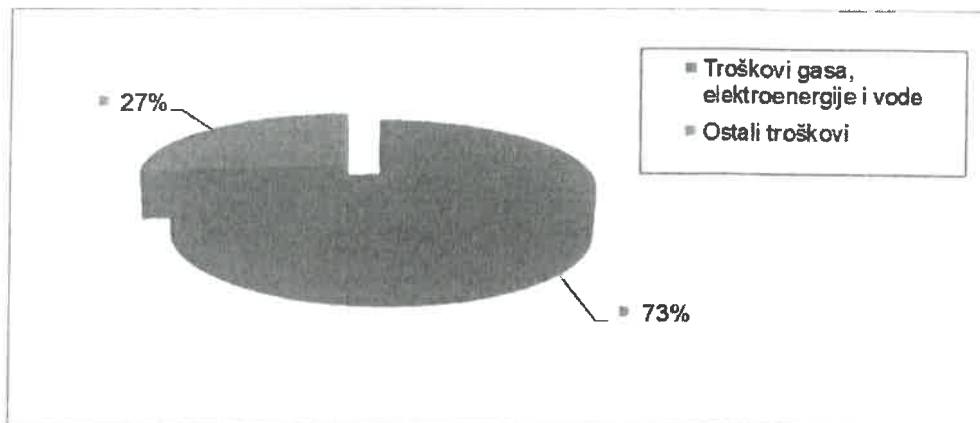
Ostatak troškova u iznosu od 646.623 KM se odnose na utrošak sirovina, materijala i rezervnih dijelova za preventivno i korektivno održavanje postrojenja, uredski materijal, te materijal za održavanje i čišćenje prostorija i vozila.

• **Utrošena energija i gorivo**

Troškovi koji se odnose na energiju i gorivo ostvareni su za 6% manje u odnosu na prethodnu godinu i tu u iznosu od 1.858.812 KM. Od toga, troškovi električne energije iznose 1.634.508 KM, troškovi vode 167.242 KM, i troškovi gorivo za transportna sredstva i agregate iznose 57.062 KM. Troškovi električne energije su manji u odnosu na prethodnu godinu za 8% iz razloga manje potrošnje količina gasa tokom 2023. godine u odnosu na 2022. godinu.

U tabeli u nastavku dato je učešće troškova zemnog gasa, tečnih goriva, vode i elektroenergije i ostalih troškova u poslovnim rashodima:

POSLOVNI RASHODI		67.308.479	100%
1.	Troškovi gasa, elektroenergije i vode	49.223.385	73
2.	Ostali troškovi	18.085.094	27





### Podaci o potrošnji prirodnog gasa u Sm<sup>3</sup> po mjesecima

R/B	Mjesec	Ostvarenje 2022.				Rebalans Plana za 2023. godinu				Ostvarenje 2023.				Indeks			
		Količina (Sm <sup>3</sup> )	Cijena gasa KM/Sm <sup>3</sup>	Troškovi KM (3x4)	% potrošnje	Planska količina (Sm <sup>3</sup> )	Cijena gasa KM/Sm <sup>3</sup>	Troškovi KM	Količina (Sm <sup>3</sup> )	Cijena gasa KM/Sm <sup>3</sup>	Troškovi KM (11x10)	10/3	11/4	11/8	12/5	12/9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Januar	10.092.463	0,655	6.610.563	19,28	9.831.770	1,070	10.519.993	9.831.770	1,070	10.519.994	97	100	163	100	159	100
2	Februar	8.068.663	0,655	5.284.974	16,86	8.593.986	1,070	9.195.566	8.593.986	1,070	9.195.566	107	100	163	100	174	100
3	Mart	8.072.319	0,655	5.287.369	12,60	6.423.286	1,070	6.872.916	6.423.286	1,070	6.872.916	80	100	163	100	130	100
4	April	4.231.871	0,889	3.762.133	9,74	4.963.844	0,946	4.695.796	4.963.844	0,946	4.695.796	117	100	106	100	125	100
5	Maj	13.845	0,889	12.308	0,04	18.151	0,946	17.171	18.151	0,946	17.171	131	100	106	100	140	100
6	Juni	12.302	0,889	10.937	0,03	15.155	0,946	14.336	15.155	0,946	14.336	123	100	106	100	131	100
7	Juli	11.236	1,078	12.112	0,02	12.589	0,877	11.040	13.314	0,877	11.676	118	106	81	100	96	106
8	Av gust	13.131	1,078	14.155	0,02	12.589	0,877	11.040	13.770	0,877	12.076	105	109	81	100	85	109
9	Septembar	999.301	1,078	1.077.246	1,42	723.944	0,877	634.899	13.891	0,877	12.182	1	2	81	100	1	2
10	Oktober	3.343.051	1,175	3.928.084	7,56	3.856.970	0,877	3.382.562	1.889.563	0,877	1.657.147	57	49	75	100	42	49
11	Novembar	6.667.479	1,175	7.834.287	14,26	7.268.728	0,877	6.374.675	6.919.148	0,917	6.344.859	104	95	78	105	81	100
12	Decembar	7.932.625	1,175	9.320.835	18,17	9.265.230	0,877	8.125.606	8.773.631	0,917	8.045.420	111	95	78	105	86	99
<b>UKUPNO</b>		<b>49.458.285</b>		<b>43.155.005</b>	<b>100</b>	<b>50.986.240</b>		<b>49.855.600</b>	<b>47.469.508</b>		<b>47.399.139</b>	<b>96</b>	<b>93</b>		<b>110</b>		<b>95</b>

U periodu 01.01.-31.12.2023. godine nije bilo potrošnje LUS-a i LUEL-a za zagrijavanje, osim u decembru kada je potrošena mala količina LUS-a od 17.699 kg za probu novoizgrađenih plamenika na kotlovlama 2 i 4 u kotlovnici K5.



## Podaci o potrošnji električne energije po tarifnim grupama

Tarifna grupa M-1 69 potrošnih mjesta (niski napon I tarifna grupa)	Jedinica mjere	Cijena	Ostvarenje 2022.		Rebalans plana za 2023.		Ostvarenje 2023.		Index	
			Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	9/5	9/7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Obračunata energija VT	kWh	<b>0,1489</b>	4.272.191	638.609	4.350.000	647.715	4.053.408	627.330	98	97
Obračunata energija MT	kWh	<b>0,0745</b>	3.103.406	231.204	3.100.000	230.950	2.788.499	207.743	90	90
Prekomjerna reaktivna energija	kVArh	<b>0,0322</b>	285.368	9.189	320.000	10.304	220.751	7.108	77	69
Naknada za obnovljive izvore	kWh	<b>0,0012</b>	7.375.597	31.439	7.450.000	31.290	6.841.907	8.210	26	26
Obračunata snaga	kW	<b>16,5200</b>	24.485	404.499	24.400	403.088	21.248	351.018	87	87
Mjerno mjesto	kom	<b>9,6500</b>	59	6.845	59	6.832	59	6.845	100	100
<b>Svega KM</b>				<b>1.321.786</b>		<b>1.330.179</b>		<b>1.208.255</b>	<b>91</b>	<b>91</b>

Tarifna grupa M-2 229 potrošnih mjesta (niski napon II tarifna grupa)	Jedinica mjere	Cijena	Ostvarenje 2022.		Plan 2023.		Ostvarenje 2023.		Index	
			Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	9/5	9/7
1	2	3	8	9	6	7	8	9	10	11
Obračunata energija VT	kWh	<b>0,2391</b>	1.004.518	240.180	1.010.000	241.491	939.081	224.534	93	93
Obračunata energija MT	kWh	<b>0,1195</b>	768.910	91.885	800.000	95.600	706.178	84.388	92	88
Naknada za obnovljive izvore	kWh	<b>0,0012</b>	1.773.428	7.553	1.810.000	7.602	1.645.259	1.974	26	26
Mjerno mjesto	kom	<b>6,9000</b>	227	18.720	232	19.210	229	18.913	101	98
<b>Svega KM</b>				<b>358.338</b>		<b>363.903</b>		<b>329.810</b>	<b>92</b>	<b>91</b>

Tarifna grupa V-1 1 potrošno mjesto (srednji napon 10kV)	Jedinica mjere	Cijena	Ostvarenje 2022.		Plan 2023.		Ostvarenje 2023.		Index	
			Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	Količina	Troškovi (KM)	9/5	9/7
1	2	3	8	9	6	7	8	9	10	11
Obračunata energija VT	kWh	<b>0,1891</b>	329.384	54.787	350.000	47.635	290.490	54.932	100	115
Obračunata energija MT	kWh	<b>0,1248</b>	267.165	29.430	270.000	24.057	218.397	27.256	93	113
Prekomjerna reaktivna energija	kVArh	<b>0,0268</b>	0	0	0	0	0	0		
Naknada za obnovljive izvore	kWh	<b>0,0012</b>	596.550	2.546	620.000	2.604	508.888	611	24	23
Obračunata snaga	kW	<b>7,2400</b>	2.196	17.309	2.200	15.928	1.869	13.532	78	85
Mjerno mjesto	kom	<b>9,3500</b>	1	112	1	112	1	112	100	100
<b>Svega KM</b>				<b>104.184</b>		<b>90.336</b>		<b>96.443</b>	<b>93</b>	<b>107</b>
<b>Ukupni troškovi elektroenergije</b>				<b>1.784.307</b>		<b>1.784.418</b>		<b>1.634.508</b>	<b>92</b>	<b>92</b>





#### 5.1.2.1.2. Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica

Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica iznose ukupno 12.062.092 KM i učestvuju sa 17,92 % u poslovnim rashodima Preduzeća.

##### 5.1.2.1.2.1. Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih

Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih definisani su Ugovorima o radu, Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, važećim poreznim propisima (Zakon o dohotku) Sporazumima zaključenim sa Sindikalnim odborom Preduzeća.

Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih iznose 11.987.064 KM i odnose se na:

- Troškove plaća i naknada plaća	10.516.536	KM
- Topli obrok, prevoz na rad i sa rada, regres, otpremnine, razne pomoći	1.411.155	KM
<b>Ukupno</b>	<b>11.927.691</b>	<b>KM</b>
- Stručno usavršavanje	40.423	KM
- Troškovi službenih putovanja zaposlenih	18.950	KM
<b>Ukupno</b>	<b>59.373</b>	<b>KM</b>

#### Troškovi plaća i naknada

Troškovi plaća i naknada su isplaćeni u skladu sa Pravilnikom o radu, kao i Kolektivnim ugovorom na koji je Vlada KS dala saglasnost Odlukom br. 05-30-5699/23 i koji je objavljen u Službenim novinama Kantona Sarajevo br. 12/23 dana 16.03.2023. godine. Kolektivni ugovor je zaključen na period od 12 mjeseci, i u primjeni je od 01.01.2023. godine.

Članom 29. Kolektivnog ugovora je propisano da će se u svim kantonalnim javnim preduzećima radnicima koji ostvaruju prava iz radnog odnosa u 2023. godini, obračunati i isplatiti mjesečni dodatak na plaću, u neto iznosu od 100,00 KM.

U skladu sa članom 29. Kolektivnog ugovora, Uprava preduzeća je donijela Odluku br. 03-03-01-391/23 od 05.04.2023. godine kojom je utvrđeno da se radnicima Preduzeća koji ostvaruju prava iz radnog odnosa u 2023. godini, obračuna i isplati mjesečni dodatak na plaću, u neto iznosu od po 100,00 KM, u periodu od 01.01.-31.12.2023.godine. Odluka se primjenjuje do izmjene odredbi Pravilnika o radu Preduzeća, a u skladu sa članom 29. Kolektivnog ugovora.

Utvrđeni iznos predstavlja fiksni dodatak i obračunava se neovisno od vremena provedenog na radu. Na navedeni iznos se obračunava minuli rad.

Visina naknade za ishranu radnika po danu u toku rada (topli obrok), obračunava se u skladu sa članom 98. Pravilnika o radu, i isplaćuje se u visini od 1% od prosječne neto plaće isplaćene u Federaciji, prema posljednjim objavljenim podacima Federalnog zavoda za statistiku.

U skladu sa Zakonom o dohotku, izvršen je i obračun naknada koje imaju tretman plaća (naknade u slučaju smrti - oporezivi dio i ostala primanja koja imaju karakter plaće) u ukupnom neto iznosu 41.343 KM.

Dio isplaćenih bruto plaća koji nije sadržan u troškovima plaća, sadržan je u:

vrijednosti stalnih sredstava (sopstveni rad)	99.321	KM
dio koji se refundira od Zavoda za zdravstveno osiguranje za bolovanje preko 42 dana	28.927	KM
dio koji se refundira od Zavoda za zapošljavanje KS za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja pripravnika VSS i VŠS (ugovor iz 2022. godine)	11.200	KM



dio koji se refundira od Zavoda za zapošljavanje KS za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja pripravnika VSS i SSS (ugovor iz 2023. godine)	23.000	KM
dio koji se refundira od Federalnog Zavoda za zapošljavanje za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja VSS i SSS	31.900	KM
dio koji se refundira od Zavoda za zapošljavanje KS za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja „50+“	4.000	KM
dio koji se refundira od Zavoda za zapošljavanje KS za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja šehidskih porodica i porodica poginulih boraca	8.400	KM
dio koji se refundira od Federalnog Zavoda za zapošljavanje za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja „40+ žene“	4.000	KM
dio koji se refundira od Zavoda za zapošljavanje KS za ugovore o sufinansiranju zapošljavanja „teško upošljive kategorije“	5.400	KM
<b>UKUPNO</b>	<b>216.148</b>	<b>KM</b>

Regres za godišnji odmor isplaćen je u visini 50% prosječne tromjesečne neto plaće u FBiH.

Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju.

Iskorišteni iznos rezervisanja po osnovu otpremnina prikazan je u tabeli na 97 strani.

#### *5.1.2.1.2.2. Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl. i ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.)*

Troškovi naknada članovima odbora, komisija i slično iznose 66.809 KM i odnose se na bruto naknade članovima Nadzornog odbora, Odbora za reviziju, direktora Odjela interne revizije, Skupštine preduzeća i komisija. Naknade Nadzornom odboru i Odboru za reviziju isplaćuju se u skladu sa Zakonom o plaćama i naknadama članova organa upravljanja Kantona Sarajevo, a naknada za Skupštinu preduzeća u skladu sa Odlukom Vlade o utvrđivanju mjesečne naknade za rad članova Skupštine.

Članovi organa upravljanja Preduzeća primaju za svoj rad naknadu u skladu sa Uredbom o određivanju visine plaća i naknada organa upravljanja i drugih organa institucija Kantona Sarajevo, kantonalnih javnih preduzeća i ustanova čiji je osnivač Kanton Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo, br. 41/16, 46/16 i 5/17) a koju je u skladu sa Zakonom o platama i naknadama članova organa upravljanja i drugih organa institucija Kantona Sarajevo, kantonalnih javnih preduzeća i ustanova čiji je osnivač Kanton Sarajevo donijela Vlada Kantona Sarajevo.

Troškovi naknada ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.) iznose 8.220 KM.



## Analiza planiranih i isplaćenih plaća u izvještajnom periodu

R/B	O P I S	Ostvarenje 2022.	Rebalans Plana 2023	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4
1	2	3	4	5	6	6
1	Vrijednost boda za isplatu	389,50	389,50	389,50	100	100
2	Broj radnika (prosjeak)	328	326	327	100	100
3	Broj koeficijenata (prosjeak)	1.047,08	1.188,80	1.170,37	112	98
4	Prosječan koeficijent	3,19	3,19	3,58	112	112
5	Osnovna plaća	4.853.664	5.526.536	5.420.197	112	98
6	<b>Fiksni dodatak član 29 Kolektivnog ugovora</b>	<b>332.020</b>	<b>390.380</b>	<b>389.280</b>	117	100
7	Učinak	59.891	33.312	37.760	63	113
8	Dodaci ((noćni rad, rad nedjeljom, otežani uslovi rada)	181.544	189.150	182.801	101	97
9	Osnovna plaća + učinak + dodaci (red 5+red 6+red 7+red 8)	5.427.119	6.139.377	6.030.038	111	98
10	Učešće minulog rada na isplate	0,1310	0,1021	0,1052	80	103
10.1	Minuli rad (na red 9)	710.871	626.650	634.222	89	101
11	Neto plaća bez uključenog toplog obroka (red 9+red 10.1)	6.137.990	6.766.028	6.664.260	109	98
11.1	Topli obrok oporezivo (kao dio plaće)	133.614	0	167		
12	<b>Neto plaća ukupno (red 11+red 11.1)</b>	<b>6.271.604</b>	<b>6.766.028</b>	<b>6.664.427</b>	<b>106</b>	<b>98</b>
13	Doprinosi iz i na plaću	3.772.059	4.069.422	4.008.321	106	98
14	<b>Bruto plaća (red 12 + red 13)</b>	<b>10.043.663</b>	<b>10.828.589</b>	<b>10.672.748</b>	<b>106</b>	<b>99</b>

- \* Troškovi osnovne plaće, ukupnih dodataka, minulog rada i ukupne neto plaće su iskazani sa uključenim porezom.
- \* U skladu sa članom 29 Kolektivnog ugovora o pravima i obavezama poslodavaca i zaposlenika u oblasti komunalne privrede radnicima je isplaćeno 389.280 KM u periodu 01.01.-31.12.2023. godine.
- \* Iznos obračunatih plata od 10.672.748 KM umanjen je za iznos od 216.148 KM, a po osnovama koje su navedene na prethodnoj strani.

### 5.1.2.1.3. Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga iznose 1.032.489 KM i ostvareni su za 6% manje u odnosu na prethodnu godinu. U odnosu na rebalansirane planirane veličine troškovi proizvodnih usluga realizovani su sa 10% manje.

Troškovi usluga održavanja iznose 554.544 KM i odnose se na:

- Usluge tekućeg održavanja 388.394 KM
- Usluge održavanja transportnih sredstava 26.446 KM
- Usluge čišćenja i održavanja 23.963 KM
- Usluge održavanja softvera 115.741 KM

Troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata, preuzimanja i polaganja novca iznose 324.018 KM i ostvareni su za 6% niže u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi ugradnje mjerila za projekat sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ iznose 93.668 KM.

### 5.1.2.1.4. Amortizacija

Trošak amortizacije iznosi 2.413.954 KM i na istom je nivou ostvarenja prethodne godine.

Stope amortizacije koje su se primjenjivale u 2023. godini su:

- građevine od 2 do 4 %
- građevinski dio toplovoda od 6,67 do 9 %
- oprema (mašinski dio) 10 %
- oprema (elektro dio) od 10 do 11 %
- distributivna mreža 9 %
- ostala oprema od 5 do 33 %



#### **5.1.2.1.5. Troškovi rezervisanja za naknade za otpremnine**

Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuara. Također je sa 31.12.2023. godine izvršeno dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM. (strana 97).

#### **5.1.2.1.6. Nematerijalni troškovi**

Ovi troškovi iznose 1.807.284 KM i u odnosu na rebalansirane planirane troškove realizovani su sa 91%, a 15% više od ostvarenja 2022. godine.

U sklopu troškova komunalnih usluga knjiženi su troškovi naknade za mjerno mjesto koju je Sarajevogas počeo fakturirati od 2023. godine i koja iznosi 69.920 KM, što je dovelo do povećanja ovih troškova u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret Preduzeća iznose 739.050 KM i veći su za 1% od ostvarenja prethodne godine.

Ostvareni trošak posebne takse vezane za isporuku prirodnog gasa manji je za 5% radi manje potrošnje prirodnog gasa u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu. Obračun ove takse je ponovo počeo od februara 2012. godine, a prema Zaključku o nastavku primjene Odluke Vlade Federacije BiH o posebnoj taksi (35. sjednica Vlade Federacije 01.02.2012. godine).

Posebna taksa se obračunava za sve potrošače gasa u FBiH, a za izmirenje duga Ruskoj federaciji za isporuku prirodnog gasa u periodu 1992-1995 (Sl. novine FBiH br. 8 od 06.02.2009. godine – Odluka Vlade Federacije BiH). U periodu od novembra 2011. do februara 2012. godine posebna taksa se nije obračunavala.

Troškovi platnog prometa u 2023. godini iznose 48.563 KM, te uključuju troškove provizije za naplatu putem POS uređaja u iznosu od 38.357 KM.

Usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja iznose 451.561 KM, a po osnovu Ugovora zaključenog sa „BH Pošta“.

Troškovi reprezentacije u 2023. godini iznose 4.294 KM i odnose se na troškove robe za bife (kafa, čaj, sokovi) i ostalo.

#### **5.1.2.2. Finansijski rashodi**

Finansijski rashodi odnose se na rashode kamata i iznose 132.975 KM, a odnose se na:

- kamate po IDA kreditima	130.327 KM
- Rashod kamate po najmu MSFI 16	2.648 KM

#### **5.1.2.3. Ostali rashodi i gubici**

Ostali rashodi i gubici iznose ukupno 8.526.754, a odnose se na:

##### **5.1.2.3.1. Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja**

Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja, u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.





- Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.

Napomena: Detaljna analiza nemogućnosti naplate sa zaključcima, prijedlozima i procjenama Uprave prezentirana je u Izvještaju o prodaji, naplati i potraživanjima.

Na osnovu Odluke Nadzornog odbora broj: 01-43-02/23 i potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP "Toplane-Sarajevo" u iznosu od 353 KM.

#### **5.1.2.3.2. Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)**

- Iznose 358.129 KM i odnose se na:

Konto	Naziv konta	Iznos
57900	Kazne za prekršaje	3.350 KM
57940	Kazne za privredne prestupe i prekršaje	600 KM
57980	Ostali nepomenuti operativni rashodi	21.597 KM
57981	Ostali operativni rashodi (Trošak za izvođenje radova - po ugovorima o izgradnji termoenergetskih objekata i instalacija)	59.058 KM
57982	Ostali operativni rashodi (verifikacija mjerila)	160.481 KM
57984	Rashodi od ostalih usluga i troškova za izgradnju termoenerg.	113.043 KM

#### **5.1.2.4. Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina**

Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina iznose 11.085 KM i odnose se na:

- Naknadno utvrđeni ostali troškovi 7.353 KM
- Naknadno utvrđene obaveze za poreze, doprinose i dr. 3.732 KM





### 5.1.3. Rezultat poslovanja

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku je analizirana struktura dobiti:

R/B		Grupa i nazivi konta	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4
1		2	3	4	5	6	7
1	61	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	95
	62	Prihodi od prodaje ostalih pruženih usluga	293.017	197.579	152.440	52	77
2	A	Prihodi iz ugovora s kupcima (61+62)	67.334.343	71.896.872	68.474.690	102	95
3	65	Ostali poslovni prihodi	3.157.828	3.641.778	3.353.968	106	92
4	66	Finansijski prihodi	186.516	560.560	606.771	325	108
5	67	Ostali prihodi i dobici	6.197.027	5.361.243	5.594.360	90	104
	68	Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha	0	0	23.927		
6	69	Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda i prijenos prihoda	18.835	31.000	27.999	149	90
7	B	Ostali prihodi i dobici (65+66+67+69)	9.560.207	9.594.580	9.607.025	100	100
8	C	Ukupno prihodi (A+B)	76.894.550	81.491.452	78.081.715	102	96
9	51	Materijalni troškovi	47.736.696	52.450.975	49.992.661	105	95
10	52	Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.473.137	12.062.092	107	97
11	53	Troškovi proizvodnih usluga	1.094.250	1.152.816	1.032.489	94	90
12	540	Amortizacija	2.423.375	2.396.422	2.413.954	100	101
13	55	Nematerijalni troškovi	1.575.262	1.988.872	1.807.284	115	91
14	D	Poslovni rashodi (51+52+53+540+55)	64.143.023	70.462.222	67.308.479	105	96
15	56	Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133
16	57	Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111
17	58	Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0		
18	59	Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda, promjena vrijednosti zaliha i prijenos rashoda	15.092	20.000	11.085	73	55
19	E	Ostali rashodi i gubici (547+56+57+58+59)	8.662.029	7.823.358	9.042.359	104	116
20	F	Ukupno rashodi (D+E)	72.805.052	78.285.581	76.350.838	105	98
21	G	Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	4.089.499	3.205.871	1.730.877		
22	H	Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja					
23	I	Tekući porez na dobit	549.655	320.587	348.893		
23a		Odgođeni porez na dobit	88.462		78.047		
24	M	Dobit	3.451.382	2.885.284	1.303.937		
25	N	Gubitak					

- Prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralnog grijanja) iznose 68.322.250 KM. U toku izvještajnog perioda visine tarifnih stavova su se mjenjale dva puta, što je uzrokovano promjenama cijene gasa. U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine. U aprilu, Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.
- Pored toga, prihodi od centralnog grijanja su umanjeni u dva navrata. Prvi put za 1.457.024 KM provedbom Odluke Vlade Kantona Sarajevo broj 02-04-49722-29/23 od 23.11.2023, prema kojoj je izvršeno umanjenje računa za grijanje za oktobar 2023. svim korisnicima u iznosu 23,55 %.
- Drugi put za 820.287 KM provedbom Odluke Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.2024. kojom je odobreno umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %.



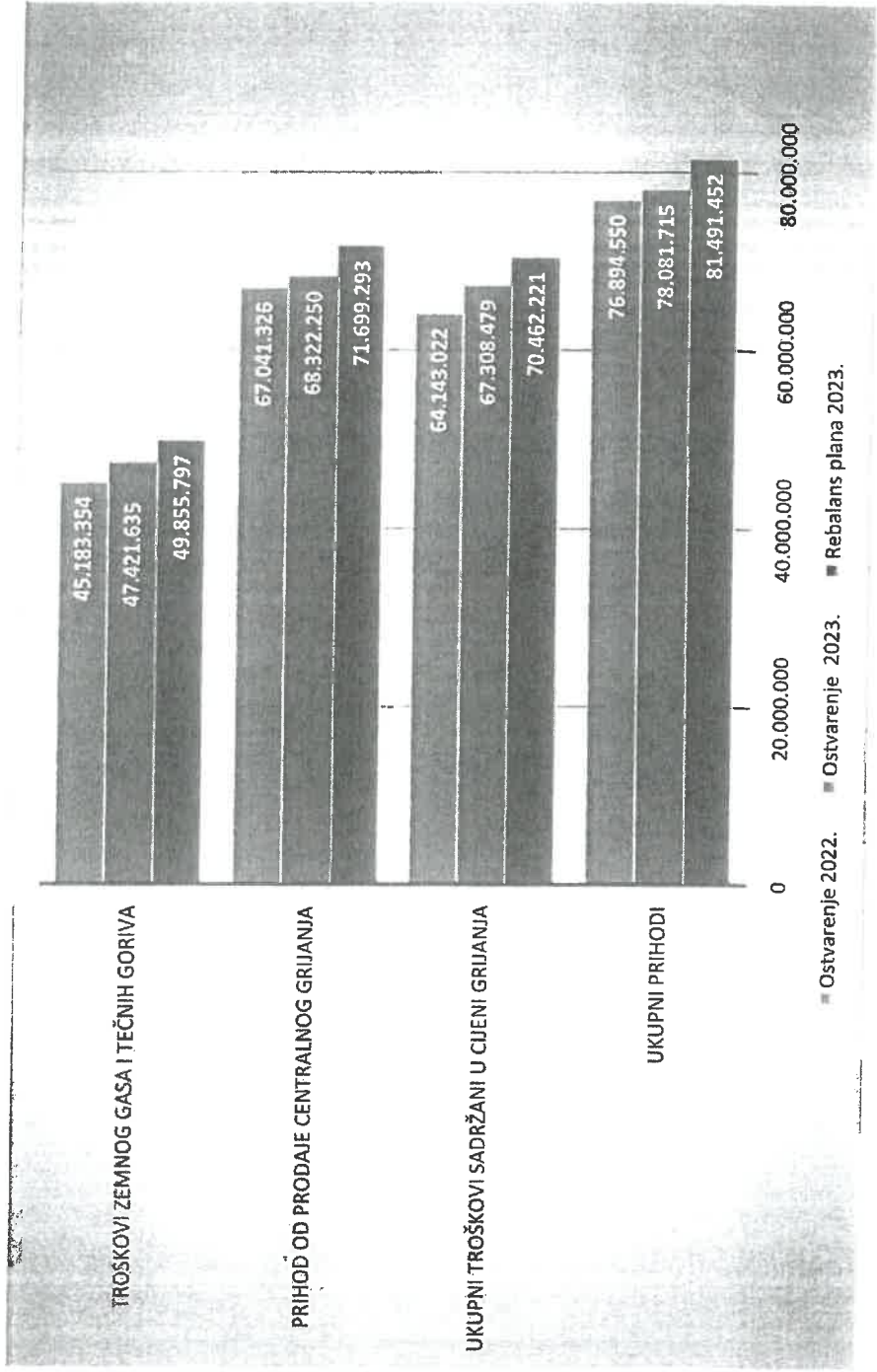
- Dobit od osnovne djelatnosti na dan 31.12.2023. godine iznosi 1.013.771 KM, što se vidi iz tabele ispod:

POKAZATELJI OPERATIVNE DOBITI	Ostvarenje 2023.	Rebalans Plana 2023.	Ostvarenje 2023.
<b>Operativni prihod (prihod od osnovne djelatnosti)</b>	<b>67.041.326</b>	<b>71.699.293</b>	<b>68.322.250</b>
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	71.699.293	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	56.669.062	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	15.030.230	13.936.871
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>64.143.022</b>	<b>70.462.221</b>	<b>67.308.479</b>
<b>Materijalni troškovi</b>	<b>47.736.696</b>	<b>52.450.975</b>	<b>49.992.661</b>
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.473.137	12.062.092
Troškovi proizvodnih usluga	1.094.250	1.152.816	1.032.489
Amortizacija	2.423.375	2.396.422	2.413.954
Nematerijalni troškovi	1.575.262	1.988.872	1.807.284
<b>EBIT (dobit/gubitak iz osnovne djelatnosti)</b>	<b>2.898.303</b>	<b>1.237.071</b>	<b>1.013.771</b>

- Poštujući princip sučeljavanja rashoda i prihoda, iznos donacija je sadržan u vrijednosti stalnih sredstava nabavljenih putem donacija i istovremeno u vrijednosti iskazane amortizacije, a odnosi se na obračunati tekući dio donacija od osnivača i drugih lica i iznosi 637.285 KM i predstavlja prihod koji nije uslovljen cijenom grijanja.
- Uplate od Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza po IDA kreditima u iznosu od 2.050.223 KM su evidentirane kao prihod od donacija (ostali prihodi), a koji nije uslovljen cijenom grijanja.
- Poslovni rashodi iznose 67.308.479 KM. U strukturi poslovnih rashoda 73,13% predstavljaju troškovi zemnog gasa, LUS-a, LUEL-a, elektroenergije i vode.
- U ovom obračunskom periodu iskazane su pozitivne kursne razlike po osnovu obaveza za IDA kredite u iznosu od 519.535 KM jer je kurs dolara na dan 31.12.2022. godine iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM. Neizvjesnost u kretanju kursa USD utiče na poslovni rezultat tako da kursne razlike mogu biti pozitivne i na taj način povećavaju poslovni rezultat ili negativne što smanjuje poslovni rezultat.
- Pozitivno poslovanje Preduzeću omogućava izmirenje obaveza prema Sarajevogasu utvrđenih u Ugovoru o reprogramu duga, potpisanom između ostalog i u skladu sa Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo usvojenim na 63. vanrednoj sjednici, broj 02-05-9311-1/17 od 28.02.2017. godine.  
Navedenim Ugovorom u članu 4. je navedeno da je dužnik KJKP „Toplane-Sarajevo“ obavezno uplaćivati iz tekućeg priliva na godišnjem nivou po jednu ratu u iznosu od 1.200.000 KM. Članom 5. Ugovora je ugovoreno da će se za prethodnu godinu zajednički utvrditi i dogovoriti plaćanje razlike između planiranih i isporučenih količina prirodnog gasa.  
Toplane su u obavezi da pored gore navednih obaveza izmiraju i tekuće obaveze za isporučeni prirodni gas.
- Na pozitivno poslovanje utiču smanjeni troškovi amortizacije u poslovnim rashodima, što pokazuje da se postojeća stalna sredstva više troše nego što se obnavljaju i ukazuje na zastarjevanje stalnih sredstava.  
Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava u Preduzeću iznosi 90,13 % i ukazuje na neminovnost značajnih i intenzivnijih ulaganja u skorijoj budućnosti, a pozitivno poslovanje će omogućiti Preduzeću investiciona ulaganja.  
Da bi se iznos amortizacije povećavao u okviru troškova poslovnih rashoda i predstavljao osnov u cijeni grijanja za buduća investiranja, Preduzeće treba da investira na godišnjem nivou minimalno cca. 6,5 miliona KM.
- Važna za naglasiti je činjenica da je pozitivnom efektu u poslovanju Preduzeća doprinijela Odluka Vlade Kantona Sarajevo od 15.08.2016. godine o usvajanju Tarifnog sistema, kao i odobravanje cijene grijanja po kojoj se ostvaruje prihod koji pokriva poslovne rashode, a što je omogućilo da se tekuće obaveze za isporučeni gas redovno izmiruju i zaustavi dugogodišnji trend povećanja obaveza.

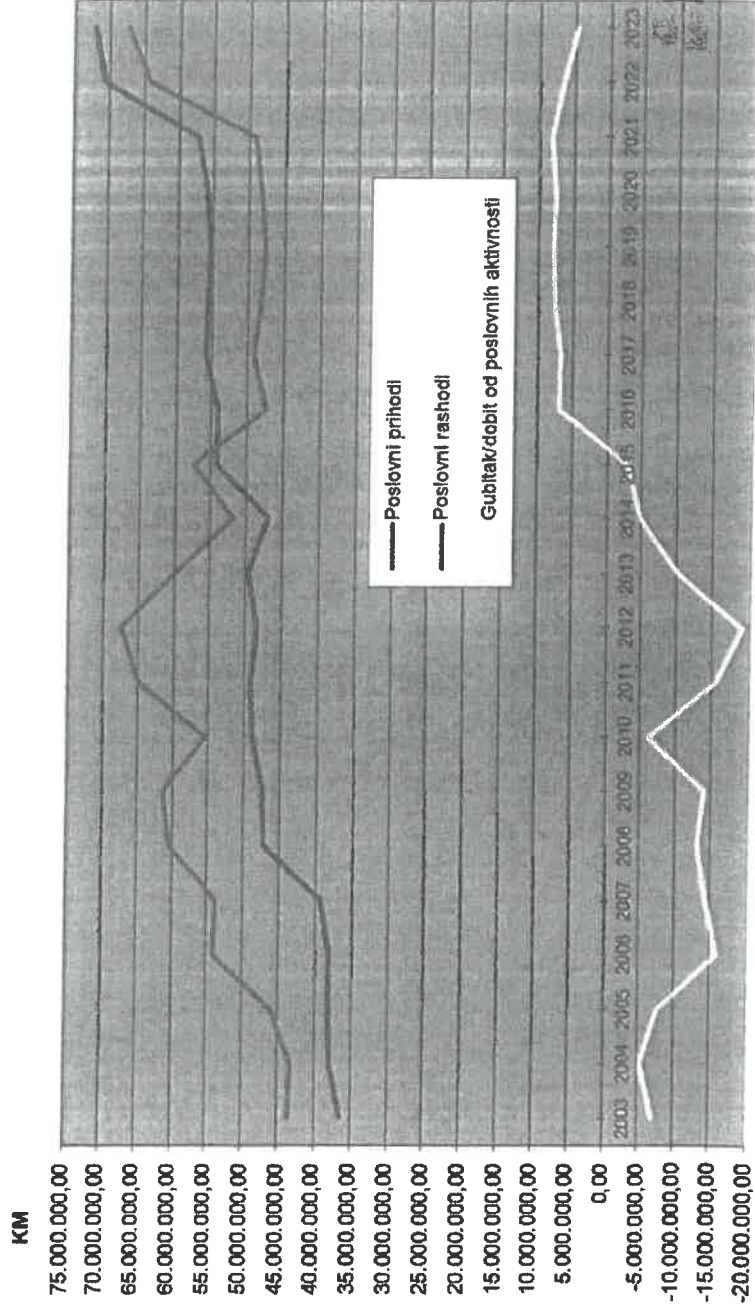


**Uporedni pregled  
ukupnog prihoda, poslovnih rashoda,  
prihoda od prodaje centralnog grijanja i troškova prirodnog gasa i tečnih goriva**





### Trend poslovnih prihoda, rashoda i gubitka/dobiti od poslovnih aktivnosti







## 5.2. ANALIZA BILANSA STANJA

Horizontalna i vertikalna analiza sredstava na dan 01.01.2023. i 31.12.2023. godine dat je u tabeli u nastavku:

Pregled raspoloživih sredstava u aktivi na dan 31.12.2023 i 01.01.2023. godine.

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	<b>19.784.437</b>	<b>37,6%</b>	<b>18.409.630</b>	<b>33,7%</b>	<b>108</b>
	Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	37,3%	18.255.372	33,4%	108
	Imovina s pravom korištenja	-	0,0%	81.039	0,1%	-
	Nematerijalna imovina	130.620	0,2%	48.992	0,1%	267
	Ostala dugoročna imovina	24.127	0,0%	24.127	0,0%	100
<b>2</b>	<b>KRA TKOROČNA IMOVINA</b>	<b>32.650.365</b>	<b>62,4%</b>	<b>35.286.694</b>	<b>66,3%</b>	<b>91</b>
	Zalihe	6.677.519	12,7%	5.561.707	10,2%	120
	Potraživanja od kupaca	12.140.934	23,1%	15.180.691	27,8%	80
	Kratkoročna finansijska potraživanja	-	0,0%	-	0,0%	-
	Druga kratkoročna potraživanja	939.095	1,8%	544.597	1,0%	172
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	24,9%	14.999.699	27,4%	87
<b>4</b>	<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	<b>52.434.802</b>	<b>100,0%</b>	<b>54.696.224</b>	<b>100,0%</b>	<b>96</b>

Horizontalna i vertikalna analiza izvora sredstava na dan 01.01.2023. i 31.12.2023. godine dat je u tabeli u nastavku:

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>KAPITAL</b>	<b>(60.392.194)</b>	<b>-114,7%</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>-114,6%</b>	<b>96</b>
<b>2</b>	<b>OBA VEZE</b>		<b>214,2%</b>		<b>214,3%</b>	<b>96</b>
	Dugoročne obaveze		186,8%	39.555.051	182,0%	99
	Kratkoročne obaveze	4.434.630	27,4%	17.640.098	32,3%	82
<b>3</b>	<b>Rezervisanja, razgraničenja i ost.</b>	<b>246.425</b>	<b>0,5%</b>	<b>168.378</b>	<b>0,3%</b>	<b>146</b>
<b>4</b>	<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>4.802</b>	<b>100,0%</b>	<b>54.696.224</b>	<b>100,0%</b>	<b>96</b>





## 5.2.1. Analiza stalnih sredstava

### 5.2.1.1. Nematerijalna stalna sredstva

NAZIV	Licenca Izdata od strane Instituta	Softver	Nematerijalna sredstva u pripremi	Dati avansi	UKUPNO
<b>Konto</b>	<b>01120</b>	<b>01400</b>	<b>0151, 0154</b>	<b>017</b>	
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023.	70.090	349.871	0	0	419.962
Transferi iz investicija u toku	-	-	-	-	-
Prenos u upotrebu	-	-	-	-	-
Povećanje direktne nabavke	-	130.832	-	-	130.832
Rashod	-	-	-	-	-
Donos sa drugog konta	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2023.	70.090	480.703	0	0	550.794
<b>Ispravka vrijednosti</b>	<b>01901</b>	<b>01902</b>			
Stanje 01.01.2023.	70.090	300.879	-	-	370.970
Amortizacija	-	49.204	-	-	49.204
Rashod	-	-	-	-	-
Donos sa drugog konta	-	-	-	-	0
Stanje 31.12.2023.	70.090	350.083	-	-	420.174
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023	-	48.992	-	-	48.992
Stanje 31.12.2023.	-	130.620	-	-	130.620

Obračunata amortizacija nematerijalnih sredstava u ovom periodu iznosi 49.204 KM.

### 5.2.1.2. Nekretnine, postojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema i ostala materijalna sredstva su početno vrijednovani po trošku nabave. Kao troškovi nabave su uključeni fakturna cijena i svi drugi direktno vezani troškovi.

Kod izgradnje, rekonstrukcije ili zamjene postrojenja ili opreme u vlastitoj režiji važe ista načela kao i kod kupljenih sredstava tj. kapitaliziraju se svi troškovi koji direktno utiču na vrijednost sredstva.

Za obračun vlastitih troškova koriste se podaci sa radnih naloga (materijal, rezervni dijelovi i sati zaposlenika angažovanih na radnom nalogu). Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom godišnje putem stručne komisije. Primjenjeni metod amortizacije je linearni vremenski metod koji podrazumijeva da se sredstvo srazmjerno amortizuje u periodu u kome se očekuje da će se koristiti.

Stope amortizacije koje su se primjenjivale u 2023. godini su:

- građevine: od 2 do 4 %
- građevinski dio toplovoda: od 6,67 do 9 %
- oprema (mašinski dio): 10 %
- oprema (elektro dio): od 10% do 11 %
- distributivna mreža: 9 %
- ostala oprema: od 5 do 33 %

U nastavku dat je pregled nekretnina, postrojenja i opreme, te promjene u obračunskom periodu.



### Pregled promjena na nekretninama, postrojenjima i opremi

Red. broj	Opis	Zemljišta 020	Zgrade 021	Postrojenja i oprema 022	Alati, pogoni, kancelarnij. 023	Transportna sredstva 024	Mater. sred. u pripremi 025	Ulaganja na tuđim sredstvima (Loris)	Ostala mat. sreds. 05200	Ukupno
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 (od 3 do 10)
1	<b>Nabavna vrijednost</b>									
	na dan 1. 1. 2023.	4.114.243	64.411.304	83.350.706	1.505.447	1.539.598	54.656	105.181	166.034	155.247.168
	- direktna povećanja u 2023. godini		1.253.561		50.981	130.700	3.702.671			5.137.913
	- prijenos sa pripreme			2.041.466			-3.485.556			-1.444.090
	- otuđenje i rashodovanje			-721.337	-1.842					-723.179
	- ostalo							-105.181		-105.181
	na dan 31.12.2023.	4.114.243	65.664.865	84.670.835	1.554.585	1.670.298	271.771	0	166.034	158.112.631
2	<b>Akumulirana amortizacija</b>									
	na dan 1. 1. 2023	0	59.390.649	74.705.128	1.236.578	1.388.222	0	76.028	114.152	136.910.758
	- amortizacija		523.994	1.669.513	56.363	58.827		4.172	51.882	2.364.751
	- amortizacija iz ranijeg perioda									
	- otuđenje i rashodovanje			-720.763	-1.605					-722.368
	- ostalo							(80.200)		-80.200
	na dan 31.12.2023.	0	59.914.643	75.653.878	1.291.337	1.447.049	0	0	166.034	138.472.941
3	<b>Neto knjigov. vrijednost</b>									
	na dan 1. 1. 2023	4.114.243	5.020.655	8.645.578	268.868	151.376	54.656	29.152	51.882	18.336.411
	na dan 31.12.2023.	4.114.243	5.750.222	9.016.957	263.248	223.249	271.771	(0)	0	19.639.690

Na direktna povećanja na kontu 021 je najviše uticalo uknjiženje prava vlasništva na nekretninu u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> (Loris) koji je do tada u knjigama preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05. 12. 2023. godine. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka (Procjena tržišne vrijednosti nekretnine br. 07-0-24 od 31. 12. 2023. godine) nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak u iznosu od 981.172 KM, te je uticala na povećanje konta 021, te smanjenje gubitka ranijih perioda.



#### 5.2.1.2.1. Promjene na stalnim sredstvima u pripremi u obračunskom periodu

1.	Stanje sredstava u pripremi na dan 01.01.2023. godine	54.656
2.	Povećanje sredstava u pripremi	3.702.671
3.	Aktivirana sredstva iz pripreme	-3.485.556
4.	Ostatak sredstava u pripremi na dan 31.12.2023.	271.771

Struktura sredstava u pripremi, po otvorenim radnim nalogima data je u pregledu u nastavku:

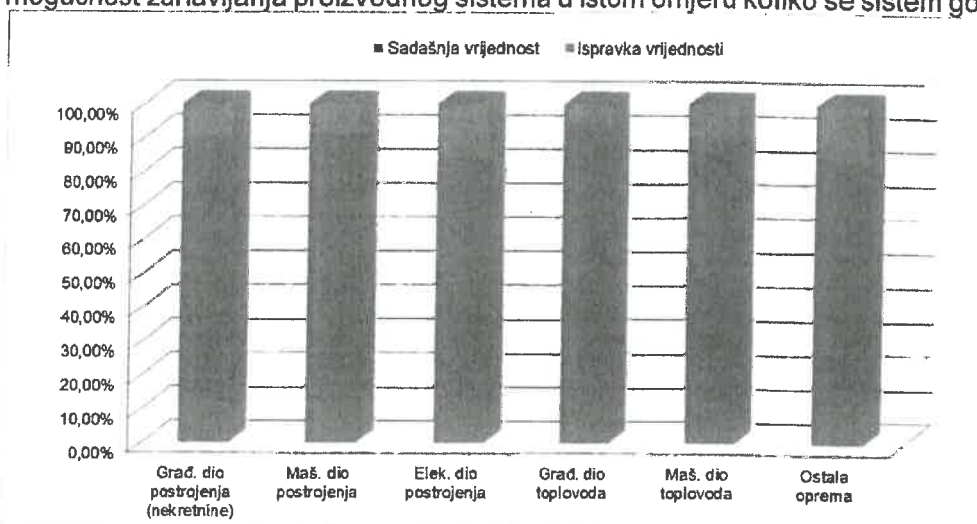
R/B	Grupa RN	Konto	Opis	Iznos
1	02-22	02520 02530	Zamjena dotrajale opreme novom opremom na postrojenjima	55.493
2	02-23	02531	Rekonstrukcija distributivne mreže	47.623
3	02-25	02533	Ugradnja nove opreme (mjerača toplotne energije)	100.451
4	-	02510	Građevinski dio postrojenja	68.204
<b>UKUPNO</b>				<b>271.771</b>

#### 5.2.1.3. Dugoročna ulaganja

Dugoročna finansijska ulaganja u nepovezana preduzeća s udjelom manjim od 20% (učešće Toplana u strukturi kapitala „IGT-a“ iznosi 9,82%), nemaju značajnog uticaja i vrednuju se po trošku ulaganja u iznosu od 24.127 KM i odnose se na ulaganja u IGT-u.

#### 5.2.1.4. Stepen otpisanosti materijalnih stalnih sredstava

Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava iznosi 90,13%. Tokom prethodnih godina nije postojala mogućnost znavljanja proizvodnog sistema u istom omjeru koliko se sistem godišnje troši.



Shodno naprijed navedenom, postoji visok rizik funkcionalne održivosti sistema u budućem periodu, zbog nemogućnosti ulaganja u znavljanje sistema tj. nepostojanje sopstvenih izvora finansiranja, a koja su posljedica dugogodišnjeg neodobravanja cijene koštanja.



## 5.2.2. Analiza tekućih sredstava

### 5.2.2.1. Zalihe

Zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Iako imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da gube karakter tekućih sredstava, jer se radi o rezervnim dijelovima za postrojenja i opremu.

Nakon što je na dan 31.12.2022. godine eksterni procjenitelj izvršio procjenu zaliha u skladu sa zakonom o računovodstvu i MRS 2 (Odluka br. 03-03-01-179/23 od 09.02.2023. godine); u 2023. godini formirana je komisija/stručni tim da izvrši analizu zaliha za 2023. godinu. Analiza zaliha preduzeća je pokazala da su sve zalihe preduzeća tehnički upotrebljive i da su u knjigama preduzeća fer i realno iskazane, te da nije potrebno vršiti usklađivanja vrijednosti, opis ili prodaju istih.

U tabeli u nastavku dat je pregled promjene na zalihama u KM:

Red. br.	Zalihe	Stanje 01.01.2023	Nabavke u 2023.	Potrošnja u 2023	Korekcije (ispravke, otpisi, manjak, višak, prenosi - neto, efekat)	Stanje 31.12.2023 (3+4+5-6-7-8)	Ukupno povećanje-smanjenje (9-3)	INDEX 9/3
1	2	3	4	7	8	9	10	11
1.	Sirovine i materijal	98.478	88.460	87.436	-1.804	97.698	-780	99
2.	Zalihe goriva	845.703	393.314	22.496	0	1.216.521	370.818	144
2.1.	Lož ulje LUEL	454.589	393.314			847.903	393.314	187
2.2.	Lož ulje LUS	391.114	0	22.496		368.618	-22.496	94
3.	Zalihe rezervnih dijelova i materijala	5.364.547	3.472.670	2.765.116	-736.469	5.335.632	-28.914	99
4.	Sitan inventar, autogume i ambalaža	16.554	67.232	59.236	1.767	26.317	9.763	159
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.325.282</b>	<b>4.021.676</b>	<b>2.934.284</b>	<b>-736.507</b>	<b>6.676.168</b>	<b>350.886</b>	<b>106</b>
5.	Avansi za nabavku zalihe	691	37.021	36.361	0	1.351	660	
	<b>SVEGA</b>	<b>6.325.973</b>	<b>4.058.697</b>	<b>2.970.645</b>	<b>-736.507</b>	<b>6.677.519</b>	<b>351.546</b>	





### Pregled zaliha tečnog goriva

Zalihe	Gorivo	KOLIČINA								Vrijednost KM na dan 31.12.2023	
		Početno stanje 01.01.2023	Nabavka	Donos iz/uz robne rezerve	Potrošnja Toplana	Povrat u/iz robne rezerve	Višak	Manjak/Otpis	Stanje 31.12.2023.		
Zalihe Toplana	Lož ulje LUEL (litar)	177.265	177.480					0	0	354.745	847.903
	Lož ulje LUS (kg)	333.716			17.699			0	0	316.017	368.618
<b>UKUPNO KM</b>											<b>1.216.521</b>
Robne rezerve Kantona Sarajevo	Lož ulje LUEL (litar)	2.306.863	0	0	0	0		0	0	<b>2.306.863</b>	5.687.478
	Lož ulje LUS (kg)	1.482.596	0	-147.600	0			0	0	<b>1.334.996</b>	1.901.062
<b>UKUPNO KM - ROBNE REZERVE</b>											<b>7.588.540</b>

U decembru 2023- godine je potrošena mala količina LUS-a od 17.699 kg za probu novoizgrađenih plamenika na kotlovima 2 i 4 u kotlovnici K5.





### 5.2.2.2. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Na dan 31.12.2023. godine, stanje gotovine na transakcijskim računima kod 6 poslovnih banaka i u blagajni iznosi 13.092.817 KM. Napominjemo da se u okviru ovih sredstava od 13.092.817 KM nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

Da bi Preduzeće bilo u mogućnosti plaćati obaveze prema Sarajevogasu, za potrošeni gas u decembru, na kraju godine treba akumulirati dovoljno finansijskih sredstava za plaćanje obaveza koje dospijevaju u januaru, februaru i dalje.

Preduzeće ima utvrđen blagajnički maksimum na dan 31.12.2023. godine, a u skladu sa Uredbom o uslovima i načinu plaćanja gotovim novcem, u iznosu od 12.000 KM, a odnosi se na:

- blagajnički maksimum glavne blagajne u iznosu od 500 KM (za potrebe nabavki roba), a stanje blagajne na dan 31.12.2023. godine iznosi 172 KM.
- blagajnički maksimum za blagajne – naplatna mjesta za centralno grijanje i ostale usluge u iznosu 11.500 KM (radi operativnosti).

### 5.2.2.3. Potraživanja

Ukupna bruto kratkoročna potraživanja iznose 104.236.270 KM, a sastoje se od potraživanja od prodaje (kupci u zemlji) 103.634.642 KM i drugih kratkoročnih potraživanja 601.628 KM.

#### 5.2.2.3.1. Potraživanja od prodaje (kupci)

Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM. Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

Red. broj	Opis	Potraživanja od prodaje*		
		Bruto potraživanja	Ispravka vrijednosti potraživanja	Neto potraživanja (3-4)
1	2	3	4	5
1.	<b>Potraživanja za grijanje</b>	<b>102.714.593</b>	<b>90.725.710</b>	<b>11.988.883</b>
1.1	Potraživanja za centralno grijanje stambenog prostora	91.492.651	81.905.892	9.586.759
1.2	Potraživanja za centralno grijanje poslovnog prostora	11.221.942	8.819.818	2.402.124
2.	<b>Ostali kupci (u zemlji)</b>	<b>920.049</b>	<b>767.999</b>	<b>152.050</b>
	<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>103.634.642</b>	<b>91.493.709</b>	<b>12.140.933</b>

Napomena:

Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.

Umanjenje računa za oktobar za 23,55 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51338	-1.457.023,88 KM	-1.704.717,94 KM
Poslovni	2403	-267.550,62 KM	-313.034,23 KM
<b>Ukupno</b>	<b>51338</b>	<b>-1.457.023,88 KM</b>	<b>-1.704.717,94 KM</b>



Također je, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

Umanjenje računa za decembar za 10,00 %	Broj KO	Prihod	Iznos KO sa PDV
Stambeni	51351	-645.618,79 KM	-755.373,98 KM
Poslovni	2406	-174.668,38 KM	-204.362,00 KM
<b>Ukupno</b>	<b>53757</b>	<b>-820.287,16 KM</b>	<b>-959.735,98 KM</b>

Opšti podaci o prodaji, naplati i potraživanjima za period 01.01.-31.12.2023. godine

- Na dan 31.12.2023. godine, ukupno je evidentirano 51.356 aktivnih vlasnika/korisnika stambenih prostora sa korisnom površinom 2.988.752 m<sup>2</sup> i 2.407 aktivnih vlasnika/ korisnika poslovnih prostora sa korisnom površinom 571.834 m<sup>2</sup>.
- Ukupno je fakturisano 80.159.459 KM, što je za 2% više u odnosu na fakturisani iznos prethodne godine, iz razloga fluktuacija cijena centralnog grijanja tokom 2022. i 2023. godine uzrokovanih povećanjem/smanjenjem cijene prirodnog gasa. Tokom 2022. godine, cijene su povećavane 3 puta, a tokom 2023. godine je izvršeno sniženje cijene centralnog grijanja 2 puta, u januaru za 6%, i u aprilu za 10%. Pored navedenih sniženja cijene centralnog grijanja, računi za oktobar su umanjeni za 23,55%, u skladu sa Odlukom Vlade KS br. 02-04-49722-29/23 od 23.11.2023. godine, a računi za decembar za 10%, u skladu sa Odlukom Vlade KS br. 02-04-4230-5/24 od 15.02.2024. godine.
- Učešće ukupno fakturisanog iznosa na osnovu očitane potrošnje sa ugrađenih mjerila (15.542.057 KM) u ukupno fakturisanom iznosu za uslugu centralnog grijanja iznosi 19%. Na dan 31.12.2023. godine je registrovano ukupno 6.842 korisnika stambenih/poslovnih prostora kojima se obračun vrši prema utrošku toplotne energije očitano na ugrađenim mjerilima.
- Ukupno naplaćena potraživanja za grijanje stambenog i poslovnog prostora u periodu 01.01.-31.12.2023. godine iznose 80.510.225 KM, što je za 9% više u odnosu na naplaćena potraživanja u 2022. godini, što je uzrokovano fluktuacijama cijena centralnog grijanja tokom 2022. i 2023. godine. U odnosu na 2022. godinu, fakturisani iznos je veći za 2%, a naplaćeni iznos 9%, iz razloga što su se tokom 2023. godine naplaćivao i dio potraživanja iz 2022. godine kada je cijena centralnog grijanja tokom sezone grijanja bila veća za 22,01%.  
Procenat naplate tekućeg perioda je 91%, što je za 5% više u odnosu na prethodnu godinu, a ukupan procenat naplate iznosi 99%. Procenat naplate tekućeg perioda izračunava se kao odnos naplaćenog iznosa u 2023. godini (naplaćeni iznos koji se odnosi na račune za period januar – novembar) i fakturisanog iznosa za prvih 11 mjeseci 2023. godine.
- Ukupna potraživanja od korisnika centralnog grijanja (za stambeni i poslovni prostor) na dan 31.12.2023. godine iznose 102.655.996 KM, što je za 1% manje od ukupnih potraživanja na dan 31.12.2022. godine. Ukupna potraživanja se odnose na:
  - tekuća potraživanja, u ukupnom iznosu od 11.988.883 KM, koja se odnose na potraživanja za drugu polovinu 2023. godine,
  - sumnjiva i sporna potraživanja, u ukupnom iznosu od 90.667.113 KM koja se odnose na potraživanja do 30.06.2023. godine.



**Uporedni pokazatelji prodaje, naplate i potraživanja centralnog grijanja  
(finansijski pokazatelji)**

Red.br.	Parametar	Period		Index
		01.01.-31.12. 2022.	01.01.-31.12. 2023.	
1	2	4	4	5
<b>1</b>	<b>Fakturisana realizacija (KM)*(1.1+1.2)</b>	<b>78.600.158</b>	<b>80.159.459</b>	<b>102</b>
<b>1.1</b>	<b>Stambeni prostor</b>	<b>62.358.690</b>	<b>63.831.800</b>	<b>102</b>
	Obračun po m <sup>2</sup>	57.688.976	58.183.768	101
	Obračun po kWh utrošene energije	4.669.714	5.648.032	121
<b>1.2</b>	<b>Poslovni prostor</b>	<b>16.241.468</b>	<b>16.327.659</b>	<b>101</b>
	Obračun po m <sup>2</sup>	6.655.160	6.433.634	97
	Obračun po kWh utrošene energije	9.586.308	9.894.025	103
<b>2</b>	<b>Ukupno naplaćena potraživanja (KM)</b>	<b>73.542.591</b>	<b>80.510.225</b>	<b>109</b>
2.1	Stambeni prostor	58.075.403	63.160.747	109
2.2	Poslovni prostor	15.467.189	17.349.479	112
<b>3</b>	<b>Subvencije u ukupnoj naplati (KM)</b>	<b>67.300</b>	<b>65.440</b>	<b>97</b>
3.1	Stambeni prostor	67.300	65.440	97
3.2	Učešće subvencija u naplati (%)	0,12	0,10	89
<b>4</b>	<b>Procenat naplate 2/1- kumulativno</b>	<b>94</b>	<b>100</b>	<b>107</b>
4.1	Stambeni prostor	93	99	106
4.2	Poslovni prostor	94	106	113
<b>5</b>	<b>Potraživanja na dan 31.12. za 2022. i 2023. (KM)</b>	<b>19.778.072</b>	<b>17.146.670</b>	<b>87</b>
5.1	Stambeni prostor	15.583.590	14.069.866	90
5.2	Poslovni prostor	4.194.483	3.076.804	73
<b>6</b>	<b>Procenat naplate tekućeg perioda**</b>	<b>87</b>	<b>91</b>	<b>105</b>
6.1	Stambeni prostor	87	91	104
6.2	Poslovni prostor	87	93	107
<b>7</b>	<b>Potraživanja KM - stambeni prostor</b>	<b>91.047.233</b>	<b>91.492.651</b>	<b>100</b>
7.1	Tekuća potraživanja	11.646.277	9.586.759	82
7.2	Sumnjiva i spoma potraživanja	79.400.957	81.905.892	103
<b>8</b>	<b>Potraživanja KM - poslovni prostor</b>	<b>12.364.354</b>	<b>11.163.345</b>	<b>90</b>
8.1	Tekuća potraživanja	3.349.452	2.402.124	72
8.2	Sumnjiva i spoma potraživanja	9.014.902	8.761.221	97
<b>9</b>	<b>Ukupna potraživanja KM ***</b>	<b>103.411.587</b>	<b>102.655.996</b>	<b>99</b>
9.1	Tekuća potraživanja	14.995.729	11.988.883	80
9.2	Sumnjiva i spoma potraživanja	88.415.859	90.667.113	103

\* Veličine izražene u KM sadrže (fakturisano i naplaćeno) porez na dodanu vrijednost.

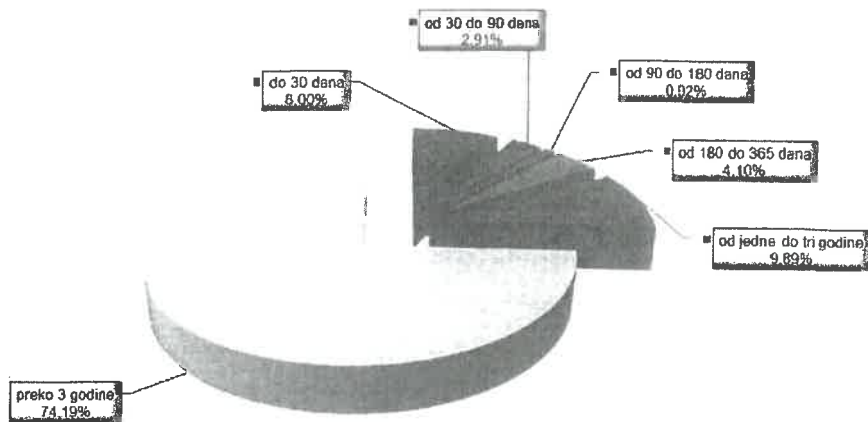
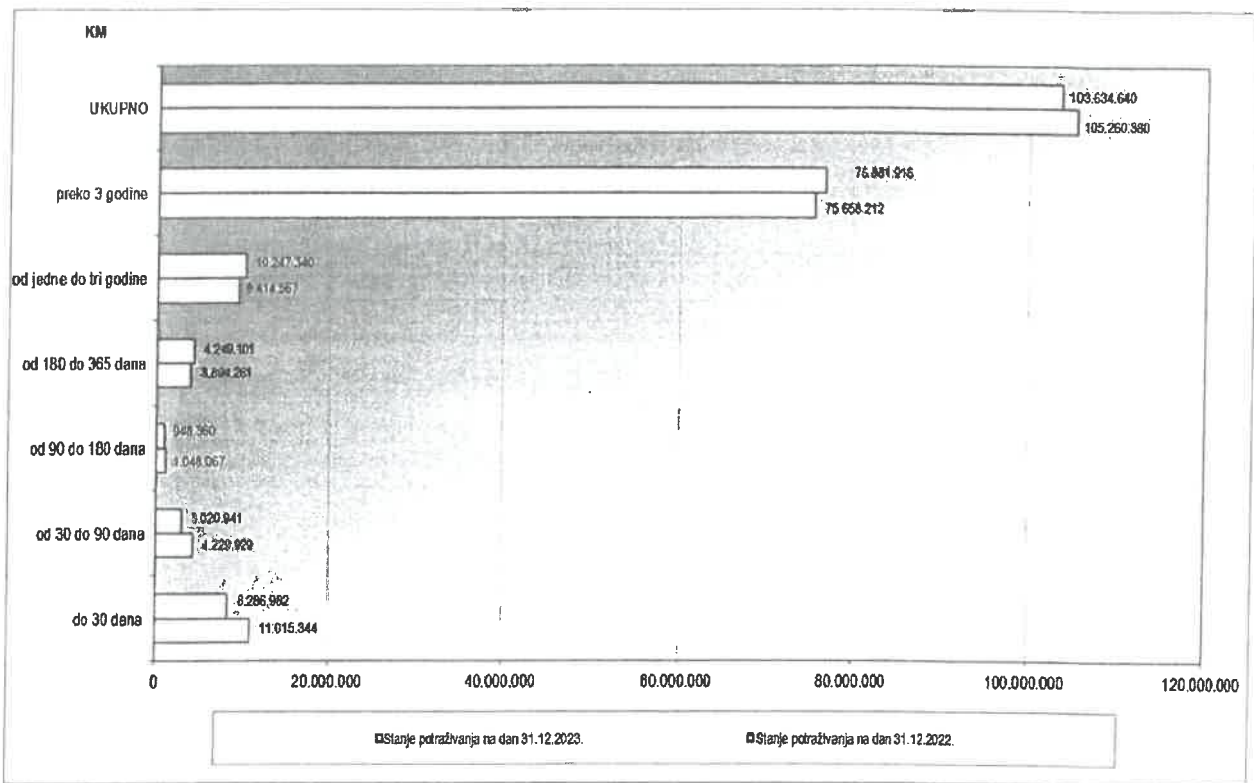
\*\* Procenat naplate tekućeg perioda izračunava se kao odnos naplaćenog iznosa u 2023. godini (naplaćeni iznos koji se odnosi na račune za period januar – novembar) i fakturisanog iznosa za prvih 11 mjeseci 2023. godine.

\*\*\* Ukupna potraživanja za stambeni i poslovni prostor odnose se na potraživanja za period od 1996. – 31.12.2023. godine.



## Starosna struktura ukupnih potraživanja

PERIOD	Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022.				Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2023.				INDEX				Struktura potraživanja na dan 31.12.2022.	Struktura potraživanja na dan 31.12.2023.
	Stambeni prostor (cg)	Poslovni prostor (cg)	Ostali kupci	UKUPNO	Stambeni prostor (cg)	Poslovni prostor (cg)	Ostali kupci	UKUPNO	6/2	7/3	8/4	9/5		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
do 30 dana	8.553.491	2.333.686	128.166	11.015.344	6.457.891	1.800.488	29.603	8.286.982	76	77	22	75	10,46	8,00
od 30 do 90 dana	3.189.055	1.008.263	32.611	4.229.929	2.449.622	470.348	100.973	3.020.941	77	47	310	71	4,02	2,91
od 90 do 180 dana	788.569	225.180	24.319	1.048.067	787.062	139.058	22.240	948.360	99	62	91	90	1,00	0,92
od 180 do 365 dana	3.135.011	632.255	126.995	3.894.261	3.721.222	469.327	58.552	4.249.101	119	74	46	109	3,70	4,10
od jedne do tri godine	8.211.902	886.709	315.956	9.414.567	9.049.595	771.937	425.808	10.247.340	110	87	135	109	8,94	9,89
preko 3 godine	67.957.540	7.490.034	210.637	75.658.212	69.027.258	7.570.786	283.872	76.881.916	102	101	135	102	71,88	74,19
<b>UKUPNO</b>	<b>91.845.671</b>	<b>12.576.126</b>	<b>838.685</b>	<b>105.260.380</b>	<b>91.492.651</b>	<b>11.221.942</b>	<b>920.048</b>	<b>103.634.641</b>	<b>100</b>	<b>89</b>	<b>110</b>	<b>98</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

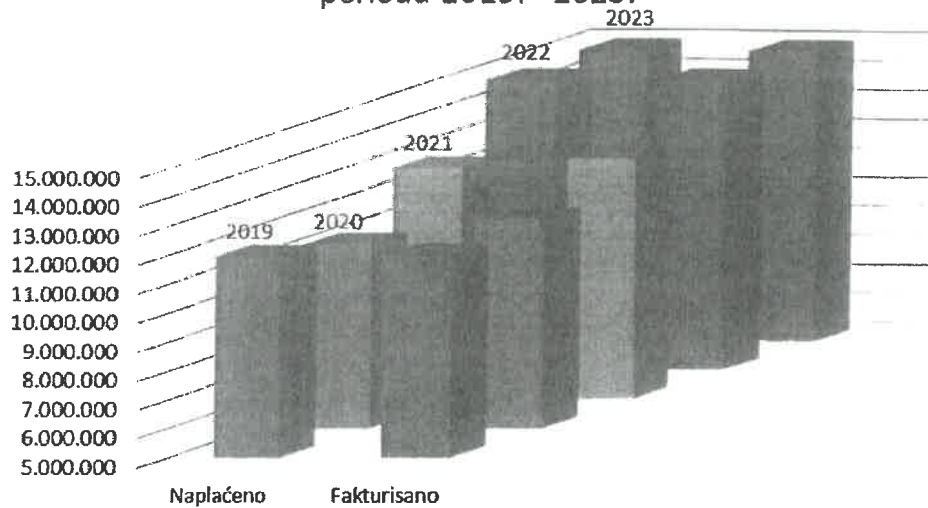




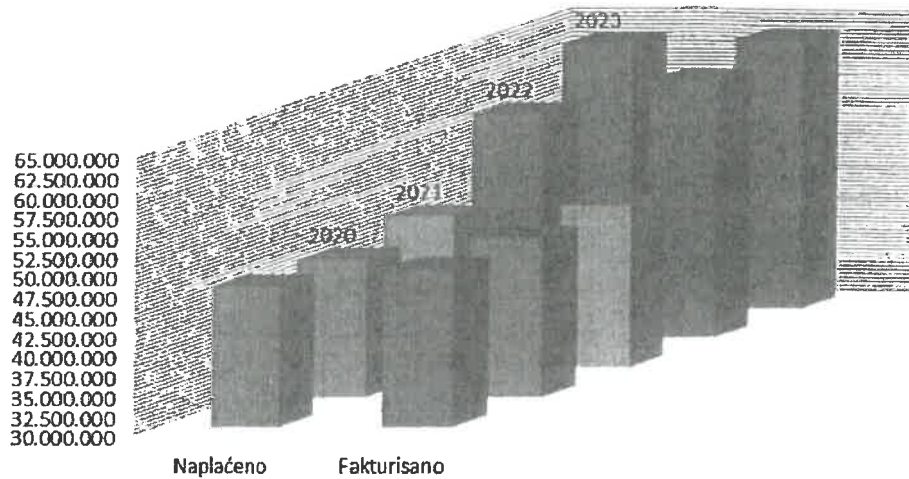


## Uporedni pregled ukupno fakturisane realizacije i ukupno naplaćenih iznosa potraživanja za stambene/poslovne prostore po godinama

### Uporedni pregled fakturisane i naplaćene realizacije za poslovni prostor u periodu 2019. - 2023.



### Uporedni pregled fakturisane i naplaćene realizacije za stambeni prostor u periodu 2019. - 2023.







## Procjena i ostvarenje naplativosti potraživanja u periodu 01.01. – 31.12. 2023. godine

### Stambeni prostor

	REBALANS PLANA 2023.		OSTVARENJE 2023.		INDEKS Ostvarenje / Plan
prihod od centralnog grijanja stambenog prostora	56.669.062		54.385.379		96
iznos za fakturisanje centralnog grijanja stambenog prostora (prihod + PDV)	66.302.803		63.630.893		96
ukupna naplata svih potraživanja u 2023. godini	64.995.178		63.160.747		97
Naplativost potraživanja po godinama	REBALANS PLANA 2023.		OSTVARENJE 2023.		INDEKS Ostvarenje / Plan
I-VI 2023 godina	52,82 %	34.328.876	52,93 %	33.431.594	97
VII-XII 2023 godina	27,00 %	17.545.540	26,17 %	16.530.032	94
VI-XII 2022--do 30.06.2023.	13,78 %	8.954.397	14,18 %	8.954.397	100
<b>Ukupno tekuća i sumnjiva sporna neotpisana</b>	<b>93,59 %</b>	<b>60.828.814</b>	<b>93,28 %</b>	<b>58.916.023</b>	<b>97</b>
I-VI 2022. godina	1,03 %	668.068	0,96 %	603.927	90
VII-XII 2022--od 30.06.2023.	0,91 %	592.793	0,75 %	475.659	80
do 31.12.2021.godine	4,47 %	2.905.502	5,01 %	3.165.138	109
<b>Ukupno otpisana potraživanja</b>	<b>6,41 %</b>	<b>4.166.364</b>	<b>6,72 %</b>	<b>4.244.724</b>	<b>102</b>
<b>Naplaćena potraživanja stambeni prostor</b>	<b>100,00 %</b>	<b>64.995.178</b>	<b>100,00 %</b>	<b>63.160.747</b>	<b>97</b>

### Poslovni prostor

	REBALANS PLANA 2023.		OSTVARENJE 2023.		INDEKS Ostvarenje / Plan
prihod od centralnog grijanja poslovnog prostora	15.030.230		13.936.871		93
iznos za fakturisanje centralnog grijanja poslovnog prostora (prihod + PDV)	17.585.369		16.306.139		93
ukupna naplata svih potraživanja u 2023.godini	17.307.268		17.349.479		100
Naplativost potraživanja po godinama	REBALANS PLANA 2023.		OSTVARENJE 2023.		INDEKS Ostvarenje / Plan
I-VI 2023 godina	54,02 %	9.349.406	55,16 %	9.570.232	102
VII-XII 2023 godina	23,46 %	4.060.615	22,21 %	3.852.498	95
VI-XII 2022--do 30.06.2023.	17,43 %	3.016.967	17,39 %	3.016.967	100
<b>Ukupno tekuća</b>	<b>94,91 %</b>	<b>16.426.988</b>	<b>94,76 %</b>	<b>16.439.697</b>	<b>100</b>
I-VI 2022. godina	1,79 %	309.901	2,33 %	404.921	131
VII-XII 2022--od 30.06.2023.	0,73 %	126.830	0,81 %	139.734	110
do 31.12.2021.godine	2,56 %	443.549	2,10 %	365.127	82
<b>Ukupno otpisana potraživanja</b>	<b>5,09 %</b>	<b>880.281</b>	<b>5,24 %</b>	<b>909.781</b>	<b>103</b>
<b>Naplaćena potraživanja poslovni prostor</b>	<b>100,00 %</b>	<b>17.307.268</b>	<b>100,00 %</b>	<b>17.349.479</b>	<b>100</b>

OPIS	Rebalans Plana 2023.			Ostvarenje 2023.			Indeks
	SP	PP	Ukupno	SP	PP	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7	7/4
Prihod	56.669.062	15.030.230	71.699.293	54.385.379	13.936.871	68.322.250	95
Fakturisana realizacija	66.302.803	17.585.369	83.888.172	63.630.893	16.306.139	79.937.032	95
Naplaćena tekuća i sumnjiva i spoma potraživanja	60.828.814	16.426.988	77.255.801	58.916.023	16.439.697	75.355.721	98
Naplaćena ispravljena potraživanja	4.166.364	880.281	5.046.645	4.244.724	909.781	5.154.506	102
Ukupno naplaćena potraživanja	64.995.178	17.307.268	82.302.446	63.160.747	17.349.479	80.510.226	98
% naplate	98	98	98	99	106	101	

**Napomena:** Rebalans Plana nije obuhvatao umanjenje računa za oktobar za 23,55 % kao i umanjenje računa za decembar za 10%.



### 5.2.2.3.2. Druga kratkoročna potraživanja

DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA		konto 23	601.628
1	Potraživanja od zaposlenika	232	401
2	Potraživanje od državnih organa i institucija (za bolovanje preko 42 dana i po osnovu ugovora o sufinansiranju zapošljavanja)	233	200.006
3	Potraživanja za više plaćeni porez na dobit-akontacija	234	153.992
4	Potraživanje za PDV po izdatim KO na koje nije stečeno pravo umanjenja - u PDV	235	156.316
5	Ostala kratkoročna potraživanja	238	90.914
-	Potraživanje od banke za predate pazare		66.338
-	Potraživanje od banke za POS naplatu		21.203
-	Potraživanja od banke za pogrešno izvršene naloge		325
-	Potraživanja od posrednika za uplate Internet-(Monri)		3.049

### 5.2.2.3.3. Potraživanja za PDV

POTRAŽIVANJE ZA PDV		konto 27	60.543
1	Ulazni PDV koji će se priznati u narednom periodu	276	60.543

OPIS	Kredit XII 2022	2023. godina												Ukupno
		Januar	Februar	Mart	April	Maj	Juni	Juli	Avgust	Septembar	Oktoabar	Novembar	Decembar	
Izlazni PDV u 2023.		1.488.067	1.674.157	1.561.090	1.346.199	438.857	508.243	521.086	449.969	506.730	1.255.618	1.070.465	1.452.526	12.273.007
Ulazni PDV u 2023.		1.873.134	1.636.092	1.280.968	942.005	70.023	51.963	100.244	87.359	192.653	383.472	1.233.389	1.526.237	9.377.539
Iznos PDV-a za kredit (-) / plaćanje(+)		-385.067	38.066	280.122	404.194	368.834	456.281	420.842	362.610	314.077	872.145	-162.924	-73.710	2.895.468
Kredit	-116.826	-501.893	-463.827	-183.705		0	0	0	0	0	0	0		-236.635
Plaćen PDV u 2023.		0	0	0	0	220.488	368.834	456.281	420.842	362.610	314.077	872.145		3.015.277

Potraživanja za razliku većeg ulaznog od izlaznog PDV-a na dan 31.12.2023. godine iznosi 236.635 KM i predstavlja iznos samooporezivanja po PDV prijavi za 11 i 12/2023.

### 5.2.2.3.4. Aktivna vremenska razgraničenja

AVR iznose 40.290 KM i odnose se na unaprijed evidentirane i plaćene troškove:

AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA		konto 28	40.290
1	Unaprijed plaćeni troškovi osiguranja	28040	37.790
2	Ostali troškovi plaćeni unaprijed	28080	2.500

### 5.2.3. Analiza kapitala, rezervi, gubitaka

Rješenjem br. UF/I-2519/06 od 19.06.2006. godine, registrovan je osnovni kapital Preduzeća u vrijednosti od 10.000 KM.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. Preduzeće može formirati fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima, na osnovu usklađivanja vrijednosti osnovnog kapitala po registraciji na Sudu (smanjenje osnovnog kapitala u korist fonda rezervi).



### 5.2.3.1. Struktura kapitala

Struktura kapitala na dan 31.12.2023. godine je.

- osnovni kapital	10.000	KM
- rezerve	22.575.861	KM
- neraspoređena dobit	1.303.937	KM
- gubitak ranijih godina	-84.281.992	KM
<b>KAPITAL</b>	<b>-60.392.194</b>	<b>KM</b>

### 5.2.3.3. Gubici u poslovanju

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

U izvještajnom periodu, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukama Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Napominjemo da je gubitak ranih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Naime, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

U period od 01.01.-31.12.2023. godine Preduzeće je ostvarilo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM. Iznos ostvarene dobiti je evidentiran na poziciji Neraspoređena dobit izvještajne godine.



Cijena prirodnog gasa i cijena centralnog grijanja nisu bile usaglašene sve do juna 2016. godine, a što je bio osnovni razlog negativnog poslovanja Preduzeća, što su konstatovala i Revizorske kuće koje su vršile reviziju poslovanja po nalogu Svjetske banke (Izvještaj Svjetske banke), a takođe i Ured za reviziju budžeta FBiH, koji je vršio reviziju poslovanja za 2004. godinu i 2008. godinu.

#### Uporedni pregled cijena centralnog grijanja i cijena prirodnog gasa

Godina	Period	Cijena gasa (KM/Sm <sup>3</sup> )	Cijena grijanja (KM/m <sup>2</sup> )	Dobit/Gubitak od redovne aktivnosti
2010.	01.01. - 31.03. (30.04.)	0,590	1,1880	-7.372.910
	01.04. (01.05.) - 31.12.	0,720		
2011.	01.01.-30.04.	0,720	1,1880	-15.944.604
	01.05.-31.10.	0,790		
	01.11.-31.12.	0,890		
2012.	01.01.-31.12.	0,890	1,1880	-18.587.493
2013.	01.01.-31.08.	0,890	1,1880	-9.115.195
	01.09.-31.12.	0,824		
2014.	01.01.-31.12.	0,824	1,1880	-9.808.209
2015.	01.01.-30.09.	0,824	1,1880	-7.501.452
	01.10.-31.12.	0,720	1,3662	
2016.	01.01.-31.03.	0,630	1,2569	1.490.368
	01.04.-31.05.	0,580	1,2569	
	01.06.-31.07.	0,580	1,1946	
	01.08.-31.12.	0,530	Ts1 1,2110	
			Ts2 0,4881	
2017.	01.01.-31.03.	0,530	Ts1 1,2110 Ts2 0,4881	1.533.991
	01.04.-31.07.	0,600	Ts1 1,2110 Ts2 0,4881	
	01.08.-31.12.	0,575	Ts1 1,3294 Ts2 0,5358	
2018.	01.01.-31.12.	0,575	Ts1 1,2988 Ts2 0,5235	4.165.772
2019.	01.01.-30.04.	0,575	Ts1 1,2988 Ts2 0,5235	4.568.082
	01.05.- 31.08.	0,720		
	01.09. -31.12	(subvencionirana cijena) 0,575		
2020.	01.01.-30.04.	(subvencionirana cijena) 0,575	Ts1 1,2988 Ts2 0,5235	4.722.312
	01.05.- 31.12.	0,610		
2021	01.01.-31.10.	0,565	Ts1 1,2988 Ts2 0,5235	5.070.516
	01.11.-31.12.	(subvencionirana cijena) 0,565		
2022.	01.01.-31.01.	(subvencionirana cijena) 0,655	Ts1 1,2988 Ts2 0,5235	2.898.303
	01.02.-31.03.		Ts1 1,4287 Ts2 0,5758	
	01.04.-30.06.	Ts1 1,6616 Ts2 0,6697		
	01.07.-30.09.			
	01.10.-31.10.	Ts1 1,9362 Ts2 0,7804		
	01.11.-31.12.			
2023.	01.01.-31.03.	1,070	Ts1 1,8201 Ts2 0,7336	1.013.771
	01.04.-30.06.	0,946	Ts1 1,6381 Ts2 0,6602	
	01.07.-31.10.	0,877		
	01.11.-31.12.	0,917		

Rezultati iskazani od 2015. do 2023. godine predstavljaju razliku između prihoda od prodaje centralnog grijanja i poslovnih rashoda.





#### 5.2.4. Analiza obaveza

Ukupne obaveze na dan 31.12.2023. godine iznose 113.036.996 KM a struktura obaveza je data u tabeli u nastavku:

R/B	OBAVEZE	Konto	Iznos KM		Povećanje/ smanjenje obaveza
			31.12.2022	31.12.2023.	
1	Dugoročna rezervisanja	40	5.335.201	8.207.494	2.872.292
2	Dugoročne obaveze	41	94.398.227	90.394.872	-4.003.355
2.1	Dugoročne obaveze po IDA kreditima	414	15.041.188	13.437.833	-1.603.355
2.2	Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga Toplane-Sarajevogas	41900	79.357.039	76.957.039	-2.400.000
3	Kratkoročne finansijske obaveze	42	2.367.446	1.131.089	-1.236.356
4	Obaveze iz poslovanja	43	14.210.600	12.096.525	-2.114.074
4.1	Primljeni avansi, depoziti i kaucije	430	563.301	871.287	307.986
4.2	Dobavljači u zemlji	432	12.447.300	10.325.238	-2.122.062
4.3	Kratkoročne obaveze po Ug.o reprogramu duga Toplane- Sarajevogas	43980	1.200.000	900.000	-300.000
5	Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	45	832.450	911.790	79.340
6	Druge obaveze	46	115.655	127.943	12.288
7	Obaveze za PDV	47	0	0	0
8	Obaveze za porez na dobit	48	549.655	0	-549.655
9	Pasivna vremenska razgraničenja	49	113.949	167.283	53.334
UKUPNO			117.923.182	113.036.996	-4.886.186

Na kontu 43020 u januaru 2023. godine je evidentiran primljeni iznos od resornog ministarstva od 256.410 KM (ukupno primljena sredstva 300.000 KM) po osnovu Sporazuma o saradnji na realizaciji projekta Izgradnja termoenergetskog postrojenja u cilju priključenja objekata kolektivnog stanovanja Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, na sistem daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo na adresi Igmanskih bataljona br. 39, Hrasnica. (Sporazum br. 03-08-04-5900/22 od 30.12.2022. godine).

##### 5.2.4.1. Odložene porezne obaveze

Obzirom da Preduzeće koristi niže stope amortizacije od Zakonom propisanih, ima pravo da smanji poreznu osnovicu za razliku između pune porezno dozvoljene amortizacije koja se utvrđuje prema Zakonu i stvarne (niže) amortizacije koja je utvrđena u poslovnim knjigama, prilikom utvrđivanja porezne osnovice. Po osnovu odloženih poreznih prihoda obračunat je iznos od 246.425 KM na teret umanjenja rezultata 2023. godine.

##### 5.2.4.2. Rezervisanja

Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuara. Također je sa 31.12.2023. godine izvršeno dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM.

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremnine	
Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	33.200	702.878	736.078
Dodatna rezervisanja u toku godine	50.000	321.545	371.545
Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine	-13.000	-93.234	-106.234
Ukinuta rezervisanja u toku godine (u korist prihoda)	0	0	0
Stanje na kraju perioda 31.12.2023 godine	70.200	931.189	1.001.389





### 5.2.4.3. Unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi

Iznose 7.126.963 KM i prikazani su u narednoj tabeli:

Konto	Naziv konta	Stanje na dan 01.01.2023.	Iznos prihoda koji se sučeljava sa rashodima	Donirana sredstva/oprema	Stanje na dan 31.12.2023
40700	Za izgradnju kotlovnice u objektu "Srce"	19.101	8.638	0	10.463
<b>4070</b>	<b>ODLOŽENI PRIHOD OD DONACIJA DRUGIH DRŽAVNIH ORGANA</b>	<b>19.101</b>	<b>8.638</b>	<b>0</b>	<b>10.463</b>
40721	Za ugradnju mjerača toplotne energije	54.853	4.964	0	49.888
40724	Za rekonstrukciju distributivne mreže	235.437	10.518	0	224.918
40728	Za izgradnju kalibracione laboratorije	345.829	11.327	0	334.501
40729	Za priključenje objekta Pravosudna palata i N.pozorište	167.280	53.784	0	113.496
<b>4072</b>	<b>ODLOŽENI PRIHOD OD DONACIJA OSNIVAČA</b>	<b>803.398</b>	<b>80.594</b>	<b>0</b>	<b>722.804</b>
40730	Mašinski dio postrojenja	1.024.458	233.437	2.850.843	3.641.865
40731	Elektro dio postrojenja	310.322	46.815	6.671	270.179
40732	Građevinski dio postrojenja	288.273	15.736	132.186	404.723
40733	Mašinski dio toplovoda	610.847	111.016	0	499.831
40734	Građevinski dio toplovoda	570.260	80.802	0	489.459
40735	Mjerila-individualna i zajednička	397.186	52.784	228.681	573.083
40736	Ostala oprema i sredstva	1.181	216	0	965
<b>4073</b>	<b>ODLOŽENI PRIHOD OD DONACIJA DRUGIH LICA</b>	<b>3.202.527</b>	<b>540.804</b>	<b>3.218.381</b>	<b>5.880.105</b>
40783	Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.10	438.316	5.230	0	433.087
40784	Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.91	32.439	0	0	32.439
40785	Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.92	48.066	0	0	48.066
<b>4078</b>	<b>OSTALI ODLOŽENI PRIHODI IZ DONACIJA</b>	<b>518.821</b>	<b>5.230</b>	<b>0</b>	<b>513.592</b>
<b>407</b>	<b>UNAPRIJED NAPLAĆENI I DRUGI ODLOŽENI PRIHODI</b>	<b>4.543.847</b>	<b>635.266</b>	<b>3.218.381</b>	<b>7.126.963</b>

Donirana sredstva na kontu 40730 u tabeli iznad najvećim dijelom sadrže sredstva u iznosu od 2.550.000 KM koji se odnose na sredstva koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo po osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

Iznos od 1.700.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda“ br. 03-08-04-8283/23 od 22.12.2023. godine.

Iznos od 850.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Branka Blažek“ br. 03-08-04-8280/23 od 22.12.2023. godine.

### 5.2.4.4. Obaveze po IDA kreditima

Na osnovu Odluke Skupštine preduzeća br. 00-02-01/13 od 19.07.2013. godine, potpisani su sljedeći ugovori:

- Ugovor o preuzimanju duga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. po osnovu IDA kredita potpisan između Federacije BiH, Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o IDA kreditima između Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 29030 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 3029 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.



- Podugovor o kreditu TF 024034/38970 između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.

Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita četiri puta godišnje, odnosno kvartalno i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH.

Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326 KM). Stanje obaveza po osnovu IDA kredita na dan 31.12.2023. godine iznosi 14.552.399 KM.

R.br.	OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						UKUPNO IDA KREDITI (KM)
		TF 024034/38970 (USD)		BOS 3029 (SDR)		29030 BOS (SDR)		
		Iznos USD	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	
1	Stanje obaveza 01.01.2023.	5.792.633	10.621.981	1.728.970	4.236.805	1.012.693	2.481.582	17.340.368
2	Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivne)		-348.394		-111.475		-59.666	-519.535
3	Smanjenje po osnovu plaćanja dospjele glavnice kredita	-429.084	-780.201	-364.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.268.434
4	Stanje obaveza 31.12.2023. (1+2+3)	5.363.549	9.493.386	1.364.970	3.250.379	759.521	1.808.634	14.552.389
4.1	Dugoročne obaveze	5.149.007	9.113.650	1.182.970	2.816.986	632.935	1.507.197	13.437.833
4.2	Kratkoročne obaveze	214.542	379.735	182.000	433.393	126.586	301.436	1.114.556

**Kursna lista za dan 31.12.2022 Centralne banke Bosne i Hercegovine**

1 USD = 1,833705 KM Kurs Centralne banke BH

**Kursna lista za dan 31.12.2022. Centralne banke Bosne i Hercegovine**

1 SDR = 2,450479 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH

**Kursna lista za dan 31.12.2023 Centralne banke Bosne i Hercegovine**

1 USD = 1,769982 KM Kurs Centralne banke BH

**Kursna lista za dan 31.12.2023. Centralne banke Bosne i Hercegovine**

1 SDR = 2,381282 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH

Obračunate pozitivne kursne razlike u ovom obračunskom periodu iznose 519.535 KM, obzirom da je kurs dolara na dan 31.12.2022. godine iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM. Pozitivne kursne razlike predstavljaju prihod.

Federalno ministarstvo finansija nas je, na naš zahtjev, obavijestilo dopisom br. 08-14-5-3994/16 od 21.06.2016. godine o promijenjenim uslovima otplate kredita br. 30290 i 29030. U dopisu je navedeno da su kamate veće od ranijih kamata navedenih otplatnim planom, jer je došlo do ubrzane otplate kredita uz primjenu dodatne kamatne stope koja će se obračunavati u periodu od 01.07.2015. godine do 30.06.2022. godine (additional interest option 1,97% uz service charge 0,75%, odnosno ukupna kamata iznosi 2,72%).

Ubrzanom otplatom glavnice, odnosno aktiviranjem udvostručene otplate glavnice, od 01.07.2022. godine, skraćuje se period otplate kredita Svjetske banke IDA 30290 do 15.12.2027. godine (raniji rok otplate 2032. godina), a kredita 29030 do 01.09.2026. godine (raniji rok otplate 2031. godina). Metodologija obračuna uvećane kamate utvrđuje se na sljedeći način: osnovna kamatna stopa od 0,75% uvećava se za dodatnu stopu od 1,97%, te ukupno obračunata kamatna stopa će iznositi 2,72% i obračunavaće se sve do 01.07.2022. godine (početak otplate udvostručene glavnice), a u periodu od ovog datuma pa do kraja otplate, kamata će se obračunavati po stopi 0,75%.

Aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke – IDA definisano je kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj (IDA).



#### 5.2.4.5. Kratkoročne obaveze

Kratkoročne obaveze se odnose na:

**Kratkoročni dio dugoročnih finansijskih obaveza (IDA krediti) 1.114.565 KM**

**Ostale kratkoročne obaveze – najam kotlovnice KAMPUS u skladu sa MSFI 16**

Međunarodnim standardom finansijskog izvještavanja 16 se propisuju principi priznavanja, mjerenja, prikazivanja i objavljivanja najмова.

Evidentiranje operativnog najma kotlovnice Kampus izvršeno je u skladu sa MSFI 16. Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020., na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). U skladu sa MSFI 16, ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7% i iznos od 166.034,01 zadužen je na konto stalnih sredstava i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio kratkoročne obaveze. Dio operativnog najma će se amortizacijom u toku 3 godine prenijeti na trošak, a razlika između sadašnje i diskontovane vrijednosti će se uknjiženjem kamate prenijeti na trošak i obavezu. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM, iz razloga što još uvijek nismo dobili dvije fakture od Univerziteta.

#### Primljeni avansi u zemlji:

	<b>871.287 KM</b>
- obaveze po primljenim avansima od kupaca	269.070 KM
- obaveze po primljenim avansima od kupaca cg poslovni prostor	11.685 KM
- obaveze po primljenim avansima od kupaca cg stambeni prostor	577.648 KM
- ostale obaveze za primljene avanse	12.884 KM

Obaveze za avanse od kupaca centralnog grijanja odnose se na uplate za još neizvršene usluge, a naplaćene do 31.12.2023. godine.

#### Obaveze prema dobavljačima:

Naziv dobavljača	Iznos
KJKP SARAJEVOGAS DOO - tekuća godina	9.498.241 KM
JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d Sarajevo	300.535 KM
UNIVERZITET U SARAJEVU	90.909 KM
GDI D.O.O	58.266 KM
VMS GROUP d.o.o.	43.805 KM
HIK-NET d.o.o.	43.642 KM
JP BH POŠTA d.o.o. - POŠILJKE	40.289 KM
WEISHAUPt d.o.o.	36.738 KM
MIDDLE POINT ELECTRONIC DOO	33.081 KM
Ostali dobavljači	179.733 KM
<b>UKUPNO</b>	<b>10.325.238 KM</b>

Navedene obaveze prema dobavljačima su plaćene u januaru 2024. godine, a u skladu sa ugovorima.

**Ostale obaveze iz poslovanja iznose 900.000 KM, a odnose se na kratkoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga.**



**Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih** iznose 911.790 KM, a odnose se na:

- obaveze za neto plaću za decembar 2023. godine	418.043 KM
- obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća	346.269 KM
- obaveze za porez i naknade	48.227 KM
- obaveze za topli obrok i prevoz	99.251 KM

**Druge obaveze** iznose 127.943 KM, a odnose se na:

- obaveze za naknade članovima SP, NO, OR i direktoru IR	8.022 KM
- obaveze za obustavu iz plaće	114.782 KM
- ostale obaveze	5.139 KM

**Pasivna vremenska razgraničenja (PVR)** iznose 167.283 KM, a odnose se na:

- rezervisanja za naknade radnika	2.500 KM
- rezervisanja za otpremnine	97.083 KM
- rezervisanja za sudske sporove	67.700 KM

#### **5.2.4.6. Obaveze prema Sarajevogasu za utrošeni prirodni gas**

Do 31.12.2023. godine plaćene su sve obaveze za isporučeni prirodni gas u 2022. godini i 2023. godini (osim računa za decembar 2023. godine koji je plaćen u januaru 2024. godine).

Ugovor o reprogramu duga br. 03-08-04-942/17 potpisan je 28.02.2017. godine u iznosu od 93.753.553 KM, pod sljedećim uslovima:

- KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo će dug u iznosu od 91.327.037 KM izmirivati uplatama iz tekućih priliva, u 77 ugovorenih godišnjih rata, a preostali iznos od 2.426.516 KM će biti izmiren u skladu sa Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo, broj:01-05-8046/14 od 13.05.2014. godine.
- Preuzimanje obaveze vraćanja duga uslovljeno je primjenom Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, što podrazumijeva da se u slučaju promjene cijene prirodnog gasa, visine tarifnih stavova moraju usklađivati sa Tarifnim sistemom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, u protivnom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo neće moći iz tekućih priliva od kupaca za usluge centralnog grijanja izmirivati ugovoreni iznos godišnje rate.
- Navedenim Ugovorom u članu 4. je navedeno da je dužnik KJKP „Toplane-Sarajevo“ obavezno uplaćivati iz tekućeg priliva na godišnjem nivou po jednu ratu u iznosu od 1.200.000 KM. U toku 2023. godine po osnovu člana 4, KJKP Toplane-Sarajevo su uplatile Sarajevogasu ukupni iznos od 1.500.000 KM, koji se sastoji od:
  1. redovne rate od 1.200.000 KM,
  2. dijela rate za 2024. godinu od 300.000 KM koji je isplaćen na osnovu potpisanog Protokola o avansnoj uplati dijela rate za 2024. godinu.
- Od potpisivanja Reprograma sve obaveze prema Sarajevogasu su uredno izmirivane, a ukupan dug po osnovu Reprograma je smanjen za 15,59 miliona KM.





R/B	OPIS	Ostvarenje 2023
1	2	3
1	<b>UKUPNE OBAVEZE ZA GAS NA DAN 01.01.2023.</b>	<b>91.835.149</b>
	Dugoročne obaveze po ugovoru o reprogramu	78.157.039
	Kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 4	1.500.000
	Obaveze prema dobavljaču	10.978.111
	Kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 5	1.200.000
2	<b>UKUPNO FAKTURISANO U 2023. GODINI (sa taksom i PDV-om)</b>	<b>55.973.378</b>
3	<b>PLAĆANJA GASA U 2023. GODINI</b>	<b>60.153.249</b>
	<b>Sredstva tekućeg priliva</b>	<b>60.153.249</b>
	Plaćene obaveze prema dobavljaču	57.453.249
	Plaćene kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 4, stav 1	1.500.000
	Plaćene kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 5	1.200.000
4	<b>PREOSTALE OBAVEZE NA DAN . ( 1+2 ) - 3</b>	<b>87.655.279</b>
	Preostale dugoročne obaveze po ugovoru o reprogramu	77.257.039
	Preostale kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 4	900.000
	Preostale kratkoročne obaveze po ugovoru o reprogramu član 5	0
	Preostale obaveze prema dobavljaču	9.498.241

Napomena: Preostale obaveze prema Sarajevogasu u iznosu od 9.498.241 KM (račun za decembar 2023. godine) su plaćene u januaru 2024. godine.

<b>Ukupno plaćeno za gas u 2023. godini (1+2+3)</b>		<b>60.153.248,60</b>
1	Plaćeno u 2023 po osnovu reprograma duga	2.700.000,00
2	Plaćeno u 2023 za 2022 godinu	10.978.110,72
3	Plaćeno u 2023 za 2023 godinu	46.475.137,88





---

### **5.3. ANALIZA PRILIVA I ODLIVA NOVČANIH SREDSTAVA**

U skladu sa računovodstvenim politikama, Preduzeće koristi indirektnu metodu pri izradi izvještaja o gotovinskim tokovima (obrazac u prilogu).

Preduzeće, radi planiranja i operativnog postupanja, radi mjesečne izvještaje o prilivu i odlivu sredstava (direktna metoda), te na osnovu njih je sačinjen izvještaj o prilivu i odlivu u odnosu na planirani.

Niže navedena tabela predstavlja pregled priliva i odliva, odnosno novčani tok sredstava u periodu januar-decembar 2023.



Red. br.	OPIS	Ostvarenje 2023												UKUPNO 2023.	
		Januar	Februar	Mart	April	Maj	Jun	Jul	August	Septembar	Oktober	Novembar	Decembar		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Ukupan priliv od centralnog grijanja	73.846.928	10.665.373	8.375.983	9.240.657	8.828.541	4.213.764	3.769.724	3.603.501	3.891.640	3.672.806	7.417.003	7.101.665	80.688.661	
2	Priliv od ostalih prihoda	1.547.705	394.913	66.106	46.144	124.140	84.539	190.775	234.660	38.091	234.660	82.183	148.770	1.666.243	
3	Priliv iz Budžeta KS- kotlovnica Zvijezda i Branika Blazek	2.048.711	433.931	312.848			482.871	423.817	311.662				2.550.000	2.398.761	
	Početni saldo transakcijskih računa 01. .... 2022/2023	14.731.007	14.999.698	12.772.729	8.669.029	5.665.031	8.399.464	7.265.828	8.409.935	8.409.935	9.966.741	11.310.859	11.881.488	14.999.698	
	Ukupno priliv na transakcijske račune (mjesечно/ukupno) (1-3)	77.243.344	11.494.217	8.442.089	9.286.801	8.952.680	4.781.174	4.384.316	3.719.731	3.719.731	4.149.822	3.754.789	7.566.773	87.303.666	
	Svega priliv na transakcijske račune (početni saldo + mjesечni priliv)	91.974.351	26.493.915	21.214.818	17.955.830	14.617.711	13.180.639	11.651.144	12.129.666	12.129.666	14.116.564	15.065.648	19.447.261	102.303.364	
	Ukupan odliv sa transakcijskih računa (mjesечno/ukupno)	78.874.653	13.721.186	12.115.457	12.290.799	6.218.246	5.913.810	3.241.209	2.162.925	2.162.925	2.805.705	3.184.160	5.448.890	89.210.546	
1	Plaćanje gasa	47.662.773	10.978.111	10.403.992	10.452.291	4.000.000	3.573.450	724.362	21.233	21.233	400.000	443.540	2.363.739	60.153.249	
1.1	Plaćanje obaveza za gas u skladu sa Ugovorom o programu duga - član 4. stav 1	46.462.773	10.978.111	10.403.992	10.452.291	4.000.000	3.073.450	24.362	21.233	21.233	400.000	400.000	1.963.739	57.453.249	
1.2	Plaćanje obaveza za gas u skladu sa Ugovorom o programu duga - član 5	1.200.000											400.000	300.000	
1.3	Plaćanje obaveza za gas u skladu sa Ugovorom o programu duga - član 5	0													
2	Električna energija	2.103.797	304.455	309.742	267.353	219.743	21.056	19.484	16.975	16.975	36.019	125.392	272.224	1.888.427	
3	Zanavljanje rezervi tečnih goriva (loz ulje i mazut)	1.474.812	646.736											1.108.912	
4	Voda	179.089	14.613	21.111	19.496	19.228	11.131	11.186	10.051	10.051	6.958	13.315	15.930	189.627	
5	Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica ( sa uključenim isplata za otpremine)	11.485.461	944.982	1.074.060	1.104.713	957.679	1.105.946	955.998	969.261	969.261	992.614	1.005.979	1.078.674	12.238.234	
6	Nabavka za investiciono i tekuće održavanje, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi	7.053.658	236.315	306.553	446.947	742.257	302.691	403.495	646.679	646.679	551.311	1.196.715	854.994	6.851.233	
7	Povrat sredstava Ministarstvu za subencioniranje mjerila	232.035													
8	Slažna sredstva za rekonstrukciju postrojenja	282.238	108.750		312.848	13.046	2.024	201.182	32.060	32.060	134.745	128.710	92.211	877.549	
9	Plaćanje anuiteta po DA- kreditu Svjetske banke	2.048.711	433.931				482.871	423.817	311.662				433.633	2.398.761	
10	Plaćanje poreza na dobit	1.052.180	51.294		71.542	45.805	45.805	45.805	45.805	45.805	45.805	45.805	45.805	489.276	
11	Plaćanje poreza na dodanu vrijednost	3.399.298			220.468	368.834	466.281		420.842	420.842	362.670	314.077	872.145		
12	Staranje transakcijskih računa na kraju mjeseca i prenos u naredni mjesec	14.999.698	12.772.729	9.099.361	8.669.029	5.665.031	8.399.464	7.265.828	8.409.935	8.409.935	9.966.741	11.310.859	11.881.488	13.092.818	



## 6. PODACI O BROJU RADNIKA, KVALIFIKACIONOJ STRUKTURI, PLAĆAMA I OSTVARENIM SATIMA RADA

R/B	Kvalifikacija	Stanje zaposlenih 31.12.2022.			Fluktuacija				Stanje zaposlenih na dan 31.12.2023.				Potreban broj zaposlenih po sistematizaciji	PLAN Stanje planirano na 31.12.2023.
		Prema stručnoj spremi	Prema grupi složenosti	Prijem u radni odnos	Prijem pripravnika	Prekvalifikacija i interni premještaj	Raskid radnog odnosa	Prema stručnoj spremi	Prema grupi složenosti	Struktura % (kolona 9)	Prema posla koji obavlja			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	VSS	69	59	13	2	1	9	76	70	20,71	125	74		
2	VŠ	5	0					5	2	0,59	3	5		
3	VKV	24	1	1		3	4	24	0	0,00	0	24		
4	SSS	121	189	37		-4	30	124	90	26,63	104	132		
5	KV	99	68	23		-1	19	102	169	50,00	270	100		
6	PK	0	1			1		1	2	0,59	4	0		
7	NK	5	5	2		1	2	6	5	1,48	7	5		
<b>UKUPNO</b>		<b>323</b>	<b>323</b>	<b>76</b>	<b>2</b>		<b>64</b>	<b>338</b>	<b>338</b>	<b>100,00</b>	<b>513</b>	<b>340</b>		

Napomena: Na dan 31.12.2023. godine penzionisan je 1 KV radnik. Stanje na dan 01.01.2024. god. je 337 radnika.

- Do 31.12.2023. g. primljeno je 78 radnika, od čega: VSS 15, VKV 1, SSS 37, KV 23 i NK 2:
  - 52 radnika su primljena na neodređeno vrijeme po Javnim oglasima
  - 3 radnika su primljena na određeno vrijeme po Javnom oglasu
  - 23 radnika su primljena po programima sufinansiranja zapošljavanja JU Službe za zapošljavanje Kantona Sarajevo i Federalnog zavoda za zapošljavanje Sarajevo
- Do 31.12.2023. g. raskinut je radni odnos sa 64 radnika, od čega VSS 9, VKV 4, SSS 30, KV 19 i NK 2:
  - 19 zbog penzionisanja,
  - 2 zbog smrti,
  - 33 zbog isteka ugovora na određeno vrijeme.



- 4 zbog sporazumnog raskida ugovora o radu na neodređeno vrijeme
- 3 zbog sporazumnog raskida ugovora o radu na određeno vrijeme
- 3 zbog otkaza ugovora o radu
- Do 31.12.2022.g. tri radnika su se prekvalifikovala sa KV na VKV.

#### Visina prosječnih plaća u 2023. godini

Kvalifikacija	Ukupno Preduzeće		Plaća 2023. godina					Index 3/2	
	Ostvarenje 2022.	Ostvarenje 2023.	VSS	VS	VKV	SSS	KV		NK
	2	3	4						5
Prosječan broj zaposlenih	328	327	68	5	24	122	103	5	100
Prosjek osnovne plaće sa porezom	1.224	1.280	1.703	1.244	1.374	1.157	1.128	935	105
Prosjek neto plaće sa porezom (uključeni svi dodaci, primjena Kolektivnog ugovora, minuli rad i oporezivi dio za topli obrok)	1.594	1.673	2.091	1.833	1.752	1.552	1.528	1.135	106
Prosjek plaće "neto na ruke" (bez poreza)	1.479	1.573	1.965	1.770	1.647	1.459	1.436	1.067	106



## 7. REALIZACIJA PLANA NABAVKI

Realizacija Plana nabavki za period 01.01.-31.12.2023. godine odnosi se na nabavke roba, usluga, radova, kao i izuzeća u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.

R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
I	UKUPNO ROBE	72.961.200,00	72.961.200,00	72.970.200,00	54.371.762,58	10.704.317,53	43.403.963,40	54.108.280,93
II	UKUPNO USLUGE	3.185.450,00	3.183.050,00	3.365.050,00	1.773.610,35	858.986,51	852.332,59	1.711.319,10
III	UKUPNO RADOVI	1.893.000,00	1.893.000,00	1.656.000,00	833.235,82	169.816,81	417.950,62	587.767,43
IV	UKUPNO IZUZEĆA OD PRIMJENE ZJN	98.500,00	100.900,00	146.900,00	127.900,00	87.545,55	3.756,58	91.302,13
		<b>78.138.150,00</b>	<b>78.138.150,00</b>	<b>78.138.150,00</b>	<b>57.106.508,75</b>	<b>11.870.666,40</b>	<b>44.678.003,19</b>	<b>56.498.669,59</b>





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Pлана nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Pлана nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>I ROBE</b>								
1.	Gorionici sa pratećom opremom	900.000,00	900.000,00				819.000,00	819.000,00
2.	Pumpe	60.000,00	60.000,00	60.000,00			2.421,32	2.421,32
3.	Sistem frekventne regulacije	150.000,00	150.000,00	150.000,00	123.000,00			
4.	Uljne pumpe i pumpni agregati	95.000,00	95.000,00	95.000,00	88.170,00	88.170,00		88.170,00
5.	Ventili ( elektromotomi, kugl, balansirajući, sigurnosni, ostali i uljni )	210.000,00	210.000,00	245.000,00	159.999,53	61.827,00	34.693,90	96.520,90
6.	Pločasti lemijeni izmjenjivači toplote	30.000,00	30.000,00	30.000,00	29.500,00			
7.	Ekspanzione posude	10.000,00	10.000,00	10.000,00				
8.	Sistem održavanja pritiska	50.000,00	50.000,00	50.000,00	49.745,00	49.745,00		49.745,00
9.	Kompenzatori, prirubnice i ostalo	45.000,00	45.000,00	45.000,00	44.803,00	44.797,00		44.797,00
10.	Mjerni instrumenti	40.000,00	40.000,00	40.000,00	36.695,00	36.695,00		36.695,00
11.	Čelične cijevi i fitinzi	500.000,00	500.000,00	500.000,00	258.656,20	134.826,45	162.848,00	297.674,45
12.	Predizolirane cijevi	300.000,00	300.000,00	300.000,00			157.800,00	157.800,00
13.	Čelični i aluminijski limovi, čelični profili i termička izolacija	160.000,00	160.000,00	160.000,00	88.500,00	53.376,74		53.376,74
14.	Mašinska i elektro oprema	40.000,00	40.000,00	40.000,00				
15.	Oprema za sistem daljinskog upravljanja i kontrole	700.000,00	700.000,00	700.000,00	699.995,10		4.350,00	4.350,00
16.	Dodatne licence (OPC server)	30.000,00	30.000,00	30.000,00				



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>I ROBE</b>								
17.	Server za sistem daljinskog upravljanja i kontrole	25.000,00	25.000,00	25.000,00	24.540,00	24.540,00		24.540,00
18.	Video zid	75.000,00	75.000,00	75.000,00	49.999,00	49.999,00		49.999,00
19.	Razvojni pilot projekti ( ugradnja filter sistema u kotlovnice, GIS kvarovi, optimizacija distribucije toplotne energije, ostali )	142.000,00	142.000,00	142.000,00	74.510,00	74.510,00		74.510,00
20.	Digitalna platforma KS	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
21.	Dimnjače za kotlove	30.000,00	30.000,00	30.000,00				
22.	Dognjači zraka u kotlovnici - medijski	50.000,00	50.000,00	50.000,00	42.444,00			
23.	Dizel agregat za kotlovnicu	135.000,00	135.000,00	135.000,00	134.400,00			
24.	Rezervoari za tečno gorivo	65.000,00	65.000,00	65.000,00	55.100,00	55.100,00		55.100,00
25.	Sistem kompenzacije reaktivne energije	4.000,00	4.000,00	4.000,00	3.980,00	3.980,00		3.980,00
26.	GIS softver licence	35.000,00	35.000,00	35.000,00	34.845,75	34.845,75		34.845,75
27.	Električna energija	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00			1.627.761,86	1.627.761,86
28.	Plin i takse	63.050.000,00	63.050.000,00	63.050.000,00	49.863.997,36	8.129.436,34	39.773.109,04	47.902.545,38
29.	Voda i odvođenje otpadnih voda u sistem javne kanalizacije	200.000,00	200.000,00	200.000,00	9.741,60	1.149,48	168.325,08	169.474,56
30.	LUS ( mazut )	750.000,00	750.000,00	750.000,00				
31.	LUEL ( Lož ulje )	750.000,00	750.000,00	750.000,00			393.313,42	393.313,42
32.	Dnevnici i knjige podstanica, kotlovnica i verifikacione naljepnice	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.016,50	4.810,75		4.810,75



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>IROBE</b>								
33.	Rezervni dijelovi ( pumpe, gorionici, regulacija temperature, SCADA sistem )	210.000,00	210.000,00	210.000,00	199.752,24	197.922,24	7.787,82	205.710,06
34.	O <sub>2</sub> sonde	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
35.	Frekventni pretvarači	15.000,00	15.000,00	15.000,00				
36.	Ležajevi	1.500,00	1.500,00	1.500,00				
37.	Dozir pumpe za hemikalije	3.000,00	3.000,00	3.000,00	2.441,78			
38.	Elektromaterijal	100.000,00	100.000,00	100.000,00	78.800,00	54.491,19	5.519,82	60.011,01
39.	Elektro oprema	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.835,00	3.600,00		3.600,00
40.	Acetilen, kisik i CO <sub>2</sub>	22.000,00	22.000,00	22.000,00	20.156,00	5.617,80	7.534,15	13.151,95
41.	Materijal za remont ( boje i lakovi, vodomaterijal )	77.000,00	77.000,00	77.000,00	60.080,25	37.569,78	15.257,14	52.826,92
42.	Steklene pletenice i klingent	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.754,23	5.754,23		5.754,23
43.	Materijal za tekuće održavanje	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.617,00	637,00		637,00
44.	Rezervni dijelovi za održavanje	6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.875,07	3.875,07		3.875,07
45.	Alat	40.000,00	40.000,00	40.000,00	39.725,50	39.160,50		39.160,50
46.	Uređaj za mjerenje polutanata sagorijevanja (analizator dimnih gasova) i uređaj za detekciju gas	21.000,00	21.000,00	21.000,00	12.999,60	12.999,60		12.999,60
47.	Vozila	180.000,00	180.000,00	180.000,00	44.871,80	44.871,80	66.837,62	111.709,42
48.	Rezervni dijelovi za vozila	40.000,00	40.000,00	40.000,00	36.605,22	7.031,95	8.165,82	15.197,77





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>i ROBE</b>								
49.	Tečnosti i maziva	5.000,00	5.000,00	5.000,00	4.475,82	4.475,82		4.475,82
50.	Klima uređaji	20.000,00	20.000,00	20.000,00	16.350,00	16.350,00		16.350,00
51.	Trakaste i ostale zavjese	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.798,10	218,32		218,32
52.	Stalaže za skladište	10.000,00	10.000,00	10.000,00				
53.	Kancelarijski namještaj	50.000,00	50.000,00	50.000,00	49.720,23	21.923,73	5.120,00	27.043,73
54.	Zaštitna sredstva za pandemiju i druge bolesti u vanrednim situacijama	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
55.	Standardi	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.536,10	4.536,10		4.536,10
56.	Oprema za civilnu zaštitu	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
57.	Protupožarna oprema, prva pomoć i rezervna punjenja za prvu pomoć	4.000,00	4.000,00	4.000,00	3.986,35	3.986,35		3.986,35
58.	Oprema za sistem tehničke zaštite (detekcije curenja gasa)	12.000,00	12.000,00	12.000,00	7.888,00	7.888,00		7.888,00
59.	Lična zaštitna sredstva i oprema	80.000,00	80.000,00	80.000,00			54.950,10	54.950,10
60.	Sredstva i oprema u skladu sa propisima i zakonima	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
61.	Sigurnosne brave i cilindri (za krovne kotlovnice i postanice)	3.000,00	3.000,00	3.000,00				
62.	Mineralno i silikonsko ulje za rad na sistemu za inspekciju temperaturnih senzora i antoksin ulje	15.000,00	15.000,00	15.000,00	14.138,36	14.138,36		14.138,36
63.	Nadogradnja informatičke opreme i hardvera za sistem za inspekciju elektronskih računskih jedinica (energijski testovi)	15.000,00	15.000,00	15.000,00				
64.	Otpornički termometri i adapter za inspekciju mjerila	5.500,00	5.500,00	5.500,00				



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>I ROBE</b>								
65.	Rezervni dijelovi za liniju za inspekciju mjenja protoka, temperaturnih sondi i elektronskih računarskih jedinica	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.919,00	9.919,00		9.919,00
66.	Hemikalije, laboratorijski pribor i material, elektro-hemijska, senzorska i druga elektro oprema i pribor za hemijske analize u laboratoriji i kotlovnicama	12.000,00	12.000,00	12.000,00	6.000,00			
67.	Laboratorijski namještaj, rezervni materijal i dijelovi, pribor i oprema za servisiranje i održavanje postojećih funkcija (servis i održavanje)	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
68.	Hemikalije za pripremu vode ( hidro x i nejudirana so )	110.000,00	110.000,00	110.000,00	102.276,00	102.276,00	6.902,00	109.178,00
69.	Alkalni granulati za neutralizaciju otpadnog kondenzata	2.000,00	2.000,00	2.000,00				
70.	Jedinice za hemijski tretman vode (ionski izmjenjivači)	25.000,00	25.000,00	25.000,00			25.000,00	25.000,00
71.	Rezervni dijelovi i kalibracija za uređaj Horiba PG 350 i ostalu opremu	13.000,00	13.000,00	13.000,00	12.982,90	12.982,90		12.982,90
72.	Kalibracione plinskih mješavina za kalibraciju i rad uređaja	8.000,00	8.000,00	8.000,00	7.925,50	3.610,00	498,56	4.108,56
75.	Stanica za čišćenje pločastih izmjenjivača topline, ispitivanje sigurnosnih ventila i manometara	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
76.	Takse za verifikaciju mjenja IMBIH	20.000,00	20.000,00	20.000,00				
77.	Dodatne memorije za softvere	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
78.	Proširenje storage	30.000,00	30.000,00	30.000,00			19.980,00	19.980,00
79.	Računari, laptopi, printeri i uređaji za neprekidno napajanje	70.000,00	70.000,00	70.000,00	64.933,60	64.933,60		64.933,60
80.	Mrežna oprema	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.990,00	5.990,00		5.990,00
81.	Vatrozid	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00		30.000,00
82.	Računarska mreža (aktivna, pasivna i bežična )	90.000,00	90.000,00	90.000,00				





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Prosijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>I ROBE</b>								
83.	Djelovi za informatičku opremu	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.000,00	5.000,00		5.000,00
84.	Rezervni dijelovi za sever	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
85.	Pametna interaktivna tabla i smart TV	11.000,00	11.000,00	11.000,00				
86.	Oprema za dodatnu kontrolu pristupa sistemu	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.930,00	5.930,00		5.930,00
87.	Softver ( monitoring procesa, dodatna kontrola sistema, evidencija radnog vremena, prikupljanje, obrada i čuvanja mjernih podataka sa mjerila )	168.000,00	168.000,00	168.000,00				
88.	Uplatnice - CZK	4.000,00	4.000,00	4.000,00	1.488,00	744,00	744,00	1.488,00
89.	Uniforme za radnike u CZK	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.731,20	3.264,00	2.068,00	5.332,00
90.	Protuklizne trake na ulazu u CZK	350,00	350,00	350,00				
91.	Mjerila toplotne energije ( od DN15 do DN 150 )	380.100,00	380.100,00	380.100,00	379.686,00	379.685,98		379.685,98
92.	Vodomjerni za očitavanje potrošne tople vode sa M-bus modulom (od DN 15)	7.000,00	7.000,00	7.000,00	6.989,00	6.989,00		6.989,00
93.	Koncentrator sa modulima za daljinsko očitavanje mjerila	10.000,00	10.000,00	10.000,00	9.800,00	9.800,00		9.800,00
94.	Baterije i rezervni dijelovi za mjerila utroška toplotne energije ( Kamstrup, Sonometar, ostali )	322.150,00	322.150,00	322.150,00	318.602,00	318.602,00		318.602,00
95.	Aparati za brojanje novčanica, aparati za provjeru novčanica, potpulni sef	5.000,00	5.000,00	5.000,00	1.807,92	1.807,92		1.807,92
96.	Roba za bife	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.744,04	2.497,95	1.225,56	3.723,51
97.	Oprema za bife	500,00	500,00	500,00				
98.	Časopisi	3.150,00	3.150,00	3.150,00	2.466,71	2.466,71		2.466,71



R.br.	Naziv predmeta, nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>I ROBE</b>								
99.	Stručna literatura	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.059,62	1.059,62		1.059,62
100.	Dnevna štampa	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.992,30	1.775,67	431,15	2.206,82
101.	Službena glasila	1.500,00	1.500,00	1.500,00	735,04	735,04		735,04
102.	Arhivske kutije i folije za uvezivanje dokumentacije	1.700,00	1.700,00	1.700,00	1.200,00	1.200,00	75,50	1.275,50
103.	Kantonalne administrativne takse	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.000,00	5.000,00		5.000,00
104.	Federalna administrativna i sudska taksa	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
105.	CD Excel aplikacija za finansijske obračune	700,00	700,00	700,00	500,00	250,00	140,00	390,00
106.	Promotivni materijal sa logotipom	6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.000,00	3.000,00		3.000,00
107.	Štampa brošura/katalog Preduzeća	3.000,00	3.000,00	3.000,00	1.500,00	1.500,00		1.500,00
108.	Roba za obilježavanje Dana Preduzeća	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
109.	Naljepnice, panoi i druga obilježja sa logotipom	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
110.	Oprema za učesnike sportskih igara - Komunalijada	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.280,80	5.280,80		5.280,80
111.	Nabavka i ugradnja individualnih mjerila toplotne energije		900.000,00		777.150,00	320.826,00		320.826,00
		<b>72.863.150,00</b>	<b>72.872.150,00</b>	<b>72.863.150,00</b>	<b>54.273.734,32</b>	<b>10.641.982,54</b>	<b>43.371.659,86</b>	<b>54.013.842,40</b>
		<b>* UKUPNO I:</b>						



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>III USLUGE</b>								
1.	Ovjera projektne dokumentacije sa stanovišta zaštite od požara i zaštite na radu	6.000,00	6.000,00	6.000,00	2.475,00	270,00		270,00
2.	Saglasnost ovlaštenog dimnjačara za kotlovnice	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
3.	Pregled izvedenog stanja i mjerenja električnih instalacija, gromobranskih instalacija i opreme za kotlovnice, podstanice i ostalu opremu i sisteme	7.000,00	7.000,00	7.000,00			7.480,00	7.480,00
4.	Saglasnosti i ovjere za projekte	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
5.	Geološki nalaz tla	10.000,00	10.000,00	10.000,00				
6.	Usluga mreže permanentnih stanica FBHPOS	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.100,00	1.100,00		1.100,00
7.	Migracija servera, unapređenje softvera i grafike SCADA sistema	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	31.400,00		31.400,00
8.	Geološka, geotehnička i hidrogeološka istraživanja	450.000,00	450.000,00	450.000,00				
9.	Izrada razdjelnika za kotlovnicu i otvorenih ekspanzionih posuda	80.000,00	80.000,00	80.000,00	35.000,00	35.000,00	10.000,00	45.000,00
10.	Izrada kotlovskih izmjenjivača toplote	30.000,00	30.000,00	30.000,00			24.000,00	24.000,00
11.	Statički proračuni	6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.600,00	450,00		450,00
12.	Konsultantske usluge	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
13.	Eksterni nadzor	30.000,00	30.000,00	30.000,00				
14.	Usluge prevođenja	1.000,00	1.000,00	1.000,00				
15.	Revizija mašinskih, elektro i građevinskih projekata	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
16.	Revizija projekta izgradnje bušotine geotermalnih voda i drugih projekata	6.000,00	6.000,00	6.000,00				





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>III USLUGE</b>								
17.	Projektovanje hidromstalacija radi dobijanja vodnih dozvola	25.000,00	25.000,00	25.000,00				
18.	Projektovanje	20.000,00	20.000,00	20.000,00				
19.	Atestiranje o vodonepropusnosti i kalibraciji rezervoara, čišćenje rezervoara i privremeno skladištenje goriva radi dobijanja vodnih dozvola	55.000,00	55.000,00	220.000,00				
20.	Razvoj softvera ( NPG i GIS )	100.000,00	100.000,00	100.000,00	99.700,00	49.800,00		49.800,00
21.	Printanje, kopiranje, skeniranje dokumentacije i slično	1.500,00	1.500,00	1.500,00			441,00	441,00
22.	Servisiranje električnih uređaja (TV aparat, foto aparata, kafe aparat)	700,00	700,00	700,00				
23.	Naknade za priključenja na infrastrukturu	20.000,00	20.000,00	20.000,00				
24.	Saglasnosti komunalnih i javnih preduzeća na projektnu dokumentaciju, urbanističke saglasnosti, dozvole za građenje, kopije katastra i slično	10.000,00	10.000,00	10.000,00	1.709,08	1.709,08	130,00	1.839,08
25.	Upute dozvole i tehnički prijemi kotlovnica, vrelovoda i toplovoda	30.000,00	30.000,00	30.000,00				
26.	Korištenje podataka katastra komunalnih usluga	3.000,00	3.000,00	3.000,00				
27.	Čišćenje WOMOM	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.807,56	2.409,87	593,71	3.003,58
28.	Dislokacija tečnih goriva i čišćenje rezervoara, separatora ulja, odmuljnih jama i zbrinjavanje nastalog sadržaja	66.000,00	66.000,00	66.000,00	65.710,00	2.000,00	31.640,00	33.640,00
29.	Tehnički pregled vozila	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.885,44	3.298,76	486,23	3.784,99
30.	Tekuće održavanje vozila	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.670,00	4.000,67	2.089,89	6.090,56
31.	Pranje vozila i vulkanizerske usluge	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.930,00	3.551,00	326,00	3.877,00
32.	Pregled ADR-a i mjerenje statičkog elektriciteta na vozilima	3.000,00	3.000,00	3.000,00	1.300,00	1.100,00	50,00	1.150,00





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjena i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II USLUGE</b>								
33.	GPRS za vozila	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.102,00	1.344,00	2.708,00	4.052,00
34.	Autoelektričarske usluge, remont dizni i oprava prateće opreme na vozilima	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.750,00	5.750,00	701,82	6.451,82
35.	Održavanje klima uređaja	6.000,00	6.000,00	6.000,00	2.925,00	1.325,00		1.325,00
36.	Održavanje ionskih izmjenjivača	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00		1.481,59	1.481,59
37.	Viklovanje i oprava elektromotora	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.780,00		3.595,00	3.595,00
38.	Održavanje dizel agregata	5.000,00	5.000,00	5.000,00				
39.	Održavanje opreme za detekciju gasa	4.000,00	4.000,00	4.000,00				
40.	Održavanje sistema za kompenzaciju reaktivne energije	3.000,00	3.000,00	3.000,00				
41.	Održavanje SCADA sistema	6.000,00	6.000,00	6.000,00	2.925,00	1.300,00		1.300,00
42.	Angažovanje autodizalice, šlepera i vijluškara	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.460,00	5.240,00	1.000,00	6.240,00
43.	Demontaža, iznošenje i transport opreme velike težine	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	3.000,00		3.000,00
44.	Radiografsko snimanje varova	4.000,00	4.000,00	4.000,00				
45.	Izrada i montaža mašinskih dijelova i opreme	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
46.	Usluga na tekućem održavanju opreme	6.000,00	6.000,00	6.000,00	1.028,33	1.028,33		1.028,33
47.	Angažovanje vanjske zanatske radne snage (zavarivači, limari ...)	40.000,00	40.000,00	40.000,00				
48.	Staklarske usluge	2.000,00	2.000,00	2.000,00			420,75	420,75



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II USLUGE</b>								
49.	Sanacija kotla uz zamjenu kotlovskih cijevi	80.000,00	80.000,00	80.000,00	79.920,00	79.920,00		79.920,00
50.	Elaborati o privremenoj regulaciji saobraćaja	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.950,00	425,00	400,00	825,00
51.	Dobijanje i obnavljanje okolinskih dozvola	8.000,00	8.000,00	8.000,00				
52.	Odvoz i ekološko zbrinjavanje otpada	10.000,00	10.000,00	10.000,00	9.998,50	5.904,23	2.774,00	8.678,23
53.	Mjerenje buke	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
54.	Naknade za emisiju polutanata	2.500,00	2.500,00	2.500,00				
55.	Sistematska dezinfekcija, deratizacija i dezinfekcija javnih prostora	10.000,00	10.000,00	10.000,00	3.400,60	3.330,60	120,00	3.450,60
56.	Usluge obezbjeđenja za nove objekte i naplatna mjesta	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
57.	Usluge transporta novca za novotvorena naplatna mjesta	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
58.	Izrada elaborata o uređenju radijišta	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
59.	Obuka i osposobljavanje radnika i provjera znanja svih zaposlenih radnika u preduzeću vezano za prvu pomoć, ZNR i ZOP	20.000,00	20.000,00	20.000,00	16.396,00			
60.	Pregled i servisiranje protupožarnih aparata i hidrantskih instalacija i kontrolno ispitivanje aparata na vodeni pritisak, periodični i vanredni pregled mašina, uređaja, postrojenja i mjerenje mikroklimatskih uslova radne sredine u skladu sa zakonskim obavezama	40.000,00	40.000,00	40.000,00	33.353,00	21.783,10		21.783,10
61.	Ažuriranje akta o procjeni rizika u slučaju promjene rizika u procesu rada za odgovarajuća radna mjesta	6.000,00	6.000,00	6.000,00			31.000,00	31.000,00
62.	Periodični i vanredni ljekarski pregledi	21.000,00	21.000,00	21.000,00	19.900,00	18.187,35		18.187,35



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II: USLUGE</b>								
63.	Ažuriranje postojeće Procjene ugroženosti i Plana zaštite od požara za nove i rekonstruisane objekte/kotlovnice	3.000,00	3.000,00	3.000,00				
64.	Vanredne usluge u skladu sa propisima i zakonima (periodični pregledi, mjerenja, ispitivanja i sl.)	6.000,00	6.000,00	6.000,00	1.660,00	1.660,00	11.700,00	13.360,00
65.	Kalibracija mjerne opreme	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.220,00	4.220,00		4.220,00
66.	Kalibracija na liniji za inspekciju mjerila protoka, temperaturnih sondi i elektronskih računarskih jedinica ( vanredna )	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
67.	Servisiranje mjerne opreme na liniji za inspekciju mjerila protoka, temperaturnih sondi i elektronskih računarskih jedinica	9.000,00	9.000,00	9.000,00				
68.	Validacija mjernih instrumenata, servis i prateći dijelovi, tekuće održavanje u toku godine od strane ovlaštenih laboratorija i zastupnika mjernih instrumenata	3.000,00	3.000,00	3.000,00	2.323,50			
69.	Monitoring otpadnih voda od strane ovlaštene laboratorije	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.760,00	5.760,00		5.760,00
70.	Međulaboratorijsko poredbeno mjerenje	5.000,00	5.000,00	5.000,00	1.662,46	1.662,46		1.662,46
71.	Kontrolne provjere i održavanje akreditacije od strane BATE	6.000,00	6.000,00	6.000,00			6.100,00	6.100,00
72.	Kontrolne provjere Instituta za mjeriteljstvo BIH	1.000,00	1.000,00	1.000,00			3.690,00	3.690,00
73.	Office 365	35.000,00	35.000,00	35.000,00	21.300,00	21.300,00		21.300,00
74.	Uslužni softver	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.914,00	4.914,00		4.914,00
75.	Razvoj softvera "IMIS"	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
76.	Razvoj / nadogradnja softvera SQL baziranih softvera i javne nabavke	12.000,00	12.000,00	12.000,00				
77.	Održavanje NPG i SQL softvera	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
78.	Razvoj ostalih softvera	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.937,00	5.937,00		5.937,00





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II USLUGE</b>								
79.	Održavanje softvera "IMIS"	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.920,00	3.824,00	3.663,00	7.487,00
80.	Održavanje ostalih softvera	6.000,00	6.000,00	6.000,00	350,00			
81.	Licenciranje	32.000,00	32.000,00	32.000,00	20.500,00	20.500,00		20.500,00
82.	Održavanje informatičke opreme ( printeri, računari, kopir aparatai, POS uređaji, fiskalne kase, Zebra čitači, telefonska infrastruktura )	29.000,00	29.000,00	29.000,00	12.269,01	3.288,17	1.358,04	4.646,21
83.	WEB strana - hosting	2.000,00	2.000,00	2.000,00				
84.	Web strana - dodatna uređenja	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
85.	ACAD	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
86.	Obnova certifikata	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
87.	Sistemska podrška	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	480,00	2.989,00	3.469,00
88.	MPLS	80.000,00	80.000,00	80.000,00	59.994,00	36.407,71	22.425,22	58.832,93
89.	Telefonija	100.000,00	100.000,00	100.000,00				
90.	Prenos digitalnih podataka	3.000,00	3.000,00	3.000,00	1.337,52	501,56	166,71	668,27
91.	Antivirus	30.000,00	30.000,00	30.000,00	16.009,00		14.990,00	14.990,00
92.	Iznajmijivanje servera - cloud	6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.400,00	3.400,00		3.400,00
93.	Migracija GIS servera	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
94.	Prihvrat plaćanja putem POS terminala	30.800,00	30.800,00	30.800,00	30.472,50	29.468,39	14.091,11	43.559,50





R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II USLUGE</b>								
95.	Promocija i edukacija korisnika usluge za racionalno korištenje toplotne energije	10.000,00	10.000,00	10.000,00				
96.	Procesuiranje kartičnog plaćanja putem web stranice Preduzeća	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.497,80	577,58		577,58
97.	Polaganje pazara (DNT i PVC vrećice)	6.000,00	6.000,00	6.000,00			1.080,00	1.080,00
98.	Obnova digitalne potvrde na pametnoj kartici	150,00	150,00	150,00	100,00	100,00		100,00
99.	Održavanje podpulnih kasa i aparata za brojanje novca i kontrolu novčanica	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.850,00	60,00	262,00	322,00
100.	Održavanje opreme/uređaja za očitavanje mjenjača putem M-BUS	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.025,00		3.025,00
101.	Instalacija M-BUS centrale i povezivanje mjenjača na sistem	24.000,00	24.000,00	24.000,00			4.734,50	4.734,50
102.	Čišćenje poslovnih objekata	15.000,00	15.000,00	15.000,00	26.000,00		2.525,25	2.525,25
103.	Elektronski pristup bazi podataka važećih i izmijenjenih propisa i prečišćenim tekstovima	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00		420,00
104.	Obavezna objavljivanja u službenim glasilima i objava javnih oglasa za prijem radnika	17.000,00	17.000,00	17.000,00	16.999,73	16.970,72	2.310,40	19.281,12
105.	Naknada za održavanje i upravljanje	30.000,00	30.000,00	30.000,00	28.200,00	12.859,53	1.112,36	13.971,89
106.	Tehnička podrška u radu sa bazama podataka	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
107.	Odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada	45.000,00	45.000,00	45.000,00			41.496,00	41.496,00
108.	Bankarske usluge	33.200,00	33.200,00	33.200,00				
109.	Izdavanje garancije banke	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
110.	Revizija finansijskih izvještaja	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00		10.000,00	10.000,00



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>II USLUGE</b>								
111.	Podrška u implementaciji MSFI 9	10.000,00	10.000,00	10.000,00			8.000,00	8.000,00
112.	Izrada studije transferne cijene	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00		6.000,00
113.	Pristup registru računa poslovnih subjekata	2.400,00						
114.	Izrada idejnih rješenja za promocije	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
115.	Objava javnih oglasa, konkursa i čestitki povodom praznika u printanim medijima	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.410,00	3.721,49	1.344,50	5.065,99
116.	Korištenje privrednog servisa	2.400,00	2.400,00	2.400,00	1.920,00	1.920,00		1.920,00
117.	Praćenje medija - press clipping	3.500,00	3.500,00	3.500,00				
118.	Promoviranje putem internet portala	6.000,00	6.000,00	6.000,00			4.000,00	4.000,00
119.	Informiranje putem TV medija	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.500,00	2.125,00	5.625,00
120.	Javno informiranje putem printanih medija	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
121.	Promoviranje i javno informiranje putem ostalih medija	3.000,00	3.000,00	3.000,00				
122.	Vođenje društvenih mreža	6.000,00	6.000,00	6.000,00				
123.	Stručno usavršavanje ( seminari, obuke, završni, civilna zaštita .... )	35.000,00	35.000,00	35.000,00	34.632,67	34.632,67	1.600,00	36.232,67
124.	Hotelske i ugostiteljske usluge ( sve Službe i Komunalijada )	20.000,00	20.000,00	20.000,00	13.194,95	13.194,96		13.194,96
125.	Projekat optimizacije distribucije toplotne energije		6.000,00	6.000,00				
<b>UKUPNO II:</b>		<b>2.267.170,00</b>	<b>2.264.770,00</b>	<b>2.446.770,00</b>	<b>881.329,85</b>	<b>524.932,23</b>	<b>283.201,08</b>	<b>808.133,31</b>



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Pлана nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Pлана nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
<b>III RADOVI</b>								
1.	Građevinski radovi - Stabile kotlovnice	250.000,00	250.000,00	250.000,00	201.276,00	16.841,74		16.841,74
2.	Građevinski radovi - Toplotne podstanice	80.000,00	80.000,00	80.000,00			45.177,36	45.177,36
3.	Građevinski radovi - Postojeće i nove distributivne mreže	650.000,00	650.000,00	650.000,00	317.517,50		294.826,22	294.826,22
4.	Građevinski radovi - Rekonstrukcija šahtova za mjerila utroška toplotne energije	20.000,00	20.000,00	20.000,00				
5.	Građevinski radovi - Ostalo	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.805,00			5.805,00
6.	Masinski radovi - Distributivne mreže	450.000,00	450.000,00	213.000,00				
7.	Rekonstrukcija objekata ( prostora za Odjel mjerenja sa servisnom radionicom, individualnih mjernih mjesta na sistemu Toplana, prostora laboratorije )	22.000,00	22.000,00	22.000,00				
8.	Tekuće održavanje objekata	85.000,00	85.000,00	85.000,00			55.863,08	55.863,08
9.	Hitne intervencije na distributivnoj mreži	150.000,00	150.000,00	150.000,00	149.640,00	37.300,91		37.300,91
10.	Sanacija oštećenih zelenih površina	40.000,00	40.000,00	40.000,00	39.581,12	8.619,56	4.606,96	13.226,52
11.	Sanacija oštećenih asfaltnih površina	80.000,00	80.000,00	80.000,00	59.928,20	41.839,80	8.693,30	50.533,10
12.	Dimnjačarsko-šamoterski radovi, čišćenje kotlova i izdavanje zapisnika o istom	60.000,00	60.000,00	60.000,00	59.488,00	59.409,80	8.783,70	68.193,50
	<b>UKUPNO III:</b>	<b>1.893.000,00</b>	<b>1.893.000,00</b>	<b>1.656.000,00</b>	<b>833.235,82</b>	<b>169.816,81</b>	<b>417.950,62</b>	<b>587.767,43</b>
<b>IV OKVIRNI SPORAZUMI</b>								
1.	Kancelarijski materijal	35.000,00	35.000,00	35.000,00	34.998,69	12.364,06	19.694,97	32.059,03
2.	Pogonsko gorivo	51.050,00	51.050,00	51.050,00	51.038,00	41.906,73	9.757,01	51.663,74



R.br.	Naziv predmeta nabavke	2023. Procijenjena vrijednost bez uračunatog PDV-a	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Izmjene i dopune Plana nabavke za 2023. godinu	2023. Ugovorena vrijednost bez uračunatog PDV-a	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2023.	Realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a Ugovori 2022.	Ukupno realizovana vrijednost bez uračunatog PDV-a
3.	Sredstva za održavanje higijene	12.000,00	12.000,00	12.000,00	11.991,57	8.064,20	2.651,56	10.715,76
4.	Poštanske usluge	18.000,00	18.000,00	18.000,00	17.746,50	9.669,62	7.807,70	17.477,32
5.	Štampa na KLIK	21.000,00	21.000,00	21.000,00	20.748,00	15.155,75	5.418,78	20.574,53
6.	Preuzimanje elektronskog pisma, štampanje, koveriranje, prijenos i dostava	449.280,00	449.280,00	449.280,00	449.280,00	149.516,64	297.093,60	446.610,24
7.	Osiguranje imovine i lica	100.000,00	100.000,00	100.000,00	74.938,20	67.868,70	11.666,00	79.534,70
8.	Tehnička i fizička zaštita ljudi i imovine	330.000,00	330.000,00	330.000,00	329.568,00	91.843,57	247.145,43	338.989,00
		<b>UKUPNO IV:</b>	<b>1.016.330,00</b>	<b>1.016.330,00</b>	<b>990.308,96</b>	<b>396.399,27</b>	<b>601.235,05</b>	<b>997.624,32</b>
<b>VIZUJEĆA OD PRIMJENE ZJN</b>								
1.	Zakup poslovnog prostora	82.000,00	82.000,00	82.000,00	71.500,00	62.879,53		62.879,53
2.	Advokatske usluge	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.816,08		5.816,08
3.	Notarske usluge	2.500,00	2.500,00	2.500,00				
4.	Naknada za dozvole u radio komunikacijama	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	4.878,54	902,58	5.781,12
5.	Naknada za korištenje radiofrekventnog spektra	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	524,40		524,40
6.	Pristup registru računa poslovnih subjekata		2.400,00	2.400,00	2.400,00	1.800,00	600,00	2.400,00
7.	Advokatske usluge		20.000,00	20.000,00	14.000,00	3.600,00		3.600,00
8.	Federalne administrativne i sudske takse		6.000,00	6.000,00	6.000,00	3.000,00		3.000,00
9.	Takse za verifikaciju mjenila IMBiH		20.000,00	20.000,00	20.000,00	5.047,00	2.254,00	7.301,00
		<b>UKUPNO V:</b>	<b>98.500,00</b>	<b>100.900,00</b>	<b>127.900,00</b>	<b>87.845,56</b>	<b>3.756,58</b>	<b>91.302,13</b>
		<b>SVEUKUPNO I, II, III, IV I V:</b>	<b>78.138.150,00</b>	<b>78.138.150,00</b>	<b>57.106.608,75</b>	<b>11.820.866,40</b>	<b>44.676.003,19</b>	<b>56.498.669,59</b>





---

## 8. PRILOZI

- Set finansijskih izvještaja:
  - Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine
  - Bilans uspjeha za period od 01.01. do 31.12.2023. godine
  - Aneks – dodatni računovodstveni izvještaj
  - Izvještaj o gotovinskim tokovima
  - Izvještaj o promjenama u kapitalu
  - Bilješke uz finansijske izvještaje

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Novl Grad, Semira Frašte 22

Sjedište i adresa pravnog lica

200353740001

Identifikacioni broj za direktne poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektne poreze

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH

Naziv banke

1540012000333776

Broj računa

29.02.2024

35.30

Šifra djelatnosti po KDBiH 2010

108

Šifra opštine

## IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POLOŽAJU NA KRAJU PERIODA (BILANS STANJA)

na dan 31.12.2023. godine

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	- u KM -	
				Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 1.01. do 31.12. prošle godine
1	2	3	4	5	6
	IMOVINA				
A.	Dugoročna imovina (002+009+014+015+020+021+022+023+024+025+028+033+034)			19.794.437	18.409.530
1.	Nekretnine, postrojenja i oprema (003 do 008)			19.639.690	18.255.372
1.1.	Zemljište			4.114.243	4.114.243
1.2.	Građevinski objekti			5.750.223	5.020.655
1.3.	Postrojenja, oprema i namještaj			9.280.204	8.914.442
1.4.	Transportna sredstva			223.249	151.376
1.5.	Ostala dugoročna materijalna imovina			0	0
1.6.	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi			271.771	54.656
2.	Imovina s pravom korištenja (010 do 013)			0	81.039
2.1.	Zemljište			0	0
2.2.	Građevinski objekti			0	0
2.3.	Postrojenja i oprema			0	29.153
2.4.	Nematerijalna imovina			0	51.886
3.	Ulaganja u investicijske nekretnine			0	0
4.	Nematerijalna imovina (016 do 019)			0	0
4.1.	Kapitalizirana ulaganja u razvoj			130.620	48.992
4.2.	Koncesije, patenti, licence i druga prava			0	0
4.3.	Ostala nematerijalna imovina			0	0
4.4.	Nematerijalna imovina u pripremi			130.620	48.992
				0	0



Kontrolni broj: 103489674

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
5.	Biološka imovina				
6.	Ulaganja u zavisne subjekte		020	0	0
7.	Ulaganja u pridružene subjekte		021	0	0
8.	Ulaganja u zajedničke poduhvate		022	0	0
9.	Goodwill		023	0	0
10.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat (026+027)		024	0	0
10.1.	Ulaganja u instrumente kapitala		025	24.127	24.127
10.2.	Obveznice, dati krediti i ostali dužnički instrumenti		026	24.127	24.127
11.	Financijska imovina po amortizovanom trošku (029 do 032)		027	0	0
11.1.	Depoziti kod banaka		028	0	0
11.2.	Dati krediti		029	0	0
11.3.	Obveznice		030	0	0
11.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku		031	0	0
12.	Potraživanja po finansijskim najmovima		032	0	0
13.	Ostala imovina i potraživanja		033	0	0
<b>B.</b>	<b>Odgodena porezna imovina</b>		034	0	0
<b>C.</b>	<b>Kratkoročna imovina (037+043+044+045+049+054+055+056+057+058+059)</b>		035	32.850.365	36.286.694
1.	Zalihe (038 do 042)		036	6.677.519	5.561.707
1.1.	Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar		037	6.676.168	5.561.015
1.2.	Proizvodnja u toku, polu proizvodi i nedovršene usluge		038	0	0
1.3.	Gotovi proizvodi		039	0	0
1.4.	Roba		040	0	0
1.5.	Dati avansi		041	0	0
2.	Dugoročna imovina namijenjena prodaji i imovina poslovanja koje se obustavlja		042	1.351	692
3.	Ugovorna imovina		043	0	0
4.	Potraživanja od kupaca (046 do 048)		044	0	0
4.1.	Kupci - povezane strane		045	12.140.934	15.180.691
4.2.	Kupci u zemlji		046	0	0
4.3.	Kupci u inostranstvu		047	12.140.934	15.180.691
5.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku (050 do 053)		048	0	0
5.1.	Depoziti kod banaka		049	0	0
5.2.	Dati krediti		050	0	0
5.3.	Obveznice		051	0	0
5.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku		052	0	0
6.	Potraživanja po finansijskim najmovima		053	0	0
7.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz izvještaj o dobiti ili gubitku		054	0	0
			055	0	0

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
8.	Derivatni finansijski instrumenti				
9.	Novac i novčani ekvivalenti (isključujući prekoračenja po bankovnim računima)		056	0	0
10.	Akontacije poreza na dobit		057	13.092.817	14.999.699
11.	Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja		058	153.992	14.579
D.	UKUPNO IMOVINA (001+035+036)		059	785.103	530.018
E.	VANBILANSNA EVIDENCIJA		060	52.644.802	54.696.224
F.	UKUPNO IMOVINA I VANBILANSNA EVIDENCIJA (060+061)		061	40.917.043	40.982.338
			062	93.561.845	95.678.562
	KAPITAL				
1.	Vlasnički kapital (102-103+104+105+106)				
1.1.	Dionički kapital		101	10.000	10.000
1.2.	Otkupljene vlastite dionice		102	0	0
1.3.	Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću		103	0	0
1.4.	Državni kapital		104	10.000	10.000
1.5.	Ostali oblici vlasničkog kapitala		105	0	0
2.	Dionička premija		106	0	0
3.	Rezerve (109+110)		107	0	0
3.1.	Statutarne rezerve		108	22.575.861	22.575.861
3.2.	Ostale rezerve		109	0	0
4.	Revalorizacione rezerve (112+113+114)		110	22.575.861	22.575.861
4.1.	Revalorizacione rezerve za nekretnine, postrojenja i opremu		111	0	0
4.2.	Revalorizacione rezerve za finansijsku imovinu mjerenu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		112	0	0
4.3.	Ostale revalorizacione rezerve		113	0	0
5.	Dobit (116+117)		114	0	0
5.1.	Akumulirana, neraspoređena dobit iz prethodnih perioda		115	1.303.937	3.451.381
5.2.	Dobit tekućeg perioda		116	0	0
6.	Gubitak (119+120)		117	1.303.937	3.451.381
6.1.	Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda		118	84.281.992	88.714.545
6.2.	Gubitak tekućeg perioda		119	84.281.992	88.714.545
7.	Kapital koji pripada vlasnicima matičnog društva (101+107+108+111+115-118)		120	0	0
8.	Kapital koji pripada vlasnicima manjinskih interesa		121	-60.392.194	-62.677.303
A.	UKUPNO KAPITAL (121+122)		122	-60.392.194	0
B.	OBAVEZE		123	-60.392.194	-62.677.303
B.	Dugoročne obaveze (125+130+131+132)				
1.	Finansijske obaveze po amortizovanom trošku (126+127+128+129)		124	98.355.941	99.565.051
1.1.	Obaveze po uzetim kreditima		125	13.437.833	15.041.189
			126	13.437.833	15.041.189

Kontrolni broj: 103489674



Redni broj	Posicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 1.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
1.2.	Obaveze po osnovu najmovna		127	0	0
1.3.	Obaveze po izdatim dužničkim instrumentima		128	0	0
1.4.	Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		129	0	0
2.	Odgođeni prihod		130	7.126.963	4.543.847
3.	Rezervisanja		131	834.106	622.976
4.	Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja		132	76.957.039	79.357.039
C.	Odgođene porezne obaveze		133	246.425	168.378
D.	Kratkoročne obaveze (135+142+143+144+145+146+147)		134	14.434.630	17.640.098
1.	Finansijske obaveze po amortizovanom trošku (136+137+138+139+140+141)		135	11.456.327	14.814.746
1.1.	Obaveze prema dobavljačima		136	10.325.238	12.447.300
1.2.	Ugovorne obaveze		137	0	0
1.3.	Obaveze po uzetim kreditima		138	1.114.565	2.299.180
1.4.	Obaveze po osnovu najmovna		139	16.524	68.266
1.5.	Obaveze po izdatim dužničkim instrumentima		140	0	0
1.6.	Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		141	0	0
2.	Finansijske obaveze po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		142	0	0
3.	Derivativni finansijski instrumenti		143	0	0
4.	Odgođeni prihod		144	0	0
5.	Rezervisanja		145	167.283	113.102
6.	Obaveze za porez na dobit		146	0	0
7.	Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja		147	2.811.020	2.712.250
E.	UKUPNO OBAVEZE (124+133+134)		148	113.036.996	117.373.527
F.	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE (123+148)		149	52.644.802	54.696.224
G.	VANBILANSNA EVIDENCIJA		150	40.917.043	40.982.338
H.	UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VANBILANSNA EVIDENCIJA (149+150)		151	93.561.845	95.678.562

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

**ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH**  
Certificirani računovođa  
CR-7196/5  
Broj licence



Sejfo Ušaniović  
Direktor



CERTIFICIRANI RAČUNOVODA  
**Rizah Čizmić**  
Broj licence: CR - 7196/5

Kontrolni broj: 103489674

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Noví Grad, Semira Frašte 22

Sjedište i adresa pravnog lica

4200353740001

Identifikacioni broj za direktne poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektnne poreze

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH

Naziv banke

1540012000333776

Broj računa

35.30

Šifra djelatnosti po KDBIH 2010

108

Šifra opštine

28. 02. 2024

## IZVJEŠTAJ O UKUPNOM REZULTATU ZA PERIOD (BILANS USPJEHA)

za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
	<b>BILANS USPJEHA</b>				
<b>A.</b>	<b>Prihodi iz ugovora s kupcima (202+206+210)</b>		201	68.474.690	67.334.343
1.	Prihodi iz ugovora sa povezanim stranama (203 do 205)		202	0	0
1.1.	Prihodi od prodaje robe		203	0	0
1.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		204	0	0
1.3.	Prihodi od pruženih usluga		205	0	0
2.	Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu (207 do 209)		206	68.474.690	57.334.343
2.1.	Prihodi od prodaje robe		207	0	0
2.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		208	68.322.250	67.041.326
2.3.	Prihodi od pruženih usluga		209	152.440	293.017
3.	Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na inostranom tržištu (211 do 213)		210	0	0
3.1.	Prihodi od prodaje robe		211	0	0
3.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		212	0	0
3.3.	Prihodi od pruženih usluga		213	0	0
<b>B.</b>	<b>Ostali prihodi i dobiti (215+230+241+242+243+244+245+246+247+251)</b>		214	9.607.025	9.560.207
1.	Dobici od dugoročne nefinansijske imovine (216 do 229)		215	0	6.235
1.1.	Neto dobiti od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme		216	0	6.235

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
	2	3	4	5	5
1	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme				
1.2.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		217	0	0
1.3.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme za koje nije bilo postojućih revalorizacionih rezervi		218	0	0
1.4.	Neto dobiti od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine		219	0	0
1.5.	Neto povećanja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine koja se vode po fer vrijednosti		220	0	0
1.6.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		221	0	0
1.7.	Neto dobiti od otuđenja nematerijalne imovine		222	0	0
1.8.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		223	0	0
1.9.	Neto dobiti od prestanka priznavanja imovine s pravom korištenja		224	0	0
1.10.	Neto dobiti od otuđenja biološke imovine		225	0	0
1.11.	Neto povećanja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		226	0	0
1.12.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti biološke imovine		227	0	0
1.13.	Neto dobiti od dugoročne imovine namijenjene prodaji		228	0	0
1.14.	Ostali neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti dugoročne nefinansijske imovine		229	0	0
2.	Dobici od finansijske imovine (231 do 240)		230	0	0
2.1.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od finansijske imovine po amortizovanom trošku		231	0	0
2.2.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		232	0	0
2.3.	Neto dobiti od prestanka priznavanja finansijske imovine po amortizovanom trošku		233	0	0
2.4.	Neto dobiti od modifikacija finansijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale prestankom priznavanja		234	0	0
2.5.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po amortizovanom trošku		235	0	0
2.6.	Neto povećanja vrijednosti finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		236	0	0
2.7.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		237	0	0
2.8.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		238	0	0
2.9.	Neto dobiti od reklasifikacija finansijske imovine između poslovnih modela		239	0	0
2.10.	Ostali neto dobiti od finansijske imovine		240	0	0
3.	Neto otpuštanja rezervisanja		241	0	0
4.	Neto dobiti od trgovanja derivatima		242	0	0
5.	Prihodi od prodaje materijala, neto		243	170.867	0
6.	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha		244	23.927	0
7.	Prihodi od dividendi		245	0	0

Kontrolni broj: 1168717521



Redni broj	Posicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
8.	Udio u dobiti pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela				
9.	Financijski prihodi (248+249+250)				
9.1.	Prihodi od kamata		246		0
9.2.	Neto pozitivne kursne razlike		247	606.771	186.516
9.3.	Ostali financijski prihodi		248	87.236	186.516
10.	Ostali prihodi i dobici		249	519.535	0
C.	<b>Ukupno prihodi (201+214)</b>		250	0	0
D.	<b>Poslovnih rashodi (254+255+256+257+258+262+269+270)</b>		251	8.805.460	9.367.456
1.	Nabavna vrijednost prodane robe		252	78.081.715	76.894.550
2.	Promjene u zalihama gotovih proizvoda, polu proizvoda i proizvodnje u toku, neto (+) / (-)		253	67.308.479	64.143.023
3.	Troškovi sirovina i materijala		254	0	0
4.	Troškovi energije i goriva		255	0	0
5.	Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja (259 do 261)		256	48.133.849	565.978
5.1.	Bruto plaće za poslenih		257	1.858.812	47.170.718
5.2.	Ostale naknade za poslenih		258	12.062.092	11.313.440
5.3.	Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica, uključujući članove odbora		259	9.522.833	9.083.719
6.	Amortizacija (263 do 268)		260	2.464.230	2.152.820
6.1.	Nekretnine, postrojenja i oprema		261	75.029	76.901
6.2.	Investicijske nekretnine		262	2.413.953	2.423.375
6.3.	Imovina s pravom korištenja		263	2.310.182	2.310.641
6.4.	Nematerijalna imovina		264	0	0
6.5.	Biološka imovina		265	54.039	59.097
6.6.	Ostala dugoročna imovina po osnovu ugovora sa kupcima		266	49.732	53.637
7.	Troškovi primljenih usluga		267	0	0
8.	Ostali poslovni rashodi i troškovi		268	0	0
E.	<b>Ostali rashodi i gubici (272+287+298+300+301+302+303+304+308)</b>		269	1.265.805	1.188.117
1.	Gubici od dugoročne nefinancijske imovine (273 do 286)		270	1.573.968	1.481.395
1.1.	Neto gubici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme		271	9.042.359	8.662.029
1.2.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		272	813	0
1.3.	Neto gubici od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme za koje nema postojećih revalorizacionih rezervi		273	813	0
1.4.	Neto gubici od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine		274	0	0
1.5.	Neto smanjenja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine koja se vode po fer vrijednosti		275	0	0
1.6.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		276	0	0
1.7.	Neto gubici od otuđenja nematerijalne imovine		277	0	0
1.8.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		278	0	0
			279	0	0
			280	0	0

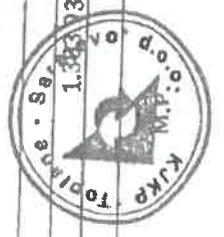
Kontrolni broj: 1168717521



Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
				4	5	4	5
1.9.	Neto gubici od prestanka priznavanja imovine s pravom korištenja	3	281	0	0		
1.10.	Neto gubici od otuđenja biološke imovine		282	0	0		
1.11.	Neto smanjenja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		283	0	0		
1.12.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti biološke imovine		284	0	0		
1.13.	Neto gubici od dugoročne imovine namijenjene prodaji		285	0	0		
1.14.	Ostali neto gubici od umanjenja vrijednosti dugoročne nefinancijske imovine		286	0	0		
2.	Gubici od financijske imovine (288 do 297)		287	0	0		
2.1.	Neto kreditni gubici od financijske imovine po amortizovanom trošku		288	0	0		
2.2.	Neto kreditni gubici od financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		289	0	0		
2.3.	Neto gubici od prestanka priznavanja financijske imovine po amortizovanom trošku		290	0	0		
2.4.	Neto gubici od modifikacija financijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale prestankom priznavanja		291	0	0		
2.5.	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po amortizovanom trošku		292	0	0		
2.6.	Neto smanjenja vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		293	0	0		
2.7.	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		294	0	0		
2.8.	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		295	0	0		
2.9.	Neto gubici od reklasifikacija financijske imovine između poslovnih modela		296	0	0		
2.10.	Ostali neto gubici od financijske imovine		297	0	0		
3.	Troškovi rezervisanja, neto		298	371.545	206.991		
4.	Neto gubici od trgovanja derivatima		299	0	0		
5.	Rashodi od prodaje materijala, neto		300	0	11.586		
6.	Manjkovi i ostala negativna usklađenja zalih		301	0	543.933		
7.	Udio u gubitku pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		302	0	0		
8.	Umanjenje vrijednosti goodwill-a		303	0	0		
9.	Financijski rashodi (305 do 307)		304	132.975	904.566		
9.1.	Rashodi od kamata		305	132.975	138.824		
9.2.	Neto negativne kursne razlike		306	0	765.742		
9.3.	Ostali financijski rashodi		307	0	0		
10.	Ostali rashodi i gubici		308	8.537.026	6.994.953		
F.	Ukupno rashodi (253+271)		309	76.350.838	72.805.052		
G.	Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (252-309)		310	1.730.877	4.089.498		
H.	Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (309-252)		311	0	0		
I.	Porez na dobit (313+314)		312	426.940	638.117		
1.	Tekući porez na dobit		313	348.893	549.655		
2.	Odgođeni porez na dobit (315-316+317-318)		314	78.047	88.462		
2.1.	Efekat smanjenja odgođene porezne imovine		315	78.047	88.462		

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Posicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	
2.2.	Efekat povećanja odgođene porezne imovine		316	0	0
2.3.	Efekat povećanja odgođenih poreznih obaveza		317	0	0
2.4.	Efekat smanjenja odgođenih poreznih obaveza		318	0	0
J.	Dobit iz redovnog poslovanja (310-312)		319	1.303.937	3.451.381
K.	Gubitak iz redovnog poslovanja (311+312)		320	0	0
L.	Dobit ili gubitak od obustavljenog poslovanja		321	0	0
M.	Dobit (319+321)		322	1.303.937	1.451.381
N.	Gubitak (320-321)		323	0	0
O.	IZVJEŠTAJO OSTALOM UKUPNOM REZULTATU				
1.	Ostali ukupni rezultat (325+331)		324	0	0
1.1.	Stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha (326+327+328+329-330) Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		325	0	0
1.2.	Efekte proistekli iz transakcija zaštite ("hedging")		326	0	0
1.3.	Udio u ostalom ukupnom rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		327	0	0
1.4.	Ostale stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha		328	0	0
1.5.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke		329	0	0
2.	Stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha (332+333+334+335+336+337-338)		330	0	0
2.1.	Revalorizacija zemljišta i građevina		331	0	0
2.2.	Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti instrumenata kapitala po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		332	0	0
2.3.	Aktuarski dobiti/(gubici) od planova definiranih primanja		333	0	0
2.4.	Dobiti ili gubici po osnovu preračunavanja finansijskih izvještaja inostranog poslovanja		334	0	0
2.5.	Udio u ostalom ukupnom rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		335	0	0
2.6.	Ostale stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha		336	0	0
2.7.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke		337	0	0
P.	UKUPNI REZULTAT (322-323+324) Zarada po dionici		338	0	0
			339	1.303.937	3.451.381
	a) Osnovna zarada po dionici		340	0	0
	b) Razrijeđena zarada po dionici		341	0	0
	Dobit/(gubitak) koja pripada:				
	a) Vlasnicima matičnog društva		342	1.303.937	3.451.381
	b) Vlasnicima manjinskih interesa		343	0	0
	Ukupni rezultat koji pripada:				
	a) Vlasnicima matičnog društva		344	1.303.937	3.451.381
	b) Vlasnicima manjinskih interesa		345	0	0



ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH  
Certificirani računovoda  
CR-7196/5

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR - 7196/5

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

Kontrolni broj: 1168717521

Srđko Ušanović  
Direktor

**KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.**  
Naziv pravnog lica

Sarajevo, Semira Frašte 22  
Sjedište / adresa:

4200353740001  
Jedinstveni identifikacioni broj (JIB)

20. 11. 2023.

**BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE**  
za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

**Rizah Čizmić**  
Certificirani računovoda

CR 7196/5  
Broj dozvole

033 273 329, rizah.cizmic@toplanesarajevo.ba  
Kontakt

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA  
**Rizah Čizmić**  
Broj licence: CR - 7196/5



**Sejfo Ušanović**  
Odgovorno lice

# RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2023. GODINE

## 1. Opće informacije

Puni naziv Preduzeća: Komunalno javno kantonalno preduzeće „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Adresa Preduzeća: Semira Frašte 22, Sarajevo.

Vlasnik Preduzeća: Kanton Sarajevo sa 100%-tnim udjelom.

Organi Preduzeća su Skupština, Nadzorni odbor, Uprava i Odbor za reviziju.

Osnovna djelatnost Preduzeća: proizvodnja i distribucija toplotne energije.

Tri osnovne funkcije:

1. zagrijavanje više od 53.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog zagrijavanja,
2. zaštita prirodne sredine,
3. održavanje stabilnog energetskeg sistema Kantona Sarajevo.

## 2. Osnovne računovodstvene politike

### 2.1. Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Preduzeće) za obračunski period 01.01 – 31.12.2023. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

### 2.2. Osnove sastavljanja

Finansijski izvještaji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja.

Svi iznosi u izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM).

U nastavku, po segmentima, dat je pregled politika koje je Preduzeće koristilo, kao i najznačajnije zabilješke.

### 2.3. Priznavanje i vrednovanje prihoda

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu,
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa,
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilivom ekonomske koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti.

Prihodi od redovnih – operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje – stambeni i poslovni prostor),
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izrada i pregled projektne dokumentacije, montaže, ispuštanje vode, mjerenje polutanata...)

Ostali prihodi i dobiti obuhvataju:

- Ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od najma i drugo)
- Finansijski prihodi,



- ostale prihodi i dobiti (prihodi od otpisa obaveza, neto prihodi od prodaje materijala i stalnih sredstava, prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja),
- prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha

Tarifni sistem KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odluka o visini tarifnih stavova su donijeti dana 15.08.2016. godine (Odluke Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-25151-10/16 i 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine).

Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduzeće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP “Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine).

Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

#### **2.4. Priznavanje i vrednovanje rashoda**

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz Poslovnih rashoda i Ostalih rashoda i gubitaka koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i slično) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i slično). Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi.

Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda,
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

##### **2.4.1. Politika vrednovanja i iskazivanja primanja zaposlenih**

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i odlukama Uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dospijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojim je zaposlenik pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškovima perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivni rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima,
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova),
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika,
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.

Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i prihodima, a trošak se pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

Na osnovu aktuarskog izvještaja evidentira se trošak koji je u tom momentu porezno nepriznat. Porezno priznavanje evidentiranog troška evidentira se u onom obračunskom periodu kada dođe do realizacija obaveza.

## 2.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansoj evidenciji (kao informacije korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procijenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala stalna materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvrđuje se u skladu sa paragrafom 16 MRS 16.

Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstava koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstava (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije =  $100/\text{broj godina procijenjene upotrebe}$ .

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit ili gubitak.

## 2.6. Nematerijalna sredstva

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalno sredstvo se prestaje priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

## 2.7. Ulaganja u instrumente kapitala

Učešće (udjeli) u kapitalu drugih pravnih lica (IGT d.o.o.), nema značajnog uticaja (budjet manji od 20%), vrednovan je po trošku ulaganja. Iznos udjela je 24.127 KM, odnosno 9,82% od kapitala IGT d.o.o. Preduzeće nema obavezu sastavljanja konsolidovanih izvještaja.

## 2.8. Zalihe

U računovodstvenom i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da zalihe gube svojstva tekućih sredstava. Radi se o rezervnim dijelovima za postrojenja, materijalima i energentima (goriva). Zalihe služe kao resurs koji se troši za održavanje postrojenja i opreme Preduzeća (materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar, auto-gume), osim tečnog goriva koje služi kao alternativa u proizvodnji toplotne energije. Priznavanje i vrednovanje zaliha je u skladu sa MRS 2. Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Sve zalihe sirovina i materijala (osim kancelarijskog i materijala za čišćenje poslovnih prostorija) analitički se knjiže u skladišnoj evidenciji prema količini i cijenama posebno za svaku vrstu materijala.

Razduženje tj. trošenje zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a isknjiženje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Zalihe tečnih goriva (mazut i lož ulje) koje su vlasništvo Direkcije za robne rezerve Kantona Sarajevo se vode u vanbilansnoj evidenciji.

## 2.9. Potraživanja

Kada Preduzeće isporučiti kupcima dobra ili obavi usluge, vrijednost isporučenih proizvoda i obavljenih usluga iskazuje se kao kratkoročno potraživanje. Potraživanja su finansijska sredstva Preduzeća i nakon početnog vrednovanja (faktura sa utvrđenom cijenom i rokom plaćanja) Uprava Preduzeća kontinuirano vrši naknadna mjerenja i procjenu u odnosu na početno priznavanje, a sa ciljem prikazivanja finansijske imovine po fer vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja Preduzeća su klasifikovana na:

- potraživanja od prodaje,
- potraživanja od zaposlenika,
- potraživanja od državnih organa i institucija,
- ostala kratkoročna potraživanja,
- potraživanja za PDV – odbitni ulazni porez.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor),
- kupci – upravitelji,
- ostali kupci

## 2.10. Ostala kratkotrajna sredstva

Kratkoročna finansijska sredstva (MRS 1, MRS 32) predstavljaju ona sredstva Preduzeća koja su odmah raspoloživa za realizaciju i neće se držati duže od jedne godine od datuma bilansa stanja. U poslovnim knjigama Preduzeća, gotovina je razvrstana na:

- novac u banci,
- novac u blagajni.

Kratkotrajna finansijska imovina su monetarne stavke, pa se u poslovnim knjigama iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Novac u banci i blagajni predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa i ista se knjži u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

### **2.11. Odložena porezna sredstva**

Odložena porezna sredstva (MRS 12) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknadiive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.

### **2.12. Kapital Preduzeća**

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja ulog Osnivača, Kantona Sarajevo, sa 100%-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima Preduzeće ima formiran fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima.

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerve Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih perioda

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrića gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština Preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrića gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz predhodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliva sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrića gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zaradena (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

### **2.13. Dugoročne i kratkoročne obaveze**

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dopijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi,
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu,
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga,
- ostala dugoročna rezervisanja.



Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje dopijeva

#### **2.13.1. Odgođeni prihod**

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odgođeni prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstva se u računovodstvu tretira kao odgođeni prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

#### **2.13.2. IDA krediti**

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalno, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dopijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

#### **2.13.3. Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga**

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

#### **2.13.4. Rezervisanja**

Rezervisanja se priznaju kada:

- Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja
- je vjerovatno da će za izmirenje obaveze biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi
- se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pritom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda. Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan). Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirivanje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezervisanje se stornira. Rezervisanje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

#### **2.13.5. Vanbilansna evidencija**

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjeha, ali osiguravaju dodatne informacije o budućim potencijalnim obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.

### 3. Prihodi

R. br.	Posrednik (AOP i ostala uslužna)	01.01.2023.	31.12.2023.
1	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda na domaćem tržištu (AOP 208)	68.322.250	87,50%
2	Ostali prihodi i dobiti (AOP 251)	8.805.460	11,28%
3	Prihodi od prodaje materijala (AOP 243)	170.867	0,22%
4	Prihodi od pruženih usluga na domaćem tržištu (AOP 209)	152.440	0,20%
5	Finansijski prihodi (AOP 247)	606.771	0,78%
6	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha (AOP 244)	23.927	0,03%
7	<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>78.081.715</b>	<b>100,00%</b>

#### 3.1. Prihodi iz ugovora sa kupcima

Grupa konta III i konto	PRIHODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura prihoda za 2023. (kol%)
61+62	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	67.334.343	71.896.872	68.474.690	102	95	87,70
6110	- Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	96	87,50
	- stambeni prostor	53.173.889	56.669.062	54.385.379	102	96	69,65
	- poslovni prostor	13.867.442	15.030.230	13.936.871	101	93	17,85
6211, 6216	- prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	140.000	97.839	43	70	0,13
6213	- prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	4.079	3.221	160	79	0,00
6214	- prihodi od usluga uključeni/isključeni korisnika	3.480	6.500	1.960	56	23	0,00
6218	- prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	45.000	49.420	82	110	0,06
A	<b>PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA (61+62)</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.872</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>95</b>	<b>87,70</b>

Prihodi iz ugovora sa kupcima obuhvataju prihode od prodaje i distribucije toplote na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora), kao i prihode od prodaje ostalih usluga, i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM.

Vlada Kantona Sarajevo je u toku 2023. godine, 2 puta mijenjala tarifne stavove, odnosno cijene usluga centralnog grijanja i još dva puta donosila odluku o umanjnjima računa.

- U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine. Utvrđeno je smanjenje tarifnih stavova za 6%.
- Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjnje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjnje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključanja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

### 3.2. Ostali prihodi i dobiti

Grupa konta ili konto	PRIHODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura prihoda za 2023. (h.c.l.)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>65</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.641.778</b>	<b>3.353.968</b>	<b>106</b>	<b>92</b>	<b>4,30</b>
651	• Prihodi od najma	84.668	75.000	82.751	74	84	0,08
652	• Prihodi od donacija	2.364.393	2.787.285	2.687.508	114	96	3,44
	- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	82.537	80.594	98	98	0,10
	- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	526.998	530.375	104	101	0,88
	- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	24.495	18.087	229	78	0,02
	- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.802	2.240	7.249	70	324	0,01
	- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.151.014	2.050.223	117	95	2,83
659	• Ostali prihodi	708.767	779.493	603.709	85	77	0,77
6590	- prihodi od usluga laboratorije	145.188	165.000	189.488	131	115	0,24
6591	- prihodi od usluga servisanja pumpi	1.228	5.379	0	0	0	0,00
6592	- prihodi od izgradnje termoelektričnih objekata	356.063	400.000	305.854	86	76	0,39
6593	- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	151.114	0	0	0	0,00
6594	- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	8.000	10.599	6	132	0,01
6598	- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	50.000	97.788	285	196	0,13
<b>66</b>	<b>Finansijski prihodi</b>	<b>188.518</b>	<b>560.560</b>	<b>606.771</b>	<b>325</b>	<b>108</b>	<b>0,78</b>
	- prihodi od pozitivnih kursnih razlika		405.580	519.535			0,67
	- prihodi od kamata po transakcijskim računima	4.384	5.000	3.408	78	68	0,00
	- prihodi od kamata po utuženju	182.133	150.000	83.830	46	56	0,11
<b>67</b>	<b>Ostali prihodi i dobiti</b>	<b>6.192.027</b>	<b>5.361.243</b>	<b>5.594.360</b>	<b>90</b>	<b>104</b>	<b>-7,18</b>
670	• Dobici od prodaje stalnog sredstva	6.235	15.000		0	0	0,00
675	• Dobici od prodaje materijala	0	20.000	170.867		854	0,22
677	• Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.611.737	5.141.645	5.230.085	93	102	6,70
	- naplaćena otpisana potraživanja - stambeni	4.300.647	4.166.364	4.232.334	98	102	5,42
	- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	1.198.900	880.281	909.721	76	103	1,17
	- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	112.190	95.000	88.030	78	93	0,11
679	• Otpis obaveza, utkinuta rezervisanje i ostali prihodi	579.056	184.598	193.408	33	105	0,25
	- prihodi od uklanjanja rezervisanja	179.700	0	2.086	1		0,00
	- prihodi od sudskih troškova	188.438	180.000	191.305	102	106	0,25
	- ostali prihodi	210.917	4.598	18	0	0	0,00
<b>68</b>	<b>Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zalih</b>			<b>73.927</b>			
<b>68</b>	<b>Prihod iz osnovna promjena računovodstvenih politika i ispravki od taksu iz ranijih perioda</b>	<b>18.835</b>	<b>31.000</b>	<b>27.999</b>	<b>149</b>	<b>90</b>	<b>0,04</b>
	Neknadno fakturnani prihodi za isporuku u ranijim godinama za centralno grijanje	13.294	20.000		0	0	0,00
	Prihodi od više obračunatih troškova iz ranijih godina	5.541	11.000	11.631	210	106	0,01
<b>B</b>	<b>OSTALI PRIHODI I DOBITI (65+66+67+68+69)</b>	<b>9.560.207</b>	<b>9.594.580</b>	<b>9.607.025</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>12,30</b>

Ostali poslovni prihodi obuhvataju prihode od zakupnina, donacija, uplata Kantona i ostale prihode; i u ovom obračunskom periodu iznose 3.353.968 KM i za 6% su viši u odnosu na prihod realizovan prethodnoj godini. Osnovni razlog je ubrzana otplata za kredite WB IDA 3029 i TF 29030 BOS koji je počeo polovinom 2022. godine.

Prihodi od donacija; sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Finansijski prihodi; odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika, prihod po osnovu naplaćenih kamata po transakcijskim računima i kamata po utuženjima koji su ostvareni u ukupnom iznosu od 606.771 KM.

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podnešeni Sudu.



#### 4. Rashodi

R.	01.01.2023. - 31.12.2023.			01.01.2022. - 31.12.2022.			INDEKS
	1	2	3	4	5	6	
1.	POSLOVNI RASHODI	67.308.479	88,2%	64.143.023	88,1%	105	
2.	OSTALI RASHODI I GUBICI	9.042.359	11,8%	8.662.029	11,9%	104	
4.	UKUPNO RASHODI	76.350.838	100,0%	72.805.052	100,0%	105	

#### 4.1. Poslovni rashodi

Grupa konta ili konto	TROŠKOVI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 53	Indeks 54	Struktura troškova za 2023.	
							D	F
51	Materijalni troškovi	47.736.695	62.450.975	49.892.661	105	95	74,27	66,48
511	• utrošene sirovine i materijal	45.680.511	50.330.507	48.068.158	105	96	71,41	62,96
	• utrošen zemni gas, LUS I LUEL	45.183.354	49.855.797	47.421.636	105	95	70,45	62,11
	- Zemni gas	43.155.004	49.855.601	47.399.139	110	95	70,42	62,08
	- Ložulje LUEL	1.084.857	0	0	0	0	0,00	0,00
	- Ložulje LUS	943.493	196	22.496	2	0,03	0,03	0,03
	• utrošene sirovine, materijal i rezervni dijelovi za preventivno i korektivno održavanje postrojenja	430.027	400.000	585.995	136	146	0,87	0,77
	• uređaji i materijal	32.823	34.710	38.833	118	112	0,06	0,05
	• materijal za čišćenje i održavanje prostorija i vozila	34.407	40.000	21.895	63	54	0,03	0,03
512	• utrošena energija i gorivo	1.987.384	2.040.468	1.858.812	94	91	2,76	2,43
	Električna energija	1.784.391	1.784.218	1.634.908	92	92	2,43	2,14
	Voda	149.863	200.000	167.242	112	84	0,25	0,22
	• utrošeno gorivo za transportna sredstva i srodne	53.184	56.050	57.062	107	102	0,08	0,07
514	• opisi i inventari, ambalaza i auto guma	68.721	80.000	65.891	96	82	0,10	0,09
52	Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	13.313.440	12.473.137	12.062.092	97	97	17,92	15,80
520 i 521	• plaće i naknade plaća	8.919.883	10.888.589	10.516.536	106	97	15,82	13,77
	• neto-plaće-ostala primanja koja imaju karakter plaća	27.972	40.000	41.343	148	103	0,06	0,05
	• doprinosi iz plaća i na plaće i naknada plaća	3.735.387	4.074.887	3.960.315	106	97	5,88	5,19
523	• Troškovi službenih putovanja zaposlenih	14.187	25.000	16.950	133	76	0,03	0,02
524	• Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	1.302.460	1.491.548	1.451.578	111	97	2,16	1,90
	- naknade zaposlenim za ishranu u toku rada	770.865	926.586	851.784	110	92	1,27	1,12
	- troškovi prevoza na rad i sa rada	189.283	189.560	182.288	96	91	0,27	0,24
	- regres za godišnji odmor	178.821	184.245	200.408	112	109	0,30	0,26
	- naknade za preuzimanje	101.099	111.156	111.156	110	100	0,17	0,15
	- pomoći i naknade troškova zaposlenim po raznim osnovama (jednokratne pomoći za smrtne slučajeve)	38.884	35.000	65.519	169	187	0,10	0,09
	- ostale isplate, naknade troškova zaposlenim - stručno obrazovanje	23.708	36.000	40.423	170	115	0,06	0,05
527	• troškovi naknade članovima odbora, komisija i sl.	64.632	68.000	66.809	103	98	0,10	0,09
529	• troškovi naknada ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.)	12.269	20.000	8.220	67	41	0,01	0,01
53	Troškovi protvodnih usluga	1.084.260	1.152.876	1.032.488	94	90	1,53	1,35
530	• usluge ugradnje i popravke	0	0	83.688				
531	• troškovi transportnih usluga	36.334	66.000	9.360	26	14	0,01	0,01
	• Usluge održavanja postrojenja i distributivne mreže i ostale usluge kao što su održavanje računara, softvera, transportnih sredstava, objekata i ostale opreme	668.606	650.000	554.544	83	85	0,82	0,73
533	• troškovi najma	22.031	26.748	27.383	124	102	0,04	0,04
535	• troškovi reklama	10.275	37.500	15.530	151	41	0,02	0,02
539	• troškovi ostalih usluga	357.004	372.568	332.004	93	89	0,49	0,43
	- troškovi usluge održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata, preuzimanje i polaganje novca-usluge zaštite	343.080	347.568	324.018	94	93	0,48	0,42
	- ostale proizvodne usluge - PZ, špediterske	13.924	25.000	7.986	32	32	0,01	0,01
54	Amortizacija (troškovi rezerviranja)	2.630.366	2.396.422	2.785.489	106	116	4,14	3,65
540	• Amortizacija do valne porazno priznatih rashoda	2.423.375	2.386.422	2.415.954	100	101	3,59	3,16
	- troškovi rezerviranja za naknade i druge beneficije zaposlenika	176.291	0	321.546	182	0	0,48	0,42
547	Rezerviranje troškova za sudske sporove-naknade šteta	30.700	0	50.000	163	0	0,07	0,07
55	Nematerijalni troškovi	1.576.262	1.988.872	1.807.284	115	91	2,69	2,37
550	• Troškovi neproizvodnih usluga	93.867	245.437	235.316	249	95	0,35	0,31
	- komunalne usluge	52.687	122.630	125.901	239	103	0,19	0,16
	- revizijske, konsultantske, zdravstvene usluge i ostale usluge	41.181	122.607	107.415	261	88	0,16	0,14
551	• troškovi reprezentacije	3.611	13.350	4.294	119	32	0,01	0,01
552	• troškovi premija osiguranja	56.806	71.350	63.580	112	89	0,09	0,08
553	• troškovi plaćnog prometa (bankarske usluge)	60.317	78.150	48.563	81	64	0,07	0,05
554	• poštanske i telekomunikacione usluge	149.544	180.000	131.423	88	73	0,20	0,17
555	• Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret pravnih lica	730.234	820.887	739.050	101	80	1,10	0,97
	- posebna naknada za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća - zaposleni i ostali	29.093	30.718	30.757	106	100	0,05	0,04
	- opšta vodoprivredna naknada - zaposleni i ostali	29.097	30.718	30.757	106	100	0,05	0,04
	- ostale posebne naknade/porezi (teh.pregledi, putarine, doprinosi za radio-frekvencije)	20.581	25.000	22.062	107	88	0,03	0,03
	- komunalne i administrativne takse	50.353	55.000	34.813	69	63	0,05	0,05
	- sudske takse	162.900	200.000	193.604	127	97	0,29	0,25
	- posebna taksa - Sarajevoglas	448.210	479.250	427.057	95	89	0,63	0,56
556	• Troškovi članskih doprinosa-članarine	16.565	20.000	13.806	83	69	0,02	0,02
559	• Ostali nematerijalni troškovi	464.317	561.898	573.271	123	102	0,85	0,75
	- troškovi oglašavanja (tenderi, konkursi i sl.)	12.814	20.000	23.843	186	119	0,04	0,03
	- troškovi izgubljenog spora	776	658	658	85	100	0,00	0,00
	- troškovi pretplata na službena glasila i stručne publikacije	9.235	10.000	13.781	149	138	0,02	0,02
	- usluge kontrole kvaliteta	0	1.860	2.260		115	0,00	0,00
	- usluge podjela, štampanje, distribucije računa i obavještenja	380.854	449.280	451.561	119	101	0,67	0,59
	- ostali nematerijalni troškovi poslovanja (sindikati i ostalo)	60.638	80.000	81.158	134	101	0,12	0,11
D	POSLOVNI RASHODI (51+52+53+54+55)	64.143.022	70.462.221	67.308.479	105	96	100,00	88,16



Zaključno sa 2022. godinom Utrošeni zemni gas smo evidentirali na kontu 512, te po preporuci eksterne revizije od 2023. godine isti knjižimo na kontu 511, zbog toga se nalazi disporporcija u AOP-ima 256 i 257. S druge strane u samoj tabeli i prošlu godinu smo evidentirali na kontima 511 radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize.

U izvještajnom periodu cijene gasa su se mijenjale u četiri puta:

- Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,990 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a,. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a,. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,97 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a,. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,02 %.

#### Cijene gasa u 2023. godini:

##### Od 01.01.2023:

<u>Nabavna cijena gasa:</u>	<u>0.990 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<u>Cijena distribucije gasa:</u>	<u>0.080 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<b><u>Cijena gasa za Toplane:</u></b>	<b><u>1.070 KM/Sm<sup>3</sup></u></b>

##### Od 01.04.2023:

<u>Nabavna cijena gasa:</u>	<u>0.866 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<u>Cijena distribucije gasa:</u>	<u>0.080 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<b><u>Cijena gasa za Toplane:</u></b>	<b><u>0.946 KM/Sm<sup>3</sup></u></b>

##### Od 01.07.2023:

<u>Nabavna cijena gasa:</u>	<u>0.797 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<u>Cijena distribucije gasa:</u>	<u>0.080 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<b><u>Cijena gasa za Toplane:</u></b>	<b><u>0.877 KM/Sm<sup>3</sup></u></b>

##### Od 01.11.2023:

<u>Nabavna cijena gasa:</u>	<u>0.837 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<u>Cijena distribucije gasa:</u>	<u>0.080 KM/Sm<sup>3</sup></u>
<b><u>Cijena gasa za Toplane:</u></b>	<b><u>0.917 KM/Sm<sup>3</sup></u></b>

Napomena: Navedene cijene su bez PDV-a

## 4.2. Ostali rashodi i gubici

Grupa konta ili konto	TROŠKOVI	Ostvarenje	Rebalans	Ostvarenje	Indeks	Indeks	Struktura	
		2022.	plana za 2023.	2023.	5/3	5/4	troškova za 2023. (kol. 5)	
1	2	3	4	5	6	7	D	F
56	Financijski rashodi							
561,569	• Rashodi kamata	138.824	99.958	132.975	96	133		0,17
562	• Negativne kuzane razlike	765.742	0	0	0			0,00
57	Ostali rashodi i gubici	8.891.447	7.703.401	8.526.754	122	111		11,17
570	• Gubici od prodaje i raschodovanja stalnih sredstava	0	5.000	813				0,00
575	• Gubici od prodaje materijala	11.588	50.000	0	0	0		0,00
578	• Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	7.251.446	8.167.812	121	113		10,70
579	• Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	396.965	358.128	164	80		0,47
58	Rashodi po osnovu unapredne vrijednosti potraživanja	643.931	0	0				0,00
59	Rashodi po osnovu promjena računovodstvenih politika i ispravka	16.092	20.000	11.085	73	55		0,01
591	• Rashodi po osnovu ispravke greške iz ranijih perioda	16.092	20.000	11.085	73	55		0,01
E	<b>OSTALI RASHODI I GUBICI (547+56+57+58+59)</b>	<b>8.662.030</b>	<b>7.823.359</b>	<b>9.042.359</b>	<b>104</b>	<b>116</b>		<b>11,84</b>
F	<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>72.805.052</b>	<b>78.285.581</b>	<b>76.350.838</b>	<b>105</b>	<b>98</b>		<b>100,00</b>

Financijski rashodi u ovom obračunskom periodu su se odnosili samo na rashode od kamata u ukupnom iznosu od 132.975 KM.

Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja, u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- a) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- b) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- c) otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.
- d) Na osnovu Odluke Nadzornog odbora broj: 01-43-02/23 i potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP "Toplane-Sarajevo" u iznosu od 353 KM.

## 5. Rezultat poslovanja

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku, je analizirana struktura dobiti:

R/B	konta	2022.	Rebalans plana za 2023.	2023.	5/3	5/4
		3	4	5	6	7
1	61	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	95
	62	293.017	197.579	152.440	52	77
2	A	67.334.343	71.896.872	68.474.690	102	95
3	65	3.157.828	3.641.778	3.353.968	106	92
4	66	186.516	560.560	606.771	325	108
5	67	6.197.027	5.361.243	5.694.360	90	104
6	68	0	0	23.927		
	69	18.835	31.000	27.999	149	90
7	B	9.560.207	9.594.580	9.607.025	100	100
8	C	76.894.150	81.491.452	78.081.715	102	96
9	51	47.736.696	52.450.975	49.992.661	105	95
10	52	11.313.440	12.473.137	12.062.092	107	97
11	53	1.094.250	1.152.816	1.032.489	94	90
12	540	2.423.375	2.398.422	2.413.954	100	101
13	55	1.576.262	1.988.872	1.807.284	116	81
14	D	64.143.023	70.462.222	67.308.479	105	96
15	56	904.586	99.958	132.975	15	133
16	57	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111
17	58	543.933	0	0		
18	59	15.092	20.000	11.085	73	55
19	E	8.662.029	7.823.358	9.042.359	104	116
20	F	72.805.052	78.285.581	76.350.838	105	98
21	G	4.089.499	3.206.871	1.730.877		
22	H					
23	I	549.655	320.587	348.893		
23a		88.462		78.047		
24	M	3.451.382	2.885.284	1.303.937		
25	N					

## 6. Imovina

Pregled raspoloživih sredstava u aktivi na dan 31.12.2023 i 01.01.2023. godine.

Red. Br.	Naziv	31.12.2023		01.01.2023		INDICES 24/100
		DM	%	DM	%	
1	<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	24.437	37,6%	109.530	33,7%	108
	Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	37,3%	19.255.372	33,4%	108
	Imovina s pravom korištenja	-	0,0%	81.039	0,1%	-
	Nematerijalna imovina	130.620	0,2%	48.992	0,1%	267
	Ostala dugoročna imovina	24.127	0,0%	24.127	0,0%	100
2	<b>KRATKOROČNA IMOVINA</b>	32.350.365	62,4%	38.286.694	66,3%	91
	Zalihe	6.677.519	12,7%	5.561.707	10,2%	120
	Potraživanja od kupaca	12.140.934	23,1%	15.180.691	27,8%	80
	Kratkoročna finansijska potraživanja	-	0,0%	-	0,0%	-
	Druga kratkoročna potraživanja	939.095	1,8%	544.597	1,0%	172
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	24,9%	14.999.699	27,4%	87
4	<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	52.644.602	100,0%	54.698.224	100,0%	96



### **6.1. Dugoročna imovina**

Konstatuje se da je formiran tim koji je trebao da procijeni postojanje indicija o umanjenju vrijednosti imovine u skladu sa MRS 36, te da je isti procijenio da ne postoje indicije/pokazatelji da je vrijednost imovine utvrđena

### **6.2. Zalihe**

Konstatuje se da je nakon što je na dan 31.12.2022. godine eksterni procjenitelj izvršio procjenu zaliha u skladu sa zakonom o računovodstvu i MRS 2; u 2023. godini formirana je komisija/stručni tim da izvrši analizu zaliha za 2023. godinu. Analiza zaliha preduzeća je pokazala da su sve zalihe preduzeća tehnički upotrebljive i da su u knjigama preduzeća fer i realno iskazane, te da nije potrebno vršiti usklađivanja vrijednosti, otpis ili prodaju istih.

### **6.3. Potraživanja od kupaca**

Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM (AOP 045). Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

Napomena:

-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %. Umanjena su potraživanja za 2.2017.752,17 KM, kao i pripadajući prihod i PDV

-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %. Umanjena su potraživanja za 959.735,98 KM kao i pripadajući prihod i PDV.

### **6.4. Druga kratkoročna potraživanja**

U okviru grupe konta 23 (AOP 059) nalaze se i potraživanja od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u iznosu od 145.600 KM. Naime, na osnovu potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23, u 2023. godinu ugrađeno je 364 individualna mjerila.

### **6.5. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Na dan 31.12.2023. godine, stanje gotovine na transakcijskim računima kod 7 poslovnih banaka i u blagajni iznosi 13.092.817 KM. Napominjemo da se od ovih 13.092.817 KM koji se nalaze na računima preduzeća nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

Preduzeće ima utvrđen blagajnički maksimum na dan 31.12.2023 godine, a u skladu sa Uredbom o uslovima i načinu plaćanja gotovim novcem, u iznosu od 12.000 KM, a odnosi se na:

- blagajnički maksimum glavne blagajne u iznosu od 500 KM (za potrebe nabavki roba)
- blagajnički maksimum za blagajne – naplatna mjesta za centralno grijanje i ostale usluge u iznosu 11.500 KM (radi operativnosti).



## 7. Kapital i obaveze

br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4 100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
1	KAPITAL	0.392.194	-114,7%	677.303	-114,6%	96
2	OBAVEZE	11.324.884	214,7%	117.373.527	214,6%	96
	Dugoročne obaveze	9	186,8%	99.565.051	182,0%	99
	Kratkoročne obaveze	1	27,4%	17.640.098	32,3%	82
	Odgodene porezne obaveze	246.425	0,5%	168.378	0,3%	146
3	UKUPNA PASIVA	5	100,0%	54.696.224	100,0%	100

### 7.1. Kapital

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital u iznosu od 10.000 KM,
- Rezerve Preduzeća u iznosu od 22.575.861 KM,
- Neraspoređena dobit u iznosu od 1.303.937 KM,
- Gubitak ranijih perioda u iznosu od 84.281.992 KM.

### 7.2. Gubici u poslovanju

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

Napominjemo da je gubitak ranih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Naime, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

### 7.3. Rezervisanja

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremne	
Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	33.200	702.878	736.078
Dodatna rezervisanja u toku godine	50.000	321.545	371.545
Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine	-13.000	-93.234	-106.234
Ukinuta rezervisanja u toku godine (u korist prihoda)	0	0	0
Stanje na kraju perioda 31.12.2023. godine	70.200	931.189	1.001.389

Do 31.12.2023. godini iskorišten je dio rezervisanja za otpremne odnosno 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuaru.

Sa 31.12.2023. godine izvršeno je dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM.

#### 7.4. Odloženi prihod

Odloženi prihod se evidentira na način da se sredstva koja se prime kao donacije evidentiraju kao Donacija od drugih lica, te se principom sučeljavanja odloženog prihoda sa srazmjernim dijelom troškova amortizacije za sredstva priznaju kao prihod.

Srazmjerni iznos prihoda zaključno sa 31.12.2023. godinom, po osnovu obračunate amortizacije termoenergetskih objekata, iznosi 637.285 KM.

Napominjemo da se na kontu 407 nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

### 8. Obaveze

#### 8.1. IDA kredit (dugoročni i kratkoročni dio obaveza)

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326), kojima su izmirena obaveze po IDA kreditima prema Ministarstvu finansija FBiH.

Tabelarni pregled IDA kredita (izvorna valuta i KM):

R.br.	OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						UKUPNO IDA KREDITI (KM)
		TF 024034/38970 (USD)		BOS 3028 (SDR)		29030 BOS (SDR)		
		Iznos USD	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	
1	Stanje obaveza 01.01.2023.	5.792.633	10.621.981	1.728.970	4.236.805	1.012.693	2.481.582	17.340.368
2	Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivne)		-348.394		-111.475		-59.666	-519.535
3	Smanjenje po osnovu plaćanja dospjele glavnice kredita	-429.084	-780.201	-364.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.268.434
4	Stanje obaveza 31.12.2023. (1+2+3)	5.363.549	9.493.386	1.364.970	3.250.379	759.521	1.808.634	14.652.369
4.1	Dugoročne obaveze	5.149.007	9.113.650	1.182.970	2.816.986	632.935	1.507.197	13.437.833
4.2	Kratkoročne obaveze	214.542	379.735	182.000	433.393	126.586	301.436	1.114.565

### 9. Kratkoročne obaveze

U kratkoročnim obavezama na dan 31.12.2023. godine, najveći udio imaju:

- obaveze za kratkoročni dio dugoročnih obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM (1.200.000 KM obaveze sa dospeljećem u 2024. godini u skladu sa Ugovorom o reprogramu duga, član 4, ali je preduzeće u 12 mjesecu 2023. godine izvršilo avansno plaćanje u iznosu od 300.000 KM)
- obaveze prema dobavljačima u iznosu od 10.325.403 KM, od čega obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ za fakturu od 31.12.2023. godine iznosi 9.498.240,60 KM
- obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih i druge obaveze (obustave) za decembar 2023. godine u ukupnom iznosu od 911.789,62 KM.

Međunarodnim standardom finansijskog izvještavanja 16 se propisuju principi priznavanja, mjerenja, prikazivanja i objavljivanja najmova.

Evidentiranje operativnog najma kotlovnice Kampus izvršeno je u skladu sa MSFI 16. Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020., na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). U skladu sa MSFI 16, ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7% i iznos od 166.034,01 zadužen je na konto stalnih sredstava i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio

kratkoročne obaveze. Dio operativnog najma se amortizacijom tokom 3 godine prenosi na trošak, a razlika između sadašnje i diskontovane vrijednosti se uknjiženjem kamate prenosi na trošak i obavezu. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM.

#### **10. OBAVEZE ZA PDV**

Obaveze za PDV na dan 31.12.2023. godine iznose -236.635 KM i predstavlja iznos samooporezivanja po PDV prijavama za 11/2023 i 12/2023.

### **11. Vanbilansna evidencija**

#### **11.1. Date mjenice za IDA kredite**

U skladu sa potpisanim ugovorima za IDA kredite, date su 132 bjanko mjenice za pokriće plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.614,55 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970, 20 mjenica za kredit 29030 BOS i 21 mjenica za kredit BOS 30290, kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu.

#### **11.2. Date mjenice i garancije za osiguranje plaćanja po kreditima**

U vanbilansnoj evidenciji vodi se po ovom osnovu 115.000 KM i odnosi se na 2 ugovora sa Fondom za zaštitu okoliša (1 garancija na iznos 100.000 KM i 1 mjenica na iznos 15.000 KM).

**KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.**

Naziv pravnog lica

**Sarajevo-Novi Grad, Semira Frašte 22**

Sjedište i adresa pravnog lica

**Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija**

Djelatnost

**Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH**

Naziv banke

**1540012000333776**

Broj računa

**4200353740001**

Identifikacioni broj za direktne poreze

**Z00353740001**

Identifikacioni broj za indirektno poreze

**35.30**

Šifra djelatnosti po KDBIH 2010

**108**

Šifra opštine

28. 02. 2024

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU

od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

**Sarajevo-Novi Grad**

Mjesto

**26.02.2024.**

Datum

**ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH**

Certificirani računovođa

**CR-7196/5**

Broj licence

**033/273-329**

Kontakt

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA  
**Rizah Čizmić**  
Broj licence: CR-7196/5



**Kontrolni broj: 18731153565540901**



# IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU

## za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

Oznaka za AOP	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA										UKUPNO (3+4+5+6+7+8+9)	UKUPNI KAPITAL (10+11)
	VRSTA PROMJENE NA KAPITALU											
	Dionički kapital	Vlasnički udjeli	Dionička premija	Rezerve	Revalorizacijske rezerve za nabrojavljenu opremu	Revalorizacijske rezerve za finansijsku imovinu mjerenju po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revalorizacijske rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/ (nepokriveni gubitak)	9	10		
2	3	4	5	6	7	8	9	9	10	11	12	
1. Stanje na dan 31.12.2021. godine	10.000	0	22.575.861	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Efekti retroaktivnog prepravljivanja iznosa priznanih u skladu sa MRS B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2021., odnosno 01.01.2022. (901+902+903)	10.000	0	22.575.861	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dobit/(gubitak) za period	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Ostali ukupni rezultat za period	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Ukupni rezultat (905+906)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Smanjenje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Objavljene dividende	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrivenje gubitka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Ostale promjene	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Stanje na dan 31.12.2022. godine (904+907-908-909-910+911+912)	10.000	0	22.575.861	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Efekti retroaktivnog prepravljivanja iznosa priznanih u skladu sa MRS B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Ponovno iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023. godine (913+914+915)	10.000	0	22.575.861	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Dobit/(gubitak) za godinu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Ukupni rezultat (917+918)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Smanjenje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Objavljene dividende	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrivenje gubitka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Ostale promjene	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25. Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine (916+919+920-921-922+923+924)	10.000	0	22.575.861	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Kontrolni broj: 18731153565540901

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Noví Grad, Semira Frašte 22

Sjedište i adresa pravnog lica

4200353740001

Identifikacioni broj za indirektné poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektné poreze

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BIH

Naziv banke

1540012000333776

Broj računa

35.30

Šifra djelatnosti po KDBiH 2010

108

Šifra opštine

2.0. 02. 2024

## IZVJEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA)

(Indirektna metoda)

za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	- u KM -
<b>1.</b>	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>						
1.1.	Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		(+)(-)	501	1.730.877	3.451.381	
1.2.	Usklađanja:						
1.2.1.	Amortizacija		(+)	502	2.413.953	2.423.375	
1.2.2.	(Dobit)/gubitak od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto		(+)(-)	503	813	-6.235	
1.2.3.	(Dobit)/gubitak od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)(-)	504	0	0	
1.2.4.	(Dobit)/gubitak od otuđenja nematerijalne imovine, neto		(+)(-)	505	0	0	
1.2.5.	(Dobit)/gubitak od dugoročne imovine namijenjene prodaji, neto		(+)(-)	506	0	0	
1.2.6.	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		(+)	507	0	0	
1.2.7.	Umanjenje vrijednosti investicijskih nekretnina		(+)	508	0	0	
1.2.8.	Umanjenje vrijednosti nematerijalne imovine		(+)	509	0	0	
1.2.9.	Efekti promjene fer vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)(-)	510	0	0	
1.2.10.	Efekti promjene fer vrijednosti biološke imovine, neto		(+)(-)	511	0	0	
1.2.11.	Efekti promjene vrijednosti instrumenata kapitala po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(+)(-)	512	0	0	
1.2.12.	(Dobit)/gubitak od prodaje dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	513	0	0	

Kontrolni broj: 170697746



Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
1.2.13.	(Otpuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	514	0	0
1.2.14.	(Otpuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od potraživanja od kupaca, neto		(+)(-)	515	0	0
1.2.15.	(Otpuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od ugovorne imovine, neto		(+)(-)	516	0	0
1.2.16.	(Otpuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od ostale finansijske imovine po amortizovanom trošku, neto		(+)(-)	517	0	0
1.2.17.	Viškovi, manjkovi, otpisi i prilagođavanje vrijednosti zaliha, neto		(+)(-)	518	-23.927	543.933
1.2.18.	Opisane obaveze		(-)	519	0	0
1.2.19.	(Otpuštanje)/dodatno priznata rezervisanja, neto		(+)(-)	520	0	0
1.2.20.	Udio u rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata		(+)(-)	521	0	0
1.2.21.	Umanjenje vrijednosti goodwill-a		(+)	522	0	0
1.2.22.	Prihod od dividendi priznat u bilansu uspjeha		(-)	523	0	0
1.2.23.	Prihodi od kamata i finansijskog najma priznati u bilansu uspjeha		(-)	524	-87.236	-186.516
1.2.24.	Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha		(+)	525	132.975	904.566
1.3.	Promjene u obrtnom kapitalu					
1.3.1.	Smanjenje/(povećanje) zaliha		(+)(-)	526	-1.115.812	62.006
1.3.2.	Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca		(+)(-)	527	3.039.757	-3.808.636
1.3.3.	Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja		(+)(-)	528	-255.085	-313.507
1.3.4.	Smanjenje/(povećanje) ugovorne imovine		(+)(-)	529	0	0
1.3.5.	Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima		(+)(-)	530	-1.213.390	4.597.890
1.3.6.	Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza		(+)(-)	531	-3.352.701	-4.541.043
1.3.7.	Povećanje/(smanjenje) ugovornih obaveza		(+)(-)	532	0	0
1.4.	Plaćeni porez na dobit		(-)	533	0	-487.946
A.	Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovnim aktivnostima (501 do 533)		(+)(-)	534	1.270.224	2.639.268
2.	GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI					
2.1.	Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme		(-)	535	-802.690	-377.412
2.2.	Prilivi po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		(+)	536	0	0
2.3.	Odlivi po osnovu kupovine investicijskih nekretnina		(-)	537	0	0
2.4.	Prilivi po osnovu prodaje investicijskih nekretnina		(+)	538	0	0
2.5.	Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine		(-)	539	-105.982	-23.386
2.6.	Prilivi po osnovu prodaje nematerijalne imovine		(+)	540	0	0
2.7.	Odlivi po osnovu kupovine biološke imovine		(-)	541	0	0
2.8.	Prilivi po osnovu prodaje biološke imovine		(+)	542	0	0
2.9.	Prilivi po osnovu prodaje dugoročne imovine namijenjene prodaji		(+)	543	0	0

Kontrolni broj: 170697746



Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
2.10.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(-)	544	0	0
2.11.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(+)	545	0	0
2.12.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(-)	546	0	0
2.13.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(+)	547	0	0
2.14.	Ulaganja u ostalu finansijsku imovinu po amortizovanom trošku		(-)	548	0	0
2.15.	Prilivi od ostale finansijske imovine po amortizovanom trošku		(+)	549	0	0
2.16.	Primljena kamata i prihod od finansijskog najma		(+)	550	0	0
2.17.	Naplaćena potraživanja od finansijskog najma		(+)	551	0	0
2.18.	Naplaćena potraživanja od finansijskog podnajma		(+)	552	0	0
2.19.	Kupovina udjela u zavisnim društvima		(-)	553	0	0
2.20.	Prilivi od otuđenja udjela u zavisnim društvima		(+)	554	0	0
2.21.	Kupovina udjela u pridruženim društvima		(-)	555	0	0
2.22.	Prilivi od otuđenja udjela u pridruženim društvima		(+)	556	0	0
2.23.	Kupovina udjela u zajedničkim poduhvatima		(-)	557	0	0
2.24.	Prilivi od otuđenja udjela u zajedničkim poduhvatima		(+)	558	0	0
2.25.	Primijene dividende		(+)	559	0	0
2.26.	Prilivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(+)	560	0	0
2.27.	Odlivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(-)	561	0	0
2.28.	Ostali prilivi iz ulagačkih aktivnosti		(+)	562	0	0
2.29.	Ostali odlivi iz ulagačkih aktivnosti		(-)	563	0	0
B.	Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u ulagačkim aktivnostima (535 do 563)		(+)(-)	564	-908.672	-400.798
3.	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>					
3.1.	Prilivi od emisije dionica/uplaćeni vlasnički kapital		(+)	565	0	0
3.2.	Sticanje vlastitih dionica		(-)	566	0	0
3.3.	Prilivi od prodaje stečenih vlastitih dionica		(+)	567	0	0
3.4.	Isplaćene dividende		(-)	568	0	0
3.5.	Prilivi od uzetih kredita		(+)	569	0	0
3.6.	Otplata glavnice uzetih kredita		(-)	570	-2.268.434	-1.917.717
3.7.	Otplata kamate po uzetim kreditima		(-)	571	0	0
3.8.	Otplata glavnice po najmovima		(-)	572	0	-52.062
3.9.	Otplata kamate po najmovima		(-)	573	0	0
3.10.	Prilivi po osnovu izdatih dužničkih instrumenata		(+)	574	0	0
3.11.	Odlivi po osnovu otplate izdatih dužničkih instrumenata		(-)	575	0	0
3.12.	Ostali prilivi iz finansijskih aktivnosti		(+)	576	0	0
3.13.	Ostali odlivi iz finansijskih aktivnosti		(-)	577	0	0

Kontrolni broj: 170697746



Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.1. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
C.	Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u finansijskim aktivnostima (565 do 577)		(+)(-)	578	-2.268.434	-1.969.779
4.	NETO POVEĆANJE/(SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENATA (A+B+C)		(+)(-)	579	-1.906.882	268.691
5.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA POČETKU PERIODA		(+)(-)	580	14.999.699	14.731.008
6.	EFEKTI PROMJENE DEVIZNIH KURSEVA GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENATA		(+)(-)	581	0	0
7.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA KRAJU PERIODA (+5+6)		(+)(-)	582	14.999.699	14.999.699

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.

Mjesto i datum

ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH

Certificirani računovoda

CR-7196/5

Broj licence



Sajfo Ušanović  
Direktor

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5

Kontrolni broj: 170697746

str. 4 od 4

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Noví Grad, Semíra Frašte 22

Sjedište i adresa pravnog lica

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH

Naziv banke

1540012000333776

Broj računa

4200353740001

Identifikacioni broj za direktne poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektné poreze

35.30

Šifra djelatnosti po KD BiH 2010

108

Šifra u skupine

Za prava Oca KJKP u vode knjigovodstvo u skladu sa kontnim okvirom za  
privredna društva

## ANEKS - DODATNI RAČUNOVODSTVENI IZVJEŠTAJ ZA PRIVREDNA DRUŠTVA

od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

-u KM-

Redni broj	POZICIJA	Grupa konta, konto	Oznaka za AOP	IZNOS	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
1.	<b>OSTALI PRIHODI I DOBICI (2+5+6+7+8+9+10+11+12)</b>		<b>601</b>	<b>3.548.762</b>	<b>3.268.368</b>
2.	Prihodi od premija, subvencija, poticaja i sl., od toga:	650	602	0	0
3.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija na proizvode <sup>1)</sup>	650 (dio)	603	0	0
4.	- Prihodi iz budžeta po osnovu subvencija za ostale namjene <sup>2)</sup>	650 (dio)	604	0	0
5.	Prihodi od najma (operativni najam)	651	605	62.751	84.668
6.	Prihodi od donacija	652	606	2.687.508	2.364.393
7.	Prihodi od članarina	653	607	0	0
8.	Prihodi od tantijema i licencnih prava	654	608	0	0
9.	Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	655	609	0	0
10.	Ostali prihodi po drugim osnovama	659	610	603.709	708.767
11.	Dobici od prodaje materijala	675	611	170.867	110.540
12.	Dobici od usklađivanja vrijednosti zaliha	685	612	23.927	0
13.	<b>TROŠKOVI PLAĆA I OSTALIH PRIMANJA ZAPOSLENIH I DRUGIH FIZIČKIH LICA (14+15+16+17+18+20+21+22)</b>	<b>52</b>	<b>613</b>	<b>12.062.892</b>	<b>11.313.440</b>
14.	Plaće i naknade plaća (neto za isplatu zaposlenima) <sup>3)</sup>	520 (dio), 521 (dio)	614	6.556.221	6.184.496
15.	Porez na dohodak	520 (dio), 521 (dio)	615	0	0
16.	Doprinosi iz plaća i naknada plaća	520 (dio), 521 (dio)	616	2.958.307	2.790.275
17.	Doprinosi na plaće i naknade plaća	520 (dio), 521 (dio)	617	1.002.008	945.111
18.	Troškovi službenih putovanja zaposlenih, od toga:	523	618	18.949	14.197
19.	- Dnevnice za službena putovanja u zemlji i inostranstvu	523 (dio)	619	10.869	14.197
20.	Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	524	620	1.451.578	1.302.460
21.	Troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	527	621	66.809	64.632
22.	Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	529	622	8.220	12.269
23.	<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (24 do 32)</b>	<b>53</b>	<b>623</b>	<b>1.032.489</b>	<b>1.094.250</b>
24.	Troškovi usluga izrade i dorade proizvoda	530	624	93.668	0
25.	Troškovi transportnih usluga	531	625	9.360	36.334
26.	Troškovi usluga održavanja	532	626	554.544	668.606
27.	Troškovi najma	533	627	27.383	22.031
28.	Troškovi sajмова	534	628	0	0
29.	Troškovi reklame i sponzorstava	535	629	15.530	10.275
30.	Troškovi straživanja	536	630	0	0
31.	Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	537	631	0	0
32.	Troškovi ostalih usluga	539	632	332.004	357.004
33.	<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (34 do 41)</b>	<b>55</b>	<b>633</b>	<b>1.807.284</b>	<b>1.575.262</b>
34.	Troškovi ostalih usluga	550	634	233.316	93.867
35.	Troškovi reprezentacije	551	635	4.294	3.611
36.	Troškovi premija osiguranja	552	636	63.560	56.806
37.	Troškovi platnog prometa	553	637	48.563	60.317
38.	Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	554	638	131.423	149.545
39.	Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret pravnog lica	555	639	739.050	730.234
40.	Troškovi članskih doprinosa i sličnih obaveza	556	640	13.806	16.565
41.	Ostali nematerijalni troškovi	559	641	573.272	464.317

<sup>1)</sup> Prikazati subvencije koje se mogu iskazati po jedinici proizvoda ili usluge, subvencije za izvoz ili određivanje nivoa prodajne cijene.<sup>2)</sup> Prikazati subvencije koje se ne mogu iskazati po jedinici proizvoda ili usluge, kao što su subvencije za plaće i naknade, kamatne stope, smanjenje zagađenosti okoline i sl.<sup>3)</sup> Prikazati iznos koji je isplaćen zaposlenima nakon odbitka poreza na dohodak.

Redni broj	Grupa konta, konto	Oznaka za AOP	IZNOS		
			Tekuća godina	Prethodna godina	
1	2	3	4	5	6
42.	<b>TROŠKOVI OPERATIVNOG NAJMA/LIZINGA PO MSFI 16</b>				
43.	Troškovi amortizacije obračunati za imovinu s pravom korištenja - operativni najam/lizing <sup>4)</sup>	540 (dio), 541 (dio), 542 (dio)	642	54.039	59.097
44.	Rashodi od kamata za imovinu s pravom korištenja - operativni najam/lizing <sup>5)</sup>	560 (dio), 561 (dio)	643	2.648	7.086
45.	<b>OSTALI RASHODI I GUBICI (46+47+48)</b>		<b>644</b>	<b>0</b>	<b>666.059</b>
46.	Gubici od prodaje materijala	575	645	0	122.126
47.	Kalo, rastur, kvar i lom zaliha materijala i robe	579 (dio)	646	0	0
48.	Gubici od usklađivanja vrijednosti zaliha	585	647	0	543.933
49.	<b>ULAZNI/IZLAZNI PDV I AKCIZE</b>				
50.	Potraživanja za PDV (dugovni promet grupe 27) <sup>6)</sup>	27 osim 279	648	9.502.674	8.797.892
51.	Obaveze za PDV (potražni promet grupe 47) <sup>7)</sup>	47 osim 479	649	12.273.018	11.998.243
52.	Obaveze za akcize	480	650	0	0
53.	<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>				
54.	Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada <sup>8)</sup>		651	322	325
55.	Prosječan broj zaposlenih na bazi stanja krajem svakog mjeseca <sup>9)</sup>		652	327	324
56.	Kapitalizovana proizvodnja za vlastite potrebe <sup>10)</sup>		653	0	0

Navesti na koji način je knjižena kapitalizovana proizvodnja za vlastite potrebe u tekućoj godini:

**a) reklasifikacija na konta aktive**

<sup>4)</sup> Prikazati troškove amortizacije koji se odnose na imovinu s pravom korištenja u skladu sa MSFI 16 - Najmovi. Troškovi amortizacije se odnose samo na operativni najam/lizing (kao što su troškovi najamnine nekretnina, opreme, prevoznih sredstava i sl.) isključujući finansijski najam/lizing.

<sup>5)</sup> Prikazati rashode od kamata koji se odnose na imovinu s pravom korištenja u skladu sa MSFI 16 - Najmovi. Rashodi od kamata se odnose samo na operativni najam/lizing (kao što su troškovi najamnine nekretnina, opreme, prevoznih sredstava i sl.) isključujući finansijski najam/lizing.

<sup>6)</sup> Prikazati dugovni promet grupe 27 izuzev konta 279 (obračunati ulazni PDV za obračunski period).

<sup>7)</sup> Prikazati potražni promet grupe 47 izuzev konta 479 (obračunati izlazni PDV za obračunski period).

<sup>8)</sup> Prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada utvrđuje se tako da se ukupan broj ostvarenih sati rada u periodu podijeli brojem mogućih sati rada po jednom zaposlenom u tom periodu.

<sup>9)</sup> Prosječan broj zaposlenih na bazi stanja krajem mjeseca, utvrđuje se tako da se uzme broj zaposlenih na kraju svakog mjeseca iz kadrovske evidencije, i dobijeni zbir podijeli sa 12.

<sup>10)</sup> Prikazati iznos upotrijebljenih vlastitih proizvoda, robe i usluga koji se odnosi na obračunatu vrijednost po osnovu upotrebe za investicije u dugotrajnu imovinu.

Sarajevo-Noví Grad  
Mjesto

ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH  
Certifikovani računovođa

CR-7196/5  
Broj licence

033/273-329  
Kontakt

26.02.2024.  
Datum



Sejfo Usarović  
Direktor

CERTIFICIRANI RAČUNO  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5

## **KJKP "TOPLANE - SARAJEVO" D.O.O. SARAJEVO**

**FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI ZA  
2023. GODINU  
SA IZVJEŠTAJEM OVLAŠTENOG REVIZORA**

Zenica, mart 2024. godine



## SADRŽAJ

Izjava o odgovornosti.....	2
IZVJEŠTAJ OVLAŠTENOG REVIZORA.....	3
1. Izvještaj o ukupnom rezultatu.....	7
2. Izvještaj o finansijskom položaju .....	8
3. Izvještaj o tokovima gotovine.....	9
4. Izvještaj o promjenama u kapitalu.....	10
BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE .....	11
1. Opći podaci.....	11
2. Izjava o usklađenosti sa MSFI i osnova prezentacije finansijskih izvještaja .....	13
3. Rezime značajnih računovodstvenih politika .....	14
4. Značajne računovodstvene procjene i pretpostavke .....	21
5. Prihodi.....	22
6. Rashodi .....	24
7. Dugoročna imovina.....	27
8. Zalihe .....	30
9. Potraživanja od kupaca .....	30
10. Novac i novčani ekvivalenti .....	31
11. Akontacije poreza na dobit .....	31
12. Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja.....	31
13. Kapital.....	32
14. Dugoročne obaveze.....	32
15. Odgođene porezne obaveze .....	34
16. Kratkoročne obaveze .....	34
17. Vanbilansna evidencija .....	36
18. Sudski sporovi i druge potencijalne obaveze.....	36
19. Događaji nakon datuma bilansa.....	36
20. Finansijski instrumenti i upravljanje rizicima .....	37

## Izjava o odgovornosti

Uprava je odgovorna da osigura da su finansijski izvještaji KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ d.o.o. Sarajevo, pripremljeni za 2023. godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji se primjenjuju u Federaciji BiH i važećim Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine, i da pružaju istinit i fer pregled stanja u Javnom preduzeću, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Javno preduzeće u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Pri izradi finansijskih izvještaja, odgovornosti Uprave obuhvataju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima; i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ d.o.o. Sarajevo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Javnog preduzeća. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Javnog preduzeća, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Finansijski izvještaji na stranicama 7 do 10 su odobreni i potpisani od strane Uprave.



KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ d.o.o. Sarajevo

Semira Frašte 22, Sarajevo

71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

14.03.2024. godine



Preduzeće je iskazalo dugoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 76.957.039 KM. Navedene obaveze se odnose na obaveze iz ranijih godina koje su definisane Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine (Bilješka uz finansijske izvještaje br. 14.4.)

Naše mišljenje nije modificirano u vezi sa navedenim pitanjima.

#### ***Ključna revizijska pitanja***

Skrećemo pažnju na Bilješku 13 priložene uz finansijske izvještaje. Na dan 31.12.2023. godine Preduzeće je iskazalo akumulirane gubitke u iznosu od 84.281.992 KM koji dovode u sumnju nastavak poslovanja u skladu sa načelom vremenske neograničenosti poslovanja. Uprava preduzeća, i pored potencijalnih problema koji dovode u sumnju neograničenost poslovanja smatra da nije ugroženo normalno i kontinuirano obavljanje poslovnih aktivnosti. Navedeno proizilazi iz činjenice da je Vlada Kantona Sarajevo u toku izvještajne godine dva puta mijenjala Tarifne statove Preduzeća kako bi se mogle neometano obavljati poslovne aktivnosti usljed promjene cijena gasa na tržištu (Bilješka 5).

Naše mišljenje nije modifikovano u skladu sa ovim pitanjem.

#### ***Odgovornost Uprave Preduzeća za godišnje finansijske izvještaje***

Uprava Preduzeća je odgovorna za sastavljanje godišnjih finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, i za one interne kontrole za koje Uprava Preduzeća odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili greške.

U sastavljanju godišnjih finansijskih izvještaja, Uprava Preduzeća je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Preduzeća da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Preduzeća ili namjerava likvidirati Preduzeće ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Preduzeće.



## *Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih finansijskih izvještaja*

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili greške i izdati Izvještaj ovlaštenog revizora koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu sa MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prevare ili greške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili zbirno, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu tih godišnjih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MrevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije te:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili greške, oblikujemo i provodimo revizijske procedure kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog uslijed prijevare veći je od rizika neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog uslijed greške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje interne kontrole;
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti interne kontrole Preduzeća;
- ocjenjujemo primjerenost primijenjenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena te povezanih objava koje je stvorila uprava;
- zaključujemo o primjerenosti primjene računovodstvene osnove vremenske neograničenosti poslovanja i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu neizvjesnost u sposobnost subjekta da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u ovom revizijskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako ove objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizijskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu prouzrokovati da Preduzeće prestane s vremenski neograničenim poslovanjem;
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih finansijskih izvještaja, uključujući povezane objave, te uključuju li finansijski izvještaji odnosne transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Komuniciramo s onima koji su zaduženi za nadzor u vezi s, između ostalog, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i one u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama, koji su otkriveni tokom naše revizije.

Također, dajemo izjavu onima koji su zaduženi za nadzor da smo postupali u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima vezanim za neovisnost, kao i, tamo gdje je to primjenjivo, o povezanim mjerama zaštite.

Među pitanjima o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za nadzor, određujemo ona koja su od najveće važnosti za reviziju finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Ta pitanja opisujemo u našem izvještaju neovisnog revizora, osim ukoliko zakon ili propisi sprječavaju javno objavljivanje tih pitanja ili, kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da ta pitanja ne trebamo komunicirati u našem izvještaju neovisnog revizora, s obzirom da se razumno može očekivati da bi negativne posljedice njihove objave nadmašile dobrobiti javnog interesa.

Zenica, 14.03.2024. godine

Direktor:

[Redacted signature]

Mersiha Fazlić - Sojkić, dipl. ecc.



Ovlašteni revizor:

[Redacted signature]

Tarik Kaknjo, dipl. ecc.

**1. Izvještaj o ukupnom rezultatu**  
za period od 01.01. do 31.12.2023. godine

Pozicija	Bilješka	01.01. do 31.12. tekuće godine	01.01. do 31.12. prethod. godine
<b>Prihodi iz ugovora s kupcima</b>	<b>5.1.</b>	<b>68.474.690</b>	<b>67.334.343</b>
Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu	5.1.	68.474.690	67.334.343
<b>Ostali prihodi i dobici</b>	<b>5.2.</b>	<b>9.607.025</b>	<b>9.560.207</b>
Dobici od dugoročne nefinansijske imovine		-	6.235
Prihodi od prodaje materijala, neto	5.2.1.	170.867	-
Viškovi i ostala pozitivna usklađenja	5.2.2.	23.927	-
Finansijski prihodi	5.2.3.	606.771	186.516
Ostali prihodi i dobici	5.2.4.	8.805.460	9.367.456
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>5.</b>	<b>78.081.715</b>	<b>76.894.550</b>
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>6.1.</b>	<b>67.308.479</b>	<b>64.143.023</b>
Troškovi sirovina i materijala	6.1.1.	48.133.849	565.978
Troškovi energije i goriva	6.1.2.	1.858.812	47.170.718
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja	6.1.3.	12.062.092	11.313.440
Amortizacija	6.1.4.	2.413.953	2.423.375
Troškovi primljenih usluga	6.1.5.	1.265.805	1.188.117
Ostali poslovni rashodi i troškovi	6.1.6.	1.573.968	1.481.395
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>6.2.</b>	<b>9.042.359</b>	<b>8.662.029</b>
Gubici od dugoročne nefinansijske imovine	6.2.1.	813	-
Troškovi rezervisanja, neto	6.2.2.	371.545	206.991
Rashodi od prodaje materijala, neto		-	11.586
Manjkovi i ostala negativna usklađenja zaliha		-	543.933
Finansijski rashodi	6.2.3.	132.975	904.566
Ostali rashodi i gubici	6.2.4.	8.537.026	6.994.953
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>6.</b>	<b>76.350.838</b>	<b>72.805.052</b>
<b>Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>		<b>1.730.877</b>	<b>4.089.498</b>
<b>Porez na dobit</b>		<b>426.940</b>	<b>638.117</b>
<b>Dobit iz redovnog poslovanja</b>		<b>1.303.937</b>	<b>3.451.381</b>

Računovodstvene politike i zabilješke na stranama od 11 do 37 čine sastavni dio ovih  
finansijskih izvještaja

Finansijski izvještaji su odobreni i potpisani od strane Uprave Preduzeća, dana 26.02.2024. godine.

Polpisano u ime Preduzeća:

Lice ovlašteno za zastupanje - Direktor

Sejfo Ušanović

Certificirani računoda

Rizah Čizmić

## 2. Izvještaj o finansijskom položaju na dan 31.12.2023. godine

Pozicija	Bilješka	31.12.2023.	31.12.2022.
<b>IMOVINA</b>			
<b>Dugoročna imovina</b>	7.	19.794.437	18.409.530
Nekretnine, postrojenja i oprema	7.1.	19.639.690	18.255.372
Imovina sa pravom korištenja		-	81.039
Nematerijalna imovina	7.2.	130.620	48.992
Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	7.3.	24.127	24.127
<b>Kratkoročna imovina</b>		<b>32.850.365</b>	<b>36.286.694</b>
Zalihe	8.	6.677.519	5.561.707
Potraživanja od kupaca	9.	12.140.934	15.180.691
Novac i novčani ekvivalenti	10.	13.092.817	14.999.699
Akontacije poreza na dobit	11.	153.992	14.579
Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja	12.	785.103	530.018
<b>UKUPNO IMOVINA</b>		<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
<b>VANBILANSNA EVIDENCIJA (VBE)</b>	17.	<b>40.917.043</b>	<b>40.982.338</b>
<b>UKUPNO IMOVINA I VBE</b>		<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>
<b>KAPITAL</b>			
Vlasnički kapital		10.000	10.000
Rezerve		22.575.861	22.575.861
Dobit		1.303.937	3.451.381
Gubitak		84.281.992	88.714.545
<b>UKUPNO KAPITAL</b>	13.	<b>-60.392.194</b>	<b>-62.677.303</b>
<b>OBAVEZE</b>			
<b>Dugoročne obaveze</b>	14.	<b>98.355.941</b>	<b>99.565.051</b>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	14.1.	13.437.833	15.041.189
Odgođeni prihod	14.2.	7.126.963	4.543.847
Rezervisanja	14.3.	834.106	622.976
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	14.4.	76.957.039	79.357.039
<b>Odgođene porezne obaveze</b>	15.	<b>246.425</b>	<b>168.378</b>
<b>Kratkoročne obaveze</b>	16.	<b>14.434.630</b>	<b>17.640.098</b>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	16.1.	11.456.327	14.814.746
Rezervisanja	16.2.	167.283	113.102
Obaveze poreza na dobit		-	-
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	16.3.	2.811.020	2.712.250
<b>UKUPNO OBAVEZE</b>		<b>113.036.996</b>	<b>117.373.527</b>
<b>UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE</b>		<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
<b>VANBILANSNA EVIDENCIJA (VBE)</b>	17.	<b>40.917.043</b>	<b>40.982.338</b>
<b>UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VBE</b>		<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>

Računovodstvene politike i zabilješke na stranama od 11 do 37 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Finansijski izvještaji su odobreni i potpisani od strane Uprave Preduzeća, dana 26.02.2024. godine.

Potpisano u ime Preduzeća:  
Lice ovlašteno za zastupanje - Direktor  
Sejfo Ušanović

Certificirani računovodnja  
Rizah Cizmić  
BROJ LICENCIJE: CR-7196/15  
8



### 3. Izvještaj o tokovima gotovine

za period od 01.01. do 31.12.2023. godine

Pozicija	Oznaka (+)/(-)	01.01. – 31.12.2023.	01.01. – 31.12.2022.
<b>1. GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	(+)(-)	1.730.877	3.451.381
<b>Usklađenja:</b>			
- Amortizacija	(+)	2.413.953	2.423.375
- (Dobit)/gubitak od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto	(+)(-)	813	-6.235
- Viškovi, manjkovi, otpisi i prilagođavanje vrijednosti zaliha, neto	(+)(-)	-23.927	543.933
- Prihodi od kamata i finansijskog najma priznati u bilansu uspjeha	(-)	-87.236	-186.516
- Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha	(+)	132.975	904.566
<b>Promjene u obrtnom kapitalu:</b>			
- Smanjenje/(povećanje) zaliha	(+)(-)	-1.115.812	62.006
- Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca	(+)(-)	3.039.757	-3.808.636
- Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja	(+)(-)	-255.085	-313.507
- Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima	(+)(-)	-1.213.390	4.597.890
- Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza	(+)(-)	-3.352.701	-4.541.043
Plaćeni porez na dobit	(-)	-	-487.946
<b>A. Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovnim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>1.270.224</b>	<b>2.639.268</b>
<b>2. GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI</b>			
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme	(-)	-802.690	-377.412
Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine	(-)	-105.982	-23.386
<b>B. Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u ulagačkim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>-908.672</b>	<b>-400.798</b>
<b>3. GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Otplata glavnice uzetih kredita	(-)	-2.268.434	-1.917.717
Otplata glavnice po najmovima	(-)	-	-52.062
<b>C. Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u finansijskim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>-2.268.434</b>	<b>-1.969.779</b>
<b>4. NETO POVEĆANJE/(SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKVIVALENATA (A+B+C)</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>-1.906.882</b>	<b>268.691</b>
<b>5. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI NA POČETKU PERIODA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>14.999.699</b>	<b>14.731.008</b>
<b>6. EFEKTI PROMJENE DEVIZNIH KURSEVA GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKVIVALENATA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI NA KRAJU PERIODA (4+5+6)</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>13.092.817</b>	<b>14.999.699</b>

Računovodstvene politike i zabilješke na stranama od 11 do 37 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Finansijski izvještaji su odobreni i potpisani od strane Uprave Preduzeća, dana 26.02.2024. godine.

Potpisano u ime Preduzeća:

Lice ovlašteno za zastupanje - Direktor

Sejfo Ušanović

Certificirani računovodnjač  
Rizah Čizmić

CERTIFICIRANI  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-115/515

#### 4. Izvještaj o promjenama u kapitalu za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	Vlasnički kapital	Rezerve	Akumulirana dobit (gubitak)	UKUPNO
Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2021. godine	10.000	22.575.861	-88.714.544	-66.128.683
Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	-	-	-	-
Efekti retroaktivnog prepravljavanja iznosa priznatih u skladu sa MRS 8	-	-	-	-
Ponovo iskazano stanje na početku perioda 01.01.2022.godine	10.000	22.575.861	-88.714.544	-66.128.683
Dobit/(gubitak) za period	-	-	3.451.381	3.451.381
Ostali ukupni rezultat za period	-	-	-	-
<b>Ukupni rezultat</b>	-	-	<b>3.451.381</b>	<b>3.451.381</b>
Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	-	-	-	-
Sticanje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	-	-	-	-
Objavljene dividende	-	-	-	-
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	-1	-1
Ostale promjene	-	-	-	-
<b>Stanje na dan 31.12.2022. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>-85.263.164</b>	<b>-62.677.303</b>
Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	-	-	-	-
Efekti retroaktivnog prepravljavanja iznosa priznatih u skladu sa MRS 8	-	-	-	-
Ponovo iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023.godine	10.000	22.575.861	-85.263.164	-62.677.303
Dobit/(gubitak) za godinu	-	-	1.303.937	1.303.937
Ostali ukupni rezultat za godinu	-	-	-	-
<b>Ukupni rezultat</b>	-	-	<b>1.303.937</b>	<b>1.303.937</b>
Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	-	-	-	-
Sticanje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	-	-	-	-
Objavljene dividende	-	-	-	-
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	981.172	981.172
Ostale promjene	-	-	-	-
<b>Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>-82.978.055</b>	<b>-60.392.194</b>

Računovodstvene politike i zabilješke na stranama od 11 do 37 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja



Finansijski izvještaji su odobreni i potpisani od strane Uprave Preduzeća, dana 26.02.2024. godine.

Potpisano u ime Preduzeća:

Sejfo Ušanović, Direktor

Sejfo Ušanović

Certificirani računovođa

Rizah Čizmić

CERTIFICIRANI RAČUNOVODJA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5

# BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

## 1. Opći podaci

Naziv:	Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije "TOPLANE - SARAJEVO" d.o.o. Sarajevo
Skraćeni naziv:	KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
Sjedište:	Semira Frašte br.22,
Oblik organizovanja:	Preduzeće ograničene odgovornosti
Oblik vlasništva:	Kanton Sarajevo
Liceovlašteno za zastupaje:	Sejfo Ušanović, direktor bez ograničenja ovlaštenja
Djelatnost Preduzeća:	Proizvodnja i opskrba parom i klimatizacija
Šifra djelatnosti: - prema KDBiH2010	35.30
Identifikacioni broj:	4200353740001
PDV identifikacioni broj:	200353740001
Matični broj subjekta:	65-01-0427-12 (stari broj 1-982)
Transakcijski računi:	
UniCredit banka	3389002208282707
Raiffeisen Banka	1610000007760011
Intesa SanPaolo Banka	1540012000333776
BBi Banka	1410010001451867
Sparkasse Banka	1994990075053087
ASA Banka	1346101003745344

### 1.1. Osnivanje i promjene u registraciji

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplotne energije „TOPLANE - SARAJEVO“ Sarajevo registrovano je Rješenjem Okružnog privrednog suda u Sarajevu broj: U/I 6/78 od 16.01.1978. godine.

Posljednja promjena upisana u sudskom registru izvršena je Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-Reg-21-003145 od 06.09.2021. godine i odnosila se na upis podataka o promjeni funkcije lica ovlaštenog za zastupanje preduzeća.

### 1.2. Radnici

Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine imalo 338 radnika (na dan 31.12.2022. godine: 323 radnika).

Kvalifikaciona struktura radnika:

Stručna sprema - kvalifikacija	Broj radnika	Kvalifikaciona struktura u %
VSS	76	22,49
VŠ	5	1,48
SSS	124	36,68
VKV	24	7,10
KV	102	30,18
PK	1	0,30
NK	6	1,77
<b>Ukupno</b>	<b>338</b>	<b>100,00</b>

**1.3. Kriteriji razvrstavanja**

Preduzeće je u Finansijskim izvještajima za 2023. godinu iskazalo sljedeće vrijednosti:

- ukupan prihod za 2023. godinu	78.081.715	KM
- prosječna vrijednost poslovne imovine (aktiva)	53.670.513	KM
- prosječan broj radnika	322	radnika

Na bazi iskazanih podataka, a u skladu sa članom 5. Zakona o računovodstvu i reviziji u FBiH („Službene novine F BiH“, broj 15/21 od 24.02.2021. godine) Preduzeće se razvrstava u grupu velikih pravnih lica.

**1.4. Organi Javnog preduzeća**

Organi upravljanja Javnog preduzeća:

Skupština:	- Ismar Adžajlić - punomoćnik ispred Vlade Kantana Sarajevo
Nadzorni odbor:	- Dragan Duvnjak, predsjednik - Enver Smajkan, član - Fikret Nukica, član
Odbor za reviziju do jula 2023. godine:	- Muamera Šišić, predsjednik - Advija Alihodžić, član - Imad Rapa, član
Odbor za reviziju od jula 2023. godine:	- Advija Alihodžić, predsjednik - Bakir Čelosmanović, član - Čamil Delić, član
Direktor interne revizije:	- do 24.10.2023. godine Almina Mujčić - od 24.10.2023. godine Naida Orman-Avdiić
Uprava:	- Sejfo Ušanović, direktor - Mirza Musić, izvršni direktor tehničkih poslova - Amel Đogić, izvršni direktor pravnih, općih i ekonomskih poslova

**1.5. Struktura vlasništva**

Vrijednost i struktura osnovnog kapitala, prema Rješenju Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-Reg-21-003145 od 06.09.2021. godine, je sljedeća:

Osnivač	Vrijednost kapitala	Učešće u kapitalu
Kanton Sarajevo	10.000,00 KM	100,00 %
<b>Ukupno:</b>	<b>10.000,00 KM</b>	<b>100,00 %</b>

**1.6. Eksterne kontrole u promatranom periodu**

U toku 2023. godine nije bilo kontrola Preduzeća od strane eksternih državnih organa.



## **2. Izjava o usklađenosti sa MSFI i osnova prezentacije finansijskih izvještaja**

### **Izjava o usklađenosti sa MSFI**

Priloženi finansijski izvještaji predstavljaju finansijske izvještaje Preduzeća sastavljene u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji FBiH („Službene novine F BiH“, broj 15/21 od 24.02.2021. godine). Ovaj Zakon zahtjeva da se finansijski izvještaji pripremaju u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Ovi standardi i tumačenja primjenjuju se u FBiH pri izradi finansijskih izvještaja koji se odnose na razdoblja koja počinju od 01.01.2022.godine. Finansijski izvještaji su sastavljeni u skladu sa Pravilnikom o sadržaju i formi obrazaca finansijskih izvještaja za privredna društva objavljenog u „Službenim novinama FBiH“ br. 81/21 od 11. oktobra 2021. godine.

### **Osnove za pripremu finansijskih izvještaja**

Preduzeće vodi svoju knjigovodstvenu evidenciju i sastavlja računovodstvene iskaze u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 15/21) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koji se primjenjuju u FBiH.

Finansijski izvještaji prezentirani su u valuti Bosne i Hercegovine, Konvertibilna marka (KM). Konvertibilna marka (KM) je fiksno vezana za Euro (1 EUR = 1,95583 KM).

Finansijski izvještaji su pripremljeni u skladu s načelom neograničenosti vremena poslovanja.

Prezentirani finansijski izvještaji su nekonsolidirani izvještaji Preduzeća.

Pri sastavljanju i prezentiranju finansijskih izvještaja Preduzeće polazi od opšteprihvaćenih načela u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u F BiH i Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preduzeća.

### 3. Rezime značajnih računovodstvenih politika

#### 3.1. Priznavanje i vrednovanje prihoda

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu,
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa,
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilikom ekonomskih koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti. Prihodi od redovnih - operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihode od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje - stambeni i poslovni prostor),
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izrada i pregled projektne dokumentacije, montaže, ispuštanje vode, mjerenje polutanata i dr.)

Ostali prihodi i dobiti obuhvataju:

- ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od najma i drugo)
- finansijski prihodi

Kada se rezultat transakcije, koja se sastoji od pružanja usluge može pouzdano procijeniti, prihodi povezani sa tom transakcijom se priznaju srazmjerno stepenu izvršenja usluge na datum bilansa stanja.

Fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i matricom tarifnih modela Preduzeća.

#### 3.2. Priznavanje rashoda

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz operativnih aktivnosti i neoperativne rashode koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i sl.) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i sl.).

Rashodi se priznaju u bilansu uspjeha kada se smanjenje budućih ekonomskih koristi odnosi na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi. Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda,
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

### **3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansnoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansnoj evidenciji (kao informacija korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procijenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvđuje se u skladu sa paragrafom 16 MRS 16. Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstva koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstva (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstva jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije = 100/broj godina procijenjene upotrebe.

- Građevinski objekti 11-50 godina
- Oprema za proizvodnju 9-11 godina
- Vozila 7-8 godina
- Alati i kancelarijski namještaj 3-15 godina
- Računari računarska oprema 3 godine

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koje se priznaje u dobit ili gubitak.

### **3.4. Nematerijalna sredstva**

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalna sredstva se prestaju priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

### 3.5. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročna finansijska ulaganja Preduzeća u nepovezana lica s udjelom manjim od dvadeset posto, nemaju značajnog uticaja i prema metodi udjela, početno se evidentiraju po trošku ulaganja. Metoda udjela je računovodstvena metoda kojom se ulaganja početno priznaju po trošku i potom usklađuju za promjene ulagačeva udjela u neto imovini subjekta koji je predmet ulaganja. Dobit ili gubitak ulagača uključuje njegov udio u dobiti ili gubitku subjekta koji je predmet ulaganja, ako je udio veći od dvadeset posto.

### 3.6. Zalihe

Zalihe se priznaju i vrednuju u skladu sa MRS 2 – Zalihe i drugim relevantnim standardima.

U računovodstvenom, pa i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da one gube karakter tekućih sredstava, jer se uglavnom radi o rezervnim dijelovima za postrojenja.

Zalihe predstavljaju značajnu stavku sredstava, jer značajno utiču na troškove/rashode, novčane tokove. Zalihe koje će biti utrošene u procesu proizvodnje ili u postupku pružanja usluga su:

- zalihe sirovina i materijala,
- zalihe energenata (lož ulje i mazut),
- zalihe rezervnih dijelova,
- zalihe sitnog inventara i alata,
- zalihe auto-guma i zaštitne odjeće.

Sitan alat i inventar, auto gume, zaštitna odjeća i neposlovna imovina predstavlja imovinu koja se ne troši jednokratno u procesu poslovanja, čija je nabavna vrijednost manja od 250 KM, a vrijednost upotrebe može biti duža od 1 godine.

Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Odobreni popusti i rabati se oduzimaju prilikom utvrđivanja troškova nabavke. U troškove nabavke se ne uključuje ulazni PDV koji ispunjava uslove da se priznaje kao odbitni, a ulazni PDV koji ne ispunjava uslove da se priznaje kao odbitni uključuje se u troškove nabavke.

Evidentiranje trošenja zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a isknjiženje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Ukoliko dođe do oštećenja, gubitka kvaliteta (djelimično ili potpuno), zastarjelosti zaliha ili nemogućnosti realizacije njihovog troška prodajom, vrši se vrijednosno usklađivanje zaliha. (utrživoj) vrijednosti. Smanjenje vrijednostizaliha do njihove neto ostvarive vrijednosti, odnosno do njihove fer vrijednosti na tržištu će predstavljati rashod za Preduzeće.

Zalihe Preduzeća se koriste kao komponenta pri izgradnji nekretnine, postrojenja ili opreme u vlastitoj izvedbi. Zalihe koje su na ovaj način raspoređene na neko drugo sredstvo priznaju se kao rashod tokom vijeka upotrebe tog sredstva.



### **3.7. Potraživanja**

Potraživanja su finansijska imovina Preduzeća i prvobitno se priznaju po nominalnoj vrijednosti (obračunska osnova). Kada Preduzeće isporuči kupcima dobra ili obavi usluge, sve isporuke proizvoda i obavljenih usluga iskazuju se kao kratkoročna potraživanja. Kratkoročna potraživanja Preduzeća su, prema Kontnom planu Preduzeća kategorisana na:

- potraživanja od prodaje,
- potraživanja od zaposlenih,
- potraživanja od državnih organa i institucija,
- potraživanja za PDV– odbitni ulazni porez,
- ostala kratkoročna potraživanja.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor),
- kupci za sanitarnu vodu,
- kupci – upravitelji,
- ostali kupci.

Fakturisanje usluga Preduzeća detaljno je obrađeno u Opštem uputstvu procesa prodaje (OU/102/35). U glavnoj knjizi, kroz program "IMIS", na osnovu mjesečnog Izvještaja o fakturisanju i naplaćenju usluzi centralnog grijanja iz programa LämpöKanta, vrši se mjesečno zaduženje korisnika - kupaca usluga centralnog grijanja za stambeni i poslovni prostor sa prihodom po toj osnovi i sa pripadajućim obavezama za PDV. Unos uplata odkorisnika centralnog grijanja, stambeni prostor i poslovni prostor se knjiži ručno, naosnovu izvoda iz banaka i automatski, prijemom elektronskih uplata sa svih uplatnih mjesta. Vrši se kontrola prateće dokumentacije za elektronsko knjiženje uplata (blagajne) i elektronsko knjiženje uplata prenosa novčanih sredstava na žiro-račun (dnevni izvještaj o naplati) za sva uplatna mjesta. Na konto sumnjiva potraživanja - utužena se prenosi iznos utuženih potraživanja koji dostavi Služba pravnih i općih poslova. Na konto sumnjiva potraživanja - neutužena se prenosi iznos potraživanja koji nije obuhvaćen utuženjem kao i potraživanja koja su starija od 180 dana na dan izrade obračuna (polugodišnjeg i godišnjeg).

### **3.8. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti iskazuju se u nominalnoj vrijednosti, na transakcijskim računima i u blagajni. Novac i ekvivalenti novca koji glase na stranu valutu iskazuju se u KM računato po srednjem kursu Centralne banke BiH.

### **3.9. Odložena porezna sredstva**

Odložena porezna sredstva (MRS 12) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknadive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.

### 3.10. Kapital

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja osnivački ulog Osnivala, Kantona Sarajevo, sa 100 %-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima Preduzeće ima formiran fond rezervi. Kapital preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerve Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih godina

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrića gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrića gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliva sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju, tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrića gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zarađena (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

### 3.11. Dugoročne i kratkoročne obaveze

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dospijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Obaveza koja dospijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi,
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu,
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga,
- ostala dugoročna rezervisanja

Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje dospijeva u roku dužem od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog perioda.

IDA krediti

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalno, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstva u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

Izdaci za zaposlene

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i Odlukama uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dopijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojem je zaposlenih pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškove perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivan rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima;
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova);
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika;
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.

Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i ranijim periodima (radi utvrđivanja sadašnje vrijednosti obaveza za definisana primanja). Preduzeće primanje pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

### 3.12. Odloženi prihod

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odloženi prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

### 3.13. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada:

- Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja
- je vjerovatno da će za izmirenje obaveze biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi
- se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pritom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda.

Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan).

Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirivanje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezerviranje se stornira. Rezerviranje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

### 3.14. Vanbilansna evidencija

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjeha, ali osiguravaju dodatne informacije budućim potencijalnim obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.



### 3.15. Preračunavanje stranih valuta

#### a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izvještaje Preduzeća se obračunavaju korištenjem valute primarnog privrednog okruženja u kojem Preduzeće posluje („funkcionalna valuta“). Ovi finansijski izvještaji su prikazani u konvertibilnim markama („KM“) koje predstavljaju funkcionalnu valutu i valutu prikazivanja finansijskih izvještaja Preduzeća.

#### b) Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primjenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspjeha razdoblja u kojem su nastali.

## 4. Značajne računovodstvene procjene i pretpostavke

Kod primjene računovodstvenih politika opisanih u Bilješci 3 Uprava donosi odluke, te daje procjene i pretpostavke koje utječu na iznose imovine i obaveza, a koje se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na ranijim i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi mogu se razlikovati od procjenjenih.

Procjene i pretpostavke stalno se preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u periodu izmjene ukoliko se odnose na taj period, ili u periodu izmjene i budućim periodima ukoliko utiču na tekući i buduće periode.

### Ključni izvori procjene neizvjesnosti

Ključne pretpostavke koje se odnose na finansijske izvještaje:

**Vijek trajanja opreme** - Uprava pregleda procjenjeni vijek trajanja opreme na kraju svakog godišnjeg izvještajnog perioda.

**Umanjenje vrijednosti potraživanja** - Uprava Preduzeća priznaje umanjenje vrijednosti za sumnjiva potraživanja na bazi procijenjenih gubitaka koji rezultiraju iz nemogućnosti dužnika da izmire svoje obaveze. Pri vrednovanju adekvatnosti umanjenja vrijednosti za sumnjiva potraživanja, Uprava Preduzeća svoju procjenu bazira na starosnoj strukturi potraživanja i otpisima iz prethodnog perioda.

**Rezervisanja za naknade zaposlenim** - Rezervisanja se priznaju ako Preduzeće trenutno ima pravnu ili izvedenu obavezu kao posljedicu događaja iz predhodnih perioda i ako postoji vjerovatnoća da će morati podmiriti navedenu obavezu. Iznos priznat kao rezervisanje je najbolja procjena iznosa potrebnog za podmirenje obaveze na dan bilansa stanja, uzevši u obzir rizike nesigurnosti vezane za obavezu.

Sadašnja vrijednost obaveza za otpremnine pri odlasku u penziju i obaveze za jubilarne nagrade ovisi o mnogim pretpostavkama korištenim u aktuarskom izračunu. Svaka promjena u ovim pretpostavkama utiče na knjigovodstvenu vrijednost rezervisanja.

Pretpostavke korištene pri utvrđivanju rezervisanja uključuju diskontnu stopu. Ostale ključne pretpostavke za rezervisanja baziraju se dijelom na trenutnim tržišnim uslovima i na historijskim podacima vezanim za zaposlene u Preduzeću.

## 5. Prihodi

	2023.	2022.
Prihodi iz ugovora sa kupcima	68.474.690	67.334.343
Ostali prihodi i dobiti	9.607.025	9.560.207
<b>Ukupno:</b>	<b>78.081.715</b>	<b>76.894.550</b>

## 5.1. Prihodi iz ugovora sa kupcima

	2023.	2022.
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	68.322.250	67.041.326
Prihodi od pruženih usluga	152.440	293.017
<b>Ukupno:</b>	<b>68.474.690</b>	<b>67.334.343</b>

## 5.1.1. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda

	2023.	2022.
Prihodi od prodaje i distribucije toplotne energije - stambeni prostor	54.385.379	53.173.884
Prihodi od prodaje i distribucije toplotne energije - poslovni prostor	13.936.871	13.867.442
<b>Ukupno:</b>	<b>68.322.250</b>	<b>67.041.326</b>

Tarifni sistem Preduzeća sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odluka o visini tarifnih stavova su donijeti dana 15.08.2016. godine (Odluka Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-25151-10/16 i 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine).

Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši isključivo na način opisan legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine). Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

Vlada Kantona Sarajevo je u toku 2023. godine, dva puta mijenjala tarifne stavove, odnosno cijene usluga centralnog grijanja i još dva puta donosila odluku o umanjnjima računa.

- U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine. Utvrđeno je smanjenje visine tarifnih stavova za 6%.
- Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.2023 odobreno je umanjnje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjnje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

## 5.1.2. Prihodi od pruženih usluga

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Prihodi od servisnih usluga	97.839	227.608
Prihodi od isporuke sanitarne vode	3.221	2.018
Prihodi od usluga uključenja/isključenja korisnika	1.960	3.480
Prihodi od ostalih usluga	49.420	59.911
<b>Ukupno:</b>	<b>152.440</b>	<b>293.017</b>

## 5.2. Ostali prihodi i dobici

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Dobici od dugoročne nefinansijske imovine	-	6.235
Prihodi od prodaje materijala, neto	170.867	-
Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha	23.927	-
Finansijski prihodi	606.771	186.516
Ostali prihodi i dobici	8.805.460	9.367.456
<b>Ukupno:</b>	<b>9.607.025</b>	<b>9.560.207</b>

## 5.2.1. Prihodi od prodaje materijala, neto

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Dobici od prodaje materijala	166.933	-
Dobici od prodaje otpadaka	3.934	-
<b>Ukupno:</b>	<b>170.867</b>	<b>-</b>

## 5.2.2. Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Dobici od usklađenja vrijednosti rezervnih dijelova	23.883	-
Dobici od usklađenja vrijednosti sirovina i materijala	44	-
<b>Ukupno:</b>	<b>23.927</b>	<b>-</b>

## 5.2.3. Finansijski prihodi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Prihodi od kamata za utuženi period po sudskim sporovima	83.830	182.132
Prihodi od kamata po transakcijskim računima	3.406	4.384
Neto pozitivne kursne razlike	519.535	-
<b>Ukupno:</b>	<b>606.771</b>	<b>186.516</b>

## 5.2.4. Ostali prihodi i dobici

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Prihodi od najma	62.751	84.668
Prihodi od donacija	2.687.508	2.364.393
Ostali prihodi po drugim osnovama	603.709	708.767
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.230.085	5.611.737
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	193.409	579.055
Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih perioda	27.998	18.836
<b>Ukupno:</b>	<b>8.805.460</b>	<b>9.367.456</b>

## 6. Rashodi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Poslovni rashodi	67.308.479	64.143.023
Ostali rashodi i gubici	9.042.359	8.662.029
<b>Ukupno:</b>	<b>76.350.838</b>	<b>72.805.052</b>

## 6.1. Poslovni rashodi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi sirovina i materijala	48.133.849	565.978
Troškovi energije i goriva	1.858.812	47.170.718
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja	12.062.092	11.313.440
Amortizacija	2.413.953	2.423.375
Troškovi primljenih usluga	1.265.805	1.188.117
Ostali poslovni rashodi i troškovi	1.573.968	1.481.395
<b>Ukupno:</b>	<b>67.308.479</b>	<b>64.143.023</b>

## 6.1.1. Troškovi sirovina i materijala

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi nabavljenog plina za izradu učinaka	47.399.138	-
Utrošene sirovine i materijal	669.020	497.257
Otpis sitnog inventar i ambalaže	65.691	68.721
<b>Ukupno:</b>	<b>48.133.849</b>	<b>565.978</b>

Zaključno sa 2022. godinom utrošeni zemni gas iskazivan je na troškovima energije i goriva, te po preporuci eksterne revizije od 2023. godine isti se iskazuje na troškovima nabavljenog plina za izradu učinaka.

U izvještajnom periodu cijene gasa su se mijenjale četiri puta:

- Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,990 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,97 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,02 %.



## 6.1.2. Troškovi energije i goriva

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Utrošena električna energija	1.634.509	1.784.307
Troškovi nabavljenog plina	-	43.155.004
Utrošeni mazut i ulje za loženje	544	2.028.350
Utrošeno gorivo za transportna sredstva	56.517	53.194
Utrošena voda	167.242	149.863
<b>Ukupno:</b>	<b>1.858.812</b>	<b>47.170.718</b>

## 6.1.3. Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Bruto plaće zaposlenih	9.522.833	9.083.719
Ostale naknade zaposlenih	2.464.230	2.152.820
Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica, uključujući članove odbora	75.029	76.901
<b>Ukupno:</b>	<b>12.062.092</b>	<b>11.313.440</b>

## 6.1.4. Amortizacija

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Nekretnine, postrojenja i oprema	2.310.182	2.310.641
Imovina s pravom korištenja	54.039	59.097
Nematerijalna imovina	49.732	53.637
<b>Ukupno:</b>	<b>2.413.953</b>	<b>2.423.375</b>

## 6.1.5. Troškovi primljenih usluga

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi proizvodnih usluga	1.032.489	1.094.250
Troškovi neproizvodnih usluga	233.316	93.867
<b>Ukupno:</b>	<b>1.265.805</b>	<b>1.188.117</b>

## - Troškovi proizvodnih usluga

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi usluge izrade i dorade učinaka	93.668	-
Troškovi transportnih usluga	9.360	36.334
Troškovi usluga održavanja	554.544	668.606
Troškovi najma	27.383	22.031
Troškovi reklame i sponzorstva	15.530	10.275
Troškovi ostalih usluga	332.004	357.004
<b>Ukupno:</b>	<b>1.032.489</b>	<b>1.094.250</b>

## - Troškovi neproizvodnih usluga

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi zdravstvenih usluga	49.807	22.943
Troškovi komunalnih usluga	125.901	52.687
Troškovi računovodstvenih usluga	370	560
Troškovi revizijskih usluga	10.000	10.000
Troškovi advokatskih usluga	10.972	-
Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	36.266	7.677
<b>Ukupno:</b>	<b>233.316</b>	<b>93.867</b>

## 6.1.6. Ostali poslovni rashodi i troškovi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi reprezentacije	4.294	3.611
Troškovi premija osiguranja	63.560	56.806
Troškovi platnog prometa	48.563	60.317
Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	131.423	149.544
Troškovi poreza, naknada, taksi i dr. dažbina na teret pr. lica	739.050	730.235
Troškovi članskih doprinosa i sl. obaveza	13.806	16.565
Ostali nematerijalni troškovi	573.272	464.317
<b>Ukupno:</b>	<b>1.573.968</b>	<b>1.481.395</b>

## 6.2. Ostali rashodi i gubici

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Gubici od dugoročne nefinansijske imovine	813	-
Troškovi rezervisanja, neto	371.545	206.991
Rashodi od prodaje materijala	-	11.586
Manjkovi i ostala negativna usklađenja zaliha	-	543.933
Finansijski rashodi	132.975	904.566
Ostali rashodi i gubici	8.537.026	6.994.953
<b>Ukupno:</b>	<b>9.042.359</b>	<b>8.662.029</b>

## 6.2.1. Gubici od dugoročne nefinansijske imovine

Gubici od dugoročne nefinansijske imovine u iznosu od 813 KM odnose se na gubitke od otuđenja namještaja i druge opreme.

## 6.2.2. Troškovi rezervisanja, neto

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Troškovi rezervisanja za otpremine radnika	321.545	176.291
Troškovi rezervisanja za sudske sporove	50.000	30.700
<b>Ukupno:</b>	<b>371.545</b>	<b>206.991</b>

## 6.2.3. Finansijski rashodi

	<u>2023.</u>	<u>2022.</u>
Rashodi od kamata	132.975	138.824
Neto negativne kursne razlike	-	765.742
<b>Ukupno:</b>	<b>132.975</b>	<b>904.566</b>

## 6.2.4. Ostali rashodi i gubici

	2023.	2022.
Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja od kupaca	8.039.320	6.760.985
Rashodi sufinansiranja ugradnje industrijskih mjerila	128.492	-
Kazne za privredne prestupe i prekršaje	3.950	6.752
Rashodi iz osnova grešaka iz ranijih perioda	7.354	11.841
Naknadno utvrđene obaveze za poreze, doprinose i dr.	3.732	3.251
Ostali rashodi	354.178	212.124
<b>Ukupno:</b>	<b>8.537.026</b>	<b>6.994.953</b>

## 7. Dugoročna imovina

	31.12.2023.	31.12.2022.
Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	18.255.372
Imovina s pravom korištenja	-	81.039
Nematerijalna imovina	130.620	48.992
Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	24.127	24.127
<b>Ukupno:</b>	<b>19.794.437</b>	<b>18.409.530</b>

## 7.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

Pregled promjena na nekretninama, postrojenjima i opremi:

	Zemljište (020)	Građevinski objekti (021)	Postrojenja, oprema, alat i namještaj (022 i 023)	Transportna sredstva (024)	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi (025)	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>						
Na dan 01.01.2023. godine	4.114.243	64.411.304	84.856.152	1.539.598	54.656	154.975.953
Povećanja	-	-	-	-	3.668.842	3.668.842
Prenos sa materijalnih sredstava u pripremi	-	1.228.581	2.092.447	130.700	-3.451.727	-
Smanjenja	-	-	723.179	-	-	723.179
Korekcije	-	24.980	166.034	-	-	191.014
<b>Na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>4.114.243</b>	<b>65.664.865</b>	<b>86.391.454</b>	<b>1.670.298</b>	<b>271.771</b>	<b>158.112.630</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>						
Na dan 01.01.2023. godine	-	59.390.649	75.941.710	1.388.222	-	136.720.581
Trošak amortizacije	-	523.994	1.777.758	58.827	-	2.360.579
Smanjenja	-	-	722.368	-	-	722.368
Korekcije	-	-	114.148	-	-	114.148
<b>Na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>-</b>	<b>59.914.643</b>	<b>77.111.249</b>	<b>1.447.049</b>	<b>-</b>	<b>138.472.940</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>						
Na dan 01.01.2023. godine	4.114.243	5.020.655	8.914.442	151.376	54.656	18.255.372
Na dan 31.12.2023. godine	4.114.243	5.750.223	9.280.204	223.249	271.771	19.639.690

## 7.1.1. Promjene nabavne vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme

Povećanje nabavne vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme iznosi 3.668.842 KM i odnosi se na povećanje po osnovu izvršenih nabavki u toku obračunskog perioda i upisa vlasništva zgrade Loris . Vrijednost sredstava stavljenih u upotrebu u toku godine iznosi 3.451.727 KM i to:

- Upravne zgrade	16.842	KM
- Građevinski objekti (kotlovnica)	188.020	KM
- Građevinski objekti (toplovodi)	41.576	KM
- Građevinski objekti (zgrada Loris)	982.143	KM
- Oprema za postrojenja (elektro dio)	694.898	KM
- Oprema za postrojenja (mašinski dio)	835.673	KM
- Oprema i alati za rekonstrukciju distributivne mreže	50.100	KM
- Mjerila i balans ventili	273.837	KM
- Oprema za grijanje, ventilaciju i klima uređaje	15.850	KM
- Ostala uredska oprema	1.808	KM
- Telefonska i telefaks oprema	1.132	KM
- Oprema za protivpožarnu zaštitu	1.337	KM
- Računari i računarska oprema	166.830	KM
- Specijalni alati	32.708	KM
- Univerzalni i ostali alati	13.153	KM
- Kancelarijski namještaj	5.120	KM
- Putnički automobili	130.700	KM

Smanjenje nabavne vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 723.179 KM, odnosi se na smanjenje po osnovu rashodovanja neupotrebljivih postrojenja i opreme (721.337 KM) i alata i kancelarijskog namještaja (1.842 KM).

Na dan 31.12.2023. godine nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi iznose 271.771 KM i odnose se na sljedeće:

- Građevinski dio postrojenja u pripremi	68.204	KM
- Zamjenska oprema za opremu montiranu na postrojenjima	55.493	KM
- Oprema i alati za rekonstrukciju distributivne mreže	47.623	KM
- Mjerila i balans ventili	100.451	KM

Korekcija nabavne vrijednosti građevinskih objekata odnose se na korekcije po osnovu upisa vlasništva poslovnog prostora Loris u korist Preduzeća na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu broj: 065 0 DN 17 024 947 od 05.12.2023. godine.

Na osnovu upisa vlasništva po osnovu pomenutog Rješenja procjenjena je vrijednosti predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke u iznosu od 1.007.123 KM. Na poziciji korekcija nabavne vrijednosti građevinskih objekata iskazana je neotpisana sadašnja vrijednost građevinskih objekata (24.980 KM) koje su u prethodnom periodu bile iskazane na poziciji imovine s pravom korištenja.

Na poziciji korekcija postrojenja i opreme u iznosu od 166.034 KM iskazan je prenos nabavne vrijednosti postrojenja i opreme koja se nalazi u zgradi Loris a koja je u prethodnom periodu bila iskazana na poziciji imovine sa pravom korištenja.



## 7.1.2. Promjene ispravke vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme

Promjena ispravke vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme (akumulirane amortizacije) odnosi se na povećanje po osnovu obračunate amortizacije (2.360.579 KM) i smanjenje po osnovu rashodovanja postrojenja, opreme, alata i kancelarijskog namještaja (722.368 KM).

Na poziciji korekcija postrojenja i opreme u iznosu od 114.148 KM iskazan je prenos ispravke vrijednosti postrojenja i opreme koja se nalazi u zgradi Loris a koja je u prethodnom periodu bila iskazana na poziciji imovine sa pravom korištenja.

**Vlasništvo na nekretninama**

Preduzeće ima registar nekretnina u kojem su vodi evidencija o svim nekretninama koje su iskazane u poslovnim knjigama, sa posebno evidentiranim nekretninama na kojima nisu riješeni imovinsko pravni odnosi, odnosno za koje su pokrenuti postupci za rješavanje prava.

**7.2. Nematerijalna sredstva**

Pregled promjena na nematerijalnim stalnim sredstvima:

	Koncesije, patenti, licence, zaštitni znakovi i druga prava (011)	Ostala nematerijalna imovina (014)	Nematerijalna imovina u pripremi (015)	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>				
Na dan 01.01.2023. godine	70.090	349.871	-	419.962
Povećanja			130.832	130.832
Prenos sa materijalnih sredstava u pripremi		130.832	-130.832	-
Smanjenja				
<b>Na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>70.090</b>	<b>480.703</b>	<b>-</b>	<b>550.794</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>				
Na dan 01.01.2023. godine	70.090	300.879	-	370.969
Trošak amortizacije		49.204	-	49.204
Smanjenja		-	-	-
Korekcije		-	-	-
<b>Na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>70.090</b>	<b>350.083</b>	<b>-</b>	<b>420.174</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>				
Na dan 01.01.2023. godine	-	48.992	-	48.992
Na dan 31.12.2023. godine	-	130.620	-	130.620

Promjena nabavne vrijednosti nematerijalnih stalnih sredstava odnosi se na povećanje po osnovu ulaganja u računarske programe - softvere koji nisu sastavni dio hardvera u iznosu od 130.832 KM.

Promjena ispravke vrijednosti nematerijalnih sredstava (akumulirane amortizacije) odnosi se na povećanje po osnovu obračunate amortizacije softvera u iznosu od 49.204 KM.

**7.3. Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat**

Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat u iznosu od 24.127 KM odnosi se na ulaganja u vlasnički udio pravnog lica - IGT d.o.o. Sarajevo (9,82 % od ukupnog kapitala IGT d.o.o. Sarajevo).

**8. Zalihe**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	6.676.168	5.561.015
Dati avansi	1.351	692
<b>Ukupno:</b>	<b>6.677.519</b>	<b>5.561.707</b>

Promet zaliha u 2023. godini:

Pozicija	Početno stanje	Duguje	Potražuje	Stanje
Sirovine i materijal	944.182	481.773	109.932	1.316.023
Rezervni dijelovi	5.364.547	3.472.671	2.766.600	6.070.618
Autogume i ambalaža	29.805	14.677	7.893	36.589
Alat i sitan inventar	283.221	126.469	108.488	301.202
Ispravka vrijednosti sirovina, materijala, dijelova i inventara	-1.060.740	78.120	65.644	-1.048.264
<b>Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar</b>	<b>5.561.015</b>	<b>4.173.710</b>	<b>3.058.557</b>	<b>6.676.168</b>
Dati avansi za naručene usluge u zemlji	692	24.668	25.004	356
Dati avansi za naručene usluge u inostranstvu	-	12.351	11.356	996
<b>Dati avansi</b>	<b>692</b>	<b>37.019</b>	<b>36.360</b>	<b>1.351</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>5.561.707</b>	<b>4.210.729</b>	<b>3.094.917</b>	<b>6.677.519</b>

**9. Potraživanja od kupaca**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Kupci u zemlji	103.634.643	104.250.272
Ispravka vrijednosti potraživanja	-91.493.709	-89.069.581
<b>Ukupno:</b>	<b>12.140.934</b>	<b>15.180.691</b>

**10. Novac i novčani ekvivalenti**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Transakcijski računi - domaća valuta	13.079.629	14.985.893
Od toga:		
<i>UniCredit banka</i>	4.789.864	3.573.187
<i>Raiffeisen Banka</i>	1.414.054	4.879.534
<i>Intesa SanPaolo Banka</i>	670.504	1.982.372
<i>BBI Banka</i>	849.784	1.766.154
<i>Sparkasse Banka</i>	586.224	336.023
<i>ASA Banka</i>	4.769.199	2.448.623
Transakcijski računi - strana valuta	1.016	4.557
Od toga:		
<i>UniCredit Banka</i>	1.016	4.557
Blagajne - domaća valuta	12.172	9.249
<b>Ukupno:</b>	<b>13.092.817</b>	<b>14.999.699</b>

**11. Akontacije poreza na dobit**

Akontacije poreza na dobit u iznosu od 153.992 KM odnose se na potraživanja za uplaćene akontacije u toku obračunskog perioda umanjeње za utvrđenu poreznu obavezu na dobit.

**12. Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Potraživanje za PDV	297.178	176.888
Kratkoročna razgraničenja	40.290	25.040
Potraživanja od radnika	401	288
Potraživanja od državnih organa i institucija	200.006	81.232
Potraživanja za više plaćene ostale poreze i doprinose	156.315	148.200
Ostala kratkoročna potraživanja	90.913	108.900
Ispravka vrijednosti ostalih kratkoročnih potraživanja	-	-10.530
<b>Ukupno:</b>	<b>785.103</b>	<b>530.018</b>

**12.1. Potraživanja za PDV**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Ulazni porez za koji još nije stečeno pravo odbitka	60.543	60.062
Potraživanje za razliku većeg ulaznog od izlaznog poreza	236.635	116.826
<b>Ukupno:</b>	<b>297.178</b>	<b>176.888</b>

**12.2. Kratkoročna razgraničenja**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Unaprijed plaćeni troškovi osiguranja	37.790	21.816
Unaprijed plaćeni ostali troškovi	2.500	3.224
<b>Ukupno:</b>	<b>40.290</b>	<b>25.040</b>

**12.3. Potraživanja od državnih organa i institucija**

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Potraživanja iz osnova carina i drugih dažbina	644	179
Potraživanja po osnovu sufinansiranja zapošljavanja	31.200	15.450
Potraživanja za bolovanje preko 42 dana	22.562	65.603
Potraživanje po osnovu sufinansiranja ugradnje mjerila	145.600	-
<b>Ukupno:</b>	<b>200.006</b>	<b>81.232</b>

**12.4. Potraživanja za više plaćene ostale poreze i doprinose**

Potraživanje za više plaćene ostale poreze i doprinose u iznosu od 156.315 KM odnose se na potraživanja za PDV po izdatim knjižnim odobrenjima na koje još nije stečeno pravo odbitka.

**12.5. Ostala kratkoročna potraživanja**

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Potraživanja od banke za predate pazare	66.338	70.016
Potraživanja od banke za pogrešno izvršene naloge	325	89
Potraživanja od banke za posebnu naplatu	21.202	28.265
Potraživanja od posrednika za uplate preko portala	3.048	-
Ostala sumnjiva i sporna potraživanja	-	10.530
<b>Ukupno:</b>	<b>90.913</b>	<b>108.900</b>

**13. Kapital**

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Vlasnički kapital	10.000	10.000
Rezerve	22.575.861	22.575.861
Dobit (gubitak) tekućeg perioda	1.303.937	3.451.381
Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	-84.281.992	-88.714.545
<b>Ukupni kapital (gubitak iznad visine kapitala):</b>	<b>-60.392.194</b>	<b>-62.677.303</b>

Kapital Preduzeća u iznosu od 10.000 KM registrovan je Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-Reg-21-003145 od 06.09.2021. godine.

Odlukom Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine izvršen je raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM na ime pokrića gubitaka iz ranijih godina.

Preduzeće je u izvještajnom periodu iskazalo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM.

**14. Dugoročne obaveze**

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	13.437.833	15.041.189
Odgođeni prihod	7.126.963	4.543.847
Rezervisanja	834.106	622.976
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	76.957.039	79.357.039
<b>Ukupno:</b>	<b>98.355.941</b>	<b>99.565.051</b>



**14.1. Finansijske obaveze po amortizovanom trošku**

Finansijske obaveze po amortizacionom trošku odnose se obaveze po uzetim dugoročnim kreditima u inostrantvu:

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Kredit TF 24034/38970	9.113.650	9.835.167
Kredit BOS 30290	2.816.986	3.344.832
Kredit BOS 29030	1.507.197	1.861.190
<b>Ukupno:</b>	<b><u>13.437.833</u></b>	<b><u>15.041.189</u></b>

Navedeni krediti su uzeti od Svjetske banke (IDA krediti) po osnovu sljedećih Ugovora:

- Podugovor o kreditu TF 024034/38970 potpisan između FBiH i Preduzeća dana 28.08.2013. godine u iznosu od 10.727.099 USD uz kamatnu stopu od 0,75% i rokom dospjeća 01.01.3036. godine.
- Podugovor o kreditu BOS 30290 potpisan između FBiH i Preduzeća dana 28.08.2013. godine u iznosu od 3.639.967 SDR uz kamatnu stopu od 0,75% i rokom dospjeća 15.12.2027. godine.
- Podugovor o kreditu BOS 29030 potpisan između FBiH i Preduzeća dana 28.08.2013. godine u iznosu od 2.531.725 SDR uz kamatnu stopu od 0,75% i rokom dospjeća 01.09.2026. godine.

Kao instrument obezbjeđenja izmirenja navedenih obaveza po IDA kreditima, Preduzeće je dalo 132 bjanko mjenice koje je evidentiralo u svojoj vanbilansnoj evidenciji. Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu izmirenja obaveza Preduzeća u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine, za anuitete koji dospijevaju po osnovu navedenih IDA kredita. U toku obračunskog perioda Kanton Sarajevo je doznačio Preduzeću novčana sredstva za izmirenje dospjelih anuiteta po IDA kreditima.

**14.2. Odgođeni prihod**

Odgođeni prihod u iznosu od 7.126.963 KM (31.12.2022: 4.543.847 KM) odnose se na unaprijed naplaćene odgođene prihode po osnovu primjeljenih donacija od strane drugih lica. Preduzeće u toku obračunskog perioda priznaje prihod u visini troška amortizacije doniranih sredstava.

**14.3. Rezervisanja**

Rezervisanja u iznosu od 834.106 KM odnose se na dugoročna rezervisanja za otpremine radnika prilikom odlaska u penziju.

**14.4. Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja**

Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja u iznosu od 76.957.039 KM odnose se na dugoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine. Ukupan iznos duga na dan 31.12.2016. godine iznosio je 93.753.553 KM. Ugovorom je utvrđeno da se obaveze u iznosu od 91.327.037 KM izmiruju u periodu od narednih 77 godina u jednakim godišnjim iznosima od 1.200.000 KM, s tim da će posljednja rata iznositi 127.037 KM. Također je ugovoreno da će iznos od 2.426.516 KM biti izmiren po uplatama iz Budžeta Kantona Sarajevo.

**15. Odgođene porezne obaveze**

Odgođene porezne obaveze u iznosu od 246.425 KM (31.12.2022: 168.378 KM) odnose se na odgođene porezne obaveze po osnovu razlike između amortizacije obračunate u poreznom bilansu i stvarno obračunate amortizacije stalnih sredstava.

**16. Kratkoročne obaveze**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	11.456.327	14.814.746
Rezervisanja	167.283	113.102
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	2.811.020	2.712.250
<b>Ukupno:</b>	<b>14.434.630</b>	<b>17.640.098</b>

**16.1. Finansijske obaveze po amortizovanom trošku**

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Obaveze prema dobavljačima	10.325.238	12.447.300
Obaveze po uzetim kreditima	1.114.565	2.299.180
Obaveze po osnovu najмова	16.524	68.266
<b>Ukupno:</b>	<b>11.456.327</b>	<b>14.814.746</b>

## 16.1.1. Obaveze prema dobavljačima

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Dobavljači dobara u zemlji	9.908.832	12.098.489
Dobavljači usluga u zemlji	416.406	348.811
<b>Ukupno:</b>	<b>10.325.238</b>	<b>12.447.300</b>

## 16.1.2. Obaveze po uzetim kreditima

Obaveze po uzetim kreditima na dan 31.12.2023. godine iznose 1.114.565 KM (31.12.2022.: 2.299.180 KM) i odnose se na kratkoročni dio dugoročnih obaveza po IDA kreditima (veza bilješka 14.1):

	<b>31.12.2023.</b>	<b>31.12.2022.</b>
Kredit TF 24034/38970	379.735	786.814
Kredit BOS 30290	433.393	891.974
Kredit BOS 29030	301.437	620.392
<b>Ukupno:</b>	<b>1.114.565</b>	<b>2.299.180</b>

## 16.1.3. Obaveze po osnovu najmova

Obaveze po osnovu najmova odnose se na obaveze operativnog najma kotlovnice Kampus u skladu sa MSFI 16. Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan je 30.11.2020. godine na period od 3 godine. U skladu sa MSFI 16 ukupna vrijednost najma za tri godine je diskontovana stopom od 7% te su za iznos od 166.034 KM zadužena stalna sredstva i evidentirana obaveza po osnovu najmova. Na dan 31.12.2023. godine obaveze po osnovu navedenog najma iznose 16.524 KM.

## 16.2. Rezervisanja

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Rezervisanja za otpremnine kod odlaska u penziju	99.583	79.902
Rezervisanja za sudske sporove	67.700	33.200
<b>Ukupno:</b>	<b><u>167.283</u></b>	<b><u>113.102</u></b>

## 16.3. Ostale obaveze uključujući razgraničenja

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih pr. zaposlenih	911.790	832.448
Obaveze po primljenim avansima od kupaca	871.287	563.300
Ostale obaveze iz poslovanja	900.000	1.200.000
Unaprijed obračunati troškovi perioda	-	847
Druge obaveze	127.943	115.655
<b>Ukupno:</b>	<b><u>2.844.020</u></b>	<b><u>2.712.250</u></b>

## 16.3.1. Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Obaveze za neto plaće i naknade plaća	418.043	381.251
Obaveze za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća	48.227	43.072
Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća	346.269	315.018
Obaveze za ostala neto primanja naknade troškova i materijalna prava zaposlenih	99.251	93.107
<b>Ukupno:</b>	<b><u>911.790</u></b>	<b><u>832.448</u></b>

## 16.3.2. Ostale obaveze iz poslovanja

Ostale obaveze iz poslovanja u iznosu od 900.000 KM odnose se na kratkoročni dio dugoročne obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo po osnovu Ugovora o reprogramu duga (veza bilješka 14.4).

## 16.3.3. Druge obaveze

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Obaveze za naknade članovima odbora, komisija i sl.	4.986	4.512
Obaveze za porez i posebne dažbine na naknade članovima odbora, komisija i sl.	604	546
Obaveze za doprinose u vezi naknada članovima odbora, komisija i sl.	577	522
Obaveze prema fiz.licima po ugovoru o djelu	1.500	-
Obaveze za poreze i doprinose po ugovoru o djelu	355	-
Članarine privrednim komorama i udruženjima	339	979
Obaveza za naknadu za upotrebu imena grada Sarajevo	4.800	4.800
Obaveze po osnovu obustava iz plaća	114.782	104.296
<b>Ukupno:</b>	<u>127.943</u>	<u>115.655</u>

## 17. Vanbilansna evidencija

	<u>31.12.2023.</u>	<u>31.12.2022.</u>
Tudi materijal	9.322.824	9.520.038
Tuda osnovna imovina	815.502	815.502
Ostala aktivna konta vanbilansne evidencije - IDA krediti	4.134.452	4.134.452
Primljene garancije	955.437	786.087
Ostala vanbilansna aktiva	25.688.828	25.726.259
<b>Vanbilansna aktiva</b>	<u>40.917.043</u>	<u>40.982.338</u>

## 18. Sudski sporovi i druge potencijalne obaveze

Na dan 31.12.2023. godine protiv Preduzeća se vodi 17 sudskih sporova ukupne procijenjene vrijednosti od 214.172 KM. Procijenjeni iznos može biti uvećan za eventualne zatezne kamate i druge sudske troškove do okončanja sudskih postupaka. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo ukupna rezervisanja po sudskim sporovima u iznosu od 67.700 KM (veza bilješka 16.2.3).

## 19. Događaji nakon datuma bilansa

Nakon datuma bilansiranja za 2023. godinu, nema značajnijih događaja koji bi zahtijevali korekcije ili objavljivanja u Finansijskim izvještajima.



## **20. Finansijski instrumenti i upravljanje rizicima**

### **Kreditni rizik**

Kreditni rizik Preduzeća je prvenstveno povezan sa potraživanjima od kupaca i ostalim potraživanjima.

Obaveze po osnovu kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze sastoje se od iznosa vezanih za nabavke i tekuće troškove.

### **Valutni rizik**

Valutni rizik vezan je za obaveze u stranim valutama.

### **Fer vrijednosti**

Fer vrijednosti finansijskih instrumenata ne razlikuju se značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. decembra 2023. godine.



www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

**Odjel za internu reviziju**

Broj: 0201-05-044/24 / 502  
Sarajevo, 07.05 2024. godine

**Odboru za reviziju**

**Upravi**

**PREDMET:** Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine

U prilogu Vam šaljem o izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine.

Prilog:

- kao u tekstu.

S poštovanjem,

Direktor Odjela za internu reviziju

Mr.sc. Naida Orman-Avdić, dipl.oec.

0201-05-044/24  
[Redacted]

07.05.2024

[Redacted]



www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
DISTRICT HEATING SYSTEM

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

Odjel za internu reviziju

**IZVJEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA  
KJKP TOPLANE - SARAJEVO D.O.O. SARAJEVO  
ZA PERIOD KOJI JE ZAVRŠIO NA DAN 31.12.12.2023. GODINE**

maj 2024. godine



## SADRŽAJ:

I	IZVJEŠTAJ ODJELA ZA INTERNU REVIZIJU.....	3
II	KRITERIJI ZA REVIZIJU, PRAVNI OSNOV REVIZIJE, OKVIR RIZIKA I PREPORUKE.....	7
III	IZVJEŠTAJ O REVIZIJI.....	9
1.	OPŠTI PODACI.....	9
2.	RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2023. GODINE.....	10
3.	GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI.....	17
4.	ANALIZA BILANSNIH POZICIJA.....	21
5.	SUDSKI SPOROVI I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE, DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA, FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA.....	43



**Odboru za reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo****Upravi KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo****I IZVJEŠTAJ ODJELA ZA INTERNU REVIZIJU**

Izveštaj Odjela za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo (u tekstu slijedi i: Odjel) se daje na osnovu provedene finansijske revizije, koja obuhvata reviziju finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu i: Preduzeće) za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine.

**MIŠLJENJE**

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo je obavio reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća koji obuhvataju Izveštaj o finansijskom položaju na dan 31. decembar 2023. godine, Izveštaj o ukupnom rezultatu, Izveštaj o promjenama u kapitalu i Izveštaj o novčanim tokovima za period koji se završio na navedeni datum, te Bilješke koje se sastoje od sažetka značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih bilješki.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji istinito i fer prikazuju finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2023. godine, rezultate njegovog poslovanja, stanje kapitala i novčani tok za 2023. godinu, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima koji se primjenjuju u Federaciji Bosne i Hercegovine.

**OSNOVA ZA MIŠLJENJE**

Obavili smo internu reviziju u skladu sa Međunarodnim revizorskim standardima koji nalažu provođenje testova usaglašenosti i na osnovu Godišnjeg operativnog plana rada Odjela. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u ovom Izveštaju u Odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Uprave Preduzeća u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeksom), kao i u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju u Federaciji Bosne i Hercegovine i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa zahtjevima IESBA Kodeksom.

Revizija je izvršena u skladu sa MRevS-ima koji su u periodu izvođenja revizije bili na snazi u Federaciji Bosne i Hercegovine. Uvid uključuje, na bazi testova, ispitivanje dokaza i testove usaglašenosti sa pravnom osnovom koju čine Zakon o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine i njegovi provedbeni propisi. Mi vjerujemo da naš uvid obezbjeđuje razumnu osnovu za naše mišljenje.

Vjerujemo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za izražavanje našeg mišljenja koje smo u Odjeljku: "Mišljenje" prethodno iznijeli.

**VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA**

Prema izjavi Uprave priloženi finansijski izvještaji su pripremljeni pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja Preduzeća.

**KLJUČNA REVIZIJSKA PITANJA**

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju godišnjih finansijskih izvještaja tekućeg razdoblja.

Na dan 31.12.2023. godine Preduzeće je u svojim Finansijskim izvještajima iskazalo akumulirane gubitke u iznosu od 84.281.992 KM.

Odjel za internu reviziju



Tokom revizije, pri kompletiranju neophodne dokumentacije, evidencije i akata za reviziju finansijskih izvještaja za 2023. godinu, Uprava je iznijela stav u pogledu kontinuiteta poslovanja, u kojem navodi da su Finansijski izvještaji Preduzeća sačinjeni i prezentirani u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji podrazumijeva da će Preduzeće nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, te da nema radnji na postupku pokretanja stečaja ili likvidacije ili bilo kojeg oblika sporazuma sa dobavljačima.

Navedeni stav Uprave povezan je sa postupcima Vlade Kantona Sarajevo koja je u revidiranom periodu dva puta mijenjala Tarifne statove Preduzeća kako bi se mogle neometano obavljati poslovne aktivnosti usljed promjene cijena gasa na tržištu. Stav Uprave, pored navedenog pronalazi uporište i u stavu (6), člana 22. Zakona o komunalnim djelatnostima u Kantonu Sarajevo.

Ključna revizijska pitanja se navode u kontekstu revizije finansijskih izvještaja kao cjeline i formiranja revizorova mišljenja o njima, te mi ne dajemo odvojeno mišljenje o tim pitanjima.

## OSTALE INFORMACIJE

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj o poslovanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izvještaja, revizorska je odgovornost bila pročitati ostale informacije, te razmotriti jesu li ostale informacije značajno protivrječne finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

Revizorove odgovornosti o ostalim informacijama ne stvaraju obavezu izražavanja uvjerenja ili ne nameću obavezu da revizor stekne uvjerenje o ostalim informacijama.

Bez dalje kvalifikacije na naše mišljenje skrećemo pažnju na sljedeća pitanja revizije finansijskih izvještaja Preduzeća:

1. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo vrijednost stalnih sredstava u iznosu od 158.663.424 KM bruto vrijednosti, 138.893.115 KM ispravke vrijednosti, odnosno 19.770.310 KM neto vrijednosti (nematerijalna i materijalna sredstva).
2. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u iznosu od 91.493.709 KM. Sumnjiva i sporna Potraživanja od kupaca stambeni prostor (lampo kanta) su iznosila 81.905.892 KM, sumnjiva i sporna potraživanja Potraživanja od kupaca poslovni prostor (lampo kanta) su iznosila 8.819.818 KM i Sumnjiva i sporna potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 767.999 KM. Sumnjiva i sporna potraživanja se evidentiraju shodno momentu utuženja za nenaplaćena potraživanja. U cilju naplate potraživanja, kao krajnja mjera podnose se prijedlozi za izvršenje Općinskom sudu u Sarajevu. Podnošenje prijedloga za izvršenje za korisnike stambenog i poslovnog prostora se vrši dva puta godišnje, po određenim periodima i kriterijima. Prijedlozi za izvršenje se sistemski kreiraju i elektronski podnose Sudu.
3. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo dugoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 76.957.039 KM i kratkoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM, tj. ukupne obaveze po reprogramu iznose 77.857.039 KM. Preduzeće je u 2016. godini potpisalo Ugovor o reprogramu duga sa KJKP Sarajevogas d.o.o. Sarajevo, broj: OPU-IP: 164/2021 na period od 77 godina. Preduzeće redovno izmiruje obaveze po reprogramu.
4. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo obaveze po osnovu tri dugoročna kredita uzeta od Svjetske Banke (IDA krediti) u iznosu od 14.552.398 KM. Kao instrument obezbjeđenja izmirenja preuzetih obaveza po IDA kreditima, dato je 132 bjanko mjenica za pokriće plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.615 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970 (iznos kredita 13.527.609 KM), 20 mjenica za kredit 29030 BOS (iznos kredita 4.728.799 KM) i 21 mjenica za kredit BOS 30290 (iznos kredita 7.103.207 KM), kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu. Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu



Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, a u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke TF 24034/38970, 30290 BOS i 29030 BOS za KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine. Date mjenice su evidentirane u vanbilansnoj evidenciji.

## ODGOVORNOST UPRAVE ZA FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Preduzeća je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine, i za one interne kontrole za koje Uprava Preduzeća odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prevare ili pogreške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, Uprava Preduzeća je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Preduzeća da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Preduzeća ili namjerava likvidirati Preduzeće ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Preduzeće.

## REVIZOROVE ODGOVORNOSTI ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prevare ili pogreške i iskazati revizorski izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viši nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati usljed prevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu sa MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizorske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizorske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog usljed prevare je veći od rizika nastalog usljed pogreške, jer prevara može uključivati tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizorske postupke koji su primjereni u iskazanim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrola Preduzeća.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove zasnovane na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava, bazirano na prikupljenim revizorskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnosti Preduzeća da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtjeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizorskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utiču na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvještaju, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvještaju jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

### IZVJEŠTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTJEVIMA

Prilikom planiranja i provođenja revizije nismo uočili druge zahtjeve vezane za našu reviziju.

### IME ANGAŽOVANOG PARTNERA

Prilikom planiranja i provođenja revizije nije bilo potrebe i nije angažovan partner u reviziji.

Interni revizor

Rasim Balić, dipl.oec.

Ovlašteni revizor

Sarajevo, Džemala Bijedića 33.

Direktor Odjela za internu reviziju

Mr.sc. Naida Orman-Avdzić, dipl.oec.

Ovlašteni revizor

Sarajevo, Dalmatinska 4.

Broj protokola OIR: 0201-05-044/24

Sarajevo, 07.05.2024. godine



## II KRITERIJI ZA REVIZIJU, PRAVNI OSNOV REVIZIJE, OKVIR RIZIKA I PREPORUKE

### KRITERIJI ZA REVIZIJU

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo je proveo reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu. Revizija finansijskih izvještaja podrazumijeva proces objektivnog prikupljanja i procjenjivanja dokaza, kako bi se utvrdilo da li su predmeti revizije, tj. finansijski izvještaji, kao i aktivnosti, finansijske transakcije i informacije, usklađeni sa odgovarajućim kriterijima koji su sadržani u zakonima i drugim propisima. Kriteriji predstavljaju poredbene parametre koji se koriste kako bi se dala ocjena predmeta revizije.

Kriteriji za reviziju finansijskih izvještaja su bili:

- Zakon o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, broj: 15/2021)
- Međunarodni računovodstveni standardi i Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja
- Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama (PR/102/01; izdanje 11).

### PRAVNI OSNOV

Odjel Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane - Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine podnosi Odboru za reviziju Preduzeća. Ova revizija je planirana Godišnjim planom rada Odjela za internu reviziju za 2024. godinu, a u vezi sa obavezom Odbora za reviziju iz člana 273. Zakona o privrednim društvima u Federaciji BiH da izvrši reviziju godišnjeg obračuna i istovremeno kontrolu usklađenosti poslovanja društva i funkcioniranja organa društva sa ovim zakonom, drugim relevantnim propisima i osnovnim principima korporativnog upravljanja i o tome dostavi izvještaj skupštini i nadzornom odboru u propisanom roku.

### OKVIR RIZIKA

S obzirom na iskazano mišljenje revizora o finansijskim izvještajima Preduzeća za godinu koja je završila na dan 31.12.2023. godine i konstatacija koje slijede iskazuje se ocjena rizika.

Preduzeće vodi računovodstvenu evidenciju poslovnih promjena u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH, računovodstvenim načelima sadržanim u Okviru za sastavljanje i prezentiranje finansijskih izvještaja, Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja zajedno sa uputstvima, objašnjenjima, smjernicama i načelima koje donosi Odbor za međunarodne računovodstvene standarde.

Preduzeće je izvršilo obavezu sastavljanja i prezentiranja godišnjih finansijskih izvještaja za razdoblje 01.01. - 31.12.2023. godine, a što je regulisano poglavljem III – Finansijsko izvještavanje, Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH.

Finansijski izvještaji su podneseni na setu obrazaca koji su propisani Pravilnikom o sadržaju i formi obrazaca finansijskih izvještaja za privredna društva u Federacije BiH. Finansijski izvještaji su, u skladu sa stavom (4), člana 44. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, ovjereni potpisom i pečatom certificiranog računovođe koji ima važeću licencu, potpisani od strane ovlaštenog lica za zastupanje pravnog lica iz člana 38. ovog Zakona, te ovjereni pečatom pravnog lica podnosioca. Finansijski izvještaji propisani članom 37. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH su u zakonskom roku, propisanom stavom (1), člana 44. ovoga zakona, predati Finansijsko-informatičkoj agenciji.

Našom revizijom nije obuhvaćen Izveštaj o poslovanju iz člana 42. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH.

S obzirom na navedeno i ukupne efekte rizik finansijskog izvještavanja za 2023. godinu cijenimo kao nizak.

## PREPORUKE

1. Zbog iskazanog iznosa ispravke vrijednosti stalnih sredstava Preduzeća, tj. visoke stope otpisanosti bazične infrastrukture Preduzeća, preporučujemo sačinjavanje dugoročnog plana obnavljanja iste sa iskazivanjem reda prioriteta u obnavljanju, iznosa neophodnih za obnavljanje i izvora finansiranja, koje treba da obezbijedi Kanton Sarajevo, što podrazumijeva i nastavak aktivnosti vezanih za obnovu i rekonstrukciju u saradnji sa Osnivačem i ostalim mogućim dobavljačima finansijskih sredstava u skladu sa utvrđenim propisima finansiranja, o čemu je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.
2. Zbog obaveze da Preduzeće dosljedno i blagovremeno u svojim opštim aktima prilagođava propisane računovodstvene politike i procjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, a temeljem Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, preporučujemo da Preduzeće svoje opšte akte dopuni u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti, a prema započetima aktivnostima o kojima je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.
3. Zbog iskazanog akumuliranog gubitka iz ranijih godina iznad visine kapitala, preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima u Federaciji BiH.

U skladu sa članom 29. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji BiH, Uprava je dužna i odgovorna za primjenu preporuka odbora za reviziju u rokovima koje u pogledu njihove realizacije utvrdi odbor za reviziju.

U skladu sa članom 17. Zakona o internoj reviziji u Federaciji BiH, revidirana organizacija (organizacioni dio), na osnovu revizorskih nalaza i preporuka, priprema plan aktivnosti sa odgovornim osobama i krajnjim rokom za preduzimanje neophodnih mjera u okviru njihove kompetentnosti i informira rukovodioca organizacije i rukovodioca jedinice interne revizije o implementaciji akcionog plana. Ne kasnije od šest mjeseci nakon što je izvještaj o reviziji izdat, rukovodilac jedinice za internu reviziju prati implementaciju preporuka interne revizije datih u ranijem izvještaju interne revizije kako bi ocijenio da li je revidirana organizacija preduzela korektivne aktivnosti i da li je postigla željene rezultate i o tome informira rukovodioca organizacije.

U skladu sa tačkom 7.4.1. Metodologije rada interne revizije u javnom sektoru u Federaciji BiH, praćenje provođenja preporuka uključuje praćenje da li su planirane aktivnosti realizirane i u kojim rokovima. Rukovodstvo organizacionih jedinica koje su revidirane i koje imaju zadaću provesti preporuke prema usvojenim akcionim planovima ima primarnu odgovornost za praćenje napretka u provođenju preporuka, odnosno odgovarajući upravljački nivo, treba pratiti poduzimaju li se predviđeni koraci u cilju provođenja prihvaćenih preporuka. Plan aktivnosti po preporukama interne revizije je od suštinske važnosti za evidentiranje i praćenje svih mjera koje je rukovodstvo poduzelo na osnovu preporuka interne revizije.

U skladu sa prethodno navedenim, za navedene preporuke, predlaže se da Odbor za reviziju rokove realizacije istih usaglasi sa Upravom Preduzeća, putem Odjela, a razumijevajući prioritete u radu Preduzeća, te potom iste konačno utvrdi.

## NAPOMENA

Sastavni dio ovog Izvještaja je Izjašnjenje Uprave Preduzeća na ovaj Izvještaj.

## III IZVJEŠTAJ O REVIZIJI

## 1. OPŠTI PODACI

U tabeli koja slijedi dajemo opće informacije o KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo.

Naziv Preduzeća	Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
Skraćeni naziv	KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
Sjedište Preduzeća	Ul. Semira Frašte broj 22., Sarajevo
ID broj	4200353740001
PDV broj	200353740001
Šifra djelatnosti	35.30 – Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija
Osnovne funkcije Preduzeća	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zagrijavanje više od 53.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog zagrijavanja,</li> <li>- zaštita prirodne sredine,</li> <li>- održavanje stabilnog energetskog sistema Kantona Sarajevo.</li> </ul>
Razvrstavanje	<p>Na osnovu podataka iz finansijskih izvještaja godišnjeg obračuna za 2023. godinu, pravno lice KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo je prema kriterijima razvrstavanja iz člana 4. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine iskazalo sljedeće vrijednosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ukupan prihod za 2023. godinu 78.081.715 KM</li> <li>- Prosječna vrijednost poslovne imovine 53.670.513 KM</li> <li>- Prosječan broj zaposlenih 322 zaposlena</li> </ul> <p>Na bazi navedenog pravno lice se svrstava u grupu velikih pravnih lica.</p>
Vlasništvo	Kanton Sarajevo 100%
Statut	Skupština je Odlukom o izmjeni i dopuni Statuta 00-06-05/21 od 29.12.2023. godine izvršila izmjenu Statuta Preduzeća. Izmjena je notarski obrađena od strane notara Jasmine Selimović, dana 29.12.2022. godine pod brojem: OPU-IP-1996/2022.
Organi upravljanja i rukovođenja	Organi Preduzeća su: <ul style="list-style-type: none"> <li>1) Skupština</li> <li>2) Nadzorni odbor</li> <li>3) Uprava</li> </ul> kao organi upravljanja je i <ul style="list-style-type: none"> <li>4) Odbor za reviziju.</li> </ul>
Skupština	<p>Od 01.01. do 31.12.2023. godine, funkciju Skupštine Preduzeća, a na osnovu Odluka Vlade Kantona Sarajevo, kojim se daje Saglasnost za davanje punomoći radi vršenja ovlaštenja Skupštine u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u ime i za račun Vlade Kantona Sarajevo, je u više obnovljenih mandata, obavljao punomoćnik Ismar Adžajlić, broj punomoći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 02-04-16490-7-1/21 od 08.04.2021. - 08.04.2023. godine,</li> <li>- 02-04-27760-10.1/23 od 15.06.2023. - 15.08.2023. godine,</li> <li>- 02-04-35789-3.1/23 od 17.08.2023. - 17.11.2023. godine, i</li> <li>- 02-04-52544-16.1/23 od 21.12.2023. - 21.12.2025. godine.</li> </ul>
Nadzorni odbor	<p>U periodu od 01.01. do 31.12.2023. godine funkciju Nadzornog odbora koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-03-V-02/21 od 31.08.2021. godine su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dragan Duvnjak, dipl.ing.el., predsjednik</li> <li>- Fikret Nukica, dipl.ing.el., član i</li> <li>- Enver Smajkan, dipl. pravnik, član.</li> </ul>

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine	Strana 10/43
Uprava	<p>U periodu od 01.01.2023. godine do 31.12. 2023. funkciju direktora Preduzeća obavlja</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sejfo Ušanović, dipl.ecc., (Odluka Nadzornog odbora, broj: 01-06-02/21 od 13.07.2021. godine),</li> </ul> <p>U periodu od 01.01.2023. - 31.12.2023. godine funkciju Izvršnih direktora su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Amel Đogić, dipl.pravnik, Izvršni direktor pravnih, općih i ekonomskih poslova (imenovan Odlukom Nadzornog odbora, broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)</li> <li>- mr.sc. Mirza Musić, dipl.maš.ing, Izvršni direktor tehničkih poslova (Odluka Nadzornog odbora, broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)</li> </ul>
Odbor za reviziju	<p>U periodu od 01.01. do 19.07.2023. godine funkciju Odbora za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-3-V-01/19 od 19.07.2019. godine, su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Muamera Šišić, dipl.oec., predsjednik</li> <li>- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec., član i</li> <li>- Imad Rapa, dipl.pravnik, član.</li> </ul> <p>U periodu od 19.07.2023. do 31.12.2023. godine funkciju Odbor za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-06/ 23 od 26.06.2023. godine, su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec. - predsjednik,</li> <li>- Čamil Delić, dipl.oec. – član, i</li> <li>- Mr. Bakir Čelosmanović, dipl. Pravnik – član.</li> </ul> <p>Funkciju člana Odbora za reviziju bez prava glasa i direktora Odjela za internu reviziju je do 04.11.2023. godine obavlja, Mr.sc. Almina Mujčić, dipl.oec. (Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj: 02-05-02/19 od 04.11.2019. godine).</p> <p>Funkciju člana Odbora za reviziju bez prava glasa i direktora Odjela za internu reviziju je od 04.11.2023. do 31.12.2023. godine obavljala, Mr.sc. Naida Orman-Avdić, dipl.oec. (Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj:02-04-02/23 od 24.10.2023. godine).</p>
Zaposleni	<p>Broj radnika na dan 01.01.2023. godine: 322 radnika Broj radnika na dan 31.12.2023. godine: 338 radnika.</p>
Eksterna revizija	<p>Reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu obavila je revizorska kuća ORECONS &amp; AUDIT d.o.o. Zenica.</p>
Cilj i obim revizije	<p>Cilj revizije finansijskih izvještaja je omogućiti revizoru da izrazi mišljenje o tome da li su, u svakom značajnom pogledu, finansijski izvještaji za 2023. godinu pripremljeni u skladu sa važećom zakonskom regulativom, te Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.</p>
Predaja finansijskih izvještaja	<p>Obrasci finansijskih izvještaja su prvi put preiskazani Finansijsko informatičkoj agenciji PJ Sarajevo (FIA) dana 28.02.2024. godine.</p>

## 2. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01 – 31.12.2023. GODINE

U nastavku dajemo pregled najvažnijih računovodstvenih politika i zabilješki iz finansijskog izvještaja Preduzeća „Bilješke uz finansijske izvještaje za period 01.01 – 31.12.2023. godine”.





## OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

### IZJAVA O USKLAĐENOSTI

Finansijski izvještaji KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Preduzeće) za obračunski period 01.01. – 31.12.2023. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine.

### OSNOVE SASTAVLJANJA

Finansijski izvještaji obuhvataju: izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja.

Svi iznosi u izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM).

U nastavku, po segmentima, dat je pregled politika koje je Preduzeće koristilo, kao i najznačajnije zabilješke.

### PRIZNAVANJE I VREDNOVANJE PRIHODA

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilikom ekonomske koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti.

Prihodi od redovnih – operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje – stambeni i poslovni prostor)
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izrada i pregled projektne dokumentacije montaže, ispuštanje vode, mjerenje polutanata).

Ostali prihodi i dobiti obuhvataju:

- Ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od najma i drugo)
- Finansijski prihodi
- ostali prihodi i dobiti (prihodi od otpisa obaveza, neto prihodi od prodaje materijala i stalnih sredstava, prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja),
- prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha
- prihodi iz osnova promjena računovodstvenih politika.

Tarifni sistem KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odlukom o visini tarifnih stavova su donijeti dana, 15.08.2016. godine (Odluke Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-25151-10/16 i broj: 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine).

Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduzeće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka, broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka, broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine).



Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

### **PRIZNAVANJE I VREDNOVANJE RASHODA**

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz Poslovnih rashoda i Ostalih rashoda i gubitaka koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i slično) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i slično). Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi.

Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

### **POLITIKA VREDNOVANJA I ISKAZIVANJA PRIMANJA ZAPOSLENIH**

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i odlukama Uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dopijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojim je zaposlenik pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškovima perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivni rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova)
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.

Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i ranijim periodima (radi utvrđivanja sadašnje vrijednosti obaveza za definisana primanja). Preduzeće primanje pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

Na osnovu aktuarskog izvještaja evidentira se trošak koji je u tom momentu porezno nepriznat. Porezno priznavanje evidentiranog troška evidentira se u onom obračunskom periodu kada dođe do realizacija obaveza.

## NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansnoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansnoj evidenciji (kao informacije korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procjenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala stalna materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvrđuje se u skladu sa paragrafom 16, MRS 16.

Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstava koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstava (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije=100/broj godina procijenjene upotrebe.

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit ili gubitak.

## NEMATERIJALNA SREDSTVA

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalno sredstvo se prestaje priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

## ULAGANJA U INSTRUMENTE KAPITALA

Učešće (udjel) u kapitalu drugih pravnih lica (IGT d.o.o.), nema značajnog uticaja (udjel manji od 20%) i vrednovan je po trošku ulaganja. Iznos udjela je 24.127 KM, odnosno 9,82% od kapitala IGT d.o.o. Preduzeće nema obavezu sastavljanja konsolidovanih izvještaja.

## ZALIHE

U računovodstvenom i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da zalihe gube svojstva tekućih sredstava. Radi se o rezervnim dijelovima za postrojenja, materijalima i energentima (goriva). Zalihe služe kao resurs koji se troši za održavanje postrojenja i

Odjel za internu reviziju



opreme Preduzeća (materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar, auto-gume), osim tečnog goriva koje služi kao alternativa u proizvodnji toplotne energije. Priznavanje i vrednovanje zaliha je u skladu sa MRS 2. Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Sve zalihe sirovina i materijala (osim kancelarijskog i materijala za čišćenje poslovnih prostorija) analitički se knjiže u skladišnoj evidenciji prema količini i cijenama posebno za svaku vrstu materijala.

Razduženje tj. trošenje zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a isknjiženje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Zalihe tečnih goriva (mazut i lož ulje) koje su vlasništvo Direkcije za robne rezerve Kantona Sarajevo se vode u vanbilansnoj evidenciji.

## POTRAŽIVANJA

Kada Preduzeće isporučiti kupcima dobra ili obavi usluge, vrijednost isporučenih proizvoda i obavljenih usluga iskazuje se kao kratkoročno potraživanje. Potraživanja su finansijska sredstva Preduzeća i nakon početnog vrednovanja (faktura sa utvrđenom cijenom i rokom plaćanja) Uprava Preduzeća kontinuirano vrši naknadna mjerenja i procjenu u odnosu na početno priznavanje, a sa ciljem prikazivanja finansijske imovine po fer vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja Preduzeća su klasifikovana na:

- potraživanja od prodaje
- potraživanja od zaposlenika
- potraživanja od državnih organa i institucija
- ostala kratkoročna potraživanja
- potraživanja za PDV – odbitni ulazni porez.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor)
- kupci – upravitelji
- ostali kupci.

## OSTALA KRATKOROČNA SREDSTVA

Kratkoročna finansijska sredstva (MRS 1, MRS 32) predstavljaju ona sredstva Preduzeća koja su odmah raspoloživa za realizaciju i neće se držati duže od jedne godine od datuma bilansa stanja. U poslovnim knjigama Preduzeća, gotovina je razvrstana na:

- novac u banci,
- novac u blagajni.

Kratkotrajna finansijska imovina su monetarne stavke, pa se u poslovnim knjigama iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Novac u banci i blagajni predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa i ista se knjiži u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

## ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA

Odložena porezna sredstva (MRS 2) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknadive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.





## KAPITAL PREDUZEĆA

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja ulog Osnivača, Kantona Sarajevo, sa 100%-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima, Preduzeće ima formiran fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima.

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerve Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih perioda

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrića gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština Preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrića gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliva sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrića gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zarađena (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

## DUGOROČNE I KRATKOROČNE OBAVEZE

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proistići iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dospijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga
- ostala dugoročna rezervisanja.

Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje dospijeva u roku dužem od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog perioda.

## ODGOĐENI PRIHOD

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odgođeni prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstva se u računovodstvu tretira kao odgođeni prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

## IDA KREDITI

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalno, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

## DUGOROČNE OBAVEZE PO UGOVORU O REPROGRAMU DUGA

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga, broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

## REZERVISANJA

Rezervisanja se priznaju:

- kada Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja,
- kada je vjerovatno da će za izmirenje obaveze biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi,
- kada se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pritom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda. Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan). Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirivanje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezervisanje se stornira. Rezervisanje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

## VANBILANSNA EVIDENCIJA

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjeha, ali osiguravaju dodatne informacije o potencijalnoj imovini i obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.

**3. GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI****Izveštaj o ukupnom rezultatu - BILANS USPJEHA  
za period od 01.01. do 31.12.2023. godine**

Bilansne pozicije	01.01.-31.12. 2023. god.	01.01.-31.12.2022. god.
<b>Prihodi iz ugovora s kupcima</b>	<b>68.474.690</b>	<b>67.334.343</b>
Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu	68.474.690	67.334.343
- Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	68.322.250	67.041.326
- Prihodi od pruženih usluga	152.440	293.017
<b>Ostali prihodi i dobici</b>	<b>9.607.025</b>	<b>9.560.207</b>
Dobici od dugoročne nefinansijske imovine	-	6.235
- Neto dobici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme	-	6.235
Prihodi od prodaje materijala, neto	170.867	-
Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha	23.927	-
<b>Finansijski prihodi</b>	<b>606.771</b>	<b>186.516</b>
- Prihodi od kamata	87.236	186.516
- Neto pozitivne kursne razlike	519.535	-
Ostali prihodi i dobici	8.805.460	9.367.456
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>78.081.715</b>	<b>76.894.550</b>
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>67.308.479</b>	<b>64.143.023</b>
Troškovi sirovina i materijala	48.133.849	565.978
Troškovi energije i goriva	1.858.812	47.170.718
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja	12.062.092	11.313.440
- Bruto plaće zaposlenih	9.522.833	9.083.719
- Ostale naknade zaposlenih	2.464.230	2.152.820
Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica	75.029	76.901
Amortizacija	2.413.953	2.423.375
- Amortizacija nekretnina, postrojenja i oprema	2.310.182	2.310.641
- Amortizacija imovine s pravom korištenja	54.039	59.097
Nematerijalna imovina	49.732	53.637
Troškovi primljenih usluga	1.265.805	1.188.117
Ostali poslovni rashodi i troškovi	1.573.968	1.481.395
Ostali rashodi i gubici	9.042.359	8.662.029
Gubici od dugoročne nefinansijske imovine	813	-
Troškovi rezervisanja, neto	371.545	206.991
Rashodi od prodaje materijala, neto	-	11.586
Manjkovi i ostala negativna usklađenja zaliha	-	543.933
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>132.975</b>	<b>904.566</b>
- Rashodi od kamata	132.975	138.824
- Neto negativne kursne razlike	-	765.742
Ostali rashodi i gubici	8.537.026	6.994.953
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>76.350.838</b>	<b>72.805.052</b>
Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	1.730.877	4.089.498
Porez na dobit	426.940	638.117
Tekući porez na dobit	348.893	549.655
Odgođeni porez na dobit	78.047	88.462
Efekat smanjenja odgođene porezne imovine	78.047	88.462
Dobit iz redovnog poslovanja	1.303.937	3.451.381
Dobit	1.303.937	3.451.381
<b>UKUPNI REZULTAT</b>	<b>1.303.937</b>	<b>3.451.381</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**Izveštaj o finansijskom položaju - BILANS STANJA na dan 31.12.2023. godine**

POZICIJA	31.12.2023. godine	31.12.2022. godine
<b>Dugoročna imovina</b>	<b>19.794.437</b>	<b>18.409.530</b>
<b>Nekretnine, postrojenja i oprema</b>	<b>19.639.690</b>	<b>18.255.372</b>
Zemljište	4.114.243	4.114.243
Građevinski objekti	5.750.223	5.020.655
Postrojenja, oprema i namještaj	9.280.204	8.914.442
Transportna sredstva	223.249	151.376
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	271.771	54.656
Imovina s pravom korištenja	-	81.039
Građevinski objekti	-	29.153
Postrojenja i oprema	-	51.886
Nematerijalna imovina	130.620	48.992
Ostala nematerijalna imovina	130.620	48.992
- Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	24.127	24.127
Ulaganja u instrumente kapitala	24.127	24.127
<b>Kratkoročna imovina</b>	<b>32.850.365</b>	<b>36.286.694</b>
<b>Zalihe</b>	<b>6.677.519</b>	<b>5.561.707</b>
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	6.676.168	5.561.015
Dati avansi	1.351	692
Potraživanja od kupaca	12.140.934	15.180.691
- Kupci u zemlji	12.140.934	15.180.691
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	14.999.699
Akontacije poreza na dobit	153.992	14.579
Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja	785.103	530.018
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
<b>VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>40.917.043</b>	<b>40.982.338</b>
<b>UKUPNO IMOVINA I VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>
<b>KAPITAL</b>		
Vlasnički kapital	10.000	10.000
Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	10.000	10.000
Rezerve	22.575.861	22.575.861
- Ostale rezerve	22.575.861	22.575.861
Dobit	1.303.937	3.451.381
- Dobit tekućeg perioda	1.303.937	3.451.381
Gubitak	84.281.992	88.714.545
- Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	84.281.992	88.714.545
Kapital koji pripada vlasnicima matičnog društva	(60.392.194)	(62.677.303)
<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>(60.392.194)</b>	<b>(62.677.303)</b>
<b>OBAVEZE</b>		
<b>Dugoročne obaveze</b>	<b>98.355.941</b>	<b>99.565.051</b>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	13.437.833	15.041.189
Obaveze po uzetim kreditima	13.437.833	15.041.189
Odgodeni prihod	7.126.963	4.543.847
Rezervisanja	834.106	622.976
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	76.957.039	79.357.039
Odgodene porezne obaveze	246.425	168.378
Kratkoročne obaveze	14.434.630	17.640.098
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	11.456.327	14.814.746
-Obaveze prema dobavljačima	10.325.238	12.447.300
-Obaveze po uzetim kreditima	1.114.565	2.299.180
-Obaveze po osnovu najмова	16.524	68.266
Rezervisanja	167.283	113.102
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	2.811.020	2.712.250
<b>UKUPNO OBAVEZE</b>	<b>113.036.996</b>	<b>117.373.527</b>
<b>UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE</b>	<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
<b>VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>40.917.043</b>	<b>40.982.338</b>

Odjel za internu reviziju



<b>UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>
---	-------------------	-------------------

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (INDIREKTNA METODA)**  
za period 01.01.-31.12.2023. godine

Pozicija	Oznaka (+)/(-)	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	(+)(-)	1.730.877	3.451.381
Usklađenja:			
Amortizacija	(+)	2.413.953	2.423.375
(Dobit)/gubitak od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto	(+)(-)	813	(6.235)
Viškovi, manjkovi, otpisi i prilagođavanje vrijednosti zaliha, neto	(+)(-)	(23.927)	543.933
Prihodi od kamata i finansijskog najma priznati u bilansu uspjeha	(-)	(87.236)	(186.516)
Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha	(+)	132.975	904.566
Promjene u obrtnom kapitalu			
Smanjenje/(povećanje) zaliha	(+)(-)	(1.115.812)	62.006
Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca	(+)(-)	3.039.757	(3.808.636)
Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja	(+)(-)	(255.085)	(313.507)
Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima	(+)(-)	(1.213.390)	4.597.890
Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza	(+)(-)	(3.352.701)	(4.541.043)
Plaćeni porez na dobit	(-)	-	(487.946)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovnim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>1.270.224</b>	<b>2.639.268</b>
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI</b>			
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme	(-)	(802.690)	(377.412)
Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine	(-)	(105.982)	(23.386)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u ulagačkim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>(908.672)</b>	<b>(400.798)</b>
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Otplata glavnice uzetih kredita	(-)	(2.268.434)	(1.917.717)
Otplata glavnice po najmovima	(-)	-	(52.062)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u finansijskim aktivnostima</b>	<b>(-)</b>	<b>(2.268.434)</b>	<b>(1.969.779)</b>
<b>NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENATA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>(1.906.882)</b>	<b>268.691</b>
<b>GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA POČETKU PERIODA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>14.999.699</b>	<b>14.731.008</b>
<b>GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA KRAJU PERIODA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>13.092.817</b>	<b>14.999.699</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU**  
za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

<b>VRSTA PROMJENE NA KAPITALU</b>	<b>Vlasnički kapital</b>	<b>Rezerve</b>	<b>Akumulirana neraspoređena dobit/ (nepokriveni gubitak)</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(88.714.544)</b>	<b>(66.128.683)</b>
<b>Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2021., odnosno 01.01.2022. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(88.714.544)</b>	<b>(66.128.683)</b>
Dobit/(gubitak) za period	-	-	3.451.381	3.451.381
<b>Ukupni rezultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.451.381</b>	<b>3.451.381</b>
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	(1)	(1)
<b>Stanje na dan 31.12.2022. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(85.263.164)</b>	<b>(62.677.303)</b>
<b>Ponovo iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(85.263.164)</b>	<b>(62.677.303)</b>
Dobit/(gubitak) za godinu	-	-	1.303.937	1.303.937
<b>Ukupni rezultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.303.937</b>	<b>1.303.937</b>
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	981.172	981.172
<b>Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(82.978.055)</b>	<b>(60.392.194)</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**4. ANALIZA BILANSNIH POZICIJA****4.1. BILANS USPJEHA****PRIHODI**

Ukupni prihodi u 2023. godini iznose 78.081.715 KM. Strukturu prihoda predstavljamo u tabeli.

OPIS	01.01. – 31.12.2023. godine
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	68.474.690
Ostali poslovni prihodi	3.353.968
Finansijski prihodi	606.771
Ostali prihodi i dobici	5.594.360
Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha	23.927
Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	27.999
<b>Ukupno</b>	<b>78.081.715</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Detaljni prikaz prihoda:

PRIHODI	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
<b>Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga</b>	<b>67.334.343</b>	<b>68.474.690</b>
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	13.936.871
Prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	97.839
Prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	3.221
Prihodi od usluga uključivanja/isključenja korisnika	3.480	1.960
Prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	49.420
<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	80.594
- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	530.375
- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	19.067
- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	7.249
- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.050.223
Ostali prihodi	708.767	603.709
- prihodi od usluga laboratorije	145.188	189.488
- prihodi od usluga servisiranja pumpi	1.228	-
- prihodi od izgradnje termoelektričnih objekata	356.063	305.854
- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	-
- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	10.599
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	97.768
<b>Finansijski prihodi</b>	<b>186.516</b>	<b>606.771</b>
- prihodi od pozitivnih kursnih razlika	-	519.535
- prihodi od kamata po transakcijskim računima	4.384	3.406
- prihodi od kamata po utuženju	182.133	83.830
<b>Ostali prihodi i dobici</b>	<b>6.197.027</b>	<b>5.594.360</b>
Dobici od prodaje stalnog sredstva	6.235	-
Dobici od prodaje materijala	-	170.867
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.611.737	5.230.085
- naplaćena otpisana potraživanja - stambeni	4.300.647	4.232.334
- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	1.198.900	909.721
- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	112.190	88.030

PRIHODI	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	579.056	193.408
- prihodi od ukidanja rezervisanja	179.700	2.086
- Prihodi po osnovu otpisa obaveza	-	-
- prihodi od sudskih troškova	188.438	191.305
- ostali prihod	210.917	18
<b>Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha</b>	-	<b>23.927</b>
<b>Prihod iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda</b>	<b>18.835</b>	<b>27.999</b>
Naknadno fakturirani prihodi za isporuke u ranijim godinama za centralno grijanje	13.294	16.368
Prihodi od više obračunatih troškova iz ranijih godina	5.541	11.631
<b>OSTALI PRIHODI I DOBICI</b>	<b>9.560.207</b>	<b>9.607.026</b>
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>76.894.550</b>	<b>78.081.715</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD PRODAJE GOTOVIH PROIZVODA I PRUŽENIH USLUGA

Obuhvataju prihode od prodaje učinaka na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora i prihod od prodaje ostalih usluga), i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM.

Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	13.936.871
Prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	97.839
Prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	3.221
Prihodi od usluga uključivanja/isključivanja korisnika	3.480	1.960
Prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	49.420
<b>Ukupno</b>	<b>67.334.343</b>	<b>68.474.690</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD PRODAJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTE

Ukupan prihod od prodaje i distribucije toplote, isporuke toplotne energije korisnicima centralnog grijanja iznosi 68.322.250 KM i obuhvata i obuhvata:

- prihod od grijanja stambenog prostora 54.385.379 KM,
- prihod od grijanja poslovnog prostora 13.936.871 KM.

Fakturisanje prihoda je izvršeno shodno cjenovniku Preduzeća koji je usklađen sa propisima.

U decembru 2017. godine Vlada Kantona Sarajevo je utvrdila visinu tarifnih stavova i donijela Odluku, broj: 02-05-36756-9/17 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2018. godine do 31.01.2023. godine.

U januaru 2023. godine Vlada Kantona Sarajevo utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku, broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine.

Vlada Kantona Sarajevo je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom, broj: 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine. Promjene visine tarifnih stavova su uzrokovane promjenama cijene gasa u 2023. godini.

Pored toga, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-49722-29/23 od 23.11.2023. godine odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. godine za 23,55%. U tabeli dajemo prikaz umanjeња.





<b>Umanjenje računa za oktobar (23,55%)</b>	<b>Broj knjižnih odobrenja</b>	<b>Iznos umanjenja (KM)</b>
Stambeni prostor	51.338	1.457.024
Poslovni prostor	2.403	267.551
<b>Ukupno</b>	<b>53.741</b>	<b>1.724.575</b>

Odlukom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-4230-5/24 od 15.02.2024. godine odobreno je umanjene računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. godine u iznosu 10,00%. U tabeli dajemo informacije o broju knjižnih odobrenja i iznosu umanjnja.

<b>Umanjenje računa za decembar (10,00%)</b>	<b>Broj knjižnih odobrenja</b>	<b>Iznos umanjenja (KM)</b>
Stambeni prostor	51.351	645.619
Poslovni prostor	2.406	174.668
<b>Ukupno</b>	<b>53.757</b>	<b>820.287</b>

### PRIHOD OD PRUŽENIH USLUGA

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključnja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

### OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Tabelaran prikaz ostalih poslovnih prihoda iskazan sintetički, je dat u tabeli.

<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>01.01. - 31.12.2022. godine</b>	<b>01.01. - 31.12.2023. godine</b>
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
Ostali prihodi	708.767	603.709
<b>UKUPNO</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>

Detaljan prikaz ostalih poslovnih prihoda je dat u tabeli.

<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>01.01. - 31.12.2022. godine</b>	<b>01.01. - 31.12.2023. godine</b>
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	80.594
- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	530.375
- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	19.067
- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	7.249
- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.050.223
Ostali prihodi	708.767	603.709
- prihodi od usluga laboratorije	145.188	189.488
- prihodi od usluga servisiranja pumpi	1.228	0
- prihodi od izgradnje termoenergetskih objekata	356.063	305.854
- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	0
- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	10.599
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	97.768
<b>UKUPNO</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD NAJMA

Prihodi od najma u iznosu od 62.751 KM se odnose na fakturisanu naknadu za korištenje poslovnih prostorija od strane IGT d.o.o. Sarajevo, shodno Odluci Uprave, broj: 03-03-02-373/17 u iznosu od 59.630 KM. Ostatak prihoda se odnosi na zakup poslovnih prostorija za smještaj samouslužnih aparata za napitke.

**PRIHODI OD DONACIJA**

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odloženi prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

Iznos donacija je sadržan u vrijednosti stalnih sredstava nabavljenih putem donacija i istovremeno u vrijednosti iskazane amortizacije, a odnosi se na obračunati tekući dio donacija od osnivača i drugih lica i iznosi 637.285 KM.

Uplate od Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza po IDA kreditima u iznosu od 2.050.223 KM (uplaćena sredstva 2.398.761 KM) su evidentirane kao prihod od donacija (ostali prihodi). Razlika između uplaćenih sredstava i knjiženog prihoda predstavlja obračunati PDV po preračunatoj stopi u iznosu od 348.538 KM.

**OSTALI PRIHODI**

Ostali prihodi ostvareni su u iznosu od 603.709 KM, a dio ovih prihoda odnosi se na:

- prihod od usluga laboratorije u iznosu od 189.488 KM, a odnosi se na:
  - prihod od usluga čišćenja mjerila 2.742 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila SP 168.468 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila PP 18.278 KM
- prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 305.854 KM, a odnosi se na:
  - prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 72.990 KM, a odnosi se na izmještanje dijela trase toplovoda u sklopu realizacije projekta izgradnje i uređenja Trga Sabita Hadžića.
  - izgradnja magistralnog vrelovoda za objekte u Općini Ilijaš u iznosu od 201.462,19 KM.
  - ostali prihodi u iznosu od 31.401,40 KM odnose se na usluge izgradnje magistralnih vrelovoda za objekte čiji su investitori Tip -Top d.o.o, JU Studentski centar Sarajevo, Ministarstvo Pravde i Uprave KS i Ministarstvo saobraćaja KS.
- Prihodi od naplate šteta od osiguravajućeg društva iznosi 10.599 KM.
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama iznose 97.768 KM (najvećim dijelom sadrže prihod od usluga održavanja i servisiranja podstanica (81.711 KM) i prihod od naknade za neovlašteno korištenje toplotne energije (15.384 KM), te ostale poslovne prihode u iznosu od 672 KM.

**FINANSIJSKI PRIHODI**

Ostvareni su u ukupnom iznosu od 606.771 KM i najvećim dijelom se odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika (519.535 KM).

U ovom obračunskom periodu iskazane su pozitivne kursne razlike po osnovu obaveza za IDA kredite u iznosu od 519.535 KM. Kurs američkog dolara na dan 31.12.2022. godine je iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM.

Ostatak finansijskih prihoda se odnosi na prihod po naplaćenim kamata po transakcijskim računima (3.406 KM) i kamata po utuženjima (83.830 KM).

**OSTALI PRIHODI I DOBICI**

Ostali prihodi i dobiti su realizovani u iznosu od 5.594.360 KM. Strukturu ostalih prihoda i dobitaka dajemo u tabeli.

Opis	01.01 – 31.12.2023. godine (KM)
Dobici od prodaje materijala	170.867
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.230.085
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	193.408
<b>UKUPNO</b>	<b>5.594.360</b>

U nastavku dajemo pregled značajnih pozicija Ostalih prihoda i dobitaka.

**NAPLAĆENA OTPISANA POTRAŽIVANJA**

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Analitika naplaćenih otpisanih potraživanja od grijanja stambenih i poslovnih prostora i ostalih kupaca u ukupnom iznosu od 5.230.085 KM je prikazana u sljedećoj tabeli:

Godina /Period nastanka potraživanja	Prihod od otpisanih potraživanja u 2023. godini (KM)		
	Stambeni prostor	Poslovni prostor	Ostali kupci
od 1997. do 2009.	836.038	16.711	88.030
od 2010. do 2018.	1.105.466	83.166	
2019.	278.908	46.266	
2020.	402.603	59.618	
2021.	530.893	158.793	
2022.	1.078.426	545.167	
<b>UKUPNO</b>	<b>4.232.334</b>	<b>909.721</b>	<b>88.030</b>

**OTPIS OBAVEZA, UKINUTA REZERVISANJA I OSTALI PRIHODI**

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podneseni Sudu.

**PRIHOD PO OSNOVU USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI ZALIHA**

Ukupni Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha u 2023. godini su iskazani u iznosu od 23.927 KM.

**PRIHOD IZ OSNOVA PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA**

Prihod iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda 01.01. – 31.12.2023. godine su iskazani u iznosu od 27.999 KM.

**RASHODI**

Ukupni rashodi Preduzeća u 2023. godini iznose 76.350.838 KM. Strukturu rashoda dajemo u tabeli.

<b>TROŠKOVI</b>	<b>01.01.- 31.12.2022.</b>	<b>01.01. - 31.12.2023.</b>
<b>Materijalni troškovi</b>	<b>47.736.696</b>	<b>49.992.661</b>
utrošene sirovine i materijal	45.680.611	48.068.158
utrošen zemni gas, LUS i LUEL	45.183.354	47.421.635
- Zemni gas	43.155.004	47.399.139
- Lož ulje LUEL	1.084.857	0
- Lož ulje LUS	943.493	22.496
utrošene sirovine, materijal i rezervni dijelovi za preventivno i korektivno održavanje postrojenja	430.027	585.995
uredski materijal	32.823	38.833
materijal za čišćenje i održavanje prostorija i vozila	34.407	21.695
utrošena energija i gorivo	<b>1.987.364</b>	<b>1.858.812</b>
<b>Električna energija</b>	1.784.307	1.634.508
Voda	149.863	167.242
utrošeno gorivo za transportna sredstva i agregate	53.194	57.062
otpis inventara, ambalaže i auto guma	<b>68.721</b>	<b>65.691</b>
<b>Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica</b>	<b>11.313.440</b>	<b>12.062.092</b>
Troškovi plaća i naknada plaća	9.919.883	10.516.536
plaće i naknade plaća	6.156.524	6.514.878
neto-plaće-ostala primanja koja imaju karakter plaća	27.972	41.343
doprinosi iz plaća i na plaće i naknada plaća	3.735.387	3.960.315
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	14.197	18.950
Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih	1.302.460	1.451.578
- naknade zaposlenim za ishranu u toku rada	770.865	851.784
- troškovi prevoza na rad i sa rada	189.283	182.288
- regres za godišnji odmor	178.821	200.408
- naknade za praznike	101.099	111.156
- pomoći i naknade troškova zaposlenim po raznim osnovama (jednokratne pomoći za smrtni slučaj)	38.684	65.519
- ostale isplate, naknade troškova zaposlenim -stručno obrazovanje	23.709	40.423
troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	64.632	66.809
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima ( ugovori o djelu i sl.)	12.269	8.220
<b>Troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>1.094.250</b>	<b>1.032.489</b>
usluga ugradnje mjerila	0	93.668
troškovi transportnih usluga	36.334	9.360
Usluge održavanja postrojenja i distributivne mreže i ostale usluge kao što su održavanja računara, softvera, transportnih sredstava, objekata i ostale opreme	668.606	554.544
troškovi najma	22.031	27.383
troškovi reklama	10.275	15.530
troškovi ostalih usluga	357.004	332.004
- troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata, preuzimanje i polaganje novca-usluge zaštite	343.080	324.018
-ostale proizvodne usluge -PPZ, špeditorske	13.924	7.986
<b>Amortizacija i troškovi rezervisanja</b>	<b>2.630.366</b>	<b>2.785.499</b>
Amortizacija do visine porezno priznatih rashoda	2.423.375	2.413.954
- troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenika	176.291	321.545
Rezervisanje troškova za sudske sporove-naknade štete	30.700	50.000
<b>Nematerijalni troškovi</b>	<b>1.575.262</b>	<b>1.807.284</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	93.867	233.316
- komunalne usluge	52.687	125.901
- revizijske, konsultantske, zdravstvene usluge i ostale usluge	41.181	107.415
troškovi reprezentacije	3.611	4.294
troškovi premija osiguranja	56.806	63.560
troškovi platnog prometa (bankarske usluge)	60.317	48.563
poštanske i telekomunikacijske usluge	149.544	131.423



TROŠKOVI	01.01.- 31.12.2022.	01.01. - 31.12.2023.
Troškovi poreza,naknada,taksi i drugih dažbina na teret pravnog lica	730.234	739.050
- posebna naknada za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća - zaposleni i ostali	29.093	30.757
- opšta vodoprivredna naknada -zaposleni i ostali	29.097	30.757
- ostale posebne naknade/porezi (teh.pregledi,putarine,doprinos za radio-frekvencije)	20.581	22.062
- komunalne i administrativne takse	50.353	34.813
-sudske takse	152.900	193.604
- posebna taksa - Sarajevogas	448.210	427.057
Troškovi članskih doprinosa-članarine	16.565	13.806
Ostali nematerijalni troškovi	464.317	573.271
- troškovi oglašavanja (tenderi, konkursi i sl.)	12.814	23.843
- troškovi izgubljenog spora	776	658
- troškovi pretplata na službena glasila i stručne publikacije	9.235	13.791
- usluge kontrole kvaliteta	0	2.260
- usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja	380.854	451.561
- ostali nematerijalni troškovi poslovanja (sindikati i ostalo)	60.638	81.158
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>64.350.014</b>	<b>67.680.024</b>
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>904.566</b>	<b>132.975</b>
Rashodi kamata	138.824	132.975
Negativne kursne razlike	765.742	0
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>6.991.447</b>	<b>8.526.754</b>
Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava	0	813
Gubici od prodaje materijala	11.586	0
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	8.167.812
Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	358.129
<b>Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava</b>	<b>543.933</b>	<b>0</b>
<b>Rashodi iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravka grešaka iz ranijih perioda</b>	<b>15.092</b>	<b>11.085</b>
Rashodi po osnovu ispravke grešaka iz ranijih perioda	15.092	11.085
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>8.455.039</b>	<b>8.670.814</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>72.805.052</b>	<b>76.350.838</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi iznose 67.308.479 KM. Čine ih materijalni troškovi, nematerijalni troškovi, finansijski rashodi, ostali rashodi i gubici, ostali rashodi, te rashodi iz osnove ispravki grešaka iz ranijih godina.

### MATERIJALNI TROŠKOVI

Materijalni troškovi iznose 49.992.661 KM i obuhvataju utrošene sirovine i materijal, utrošenu energiju i gorivo, kao i otpis inventara, ambalaže i autoguma, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku..

**Utrošene sirovine i materijal.** Zaključno sa 2022. godinom, evidencija utrošenog prirodnog gasa se je vodila na kontu 512. Po preporuci eksterne revizije od 2023. godine isti se knjiži na kontu 511. Radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize u tabeli je zemni gas prikazan na kontu 511 i za 2022. godinu, kao i u Rebalansu plana za 2022. godinu.

Utrošene sirovine i materijal iznose 48.068.158 KM, a dio koji se odnosi na utrošen zemni gas, LUS i LUEL iznosi 47.421.635 KM.

Ukupna potrošnja prirodnog gasa za proizvodnju toplotne energije u 2023. godini iznosi 47.469.508 Sm<sup>3</sup>.

U 2023. godini, cijene gasa su se mjenjale četiri puta:

Dana 01.01.2023. godine Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine i iznosila je 0,99 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.



Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, i iznosila je 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, i iznosila je 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, i iznosila je 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

U skladu sa promjenama cijena gasa Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluke o promjenama cijena centralnog grijanja od 01.01.2023. godine i od 01.04.2023. godine. Također je Vlada KS donijela Odluke o umanjenjima računa za oktobar za 23,55%, te umanjenju računa za decembar za 10%.

Cijene prirodnog gasa u 2023. godini:

Od 01.01.2023 do 31.03.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1,070 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.04.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,946 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.07.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,877 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.11.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,917 KM/Sm <sup>3</sup>

Navedene cijene su bez PDV-a

Ostatak troškova u iznosu od 646.523 KM se odnose na utrošak sirovina, materijala i rezervnih dijelova za preventivno i korektivno održavanje postrojenja, uredski materijal, te materijal za održavanje i čišćenje prostorija i vozila.

**Utrošena energija i gorivo;** Troškovi koji se odnose na energiju i gorivo ostvareni su za 6% manje u odnosu na prethodnu godinu i tu u iznosu od 1.858.812 KM. Od toga, troškovi električne energije iznose 1.634.508 KM, troškovi vode 167.242 KM, i troškovi gorivo za transportna sredstva i agregate iznose 57.062 KM.

**Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica;** iznose ukupno 12.062.092 KM.

**Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih** iznose 11.987.064 KM i odnose se na:

Troškove plaća i naknada plaća i troškovi stručnog usavršavanja te službenih putovanja zaposlenih	
Troškove plaća i naknada plaća	10.516.536
Topli obrok, prevoz na rad i sa rada, regres, otpremnine, razne pomoći	1.411.155
<b>Ukupno troškovi radnika</b>	<b>11.927.691</b>
Stručno usavršavanje	40.423
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	18.950
<b>Ukupno</b>	<b>59.373</b>

**Troškovi naknada članovima odbora, komisija i slično** iznose 66.809 KM i odnose se na bruto naknade članovima Nadzornog odbora, Odbora za reviziju, direktora Odjela za internu reviziju, Skupštine

Preduzeća i komisija. Naknade Nadzornom odboru i Odboru za reviziju isplaćuju se u skladu sa Zakonom o plaćama i naknadama članova organa upravljanja Kantona Sarajevo, a naknada za Skupštinu Preduzeća u skladu sa Odlukom Vlade o utvrđivanju mjesečne naknade za rad članova Skupštine. Troškovi naknada ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.) iznose 8.220 KM.

**Troškovi proizvodnih usluga** iznose 1.032.489 KM.

Troškovi usluga održavanja iznose 554.544 KM i odnose se na:

- |  |            |
|--|------------|
| - Usluge tekućeg održavanja                | 388.394 KM |
| - Usluge održavanja transportnih sredstava | 26.446 KM  |
| - Usluge čišćenja i održavanja             | 23.963 KM  |
| - Usluge održavanja softvera               | 115.741 KM |

**Troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata**, preuzimanja i polaganja novca iznose 324.018 KM.

**Troškovi ugradnje mjerila za projekat sufinansiranja** troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ iznose 93.668 KM.

**Trošak amortizacije** iznosi 2.413.954 KM.

Stope amortizacije koje su se primjenjivale u 2023. godini su:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| - građevine                 | od 2% do 4%    |
| - građevinski dio toplovoda | od 6,67% do 9% |
| - oprema (mašinski dio)     | 10%            |
| - oprema (elektro dio)      | od 10% do 11%  |
| - distributivna mreža       | 9%             |
| - ostala oprema             | od 5% do 33%   |

**Troškovi rezervisanja za naknade za otpremnine;** Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuaru. Također je sa 31.12.2023. godine izvršeno dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM.

## NEMATERIJALNI TROŠKOVI

Ovi troškovi iznose 1.807.284 KM, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku..

U sklopu troškova komunalnih usluga knjiženi su troškovi naknade za mjerno mjesto koju je Sarajevogas počeo fakturisati od 2023. godine i koja iznosi 69.920 KM, što je dovelo do povećanja ovih troškova u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret Preduzeća iznose 739.050 KM.

Ostvareni trošak posebne takse vezane za isporuku prirodnog gasa manji je za 5% radi manje potrošnje prirodnog gasa u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu. Obračun ove takse je ponovo počeo od februara 2012. godine, a prema Zaključku o nastavku primjene Odluke Vlade Federacije BiH o posebnoj taksi (35. sjednica Vlade Federacije 01.02.2012. godine).

Posebna taksa se obračunava za sve potrošače gasa u FBiH, a za izmirenje duga Ruskoj Federaciji za isporuku prirodnog gasa u periodu 1992. – 1995. godine (Službene novine F BiH, broj: 08/09 od 06.02.2009. godine – Odluka Vlade Federacije BiH). U periodu od novembra 2011. do februara 2012. godine posebna taksa se nije obračunavala.

Troškovi platnog prometa u 2023. godini iznose 48.563 KM, te uključuju troškove provizije za naplatu putem POS uređaja u iznosu od 38.357 KM.

Usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja iznose 451.561 KM, a po osnovu Ugovora zaključenog sa „BH Pošta“.

Troškovi reprezentacije u 2023. godini iznose 4.294 KM i odnose se na troškove robe za bife (kafa, čaj, sokovi) i ostalo.

**FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi odnose se na rashode kamata i iznose 132.975 KM, a odnose se na:

- kamate po IDA kreditima 130.327 KM
- rashod kamate po najmu MSFI 16 2.648 KM

**OSTALI RASHODI I GUBICI**

Ostali rashodi i gubici iznose ukupno 8.526.754 KM, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku.

**Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja**, su shodno pojašnjeni u bilješkama Preduzeća u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:

- Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07. - 31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07. - 31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:

- Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.

**OSTALI RASHODI**

**Ostali rashodi** (na zalihama materijala i robe iznose 358.129 KM i odnose se na:

Opis	Iznos (KM)
Kazne za prekršaje	3.350
kazne za privredne presteupe i prekršaje	600
Ostali nepomenuti operativni rashodi	21.597
Ostali operativni rashodi (trošak za izvođenje radova po ugovorima o izgradnji termoenergetskih objekata i instalacija)	59.058
ostali operativni rashodi (verifikacija mjerila)	160.481
Rashodi od ostalih usluga i troškova za izgradnju termoenergetskih objekata i instalacija)	113.043
<b>UKUPNO</b>	<b>358.129</b>



U okviru Ostalih operativnih rashoda (verifikacija mjerila), na osnovu Odluke Nadzornog odbora, broj: 01-43-02/23 i potpisanog Sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj: 345/23) od 10.05.2023 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod Preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP "Toplane-Sarajevo" u iznosu od 353 KM.

#### RASHODI IZ OSNOVA ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH GODINA

Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina iznose 11.085 KM i odnose se na:

- Naknadno utvrđeni ostali troškovi 7.353 KM
- Naknadno utvrđene obaveze za poreze, doprinose i dr. 3.732 KM.

#### REZULTAT POSLOVANJA

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku je struktura dobiti:

PRIHODI / RASHODI	01.01. - 31.12.2022.	01.01. - 31.12.2023.
Ukupno prihodi	76.894.650	78.081.716
Ukupno rashodi	72.805.052	76.350.838
Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	4.089.499	1.730.877
Tekući porez na dobit	549.655	348.893
Odgođeni porez na dobit	88.462	78.047
Dobit	3.451.382	1.303.937

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

#### 4.2. BILANS STANJA

Dajemo podatke iz bilansa stanja na dan 01.01.2023. i 31.12.2023. godine u tabelama u nastavku.

Aktiva:

Pozicija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine
Nematerijalna imovina	48.992	130.620
Nekretnine, postrojenja i oprema	18.170.376	19.473.656
Imovina sa pravom korištenja	166.034	166.034
Dugoročni finansijski plasmani	24.127	24.127
<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	<b>18.409.530</b>	<b>19.794.437</b>
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	5.561.016	6.676.168
Dati avansi	692	1.352
<b>Zalihe i dugoročna imovine</b>	<b>5.561.707</b>	<b>6.677.519</b>
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	14.999.698	13.092.818
Potraživanja od prodaje	15.180.691	12.140.933
Ostala kratkoročna potraživanja	342.669	601.628
Potraživanja za pdv - odbitni ulazni porez	176.888	297.178
Kratkoročna razgraničenja	25.040	40.290
<b>KRATKOROČNA IMOVINA</b>	<b>30.724.986</b>	<b>26.172.846</b>
<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	<b>54.696.224</b>	<b>52.644.803</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

## Pasiva:

Pozicija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine
<b>KAPITAL</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>(60.392.194)</b>
<b>OBAVEZE</b>	<b>117.373.527</b>	<b>113.036.996</b>
Dugoročna rezervisanja i razgraničenja i odgođene porezne obaveze	5.335.201	8.207.494
Dugoročne obaveze	94.398.227	90.394.872
Kratkoročne obaveze	17.526.149	14.267.347
Kratkoročna rezervisanja, razgraničenja i odgođeni prihodi	113.949	167.283
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>54.696.224</b>	<b>52.644.803</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**STALNA SREDSTAVA****NEMATERIJALNA STALNA SREDSTVA**

Nematerijalna sredstva na dan 31.12.2023. godine iznose 130.620 KM u neto iznosu, a promjene u obračunskom periodu su date u tabeli u nastavku:

NAZIV	Licenca izdata od strane Instituta	Softver	Nematerijalna sredstva u pripremi	Dati avansi	UKUPNO
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023. godine	70.090	349.871	-	-	419.962
Transferi iz investicija u toku	-	-	-	-	-
Povećanje direktne nabavke	-	130.832	-	-	130.832
Rashod	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2023. godine	70.090	480.703	-	-	550.794
<b>Ispravka vrijednosti</b>					
Stanje 01.01.2023.	70.090	300.879	-	-	370.970
Amortizacija	-	49.204	-	-	49.204
Donos sa drugog konta	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2023. godine	70.090	350.083	-	-	420.174
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023. godine	-	48.992	-	-	48.992
Stanje 31.12.2023. godine	-	130.620	-	-	130.620

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Pregled ukupno evidentiranih uvećanja nematerijalnih sredstava dajemo u tabeli:

Datum promjene	Broj dokumenta fakture	Opis promjene (broj KUF-a; datum evidencije)	Iznos uvećanja (KM)	Dobavljač	Broj ugovora
30.06.2023.	15-06/23	KUF-15-06/23/30.06.2023	34.845,75	GDI d.o.o. Sarajevo	4046/23
23.08.2023.	03040/23-2	KUF-03040/23-2/23.08.2023	8.849,00	IMTEC d.o.o. Sarajevo	3422/23
16.11.2023.	23-300-000239	KUF-23-300-000239/16.11.2023	5.937,00	SYSTEM ONE d.o.o. Sarajevo	6558/23
22.12.2023.	232/23	KUF-232/23/22.12.2023	31.400,00	WEISHAUPPT d.o.o. Sarajevo	6201/23
28.12.2023.	51-12/23	KUF-51-12/23/28.12.2023	49.800,00	GDI d.o.o. Sarajevo	5931/23

Obračunata amortizacija nematerijalnih sredstava u ovom periodu iznosi 49.204 KM.

**NEKRETNINE, POSTOJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema i ostala materijalna sredstva su početno vrijednovani po trošku nabave. Kod izgradnje, rekonstrukcije ili zamjene postrojenja ili opreme u vlastitoj režiji važe ista načela kao i kod kupljenih sredstava tj. kapitaliziraju se svi troškovi koji direktno utiču na vrijednost sredstva.

Za obračun vlastitih troškova koriste se podaci sa radnih naloga (materijal, rezervni dijelovi i sati zaposlenika angažovanih na radnom nalogu). Primjenjeni metod amortizacije je linearni vremenski metod koji podrazumijeva da se sredstvo srazmjerno amortizuje u periodu u kome se očekuje da će se koristiti.

Na uvećanja vrijednosti nekretnina je najviše uticala, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine, uknjižba prava vlasništva poslovnih prostora u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> (Loris) koji je do tada u knjigama Preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina.

Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka (Procjena tržišne vrijednosti nekretnine broj: 07-0-24 od 31.12.2023. godine) nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak u iznosu od 981.172 KM, te je evidentirana kao povećanje sredstava i smanjenje gubitka ranijih perioda.

U nastavku dat je pregled iskazanih nekretnina, postrojenja i opreme, te promjene u obračunskom periodu.

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine

**Pregled promjena na nekretninama, postrojenjima i opremi**

Opis	Zemljišta	Zgrade	Postrojenja i oprema	Alati, pogon. Kancelarijski namještaj	Transportna sredstva	Mater.sred. u pripremi	Ostala materijalna sredstva (Kampus)	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>								
<i>na dan 01.01.2023. godine</i>	4.114.243	64.516.485	83.350.706	1.505.447	1.539.598	54.656	166.034	155.247.168
- direktna povećanja u 2023. godini	-	-	-	-	-	-	-	3.189.915
- prijenos sa pripreme	-	1.148.380	2.041.535	50.981	130.700	3.704.070	-	7.075.666
- otuđenje i rashodovanje	-	-	721.406	1.842	-	3.486.955	-	4.210.203
- ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>4.114.243</b>	<b>65.664.865</b>	<b>84.670.835</b>	<b>1.554.585</b>	<b>1.670.298</b>	<b>271.771</b>	<b>166.034</b>	<b>158.112.631</b>
<i>na dan 31.12.2023. godine</i>	4.114.243	65.664.865	84.670.835	1.554.585	1.670.298	271.771	166.034	158.112.631
<b>Akumulirana amortizacija</b>								
<i>na dan 01.01.2023. godine</i>	-	59.466.677	74.819.280	1.236.578	1.388.222	-	-	136.910.758
- amortizacija	-	528.166	1.721.459	56.363	58.827	-	-	2.364.815
- amortizacija iz ranijeg perioda	-	-	-	-	-	-	-	-
- otuđenje i rashodovanje	-	-	720.827	1.605	-	-	-	722.431
- ostali otpisi i.v.	-	80.200	-	-	-	-	-	80.200
<b>na dan 31.12.2023. godine</b>	-	<b>59.914.643</b>	<b>75.819.913</b>	<b>1.291.337</b>	<b>1.447.049</b>	-	-	<b>138.472.941</b>
<i>na dan 31.12.2023. godine</i>	-	59.914.643	75.819.913	1.291.337	1.447.049	-	-	138.472.941
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>								
<i>na dan 01.1.2023. godine</i>	4.114.243	5.049.808	8.531.426	268.868	151.375	54.656	166.034	18.336.410
<i>na dan 31.12.2023. godine</i>	4.114.243	5.750.222	8.850.923	263.248	223.249	271.771	166.034	19.539.690

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



U tabeli dajemo pregled značajnijih evidentiranih uvećanja materijalnih sredstava:

Datum promjene	Broj dokumenta fakture	Opis promjene (broj KUF-a; datum evidencije)	Iznos uvećanja (KM)	Dobavljač	Broj ugovora
11.12.2023.	03-12/23	KUF-18-12/23/31.12.2023.	68.204,02	DINALSA d.o.o. Sarajevo	4545/23
30.06.2023.	005-93/23	KUF-005-93/23/06.06.2023.	39.100,00	AC QUATRO d.o.o. Sarajevo	5818/22
30.11.2023.	122/23	KUF-010-300/23/01.11.2023.	59.394,02	TELEFONGRADNJA d.o.o. Sarajevo	4543/22
23.8.2023.	03040/23-2	KUF-NSSEI-22/23.08.2023	49.555,00	IMTEC d.o.o. Sarajevo	3422/23
01.12.2023.	1958-12-23	KUF-NSSEI-54/01.12.2023	9.800,00	VMS GROUP d.o.o. Sarajevo	6979/23

Stručni tim imenovan od strane Uprave Rješenjem (broj: 03-03-02-1963/23, datum: 19.12.2023. godine) je sačinio "Izveštaj o ocjeni postojanja indicija/pokazatelja o umanjenju vrijednosti imovine" shodno zahtjevima MRS 36 i Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama. Nakon svojih analiza stručni tim je iznio svoj stav da ne postoje indicije o umanjenju vrijednosti imovine, te su shodno tome i iskazana stalna sredstva.

#### DUGOROČNA ULAGANJA

Dugoročna finansijska ulaganja u nepovezana Preduzeća s udjelom manjim od 20% (učešće Toplana u strukturi kapitala „IGT-a“ iznosi 9,82%) vrednuju se po trošku ulaganja u iznosu od 24.127 KM i odnose se na ulaganja u IGT-u.

#### STEPEN OTPISANOSTI MATERIJALNIH STALNIH SREDSTAVA

Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava iznosi 90,13%.

#### KRA TKOROČNA IMOVINA

Kratkoročnu imovine čine zalihe Preduzeća, gotovina i gotovinski ekvivalenti, kratkoročna potraživanja, te ostala kratkoročna potraživanja uključujući i razgraničenja.

#### ZALIHE

U tabeli koja slijedi damo pregled zaliha Preduzeća.

Zalihe	Stanje 01.01.2023	Nabavke u 2023.	Potrošnja u 2023.	Korekcije (otpisi, manjak, višak, prenosi-neto efekat)	Stanje 31.12.2023. godine
Sirovine i materijal	98.478	88.460	87.436	(1.804)	97.698
Zalihe goriva	845.703	393.314	22.496	-	1.216.521
Lož ulje LUEL	454.589	393.314	-	-	847.903
Lož ulje LUS	391.114	-	22.496	-	368.618
Zalihe rezervnih dijelova i materijala	5.364.547	3.472.670	2.765.116	(736.469)	5.335.632
Sitan inventar, autogume i ambalaža	16.554	67.232	59.236	1.767	26.317
<b>UKUPNO</b>	<b>6.325.282</b>	<b>4.021.676</b>	<b>2.934.284</b>	<b>(736.507)</b>	<b>6.676.168</b>
Avansi za nabavku zalihe	691	37.021	36.361	-	1.351
<b>UKUPNO</b>	<b>6.325.973</b>	<b>4.058.697</b>	<b>2.970.645</b>	<b>(736.507)</b>	<b>6.577.519</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Stručni tim imenovan od strane Uprave Rješenjem (broj: 03-03-02-1962/23, datum: 19.12.2023. godine) je sačinio "Izveštaj o analizi zaliha" na osnovu kojeg su iskazane vrijednosti zaliha.

U 2022. godini za procjenu zaliha je angažovana firma Expertiza d.o.o., koja je ovlaštena da procjenjuje bilansne pozicije. Dostavljen je elaborat "Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan

31.12.2022. godine". Na osnovu dostavljenog elaborata, Uprava Preduzeća je donijela Odluku, broj: 03-03-01-179/23 od 09.02.2023. godine na osnovu koje je tada izvršeno umanjeње vrijednosti zaliha u ukupnom iznosu od 726.321 KM.

Efekti provođenja procjene na bilansne pozicije, su sljedeći:

- Umanjenje vrijednosti zaliha sa skladišta 10 u iznosu od 182.388,03 KM ne predstavlja rashod. Skladište 10 je formirano kao odvojeno u kome se nalazi donirana oprema, odnosno oprema koja je prvobitno bila na vanbilansnim pozicijama, a naknadno je prebačena u bilansne pozicije. Umanjenje vrijednosti ovih zaliha predstavlja ostale odložene prihode od donacija.
- Umanjenje vrijednosti zaliha sa ostalih skladišta u iznosu od 543.933,17 KM predstavlja rashod.

#### GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti	01.01.2023. godina	31.12.2023. godina
Transkacijski račun - domaća valuta	14.985.893	13.079.630
Transkacijski račun - strana valuta	4.557	1.015
Blagejna - domaća valuta	9.249	12.172
<b>Ukupno gotovina i gotovinski ekvivalenti</b>	<b>14.999.699</b>	<b>13.092.817</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

#### KRA TKOROČNA POTRAŽIVANJA

Ukupna bruto kratkoročna potraživanja iznose 104.236.270 KM, a sastoje se od potraživanja od prodaje (kupci u zemlji) 103.634.642 KM i drugih kratkoročnih potraživanja 601.628 KM.

**Potraživanja od prodaje (kupci);** Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM. Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

Potraživanja - kupci	Bruto potraživanja	Ispravka vrijednosti	Neto potraživanja
Potraživanja od kupaca stambeni prostor (lampo kanta)	91.492.651	81.905.892	9.586.759
Potraživanja od kupaca poslovni prostor (lampo kanta)	11.221.942	8.819.818	2.402.124
Potraživanja od ostalih kupaca	920.049	767.999	152.050
<b>Ukupno</b>	<b>103.634.642</b>	<b>91.493.709</b>	<b>12.140.933</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Period	Stanje potraživanja na dan 01.01.2023. godine	Stanje potraživanja na dan 31.12.2023. godine
do 30 dana	11.015.344	8.286.982
od 30 do 90 dana	4.229.929	3.020.941
od 90 do 180 dana	1.048.067	948.360
od 180 do 365 dana	3.894.261	4.249.101
od jedne do tri godine	9.414.567	10.247.340
preko 3 godine	75.658.212	76.881.916
<b>UKUPNO</b>	<b>105.260.380</b>	<b>103.634.642</b>

(svi iznosi su iskazani u KM).

**OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA**

Ostala kratkoročna potraživanja uključujući i razgraničenja	31.12.2023. godina
Potraživanja od zaposlenika	401
"Potraživanje od državnih organa i institucija (za bolovanje preko 42 dana i po osnovu ugovora o sufinansiranju zapošljavanja)"	200.006
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit-akontacija	153.992
Potraživanje za PDV po izdatim KO na koje nije stečeno pravo umanjenja - u PDV	156.316
Ostala kratkoročna potraživanja	90.914
<b>Ostala kratkoročna potraživanja ukupno</b>	<b>601.628</b>
Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka	60.542
Kratkoročna razgraničenja	40.290
<b>Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka i ratkoročna razgraničenja</b>	<b>100.832</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**KAPITAL, REZERVE, GUBITAK DO VISINE KAPITALA**

Kapital	01.01.2023. godina	31.12.2023. godina
Vlasnički kapital	10.000	10.000
Rezerve	22.575.861	22.575.861
Dobit (gubitak) tekućeg perioda	3.451.381	1.303.937
Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	(88.714.545)	(84.281.992)
<b>Ukupni kapital</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>(60.392.194)</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Kapital Preduzeća u iznosu od 10.000 KM registrovan je rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj: UF/I-2519/06 od 19. juna 2006. godina godine. Na dan 31. decembra 2023. godine vlasnik 100% kapitala je Kanton Sarajevo.

Preduzeće u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine Preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

U izvještajnom periodu, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukama Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Napominjemo da je gubitak ranijih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu, u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama Preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

U period od 01.01.-31.12.2023. godine Preduzeće je ostvarilo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM. Iznos ostvarene dobiti je evidentiran na poziciji Neraspoređena dobit izvještajne godine.

**OBAVEZE**

Ukupne obaveze na dan 31.12.2023. godine iznose 113.036.996 KM. Struktura obaveza je data u tabeli u nastavku:

OBAVEZE	Iznos KM	
	31.12.2022.	31.12.2023.
Dugoročna rezervisanja	5.335.201	8.207.494
Dugoročne obaveze	94.398.227	90.394.872
Dugoročne obaveze po IDA kreditima	15.041.188	13.437.833
Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga Toplane-Sarajevogas	79.357.039	76.957.039
Kratkoročne finansijske obaveze	2.367.446	1.131.089
Obaveze iz poslovanja	14.210.600	12.096.525
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	563.301	871.287
Dobavljači u zemlji	12.447.300	10.325.238
Kratkoročne obaveze po Ug.o reprogramu duga Toplane-Sarajevogas	1.200.000	900.000
Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	832.450	911.790
Druge obaveze	115.655	127.943
Obaveze za PDV	0	0
Obaveze za porez na dobit	549.655	0
Pasivna vremenska razgraničenja	113.949	167.283
<b>UKUPNO</b>	<b>117.923.182</b>	<b>113.036.996</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**Obaveze iz poslovanja;** U posmatranom periodu je evidentiran primljeni iznos od resornog ministarstva od 256.410 KM (ukupno primljena sredstva 300.000 KM) po osnovu Sporazuma (broj: 03-08-04-5900/22 od 30.12.2022. godine) o saradnji na realizaciji projekta Izgradnja termoenergetskog postrojenja u cilju priključenja objekata kolektivnog stanovanja Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, na sistem daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo na adresi Igmanskih bataljona br. 39, Hrasnica.

**Odložene porezne obaveze;** Obzirom da Preduzeće koristi niže stope amortizacije od Zakonom propisanih, imalo je pravo da smanji poreznu osnovicu za razliku između pune porezno dozvoljene amortizacije koja se utvrđuje prema Zakonu i stvarne (niže) amortizacije koja je utvrđena u poslovnim knjigama, prilikom utvrđivanja porezne osnovice. Po osnovu odloženih poreznih prihoda obračunat je iznos od 246.425 KM na teret umanjenja rezultata 2023. godine.

**Rezervisanja;** Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. U skladu sa izvještajem aktuaru je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM. Također, na dan 31.12.2023. godine izvršeno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM.

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremnine	
Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	33.200	702.878	736.078
Dodatna rezervisanja u toku godine	50.000	321.545	371.545
Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine	-13.000	-93.234	-106.234
Stanje na kraju perioda 31.12.2023 godine	70.200	931.189	1.001.389

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



**UNAPRIJED NAPLAĆENI I DRUGI ODLOŽENI PRIHODI**

Iznose 7.126.963 KM i prikazani su u narednoj tabeli:

Dugoročna rezervisanja i unaprijed naplaćeni i odgođeni prihodi	01.01.2023. godine (KM)	31.12.2023. godine (KM)
Rezervisanja za otpremnine kod odlaska u penziju	622.976	834.106
Za izgradnju kotlovnice u objektu "Srce"	19.101	10.463
Za ugradnju/nabavku mjerila toplotne energije	54.853	49.888
Za rekonstrukciju distributivne mreže	235.437	224.918
Za izgradnju kalibracione laboratorije	345.829	334.501
Za priključenje objekta Pravosudna palata i N.pozorište	167.280	113.496
Mašinski dio postrojenja	1.024.458	3.641.865
Elektro dio postrojenja	310.322	270.179
Građevinski dio postrojenja	288.273	404.723
Mašinski dio toplovoda	610.847	499.831
Građevinski dio toplovoda	570.260	489.459
Mjerila-individualna i zajednička	397.186	573.083
Ostala oprema i sredstva	1.181	965
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.10	438.316	433.087
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.91	32.439	32.439
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.92	48.066	48.066
<b>UKUPNO</b>	<b>4.543.847</b>	<b>7.126.963</b>

Preduzeće je od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo dobilo sredstva u iznosu od 2.550.000 KM po osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda. Zaključena su 2 posebna sporazuma.

Iznos od 1.700.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda“ broj: 03-08-04-8283/23 od 22.12.2023. godine.

Iznos od 850.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Branka Blažek“ broj: 03-08-04-8280/23 od 22.12.2023. godine.

**OBAVEZE PO IDA KREDITIMA**

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-02-01/13 od 19.07.2013. godine, potpisani su sljedeći ugovori:

- Ugovor o preuzimanju duga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. po osnovu IDA kredita potpisan između Federacije BiH, Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o IDA kreditima između Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 29030 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 3029 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu TF 024034/38970 između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.

Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita četiri puta godišnje, odnosno kvartalno i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH.

Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326 KM). Stanje ukupnih obaveza po osnovu IDA kredita na dan 31.12.2023. godine iznosi 14.552.399 KM.

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine

Strana  
40/43

OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						UKUPNO IDA KREDITI (KM)
	TF 024034/38970 (USD)		BOS 3029 (SDR)		29030 BOS (SDR)		
	Iznos USD	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	
Stanje obaveza 01.01.2023. godine	5.792.633	10.621.981	1.728.970	4.236.805	1.012.693	2.481.582	17.340.368
Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivne)	-	-348.394	-	-111.475	-	-59.686	-519.535
Smanjenje po osnovu plaćanja dospelje glavnice kredita	-429.084	-780.201	-364.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.268.434
Stanje obaveza 31.12.2023. godine	5.363.549	9.493.386	1.364.970	3.250.379	759.521	1.808.634	14.552.399
<b>Dugoročne obaveze</b>	<b>5.149.007</b>	<b>9.113.650</b>	<b>1.182.970</b>	<b>2.816.986</b>	<b>632.935</b>	<b>1.507.197</b>	<b>13.437.833</b>
<b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>214.542</b>	<b>379.735</b>	<b>182.000</b>	<b>433.393</b>	<b>126.586</b>	<b>301.436</b>	<b>1.114.565</b>

Kursna lista za dan 31.12.2022. Centralne banke Bosne i Hercegovine

1 USD = 1,833705 KM Kurs Centralne banke BH

Kursna lista za dan 31.12.2022. Centralne banke Bosne i Hercegovine

1 SDR = 2,450479 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH

Kursna lista za dan 31.12.2023. Centralne banke Bosne i Hercegovine

1 USD = 1,769982 KM Kurs Centralne banke BH

Kursna lista za dan 31.12.2023. Centralne banke Bosne i Hercegovine

1 SDR = 2,381282 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH

Obračunate pozitivne kursne razlike u ovom obračunskom periodu iznose 519,535 KM, s obzirom da je kurs dolara na dan 31.12.2022. godine iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM. Pozitivne kursne razlike predstavljaju prihod.

Federalno ministarstvo finansija je, 2016. godine, obavijestilo Preduzeće o promijenjenim uslovima otplate kredita broj: 30290 i 29030.

Ubrzanom otplatom glavnice, odnosno aktiviranjem udvostručene otplate glavnice, od 01.07.2022. godine, skraćen je period otplate kredita Svjetske banke IDA 30290 do 15.12.2027. godine (raniji rok otplate 2032. godina), a kredita 29030 do 01.09.2026. godine (raniji rok otplate 2031. godina).

Aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke – IDA definisano je kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj (IDA).

#### KRA TKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze se odnose na: kratkoročni dio dugoročnih finansijskih obaveza po IDA kreditima, ostale kratkoročne obaveze – najam kotlovnice, primljeni avansi, obaveze prema dobavljačima, ostale obaveze iz poslovanja, obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih, i druge obaveze

#### KRA TKOROČNI DIO DUGOROČNIH FINANSIJSKIH OBAVEZA PO IDA KREDITIMA

Kratkoročni dio dugoročnih finansijskih obaveza po IDA kreditima iznosi 1.114.565 KM.

#### OSTALE KRA TKOROČNE OBAVEZE – NAJAM KOTLOVNICE KAMPUS

Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020. godine, na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). Ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7% i iznosi 166.034,01 KM. Ugovorom stečena prava su evidentirana kao stalno sredstava, imovina sa

pravom korištenja, i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio kratkoročne obaveze. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM.

#### PRIMLJENI AVANSI U ZEMLJI

**Primljeni avansi u zemlji:** Obaveze za avanse od kupaca centralnog grijanja odnose se na uplate za još neizvršene usluge, a naplaćene do 31.12.2023. godine.

obaveze po primljenim avansima od kupaca	269.070
obaveze po primljenim avansima od kupaca c.g. poslovni prostor	11.685
obaveze po primljenim avansima od kupaca c.g. stambeni prostor	577.648
ostale obaveze za primljene avanse	12.884
<b>UKUPNO</b>	<b>871.287</b>

#### OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2023. godine su date u tabeli.

Struktura obaveza	
Dobavljači	31.12.2023. godine (KM)
KJKP SARAJEVOGAS – tekuća ghodina	9.498.241
JP ELEKTROPRIVREDA d.d. Sarajevo	300.535
UNIVERZITET u Sarajevu	90.909
GDI d.o.o. Sarajevo	58.266
VMS GROUP d.o.o. Sarajevo	43.805
HIK - NET d.o.o. Sarajevo	43.642
JP BH POŠTA d.o.o. Sarajevo	40.289
WEISHAUPPT d.o.o. Sarajevo	36.738
MIDDLE POINT ELECTRONICS d.o.o. Sarajevo	33.081
Ostali	179.733
<b>UKUPNO</b>	<b>10.325.239</b>

**Ostale obaveze iz poslovanja;** iznose 900.000 KM, a odnose se na kratkoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga.

**Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih;** iznose 911.790 KM, a odnose se na:

obaveze za neto plaću za decembar 2023. godine	418.043
obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća	346.269
obaveze za porez i naknade	48.227
obaveze za topli obrok i prevoz	99.251

**Druge obaveze;** iznose 127.943 KM, a odnose se na:

obaveze za naknade članovima SP, NO, OR i direktoru IR	8.022
obaveze za obustavu iz plaće	114.782
ostale obaveze	5.139

**Pasivna vremenska razgraničenja (PVR);** iznose 167.283 KM, a odnose se na:

rezervisanja za naknade radnika	2.500
rezervisanja za otpremnine	97.083
rezervisanja za sudske sporove	67.700

**Obaveze prema KJKP Sarajevogas d.o.o. Sarajevo;** do 31.12.2023. godine plaćene su sve obaveze za isporučeni prirodni gas u 2022. godini i 2023. godini (osim računa za decembar 2023. godine koji je plaćen u januaru 2024. godine).



Ugovor o reprogramu duga br. 03-08-04-942/17 potpisan je 28.02.2017. godine u iznosu od 93.753.553 KM, pod sljedećim uslovima:

- KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo će dug u iznosu od 91.327.037 KM izmirivati uplatama iz tekućih priliva, u 77 ugovorenih godišnjih rata, a preostali iznos od 2.426.516 KM će biti izmiren u skladu sa Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo, broj:01-05-8046/14 od 13.05.2014. godine.
- Preuzimanje obaveze vraćanja duga uslovljeno je primjenom Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, što podrazumijeva da se u slučaju promjene cijene prirodnog gasa, visine tarifnih stavova moraju usklađivati sa Tarifnim sistemom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, u protivnom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo neće moći iz tekućih priliva od kupaca za usluge centralnog grijanja izmirivati ugovoreni iznos godišnje rate.
- Navedenim Ugovorom u članu 4. je navedeno da je dužnik KJKP „Toplane-Sarajevo“ obavezno uplaćivati iz tekućeg priliva na godišnjem nivou po jednu ratu u iznosu od 1.200.000 KM. U toku 2023. godine po osnovu člana 4, KJKP Toplane-Sarajevo su uplatile Sarajevogasu ukupni iznos od 1.500.000 KM, koji se sastoji od redovne rate od 1.200.000 KM, i dijela rate za 2024. godinu od 300.000 KM koji je isplaćen na osnovu potpisanog Protokola o avansnoj uplati dijela rate za 2024. godinu.
- Od potpisivanja Reprograma sve obaveze prema Sarajevogasu su uredno izmirivane, a ukupan dug po osnovu Reprograma je smanjen za 15,59 miliona KM.

U tabeli je iskazana struktura obaveza prema KJKP SARAJEVOGAS d.o.o. Sarajevo:

Obaveze prema Sarajevogasu u iznosu od 9.498.241 KM, račun za decembar 2023. godine, su plaćene u januaru 2024. godine.

#### 4.3. VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna evidencija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine
Tuđi materijali	9.520.038	9.322.824
Tuđa dugoročna nefinansijska imovina materijalna imovina	815.502	815.502
Ostala konta vanbilansne evidencije	4.134.452	4.134.452
Primljene garancije	786.087	955.437
Derivatni poslovi	25.726.260	25.688.828
<b>UKUPNO</b>	<b>40.982.338</b>	<b>40.917.043</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



## **5. SUDSKI SPOROVI I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE, DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA, FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

### **SUDSKI SPOROVI I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE**

Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo ukupna rezervisanja po sudskim sporovima u iznosu od 70.200,00 KM.

### **DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nakon datuma bilansiranja za 2023. godinu, nema značajnijih događaja koji bi zahtijevali korekcije ili objavljivanja u Finansijskim izvještajima.

### **FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

#### **KREDITNI RIZIK**

Kreditni rizik Preduzeća je prvenstveno povezan sa potraživanjima od kupaca i ostalim potraživanjima. Obaveze po osnovu kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze sastoje se od iznosa vezanih za nabavke i tekuće troškove.

#### **VALUTNI RIZIK**

Valutni rizik posljedica obaveza u stranim valutama.

#### **FER VRIJEDNOSTI**

Fer vrijednosti finansijskih instrumenata ne razlikuju se značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. decembra 2023. godine.

*(kraj teksta izvještaja)*

Prilog: Set finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023 godine:

- Računovodstvene politike i zabilješke za period 01.01 – 31.12.2023. godine
- Izveštaj o ukupnom rezultatu - BILANS USPJEHA za period od 01.01. do 31.12.2023. godine
- Izveštaj o finansijskom položaju - BILANS STANJA na dan 31.12.2023. godine
- Izveštaj o novčanim tokovima (indirektna metoda) za period 01.01.-31.12.2023. godine
- izvještaj o promjenama u kapitalu za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

**KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.**  
Naziv pravnog lica

**Sarajevo, Semira Frašte 22**  
Sjedište i adresa:

**4200353740001**  
Jedinstveni identifikacioni broj (JIB)

**BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE**  
za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

**Rizah Čizmić**  
Certificirani računovođa

**CR 7196/5**  
Broj dozvole

**033 273 329, rizah.cizmic@toplanesarajevo.ba**  
Kontakt



**CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA**  
**Rizah Čizmić**  
Broj licence: CR-7196/5



**Sejfo Ušanović**  
Odgovorno lice



Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

## RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2023. GODINE

### 1. Opće informacije

Puni naziv Preduzeća: Komunalno javno kantonalno preduzeće „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Adresa Preduzeća: Semira Frašić 22, Sarajevo.

Vlasnik Preduzeća: Kanton Sarajevo sa 100%-tnim udjelom.

Organi Preduzeća su Skupština, Nadzorni odbor, Uprava i Odbor za reviziju.

Osnovna djelatnost Preduzeća: proizvodnja i distribucija toplotne energije.

Tri osnovne funkcije:

1. zagrijavanje više od 53.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog zagrijavanja,
2. zaštita prirodne sredine,
3. održavanje stabilnog energetskeg sistema Kantona Sarajevo.

### 2. Osnovne računovodstvene politike

#### 2.1. Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Preduzeće) za obračunski period 01.01 – 31.12.2023. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

#### 2.2. Osnove sastavljanja

Finansijski izvještaji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja.

Svi iznosi u izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM).

U nastavku, po segmentima, dat je pregled politika koje je Preduzeće koristilo, kao i najznačajnije zabilješke.

#### 2.3. Priznavanje i vrednovanje prihoda

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu,
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa,
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilivom ekonomske koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti.

Prihodi od redovnih – operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje – stambeni i poslovni prostor),
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izdavanje i pregled projektna dokumentacije, ispuštanje vode, mjerenje polutanata...)

Prihodi i dobiti obuhvataju:

- Ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od prodaje i drugo)
- Finansijski prihodi,

- ostale prihodi i dobici (prihodi od otpisa obaveza, neto prihodi od prodaje materijala i stalnih sredstava, prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja),
- prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha
- prihodi iz osnova promjena računovodstvenih politika.

Tarifni sistem KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odluka o visini tarifnih stavova su donijeti dana 15.08.2016. godine (Odluke Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-25151-10/16 i 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine).

Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduzeće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP “Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine).

Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

#### **2.4. Priznavanje i vrednovanje rashoda**

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz Poslovnih rashoda i Ostalih rashoda i gubitaka koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i slično) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i slično). Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi.

Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda,
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

##### **2.4.1. Politika vrednovanja i iskazivanja primanja zaposlenih**

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i odlukama Uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dospijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojim je zaposlenik pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškovima perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivni rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima,
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova),
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika,
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.



Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i ranijim periodima (radi utvrđivanja sadašnje vrijednosti obaveza za definisana primanja). Preduzeće primanje pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

Na osnovu aktuarskog izvještaja evidentira se trošak koji je u tom momentu porezno nepriznat. Porezno priznavanje evidentiranog troška evidentira se u onom obračunskom periodu kada dođe do realizacija obaveza.

## 2.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansnoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansnoj evidenciji (kao informacije korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procijenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala stalna materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvrđuje se u skladu sa paragrafom 16 MRS 16.

Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstva koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstava (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije = 100/broj godina procijenjene upotrebe.

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit ili gubitak.

## 2.6. Nematerijalna sredstva

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalno sredstvo se prestaje priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

## 2.7. Ulaganja u instrumente kapitala

Učešće (udjel) u kapitalu drugih pravnih lica (IGT d.o.o.), nema značajnog uticaja (udjel manji od 20%) i vrednovan je po trošku ulaganja. Iznos udjela je 24.127 KM, odnosno 9,82% od kapitala IGT d.o.o. Preduzeće nema obavezu sastavljanja konsolidovanih izvještaja.

## 2.8. Zalihe

U računovodstvenom i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da zalihe gube svojstva tekućih sredstava. Radi se o rezervnim dijelovima za postrojenja, materijalima i energentima (goriva). Zalihe služe kao resurs koji se troši za održavanje postrojenja i opreme Preduzeća (materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar, auto-gume), osim tečnog goriva koje služi kao alternativa u proizvodnji toplotne energije. Priznavanje i vrednovanje zaliha je u skladu sa MRS 2. Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Sve zalihe sirovina i materijala (osim kancelarijskog i materijala za čišćenje poslovnih prostorija) analitički se knjiže u skladišnoj evidenciji prema količini i cijenama posebno za svaku vrstu materijala.

Razduženje tj. trošenje zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a isključivanje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Zalihe tečnih goriva (mazut i lož ulje) koje su vlasništvo Direkcije za robne rezerve Kantona Sarajevo se vode u vanbilansnoj evidenciji.

## 2.9. Potraživanja

Kada Preduzeće isporuči kupcima dobra ili obavi usluge, vrijednost isporučenih proizvoda i obavljenih usluga iskazuje se kao kratkoročno potraživanje. Potraživanja su finansijska sredstva Preduzeća i nakon početnog vrednovanja (faktura sa utvrđenom cijenom i rokom plaćanja) Uprava Preduzeća kontinuirano vrši naknadna mjerenja i procjenu u odnosu na početno priznavanje, a sa ciljem prikazivanja finansijske imovine po fer vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja Preduzeća su klasifikovana na:

- potraživanja od prodaje,
- potraživanja od zaposlenika,
- potraživanja od državnih organa i institucija,
- ostala kratkoročna potraživanja,
- potraživanja za PDV – odbitni ulazni porez.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor),
- kupci – upravitelji,
- ostali kupci

## 2.10. Ostala kratkotrajna sredstva

Kratkoročna finansijska sredstva (MRS 1, MRS 32) predstavljaju ona sredstva Preduzeća koje su odmah raspoloživa za realizaciju i neće se držati duže od jedne godine od datuma bilansn stanja. U poslovnom knjigama Preduzeća, gotovine je razvrstana u:

- novac u banci,
- novac u blagajni.

Kratkotrajna finansijska imovina su monetarne stavke, pa se u poslovnim knjigama iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Novac u banci i blagajni predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa i ista se knjiži u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

### **2.11. Odložena porezna sredstva**

Odložena porezna sredstva (MRS 12) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknadiive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.

### **2.12. Kapital Preduzeća**

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja ulog Osnivača, Kantona Sarajevo, sa 100%-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima Preduzeće ima formiran fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima.

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerva Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih perioda

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrića gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština Preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrića gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliha sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrića gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zarađena (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

### **2.13. Dugoročne i kratkoročne obaveze**

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveza koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dopijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi,
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu,
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga,
- ostala dugoročna rezervisanja.

Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje doprije u roku dužem od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog perioda.

#### 2.13.1. Odgođeni prihod

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odgođeni prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korišćenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoelektrični objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odgođeni prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoelektričnih objekata.

#### 2.13.2. IDA krediti

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalne, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dopijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

#### 2.13.3. Dugoročne obaveze po Ugovora o reprogramu duga

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

#### 2.13.4. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada:

- Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja
- je vjerovatno da će za izmirenje obaveze biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi
- se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane sa obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pri tom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda. Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan). Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirenje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezervisanje se stornira. Rezervisanje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

#### 2.13.5. Vanbilansna evidencije

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjele, ali osiguravaju dodatne informacije o budućim potencijalnim obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.



### 3. Prihodi

R. št.	Podzija (konto: AOP i bilansu uspjeha)	01.01.2023. - 31.12.2023.	
		Iznos KM	%
1	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda na domaćem tržištu (AOP 208)	68.322.250	87,50%
2	Ostali prihodi i dobiti (AOP 251)	8.805.460	11,28%
3	Prihodi od prodaje materijala (AOP 243)	170.867	0,22%
4	Prihodi od pruženih usluga na domaćem tržištu (AOP 209)	152.440	0,20%
5	Finansijski prihodi (AOP 247)	606.771	0,78%
6	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha (AOP 244)	23.927	0,03%
7	<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>78.031.715</b>	<b>100,00%</b>

#### 3.1. Prihodi iz ugovora sa kupcima

Grupa broja i konta	PRIHODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks		Struktura prihoda za 2023. (%o)
					5/3	5/4	
61+62	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	67.834.343	71.896.872	68.474.690	102	96	87,77
6110	Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.828	71.896.293	68.322.250	102	96	87,59
	- stambeni prostor	59.173.888	66.869.062	54.385.379	102	98	69,85
	- poslovni prostor	15.867.442	15.030.230	13.936.871	101	93	17,85
6211.	- prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	140.000	97.239	43	70	0,13
6216	- prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	4.079	3.221	160	79	0,00
6213	- prihod od usluga uključivanja i isključenja korisnika	3.480	8.500	1.960	56	23	0,00
6214	- prihod od usluga održavanja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.811	45.000	49.420	82	110	0,06
A	<b>PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA (61+62)</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.872</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>96</b>	<b>87,76</b>

Prihodi iz ugovora sa kupcima obuhvataju prihode od prodaje i distribucije toplote na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora), kao i prihode od prodaje ostalih usluga, i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM.

Vlada Kantona Sarajevo je u toku 2023. godine, 2 puta mijenjala tarifne stavove, odnosno cijene usluga centralnog grijanja i još dva puta donosila odluku o umanjenjima računa.

- U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine. Utvrđeno je smanjenje tarifnih stavova za 6%.
- Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključivanja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

### 3.2. Ostali prihodi i dobiti

Grupa konta ili konto	PRIMODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura prihoda za 2023. (% od 5)
1	2	3	4	6	5	7	8
65	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.641.776</b>	<b>3.353.968</b>	<b>100</b>	<b>92</b>	<b>4,30</b>
651	- prihodi od najma	84.888	75.000	62.761	74	84	0,06
652	- prihodi od donacija	2.864.393	2.787.285	2.687.608	114	96	3,44
	- obračunski tekuci dio donacija od osnivača	82.537	82.537	80.664	88	96	0,10
	- obračunski tekuci dio donacija od drugih lica	512.210	526.999	530.375	104	101	0,88
	- obračunski tekuci dio donacija od drugih državnih organa	6.310	24.495	10.067	229	76	0,02
	- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	2.240	7.249	70	324	0,01
	- prihod uplata Kantona za laganje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.151.014	2.050.223	117	95	2,63
659	- Ostali prihodi	706.767	779.498	603.709	85	77	0,77
6590	- prihodi od usluga laboratorije	145.188	165.000	189.488	131	116	0,24
6591	- prihodi od usluga serviranja pumpi	1.228	5.379	0	0	0	0,00
6592	- prihodi od izgradnje termoelektričnih objekata	358.063	400.000	305.854	86	76	0,39
6593	- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	151.114	0	0	0	0,00
6594	- prihodi od naplate šteta od osiguranja u drugih društvima	185.549	8.000	10.599	6	132	0,01
6596	- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	94.862	59.000	87.768	285	196	0,13
66	<b>Financijski prihodi</b>	<b>186.318</b>	<b>560.588</b>	<b>606.771</b>	<b>325</b>	<b>105</b>	<b>0,75</b>
	- prihodi od pozitivnih kursnih razlika		405.588	519.535			0,67
	- prihodi od kamata po transakcijskim računima	4.384	6.000	3.408	78	86	0,00
	- prihodi od kamata po utuženju	182.133	150.000	82.830	46	56	0,11
67	<b>Ostali prihodi i dobiti</b>	<b>6.167.627</b>	<b>5.361.243</b>	<b>5.594.960</b>	<b>90</b>	<b>104</b>	<b>7,16</b>
670	- Dobici od prodaje stalnog sredstva	6.235	15.000	0	0	0	0,00
675	- Dobici od prodaje materijala	0	20.000	170.867		854	0,22
677	- Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.611.737	5.141.845	5.230.085	93	102	6,70
	- naplaćena otpisana potraživanja - glavninski	4.300.647	4.168.364	4.292.394	98	102	5,42
	- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	1.198.800	860.281	905.721	76	103	1,17
	- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	112.190	95.000	88.030	78	93	0,11
679	- Otpis obaveza, ukinuta rezerviranja i ostali prihodi	579.056	184.598	193.408	33	105	0,25
	- prihodi od ukinuta rezerviranja	179.700	0	2.088	1		0,00
	- prihodi od sudskih troškova	188.438	160.000	191.305	102	106	0,25
	- ostali prihod	210.817	4.598	18	0	0	0,00
68	<b>Dobici po osnovu tekućih transakcija u veštovnoj zahtjev</b>			<b>23.927</b>			
69	<b>Prihod iz osnovne primjene računovodstvenih politika i ispravki po Zakonu o godišnjem periodu</b>	<b>18.838</b>	<b>31.000</b>	<b>27.828</b>	<b>148</b>	<b>80</b>	<b>0,04</b>
	Nabavno fakturisani prihodi za isporuke u ranijim godinama za centralno grijanje	13.284	20.000	0	0	0	0,00
	Prihod od više obračunskih troškova iz ranijih godina	5.554	11.000	11.623	210	106	0,01
B	<b>Ostali PRIMODI I DOBITI (65+66+67+68+69)</b>	<b>8.660.207</b>	<b>6.594.580</b>	<b>8.607.625</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>12,30</b>

Ostali poslovni prihodi obuhvataju prihode od zakupnina, donacija, uplata Kantona i ostale prihode; i u ovom obračunskom periodu iznose 3.353.968 KM i za 6% su viši u odnosu na prihod realizovan prethodnoj godini. Osnovni razlog je ubrzana otplata za kredite WB IDA 3029 i TF 29030 BOS koji je počeo polovinom 2022. godine.

Prihodi od donacija; sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Financijski prihodi; odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika, prihod po osnovu naplaćenih kamata po transakcijskim računima i kamata po utuženjima koji su ostvareni u ukupnom iznosu od 606.771 KM.

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podnešeni Sudu.

4. Rashodi

Kod	Naziv	01.01.2023 - 31.12.2023		01.01.2022 - 31.12.2022		Indeks 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
1	POSLOVNI RASHODI	67.308.478	88,2%	64.143.023	89,1%	105
2	OSTALI RASHODI I GUBICI	9.042.359	11,8%	8.662.029	11,9%	104
4	UKUPNO RASHODI	76.350.837	100,0%	72.805.052	100,0%	105

4.1. Poslovni rashodi

Kod	Naziv	Iznos KM	Iznos KM	Indeks	Indeks	Struktura	
						2023	2022
61	Natopne rashodi	47.986.599	43.456.875	91,6%	90,8%	74,27	65,48
611	Uplatene sirovine i materijali	45.680.611	50.330.607	108,2%	105,8%	71,41	65,96
	- Uplatene sirovine i materijali	45.183.384	49.865.767	108,2%	105,8%	70,48	65,11
	- Zemlji gas	45.155.004	49.865.601	108,2%	105,8%	70,42	62,06
	- Lokacije LUEL	1.094.857	0	0	0	0,00	0,00
	- Lokacije LUS	430.450	166	22,4%	2	0,02	0,02
	- Uplatene sirovine, materijali i rezervni dijelovi za preventivno i korektivno održavanje postrojenja	430.023	400.000	93,0%	93,0%	146	0,77
	- Uplatene materijale	32.853	34.710	105,9%	105,9%	0,06	0,06
	- Materijali za održavanje i održavanje postrojenja i mreže	34.407	40.000	116,3%	116,3%	0,03	0,03
612	Uplatene energije i potrošnja	1.305.988	2.050.466	156,9%	156,9%	2,76	3,43
	- Električna energija	1.284.379	1.784.718	139,0%	139,0%	2,41	7,74
	- Voda	148.883	200.000	134,4%	134,4%	0,26	0,22
	- Uplateno gorivo za transportne sredstva i letjelice	63.194	66.050	104,5%	104,5%	0,09	0,07
614	Uplateno osoblje, amortizacija i ostalo	66.791	80.000	119,3%	119,3%	0,78	0,77
620	Uplateno osoblje, amortizacija i ostalo	12.375.221	12.274.157	98,3%	98,3%	37,92	35,88
6201	Uplateno osoblje i ostalo	8.191.253	10.861.335	132,6%	132,6%	51,19	53,77
	- plaće i naknade plaće	8.156.554	6.782.703	82,1%	82,1%	8,88	8,83
	- naknade plaće - ostale primjene koje nisu izračunane plaćem	27.973	40.000	143,4%	143,4%	0,06	0,06
	- dopunski iz plaće i ostale plaće i naknade plaće	5.755.387	4.074.487	70,8%	70,8%	0,87	5,19
6202	Uplateno osoblje i ostalo	14.187	20.000	141,0%	141,0%	0,02	0,02
6204	Uplateno osoblje i ostalo	1.302.460	1.481.541	113,8%	113,8%	2,16	1,90
	- naknade zaposlenim za vrijeme odsutnosti	270.650	228.556	84,4%	84,4%	1,27	1,12
	- troškovi prevoza na rad i s rada	186.633	169.560	90,9%	90,9%	0,27	0,24
	- dopunski iz plaće	178.621	184.343	103,2%	103,2%	0,26	0,26
	- naknade za podršku odmor	101.988	111.106	108,9%	108,9%	0,17	0,15
	- pomoći i naknade za vrijeme odsutnosti po raznim osnovama	36.684	36.000	98,1%	98,1%	0,10	0,09
	- ostale plaće, naknade i troškovi zaposlenim - službeno obrazovanje	23.709	35.000	147,6%	147,6%	0,06	0,06
	- plaće naknade članovima odbora i komisija i sl.	64.632	68.000	105,2%	105,2%	0,10	0,09
	- troškovi naknade osoblju i ostalim osobama (usluge i dijelovi i sl.)	12.366	20.000	162,6%	162,6%	0,01	0,01
622	Uplateno osoblje i ostalo	1.094.857	1.053.418	96,3%	96,3%	1,63	1,36
6221	Uplateno osoblje i ostalo	0	0	0	0	0,00	0,00
6222	Uplateno osoblje i ostalo	1.094.857	1.053.418	96,3%	96,3%	1,63	1,36
6223	Uplateno osoblje i ostalo	58.324	66.000	113,1%	113,1%	0,01	0,01
6224	Uplateno osoblje i ostalo	688.606	650.000	94,5%	94,5%	0,82	0,75
6225	Uplateno osoblje i ostalo	22.031	26.748	121,4%	121,4%	0,02	0,02
6226	Uplateno osoblje i ostalo	10.270	37.500	365,6%	365,6%	0,01	0,02
6227	Uplateno osoblje i ostalo	342.004	347.588	101,6%	101,6%	0,41	0,41
6228	Uplateno osoblje i ostalo	13.824	25.000	180,8%	180,8%	0,01	0,01
6229	Uplateno osoblje i ostalo	2.430.392	2.391.422	98,4%	98,4%	4,72	3,63
623	Uplateno osoblje i ostalo	2.430.392	2.391.422	98,4%	98,4%	10,1	9,16
6231	Uplateno osoblje i ostalo	170.251	0	0	0	0,45	0,43
6232	Uplateno osoblje i ostalo	30.700	0	0	0	0,07	0,07
6233	Uplateno osoblje i ostalo	1.078.213	1.078.213	100,0%	100,0%	2,21	2,21
6234	Uplateno osoblje i ostalo	83.681	240.437	287,3%	287,3%	0,11	0,31
6235	Uplateno osoblje i ostalo	58.627	122.830	209,5%	209,5%	0,15	0,18
6236	Uplateno osoblje i ostalo	41.711	122.607	293,9%	293,9%	0,14	0,14
6237	Uplateno osoblje i ostalo	3.811	13.950	366,3%	366,3%	0,01	0,01
6238	Uplateno osoblje i ostalo	56.301	71.250	126,5%	126,5%	0,07	0,05
6239	Uplateno osoblje i ostalo	50.317	26.150	51,8%	51,8%	0,07	0,03
624	Uplateno osoblje i ostalo	149.244	180.000	120,6%	120,6%	0,21	0,17
6241	Uplateno osoblje i ostalo	150.234	180.000	119,8%	119,8%	0,10	0,07
6242	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	0	0	0	0,00	0,00
6243	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6244	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6245	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6246	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6247	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6248	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
6249	Uplateno osoblje i ostalo	20.000	20.716	103,6%	103,6%	0,00	0,00
625	Uplateno osoblje i ostalo	40.303	30.000	74,4%	74,4%	0,05	0,05
6251	Uplateno osoblje i ostalo	153.000	200.000	130,7%	130,7%	0,19	0,23
6252	Uplateno osoblje i ostalo	446.216	478.230	107,2%	107,2%	0,59	0,56
6253	Uplateno osoblje i ostalo	18.560	40.000	215,6%	215,6%	0,02	0,02
6254	Uplateno osoblje i ostalo	484.216	481.860	99,5%	99,5%	0,57	0,56
6255	Uplateno osoblje i ostalo	12.814	30.000	234,2%	234,2%	0,01	0,01
6256	Uplateno osoblje i ostalo	776	634	81,8%	81,8%	0,00	0,00
6257	Uplateno osoblje i ostalo	9.332	10.000	107,1%	107,1%	0,01	0,01
6258	Uplateno osoblje i ostalo	0	1.800	0	0	0,00	0,00
6259	Uplateno osoblje i ostalo	380.854	448.230	117,7%	117,7%	0,47	0,44
626	Uplateno osoblje i ostalo	60.636	60.000	98,9%	98,9%	0,12	0,11
6261	Uplateno osoblje i ostalo	64.143.023	70.423.221	109,8%	109,8%	50,00	66,11

Podaci su izračunati na osnovi podataka iz izvješća o poslovanju i financijskom položaju za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine.

Zaključno sa 2022. godinom Utrošeni zemni gas smo evidentirali na kontu 512, te po preporuci eksterni revizije od 2023. godine isti knjizimo na kontu 511, zbog toga se nalazi disporporija u AOP-ima 256 i 257. S druge strane u samoj tabeli i prošlu godinu smo evidentirali na kontima 511 radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize.

U izvještajnom periodu cijene gasa su se mijenjale u četiri puta:

- Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,990 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,97 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,02 %.

Cijene gasa u 2023. godini:

**Od 01.01.2023:**

Nabavna cijena gasa:	0.990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1.070 KM/Sm <sup>3</sup>

**Od 01.04.2023:**

Nabavna cijena gasa:	0.866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.946 KM/Sm <sup>3</sup>

**Od 01.07.2023:**

Nabavna cijena gasa:	0.797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.877 KM/Sm <sup>3</sup>

**Od 01.11.2023:**

Nabavna cijena gasa:	0.837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.917 KM/Sm <sup>3</sup>

Napomena: Navedene cijene su bez PDV-a



## 4.2. Ostali rashodi i gubici

Grupa konta ili konto	TROŠKOVI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura troškova za 2023. (kol. 5)	
							D	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133		0,17
561,569	• Rashodi kamata	138.824	99.958	132.975	96	133		0,17
562	• Negativne kursne razlike	765.742	0	0	0			0,00
57	Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111		11,17
570	• Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava	0	5.000	813				0,00
575	• Gubici od prodaje materijala	11.586	50.000	0	0	0		0,00
578	• Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	7.251.446	8.167.812	121	113		10,70
579	• Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	396.955	358.129	164	90		0,47
58	Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0				0,00
59	Rashodi iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravka grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
591	• Rashodi po osnovu ispravke grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
E	OSTALI RASHODI I GUBICI (547+56+57+58+59)	8.662.030	7.823.359	9.042.359	104	116		11,84
F	UKUPNO RASHODI	72.805.052	78.285.581	76.350.838	105	98		100,00

Finansijski rashodi u ovom obračunskom periodu su se odnosili samo na rashode od kamata u ukupnom iznosu od 132.975 KM.

Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja, u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- a) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- b) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- c) otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.
- d) Na osnovu Odluke Nadzornog odbora broj: 01-43-02/23 i potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP“Toplane-Sarajevo“ u iznosu od 353 KM.

## 5. Rezultat poslovanja

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku, je analizirana struktura dobiti:

R/B		Grupa i nazivi konta	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4
1		2	3	4	5	6	7
1	61	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	95
	62	Prihodi od prodaje ostalih pruženih usluga	293.017	197.579	152.440	52	77
2	A	Prihodi iz ugovora s kupcima (61+62)	67.334.343	71.896.872	68.474.690	102	95
3	65	Ostali poslovni prihodi	3.157.828	3.641.778	3.353.968	106	92
4	66	Finansijski prihodi	186.516	560.560	606.771	325	108
5	67	Ostali prihodi i dobiti	6.197.027	5.361.243	5.594.360	90	104
	68	Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha	0	0	23.927		
6	69	Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda i prijenos prihoda	18.835	31.000	27.999	149	90
7	B	Ostali prihodi i dobiti (65+66+67+69)	9.560.207	9.594.580	9.607.025	100	100
8	C	Ukupno prihodi (A+B)	76.894.550	81.491.452	78.081.715	102	96
9	51	Materijalni troškovi	47.736.696	52.450.975	49.992.661	105	95
10	52	Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.473.137	12.062.092	107	97
11	53	Troškovi proizvodnih usluga	1.094.250	1.152.816	1.032.489	94	90
12	540	Amortizacija	2.423.375	2.396.422	2.413.954	100	101
13	55	Nematerijalni troškovi	1.575.262	1.988.872	1.807.284	115	91
14	D	Poslovni rashodi (51+52+53+540+55)	64.143.023	70.462.222	67.308.479	105	96
15	56	Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133
16	57	Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111
17	58	Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0		
18	59	Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda, promjena vrijednosti zaliha i prijenos rashoda	15.092	20.000	11.085	73	55
19	E	Ostali rashodi i gubici (547+56+57+58+59)	8.662.029	7.823.358	9.042.359	104	116
20	F	Ukupno rashodi (D+E)	72.805.052	78.285.581	76.350.838	105	98
21	G	Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	4.089.499	3.205.871	1.730.877		
22	H	Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja					
23	I	Tekući porez na dobit	549.655	320.587	348.893		
23a		Odgođeni porez na dobit	88.462		78.047		
24	M	Dobit	3.451.382	2.885.284	1.303.937		
25	N	Gubitak					

## 6. Imovina

Pregled raspoloživih sredstava u aktivi na dan 31.12.2023 i 01.01.2023. godine.

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	I	2	3	4	5	6
1	<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	<b>19.794.437</b>	<b>37,6%</b>	<b>18.409.530</b>	<b>33,7%</b>	<b>108</b>
	Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	37,3%	18.255.372	33,4%	108
	Imovina s pravom korištenja	-	0,0%	81.039	0,1%	-
	Nematerijalna imovina	130.620	0,2%	48.992	0,1%	267
	Ostala dugoročna imovina	24.127	0,0%	24.127	0,0%	100
2	<b>KRATKOROČNA IMOVINA</b>	<b>32.850.365</b>	<b>62,4%</b>	<b>36.286.694</b>	<b>66,3%</b>	<b>91</b>
	Zalihe	6.677.519	12,7%	5.561.707	10,2%	120
	Potraživanja od kupaca	12.140.934	23,1%	15.180.691	27,8%	80
	Kratkoročna finansijska potraživanja	-	0,0%	-	0,0%	-
	Druga kratkoročna potraživanja	939.095	1,8%	544.597	1,0%	172
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	24,9%	14.999.699	27,4%	87
4	<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	<b>52.644.802</b>	<b>100,0%</b>	<b>54.696.224</b>	<b>100,0%</b>	<b>96</b>

### 6.1. Dugoročna imovina

Konstatuje se da je formiran tim koji je trebao da procijeni postojanje indicija o umanjenju vrijednosti imovine u skladu sa MRS 36, te da je isti procijenio da ne postoje indicije/pokazatelji da je vrijednost imovine utvrđena u knjigama veća od njene nadoknadive vrijednosti na datum 31.12.2023. godine.

### 6.2. Zalihe

Konstatuje se da je nakon što je na dan 31.12.2022. godine eksterni procjenitelj izvršio procjenu zaliha u skladu sa zakonom o računovodstvu i MRS 2; u 2023. godini formirana je komisija/stručni tim da izvrši analizu zaliha za 2023. godinu. Analiza zaliha preduzeća je pokazala da su sve zalihe preduzeća tehnički upotrebljive i da su u knjigama preduzeća fer i realno iskazane, te da nije potrebno vršiti usklađivanja vrijednosti, otpis ili prodaju istih.

### 6.3. Potraživanja od kupaca

Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM (AOP 045). Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

Napomena:

-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %. Umanjena su potraživanja za 2.2017.752,17 KM, kao i pripadajući prihod i PDV

-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %. Umanjena su potraživanja za 959.735,98 KM kao i pripadajući prihod i PDV.

### 6.4. Druga kratkoročna potraživanja

U okviru grupe konta 23 (AOP 059) nalaze se i potraživanja od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u iznosu od 145.600 KM. Naime, na osnovu potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23, u 2023. godinu ugrađeno je 364 individualna mjerila.

### 6.5. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Na dan 31.12.2023. godine, stanje gotovine na transakcijskim računima kod 7 poslovnih banaka i u blagajni iznosi 13.092.817 KM. Napominjemo da se od ovih 13.092.817 KM koji se nalaze na računima preduzeća nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

Preduzeće ima utvrđen blagajnički maksimum na dan 31.12.2023 godine, a u skladu sa Ustavom o uslovima vanjsnaplaćanje gotovinu najveći iznos od 12.000 KM, u odnosu se na:

- blagajnički maksimum glavne blagajne u iznosu od 500 KM (za potrebe nabavki roba)
- blagajnički maksimum za blagajne – naplatna mjesta za centralno grijanje i ostale usluge u iznosu 11.500 KM (radi operativnosti).



## 7. Kapital i obaveze

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
1	<b>KAPITAL</b>	<b>(10.392.194)</b>	<b>-114,7%</b>	<b>(677.303)</b>	<b>-114,6%</b>	96
2	<b>OBAVEZE</b>	<b>117.036.996</b>	<b>214,7%</b>	<b>117.373.527</b>	<b>214,6%</b>	96
	Dugoročne obaveze	99.325.34	186,8%	99.565.051	182,0%	99
	Kratkoročne obaveze	17.434.630	27,4%	17.640.098	32,3%	82
	Odgodjene porezne obaveze	246.425	0,5%	168.378	0,3%	146
3	<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>54.696.802</b>	<b>100,0%</b>	<b>54.696.224</b>	<b>100,0%</b>	100

### 7.1. Kapital

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital u iznosu od 10.000 KM,
- Rezerve Preduzeća u iznosu od 22.575.861 KM,
- Neraspoređena dobit u iznosu od 1.303.937 KM,
- Gubitak ranijih perioda u iznosu od 84.281.992 KM.

### 7.2. Gubici u poslovanju

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrivanja gubitka iz ranijih perioda.

Napominjemo da je gubitak ranih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Naime, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

### 7.3. Rezervisanja

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremnine	
Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	33.200	702.878	736.078
Dodatna rezervisanja u toku godine	50.000	321.545	371.545
Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine	-13.000	-93.234	-106.234
Ukinuta rezervisanja u toku godine (u korist prihoda)	0	0	0
Stanje na kraju perioda 31.12.2023 godine	70.200	931.189	1.001.389

Do 31.12.2023. godini iskorišten je dio rezervisanja za otpremnine odnosno 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuaru.

Sa 31.12.2023. godine izvršeno je dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM.



#### 7.4. Odloženi prihod

Odloženi prihod se evidentira na način da se sredstava koja se prime kao donacije evidentiraju kao Donacija od drugih lica, te se principom sučeljavanja odloženog prihoda sa srazmjernim dijelom troškova amortizacije za sredstva priznaju kao prihod.

Srazmjerni iznos prihoda zaključno sa 31.12.2023. godinom, po osnovu obračunate amortizacije termoenergetskih objekata, iznosi 637.285 KM.

Napominjemo da se na kontu 407 nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

#### 8. Obaveze

##### 8.1. IDA kredit (dugoročni i kratkoročni dio obaveza)

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326), kojima su izmirena obaveze po IDA kreditima prema Ministarstvu finansija FBiH.

Tabelarni pregled IDA kredita (izvorna valuta i KM):

R.br.	OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						UKUPNO IDA KREDITI (KM)
		TF 024034/38870 (USD)		BOS 3028 (SDR)		29030 BOS (SDR)		
		Iznos USD	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	
1	Stanje obaveza 01.01.2023.	6.782.633	10.621.881	1.728.970	4.236.805	1.012.693	2.481.582	17.340.868
2	Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivna)		-348.394		-111.476		-69.688	-519.555
3	Smanjenje po osnovu plaćanja dospjele glavnice kredita	-429.084	-780.201	-384.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.268.434
4	Stanje obaveza 31.12.2023. (1+2+3)	5.363.649	9.493.386	1.344.970	3.260.378	759.521	1.808.614	14.652.889
4.1	Dugoročne obaveze	6.149.007	9.113.850	1.182.970	2.816.988	632.938	1.507.187	13.437.833
4.2	Kratkoročne obaveze	214.642	379.735	182.000	483.393	126.583	301.436	1.114.585

#### 9. Kratkoročne obaveze

U kratkoročnim obavezama na dan 31.12.2023. godine, najveći udio imaju:

- obaveze za kratkoročni dio dugoročnih obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM (1.200.000 KM obaveze sa dospeljećem u 2024. godini u skladu sa Ugovorom o reprogramu duga, član 4, ali je preduzeće u 12 mjesecu 2023. godine izvršilo avansno plaćanje u iznosu od 300.000 KM)
- obaveze prema dobavljačima u iznosu od 10.325.403 KM, od čega obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ za fakturu od 31.12.2023. godine iznosi 9.498.240,60 KM
- obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih i druge obaveze (obustave) za decembar 2023. godine u ukupnom iznosu od 911.789,62 KM.

Međunarodnim standardom finansijskog izvještavanja 16 se propisuju principi priznavanja, mjerenja, prikazivanja i objavljivanja najмова.

Evidentiranje operativnog najma kotlovnice Kampus izvršeno je u skladu sa MSFI 16. Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020., na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). U skladu sa MSFI 16, ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7% i iznos od 166.034,01 zadužen je na konto stalnih sredstava i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio

kratkoročne obaveze. Dio operativnog najma se amortizacijom tokom 3 godine prenosi na trošak, a razlika između sadašnje i diskontovane vrijednosti se uknjiženjem kamate prenosi na trošak i obavezu. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM.

#### **10. Obaveze za PDV**

Obaveze za PDV na dan 31.12.2023. godine iznose -236.635 KM i predstavlja iznos samooporezivanja po PDV prijavama za 11/2023 i 12/2023.

#### **11. Vanbilansna evidencija**

##### **11.1. Date mjenice za IDA kredite**

U skladu sa potpisanim ugovorima za IDA kredite, date su 132 bjanko mjenice za pokriće plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.614,55 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970, 20 mjenica za kredit 29030 BOS i 21 mjenica za kredit BOS 30290, kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu.

##### **11.2. Date mjenice i garancije za osiguranje plaćanja po kreditima**

U vanbilansnoj evidenciji vodi se po ovom osnovu 115.000 KM i odnosi se na 2 ugovora sa Fondom za zaštitu okoliša (1 garancija na iznos 100.000 KM i 1 mjenica na iznos 15.000 KM).

KIKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica  
Sarajevo-Novl Grad, Semtra Fraste 22  
Sjedište i adresa pravnog lica

Proizvodnja i snabdjevanje parom i kotlarničarja

Djelatnost  
Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH  
Naziv banke  
15440812000333776  
Broj računa

4200353740001  
Identifikacioni broj za direktne poreze  
200353740001  
Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30  
Šifra djelatnosti po KDBIH 2010  
108  
Šifra opštine

**IZVJEŠTAJ O UKUPNOM REZULTATU ZA PERIOD**  
**(BILANS USPJEHA)**  
za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	u KM	
				Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	<b>BILANS USPJEHA</b>				
A	Prilohi iz ugovora s kupcima (202+206+210)		201	68.474.690	67.334.343
1	Prilohi iz ugovora sa povezanim stranama (203 do 205)		202	0	0
1.1.	Prilohi od prodaje robe		203	0	0
1.2.	Prilohi od prodaje gotovih proizvoda		204	0	0
1.3.	Prilohi od pruženih usluga		205	0	0
2	Prilohi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu (207 do 209)		206	68.474.690	67.334.343
2.1.	Prilohi od prodaje robe		207	0	0
2.2.	Prilohi od prodaje gotovih proizvoda		208	68.322.250	67.041.326
2.3.	Prilohi od pruženih usluga		209	152.440	293.017
3	Prilohi iz ugovora sa nepovezanim stranama na inostranom tržištu (211 do 213)		210	0	0
3.1.	Prilohi od prodaje robe		211	0	0
3.2.	Prilohi od prodaje gotovih proizvoda		212	0	0
3.3.	Prilohi od pruženih usluga		213	0	0
B	Ostali prilohi i dobiti (215+230+241+242+243+244+245+246+247+251)		214	9.560.025	9.560.207
1	Dobit od dugoročne nefinansijske imovine (216 do 229)		215	0	6.235
1.1.	Neto dobit od otuđenja nekretnna, postrojenja i opreme		216	0	6.235

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka			Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
		3	4	5		6		
1								
1.2.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		217			0	0	0
1.3.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme za koje nije bilo postojecih revalorizacionih rezervi		218			0	0	0
1.4.	Neto dobiti od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine		219			0	0	0
1.5.	Neto povećanja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine koja se vode po fer vrijednosti		220			0	0	0
1.6.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		221			0	0	0
1.7.	Neto dobiti od otuđenja nematerijalne imovine		222			0	0	0
1.8.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		223			0	0	0
1.9.	Neto dobiti od prestanka priznavanja imovine s pravom korištenja		224			0	0	0
1.10.	Neto dobiti od otuđenja biološke imovine		225			0	0	0
1.11.	Neto povećanja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		226			0	0	0
1.12.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti biološke imovine		227			0	0	0
1.13.	Neto dobiti od dugoročne imovine namijenjene prodaji		228			0	0	0
1.14.	Ostali neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti dugoročne finansijske imovine		229			0	0	0
2.	Dobitci od finansijske imovine (231 do 240)		230			0	0	0
2.1.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od finansijske imovine po amortizovanom trošku		231			0	0	0
2.2.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		232			0	0	0
2.3.	Neto dobiti od prestanka priznavanja finansijske imovine po amortizovanom trošku		233			0	0	0
2.4.	Neto dobiti od modifikacija finansijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale restankom priznavanja		234			0	0	0
2.5.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po amortizovanom trošku		235			0	0	0
2.6.	Neto povećanja vrijednosti finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		236			0	0	0
2.7.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		237			0	0	0
2.8.	Neto dobiti od otuđenja finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		238			0	0	0
2.9.	Neto dobiti od reklasifikacija finansijske imovine između postojnih modela		239			0	0	0
2.10.	Ostali neto dobiti od finansijske imovine		240			0	0	0
3.	Neto otpuštanja rezervisanja		241			0	0	0
4.	Neto dobiti od trgovanja derivatima		242			0	0	0
5.	Prihodi od prodaje materijala, neto		243			170.867	0	0
6.	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zalih		244			23.927	0	0
7.	Prihodi od dividendi		245			0	0	0

Kontrolni broj: 1168717521



Redni broj	Pozicija	Bilješka		Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
		3	4		5	6		
1	Udio u dobiti pridruženog društva i zajedničkog poduzetaka primljenom metodom udjela		246					
8.	Financijski prihodi (248+249+250)		247		606,771		186,516	
9.1.	Prihodi od kamata		248		87,236		186,516	
9.2.	Neto pozitivne kursne razlike		249		519,535		0	
9.3.	Ostali financijski prihodi		250		0		0	
10.	Ostali prihodi i dobiti		251		8,805,460		9,367,456	
C.	Ukupno prihodi (201+214)		252		78,081,715		76,894,550	
D.	Poslovni rashodi (254+255+256+257+258+262+269+270)		253		67,308,479		64,143,023	
1.	Nabavna vrijednost prodane robe		254		0		0	
2.	Promjene u zalihama robnih proizvoda, robnih proizvoda i proizvoda u toku, neto (+ / -)		255		0		0	
3.	Troškovi sirovina i materijala		256		48,133,849		565,978	
4.	Troškovi energije i voda		257		1,858,812		47,170,718	
5.	Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja (259 do 261)		258		12,062,092		11,313,440	
5.1.	Bruto plaće zaposlenih		259		9,522,833		9,083,719	
5.2.	Ostale naknade zaposlenih		260		2,464,230		2,152,820	
5.3.	Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica, uključujući članove odbora		261		75,029		76,901	
6.	Amortizacija (263 do 268)		262		2,413,953		2,423,375	
6.1.	Nekretnne, postrojenja i oprema		263		2,310,182		2,310,641	
6.2.	Investicijske nekretnne		264		0		0	
6.3.	Imovina s kratkom korištenju		265		54,039		59,097	
6.4.	Nematerijalna imovina		266		49,732		53,637	
6.5.	Biološka imovina		267		0		0	
6.6.	Ostala dugoročna imovina po osnovu ugovora sa kupcima		268		0		0	
7.	Troškovi primljenih usluga		269		1,265,805		1,188,117	
8.	Ostali poslovni rashodi i troškovi		270		1,573,968		1,481,395	
K.	Ostali rashodi i gubitci (272+287+298+299+300+301+302+303+304+308)		271		9,042,359		8,662,029	
1.	Gubitci od dugoročne nefinancijske imovine (273 do 286)		272		813		0	
1.1.	Neto gubitci od otuđenja nekretnna, postrojenja i opreme		273		813		0	
1.2.	Neto gubitci od umanjenja vrijednosti nekretnna, postrojenja i opreme		274		0		0	
1.3.	Neto gubitci od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnna, postrojenja i opreme za koje nema postojjećih revalorizacionih rezervi		275		0		0	
1.4.	Neto gubitci od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnne		276		0		0	
1.5.	Neto smanjenja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnne koja se vode po fair vrijednosti		277		0		0	
1.6.	Neto gubitci od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnna		278		0		0	
1.7.	Neto gubitci od otuđenja nematerijalne imovine		279		0		0	
1.8.	Neto gubitci od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		280		0		0	

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za ADP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
				4	5	6	7
1							
1.9.	Neto gubici od prestanka priznavanja imovine s tražom konfiskacija		281	0		0	
1.10.	Neto gubici od oduzdanja biološke imovine		282	0		0	
1.11.	Neto smanjenja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		283	0		0	
1.12.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti biološke imovine		284	0		0	
1.13.	Neto gubici od dugoročne imovine namijenjene prodaji		285	0		0	
1.14.	Ostali neto gubici od umanjenja vrijednosti dugoročne nefinancijske imovine		286	0		0	
2.	Gubici od financijske imovine (286 do 297)		287	0		0	
2.1.	Neto kreditni gubici od financijske imovine po amortizovanom trošku		288	0		0	
2.2.	Neto kreditni gubici od financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		289	0		0	
2.3.	Neto gubici od prestanka priznavanja financijske imovine po amortizovanom trošku		290	0		0	
2.4.	Neto gubici od modifikacija financijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale prestankom priznavanja		291	0		0	
2.5.	Neto gubici od oduzdanja financijske imovine po amortizovanom trošku		292	0		0	
2.6.	Neto smanjenja vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		293	0		0	
2.7.	Neto gubici od oduzdanja financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		294	0		0	
2.8.	Neto gubici od oduzdanja financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		295	0		0	
2.9.	Neto gubici od reklasifikacija financijske imovine između poslovnih modela		296	0		0	
2.10.	Ostali neto gubici od financijske imovine		297	0		0	
3.	Troškovi rezerviranja, neto		298	371.545		206.991	
4.	Neto gubici od prodavanja derivatima		299	0		0	
5.	Rashodi od prodaje materijala, neto		300	0		0	
6.	Manjkovi i ostala nerazbuna uskladenja zaliha		301	0		11.586	
7.	Udio u gubitku pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		302	0		543.933	
8.	Umanjenje vrijednosti goodwill-a		303	0		0	
9.	Financijski rashodi (305 do 307)		304	132.975		904.566	
9.1.	Rashodi od kamata		305	132.975		138.824	
9.2.	Neto neaktivne kursne razlike		306	0		765.742	
9.3.	Ostali financijski rashodi		307	0		0	
10.	Ostali rashodi i gubici		308	8.537.026		6.994.953	
F.	Ukupno rashodi (253+271)		309	76.350.838		72.805.652	
G.	Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (252-309)		310	1.736.877		4.089.498	
H.	Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (309-252)		311	0		0	
I.	Porez na dobit (313+314)		312	426.940		538.117	
J.	Tekući porez na dobit		313	348.893		549.655	
K.	Odobreni porez na dobit (315-316+317-318)		314	78.047		98.462	
L.	Ekstat smanjenja odgođene porezne imovine		315	78.047		88.462	

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka		Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. Prethodne godine
		3	4			
1						
2.2.	Efekat povećanja odvojene porazne imovine		316	0		
2.3.	Efekat povećanja odvojenih poreznih obaveza		317	0		
2.4.	Efekat smanjenja odvojenih poreznih obaveza		318	0		
J.	Dobit iz redovnog poslovanja (310-312)		319	1.303.937		3.451.361
K.	Gubitak iz redovnog poslovanja (311+312)		320	0		0
L.	Dobit ili gubitak od obustavljenog poslovanja		321	0		0
M.	Dobit (319+321)		322	1.303.937		3.451.361
N.	Gubitak (320-321)		323	0		0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOM UKUPNOM REZULTATU</b>						
0.	Ostali ukupni rezultat (325+331)		324	0		0
1.	Stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha (326+327+328+329-330)		325	0		0
1.1.	Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		326	0		0
1.2.	Efekt/prostetki iz transakcija zaštite ("hedging")		327	0		0
1.3.	Udio u ostalom ukupnom rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		328	0		0
1.4.	Ostale stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha		329	0		0
1.5.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke		330	0		0
2.	Stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha (332+333+334+335+336+337-338)		331	0		0
2.1.	Revalorizacija zemljišta i građevina		332	0		0
2.2.	Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti instrumenata kapitala po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		333	0		0
2.3.	Aktuariski dobiti/gubitci od planova definiranih primanja		334	0		0
2.4.	Dobit ili gubitak po osnovu preračunavanja finansijskih izvještaja inostranoj poslovnoj jedinici		335	0		0
2.5.	Udio u ostalom ukupnom rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		336	0		0
2.6.	Ostale stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha		337	0		0
2.7.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke		338	0		0
F.	<b>UKUPNI REZULTAT (322-323+324)</b>		339	1.303.937		3.451.361
	Zarada po dionici					
	a. Osnovna zarada po dionici		340	0		0
	b. Razrijeđena zarada po dionici		341	0		0
	Dobit/gubitak koji pripada:					
	a) Vlasnicima matičnog društva		342	1.303.937		3.451.361
	b) Vlasnicima manjinskih interesa		343	0		0
	Ukupni rezultat koji pripada:					
	a) Vlasnicima matičnog društva		344	1.303.937		3.451.361
	b) Vlasnicima manjinskih interesa		345	0		0

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

Kontrolni broj: 1168717521

CERTIFICIRANI RAČUNOVODNIK  
**Rizah Čizmić**  
Broj lične: CR-7196/5

CIZMIĆ (ADJUVAN) RIZAH  
Certificirani računovodnik  
CR-7196/5

Sefika Čizmić  
Bilježnik  
str. 5 od 5



KJGP Toplane-Sarajevo d.o.o.  
 Naziv pravnog lica  
 Sarajevo-Novi Grad, Semtra Frašče 22  
 Sjedište i adresa pravnog lica

4200353740001  
 Identifikacioni broj za direktne poreze  
 200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze

Proizvođača i snabdjevanje parom i klimatizacija  
 Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BIH

Naziv banke

1540012000333776

Broj računa

35.30  
 Šifra djelatnosti po KDBH 2010  
 108  
 Šifra opštine

**IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POLOŽAJU NA KRAJU PERIODA  
 (BILANS STANJA)  
 na dan 31.12.2023. godine**

Redni broj	Pozicija	Bilješka	u KM -		
			Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	IMOVINA				
A.	Dugoročna imovina (002+009+014+015+020+021+022+023+024+025+028+033+034)				
1.	Nekretnine, postrojenja i oprema (003 do 008)				
1.1.	Zemljište	001	19.794.437	18.409.530	
1.2.	Gradjevinski objekti	002	19.639.690	18.255.372	
1.3.	Postrojenja, oprema i namješta	003	4.114.243	4.114.243	
1.4.	Transportna sredstva	004	5.750.223	5.020.655	
1.5.	Ostala dugoročna materijalna imovina	005	9.280.204	8.914.442	
1.6.	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	006	223.249	151.376	
2.	Imovina s kratkom korištenja (010 do 013)	007	0	0	
2.1.	Zemljište	008	271.771	54.656	
2.2.	Gradjevinski objekti	009	0	81.039	
2.3.	Postrojenja i oprema	010	0	0	
2.4.	Nematerijalna imovina	011	0	29.153	
3.	Oblaganja u investicijske nekretnine	012	0	51.886	
4.	Nematerijalna imovina (016 do 019)	013	0	0	
4.1.	Kapitalizirana ulaganja u razvoj	014	0	0	
4.2.	Koncesije, patenti, licence i druga prava	015	130.620	48.992	
4.3.	Ostala nematerijalna imovina	016	0	0	
4.4.	Nematerijalna imovina u pripremi	017	0	0	
		018	130.620	48.992	
		019	0	0	

Kontrolni broj: 103489674



Redni broj	Posljednja	bilješka	Oznaka za AOP	04 01.01. do 31.12. tekuće godine	04 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
5.	Biološka imovina		020	0	0
6.	Ulaganja u zavisne subjekte		021	0	0
7.	Ulaganja u pridružene subjekte		022	0	0
8.	Ulaganja u za edničke udiohrvate		023	0	0
9.	Goodwill		024	0	0
10.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali dio ni rezultat (026+027)		025	24.127	24.127
10.1.	Ulaganja u instrumente kapitala		026	24.127	24.127
10.2.	Obveznice, dani krediti i ostali dužnički instrumenti		027	0	0
11.	Financijska imovina po amortizovanom trošku (029 do 032)		028	0	0
11.1.	Daj oziti kod banaka		029	0	0
11.2.	Dani krediti		030	0	0
11.3.	Obveznice		031	0	0
11.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku		032	0	0
12.	Potraživanja po financijskim na imovna		033	0	0
13.	Ostala imovina i potraživanja		034	0	0
B.	Od godena porezna imovina		035	0	0
C.	Kratkoročna imovina (037+043+044+045+049+054+055+056+057+058+059)		036	32.850.365	36.286.694
1.	Zalihe (038 do 042)		037	6.677.519	5.561.707
1.1.	Sirovine, materijal, rezervni di elovi i sitan inventar		038	6.676.168	5.561.015
1.2.	Proizvodnja u toku, otkup proizvodi i nedovršene usluge		039	0	0
1.3.	Gotovi proizvodi		040	0	0
1.4.	Roba		041	0	0
1.5.	Dani avansi		042	1.351	692
2.	Dugoročna imovina namijenjena prodaji i imovina poslovanja koje se obustavila		043	0	0
3.	Ugovorna imovina		044	0	0
4.	Potraživanja od kupca (046 do 048)		045	12.140.934	15.180.691
4.1.	Kupci - povezane strane		046	0	0
4.2.	Kupci u zemlji		047	12.140.934	15.180.691
4.3.	Kupci u inostranstvu		048	0	0
5.	Ostala financijska imovina o amortizovanom trošku (050 do 053)		049	0	0
5.1.	Daj oziti kod banaka		050	0	0
5.2.	Dani krediti		051	0	0
5.3.	Obveznice		052	0	0
5.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku		053	0	0
6.	Potraživanja po financijskim na imovna		054	0	0
7.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz izvjestaj o dobiti ili gubitku		055	0	0

Kontrolni broj: 103499674

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Od 01.01. do 31.12.		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
			Ornaka za AOP	tekuće godine	
1	2	3	4	5	6
8.	Derivatni finansijski instrumenti		056	0	0
9.	Novac i novčani ekvivalenti (isključujući rekonstrukcija i bankovnih računima)		057	13.092.817	14.999.699
10.	Akcionije i obveze na dobit		058	153.992	14.579
11.	Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgrančenja		059	785.103	530.019
D.	UKUPNO IMOVINA (001+035+036)		060	52.644.802	54.696.224
E.	VANBILANSNA EVIDENCIJA		061	40.917.043	40.982.338
F.	UKUPNO IMOVINA I VANBILANSNA EVIDENCIJA (060+061)		062	93.561.845	95.678.562
<b>KAPITAL</b>					
1.	Vlasnički kapital (102-103+104+105+106)		101	10.000	10.000
1.1.	Dionički kapital		102	0	0
1.2.	Obavljen vlastite dionice		103	0	0
1.3.	Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću		104	10.000	10.000
1.4.	Državni kapital		105	0	0
1.5.	Ostali oblici vlasničkog kapitala		106	0	0
2.	Dionička premija		107	0	0
3.	Rezerve (109+110)		108	22.575.861	22.575.861
3.1.	Statutarne rezerve		109	0	0
3.2.	Ostale rezerve		110	22.575.861	22.575.861
4.	Revalorizacione rezerve (112+113+114)		111	0	0
4.1.	Revalorizacione rezerve za nekretnine, opremljena i opremu		112	0	0
4.2.	Revalorizacione rezerve za finansijsku imovinu mjerenju po fer vrijednosti kroz ostali ukupan rezultat		113	0	0
4.3.	Ostale revalorizacione rezerve		114	0	0
5.	Dobit (116+117)		115	1.303.937	3.451.381
5.1.	Akumulirana, netraslođena dobit iz prethodnih perioda		116	0	0
5.2.	Dobit tekuće godine		117	1.303.937	3.451.381
6.	Gubitak (119+120)		118	84.281.992	88.714.545
6.1.	Akumulirani, neokrivteni gubici iz prethodnih perioda		119	84.281.992	88.714.545
6.2.	Gubitak tekuće godine		120	0	0
7.	Kapital koji pripada vlasnicima matično i društva (101+107+108+111+115-118)		121	-60.392.194	-62.677.303
8.	Kapital koji pripada vlasnicima manjinskih interesa		122	0	0
A.	UKUPNO KAPITAL (121+122)		123	-60.392.194	-62.677.303
<b>OBAVEZE</b>					
R.	Dugoročne obaveze (125+130+131+132)		124	99.565.941	99.565.051
I.	Finansijske obaveze po amortizovanom trošku (126+127+128+129)		125	13.437.833	15.041.189
1.1.	Obaveze po uzetom kreditima		126	13.437.833	15.041.189

Kontrolni broj: 103489674

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
				5	6	
1	Obaveze i/o osnovu zajmova		127	0	0	
1.2	Obaveze i/o izdatim dužničkim instrumentima		128	0	0	
1.3	Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		129	0	0	
2	Od: ođeni prihodi		130	0	0	
3	Rezervisanja		131	7.126.963	4.543.847	
4	Ostale obaveze, uključujući i rezerviranja		132	834.106	622.976	
C	Odgođene porezne obaveze		132	76.957.039	79.357.039	
D	Kratkoročne obaveze i 135+142+143+144+145+146+147		133	246.425	168.376	
1	Finansijske obaveze i/o amortizovanom trošku i 136+137+138+139+140+141		134	14.434.630	17.640.098	
1.1	Obaveze prema dobavljačima		135	11.456.327	14.814.746	
1.2	Ugovorne obaveze		136	10.325.238	12.447.300	
1.3	Obaveze i/o uzeti kreditima		137	0	0	
1.4	Obaveze po osnovu zajmova		138	1.114.565	2.299.180	
1.5	Obaveze i/o izdatim dužničkim instrumentima		139	16.524	68.256	
1.6	Ostale finansijske obaveze i/o amortizovanom trošku		140	0	0	
2	Finansijske obaveze i/o fer vrijednost kroz bilans usjeha		141	0	0	
3	Derivativni finansijski instrumenti		142	0	0	
4	Od: ođeni prihodi		143	0	0	
5	Rezervisanja		144	0	0	
6	Obaveze za porez na dobit		145	167.283	113.102	
7	Ostale obaveze, uključujući i rezerviranja		146	0	0	
E	UKUPNO OBAVEZE i 124+133+134		147	2.811.020	2.712.250	
F	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE i 123+148		148	113.036.996	117.373.527	
G	VANBILANSNA EVIDENCIJA		149	52.644.802	54.696.224	
H	UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VANBILANSNA EVIDENCIJA i 149+150		150	40.917.043	40.982.338	
			151	93.561.845	95.678.562	

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

ČIZMIĆ (ADNANI) RIZAH  
Certificirani računovodja  
CR-7196/5  
Broj licence



Sejfo Usenović  
Direktor

Kontrolni broj: 103489674

CERTIFICIRANI RAČUNOVODJA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5

KIKP Toplane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Novi Grad, Samira Frašće 22

Sjedište i adresa pravnog lica

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH

Naziv banke

1548012000333776

Broj računa

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU

od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Sarajevo-Novi Grad  
Mjesto

26.02.2024.  
Datum

Kontrolni broj: 1873115355540901

ČIZMIĆ (ADVAN) RIZAH  
Certificirani računovođa

CR-7196/5  
Broj licence

033/273-329  
Kontakt

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5



4200353740001

Identifikacioni broj za direktne poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30

Sifra djelatnosti po KDBIH 2010

108

Sifra opštine



Usaković  
Direktor



Str. 1 od 2



# IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU

## za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

1	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA										11	12
	Oznaka za AOP											
	Dionički kapital	Vlasnički udjel	Dionička premija	Rezerve	Revalorizacijske rezerve za nekretnne, postrojenja i opremu	Revalorizacijske rezerve za finansijsku imovinu mjerenu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revalorizacijske rezerve	Akumulirana netraspoređena dobit/ (nepokritveni gubitak)	UKUPNO (3+4+5+6+7+8+9)			
1. Stanje na dan 31.12.2021. godine	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
2. Efekt retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	901	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-88.714.544	-66.128.683			
3. Efekt retroaktivnog prepravljaja iznosa priznatah u skladu sa MRS 8	902	0	0	0	0	0	0	0	0			
4. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2021., odnosno 01.01.2022. (901+902+903)	903	0	0	0	0	0	0	0	0			
5. Dobit/(gubitak) za period	904	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-88.714.544	-66.128.683			
6. Ostali ukupni rezultat za period	905	0	0	0	0	0	0	3.451.381	3.451.381			
7. Ukupni rezultat (905+906)	906	0	0	0	0	0	0	0	0			
8. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	907	0	0	0	0	0	0	3.451.381	3.451.381			
9. Smanjenje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	908	0	0	0	0	0	0	0	0			
10. Objavljene dividende	909	0	0	0	0	0	0	0	0			
11. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrivenje gubitka	910	0	0	0	0	0	0	0	0			
12. Ostale promjene	911	0	0	0	0	0	0	-1	-1			
	912	0	0	0	0	0	0	0	0			
13. Stanje na dan 31.12.2022. godine (904+907+908-909-910+911+912)	913	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-85.263.164	-62.677.303			
14. Efekt retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	914	0	0	0	0	0	0	0	0			
15. Efekt retroaktivnog prepravljaja iznosa priznatah u skladu sa MRS 8	915	0	0	0	0	0	0	0	0			
16. Ponovno iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023. godine (913+914+915)	916	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-85.263.164	-62.677.303			
17. Dobit/(gubitak) za godinu	917	0	0	0	0	0	0	1.303.937	1.303.937			
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	918	0	0	0	0	0	0	0	0			
19. Ukupni rezultat (917+918)	919	0	0	0	0	0	0	1.303.937	1.303.937			
20. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	920	0	0	0	0	0	0	0	0			
21. Smanjenje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	921	0	0	0	0	0	0	0	0			
22. Objavljene dividende	922	0	0	0	0	0	0	0	0			
23. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrivenje gubitka	923	0	0	0	0	0	0	981.172	981.172			
24. Ostale promjene	924	0	0	0	0	0	0	0	0			
25. Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine (916+919+920-921-922+923+924)	925	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-82.978.055	-60.392.194			

Kontrolni broj: 18731153565540901

KIKP Toplane-Sarajevo d.o.o.  
 Naziv pravne lica  
 Sarajevo-Novi Grad, Semira Frakta 22  
 Sjedište i adresa pravnog lica

Proizvođača i snabdjevanje parom i klimatizacija  
 Djelatnost  
 Intesa Sarajevo Banka d.d. BiH  
 Naziv banke  
 1540012000333776  
 Broj računa

4200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze  
 200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30  
 Šifra djelatnosti po KDBIH 2010  
 108  
 Šifra opštine

**IZVJEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**  
**(IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA)**  
 (Indirektna metoda)  
 za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Redni broj	Podzclja	Bilješka	Oznaka	Oznaka	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	- u KM -
			(+)(-)	(+)(-)			
1	2	3	4	5	6	7	
<b>1</b>	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>						
1.1.	Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		(+)(-)	501	1.730.677	3.451.381	
1.2.	Uskadenje:						
1.2.1.	Amortizacija		(+)	502	2.413.953	2.423.375	
1.2.2.	(Dobit)/gubitak od oduzjenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto		(+)(-)	503	813	-6.235	
1.2.3.	(Dobit)/gubitak od oduzjenja ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)(-)	504	0	0	
1.2.4.	(Dobit)/gubitak od oduzjenja nematerijalne imovine, neto		(+)(-)	505	0	0	
1.2.5.	(Dobit)/gubitak od dugoročne imovine namijenjene prodaji, neto		(+)(-)	506	0	0	
1.2.6.	Umajenje vrijednosti investicijskih nekretnina		(+)	507	0	0	
1.2.7.	Umajenje vrijednosti nematerijalne imovine		(+)	508	0	0	
1.2.8.	Umajenje vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)	509	0	0	
1.2.9.	Ekstni promjene fer vrijednosti biološke imovine, neto		(+)(-)	510	0	0	
1.2.10.	Ekstni promjene fer vrijednosti instrumentata kapitala po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(+)(-)	511	0	0	
1.2.11.	(Dobit)/gubitak od prodaje dužničkih instrumentata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	513	0	0	

Kontrolni broj: 170697746

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka		Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
			(+)/(-)	4			
1	2	3	4	5	6	7	
12.13.	(Opuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	514		0	0
12.14.	(Opuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od potraživanja od kupaca, neto		(+)(-)	515		0	0
12.15.	(Opuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od ugovorne imovine, neto		(+)(-)	516		0	0
12.16.	(Opuštanje)/Ispravka vrijednosti za gubitke od ostale finansijske imovine po amortizovanoj trošku, neto		(+)(-)	517		0	0
12.17.	Viskovi, manjkovi, otkisi i prilagodavanje vrijednosti zalih, neto		(+)(-)	518		-23.927	
12.18.	Opuštane obaveze		(-)	519		0	543.933
12.19.	(Opuštanje)/dodatno priznata rezerviranja, neto		(-)	520		0	0
12.20.	Udio u rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata		(+)(-)	521		0	0
12.21.	Umanjenje vrijednosti gođevila		(+)(-)	522		0	0
12.22.	Priliv od dividendi pritrzati u bilansu uspjeha		(+)	523		0	0
12.23.	Priliv od kamata i finansijske najma priznati u bilansu uspjeha		(-)	524		-87.236	0
12.24.	Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha		(-)	525		132.975	-186.516
1.3.	Promjene u obrtaom kapitalu		(+)				904.566
1.3.1.	Smanjenje/(povećanje) zalih		(+)(-)	526		-1.115.812	
1.3.2.	Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca		(+)(-)	527		3.039.757	62.006
1.3.3.	Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja		(+)(-)	528		-255.085	-3.808.636
1.3.4.	Smanjenje/(povećanje) ugovorne imovine		(+)(-)	529		0	-313.507
1.3.5.	Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima		(+)(-)	530		-1.213.390	0
1.3.6.	Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza		(+)(-)	531		-3.352.701	4.597.890
1.3.7.	Povećanje/(smanjenje) ugovornih obaveza		(+)(-)	532		0	-4.541.043
1.4.	Plaćeni porez na dobit		(-)	533		0	0
A.	Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovanju aktivnostima (501 do 533)		(+)(-)	534		1.270.224	-487.946
2.	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ ODLAGACKIH AKTIVNOSTI</b>						<b>2.639.268</b>
2.1.	Odliv po osnovu kupovine nekretnih, postrojenja i opreme		(-)	535		-802.990	
2.2.	Priliv po osnovu prodaje nekretnih, postrojenja i opreme		(+)	536		0	-377.412
2.3.	Odliv po osnovu kupovine investicijskih nekretnih		(-)	537		0	0
2.4.	Priliv po osnovu prodaje investicijskih nekretnih		(+)	538		0	0
2.5.	Odliv po osnovu kupovine nematerijalne imovine		(-)	539		-105.982	0
2.6.	Priliv po osnovu prodaje nematerijalne imovine		(+)	540		0	-23.386
2.7.	Odliv po osnovu kupovine biološke imovine		(-)	541		0	0
2.8.	Priliv po osnovu prodaje biološke imovine		(+)	542		0	0
2.9.	Priliv po osnovu prodaje dugoročne imovine namijenjene prodaji		(+)	543		0	0

Kontrolni broj: 170697746

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
					6	7
1	2	3	4	5	6	7
2.10.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(-)	544	0	0
2.11.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(+)	545	0	0
2.12.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz bilans uspješna		(-)	546	0	0
2.13.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspješna		(+)	547	0	0
2.14.	Ulaganja u ostalu finansijsku imovinu po amortizovanoj troškovima		(-)	548	0	0
2.15.	Prilivi od ostale finansijske imovine po amortizovanoj troškovima		(+)	549	0	0
2.16.	Prinudjena kamata i prihod od finansijskog najma		(+)	550	0	0
2.17.	Naplaćena potraživanja od finansijskog podnajma		(+)	551	0	0
2.18.	Naplaćena potraživanja od finansijskog podnajma		(+)	552	0	0
2.19.	Kupovina udjela u zavisnim društvima		(-)	553	0	0
2.20.	Prilivi od otuđenja udjela u zavisnim društvima		(+)	554	0	0
2.21.	Kupovina udjela u pridruženim društvima		(-)	555	0	0
2.22.	Prilivi od otuđenja udjela u pridruženim društvima		(+)	556	0	0
2.23.	Kupovina udjela u zajedničkim poduhvatima		(-)	557	0	0
2.24.	Prilivi od otuđenja udjela u zajedničkim poduhvatima		(+)	558	0	0
2.25.	Prinudjene dividende		(+)	559	0	0
2.26.	Prilivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(+)	560	0	0
2.27.	Odlivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(-)	561	0	0
2.28.	Ostali prilivi iz ulagačkih aktivnosti		(+)	562	0	0
2.29.	Ostali odlivi iz ulagačkih aktivnosti		(-)	563	0	0
B.	Neto gotovinski tok koji je generisan / (koristen) u ulagačkim aktivnostima (535 do 563)		(+)(-)	564	-908.672	-400.798
3.	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>					
3.1.	Prilivi od emisije dionica / uplateni vlasnički kapital		(+)	565	0	0
3.2.	Sticanje vlastitih dionica		(-)	566	0	0
3.3.	Prilivi od prodaje stečenih vlastitih dionica		(+)	567	0	0
3.4.	Ispiaceme dividende		(-)	568	0	0
3.5.	Prilivi od uzetih kredita		(+)	569	0	0
3.6.	Otplata glavnice uzetih kredita		(-)	570	0	0
3.7.	Otplata kamate po uzetim kreditima		(-)	571	-2.268.434	-1.917.717
3.8.	Otplata kamate po najmovima		(-)	572	0	0
3.9.	Otplata kamate po najmovima		(-)	573	0	-52.062
3.10.	Prilivi po osnovu izdatih dužničkih instrumenata		(+)	574	0	0
3.11.	Odlivi po osnovu opplate izdatih dužničkih instrumenata		(-)	575	0	0
3.12.	Ostali prilivi iz finansijskih aktivnosti		(+)	576	0	0
3.13.	Ostali odlivi iz finansijskih aktivnosti		(-)	577	0	0

Kontrolni broji: 170697746



Redni broj	pozicija	bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
C	Neto gotovinski tok koji je generisan / (koristen) u finansijskim aktivnostima (565 do 577)		(+)(-)	578	-2.268.434	-1.969.779
4.	NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENTA (A+B+C)		(+)(-)	579	-1.906.882	268.691
5.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA POČETKU PERIODA		(+)(-)	580	14.999.699	14.731.008
6.	EFEKTI PROMJENE DEVIZNIH KURSEVA GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENTA		(+)(-)	581	0	0
7.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA KRAJU PERIODA (4+5+6)		(+)(-)	582	13.092.817	14.999.699

Sarajevo-Novil Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

**ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH**  
Certificirani računovođa  
CR-7196/5  
Broj licence



Sejfo Ušatović  
Direktor

СЕРТИФИЦИРАНИ РАЧУНОВОЂА  
**RIZAH ADNAN ČIZMIĆ**  
Broj licence: CR-7196/5

Kontrolni broj: 170697746

## UPRAVA

Broj: 03 - 01 - 495 /24

Datum: 07.05.2024.godine

## ODJEL INTERNE REVIZIJE

**PREDMET:** Izjašnjenje Uprave o Nacrtu izvještaja OIR-a o reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine

Po dostavljenom Nacrtu izvještaja Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine broj: 0201-05- 042 /24/474 / 24 od 26.04.2024. godine, Uprava će dati osvrt na date Preporuke kako slijedi :

### ➤ Preporuka 1:

Uprava, svake godine priprema Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta KS, na osnovu dopisa Resornog ministarstva. U prilogu je takav dopis, u kojem su navedeni potrebe za kapitalnim transferima pod tačkama 2.1 do 2,4 kao i potrebna sredstva za finansiranje istih, po godinama, od strane KS u Budžetu KS.

Također, na osnovu Uredbe o načinu i kriterijima za pripremu,izradu i praćenje realizacije programa javnih investicija u FBiH, kandidujemo određene projekte, prioritet.

Kroz propisane IP obrasce za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2023-2025“ KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o su kandidovale 12 projekata

Tako da smo u 2023. kandidovali slijedeće Projekte

### PROGRAM JAVNIH INVESTICIJA KANTONA SARAJEVO (PJI)

Izrada aplikacija za projektne prijedloge, kroz propisane IP obrasce i PIMIS bazu, za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2024-2026“.

Projekti koji su kandidirani u aprilu 2023. godine su, kako slijedi:

1. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika
2. Povećanje energijske efikasnosti zamjenom 25 cirkulacionih frekventno reguliranih pumpi u kotlovnica i toplotnim podstanicama
3. Zamjena distributivnih mreža – toplovoda i vrelovoda
4. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema
5. Izgradnja kotlovnice (snaga cca 20 MW), lokalitet Vaso Miskin Crni RP Centar Novo Sarajevo
6. Automatska hidraulička optimizacija rada kotlovnice



7. Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda i hidraulička optimizacija rada kotlovnice
8. Subvencioniranje izgradnje mjernih mjesta korisnicima usluge u objektima sa jednocijevnim sistemom grijanja, sa pratećom infrastrukturom za AMR sistem očitavanja
9. Optimizacija i automatizacija procesa proizvodnje i distribucije toplotne energije kotlovnice Zetra
10. Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Ilidže na izvor geotermalne energije (I faza)
11. Izgradnja novog dimnjaka kotlovnice Č.Vila II
12. Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice.

**A za period 2025-2027 kandidovali slijedeće prioritete (dopis u Prilogu)**

Zaključkom br 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna da će u planiranju sredstva Budžeta KS predvidjeti sredstva za ulaganja u unapređenje i proširenje sistema za isporuku toplotne energije shodno razvoju Kantona Sarajevo, u pogledu broja stambenih i poslovnih objekata u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i programima javnih investicija Kantona Sarajevo.

Tako da Uprava, na osnovu utvrđenih propisa za finansiranje iz Budžeta i ostalih fondova, **provodi aktivnosti**, a prema prioritetima, pa smatramo da se već na taj način sačinjavaju planovi, odnosno da nema potrebe za nekim „novim“ dugoročnim planom obnavljanja.

Preporuka može glasiti:

**Da Uprava nastavi sa svim aktivnostima vezanim za obnovu i rekonstrukciju prema Osnivaču, i ostalim mogućim izvorima finansiranja, u skladu sa utvrđenim propisima za finansiranje**

**> Preporuka 2:**

2. Uprava prihvata preporuku pod 2., angažovan je spoljni saradnik, putem nabavke usluga, kao podrška u cilju implementacije MSFI -9, sa slijedećim aktivnostima:

Podrška u implementaciji MSFI 9 obuhvata slijedeće:

1. Detaljnu analizu, klasifikaciju i mjerenje potraživanja i ostalih finansijskih instrumenata,
2. Obračun i utvrđivanje umanjenja vrijednosti potraživanja,
3. Uticaj MSFI 9 na klasifikaciju, priznavanje i mjerenje na dan XX.XX.XX
4. Predložiti računovodstvene korekcije i knjiženja
5. Sačiniti računovodstvene procedure,
6. Pružanje podrške u pripremi računovodstvenih procedura i politika,
7. Pružanje podrške u izvještavanju i objavljivanju.
8. Uticaj primjene MSFI 9 na rezultat poslovanja i poreske obaveze
9. Obuka u korištenju kalkulacije MSFI 9 kako bi se zaposlenici preduzeća educirali o upotrebi istog u budućnosti

**U narednih 15 dana ,po potpisivanju Ugovora, će započeti aktivnosti na implementaciji svih procedura vezanih za MSFI 9.**



Te je pod tačkom 6, planirano da se izvrši i dopuna računovodstvenih politika, shodno načinu primjene MSFI 9.



➤ **Preporuka 3**

3. Na kontu 350 se iskazuje gubitak ranijih godina, tako da formulaciju „gubitak iznad visine kapitala“ treba izmjeniti , i navesti zbog iskazivanja akumuliranih nepokrivenih gubitaka iz ranijih perioda.

S poštovanjem,

 Direktor  
  
Sejfo Ušanović





**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

Broj: 03-02-01-3450/23 396  
Sarajevo, 17.08.2023. godine

MINISTARSTVO  
KOMUNALNE PRIVREDE I INFRASTRUKTURE

17-08-2023

KANTON SARAJEVO  
MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE I INFRASTRUKTURE,  
PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA  
Reisa Džemaludina Čauševića 1  
71000 Sarajevo

**PREDMET: Zahtjev za dodjelu sredstva iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu**  
(veza vaš dopis br. 05-11-4181-3/23 od 27.07.2023. godine)

Poštovani,

U skladu sa vašim dopisom br. 05-11-4181-3/23 od 27.07.2023. godine, dostavljamo vam Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za period 2024-2026.

Osnovanost našeg zahtjeva temeljimo na sljedećim dokumentima:

- Zakonu o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo (član 22 i član 37.);
- Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2023-2025. godine;
- Odluka Vlade Kantona Sarajevo o visini tarifnih stavova broj: 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine;
- Tarifni sistem iz Odluke Vlade Kantona Sarajevo o usvajanju tarifnog sistema davaoca usluge KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/16, 34/18, 48/19 i 49/22)
- Odluka o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke;
- Odluka Skupštine preduzeća broj: 00-06-05/18 o daljnjoj neophodnosti planiranja sredstava za otplatu IDA kredita u Budžetu Kantona Sarajevo sve do izmirenja cjelokupne obaveze po osnovu kredita;
- Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja (Kampus) potpisanog između Univerziteta u Sarajevu broj 0101-11964/20, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. broj 03-08-5060/20, Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo broj: 0802-45560/20 i Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo broj: 2713-48105/20 od 30.11.2020. godine.
- Odluka Skupštine preduzeća o nastavku rada Preduzeća i pokriću gubitka broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine;
- Zaključak Skupštine preduzeća broj: 00-11V-02 o stopi otpisanosti materijalnih sredstava;
- Studija izvodljivosti o proširenju i poboljšanju sistema daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo, usvojena od strane Vlade Kantona Sarajevo dana 05.09.2019. godine.

Shodno vašem traženju, u nastavku je tabelarni pregled transfera za period 2024-2026.:

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
71000 Sarajevo  
Semira Frašić 22  
Telefon: +387 33 45 00 30, 45 00 47  
Fax: +387 33 45 05 27  
Općinski sud u Sarajevu  
MBS: 65-01-0427-12

Broj računa:

3389002208282707- UniCredit Bank dd Sarajevo  
161000007760011- Raiffeisen Bank dd Sarajevo  
1540012000333776- Intesa Sanpaolo Banka dd BiH  
1346101003745344- ASA Banka d.d. Sarajevo  
1410010001451867- Bosne Bank International dd Sarajevo

Porezni broj  
01632788  
Identifikacijski broj  
4200353740001  
PDVID  
200353740001

Redni broj	Opis	2024. godina	2025. godina	2026. godina
<b>1.</b>	<b>Tekući transferi</b>			
1.1.	Akumulirani (nepokriveni) gubici u poslovanju	2.000.000	2.000.000	2.000.000
1.2.	Anuiteti po kreditu Svjetske banke	2.346.879	2.346.879	2.346.879
1.3.	Dug prethodnih godina za zapečaćene stanove	100.000	100.000	100.000
1.4.	Dug po osnovu ispostavljenih faktura po Ugovoru o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja „Kampus“	118.189	-	-
	<b>Ukupno tekući transferi:</b>	<b>4.565.068</b>	<b>4.446.879</b>	<b>4.446.879</b>
<b>2.</b>	<b>Kapitalni transferi</b>			
2.1	Zamjena kotlova i plamenika (zamjena plamenika sa pratećom opremom na dva kotla u kotlovnici Lenjina – u sklopu potpune rekonstrukcije kotlovnice)	900.000	0	0
2.2	Proširenje postojećeg sistema daljinskog upravljanja i nadzora (SCADA sistem)	600.000	0	0
2.3	Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Iliđe na izvor geotermalne energije	350.000	850.000	350.000
2.4	Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice	0	3.000.000	300.000
	<b>Ukupno transferi od 2.1. do 2.4.:</b>	<b>1.850.000</b>	<b>3.850.000</b>	<b>650.000</b>

#### OBRAZLOŽENJE POTREBA ZA DODJELOM NAVEDENIH SREDSTAVA U TABELI

##### **Redni broj 1.1: Gubitak u poslovanju (Gubitak ranijih perioda)**

Gubici u poslovanju, na dan 30.06.2023. godine, iznose 85.263.164 KM. Za višegodišnje gubitke u poslovanju, moramo podsjetiti na odredbu člana 22. stav (6) Zakona o komunalnim djelatnostima koji propisuje da razliku cijene koštanja i niže odobrene cijene snosi Kanton. Skupština preduzeća je po polugodišnjim i godišnjim izvještajima postupala u skladu s članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosila odluke o nastavku rada preduzeća zbog funkcije koju Preduzeće obavlja i zahtjevom za pokriće gubitaka iz razloga neodobranja cijene koštanja.

Bez obzira na trenutno pozitivno poslovanje Preduzeća, gubitak u iznosu od 85.263.164 KM ugrožava opstanak Preduzeća.

U 2023. godini, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Zaključkom broj: 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada Kantona Sarajevo je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna se će u narednom periodu razmatrati „Plan restrukturiranja KJKP „Toplane – Sarajevo“



d.o.o. Sarajevo sa eventualnim prijedlogom za dokapitalizaciju Preduzeća u skladu sa finansijskim mogućnostima Kantona Sarajevo kao osnivača, na način da se, a u skladu sa raspoloživim finansijskim mogućnostima, u narednih 20 godina izvrši postepena dokapitalizacija s ciljem pokrivanja akumuliranog gubitka KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo.

Uzimajući u obzir rečeno, a s ciljem pokrivanja gubitaka ranijih perioda, smatramo neophodnim da se Planom Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu planira pozicija u minimalnom iznosu od 2.000.000 KM, za pokriće dijela akumuliranih gubitaka preduzeća.

Za 2025. i 2026. godinu potrebno je, također, planirati poziciju u minimalnom iznosu od 2.000.000 KM, što za period 2024-2026. godina ukupno iznosi 6.000.000 KM.

### Redni broj 1.2: Anuiteti po kreditu Svjetske banke

Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijavaju po IDA kreditima, a u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke TF 24034/38970, 30290 BOS i 29030 BOS za KJKP „Toplane-Sarajevo“ broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine.

Federalno ministarstvo finansija nas je, na naš zahtjev, obavijestilo dopisom broj: 08-14-5-3994/18 od 21.06.2016. godine o promijenjenim uslovima otplate kredita br. 30290 i 29030. U dopisu je navedeno da je došlo do ubrzane otplate kredita uz primjenu dodatne kamatne stope koja će se obračunavati u periodu od 01.07.2015. godine do 30.06.2022. godine (additional interest option 1,97% uz service charge 0,75%, odnosno ukupna kamata iznosi 2,72%). Ubrzanom otplatom glavnice, odnosno aktiviranjem udvostručene otplate glavnice, od 01.07.2022. godine, skraćuje se period otplate kredita Svjetske banke IDA 30290 do 15.12.2027. godine (raniji rok otplate 2032. godina), a kredita 29030 do 01.09.2026. godine (raniji rok otplate 2031. godina). Metodologija obračuna uvećane kamate utvrđuje se na sljedeći način: osnovna kamatna stopa od 0,75% uvećava se za dodatnu stopu od 1,97%, te ukupno obračunata kamatna stopa iznosi 2,72% i obračunavala se sve do 01.07.2022. godine (početak otplate udvostručene glavnice), a u periodu od ovog datuma pa do kraja otplate, kamata će se obračunavati po stopi 0,75%. Aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke – IDA definisano je kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj (IDA).

Procjena potrebnih sredstava za anuitete po IDA kreditima, navedena je prema kursu USD i SDR-a na dan 16.08.2023. godine.

Datum doopjeća	Opis	2023. godina-izvorna valuta			Kurs USD i SDR na dan 16.08.2023.	Iznos KM		
		Glavnica	Kamata	Ukupno		Glavnica	Kamata	Ukupno
01.01.2024.	TF 024034/38970 (USD)	214.542	20.113	234.655	1,79007	384.045	36.004	420.049
01.07.2024.		214.542	19.309	233.851	1,79007	384.045	34.564	418.609
Ukupno		429.084	39.422	468.506	1,79007	768.090	70.568	838.658
15.06.2024.	BOS 3029 (SDR)	182.000	5.119	187.119	2,386621	434.365	12.218	446.583
15.12.2024.		182.000	4.438	186.438	2,386621	434.365	10.687	445.052
Ukupno		364.000	9.555	373.555	2,386621	868.730	22.904	891.634
01.03.2024.	29030 BOS (SDR)	126.586	2.848	129.434	2,386621	302.112	6.798	308.910
01.09.2024.		126.586	2.374	128.960	2,386621	302.112	5.555	307.667
Ukupno		253.172	5.222	258.393	2,386621	604.224	12.353	616.577
SVEGA KM						2.241.645	105.834	2.346.879

U skladu sa potpisanim podugovorom između KJKP „Toplane-Sarajevo“ i Kantona Sarajevo i Odluke Skupštine preduzeća broj: 00-06-05/18 o daljnjoj neophodnosti planiranja sredstava za otplatu IDA kredita u Budžetu Kantona Sarajevo sve do izmirenja cjelokupne obaveze po osnovu kredita u Budžetu Kantona Sarajevo, potrebno je planirati iznos od 2.346.879 KM u Budžetu Kantona Sarajevo za 2024. godinu, a zbog nepromijenjenih uslova poslovanja (gubitak u iznosu od 85.263.164 KM).

Za 2025 i za 2026. godinu potrebno je također u Budžetu Kantona Sarajevo planirati iznose od 2.346.879 KM (uključujući kamatu), s obzirom da iznos glavnice za sva tri kredita u godinama 2025. i 2026. ostaje nepromijenjen.

### Redni broj 1.3: Dug prethodnih godina za zapečaćene stanove

U našoj bazi podataka, gdje su kao korisnik usluge evidentirani Ministarstvo prostornog uređenja građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Uprava za stambena pitanja Kantona Sarajevo, dug za zapečaćene stanove na dan 30.06.2023. godine iznosi preko 500 hiljada KM.

Za period 2024-2026. potrebno je, u Budžetu Kantona Sarajevo, planirati pozicije u minimalnom iznosu po 100.000 KM godišnje.

### Redni broj 1.4: Dug po osnovu ispostavljenih faktura po Ugovoru o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja „Kampus“

Dopisom br. 03-02-01-4878/23 od 22.06.2023. godine smo uputili urgenciju za uplatu sredstava za Kampus (tekuće održavanje i remont) a u skladu sa Ugovorom o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisanog između Univerziteta u Sarajevu broj 0101-11964/20, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. broj 03-08-5060/20, Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo broj: 0802-45560/20 i Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo broj: 2713-48105/20 od 30.11.2020. godine.

Dopisom br. 03-02-01-2129/23 od 10.03.2023. godine smo vas obavijestili da nam je Ministarstvo za nauku, visoko obrazovanje i mlade izvršilo povrat fakture 1578/22 od 27.12.2022. godine u iznosu od 60.000 KM koja se odnosi na tekuće održavanje kotlovnice Kampus i svih pratećih instalacija i prostorija za 2022. godinu, te smo navedenim dopisom tražili uputu za daljne postupanje.

S obzirom da nismo dobili odgovor, dopisom br 4878/23 od 22.06.2023. smo vam dostavili fakturu br. 1578/22 od 27.12.2022. kako bi izvršili plaćanje u skladu sa članom 5. Ugovora.

Pored navedene fakture za tekuće održavanje za 2022. godinu, dopisom br. 03-02-01-3382/23 od 28.04.2023. godine smo vam dostavili fakturu broj 610/23 u iznosu od 14.964,30 KM, a koja se odnosi na tekuće održavanje kotlovnice Kampus za prvi kvartal 2023. godine.

Također smo vam dopisom br. 03-02-01-5844/22 od 27.12.2022. godine dostavili fakturu br 1577/22 u iznosu od 43.194,77 KM i koja se odnosi na troškove remonta kotlovnice „Kampus“ za sezonu 2022/2023.

Naglašavamo da su KJKP Toplane po navedenim fakturama već platile izlazni PDV u iznosu od 17.168,41 KM. Pored toga, u našem računovodstvu je evidentirana obaveza u iznosu od 72.727,20 KM po osnovu četiri fakture za zakup kotlovnice koje su nam ispostavljene od strane Univerziteta u Sarajevu u skladu sa članom 3. stav 7 navedenog Ugovora o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja.

Napominjemo da KJKP Toplane ne mogu izvršiti plaćanje ovih obaveza prema Univerzitetu, sve dok se ne izvrši refundacija troškova za remont i tekuće održavanje.

S obzirom da Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja ističe dana 30.11.2023. godine, te nam do danas nisu refundirani troškovi remonta i tekućeg održavanja, molimo da u cilju obezbjeđenja kontinuirane isporuke toplotne energije korisnicima usluge u Kampusu Univerziteta u Sarajevu planirate sredstva u iznosu od 118.189 KM za fakture navedene u tabeli ispod:

datum fakture	broj fakture	opis fakture	iznos
27.12.2022	1577/22	Remont kotlovnice „Kampus“ za sezonu 2022/2023	43.194,70 KM
27.12.2022	1578/22	Tekuće održavanje 2022. godina	60.000,00 KM
28.4.2023	610/23	Tekuće održavanje I kvartal 2023. godine	14.964,30 KM
UKUPNO			118.159,00 KM

### Redni broj 2.1.do 2.4.: Nabavka stalnih sredstava davaoca komunalnih usluga za obavljanje komunalnih djelatnosti

Članom 37. je između ostalog predviđeno da „Vlada Kantona, Grad, odnosno općine, u skladu sa planiranim sredstvima i izvorima sredstava iz st. (1) i (2) ovog člana, donosi program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te program nabavke stalnih sredstava davaoca komunalnih usluga.“ Uvidom u usvojeni Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2023-2025. godine, konstatovano da je na pozicijama planirano investiranje. Usvojena cijena grijanja iz aprila 2023. godine ne pokriva sredstva za nabavku stalnih sredstava, a troškovi amortizacije u cijeni nisu dovoljni za obnavljanje materijalnih stalnih sredstava.

Skupština Preduzeća je Odlukom broj: 00-11V-02/17 od 27.07.2017. godine, zadužila Upravu da putem Ministarstva privrede i infrastrukture poduzme potrebne aktivnosti s ciljem obezbjeđenja sredstava kroz kapitalne grantove Kantona Sarajevo za investicije u materijalna stalna sredstva, kako se ne bi ugrozila



funkcija javne usluge. Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava, na dan 30.06.2023. godine, je 91,29%. Na otpisanost sredstava je skrenuta pažnja i u izvještaju neovisnog revizora. S obzirom na nepokrivene gubitke u poslovanju, Preduzeće je neatraktivno i visoko rizično za finansijske institucije, koji bi mogli predstavljati potencijalne izvore sredstava finansiranja za znavljanje postojećih sredstava ili ulaganja u nova sredstava.

Zaključkom broj: 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna da će u planiranju sredstava Budžeta KS predvidjeti sredstva za ulaganja u unapređenje i proširenje sistema za isporuku toplotne energije shodno razvoju Kantona Sarajevo, u pogledu broja stambenih i poslovnih objekata u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i programima javnih investicija Kantona Sarajevo.

***Predmetni projekti su projekti iz oblasti povećanja energetske efikasnosti čijom realizacijom se doprinosi zaštiti prirodnog okoliša i efikasnijem korištenju energetske resursa za proizvodnju i distribuciju toplotne energije.***

Projekti redni brojevi 2.1. do 2.4.: U prilogu dostavljamo pregled dijela „Strateških projekata KJKP Toplane-Sarajevo“ za period 2024.-2026. godina“ sa opisom pojedinačnih projekata. Svi projekti imaju status kandidovanih projekata. Projekti su prijavljeni i u Programu javnih investicija Kantona Sarajevo za period 2023 - 2025.

S poštovanjem,

Direktor

Sejfo Ušanović

Prilog:

- Strateški projekti KJKP Toplane-Sarajevo za period 2024.-2026. godina

Kopija:

- Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo
- Skupština preduzeća KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.

17.08.23



Strateški projekti KJKP Toplane-Sarajevo za period 2024.-2026. godina

Prilog

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
I. Rekonstrukcija, unaprjeđenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	1) Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika (zamjena plamenika sa pratećom opremom na dva kotla u kotlovnici Lenjnova u sklopu potpune rekonstrukcije kotlovnice)	<p>Projektom je, između ostalog, predviđena zamjena plamenika na oba kotla zbog zastarjlosti tehnologije, nedovoljno efikasnog sagorijevanja i nemogućnosti nabavke rezervnih dijelova</p> <p>Projektom je planirana nabavka 2 kombinovana duo blok plamenika (gas, ulje) za kotlove snage 14 MW sa svom pratećom opremom (gasna, uljna instalacija itd.).</p> <p>Primijenice se moderne tehnologije (plamenici Low NOx izvedbe) koji omogućavaju efikasnije sagorijevanje, manje zagađenje okoliša i efikasnije održavanje postrojenja</p> <p>Osnovni cilj projekta je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sigurnia i pouzdana proizvodnja toplotne energije,</li> <li>- Optimizacija upravljanja, nadzora i kontrole rada postrojenja,</li> <li>- Automatizacija rada postrojenja čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Stvaranje uslova za management postrojenja putem SCADA sistema uvođenjem digitalnih protokola i digitalnih veza,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenje potrošnju energenata (struje, gasa – toplotne energije) i smanjenje emisiju NOx i ostalih štetnih gasova u okoliš,</li> <li>- Smanjenje ukupnih troškova poslovanja.</li> </ul>	900.000	0	0	900.000

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
I. Rekonstrukcija, unaprjeđenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	2) Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema	<p>Toplane su do 1992. godine imale implementiran SCADA sistem na jednom dijelu svojih postrojenja. U periodu 1992.-1995. godina sistem je u potpunosti uništen. SCADA sistem se ponovo postupno uspostavlja od 2000. godine.</p> <p>Ovim projektom planirano je priključenje postrojenja koja nisu u SCADA sistemu. Za 2023. godinu planirano je priključenje 3 kotlovnice, 3 novoizgrađene kondenzacijske kotlovnice i 15 toplinskih podstanica, a u narednom periodu i ostale stabilne kotlovnice i toplotne podstanice, kao i buduća novoizgrađena postrojenja. Projekat obuhvata i zahvate koji bi se trebali izvoditi u samom Master Centru SCADA sistema odnosno MSC-u (BMS-u).</p> <p>Procjena troškova potrebnih sredstava izvršena je na osnovu dosadašnjih troškova u realizaciji ovakvih projekata.</p> <p>Ciljevi projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Optimizacija upravljanja, nadzora i kontrole rada postrojenja,</li> <li>- Potpuna automatizacija rada kotlovnica čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Automatizacija rada stabilnih kotlovnica i uvođenje u SCADA sistem čime prestaje potreba za stalnom posadom u kotlovnicama,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenu potrošnju energenata (struje, gasa),</li> <li>- Smanjenje ukupnih troškova poslovanja.</li> </ul> <p>Za ovaj projekat je urađena Projektna ideja koja sadrži spisak postrojenja sa procjenom potrebnih finansijskih sredstava da potpune implementacije sistema. Izrađena je projektna dokumentacija za priključenje 2 stabilne kotlovnice, 2 krovne kotlovnice i 11 toplinskih podstanica.</p>	500.000	0	0	600.000

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV		
			2024. g	2025. g	2026. g
<p>II. Izgradnja novih postrojenja i korištenje obnovljivih izvora energije u sistemu daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo</p>	<p>3) Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Iliđe na izvor geotermalne energije</p>	<p>Područje Iliđe vrlo je interesantno i značajno za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode.</p> <p>Prepostavlja se da se ukupna izdašnost bušotina (geotermalnog bazena) kreće oko 260 l/s vode temperature 24 - 58 °C, a trenutno se koristi oko 56 l/s.</p> <p>Na području općine Iliđe postoje četiri kotlovnice u vlasništvu KJKP „Toplane-Sarajevo“, sa čijeg se toplifikacionog sistema zagrijava 1.805 stambenih jedinica i 137 poslovnih prostora.</p> <p>Ideja projekta je mogućnost iskorištavanja toplotne energije iz geotermalne vode, za potrebe gore pomenutih kotlovnica, u prvom redu tri toplovodne kotlovnice.</p> <p>Realizacija projekta obuhvata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Izgradnju nove eksploatacione bušotine sa pratećom reinjekcionom bušotinom,</li> <li>- rekonstrukcija postojeće kotlovnice Mala Aleja i</li> <li>- prespajanje toplotnog konzuma kotlovnica Milada Bosna i Tome Međe na toplifikacioni sistem kotlovnice Mala Aleja.</li> </ul> <p>Projekat će se realizirati fazno u tri godine i to: prve godine izrada 4 probne bušotine, ukoliko se pronađe prilikom ispitivanja geotermalna voda zadovoljavajućih parametara, nakon toga se vrši promatranje izdašnosti bušotine i analiza parametara pronađene vode u trajanju od jedne godine. Nakon povoljnih rezultata jednogodišnje analize izdašnosti bušotine, kreće se u izgradnja eksploatacione bušotine sa reinjekcionom bušotinom, a potom u trećoj godini izgradnja postrojenja sa izmjenjivačima, pumpom i ostalom pratećom opremom i uvezivanje tri kotlovnice u jedan sistem.</p> <p>Za ovaj projekat je urađen glavni projekat geoloških istraživanja za šta su obezbjeđena sredstva putem Fonda za zaštitu okoliša FBiH.</p>	350.000	850.000	350.000
			2024. g	2025. g	2026. g
			350.000	850.000	350.000
					Ukupno
					1.550.000

Štavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
1. Rekonstrukcija, unaprijeđenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	4) Rekonstrukcija kotlovnice KDII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice	<p>Projektom je predviđena kompletna rekonstrukcija toplovodne kotlovnice KDII-1 (mašinski, elektro i građevinski dio).</p> <p>Rad kotlovnice će biti potpuno automatiziran putem sistema za automatsku hidrauličku optimizaciju.</p> <p>Kotlovnica će biti povezana na postojeći centralni sistem daljinske kontrole i upravljanja Toplane (SCADA sistem). Zadržava se prirodni gas kao osnovno gorivo, a ekstra lahko lož ulje (ELLU) kao alternativno gorivo.</p> <p>Ciljevi projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Optimizacija rada postrojenja,</li> <li>- Potpuna automatizacija rada postrojenja čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Smanjenje troškova radne snage ukidanjem stalnih posada u kotlovnicama,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenje potrošnju energenata (struje, gasa).</li> </ul>	0	3.000.000	300.000	3.300.000
			1.850.000	3.850.000	850.000	6.350.000

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
Ministarstvo komunalne privrede,  
infrastrukture, prostornog uređenja,  
građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
КАНТОН САРАЈЕВО  
Министарство комуналне привреде,  
инфраструктуре, просторног уређења,  
грађења и заштите околиша

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
CANTON SARAJEVO  
Ministry of Communal Economy, Infrastructure, Physical  
Planning, Construction and Environmental Protection



Broj: 05-11-4181-3/23  
Sarajevo, 27.07.2023.godine

KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Jaroslava Černija 8

KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Semira Frašte 22

KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Trg Fadile Odžaković Žute 4

KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Paromlinska 57

KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Patriotske lige 58

KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Mula Mustafe Bašeskije 38

KJKP „Tržnice - Pijace“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Mula Mustafe Bašeskije 4a

BAGS-ENERGOTEHNIKA D.D. VOGOŠĆA  
Igmanska bb

**PREDMET:** Izrada zahtjeva za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu

Poštovani,

U skladu sa Bužetskim instrukcijama broj 2. "Izrada zahtjeva za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu", koje je sačinilo Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, u obavezi ste nam dostaviti Vaše zahtjeve za razmatranje za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu. U skladu sa Instrukcijama, skrećemo pažnju da Vaši budžetski zahtjevi trebaju biti obrazloženi, da se isti moraju kretati u okviru **Dokumenta okvirnog Budžeta Kantona Sarajevo 2024-2026**, a koji se nalazi na web stranici Ministarstva finansija, uz obrazloženje za svaku planiranu poziciju i precizirajući pravni osnov.

Kod kapitalnih transfera treba planirati osim budžetskih sredstava i namjenska sredstva, sredstva za završetak započetih dugogodišnjih projekata prema očekivanoj dinamici, sredstva za projekte za koje je Vlada već dala saglasnost za finansiranje, prijedlog novih projekata. U slučaju da se planiraju kapitalne investicije čija vrijednost iznosi više od 500 000 KM potrebno je u obrazloženju navesti da li je ista kandidovana u Programu javnih investicija Kantona Sarajevo kao i navesti



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo  
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177  
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: [mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba](mailto:mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba)

1/2



dokaze da je istu moguće realizovati (postojanje potrebne dokumentacije, zaključak Vlade Kantona Sarajevo, saglasnosti, dozvole i sl).

Gore navedeno je potrebno dostaviti naikasnije do 17.08.2023.godine do 16:00 sati, u pisanoj formi putem službenog protokola i na e- mail adresu: muhamed.bekto@mkipgo.ks.gov.ba

S poštovanjem,

Dostaviti:  
- Naslovux8;  
- Evidencija;  
- A/a.



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo  
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax:+ 387 (0) 33 562-177  
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: [mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba](mailto:mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba)

2/2

Broj: 03-02-01-1243/99/24  
Sarajevo, 06.03.2024.god.

- 6 - 02 - 2121

**KANTON SARAJEVO**  
**MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE, INFRASTRUKTURE, PROSTORNOG**  
**UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA**  
Sektor za ekonomsko finansijske poslove i koordinaciju projekata  
Reisa Džemaludina Čauševića br.1  
71000 Sarajevo

**PREDMET:** Dostava IP Obrazaca za Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2025-2027.god.

Poštovani,

Prema Vašim instrukcijama u prilogu dopisa dostavljamo IP obrasce i dio prateće dokumentacije (nedostaju izvjava i saglasnost ministarstva Finansija KS) za projekte koje kandidujemo u Program javnih investicija Kantona Sarajevo za period 2025-2027.god., kako slijedi:

1. KSA-KSAJKPT-1 Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika
2. KSA-KSAJKPT-2 Povećanje enerigijske efikasnosti zamjenom 25 postojećih pumpi sa cirkulacionim frekventno reguliranim pumpama u kotlovnicama i toplotnim podstanicama
3. KSA-KSAJKPT-3 Zamjena distributivnih mreža - toplovoda i vrelovoda
4. KSA-KSAJKPT-4 Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema
5. KSA-KSAJKPT-11 Automatska hidraulička optimizacija rada kotlovnica
6. KSA-KSAJKPT-13 Subvencioniranje izgradnje mjernih mjesta, korisnicima usluge u objektima sa jednocijevnim sistemom grijanja, sa pratećom infrastrukturom za AMR sistem očitavanja
7. KSA-KSAJKPT-15 Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Ilidže na izvor geotermalne energije (I faza)
8. KSA-KSAJKPT-16 Izgradnja novog dimnjaka kotlovnice Č.Vila II
9. KSA-KSAJKPT-17 Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice

i IP obrasce za projekte koje smo ranijih godina kandidovali a u 2024.god. otkazujemo, kako slijedi:

1. KSA-KSAJKPT-10 Izgradnja kotlovnice (snaga cca 20 MW), lokalitet Vaso Miskin Crni RP Centar Novo Sarajevo
2. KSA-KSAJKPT-12 Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda i hidraulička optimizacija rada kotlovnice
3. KSA-KSAJKPT-14 Optimizacija i automatizacija procesa proizvodnje i distribucije toplotne energije kotlovnice Zetra

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
71000 Sarajevo  
Semira Frašić 22  
Telefon: +387 33 45 00 30, 45 00 47  
Fax: +387 33 45 05 27  
Općinski sud u Sarajevu  
MBS: 65-01-0427-12

Broj računa:  
3389002208282707-UniCredit Bank dd Sarajevo  
161000007760011-Raiffeisen Bank dd Sarajevo  
1540012000333776-Intesa Sanpaolo Banka dd BiH  
1401020005562255-Sberbank BH dd  
1410010001451867-Bosna Bank International dd Sarajevo

Porezni broj  
01632788  
Identifikacijski broj  
4200353740001  
PDVID  
200353740001



U prilogu se u elektronskoj formi (na CD-u) nalazi relevantna dokumentacija:

1. Strategija razvoja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period 2022. – 2027. godina
2. Projektna ideja- Projekat 8 : Elaborat o mogućnosti eksploatacije izvora geotermalnih voda na području Općine Ilidža u cilju zagrijavanja objekata
3. Idejni projekat: Armirano-betonski dimnjak H=120m kotlovnice Čengić Vila 2

Vezano za izjavu i saglasnost ministarstva Finansija KS, koje nedostaju u sklopu obavezne dokumentacije, u prilogu dostavljamo kopiju dopisa koji smo uputili ministarstvu Finansija Kantona Sarajevo. Napominjemo da ćemo nakon dobivanja istih izvršiti dopunu dostavljene dokumentacije.

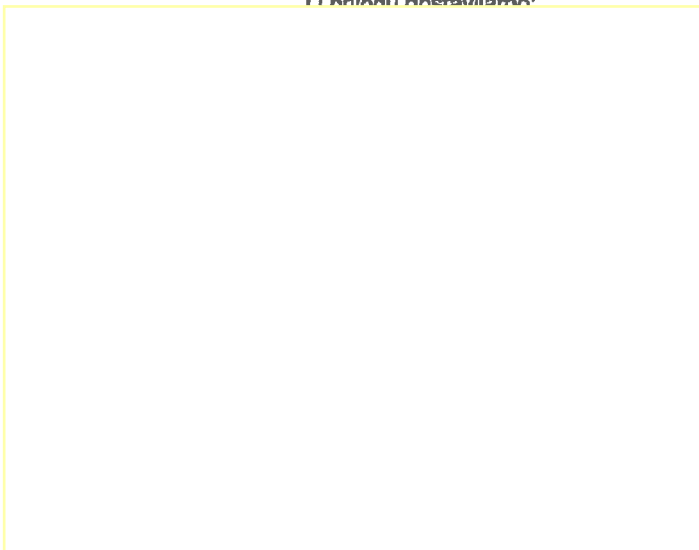
Za sve nejasnoće kontakt osoba: Sibelja Džubur-Sokolović 033/714-571

S poštovanjem,

Direktor

Sejfo Ušanović

U prilogu dostavljamo:





www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
DISTRICT HEATING SYSTEM

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

**Odjel za internu reviziju**

Broj: 0201-05-045/24 / 507  
Sarajevo, 07.05.2024. godine

**Odboru za reviziju**

**Upravi**

**PREDMET:** Obrazac OB 7 Izvještaja o reviziji finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine

U prilogu Vam šaljem Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine na obrascu OB 7, a koji je propisan Metodologijom rada interne revizije u javnom sektoru u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Prilog:

- kao u tekstu.

S poštovanjem,

Direktor Odjela za internu reviziju

Mr.sc. Naida Orman-Avdić, dipl.oec.


UPRANA

dege

09.08.24

Odjel za Internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

**OBRAZAC OB – 7**

**REVIZORSKI IZVJEŠTAJ REVIZIJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA PERIOD KOJI SE JE ZAVRŠIO NA DAN  
31.12.2023. GODINE  
K O N A Č A N**

<b>Naziv revizije:</b> Revizija finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine	<b>Broj revizije:</b> 5.2.1.
<b>Organizacione jedinice uključene u revidirani proces:</b>	Služba finansijsko – računovodstvenih poslova
<b>Vodja revizorskog tima:</b>	Interni revizor; Rasim Balić
<b>Članovi revizorskog tima:</b>	Interni revizor; Rasim Balić
<b>IZVRŠNI REZIME</b>	
<b>Kratak opis ciljeva i obima revizije:</b>	Cijl revizije je steći uvjerenje da li finansijski izvještaji za 2023. godinu istinito i fer prikazuju, u svim materijalnim aspektima, finansijski položaj KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o Sarajevo na 31. 12. 2023. godine, finansijsku uspješnost, novčane tokove i promjene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.
<b>Revizorsko mišljenje:</b>	Zadovoljavajuće – pozitivno
<b>Sažetak najznačajnijih nalaza (uključujući postojeće stanje, uzroke problema, posljedice i finansijske učinke posljedica, ukoliko su utvrđene):</b>	Bez dalje kvalifikacije na naše mišljenje skrećemo pažnju na sljedeća pitanja: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo vrijednost stalnih sredstava u iznosu od 158.663.424 KM bruto vrijednosti, 138.893.115 KM ispravke vrijednosti, odnosno 19.770.310 KM neto vrijednosti (nematerijalna i materijalna sredstva).</li><li>2. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u iznosu od 91.493.709 KM. Sumnjiva i sporna Potraživanja od kupaca stambeni prostor (lampo kanta) su iznosila 81.905.892 KM, sumnjiva i sporna potraživanja Potraživanja od kupaca poslovni prostor (lampo kanta) su iznosila 8.819.818 KM i Sumnjiva i sporna potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 767.999 KM. Sumnjiva i sporna potraživanja se evidentiraju shodno</li></ol>



Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

	<p>momentu utuženja za nenaplaćena potraživanja. U cilju naplate potraživanja, kao krajnja mjera podnose se prijedlozi za izvršenje Općinskog suda u Sarajevu. Podnošenje prijedloga za izvršenje za korisnike stambenog i poslovnog prostora se vrši dva puta godišnje, po određenim periodima i kriterijima. Prijedlozi za izvršenje se sistemski kreiraju i elektronski podnose Sudu.</p> <p>3. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo dugoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 76.957.039 KM i kratkoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM, tj. ukupne obaveze po reprogramu iznose 77.857.039 KM. Preduzeće je u 2016. godini potpisalo Ugovor o reprogramu duga sa KJKP Sarajevogas d.o.o. Sarajevo, broj: OPU-IP: 164/2021 na period od 77 godina. Preduzeće redovno izmiruje obaveze po reprogramu.</p> <p>4. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo obaveze po osnovu tri dugoročna kredita uzeta od Svjetske Banke (IDA krediti) u iznosu od 14.552.398 KM. Kao instrument obezbjeđenja izmirenja preuzetih obaveza po IDA kreditima, dato je 132 bjanko mjenica za pokrivanje plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.615 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970 (iznos kredita 13.527.609 KM), 20 mjenica za kredit 29030 BOS (iznos kredita 4.728.799 KM) i 21 mjenica za kredit BOS 30290 (iznos kredita 7.103.207 KM), kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu. Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, a u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke TF 24034/38970, 30290 BOS i 29030 BOS za KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine. Date mjenice su evidentirane u vanbilansnoj evidenciji.</p>
<p>Sažetak ključnih preporuka i aktivnosti koje se planiraju poduzeti za njihovu realizaciju:</p>	<p style="text-align: center;"><b>PREPORUKE</b></p> <p>1. Zbog iskazanog iznosa ispravke vrijednosti stalnih sredstava Preduzeća, tj. visoke stope otpisanosti bazične infrastrukture</p>

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

	<p>Preduzeća, preporučujemo sačinjavanje dugoročnog plana obnavljanja iste sa iskazivanjem reda prioriteta u obnavljanju, iznosa neophodnih za obnavljanje i izvora finansiranja, koje treba da obezbijedi Kanton Sarajevo.</p> <p>2. Zbog obaveze da Preduzeće dosljedno i blagovremeno u svojim opštim aktima prilagođava propisane računovodstvene politike i procjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, a temeljem Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, preporučujemo da Preduzeće svoje opšte akte dopuni u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti.</p> <p>3. Zbog iskazanog gubitka iznad visine kapitala, preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima u Federaciji Bosne i Hercegovine.</p>
<p><b>Komentar rukovodstva</b> (uključujući neslaganja o ključnim nalazima i preporukama, ukoliko nije postignuta usaglašenost s revidiranim subjektom):</p>	<p>Izjašnjenje Uprave Preduzeća je sastavni dio ovog izvještaja i bit će prikazano u prilogu ovog izvještaja.</p>
<p><b>1.1. Ciljevi interne revizije:</b></p>	<p>Cilj revizije je steci uvjerenje da li finansijski izvještaji za 2023. godinu istinito i fer prikazuju, u svim materijalnim aspektima, finansijski položaj KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o Sarajevo na 31. 12. 2023. godine, finansijsku uspješnost, novčane tokove i promjene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.</p>
<p><b>1.2. Obim interne revizije:</b></p>	<p>Predmet revizije su bili finansijski izvještaji Preduzeća za 2023. godinu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Računovodstvene politike i zabilješke za period 01.01 - 31.12.2023. godine</li> <li>- Izvještaj o ukupnom rezultatu - BILANS USPJEHA za period od 01.01. do 31.12.2023. godine</li> <li>- Izvještaj o finansijskom položaju - BILANS STANJA na dan 31.12.2023. godine</li> <li>- Izvještaj o novčanim tokovima (indirektna metoda) za period 01.01.-31.12.2023. godine</li> </ul>

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

**OBRAZAC**

**OB - 7**

	<p>- Izvještaj o promjenama u kapitalu za period koji završava na dan 31.12.2023. godine</p>
<p><b>1.3. Polazne informacije o revidiranom području (uključujući najznačajnije informacije o području/procesu/aktivnosti koji je predmet revizije, značajnost tog područja za poslovanje institucije, vrijednost transakcija i sl.):</b></p>	<p>Članom 36. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 15/2021) Preduzeću je propisana obaveza izrade godišnjih finansijskih izvještaja. Preduzeće je izradilo finansijske izvještaje za 2023. godinu i isti su bili predmet revizije u cjelini.</p> <p>Odjel Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane - Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine podnosi Odboru za reviziju Preduzeća. Ova revizija je planirana Godišnjim planom rada Odjela za internu reviziju za 2024. godinu, a u vezi sa obavezom Odbora za reviziju iz člana 273. Zakona o privrednim društvima u Federaciji BiH da izvrši reviziju godišnjeg obračuna i istovremeno kontrolu usklađenosti poslovanja društva i funkcioniranja organa društva sa ovim zakonom, drugim relevantnim propisima i osnovnim principima korporativnog upravljanja i o tome dostaviti izvještaj Skupštini Preduzeća i Nadzornom odboru u propisanom roku.</p>
<p><b>1.4. Pozitivni nalazi (uključujući kratak sažetak pozitivnih aspekata revidiranog područja, ukoliko su utvrđeni):</b></p>	<p>-</p>
<p><b>2. REVIZORSKO MIŠLJENJE</b></p>	
<p><b>2.1. Revizorsko mišljenje:</b></p>	<p>Zadovoljavajuće – pozitivno</p>
<p><b>2.2. Sažetak najznačajnijih nalaza i preporuka na kojima se zasniva mišljenje:</b></p>	<p>-</p>
<p><b>3. NALAZI I PREPORUKE</b></p>	
<p><b>Kontrolni cilj</b></p>	<p>Utvrđiti da li su finansijski izvještaji za 2023. godinu, na zato propisanim obrascima, predati Finansijsko informatičkoj agenciji PJ Sarajevo (FIA). Utvrđiti da li su u predate finansijske izvještaje unijeti odgovarajući podaci iz poslovnih knjiga Preduzeća. Utvrđiti da je Preduzeće donijelo odgovarajuće odluke vezane za finansijske izvještaje. Izvršiti provjeru da li prilikom izrade finansijskih izvještaja postoje finansijske kontrole.</p>

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

**OBRAZAC**

**OB - 7**

<p><b>Nalazi</b> (postojeće stanje, očekivano stanje, odstupanja postojećeg od očekivanog stanja, uzroci odstupanja postojećeg od očekivanog stanja, učinci utvrđenih slabosti):</p>	<p>Steci uvjerenje da li se poštuju odredbe Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine koji se odnose na sačinjavanje finansijskih izvještaja.</p>
<p><b>Preporuke</b> (korektivna aktivnost koju treba provesti):</p>	<p style="text-align: center;"><b>PREPORUKE</b></p> <p>1. Zbog iskazanog iznosa ispravke vrijednosti stalnih sredstava Preduzeća, tj. visoke stope otpisanosti bazične infrastrukture Preduzeća, preporučujemo sačinjavanje dugoročnog plana obnavljanja iste sa iskazivanjem reda prioriteta u obnavljanju, iznosa neophodnih za obnavljanje i izvora finansiranja, koje treba da obezbijedi Kanton Sarajevo, što podrazumijeva i nastavak aktivnosti vezanih za obnovu i rekonstrukciju u saradnji sa Osnivačem i ostalim mogućim dobavljačima finansijskih sredstava u skladu sa utvrđenim propisima finansiranja, o čemu je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.</p> <p>2. Zbog obaveze da Preduzeće dosljedno i blagovremeno u svojim opštim aktima prilagođava propisane računovodstvene politike i procjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, a temeljem Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, preporučujemo da Preduzeće svoje opšte akte dopuni u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti, a prema započetim aktivnostima o kojima je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.</p> <p>3. Zbog iskazanog akumuliranog gubitka iz ranijih godina iznad visine kapitala, preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima u Federaciji BiH.</p>
<p><b>Prihvaćeno</b> (da / ne):</p>	<p style="text-align: center;">-</p>
<p><b>Komentar rukovodstva:</b></p>	<p>Izjašnjenje Uprave Preduzeća je sastavni dio ovog Izvještaja i bit će prikazano u prilogu ovog Izvještaja.</p>
<p><b>4. PRILOZI</b></p>	<p style="text-align: center;">-</p>
<p><b>4.1. Plan aktivnosti za provođenje preporuka</b></p>	<p style="text-align: center;">-</p>

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

**OBRAZAC**

**OB - 7**

**4.2. Opis procesa, rezultati analitičkih postupaka, rezultati testiranja, grafički prikazi, pregled glavnih rizika s listom uzroka i posljedica, pregled regulative i slično (po procjeni revizora):**

**IZVJEŠTAJ ODJELA ZA INTERNU REVIZIJU**

Izveštaj Odjela za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo (u tekstu slijedi i: Odjel) se daje na osnovu provedene finansijske revizije, koja obuhvata reviziju finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu i: Preduzeće) za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine.

**MIŠLJENJE**

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo je obavio reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća koji obuhvataju Izveštaj o finansijskom položaju na dan 31. decembar 2023. godine, Izveštaj o ukupnom rezultatu, Izveštaj o promjenama u kapitalu i Izveštaj o novčanim tokovima za period koji se završio na navedeni datum, te Bilješke koje se sastoje od sažetka značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih bilješki.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji istinito i fer prikazuju finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2023. godine, rezultate njegovog poslovanja, stanje kapitala i novčani tok za 2023. godinu, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima koji se primjenjuju u Federaciji Bosne i Hercegovine.

**OSNOVA ZA MIŠLJENJE**

Obavili smo internu reviziju u skladu sa Međunarodnim revizorskim standardima koji nalažu provođenje testova usaglašenosti i na osnovu Godišnjeg operativnog plana rada Odjela. Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u ovom Izveštaju u Odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Uprave Preduzeća u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeksom), kao i u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju u Federaciji Bosne i Hercegovine i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa zahtjevima IESBA Kodeksom.

Revizija je izvršena u skladu sa MRevS-ima koji su u periodu izvođenja revizije bili na snazi u Federaciji Bosne i Hercegovine. Uvid uključuje, na bazi testova, ispitivanje dokaza i testove usaglašenosti sa pravnom



Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

osnovom koju čine Zakon o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine i njegovi provedbeni propisi. Mi vjerujemo da naš uvid obezbjeđuje razumnu osnovu za naše mišljenje.

Vjerujemo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za izražavanje našeg mišljenja koje smo u Odjeljku: "Mišljenje" prethodno iznijeli.

#### **VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA**

Prema izjavi Uprave priloženi finansijski izvještaji su pripremljeni pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja Preduzeća.

#### **KLJUČNA REVIZIJSKA PITANJA**

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju godišnjih finansijskih izvještaja tekućeg razdoblja.

Na dan 31.12.2023. godine Preduzeće je u svojim Finansijskim izvještajima iskazalo akumulirane gubitke u iznosu od 84.281.992 KM.

Tokom revizije, pri kompletiranju neophodne dokumentacije, evidencije i akata za reviziju finansijskih izvještaja za 2023. godinu, Uprava je iznijela stav u pogledu kontinuiteta poslovanja, u kojem navodi da su Finansijski izvještaji Preduzeća sačinjeni i prezentirani u skladu sa konceptom nastavka poslovanja, koji podrazumijeva da će Preduzeće nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, te da nema radnji na postupku pokretanja stečaja ili likvidacije ili bilo kojeg oblika sporazuma sa dobavljačima.

Navedeni stav Uprave povezan je sa postupcima Vlade Kantona Sarajevo koja je u revidiranom periodu dva puta mijenjala Tarifne stavove Preduzeća kako bi se mogle neometano obavljati poslovne aktivnosti usljed promjene cijena gasa na tržištu. Stav Uprave, pored navedenog pronalazi uporište i u stavu (6), člana 22. Zakona o komunalnim djelatnostima u Kantonu Sarajevo.

Ključna revizijska pitanja se navode u kontekstu revizije finansijskih izvještaja kao cjeline i formiranja revizorova mišljenja o njima, te mi ne dajemo odvojeno mišljenje o tim pitanjima.

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

**OSTALE INFORMACIJE**

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj o poslovanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izvještaja, revizorska je odgovornost bila pročitati ostale informacije, te razmotriti jesu li ostale informacije značajno protivrične finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

Revizorove odgovornosti o ostalim informacijama ne stvaraju obavezu izražavanja uvjerenja ili ne nameću obavezu da revizor stekne uvjerenje o ostalim informacijama.

Bez dalje kvalifikacije na naše mišljenje skrećemo pažnju na slijedeća pitanja revizije finansijskih izvještaja Preduzeća:

1. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo vrijednost stalnih sredstava u iznosu od 158.663.424 KM bruto vrijednosti, 138.893.115 KM ispravke vrijednosti, odnosno 19.770.310 KM neto vrijednosti (nematerijalna i materijalna sredstva).
2. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u iznosu od 91.493.709 KM. Sumnjiva i sporna Potraživanja od kupaca stambeni prostor (lampo kanta) su iznosila 81.905.892 KM, sumnjiva i sporna potraživanja Potraživanja od kupaca poslovni prostor (lampo kanta) su iznosila 8.819.818 KM i Sumnjiva i sporna potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 767.999 KM. Sumnjiva i sporna potraživanja se evidentiraju shodno momentu utuženja za nenaplaćena potraživanja. U cilju naplate potraživanja, kao krajnja mjera podnose se prijedlozi za izvršenje Općinskog suda u Sarajevu. Podnošenje prijedloga za izvršenje za korisnike stambenog i poslovnog prostora se vrši dva puta godišnje, po određenim periodima i kriterijima. Prijedlozi za izvršenje se sistemski kreiraju i elektronski podnose Sudu.
3. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo dugoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 76.957.039 KM i kratkoročne obaveze prema KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM, tj. ukupne obaveze po programu iznose 77.857.039 KM. Preduzeće je u 2016. godini potpisalo Ugovor o programu

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

duga sa KJKP Sarajevogas d.o.o. Sarajevo, broj: OPU-IP: 164/2021 na period od 77 godina. Preduzeće redovno izmiruje obaveze po programu.

4. Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo obaveze po osnovu tri dugoročna kredita uzeta od Svjetske Banke (IDA krediti) u iznosu od 14.552.398 KM. Kao instrument obezbjeđenja izmirenja preuzetih obaveza po IDA kreditima, dato je 132 bjanko mjenica za pokriće plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.615 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970 (iznos kredita 13.527.609 KM), 20 mjenica za kredit 29030 BOS (iznos kredita 4.728.799 KM) i 21 mjenica za kredit BOS 30290 (iznos kredita 7.103.207 KM), kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu. Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, a u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke TF 24034/38970, 30290 BOS i 29030 BOS za KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine. Date mjenice su evidentirane u vanbilansnoj evidenciji.

#### **ODGOVORNOST UPRAVE ZA FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE**

Uprava Preduzeća je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine, i za one interne kontrole za koje Uprava Preduzeća odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza usljed prevare ili pogreške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, Uprava Preduzeća je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Preduzeća da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Preduzeća ili namjerava likvidirati

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

**OBRAZAC**

**OB - 7**

Preduzeće ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Preduzeće.

#### **REVIZOROVE ODGOVORNOSTI ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške i iskazati revizorski izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viši nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu sa MRevS-ima, stvaramo profesionalne procjene i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizorske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizorske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključivati tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaoblazanje internih kontrola.
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizorske postupke koji su primjereni u iskazanim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o djelotvornosti internih kontrola Preduzeća.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove zasnovane na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava, bazirano na prikupljenim revizorskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnosti Preduzeća da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtjeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizorskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekinе s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
  - ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.
- Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokругu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.
- Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utiču na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.
- Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvještaju, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvještaju jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice



Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

### **IZVJEŠTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTJEVIMA**

Priikom planiranja i provođenja revizije nismo uočili druge zahtjeve vezane za našu reviziju.

#### **IME ANGAŽOVANOG PARTNERA**

Priikom planiranja i provođenja revizije nije bilo potrebe i nije angažovan partner u reviziji.

#### **KRITERIJI ZA REVIZIJU**

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo je proveo reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu. Revizija finansijskih izvještaja podrazumijevaja proces objektivnog prikupljanja i procjenjivanja dokaza, kako bi se utvrdilo da li su predmeti revizije, tj. finansijski izvještaji, kao i aktivnosti, finansijske transakcije i informacije, usklađeni sa odgovarajućim kriterijima koji su sadržani u zakonima i drugim propisima. Kriteriji predstavljaju poredbene parametre koji se koriste kako bi se dala ocjena predmeta revizije.

Kriteriji za reviziju finansijskih izvještaja su bili:

- Zakon o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, broj: 15/2021)
- Međunarodni računovodstveni standardi i Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja
- Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama (PR/102/01; izdanje 11).

#### **PRAVNI OSNOV**

Odjel Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane - Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine podnosi Odboru za reviziju Preduzeća. Ova revizija je planirana Godišnjim planom rada Odjela za internu reviziju za 2024. godinu, a u vezi sa obavezom Odbora za reviziju iz člana 273. Zakona o privrednim društvima u Federaciji BiH da izvrši reviziju godišnjeg obračuna i istovremeno kontrolu usklađenosti poslovanja društva i funkcioniranja

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

organa društva sa ovim zakonom, drugim relevantnim propisima i osnovnim principima korporativnog upravljanja i o tome dostaviti izvještaj skupštini i nadzornom odboru u propisanom roku.

#### OKVIR RIZIKA

S obzirom na iskazano mišljenje revizora o finansijskim izvještajima Preduzeća za godinu koja je završila na dan 31.12.2023. godine i konstatacija koje slijede iskazuje se ocjena rizika.

Preduzeće vodi računovodstvenu evidenciju poslovnih promjena u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH, računovodstvenim načelima sadržanim u Okviru za sastavljanje i prezentiranje finansijskih izvještaja, Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja zajedno sa uputstvima, objašnjenjima, smjernicama i načelima koje donosi Odbor za međunarodne računovodstvene standarde.

Preduzeće je izvršilo obavezu sastavljanja i prezentiranja godišnjih finansijskih izvještaja za razdoblje 01.01. - 31.12.2023. godine, a što je regulisano poglavljem III – Finansijsko izvještavanje, Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH.

Finansijski izvještaji su podneseni na setu obrazaca koji su propisani Pravilnikom o sadržaju i formi obrazaca finansijskih izvještaja za privredna društva u Federaciji BiH. Finansijski izvještaji su, u skladu sa stavom (4), člana 44. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, ovjereni potpisom i pečatom certificiranog računovođe koji ima važeću licencu, potpisani od strane ovlaštenog lica za zastupanje pravnog lica iz člana 38. ovog Zakona, te ovjereni pečatom pravnog lica podnosioca. Finansijski izvještaji propisani članom 37. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH su u zakonskom roku, propisanom stavom (1), člana 44. ovoga zakona, predati Finansijsko-informatičkoj agenciji.

Našom revizijom nije obuhvaćen Izvještaj o poslovanju iz člana 42. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH.

S obzirom na navedeno i ukupne efekte rizik finansijskog izvještavanja za 2023. godinu cijenimo kao nizak.

#### PREPORUKE

1. Zbog iskazanog iznosa ispravke vrijednosti stalnih sredstava Preduzeća, tj. visoke stope otpisanosti bazične infrastrukture

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB--7

Preduzeća, preporučujemo sačinjavanje dugoročnog plana obnavljanja iste sa iskazivanjem reda prioriteta u obnavljanju, iznosa neophodnih za obnavljanje i izvora finansiranja, koje treba da obezbijedi Kanton Sarajevo, što podrazumijeva i nastavak aktivnosti vezanih za obnovu i rekonstrukciju u saradnji sa Osnivačem i ostalim mogućim dobavljačima finansijskih sredstava u skladu sa utvrđenim propisima finansiranja, o čemu je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.

2. Zbog obaveze da Preduzeće dosljedno i blagovremeno u svojim opštim aktima prilagođava propisane računovodstvene politike i procjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, a temeljem Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH, preporučujemo da Preduzeće svoje opšte akte dopuni u skladu sa zahtjevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti, a prema započetima aktivnostima o kojima je Uprava upoznala Odjel za internu reviziju.

3. Zbog iskazanog akumuliranog gubitka iz ranijih godina iznad visine kapitala, preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima u Federaciji BiH.

U skladu sa članom 29. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji BiH, Uprava je dužna i odgovorna za primjenu preporuka odbora za reviziju u rokovima koje u pogledu njihove realizacije utvrdi odbor za reviziju.

U skladu sa članom 17. Zakona o internoj reviziji u Federaciji BiH, revidirana organizacija (organizacioni dio), na osnovu revizorskih nalaza i preporuka, priprema plan aktivnosti sa odgovornim osobama i krajnjim rokom za preduzimanje neophodnih mjera u okviru njihove kompetentnosti i informira rukovodioca organizacije i rukovodioca jedinice interne revizije o implementaciji akcionog plana. Ne kasnije od šest mjeseci nakon što je izvještaj o reviziji izdat, rukovodilac jedinice za internu reviziju prati implementaciju preporuka interne revizije datih u ranijem izvještaju interne revizije kako bi ocijenio da li je revidirana organizacija preduzela korektivne aktivnosti i da li je postigla željene rezultate i o tome informira rukovodioca organizacije.

U skladu sa tačkom 7.4.1. Metodologije rada interne revizije u javnom sektoru u Federaciji BiH, praćenje provođenja preporuka uključuje

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB - 7

praćenje da li su planirane aktivnosti realizirane i u kojim rokovima. Rukovodstvo organizacionih jedinica koje su revidirane i koje imaju zadatak provesti preporuke prema usvojenim akcionim planovima ima primarnu odgovornost za praćenje napretka u provođenju preporuka, odnosno odgovarajući upravljački nivo, treba pratiti poduzimaju li se predviđeni koraci u cijlu provođenja prihvaćenih preporuka. Plan aktivnosti po preporukama interne revizije je od suštinske važnosti za evidentiranje i praćenje svih mjera koje je rukovodstvo poduzelo na osnovu preporuka interne revizije.

U skladu sa prethodno navedenim, za navedene preporuke, predlaže se da Odbor za reviziju rokove realizacije istih usaglasi sa Upravom Preduzeća, putem Odjela, a razumijevajući prioritete u radu Preduzeća, te potom iste konačno utvrdi.

#### NAPOMENA

Sastavni dio ovog Izvještaja je Izjašnjenje Uprave Preduzeća na ovaj Izvještaj.

#### PRILOZI

Prilozi su sastavni dio ovog Izvještaja. Zbog jasnije preglednosti su iskazani odvojeno.

Ovaj Revizorski Izvještaj je iskazan na obrascu OB - 7, a koji je propisan Metodologijom rada interne revizije u javnom sektoru u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Prilozi:

- **PRIOLOG 1:** Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine,
- **PRIOLOG 2:** Set finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine:
  - Računovodstvene politike i zabilješke za period 01.01 - 31.12.2023. godine
  - Izvještaj o ukupnom rezultatu - **BILANS USPJEHA** za period od 01.01. do 31.12.2023. godine
  - Izvještaj o finansijskom položaju - **BILANS STANJA** na dan 31.12.2023. godine

Odjel za internu reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo

OBRAZAC

OB-7

	<ul style="list-style-type: none"><li>- Izvještaj o novčanim tokovima (indirektna metoda) za period 01.01.-31.12.2023. godine</li><li>- Izvještaj o promjenama u kapitalu za period koji završava na dan 31.12.2023. godine</li><li>- PRILOG 3: Izjašnjenje Uprave Preduzeća na ovaj izvještaj.</li></ul>
Pitanja koja će se prenijeti na sljedeću internu reviziju:	Nema pitanja koja će se prenijeti na sljedeću reviziju.
Završni pregled koji je izvršio rukovodilac Jedinice za internu reviziju:	
Zaključni komentari:	

Datum: 07.05.2024. godine

Pripremio: 

Odobrio:

Interni revizor

Direktor Odjela za internu reviziju





www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

Odjel za internu reviziju

## **PRILOG 1**

(IZVJEŠTAJA O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA KJKP TOPLANE-SARAJEVO D.O.O.  
SARAJEVO ZA PRIOD KOJI SE JE ZAVRŠIO NA DAN 31.12.2023. GODINE)

April 2024. godine

**PRILOG 1**

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
2/38

**SADRŽAJ:**

<u>1.</u> OPŠTI PODACI.....	3
<u>2.</u> RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01 – 31.12.2023. GODINE.....	4
<u>3.</u> GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI.....	11
<u>4.</u> ANALIZA BILANSNIH POZICIJA.....	15
<u>5.</u> SUDSKI SPOROVI I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE, DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA, FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA.....	36

**1. OPŠTI PODACI**

U tabeli koja slijedi dajemo opće informacije o KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo.

Naziv Preduzeća	Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo						
Skraćeni naziv	KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo						
Sjedište Preduzeća	Ul. Semira Frašte broj 22., Sarajevo						
ID broj	4200353740001						
PDV broj	200353740001						
Šifra djelatnosti	35.30 – Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija						
Osnovne funkcije Preduzeća	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zagrijavanje više od 53.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog zagrijavanja,</li> <li>- zaštita prirodne sredine,</li> <li>- održavanje stabilnog energetskeg sistema Kantona Sarajevo.</li> </ul>						
Razvrstavanje	<p>Na osnovu podataka iz finansijskih izvještaja godišnjeg obračuna za 2023. godinu, pravno lice KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo je prema kriterijima razvrstavanja iz člana 4. Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine iskazalo sljedeće vrijednosti:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">- Ukupan prihod za 2023. godinu</td> <td style="text-align: right;">78.081.715 KM</td> </tr> <tr> <td>- Prosječna vrijednost poslovne imovine</td> <td style="text-align: right;">53.670.513 KM</td> </tr> <tr> <td>- Prosječan broj zaposlenih</td> <td style="text-align: right;">322 zaposlena</td> </tr> </table> <p>Na bazi navedenog pravno lice se svrstava u grupu velikih pravnih lica.</p>	- Ukupan prihod za 2023. godinu	78.081.715 KM	- Prosječna vrijednost poslovne imovine	53.670.513 KM	- Prosječan broj zaposlenih	322 zaposlena
- Ukupan prihod za 2023. godinu	78.081.715 KM						
- Prosječna vrijednost poslovne imovine	53.670.513 KM						
- Prosječan broj zaposlenih	322 zaposlena						
Vlasništvo	Kanton Sarajevo 100%						
Statut	Skupština je Odlukom o izmjeni i dopuni Statuta 00-06-05/21 od 29.12.2023. godine izvršila izmjenu Statuta Preduzeća. Izmjena je notarski obrađena od strane notara Jasmine Selimović, dana 29.12.2022. godine pod brojem: OPU-IP-1996/2022.						
Organi upravljanja i rukovođenja	<p>Organi Preduzeća su:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Skupština</li> <li>2) Nadzorni odbor</li> <li>3) Uprava</li> </ol> <p>kao organi upravljanja je i</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4) Odbor za reviziju.</li> </ol>						
Skupština	<p>Od 01.01. do 31.12.2023. godine, funkciju Skupštine Preduzeća, a na osnovu Odluka Vlade Kantona Sarajevo, kojim se daje Saglasnost za davanje punomoći radi vršenja ovlaštenja Skupštine u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u ime i za račun Vlade Kantona Sarajevo, je u više obnovljenih mandata, obavljao punomoćnik Ismar Adžajlić, broj punomoći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 02-04-16490-7-1/21 od 08.04.2021. - 08.04.2023. godine,</li> <li>- 02-04-27760-10.1/23 od 15.06.2023. - 15.08.2023. godine,</li> <li>- 02-04-35789-3.1/23 od 17.08.2023. - 17.11.2023. godine, i</li> <li>- 02-04-52544-16.1/23 od 21.12.2023. - 21.12.2025. godine.</li> </ul>						
Nadzorni odbor	<p>U periodu od 01.01. do 31.12.2023. godine funkciju Nadzornog odbora koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-03-V-02/21 od 31.08.2021. godine su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dragan Duvnjak, dipl.ing.el., predsjednik</li> <li>- Fikret Nukica, dipl.ing.el., član i</li> <li>- Enver Smajkan, dipl. pravnik, član.</li> </ul>						

<b>PRILOG 1</b>		Strana 4/38
(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)		
Uprava	<p>U periodu od 01.01.2023. godine do 31.12. 2023. funkciju direktora Preduzeća obavlja</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sejfo Ušanović, dipl.ecc., (Odluka Nadzornog odbora, broj: 01-06-02/21 od 13.07.2021. godine),</li> </ul> <p>U periodu od 01.01.2023. - 31.12.2023. godine funkciju Izvršnih direktora su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Amel Đogić, dipl.pravnik, Izvršni direktor pravnih, općih i ekonomskih poslova (imenovan Odlukom Nadzornog odbora, broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)</li> <li>- mr.sc. Mirza Musić, dipl.maš.ing, Izvršni direktor tehničkih poslova (Odluka Nadzornog odbora, broj: 01-20-03/22 od 23.06.2022. godine)</li> </ul>	
Odbor za reviziju	<p>U periodu od 01.01. do 19.07.2023. godine funkciju Odbora za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-3-V-01/19 od 19.07.2019. godine, su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Muamera Šišić, dipl.oec., predsjednik</li> <li>- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec., član i</li> <li>- Imad Rapa, dipl.pravnik, član.</li> </ul> <p>U periodu od 19.07.2023. do 31.12.2023. godine funkciju Odbor za reviziju, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-06/ 23 od 26.06.2023. godine, su obavljali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec. - predsjednik,</li> <li>- Čamil Delić, dipl.oec. – član, i</li> <li>- Mr. Bakir Čelosmanović, dipl. Pravnik – član.</li> </ul> <p>Funkciju člana Odbora za reviziju bez prava glasa i direktora Odjela za internu reviziju je do 04.11.2023. godine obavlja, Mr.sc. Almina Mujčić, dipl.oec. (Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj: 02-05-02/19 od 04.11.2019. godine).</p> <p>Funkciju člana Odbora za reviziju bez prava glasa i direktora Odjela za internu reviziju je od 04.11.2023. do 31.12.2023. godine obavljala, Mr.sc. Naida Orman-Avdčić, dipl.oec. (Rješenje o imenovanju Odbora za reviziju, broj:02-04-02/23 od 24.10.2023. godine).</p>	
Zaposleni	<p>Broj radnika na dan 01.01.2023. godine: 322 radnika Broj radnika na dan 31.12.2023. godine: 338 radnika.</p>	
Eksterna revizija	<p>Reviziju finansijskih izvještaja Preduzeća za 2023. godinu obavila je revizorska kuća ORECONS &amp; AUDIT d.o.o. Zenica.</p>	
Cilj i obim revizije	<p>Cilj revizije finansijskih izvještaja je omogućiti revizoru da izrazi mišljenje o tome da li su, u svakom značajnom pogledu, finansijski izvještaji za 2023. godinu pripremljeni u skladu sa važećom zakonskom regulativom, te Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.</p>	
Predaja finansijskih izvještaja	<p>Obrasci finansijskih izvještaja su prvi put preiskazani Finansijsko informatičkoj agenciji PJ Sarajevo (FIA) dana 28.02.2024. godine.</p>	

## 2. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01 – 31.12.2023. GODINE

U nastavku dajemo pregled najvažnijih računovodstvenih politika i zabilješki iz finansijskog izvještaja Preduzeća „Bilješke uz finansijske izvještaje za period 01.01 – 31.12.2023. godine”.



## OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

### IZJAVA O USKLAĐENOSTI

Finansijski izvještaji KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Preduzeće) za obračunski period 01.01. – 31.12.2023. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine.

### OSNOVE SASTAVLJANJA

Finansijski izvještaji obuhvataju: izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja.

Svi iznosi u izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM).

U nastavku, po segmentima, dat je pregled politika koje je Preduzeće koristilo, kao i najznačajnije zabilješke.

### PRIZNAVANJE I VREDNOVANJE PRIHODA

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilikom ekonomske koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti.

Prihodi od redovnih – operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje – stambeni i poslovni prostor)
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izrada i pregled projektne dokumentacije montaže, ispuštanje vode, mjerenje polutanata).

Ostali prihodi i dobiti obuhvataju:

- Ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od najma i drugo)
- Finansijski prihodi
- ostali prihodi i dobiti (prihodi od otpisa obaveza, neto prihodi od prodaje materijala i stalnih sredstava, prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja),
- prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha
- prihodi iz osnova promjena računovodstvenih politika.

Tarifni sistem KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odlukom o visini tarifnih stavova su donijeti dana, 15.08.2016. godine (Odluke Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-25151-10/16 i broj: 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine).

Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduzeće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka, broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka, broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine).





Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

### **PRIZNAVANJE I VREDNOVANJE RASHODA**

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz Poslovnih rashoda i Ostalih rashoda i gubitaka koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i slično) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i slično). Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi.

Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

### **POLITIKA VREDNOVANJA I ISKAZIVANJA PRIMANJA ZAPOSLENIH**

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i odlukama Uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dopijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojim je zaposlenik pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškovima perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivni rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova)
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.

Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i ranijim periodima (radi utvrđivanja sadašnje vrijednosti obaveza za definisana primanja). Preduzeće primanje pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

Na osnovu aktuarskog izvještaja evidentira se trošak koji je u tom momentu porezno nepriznat. Porezno priznavanje evidentiranog troška evidentira se u onom obračunskom periodu kada dođe do realizacija obaveza.



## NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansnoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansnoj evidenciji (kao informacije korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procjenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala stalna materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvrđuje se u skladu sa paragrafom 16, MRS 16.

Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstava koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstava (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije=100/broj godina procijenjene upotrebe.

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit ili gubitak.

## NEMATERIJALNA SREDSTVA

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalno sredstvo se prestaje priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

## ULAGANJA U INSTRUMENTE KAPITALA

Učešće (udjel) u kapitalu drugih pravnih lica (IGT d.o.o.), nema značajnog uticaja (udjel manji od 20%) i vrednovan je po trošku ulaganja. Iznos udjela je 24.127 KM, odnosno 9,82% od kapitala IGT d.o.o. Preduzeće nema obavezu sastavljanja konsolidovanih izvještaja.

## ZALIHE

U računovodstvenom i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da zalihe gube svojstva tekućih sredstava. Radi se o rezervnim dijelovima za postrojenja,



materijalima i energentima (goriva). Zalihe služe kao resurs koji se troši za održavanje postrojenja i opreme Preduzeća (materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar, auto-gume), osim tečnog goriva koje služi kao alternativa u proizvodnji toplotne energije. Priznavanje i vrednovanje zaliha je u skladu sa MRS 2. Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Sve zalihe sirovina i materijala (osim kancelarijskog i materijala za čišćenje poslovnih prostorija) analitički se knjiže u skladišnoj evidenciji prema količini i cijenama posebno za svaku vrstu materijala.

Razduženje tj. trošenje zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a isknjiženje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Zalihe tečnih goriva (mazut i lož ulje) koje su vlasništvo Direkcije za robne rezerve Kantona Sarajevo se vode u vanbilansnoj evidenciji.

## POTRAŽIVANJA

Kada Preduzeće isporuči kupcima dobra ili obavi usluge, vrijednost isporučenih proizvoda i obavljenih usluga iskazuje se kao kratkoročno potraživanje. Potraživanja su finansijska sredstva Preduzeća i nakon početnog vrednovanja (faktura sa utvrđenom cijenom i rokom plaćanja) Uprava Preduzeća kontinuirano vrši naknadna mjerenja i procjenu u odnosu na početno priznavanje, a sa ciljem prikazivanja finansijske imovine po fer vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja Preduzeća su klasifikovana na:

- potraživanja od prodaje
- potraživanja od zaposlenika
- potraživanja od državnih organa i institucija
- ostala kratkoročna potraživanja
- potraživanja za PDV – odbitni ulazni porez.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor)
- kupci – upravitelji
- ostali kupci.

## OSTALA KRATKOROČNA SREDSTVA

Kratkoročna finansijska sredstva (MRS 1, MRS 32) predstavljaju ona sredstva Preduzeća koja su odmah raspoloživa za realizaciju i neće se držati duže od jedne godine od datuma bilansa stanja. U poslovnim knjigama Preduzeća, gotovina je razvrstana na:

- novac u banci,
- novac u blagajni.

Kratkotrajna finansijska imovina su monetarne stavke, pa se u poslovnim knjigama iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Novac u banci i blagajni predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa i ista se knjiži u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

## ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA

Odložena porezna sredstva (MRS 2) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknadive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.



## KAPITAL PREDUZEĆA

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja ulog Osnivača, Kantona Sarajevo, sa 100%-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima, Preduzeće ima formiran fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima.

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerve Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih perioda

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrića gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština Preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrića gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliva sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrića gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zarađena (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

## DUGOROČNE I KRATKOROČNE OBAVEZE

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dopijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza.

Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga
- ostala dugoročna rezervisanja.

Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje dopijeva u roku dužem od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog perioda.





## ODGOĐENI PRIHOD

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odgođeni prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odgođeni prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

## IDA KREDITI

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalno, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

## DUGOROČNE OBAVEZE PO UGOVORU O REPROGRAMU DUGA

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga, broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

## REZERVISANJA

Rezervisanja se priznaju:

- kada Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja,
- kada je vjerovatno da će za izmirenje obaveze biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi,
- kada se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pritom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda. Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan). Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirivanje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezervisanje se stornira. Rezervisanje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

## VANBILANSNA EVIDENCIJA

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjeha, ali osiguravaju dodatne informacije o potencijalnoj imovini i obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.



**3. GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI****Izveštaj o ukupnom rezultatu - BILANS USPJEHA  
za period od 01.01. do 31.12.2023. godine**

Bilansne pozicije	01.01.-31.12. 2023. god.	01.01.-31.12.2022. god.
<b>Prihodi iz ugovora s kupcima</b>	<b>68.474.690</b>	<b>67.334.343</b>
Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu	68.474.690	67.334.343
- Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	68.322.250	67.041.326
- Prihodi od pruženih usluga	152.440	293.017
<b>Ostali prihodi i dobici</b>	<b>9.607.025</b>	<b>9.560.207</b>
Dobici od dugoročne nefinansijske imovine	-	6.235
- Neto dobici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme	-	6.235
Prihodi od prodaje materijala, neto	170.867	-
Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha	23.927	-
Finansijski prihodi	606.771	186.516
- Prihodi od kamata	87.236	186.516
- Neto pozitivne kursne razlike	519.535	-
Ostali prihodi i dobici	8.805.460	9.367.456
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>78.081.715</b>	<b>76.894.550</b>
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>67.308.479</b>	<b>64.143.023</b>
Troškovi sirovina i materijala	48.133.849	565.978
Troškovi energije i goriva	1.858.812	47.170.718
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja	12.062.092	11.313.440
- Bruto plaće zaposlenih	9.522.833	9.083.719
- Ostale naknade zaposlenih	2.464.230	2.152.820
Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica	75.029	76.901
Amortizacija	2.413.953	2.423.375
- Amortizacija nekretnina, postrojenja i oprema	2.310.182	2.310.641
- Amortizacija imovine s pravom korištenja	54.039	59.097
Nematerijalna imovina	49.732	53.637
Troškovi primljenih usluga	1.265.805	1.188.117
Ostali poslovni rashodi i troškovi	1.573.968	1.481.395
Ostali rashodi i gubici	9.042.359	8.662.029
Gubici od dugoročne nefinansijske imovine	813	-
Troškovi rezervisanja, neto	371.545	206.991
Rashodi od prodaje materijala, neto	-	11.586
Manjkovi i ostala negativna usklađenja zaliha	-	543.933
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>132.975</b>	<b>904.566</b>
- Rashodi od kamata	132.975	138.824
- Neto negativne kursne razlike	-	765.742
Ostali rashodi i gubici	8.537.026	6.994.953
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>76.350.838</b>	<b>72.805.052</b>
Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	1.730.877	4.089.498
Porez na dobit	426.940	638.117
Tekući porez na dobit	348.893	549.655
Odgođeni porez na dobit	78.047	88.462
Efekat smanjenja odgođene porezne imovine	78.047	88.462
Dobit iz redovnog poslovanja	1.303.937	3.451.381
Dobit	1.303.937	3.451.381
<b>UKUPNI REZULTAT</b>	<b>1.303.937</b>	<b>3.451.381</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
12/38

## Izveštaj o finansijskom položaju - BILANS STANJA na dan 31.12.2023. godine

POZICIJA	31.12.2023. godine	31.12.2022. godine
Dugoročna imovina	19.794.437	18.409.530
Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	18.255.372
Zemljište	4.114.243	4.114.243
Građevinski objekti	5.750.223	5.020.655
Postrojenja, oprema i namještaj	9.280.204	8.914.442
Transportna sredstva	223.249	151.376
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	271.771	54.656
Imovina s pravom korištenja	-	81.039
Građevinski objekti	-	29.153
Postrojenja i oprema	-	51.886
Nematerijalna imovina	130.620	48.992
Ostala nematerijalna imovina	130.620	48.992
- Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	24.127	24.127
Ulaganja u instrumente kapitala	24.127	24.127
Kratkoročna imovina	32.850.365	36.286.694
Zalihe	6.677.519	5.561.707
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	6.676.168	5.561.015
Dati avansi	1.351	692
Potraživanja od kupaca	12.140.934	15.180.691
- Kupci u zemlji	12.140.934	15.180.691
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	14.999.699
Akontacije poreza na dobit	153.992	14.579
Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja	785.103	530.018
<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
VANBILANSNA EVIDENCIJA	40.917.043	40.982.338
<b>UKUPNO IMOVINA I VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>
<b>KAPITAL</b>		
Vlasnički kapital	10.000	10.000
Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	10.000	10.000
Rezerve	22.575.861	22.575.861
- Ostale rezerve	22.575.861	22.575.861
<b>Dobit</b>	<b>1.303.937</b>	<b>3.451.381</b>
- Dobit tekućeg perioda	1.303.937	3.451.381
<b>Gubitak</b>	<b>84.281.992</b>	<b>88.714.545</b>
- Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	84.281.992	88.714.545
Kapital koji pripada vlasnicima matičnog društva	(60.392.194)	(62.677.303)
<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>(60.392.194)</b>	<b>(62.677.303)</b>
<b>OBAVEZE</b>		
<b>Dugoročne obaveze</b>	<b>98.355.941</b>	<b>99.565.051</b>
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	13.437.833	15.041.189
Obaveze po uzetim kreditima	13.437.833	15.041.189
Odgođeni prihod	7.126.963	4.543.847
Rezervisanja	834.106	622.976
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	76.957.039	79.357.039
Odgođene porezne obaveze	246.425	168.378
Kratkoročne obaveze	14.434.630	17.640.098
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	11.456.327	14.814.746
- Obaveze prema dobavljačima	10.325.238	12.447.300
- Obaveze po uzetim kreditima	1.114.565	2.299.180
- Obaveze po osnovu najmova	16.524	88.266
Rezervisanja	167.283	113.102
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	2.811.020	2.712.250
<b>UKUPNO OBAVEZE</b>	<b>113.036.996</b>	<b>117.373.527</b>
<b>UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE</b>	<b>52.644.802</b>	<b>54.696.224</b>
VANBILANSNA EVIDENCIJA	40.917.043	40.982.338
<b>UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VANBILANSNA EVIDENCIJA</b>	<b>93.561.845</b>	<b>95.678.562</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Odjel za internu reviziju

## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
13/38**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA (INDIREKTNA METODA)  
za period 01.01.-31.12.2023. godine**

Pozicija	Oznaka (+)/(-)	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	(+)(-)	1.730.877	3.451.381
Usklađenja:			
Amortizacija	(+)	2.413.953	2.423.375
(Dobit)/gubitak od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto	(+)(-)	813	(6.235)
Viškovi, manjkovi, otpisi i prilagođavanje vrijednosti zaliha, neto	(+)(-)	(23.927)	543.933
Prihodi od kamata i finansijskog najma priznati u bilansu uspjeha	(-)	(87.236)	(186.516)
Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha	(+)	132.975	904.566
Promjene u obrtnom kapitalu			
Smanjenje/(povećanje) zaliha	(+)(-)	(1.115.812)	62.006
Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca	(+)(-)	3.039.757	(3.808.636)
Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja	(+)(-)	(255.085)	(313.507)
Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima	(+)(-)	(1.213.390)	4.597.890
Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza	(+)(-)	(3.352.701)	(4.541.043)
Plaćeni porez na dobit	(-)	-	(487.946)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovnim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>1.270.224</b>	<b>2.639.268</b>
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI</b>			
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme	(-)	(802.690)	(377.412)
Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine	(-)	(105.982)	(23.386)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u ulagačkim aktivnostima</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>(908.672)</b>	<b>(400.798)</b>
<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
Otplata glavnice uzetih kredita	(-)	(2.268.434)	(1.917.717)
Otplata glavnice po najmovima	(-)	-	(52.062)
<b>Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u finansijskim aktivnostima</b>	<b>(-)</b>	<b>(2.268.434)</b>	<b>(1.969.779)</b>
<b>NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKVIVALENATA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>(1.906.882)</b>	<b>268.691</b>
<b>GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI NA POČETKU PERIODA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>14.999.699</b>	<b>14.731.008</b>
<b>GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI NA KRAJU PERIODA</b>	<b>(+)(-)</b>	<b>13.092.817</b>	<b>14.999.699</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
14/38**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU**  
za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	Vlasnički kapital	Rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/ (nepokriveni gubitak)	UKUPNO
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(88.714.544)</b>	<b>(66.128.683)</b>
Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2021., odnosno 01.01.2022. godine	10.000	22.575.861	(88.714.544)	(66.128.683)
Dobit/(gubitak) za period	-	-	3.451.381	3.451.381
<b>Ukupni rezultat</b>	-	-	3.451.381	3.451.381
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	(1)	(1)
<b>Stanje na dan 31.12.2022. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(85.263.164)</b>	<b>(62.677.303)</b>
Ponovo iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	10.000	22.575.861	(85.263.164)	(62.677.303)
Dobit/(gubitak) za godinu	-	-	1.303.937	1.303.937
<b>Ukupni rezultat</b>	-	-	1.303.937	1.303.937
Drugi oblici rasporeda dobiti i pokriće gubitka	-	-	981.172	981.172
<b>Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine</b>	<b>10.000</b>	<b>22.575.861</b>	<b>(82.978.055)</b>	<b>(60.392.194)</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



**4. ANALIZA BILANSNIH POZICIJA****4.1. BILANS USPJEHA****PRIHODI**

Ukupni prihodi u 2023. godini iznose 78.081.715 KM. Strukturu prihoda predstavljamo u tabeli.

OPIS	01.01. – 31.12.2023. godine
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	68.474.690
Ostali poslovni prihodi	3.353.968
Finansijski prihodi	606.771
Ostali prihodi i dobici	5.594.360
Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha	23.927
Efekte promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	27.999
<b>Ukupno</b>	<b>78.081.715</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Detaljni prikaz prihoda:

PRIHODI	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
<b>Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga</b>	<b>67.334.343</b>	<b>68.474.690</b>
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	13.936.871
Prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	97.839
Prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	3.221
Prihodi od usluga uključenja/isključenja korisnika	3.480	1.960
Prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	49.420
<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	80.594
- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	530.375
- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	19.067
- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	7.249
- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.050.223
Ostali prihodi	708.767	603.709
- prihodi od usluga laboratorije	145.188	189.488
- prihodi od usluga servisiranja pumpi	1.228	-
- prihodi od izgradnje termoenergetskih objekata	356.063	305.854
- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	-
- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	10.599
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	97.768
<b>Finansijski prihodi</b>	<b>186.516</b>	<b>606.771</b>
- prihodi od pozitivnih kursnih razlika	-	519.535
- prihodi od kamata po transakcijskim računima	4.384	3.406
- prihodi od kamata po utuženju	182.133	83.830
<b>Ostali prihodi i dobici</b>	<b>6.197.027</b>	<b>5.594.360</b>
Dobici od prodaje stalnog sredstva	6.235	-
Dobici od prodaje materijala	-	170.867
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.611.737	5.230.085
- naplaćena otpisana potraživanja - stambeni	4.300.647	4.232.334
- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	1.198.900	909.721
- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	112.190	88.030
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	579.056	193.408



<b>PRILOG 1</b>		Strana 16/38
(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)		
PRIHODI	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
- prihodi od ukidanja rezervisanja	179.700	2.086
- Prihodi po osnovu otpisa obaveza	-	-
- prihodi od sudskih troškova	188.438	191.305
- ostali prihod	210.917	18
<b>Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha</b>	-	<b>23.927</b>
<b>Prihod iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda</b>	<b>18.835</b>	<b>27.999</b>
Naknadno fakturisani prihodi za isporuke u ranijim godinama za centralno grijanje	13.294	16.368
Prihodi od više obračunatih troškova iz ranijih godina	5.541	11.631
<b>OSTALI PRIHODI I DOBICI</b>	<b>9.560.207</b>	<b>9.607.025</b>
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>76.894.550</b>	<b>78.081.715</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD PRODAJE GOTOVIH PROIZVODA I PRUŽENIH USLUGA

Obuhvataju prihode od prodaje učinaka na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora i prihod od prodaje ostalih usluga), i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM.

Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.326	68.322.250
- stambeni prostor	53.173.883	54.385.379
- poslovni prostor	13.867.442	13.936.871
Prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.609	97.839
Prihod od isporuke sanitarne vode	2.018	3.221
Prihodi od usluga uključenja/isključenja korisnika	3.480	1.960
Prihodi od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	59.911	49.420
<b>Ukupno</b>	<b>67.334.343</b>	<b>68.474.690</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD PRODAJE I DISTRIBUCIJE TOPLOTE

Ukupan prihod od prodaje i distribucije toplote, isporuke toplotne energije korisnicima centralnog grijanja iznosi 68.322.250 KM i obuhvata i obuhvata:

- prihod od grijanja stambenog prostora      54.385.379 KM,
- prihod od grijanja poslovnog prostora      13.936.871 KM.

Fakturisanje prihoda je izvršeno shodno cjenovniku Preduzeća koji je usklađen sa propisima.

U decembru 2017. godine Vlada Kantona Sarajevo je utvrdila visinu tarifnih stavova i donijela Odluku, broj: 02-05-36756-9/17 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2018. godine do 31.01.2023. godine.

U januaru 2023. godine Vlada Kantona Sarajevo utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku, broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine.

Vlada Kantona Sarajevo je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom, broj: 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine. Promjene visine tarifnih stavova su uzrokovane promjenama cijene gasa u 2023. godini.

Pored toga, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-49722-29/23 od 23.11.2023. godine odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. godine za 23,55%. U tabeli dajemo prikaz umanjeња.

<b>PRILOG 1</b>		Strana 17/38
(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)		

Umanjenje računa za oktobar (23,55%)	Broj knjižnih odobrenja	Iznos umanjenja (KM)
Stambeni prostor	51.338	1.457.024
Poslovni prostor	2.403	267.551
<b>Ukupno</b>	<b>53.741</b>	<b>1.724.575</b>

Odlukom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-4230-5/24 od 15.02.2024. godine odobreno je umanjeње računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. godine u iznosu 10,00%. U tabeli dajemo informacije o broju knjižnih odobrenja i iznosu umanjeња.

Umanjenje računa za decembar (10,00%)	Broj knjižnih odobrenja	Iznos umanjenja (KM)
Stambeni prostor	51.351	645.619
Poslovni prostor	2.406	174.668
<b>Ukupno</b>	<b>53.757</b>	<b>820.287</b>

### PRIHOD OD PRUŽENIH USLUGA

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključanja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

### OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Tabelaran prikaz ostalih poslovnih prihoda iskazan sintetički, je dat u tabeli.

Ostali poslovni prihodi	01.01. - 31.12.2022. godine	01.01. - 31.12.2023. godine
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
Ostali prihodi	708.767	603.709
<b>UKUPNO</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>

Detaljan prikaz ostalih poslovnih prihoda je dat u tabeli.

Ostali poslovni prihodi	01.01 - 31.12.2022. godine	01.01 - 31.12.2023. godine
Prihodi od najma	84.668	62.751
Prihodi od donacija	2.364.393	2.687.508
- obračunati tekući dio donacija od osnivača	82.537	80.594
- obračunati tekući dio donacija od drugih lica	512.210	530.375
- obračunati tekući dio donacija od drugih državnih organa	8.310	19.067
- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	7.249
- prihod uplata Kantona za izmirenje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.050.223
Ostali prihodi	708.767	603.709
- prihodi od usluga laboratorije	145.188	189.488
- prihodi od usluga servisiranja pumpi	1.228	0
- prihodi od izgradnje termoenergetskih objekata	356.063	305.854
- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	0
- prihodi od naplate šteta od osiguravajućih društava	165.549	10.599
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	34.352	97.768
<b>UKUPNO</b>	<b>3.157.828</b>	<b>3.353.968</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### PRIHODI OD NAJMA

Prihodi od najma u iznosu od 62.751 KM se odnose na fakturisanu naknadu za korištenje poslovnih prostorija od strane IGT d.o.o. Sarajevo, shodno Odluci Uprave, broj: 03-03-02-373/17 u iznosu od 59.630 KM. Ostatok prihoda se odnosi na zakup poslovnih prostorija za smještaj samouslužnih aparata za napitke.



## PRIHODI OD DONACIJA

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a na osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odloženi prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

Iznos donacija je sadržan u vrijednosti stalnih sredstava nabavljenih putem donacija i istovremeno u vrijednosti iskazane amortizacije, a odnosi se na obračunati tekući dio donacija od osnivača i drugih lica i iznosi 637.285 KM.

Uplate od Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza po IDA kreditima u iznosu od 2.050.223 KM (uplaćena sredstva 2.398.761 KM) su evidentirane kao prihod od donacija (ostali prihodi). Razlika između uplaćenih sredstava i knjiženog prihoda predstavlja obračunati PDV po preračunatoj stopi u iznosu od 348.538 KM.

## OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi ostvareni su u iznosu od 603.709 KM, a dio ovih prihoda odnosi se na:

- prihod od usluga laboratorije u iznosu od 189.488 KM, a odnosi se na:
  - prihod od usluga čišćenja mjerila 2.742 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila SP 168.468 KM
  - prihod od naknade za održavanje i verifikacije mjerila PP 18.278 KM
- prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 305.854 KM, a odnosi se na:
  - prihod od izgradnje termoenergetskih objekata u iznosu od 72.990 KM, a odnosi se na izmještanje dijela trase toplovoda u sklopu realizacije projekta izgradnje i uređenja Trga Sabita Hadžića.
  - izgradnja magistralnog vrelovoda za objekte u Općini Ilijaš u iznosu od 201.462,19 KM.
  - ostali prihodi u iznosu od 31.401,40 KM odnose se na usluge izgradnje magistralnih vrelovoda za objekte čiji su investitori Tip -Top d.o.o, JU Studentski centar Sarajevo, Ministarstvo Pravde i Uprave KS i Ministarstvo saobraćaja KS.
- Prihodi od naplate šteta od osiguravajućeg društva iznosi 10.599 KM.
- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama iznose 97.768 KM (najvećim dijelom sadrže prihod od usluga održavanja i servisiranja podstanica (81.711 KM) i prihod od naknade za neovlašteno korištenje toplotne energije (15.384 KM), te ostale poslovne prihode u iznosu od 672 KM.

## FINANSIJSKI PRIHODI

Ostvareni su u ukupnom iznosu od 606.771 KM i najvećim dijelom se odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika (519.535 KM).

U ovom obračunskom periodu iskazane su pozitivne kursne razlike po osnovu obaveza za IDA kredite u iznosu od 519.535 KM. Kurs američkog dolara na dan 31.12.2022. godine je iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM.

Ostatak finansijskih prihoda se odnosi na prihod po naplaćenim kamatama po transakcijskim računima (3.406 KM) i kamata po utuženjima (83.830 KM).

**PRILOG 1**

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
19/38

**OSTALI PRIHODI I DOBICI**

Ostali prihodi i dobiti su realizovani u iznosu od 5.594.360 KM. Strukturu ostalih prihoda i dobitaka dajemo u tabeli.

Opis	01.01 – 31.12.2023. godine (KM)
Dobici od prodaje materijala	170.867
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	5.230.085
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali prihodi	193.408
<b>UKUPNO</b>	<b>5.594.360</b>

U nastavku dajemo pregled značajnih pozicija Ostalih prihoda i dobitaka.

**NAPLAĆENA OTPISANA POTRAŽIVANJA**

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Analitika naplaćenih otpisanih potraživanja od grijanja stambenih i poslovnih prostora i ostalih kupaca u ukupnom iznosu od 5.230.085 KM je prikazana u sljedećoj tabeli:

Godina /Period nastanka potraživanja	Prihod od otpisanih potraživanja u 2023. godini (KM)		
	Stambeni prostor	Poslovni prostor	Ostali kupci
od 1997. do 2009.	836.038	16.711	88.030
od 2010. do 2018.	1.105.466	83.166	
2019.	278.908	46.266	
2020.	402.603	59.618	
2021.	530.893	158.793	
2022.	1.078.426	545.167	
<b>UKUPNO</b>	<b>4.232.334</b>	<b>909.721</b>	

**OTPIS OBAVEZA, UKINUTA REZERVISANJA I OSTALI PRIHODI**

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podneseni Sudu.

**PRIHOD PO OSNOVU USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI ZALIHA**

Ukupni Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha u 2023. godini su iskazani u iznosu od 23.927 KM.

**PRIHOD IZ OSNOVA PROMJENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA**

Prihod iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda 01.01. – 31.12.2023. godine su iskazani u iznosu od 27.999 KM.





## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
20/38**RASHODI**

Ukupni rashodi Preduzeća u 2023. godini iznose 76.350.838 KM. Strukturu rashoda dajemo u tabeli.

TROŠKOVI	01.01.- 31.12.2022.	01.01. - 31.12.2023.
<b>Materijalni troškovi</b>	<b>47.736.696</b>	<b>49.992.661</b>
utrošene sirovine i materijal	45.680.611	48.068.158
utrošen zemni gas, LUS i LUEL	45.183.354	47.421.635
- Zemni gas	43.155.004	47.399.139
- Lož ulje LUEL	1.084.857	0
- Lož ulje LUS	943.493	22.496
utrošene sirovine, materijal i rezervni dijelovi za preventivno i korektivno održavanje postrojenja	430.027	585.995
uredski materijal	32.823	38.833
materijal za čišćenje i održavanje prostorija i vozila	34.407	21.695
utrošena energija i gorivo	1.987.364	1.858.812
Električna energija	1.784.307	1.634.508
Voda	149.863	167.242
utrošeno gorivo za transportna sredstva i agregate	53.194	57.062
otpis inventara, ambalaže i auto guma	68.721	65.691
Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.062.092
Troškovi plaća i naknada plaća	9.919.883	10.516.536
plaće i naknade plaća	6.156.524	6.514.878
neto-plaće-ostala primanja koja imaju karakter plaća	27.972	41.343
doprinosi iz plaća i na plaće i naknada plaća	3.735.387	3.960.315
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	14.197	18.950
Troškovi ostalih primanja,naknada i materijalnih prava zaposlenih	1.302.460	1.451.578
- naknade zaposlenim za ishranu u toku rada	770.865	851.784
- troškovi prevoza na rad i sa rada	189.283	182.288
- regres za godišnji odmor	178.821	200.408
- naknade za praznike	101.099	111.156
- pomoći i naknade troškova zaposlenim po raznim osnovama (jednokratne pomoći za smrtni slučaj)	38.684	65.519
- ostale isplate, naknade troškova zaposlenim -stručno obrazovanje	23.709	40.423
troškovi naknada članovima odbora, komisija i sl.	64.632	66.809
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima ( ugovori o djelu i sl.)	12.269	8.220
<b>Troškovi proizvodnih usluga</b>	<b>1.094.250</b>	<b>1.032.489</b>
usluga ugradnje mjerila	0	93.668
troškovi transportnih usluga	36.334	9.360
Usluge održavanja postrojenja i distributivne mreže i ostale usluge kao što su održavanja računara, softvera, transportnih sredstava,objekata i ostale opreme	668.606	554.544
troškovi najma	22.031	27.383
troškovi reklama	10.275	15.530
troškovi ostalih usluga	357.004	332.004
- troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata,preuzimanje i polaganje novca-usluge zaštite	343.080	324.018
-ostale proizvodne usluge -PPZ,špediterske	13.924	7.986
<b>Amortizacija i troškovi rezervisanja</b>	<b>2.630.366</b>	<b>2.785.499</b>
Amortizacija do visine porezno priznatih rashoda	2.423.375	2.413.954
- troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenika	176.291	321.545
Rezervisanje troškova za sudske sporove-naknade štete	30.700	50.000
<b>Nematerijalni troškovi</b>	<b>1.575.262</b>	<b>1.807.284</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	93.867	233.316
- komunalne usluge	52.687	125.901
- revizijske, konsultantske, zdravstvene usluge i ostale usluge	41.181	107.415
troškovi reprezentacije	3.611	4.294
troškovi premija osiguranja	56.806	63.560
troškovi platnog prometa (bankarske usluge)	60.317	48.563



## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
21/38

TROŠKOVI	01.01.- 31.12.2022.	01.01. - 31.12.2023.
poštanske i telekomunikacijske usluge	149.544	131.423
Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret pravnog lica	730.234	739.050
- posebna naknada za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća - zaposleni i ostali	29.093	30.757
- opšta vodoprivredna naknada - zaposleni i ostali	29.097	30.757
- ostale posebne naknade/porezi (teh.pregledi, putarine, doprinos za radio-frekvencije)	20.581	22.062
- komunalne i administrativne takse	50.353	34.813
-sudske takse	152.900	193.604
- posebna taksa - Sarajevogas	448.210	427.057
Troškovi članskih doprinosa-članarine	16.565	13.806
Ostali nematerijalni troškovi	464.317	573.271
- troškovi oglašavanja (tenderi, konkursi i sl.)	12.814	23.843
- troškovi izgubljenog spora	776	658
- troškovi pretplata na službena glasila i stručne publikacije	9.235	13.791
- usluge kontrole kvaliteta	0	2.260
- usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja	380.854	451.561
- ostali nematerijalni troškovi poslovanja (sindikata i ostalo)	60.638	81.158
<b>Poslovni rashodi</b>	<b>64.350.014</b>	<b>67.680.024</b>
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>904.566</b>	<b>132.975</b>
Rashodi kamata	138.824	132.975
Negativne kursne razlike	765.742	0
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>6.991.447</b>	<b>8.526.754</b>
Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava	0	813
Gubici od prodaje materijala	11.586	0
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	8.167.812
Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	358.129
<b>Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava</b>	<b>543.933</b>	<b>0</b>
<b>Rashodi iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravka grešaka iz ranijih perioda</b>	<b>15.092</b>	<b>11.085</b>
Rashodi po osnovu ispravke grešaka iz ranijih perioda	15.092	11.085
<b>Ostali rashodi i gubici</b>	<b>8.455.039</b>	<b>8.670.814</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>72.805.052</b>	<b>76.350.838</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**POSLOVNI RASHODI**

Poslovni rashodi iznose 67.308.479 KM. Čine ih materijalni troškovi, nematerijalni troškovi, finansijski rashodi, ostali rashodi i gubici, ostali rashodi, te rashodi iz osnove ispravki grešaka iz ranijih godina.

**MATERIJALNI TROŠKOVI**

Materijalni troškovi iznose 49.992.661 KM i obuhvataju utrošene sirovine i materijal, utrošenu energiju i gorivo, kao i otpis inventara, ambalaže i autoguma, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku.

**Utrošene sirovine i materijal.** Zaključno sa 2022. godinom, evidencija utrošenog prirodnog gasa se je vodila na kontu 512. Po preporuci eksterne revizije od 2023. godine isti se knjiži na kontu 511. Radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize u tabeli je zemni gas prikazan na kontu 511 i za 2022. godinu, kao i u Rebalansu plana za 2022. godinu.

Utrošene sirovine i materijal iznose 48.068.158 KM, a dio koji se odnosi na utrošen zemni gas, LUS i LUEL iznosi 47.421.635 KM.

Ukupna potrošnja prirodnog gasa za proizvodnju toplotne energije u 2023. godini iznosi 47.469.508 Sm<sup>3</sup>. U 2023. godini, cijene gasa su se mjenjale četiri puta:



## PRILOG 1

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
22/38

Dana 01.01.2023. godine Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine i iznosila je 0,99 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, i iznosila je 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, i iznosila je 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, i iznosila je 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a.

U skladu sa promjenama cijena gasa Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluke o promjenama cijena centralnog grijanja od 01.01.2023. godine i od 01.04.2023. godine. Također je Vlada KS donijela Odluke o umanjenjima računa za oktobar za 23,55%, te umanjnju računa za decembar za 10%.

Cijene prirodnog gasa u 2023. godini:

Od 01.01.2023 do 31.03.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1,070 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.04.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,946 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.07.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,877 KM/Sm <sup>3</sup>

Od 01.11.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,917 KM/Sm <sup>3</sup>

Navedene cijene su bez PDV-a

Ostatak troškova u iznosu od 646.523 KM se odnose na utrošak sirovina, materijala i rezervnih dijelova za preventivno i korektivno održavanje postrojenja, uredski materijal, te materijal za održavanje i čišćenje prostorija i vozila.

**Utrošena energija i gorivo;** Troškovi koji se odnose na energiju i gorivo ostvareni su za 6% manje u odnosu na prethodnu godinu i tu u iznosu od 1.858.812 KM. Od toga, troškovi električne energije iznose 1.634.508 KM, troškovi vode 167.242 KM, i troškovi gorivo za transportna sredstva i agregate iznose 57.062 KM.

**Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica;** iznose ukupno 12.062.092 KM.

**Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih** iznose 11.987.064 KM i odnose se na:

Troškove plaća i naknada plaća i troškovi stručnog usavršavanja te službenih putovanja zaposlenih	
Troškove plaća i naknada plaća	10.516.536
Topli obrok, prevoz na rad i sa rada, regres, otpremnine, razne pomoći	1.411.155
<b>Ukupno troškovi radnika</b>	<b>11.927.691</b>
Stručno usavršavanje	40.423
Troškovi službenih putovanja zaposlenih	18.950
<b>Ukupno</b>	<b>59.373</b>



**Troškovi naknada članovima odbora, komisija i slično** iznose 66.809 KM i odnose se na bruto naknade članovima Nadzornog odbora, Odbora za reviziju, direktora Odjela za internu reviziju, Skupštine Preduzeća i komisija. Naknade Nadzornom odboru i Odboru za reviziju isplaćuju se u skladu sa Zakonom o plaćama i naknadama članova organa upravljanja Kantona Sarajevo, a naknada za Skupštinu Preduzeća u skladu sa Odlukom Vlade o utvrđivanju mjesečne naknade za rad članova Skupštine. Troškovi naknada ostalim fizičkim licima (ugovori o djelu i sl.) iznose 8.220 KM.

**Troškovi proizvodnih usluga** iznose 1.032.489 KM.

Troškovi usluga održavanja iznose 554.544 KM i odnose se na:

- |  |            |
|--|------------|
| - Usluge tekućeg održavanja                | 388.394 KM |
| - Usluge održavanja transportnih sredstava | 26.446 KM  |
| - Usluge čišćenja i održavanja             | 23.963 KM  |
| - Usluge održavanja softvera               | 115.741 KM |

**Troškovi usluga održavanja i obezbjeđenja poslovnih objekata**, preuzimanja i polaganja novca iznose 324.018 KM.

**Troškovi ugradnje mjerila za projekat sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“** iznose 93.668 KM.

**Trošak amortizacije** iznosi 2.413.954 KM.

Stope amortizacije koje su se primjenjivale u 2023. godini su:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| - građevine                 | od 2% do 4%    |
| - građevinski dio toplovoda | od 6,67% do 9% |
| - oprema (mašinski dio)     | 10%            |
| - oprema (elektro dio)      | od 10% do 11%  |
| - distributivna mreža       | 9%             |
| - ostala oprema             | od 5% do 33%   |

**Troškovi rezervisanja za naknade za otpremnine;** Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuaru. Također je sa 31.12.2023. godine izvršeno dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM.

## NEMATERIJALNI TROŠKOVI

Ovi troškovi iznose 1.807.284 KM, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku. U sklopu troškova komunalnih usluga knjiženi su troškovi naknade za mjerno mjesto koju je Sarajevogas počeo fakturisati od 2023. godine i koja iznosi 69.920 KM, što je dovelo do povećanja ovih troškova u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina na teret Preduzeća iznose 739.050 KM.

Ostvareni trošak posebne takse vezane za isporuku prirodnog gasa manji je za 5% radi manje potrošnje prirodnog gasa u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu. Obračun ove takse je ponovo počeo od februara 2012. godine, a prema Zaključku o nastavku primjene Odluke Vlade Federacije BiH o posebnoj taksi (35. sjednica Vlade Federacije 01.02.2012. godine).

Posebna taksa se obračunava za sve potrošače gasa u FBiH, a za izmirenje duga Ruskoj Federaciji za isporuku prirodnog gasa u periodu 1992. – 1995. godine (Službene novine F BiH, broj: 08/09 od 06.02.2009. godine – Odluka Vlade Federacije BiH). U periodu od novembra 2011. do februara 2012. godine posebna taksa se nije obračunavala.

Troškovi platnog prometa u 2023. godini iznose 48.563 KM, te uključuju troškove provizije za naplatu putem POS uređaja u iznosu od 38.357 KM.

Usluge podjele, štampanja, distribucije računa i obavještenja iznose 451.561 KM, a po osnovu Ugovora zaključenog sa „BH Pošta“.

Troškovi reprezentacije u 2023. godini iznose 4.294 KM i odnose se na troškove robe za bife (kafa, čaj, sokovi) i ostalo.



**FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi odnose se na rashode kamata i iznose 132.975 KM, a odnose se na:

- |                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| - kamate po IDA kreditima        | 130.327 KM |
| - rashod kamate po najmu MSFI 16 | 2.648 KM   |

**OSTALI RASHODI I GUBICI**

Ostali rashodi i gubici iznose ukupno 8.526.754 KM, a najznačajniji se detaljnije iskazuju u nastavku.

Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja, su shodno pojašnjeni u bilješkama Preduzeća u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07. - 31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07. - 31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.

**OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe iznose 358.129 KM i odnose se na:

Opis	Iznos (KM)
Kazne za prekršaje	3.350
kazne za privredne prestupe i prekršaje	600
Ostali nepomenuti operativni rashodi	21.597
Ostali operativni rashodi (trošak za izvođenje radova po ugovorima o izgradnji termoenergetskih objekata i instalacija)	59.058
ostali operativni rashodi (verifikacija mjerila)	160.481
Rashodi od ostalih usluga i troškova za izgradnju termoenergetskih objekata i instalacija)	113.043
<b>UKUPNO</b>	<b>358.129</b>

**PRILOG 1**

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
25/38

U okviru Ostalih operativni rashodi (verifikacija mjerila), na osnovu Odluke Nadzornog odbora, broj: 01-43-02/23 i potpisanog Sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj: 345/23) od 10.05.2023 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod Preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP"Toplane-Sarajevo" u iznosu od 353 KM.

**RASHODI IZ OSNOVA ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH GODINA**

Rashodi iz osnova ispravki grešaka iz ranijih godina iznose 11.085 KM i odnose se na:

- Naknadno utvrđeni ostali troškovi 7.353 KM
- Naknadno utvrđene obaveze za poreze, doprinose i dr. 3.732 KM.

**REZULTAT POSLOVANJA**

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku je struktura dobiti:

PRIHODI / RASHODI	01.01. - 31.12.2022.	01.01. - 31.12.2023.
Ukupno prihodi	76.894.550	78.081.715
Ukupno rashodi	72.805.052	76.350.838
Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	4.089.499	1.730.877
Tekući porez na dobit	549.655	348.893
Odgodeni porez na dobit	88.462	78.047
Dobit	3.451.382	1.303.937

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**4.2. BILANS STANJA**

Dajemo podatke iz bilansa stanja na dan 01.01.2023. i 31.12.2023. godine u tabelama u nastavku.

Aktiva:

Pozicija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine
Nematerijalna imovina	48.992	130.620
Nekretnine, postrojenja i oprema	18.170.376	19.473.656
Imovina sa pravom korištenja	166.034	166.034
Dugoročni finansijski plasmani	24.127	24.127
<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	<b>18.409.530</b>	<b>19.794.437</b>
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	5.561.016	6.676.168
Dati avansi	692	1.352
<b>Zalihe i dugoročna imovine</b>	<b>5.561.707</b>	<b>6.677.519</b>
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	14.999.698	13.092.818
Potraživanja od prodaje	15.180.691	12.140.933
Ostala kratkoročna potraživanja	342.669	601.628
Potraživanja za pdv - odbitni ulazni porez	176.888	297.178
Kratkoročna razgraničenja	25.040	40.290
<b>KRATKOROČNA IMOVINA</b>	<b>30.724.986</b>	<b>26.172.846</b>
<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	<b>54.696.224</b>	<b>52.644.803</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Pasiva:

Odjel za internu reviziju



<b>PRILOG 1</b>		(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)		Strana 26/38
Pozicija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine		
<b>KAPITAL</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>(60.392.194)</b>		
<b>OBAVEZE</b>	<b>117.373.527</b>	<b>113.036.996</b>		
Dugoročna rezervisanja i razgraničenja i odgođene porezne obaveze	5.335.201	8.207.494		
Dugoročne obaveze	94.398.227	90.394.872		
Kratkoročne obaveze	17.526.149	14.267.347		
Kratkoročna rezervisanja, razgraničenja i odgođeni prihodi	113.949	167.283		
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>54.696.224</b>	<b>52.644.803</b>		

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

## STALNA SREDSTAVA

### NEMATERIJALNA STALNA SREDSTVA

Nematerijalna sredstva na dan 31.12.2023. godine iznose 130.620 KM u neto iznosu, a promjene u obračunskom periodu su date u tabeli u nastavku:

NAZIV	Licenca izdata od strane Instituta	Softver	Nematerijalna sredstva u pripremi	Dati avansi	UKUPNO
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023. godine	70.090	349.871	-	-	419.962
Transferi iz investicija u toku	-	-	-	-	-
Povećanje direktne nabavke	-	130.832	-	-	130.832
Rashod	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2023. godine	70.090	480.703	-	-	550.794
<b>Ispravka vrijednosti</b>					
Stanje 01.01.2023.	70.090	300.879	-	-	370.970
Amortizacija	-	49.204	-	-	49.204
Donos sa drugog konta	-	-	-	-	-
Stanje 31.12.2023. godine	70.090	350.083	-	-	420.174
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
Stanje 01.01.2023. godine	-	48.992	-	-	48.992
Stanje 31.12.2023. godine	-	130.620	-	-	130.620

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Pregled ukupno evidentiranih uvećanja nematerijalnih sredstava dajemo u tabeli:

Datum promjene	Broj dokumenta fakture	Opis promjene (broj KUF-a; datum evidencije)	Iznos uvećanja (KM)	Dobavljač	Broj ugovora
30.06.2023.	15-06/23	KUF-15-06/23/30.06.2023	34.845,75	GDI d.o.o. Sarajevo	4046/23
23.08.2023.	03040/23-2	KUF-03040/23-2/23.08.2023	8.849,00	IMTEC d.o.o. Sarajevo	3422/23
16.11.2023.	23-300-000239	KUF-23-300-000239/16.11.2023	5.937,00	SYSTEM ONE d.o.o. Sarajevo	6558/23
22.12.2023.	232/23	KUF-232/23/22.12.2023	31.400,00	WEISHAUPT d.o.o. Sarajevo	6201/23
28.12.2023.	51-12/23	KUF-51-12/23/28.12.2023	49.800,00	GDI d.o.o. Sarajevo	5931/23

Obračunata amortizacija nematerijalnih sredstava u ovom periodu iznosi 49.204 KM.

**NEKRETNINE, POSTOJENJA I OPREMA**

Nekretnine, postrojenja i oprema i ostala materijalna sredstva su početno vrijednovani po trošku nabave. Kod izgradnje, rekonstrukcije ili zamjene postrojenja ili opreme u vlastitoj režiji važe ista načela kao i kod kupljenih sredstava tj. kapitaliziraju se svi troškovi koji direktno utiču na vrijednost sredstva.

Za obračun vlastitih troškova koriste se podaci sa radnih naloga (materijal, rezervni dijelovi i sati zaposlenika angažovanih na radnom nalogu). Primjenjeni metod amortizacije je linearni vremenski metod koji podrazumijeva da se sredstvo srazmjerno amortizuje u periodu u kome se očekuje da će se koristiti.

Na uvećanja vrijednosti nekretnina je najviše uticala, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine, uknjižba prava vlasništva poslovnih prostora u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> (Loris) koji je do tada u knjigama Preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina.

Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka (Procjena tržišne vrijednosti nekretnine broj: 07-0-24 od 31.12.2023. godine) nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak u iznosu od 981.172 KM, te je evidentirana kao povećanje sredstava i smanjenje gubitka ranijih perioda.

U nastavku dat je pregled iskazanih nekretnina, postrojenja i opreme, te promjene u obračunskom periodu.

Stranica 28 nedostaje iz  
tehickog razlaga pogresne umerenosti  
Intervju revizora;

Pregled promjena na nekretninama, postrojenjima i opremi

Opis	Zemljišta	Zgrade	Postrojenja i oprema	Alati, pogon. Kancelarijski namještaj	Transportna sredstva	Mater.sred. u pripremi	Ostala materijalna sredstva (Kampus)	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>								
na dan 01.01.2023. godine	4.114.243	64.576.485	83.350.706	1.505.447	1.539.598	54.656	166.034	155.247.168
- direktna povećanja u 2023. godini	-	-	-	-	-	-	-	3.189.915
- prijenos sa pripreme	-	1.148.380	2.041.535	50.981	130.700	3.704.070	-	7.075.666
- otuđenje i rashodovanje	-	-	721.406	1.842	-	3.486.955	-	4.210.203
- ostalo	-	-	-	-	-	-	-	-
na dan 31.12.2023. godine	4.114.243	65.664.865	84.670.835	1.554.585	1.670.298	271.771	166.034	158.112.631
na dan 31.12.2023. godine	4.114.243	65.664.865	84.670.835	1.554.585	1.670.298	271.771	166.034	158.112.631
<b>Akumulirana amortizacija</b>								
na dan 01.01.2023. godine	-	59.466.677	74.819.280	1.236.578	1.388.222	-	-	136.910.758
- amortizacija	-	528.166	1.721.459	56.363	58.827	-	-	2.364.815
- amortizacija iz ranijeg perioda	-	-	-	-	-	-	-	-
- otuđenje i rashodovanje	-	-	720.827	1.605	-	-	-	722.431
- ostali otpisi I.V.	-	80.200	-	-	-	-	-	80.200
na dan 31.12.2023. godine	-	59.914.643	75.819.913	1.291.337	1.447.049	-	-	138.472.941
na dan 31.12.2023. godine	-	59.914.643	75.819.913	1.291.337	1.447.049	-	-	138.472.941
<b>Neto knjigovodstvena vrijednost</b>								
na dan 01.1.2023. godine	4.114.243	5.049.808	8.531.426	268.868	151.375	54.656	166.034	18.336.410
na dan 31.12.2023. godine	4.114.243	5.750.222	8.850.923	263.248	223.249	271.771	166.034	19.639.690

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

U tabeli dajemo pregled značajnijih evidentiranih uvećanja materijalnih sredstava:

Datum promjene	Broj dokumenta fakture	Opis promjene (broj KUF-a; datum evidencije)	Iznos uvećanja (KM)	Dobavljač	Broj ugovora
11.12.2023.	03-12/23	KUF-18-12/23/31.12.2023.	68.204,02	DINALSA d.o.o. Sarajevo	4545/23
30.06.2023.	005-93/23	KUF-005-93/23/06.06.2023.	39.100,00	AC QUATRO d.o.o. Sarajevo	5818/22
30.11.2023.	122/23	KUF-010-300/23/01.11.2023.	59.394,02	TELEFONGRADNJA d.o.o. Sarajevo	4543/22
23.8.2023.	03040/23-2	KUF-NSSEI-22/23.08.2023	49.555,00	IMTEC d.o.o. Sarajevo	3422/23
01.12.2023.	1958-12-23	KUF-NSSEI-54/01.12.2023	9.800,00	VMS GROUP d.o.o. Sarajevo	6979/23

Stručni tim imenovan od strane Uprave Rješenjem (broj: 03-03-02-1963/23, datum: 19.12.2023. godine) je sačinio "Izveštaj o ocjeni postojanja indicija/pokazatelja o umanjenju vrijednosti imovine" shodno zahtjevima MRS 36 i Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama. Nakon svojih analiza stručni tim je iznio svoj stav da ne postoje indicije o umanjenju vrijednosti imovine, te su shodno tome iskazana stalna sredstva.

### DUGOROČNA ULAGANJA

Dugoročna finansijska ulaganja u nepovezana Preduzeća s udjelom manjim od 20% (učešće Toplana u strukturi kapitala „IGT-a“ iznosi 9,82%) vrednuju se po trošku ulaganja u iznosu od 24.127 KM i odnose se na ulaganja u IGT-u.

### STEPEN OTPISANOSTI MATERIJALNIH STALNIH SREDSTAVA

Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava iznosi 90,13%.

### KRATKOROČNA IMOVINA

Kratkoročnu imovine čine zalihe Preduzeća, gotovina i gotovinski ekvivalenti, kratkoročna potraživanja, te ostala kratkoročna potraživanja uključujući i razgraničenja.

### ZALIHE

U tabeli koja slijedi damo pregled zaliha Preduzeća.

Zalihe	Stanje 01.01.2023	Nabavke u 2023.	Potrošnja u 2023.	Korekcije (otpisi, manjak, višak, prenosi-neto efekat)	Stanje 31.12.2023. godine
Sirovine i materijal	98.478	88.460	87.436	(1.804)	97.698
Zalihe goriva	845.703	393.314	22.496	-	1.216.521
Lož ulje LUEL	454.589	393.314	-	-	847.903
Lož ulje LUS	391.114	-	22.496	-	368.618
Zalihe rezervnih dijelova i materijala	5.364.547	3.472.670	2.765.116	(736.469)	5.335.632
Sitan inventar, autogume i ambalaža	16.554	67.232	59.236	1.767	26.317
<b>UKUPNO</b>	<b>6.325.282</b>	<b>4.021.676</b>	<b>2.934.284</b>	<b>(736.507)</b>	<b>6.676.168</b>
Avansi za nabavku zalihe	691	37.021	36.361	-	1.351
<b>UKUPNO</b>	<b>6.325.973</b>	<b>4.058.697</b>	<b>2.970.645</b>	<b>(736.507)</b>	<b>6.677.519</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Stručni tim imenovan od strane Uprave Rješenjem (broj: 03-03-02-1962/23, datum: 19.12.2023. godine) je sačinio "Izveštaj o analizi zaliha" na osnovu kojeg su iskazane vrijednosti zaliha.

U 2022. godini za procjenu zaliha je angažovana firma Expertiza d.o.o., koja je ovlaštena da procjenjuje bilansne pozicije. Dostavljen je elaborat "Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan  
Odjel za internu reviziju



<b>PRILOG 1</b>	Strana 31/38
(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)	

31.12.2022. godine". Na osnovu dostavljenog elaborata, Uprava Preduzeća je donijela Odluku, broj: 03-03-01-179/23 od 09.02.2023. godine na osnovu koje je tada izvršeno umanjjenje vrijednosti zaliha u ukupnom iznosu od 726.321 KM.

Efekti provođenja procjene na bilansne pozicije, su sljedeći:

- Umanjenje vrijednosti zaliha sa skladišta 10 u iznosu od 182.388,03 KM ne predstavlja rashod. Skladište 10 je formirano kao odvojeno u kome se nalazi donirana oprema, odnosno oprema koja je prvobitno bila na vanbilansnim pozicijama, a naknadno je prebačena u bilansne pozicije. Umanjenje vrijednosti ovih zaliha predstavlja ostale odložene prihode od donacija.
- Umanjenje vrijednosti zaliha sa ostalih skladišta u iznosu od 543.933,17 KM predstavlja rashod.

#### GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti	01.01.2023. godina	31.12.2023. godina
Transkacijski račun - domaća valuta	14.985.893	13.079.630
Transkacijski račun - strana valuta	4.557	1.015
Blagajna - domaća valuta	9.249	12.172
<b>Ukupno gotovina i gotovinski ekvivalenti</b>	<b>14.999.699</b>	<b>13.092.817</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

#### KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Ukupna bruto kratkoročna potraživanja iznose 104.236.270 KM, a sastoje se od potraživanja od prodaje (kupci u zemlji) 103.634.642 KM i drugih kratkoročnih potraživanja 601.628 KM.

**Potraživanja od prodaje (kupci);** Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM. Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

Potraživanja - kupci	Bruto potraživanja	Ispravka vrijednosti	Neto potraživanja
Potraživanja od kupaca stambeni prostor (lampo kanta)	91.492.651	81.905.892	9.586.759
Potraživanja od kupaca poslovni prostor (lampo kanta)	11.221.942	8.819.818	2.402.124
Potraživanja od ostalih kupaca	920.049	767.999	152.050
<b>Ukupno</b>	<b>103.634.642</b>	<b>91.493.709</b>	<b>12.140.933</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Period	Stanje potraživanja na dan 01.01.2023. godine	Stanje potraživanja na dan 31.12.2023. godine
do 30 dana	11.015.344	8.286.982
od 30 do 90 dana	4.229.929	3.020.941
od 90 do 180 dana	1.048.067	948.360
od 180 do 365 dana	3.894.261	4.249.101
od jedne do tri godine	9.414.567	10.247.340
preko 3 godine	75.658.212	76.881.916
<b>UKUPNO</b>	<b>105.260.380</b>	<b>103.634.642</b>

(svi iznosi su iskazani u KM).



<b>PRILOG 1</b>	<b>Strana</b> 32/38
(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)	

### OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA

Ostala kratkoročna potraživanja uključujući i razgraničenja	31.12.2023. godina
Potraživanja od zaposlenika	401
"Potraživanje od državnih organa i institucija (za bolovanje preko 42 dana i po osnovu ugovora o sufinansiranju zapošljavanja)"	200.006
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit-akontacija	153.992
Potraživanje za PDV po izdatim KO na koje nije stečeno pravo umanjenja - u PDV	156.316
Ostala kratkoročna potraživanja	90.914
<b>Ostala kratkoročna potraživanja ukupno</b>	<b>601.628</b>
Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka	60.542
Kratkoročna razgraničenja	40.290
<b>Ulazni porez na koji još nije stečeno pravo odbitka i ratkoročna razgraničenja</b>	<b>100.832</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

### KAPITAL, REZERVE, GUBITAK DO VISINE KAPITALA

Kapital	01.01.2023. godina	31.12.2023. godina
Vlasnički kapital	10.000	10.000
Rezerve	22.575.861	22.575.861
Dobit (gubitak) tekućeg perioda	3.451.381	1.303.937
Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	(88.714.545)	(84.281.992)
<b>Ukupni kapital</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>(60.392.194)</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

Kapital Preduzeća u iznosu od 10.000 KM registrovan je rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj: UF/I-2519/06 od 19. juna 2006. godina godine. Na dan 31. decembra 2023. godine vlasnik 100% kapitala je Kanton Sarajevo.

Preduzeće u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine Preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

U izvještajnom periodu, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukama Skupštine Preduzeća, broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Napominjemo da je gubitak ranijih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu, u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama Preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

U period od 01.01.-31.12.2023. godine Preduzeće je ostvarilo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM. Iznos ostvarene dobiti je evidentiran na poziciji Neraspoređena dobit izvještajne godine.

## OBAVEZE

Ukupne obaveze na dan 31.12.2023. godine iznose 113.036.996 KM. Struktura obaveza je data u tabeli u nastavku:

OBAVEZE	Iznos KM	
	31.12.2022.	31.12.2023.
Dugoročna rezervisanja	5.335.201	8.207.494
Dugoročne obaveze	94.398.227	90.394.872
Dugoročne obaveze po IDA kreditima	15.041.188	13.437.833
Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga Toplane-Sarajevogas	79.357.039	76.957.039
Kratkoročne finansijske obaveze	2.367.446	1.131.089
Obaveze iz poslovanja	14.210.600	12.096.525
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	563.301	871.287
Dobavljači u zemlji	12.447.300	10.325.238
Kratkoročne obaveze po Ug. o reprogramu duga Toplane-Sarajevogas	1.200.000	900.000
Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih	832.450	911.790
Druge obaveze	115.655	127.943
Obaveze za PDV	0	0
Obaveze za porez na dobit	549.655	0
Pasivna vremenska razgraničenja	113.949	167.283
<b>UKUPNO</b>	<b>117.923.182</b>	<b>113.036.996</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).

**Obaveze iz poslovanja;** U posmatranom periodu je evidentiran primljeni iznos od resornog ministarstva od 256.410 KM (ukupno primljena sredstva 300.000 KM) po osnovu Sporazuma (broj: 03-08-04-5900/22 od 30.12.2022. godine) o saradnji na realizaciji projekta Izgradnja termoenergetskog postrojenja u cilju priključenja objekata kolektivnog stanovanja Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, na sistem daljinskog grijanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo na adresi Igmanskih bataljona br. 39, Hrasnica.

**Odložene porezne obaveze;** Obzirom da Preduzeće koristi niže stope amortizacije od Zakonom propisanih, imalo je pravo da smanji poreznu osnovicu za razliku između pune porezno dozvoljene amortizacije koja se utvrđuje prema Zakonu i stvarne (niže) amortizacije koja je utvrđena u poslovnim knjigama, prilikom utvrđivanja porezne osnovice. Po osnovu odloženih poreznih prihoda obračunat je iznos od 246.425 KM na teret umanjenja rezultata 2023. godine.

**Rezervisanja;** Kratkoročni dio rezervisanja za otpremnine za 2023. godinu je iskorišten u iznosu od 93.234 KM za 19 radnika. U skladu sa izvještajem aktuaru je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM. Također, na dan 31.12.2023. godine izvršeno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM, a iskorišteno 13.000 KM.

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremnine	
Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine	33.200	702.878	736.078
Dodatna rezervisanja u toku godine	50.000	321.545	371.545
Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine	-13.000	-93.234	-106.234
Stanje na kraju perioda 31.12.2023 godine	70.200	931.189	1.001.389

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



### UNAPRIJED NAPLAĆENI I DRUGI ODLOŽENI PRIHODI

Iznose 7.126.963 KM i prikazani su u narednoj tabeli:

Dugoročna rezervisanja i unaprijed naplaćeni i odgođeni prihodi	01.01.2023. godine (KM)	31.12.2023. godine (KM)
Rezervisanja za otpremnine kod odlaska u penziju	622.976	834.106
Za izgradnju kotlovnice u objektu "Srce"	19.101	10.463
Za ugradnju/nabavku mjerila toplotne energije	<b>54.853</b>	49.888
Za rekonstrukciju distributivne mreže	235.437	224.918
Za izgradnju kalibracione laboratorije	345.829	334.501
Za priključenje objekta Pravosudna palata i N.pozorište	167.280	113.496
Mašinski dio postrojenja	1.024.458	3.641.865
Elektro dio postrojenja	310.322	270.179
Građevinski dio postrojenja	288.273	404.723
Mašinski dio toplovoda	610.847	499.831
Građevinski dio toplovoda	570.260	489.459
Mjerila-individualna i zajednička	397.186	573.083
Ostala oprema i sredstva	1.181	965
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.10	438.316	433.087
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.91	32.439	32.439
Odložen prihod po osnovu prenosa zaliha u bilansnu evidenciju-skl.92	48.066	48.066
<b>UKUPNO</b>	<b>4.543.847</b>	<b>7.126.963</b>

Preduzeće je od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo dobilo sredstva u iznosu od 2.550.000 KM po osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda. Zaključena su 2 posebna sporazuma.

Iznos od 1.700.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda“ broj: 03-08-04-8283/23 od 22.12.2023. godine.

Iznos od 850.000 KM je uplaćen po osnovu Sporazuma o sufinansiranju projekta „Rekonstrukcija kotlovnice Branka Blažek“ broj: 03-08-04-8280/23 od 22.12.2023. godine.

#### OBAVEZE PO IDA KREDITIMA

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-02-01/13 od 19.07.2013. godine, potpisani su sljedeći ugovori:

- Ugovor o preuzimanju duga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. po osnovu IDA kredita potpisan između Federacije BiH, Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o IDA kreditima između Kantona Sarajevo i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 29030 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu 3029 BOS između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.
- Podugovor o kreditu TF 024034/38970 između FBiH i KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.

Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita četiri puta godišnje, odnosno kvartalno i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH.

Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326 KM). Stanje ukupnih obaveza po osnovu IDA kredita na dan 31.12.2023. godine iznosi 14.552.399 KM.



OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						UKUPNO IDA KREDITI (KM)
	TF 024034/38970 (USD)		BOS 3029 (SDR)		29030 BOS (SDR)		
	Iznos USD	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	Iznos SDR	Iznos KM	
Stanje obaveza 01.01.2023. godine	5.792.633	10.621.981	1.728.970	4.236.805	1.012.693	2.481.582	17.340.368
Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivne)	-	-348.394	-	-111.475	-	-59.666	-519.535
Smanjenje po osnovu plaćanja dospjele glavnice kredita	-429.084	-780.201	-364.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.268.434
Stanje obaveza 31.12.2023. godine	5.363.549	9.493.386	1.364.970	3.250.379	759.521	1.808.634	14.552.399
<b>Dugoročne obaveze</b>	<b>5.149.007</b>	<b>9.113.650</b>	<b>1.182.970</b>	<b>2.816.986</b>	<b>632.935</b>	<b>1.507.197</b>	<b>13.437.833</b>
<b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>214.542</b>	<b>379.735</b>	<b>182.000</b>	<b>433.393</b>	<b>126.586</b>	<b>301.436</b>	<b>1.114.565</b>

Kursna lista za dan 31.12.2022. Centralne banke Bosne i Hercegovine
1 USD = 1,833705 KM Kurs Centralne banke BH
Kursna lista za dan 31.12.2022. Centralne banke Bosne i Hercegovine
1 SDR = 2,450479 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH
Kursna lista za dan 31.12.2023. Centralne banke Bosne i Hercegovine
1 USD = 1,769982 KM Kurs Centralne banke BH
Kursna lista za dan 31.12.2023. Centralne banke Bosne i Hercegovine
1 SDR = 2,381282 KM (BAM) Kurs Centralne banke BH

Obračunate pozitivne kursne razlike u ovom obračunskom periodu iznose 519.535 KM, s obzirom da je kurs dolara na dan 31.12.2022. godine iznosio 1,833705 KM, a na dan 31.12.2023. godine 1,769982 KM. Pozitivne kursne razlike predstavljaju prihod.

Federalno ministarstvo finansija je, 2016. godine, obavijestilo Preduzeće o promijenjenim uslovima otplate kredita broj: 30290 i 29030.

Ubrzanom otplatom glavnice, odnosno aktiviranjem udvostručene otplate glavnice, od 01.07.2022. godine, skraćen je period otplate kredita Svjetske banke IDA 30290 do 15.12.2027. godine (raniji rok otplate 2032. godina), a kredita 29030 do 01.09.2026. godine (raniji rok otplate 2031. godina).

Aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke – IDA definisano je kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj (IDA).

#### KRA TKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze se odnose na: kratkoročni dio dugoročnih finansijskih obaveza po IDA kreditima, ostale kratkoročne obaveze – najam kotlovnice, primljeni avansi, obaveze prema dobavljačima, ostale obaveze iz poslovanja, obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih, i druge obaveze

#### KRA TKOROČNI DIO DUGOROČNIH FINANSIJSKIH OBAVEZA PO IDA KREDITIMA

Kratkoročni dio dugoročnih finansijskih obaveza po IDA kreditima iznosi 1.114.565 KM.

#### OSTALE KRA TKOROČNE OBAVEZE – NAJAM KOTLOVNICE KAMPUS

Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020. godine, na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). Ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7%





<b>PRILOG 1</b> (Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)	Strana 36/38
---	-----------------

i iznosi 166.034,01 KM. Ugovorom stečena prava su evidentirana kao stalno sredstava, imovina sa pravom korištenja, i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio kratkoročne obaveze. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM.

#### PRIMLJENI AVANSI U ZEMLJI

**Primljeni avansi u zemlji:** Obaveze za avanse od kupaca centralnog grijanja odnose se na uplate za još neizvršene usluge, a naplaćene do 31.12.2023. godine.

obaveze po primljenim avansima od kupaca	269.070
obaveze po primljenim avansima od kupaca c.g. poslovni prostor	11.685
obaveze po primljenim avansima od kupaca c.g. stambeni prostor	577.648
ostale obaveze za primljene avanse	12.884
<b>UKUPNO</b>	<b>871.287</b>

#### OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2023. godine su date u tabeli.

Struktura obaveza	
Dobavljači	31.12.2023. godine (KM)
KJKP SARAJEVOGAS – tekuća ghodina	9.498.241
JP ELEKTROPRIVREDA d.d. Sarajevo	300.535
UNIVERZITET u Sarajevu	90.909
GDI d.o.o. Sarajevo	58.266
VMS GROUP d.o.o. Sarajevo	43.805
HIK - NET d.o.o. Sarajevo	43.642
JP BH POŠTA d.o.o. Sarajevo	40.289
WEISHAUPT d.o.o. Sarajevo	36.738
MIDDLE POINT ELECTRONICS d.o.o. Sarajevo	33.081
Ostali	179.733
<b>UKUPNO</b>	<b>10.325.239</b>

**Ostale obaveze iz poslovanja;** iznose 900.000 KM, a odnose se na kratkoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga.

**Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih;** iznose 911.790 KM, a odnose se na:

obaveze za neto plaću za decembar 2023. godine	418.043
obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća	346.269
obaveze za porez i naknade	48.227
obaveze za topli obrok i prevoz	99.251

**Druge obaveze;** iznose 127.943 KM, a odnose se na:

obaveze za naknade članovima SP, NO, OR i direktoru IR	8.022
obaveze za obustavu iz plaće	114.782
ostale obaveze	5.139

**Pasivna vremenska razgraničenja (PVR);** iznose 167.283 KM, a odnose se na:

rezervisanja za naknade radnika	2.500
rezervisanja za otpremnine	97.083
rezervisanja za sudske sporove	67.700

**Obaveze prema KJKP Sarajevogas d.o.o. Sarajevo;** do 31.12.2023. godine plaćene su sve obaveze za isporučeni prirodni gas u 2022. godini i 2023. godini (osim računa za decembar 2023. godine koji je plaćen u januaru 2024. godine).



**PRILOG 1**

(Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo za period koji se je završio na dan 31.12.2023. godine)

Strana  
37/38

Ugovor o reprogramu duga br. 03-08-04-942/17 potpisan je 28.02.2017. godine u iznosu od 93.753.553 KM, pod sljedećim uslovima:

- KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo će dug u iznosu od 91.327.037 KM izmirivati uplatama iz tekućih priliva, u 77 ugovorenih godišnjih rata, a preostali iznos od 2.426.516 KM će biti izmiren u skladu sa Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo, broj:01-05-8046/14 od 13.05.2014. godine.
- Preuzimanje obaveze vraćanja duga uslovljeno je primjenom Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, što podrazumijeva da se u slučaju promjene cijene prirodnog gasa, visine tarifnih stavova moraju usklađivati sa Tarifnim sistemom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, u protivnom KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo neće moći iz tekućih priliva od kupaca za usluge centralnog grijanja izmirivati ugovoreni iznos godišnje rate.
- Navedenim Ugovorom u članu 4. je navedeno da je dužnik KJKP „Toplane-Sarajevo“ obavezno uplaćivati iz tekućeg priliva na godišnjem nivou po jednu ratu u iznosu od 1.200.000 KM. U toku 2023. godine po osnovu člana 4, KJKP Toplane-Sarajevo su uplatile Sarajevogasu ukupni iznos od 1.500.000 KM, koji se sastoji od redovne rate od 1.200.000 KM, i dijela rate za 2024. godinu od 300.000 KM koji je isplaćen na osnovu potpisanog Protokola o avansnoj uplati dijela rate za 2024. godinu.
- Od potpisivanja Reprograma sve obaveze prema Sarajevogasu su uredno izmirivane, a ukupan dug po osnovu Reprograma je smanjen za 15,59 miliona KM.

U tabeli je iskazana struktura obaveza prema KJKP SARAJEVOGAS d.o.o. Sarajevo:

Obaveze prema Sarajevogasu u iznosu od 9.498.241 KM, račun za decembar 2023. godine, su plaćene u januaru 2024. godine.

#### 4.3. VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna evidencija	01.01.2023. godine	31.12.2023. godine
Tuđi materijali	9.520.038	9.322.824
Tuđa dugoročna nefinansijska imovina materijalna imovina	815.502	815.502
Ostala konta vanbilansne evidencije	4.134.452	4.134.452
Primljene garancije	786.087	955.437
Derivatni poslovi	25.726.260	25.688.828
<b>UKUPNO</b>	<b>40.982.338</b>	<b>40.917.043</b>

(svi novčani iznosi su iskazani u KM).



## **5. SUDSKI SPOROV I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE, DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA, FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

### **SUDSKI SPOROV I DRUGE POTENCIJALNE OBAVEZE**

Preduzeće je na dan 31.12.2023. godine iskazalo ukupna rezervisanja po sudskim sporovima u iznosu od 70.200,00 KM.

### **DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nakon datuma bilansiranja za 2023. godinu, nema značajnijih događaja koji bi zahtijevali korekcije ili objavljivanja u Finansijskim izvještajima.

### **FINANSIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

#### **KREDITNI RIZIK**

Kreditni rizik Preduzeća je prvenstveno povezan sa potraživanjima od kupaca i ostalim potraživanjima. Obaveze po osnovu kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze sastoje se od iznosa vezanih za nabavke i tekuće troškove.

#### **VALUTNI RIZIK**

Valutni rizik posljedica obaveza u stranim valutama.

#### **FER VRIJEDNOSTI**

Fer vrijednosti finansijskih instrumenata ne razlikuju se značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. decembra 2023. godine.

*(kraj teksta izvještaja)*

Prilog: Set finansijskih izvještaja za period koji se je završio na dan 31.12.2023 godine:

- Računovodstvene politike i zabilješke za period 01.01 – 31.12.2023. godine
- Izveštaj o ukupnom rezultatu - BILANS USPJEHA za period od 01.01. do 31.12.2023. godine
- Izveštaj o finansijskom položaju - BILANS STANJA na dan 31.12.2023. godine
- Izveštaj o novčanim tokovima (indirektna metoda) za period 01.01.-31.12.2023. godine
- izvještaj o promjenama u kapitalu za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

**KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.**  
Naziv pravnog lica  
**Sarajevo, Semira Frašte 22**  
Sjedište i adresa  
**4200353740001**  
Jedinstveni identifikacioni broj (JIB)

0, 1

**BILJEŠKE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE**  
**za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine**

**Rizah Čizmić**  
Certificirani računovođa  
**CR 7196/5**  
Broj dozvole  
**033 273 329, rizah.cizmic@toplanesarajevo.ba**  
Kontakt

**CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA**  
**Rizah Čizmić**  
Broj licence: CR - 7196/5



**Sejfo Ušanović**  
Odgovorno lice

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

# RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ZABILJEŠKE ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2023. GODINE

## 1. Opće informacije

Puni naziv Preduzeća: Komunalno javno kantonalno preduzeće „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Adresa Preduzeća: Semira Frašte 22, Sarajevo.

Vlasnik Preduzeća: Kanton Sarajevo sa 100%-tnim udjelom.

Organi Preduzeća su Skupština, Nadzorni odbor, Uprava i Odbor za reviziju.

Osnovna djelatnost Preduzeća: proizvodnja i distribucija toplotne energije.

Tri osnovne funkcije:

1. zagrijavanje više od 53.000 stanova i pripadajućih poslovnih prostora i objekata priključenih na sistem centralnog zagrijavanja,
2. zaštita prirodne sredine,
3. održavanje stabilnog energetskeg sistema Kantona Sarajevo.

## 2. Osnovne računovodstvene politike

### 2.1. Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Preduzeće) za obračunski period 01.01 – 31.12.2023. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

### 2.2. Osnove sastavljanja

Finansijski izvještaji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja. Svi iznosi u izvještajima dati su u konvertibilnim markama (KM).

U nastavku, po segmentima, dat je pregled politika koje je Preduzeće koristilo, kao i najznačajnije zabilješke.

### 2.3. Priznavanje i vrednovanje prihoda

Prihodi se priznaju u obračunskom razdoblju u kojem su pružena dobra/usluge i predstavljaju povećanje ekonomske koristi u toku obračunskog perioda u formi priliva tj. povećanja sredstava ili smanjenja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti. Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

- dobra ili usluge su isporučene kupcu,
- iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu faktura ili naplaćenog iznosa,
- kada je vjerovatno da će transakcija biti praćena prilivom ekonomske koristi,
- kada se troškovi, koji su nastali ili će nastati vezano za transakciju, mogu pouzdano izmjeriti.

Prihodi Preduzeća su klasifikovani kao prihodi od prodaje sa kupcima i ostali prihodi i dobiti.

Prihodi od redovnih – operativnih aktivnosti obuhvataju:

- prihodi od prodaje gotovih proizvoda (centralno grijanje – stambeni i poslovni prostor),
- prihodi od pruženih usluga (izdavanje saglasnosti, izrada i pregled projektne dokumentacije, montaža, ispuštanje vode, mjerenje polutanata...)

Ostali prihodi i dobiti obuhvataju:

- Ostali poslovni prihodi (prihodi od donacija, prihodi od najam i drugo)
- Finansijski prihodi,

- ostale prihodi i dobiti (prihodi od otpisa obaveza, neto prihodi od prodaje materijala i stalnih sredstava, prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja),
- prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha
- prihodi iz osnova promjena računovodstvenih politika.

Tarifni sistem KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije i Odluka o visini tarifnih stavova su donijeti dana 15.08.2016. godine (Odluke Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-05-25151-10/16 i 02-05-25151-11/16 od 15.08.2016. godine). Od 01.08.2016. godine, fakturisanje centralnog grijanja se vrši na način propisan važećom legislativom, odnosno Tarifnim sistemom sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije. Preduzeće priznaje prihod od centralnog grijanja u periodu kada prihod nastaje.

Na prijedlog Nadzornog odbora (Odluka broj: 01-18-01/18 od 09.07.2018. godine), Vlada Kantona Sarajevo je donijela Odluku o usvajanju Izmjena Tarifnog sistema KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije, sa primjenom od 01.06.2018. godine (Odluka broj: 02-05-29645-2/18 od 09.08.2018. godine). Shodno naprijed navedenom, od 01.06.2018. godine je obustavljen obračun naknade korisnicima stambenih/poslovnih prostora za vrijeme isključenja iz toplifikacionog sistema.

#### 2.4. Priznavanje i vrednovanje rashoda

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz Poslovnih rashoda i Ostalih rashoda i gubitaka koji ne proizilaze iz osnovnih, redovnih aktivnosti.

Poslovni rashodi su rashodi koji proističu iz operativnih (redovnih, osnovnih, poslovnih) aktivnosti, kao što su troškovi materijala i rezervnih dijelova, energenata, plaća, amortizacije te svi drugi troškovi nastali u vezi sa obavljanjem osnovne djelatnosti.

Ostali rashodi i gubici su rashodi koji proističu iz drugih neoperativnih aktivnosti, kao što su rashodi od finansiranja (rashodi kamata, negativne kursne razlike i slično) i ostali rashodi i gubici, (neto gubici od prodaje sredstava i materijala, rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja, rashodi na zalihama materijala i slično). Rashodi se priznaju u onom obračunskom razdoblju kada i sa njima vezani prihodi.

Priznavanje rashoda u bilansu uspjeha vrši se na osnovu sljedećih kriterija:

- sučeljavanje troškova sa prihodima, što znači da postoji direktna veza između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda,
- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obaveza koji se mogu pouzdano izmjeriti.

##### 2.4.1. Politika vrednovanja i iskazivanja primanja zaposlenih

Primanja zaposlenih regulisana su Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o radu, Ugovorima o radu i odlukama Uprave Preduzeća. Primanja zaposlenih su svi oblici naknada koje Preduzeće daje u zamjenu za usluge koje pružaju zaposlenici Preduzeća. Primanja zaposlenih koja dospijevaju u roku od dvanaest mjeseci nakon razdoblja u kojim je zaposlenik pružio svoje usluge predstavljaju kratkoročna primanja. Kratkoročna primanja zaposlenih priznaju se u troškovima perioda, kad je zaposlenik pružio usluge Preduzeću i stekao pravo na naknadu. U kratkoročna primanja spadaju:

- plaće za efektivni rad u skladu sa internim aktima Preduzeća, sa pripadajućim porezima i doprinosima u skladu sa propisima,
- naknade za kratkoročna odsustva (godišnji odmor, državni i vjerski praznici, bolovanje osim bolovanja koje se može nadoknaditi od zdravstvenih fondova),
- topli obrok, prevoz s posla i na posao, regres za godišnji odmor i ostala priznata primanja radnika,
- naknade po osnovu bolovanja preko 42 dana, koje se u skladu sa važećim propisima djelimično refundiraju od strane Zavoda za zdravstveno osiguranje.

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pismnoj formi vjerodostojni i istovjetni.



Preduzeće isplaćuje radnicima jednokratne otpremnine prilikom odlaska u penziju. Obaveza i trošak ove vrste primanja se utvrđuje primjenom metode projicirane kreditne jedinice. U skladu s metodom projicirane kreditne jedinice, primanje se mora pripisati tekućem periodu (radi utvrđivanja troška tekućeg rada), kao i tekućim i ranijim periodima (radi utvrđivanja sadašnje vrijednosti obaveza za definisana primanja). Preduzeće primanje pripisuje periodima u kojima nastaje obaveza osiguravanja primanja nakon prestanka radnog odnosa. Ta obaveza nastaje kada radnici rade u zamjenu za primanja nakon prestanka radnog odnosa za koja Preduzeće očekuje da će ih isplaćivati u budućim izvještajnim periodima. Aktuarske tehnike i angažovanje ovlaštenog aktuara omogućavaju Preduzeću da dovoljno pouzdano izmjeri navedene obaveze kako bi opravdao priznavanje obaveze.

Na osnovu aktuarskog izvještaja evidentira se trošak koji je u tom momentu porezno nepriznat. Porezno priznavanje evidentiranog troška evidentira se u onom obračunskom periodu kada dođe do realizacija obaveza.

## 2.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se po trošku nabavke umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

Zemljište za koje Preduzeće posjeduje relevantnu dokumentaciju o vlasništvu (ZK izvod) se evidentira odvojeno od građevinskih objekata u bilansnoj evidenciji Preduzeća. Zemljište, za koje je Preduzeće pokrenulo radnje za pribavljanje relevantne dokumentacije o vlasništvu, se također vodi odvojeno od građevinskih objekata, ali u vanbilansnoj evidenciji (kao informacije korisnicima finansijskih izvještaja). Nakon sticanja uslova za računovodstveno priznavanje kao sredstva, zemljište se po procijenjenoj fer vrijednosti reklasifikuje iz postojeće bruto vrijednosti građevina. Zemljište se ne amortizuje.

Materijalna sredstva (nekretnine, postrojenja, oprema, biološka imovina i ostala stalna materijalna sredstva) priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti, u skladu sa MRS 16 i drugim relevantnim standardima. Nabavna vrijednost ovih sredstava utvrđuje se u skladu sa paragrafom 16 MRS 16.

Također, značajna su preuzimanja sredstava (oprema, distributivna mreža, nekretnina) u vlasništvo, koja se inicijalno vrednuju na osnovu relevantne finansijske dokumentacije, a ako ista ne postoji za sredstva koja Preduzeće preuzima u vlasništvo vrši se procjena vrijednosti sredstava (fer tržišna vrijednost).

Amortizacija se obračunava na način da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine, osim zemljišta u vlasništvu i dugotrajne imovine u pripremi, otpisuje tokom procijenjenog vijeka upotrebe primjenom proporcionalne/linearne metode, koja podrazumijeva da se sredstvo ravnomjerno amortizuje u periodu u kojem se očekuje da će se sredstvo koristiti. Amortizacija sredstava započinje kad je sredstvo spremno za namjeravanu upotrebu.

Preduzeće vrši procjenu korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava jednom u dvije godine putem stručne komisije formirane od strane Uprave Preduzeća. Na osnovu utvrđenog korisnog vijeka upotrebe stalnih sredstava, utvrđuju se stope amortizacije koristeći formulu: stopa amortizacije =  $100/\text{broj godina procijenjene upotrebe}$ .

Nekretnine, postrojenja i oprema se prestaju priznavati prilikom prodaje ili kada se od njihove kontinuirane upotrebe više ne očekuju buduće ekonomske koristi. Dobit ili gubitak od prodaje ili rashodovanja stavke nekretnina, postrojenja i opreme se utvrđuje kao razlika između priliva ostvarenih prodajom i knjigovodstvene vrijednosti predmetnog sredstva koja se priznaje u dobit ili gubitak.

## 2.6. Nematerijalna sredstva

Nematerijalna sredstva priznaju se i vrednuju po nabavnoj vrijednosti u skladu sa MRS 38, MRS 36 i drugim relevantnim standardima. Nematerijalno sredstvo se početno mjeri po trošku sticanja. Nakon početnog priznavanja nematerijalno sredstvo se vodi po njegovoj nabavnoj vrijednosti umanjenoj za svu akumuliranu amortizaciju (ispravka vrijednosti) i sve akumulirane gubitke od umanjenja. Amortizacija se obračunava proporcionalnom/linearnom metodom tokom procijenjenog vijeka upotrebe. Nematerijalno sredstvo se prestaje priznavati otuđenjem ili kad se njegovom upotrebom ili prodajom ne očekuju buduće ekonomske koristi.

## 2.7. Ulaganja u instrumente kapitala

Učešće (udjel) u kapitalu drugih pravnih lica (IGT d.o.o.), nema značajnog uticaja (udjel manji od 20%) i vrednovan je po trošku ulaganja. Iznos udjela je 24.127 KM, odnosno 9,82% od kapitala IGT d.o.o. Preduzeće nema obavezu sastavljanja konsolidovanih izvještaja.

## 2.8. Zalihe

U računovodstvenom i poslovnom smislu, zalihe su u kategoriji tekućih (tj. kratkoročnih) sredstava koje karakteriše brži obrt, odnosno trošenje u vremenu do jedne godine. Međutim, iako početno imaju karakter kratkoročnih sredstava i namjenu obrta do jedne godine, zadržavanje zaliha duže od jedne godine ne znači da zalihe gube svojstva tekućih sredstava. Radi se o rezervnim dijelovima za postrojenja, materijalima i energentima (goriva). Zalihe služe kao resura koji se troši za održavanje postrojenja i opreme Preduzeća (materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar, auto-gume), osim tečnog goriva koje služi kao alternativa u proizvodnji toplotne energije. Priznavanje i vrednovanje zaliha je u skladu sa MRS 2. Zalihe se vrednuju (iskazuju) po nabavnoj vrijednosti koja obuhvata sve troškove nabavke koji su nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje. Sve zalihe sirovina i materijala (osim kancelarijskog i materijala za čišćenje poslovnih prostorija) analitički se knjiže u skladišnoj evidenciji prema količini i cijenama posebno za svaku vrstu materijala.

Razduženje tj. trošenje zaliha vrši se po metodi ponderisanog prosječnog troška. Otpis sitnog alata i inventara, auto guma, zaštitne odjeće i neposlovne imovine vrši se metodom 100% otpisa prilikom stavljanja u upotrebu, a iskajiženje istog vrši se kada je sredstvo rashodovano.

Zalihe tečnih goriva (mazut i lož ulje) koje su vlasništvo Direkcije za robne rezerve Kantona Sarajevo se vode u vanbilansnoj evidenciji.

## 2.9. Potraživanja

Kada Preduzeće isporučiti kupcima dobra ili obavi usluge, vrijednost isporučenih proizvoda i obavljenih usluga iskazuje se kao kratkoročno potraživanje. Potraživanja su finansijska sredstva Preduzeća i nakon početnog vrednovanja (faktura sa utvrđenom cijenom i rokom plaćanja) Uprava Preduzeća kontinuirano vrši naknadna mjerenja i procjenu u odnosu na početno priznavanje, a sa ciljem prikazivanja finansijske imovine po fer vrijednosti.

Kratkoročna potraživanja Preduzeća su klasifikovana na:

- potraživanja od prodaje,
- potraživanja od zaposlenika,
- potraživanja od državnih organa i institucija,
- ostala kratkoročna potraživanja,
- potraživanja za PDV – odbitni ulazni porez.

Kupci su razvrstani (u zavisnosti od karaktera usluge) na:

- kupci za centralno grijanje (stambeni i poslovni prostor),
- kupci - upravitelji,
- ostali kupci

## 2.10. Ostala kratkotrajna sredstva

Kratkoročna finansijska sredstva (MRS 1, MRS 32) predstavljaju ona sredstva Preduzeća koja su odmah raspoloživa za realizaciju i neće se držati duže od jedne godine od datuma bilansa stanja. U poslovnim knjigama Preduzeća, gotovina je razvrstana na:

- novac u banci,
- novac u blagajni.

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

Kratkotrajna finansijska imovina su monetarne stavke, pa se u poslovnim knjigama iskazuju po nominalnoj vrijednosti. Novac u banci i blagajni predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa i ista se knjiži u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije.

### 2.11. Odložena porezna sredstva

Odložena porezna sredstva (MRS 12) nastaju iz neiskorištenih poreznih gubitaka ili neiskorištenih poreznih kredita. Predstavljaju iznose poreza na dobit nadoknađive u budućim periodima. Kod odloženih poreznih sredstava po osnovu neiskorištenih poreznih gubitaka, MRS 12 nalaže da se oni trebaju priznati samo u onim slučajevima i do onog iznosa za koji je vjerovatno da će postojati buduća oporeziva dobit, koja će se moći umanjiti za prenesene porezne gubitke. Odložena porezna sredstva predstavljaju korist od neiskorištenih poreznih gubitaka.

### 2.12. Kapital Preduzeća

Osnovni kapital Preduzeća utvrđen je članom 13. Statuta i predstavlja ulog Osnivača, Kantona Sarajevo, sa 100%-tnim udjelom.

Povećanje i smanjenje osnovnog kapitala vrši se na osnovu odluke Osnivača, a u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i osnivačkim aktom. U skladu sa propisima Preduzeće ima formiran fond rezervi. Fond rezervi je formiran u prethodnim periodima.

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital
- Rezerve Preduzeća
- Neraspoređena dobit
- Gubitak ranijih perioda

Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti, odnosno pokriću gubitka donosi Skupština Preduzeća, nakon usvajanja godišnjeg obračuna, većinom glasova prisutnih.

Prijedlog odluke o raspoređivanju dobiti ili načinu pokrivanja gubitaka, priprema Uprava Preduzeća i dostavlja Odboru za reviziju i Nadzornom odboru. Skupština Preduzeća, na osnovu Preporuke Odbora za reviziju i Odluke Nadzornog odbora, donosi Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa Finansijskim izvještajima Preduzeća i načinu pokrivanja gubitaka, obzirom da Preduzeće ima akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda.

Preduzeće primjenjuje kapitalni pristup Međunarodnog računovodstvenog standarda 20 prilikom priliva sredstava za pokriće gubitaka u poslovanju tj. kada Vlada, u ime Kantona, kao osnivača i vlasnika Preduzeća, gubitak ostvaren iz poslovanja Preduzeća pokriva po proceduri, putem Skupštine. Skupština Preduzeća donosi odluku o načinu pokrivanja gubitka iz poslovanja, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

Računovodstvenom politikom Preduzeća je definisano da se primljena sredstva od Vlade Kantona Sarajevo (Odlukom Vlade Kantona Sarajevo se definiše namjena sredstava) ne mogu priznati kao prihod u bilansu uspjeha pošto nisu zaradana (MRS 20, paragraf 14b). Vlada Kantona Sarajevo, kao osnivač Preduzeća (vlasnik 100%), u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, vrši pokriće gubitaka u poslovanju iz ranijih godina, što predstavlja vid dokapitalizacije Preduzeća.

### 2.13. Dugoročne i kratkoročne obaveze

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je vjerovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteci iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveza koja će se podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Obaveza koja dospijeva u roku dužem od godinu dana iskazuje se u bilansu stanja kao dugoročna obaveza. Dugoročne obaveze se klasifikuju na:

- unaprijed naplaćeni i drugi odloženi prihodi,
- dugoročni krediti uzeti u zemlji i inostranstvu,
- dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga,
- ostala dugoročna rezervisanja.

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

Kratkoročne obaveze, kao što su obaveze prema dobavljačima, te obračunate obaveze za zaposlene i za ostale troškove poslovanja, čine dio obrtnog kapitala koji se koristi u redovnom poslovnom ciklusu Preduzeća. Preduzeće takve poslovne stavke klasifikuje kao kratkoročne obaveze, čak i ako njihovo podmirenje dopijeva u roku dužem od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog perioda.

#### 2.13.1. Odgođeni prihod

Sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odgođeni prihod koji se, u srazmjeri sa obračunatom amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava, priznaje u prihode perioda.

Shodno Uredbi o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije Vlade Kantona, a ne osnovu zaključenih ugovora sa investitorima, novoizgrađeni termoenergetski objekti (distributivna mreža, kotlovnice) dati u vlasništvo Preduzeću se evidentiraju u poslovnim knjigama. Nabavna vrijednost ovih sredstava se u računovodstvu tretira kao odgođeni prihod, koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom evidentiranih termoenergetskih objekata.

#### 2.13.2. IDA krediti

Dugoročni krediti iz inostranstva, koji su zaključeni u stranoj valuti, pri početnom evidentiranju iskazuju se u konvertibilnim markama. Preduzeće vrši kursiranje dugoročnih kredita 4 puta godišnje (kvartalno, za polugodišnji i godišnji obračun) i na dan plaćanja anuiteta, a prema važećem kursu Centralne banke BiH. Kanton Sarajevo planira sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza koje Preduzeće ima za anuitete koji dopijevaju po IDA kreditima, zbog gubitaka u poslovanju.

#### 2.13.3. Dugoročne obaveze po Ugovoru o reprogramu duga

Predstavljaju obaveze prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo koje su, u skladu sa potpisanim Ugovorom o reprogramu duga broj: 03-08-04-942/17 od 28.02.2017. godine, reklasifikovane na dan 31.12.2016. godine, te se prilikom izrade godišnjeg obračuna vrši reklasifikacija obračunskog dijela kratkoročnih obaveza.

#### 2.13.4. Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada:

- Preduzeće ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao rezultat nekog prošlog događaja
- je vjerovatno da će za izmirenje obaveza biti neophodan odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi
- se može napraviti pouzdana procjena iznosa obaveze.

Iskazani iznos rezervisanja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi izmirivanja sadašnje obaveze na kraju izvještajnog perioda uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obavezom. Procjene ishoda i finansijskog efekta vrši Uprava Preduzeća prosuđivanjem, koristeći kao pomoć iskustva iz sličnih transakcija, a u nekim slučajevima i izvještaja nezavisnih stručnjaka. Dokazi koji se pritom razmatraju uključuju i one dokaze koji proizlaze iz događaja nastalih nakon izvještajnog perioda. Ako se rezervisanje mjeri koristeći procjenu odliva novca potrebnog za izmirenje sadašnje obaveze, knjigovodstveni iznos obaveze je sadašnja vrijednost tih novčanih odliva (kad je učinak vremenske vrijednosti novca materijalno značajan). Rezervisanja se preispituju na kraju svakog izvještajnog perioda i usklađuju tako da odražavaju najbolju sadašnju procjenu. Ako više nije vjerovatno da će podmirenje obaveze zahtijevati odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi, rezervisanje se stornira. Rezervisanje se koristi samo za izdatke za koje je rezervisanje prvobitno priznato.

#### 2.13.5. Vanbilansna evidencija

Sredstva i obaveze za koje, prema MRS, nisu stečeni uslovi za priznavanje u bilansu stanja i bilansu uspjeta ali osiguravaju dodatne informacije o budućim potencijalnim obavezama, se iskazuju u vanbilansnoj evidenciji.

### 3. Prihodi

Pozicija (konto / AOP i planirani prihodi)		01.01.2023 - 31.12.2023	
		Prinos KM	%
1	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda na domaćem tržištu (AOP 208)	68.322.250	87,50%
2	Ostali prihodi i dobiti (AOP 251)	8.805.460	11,28%
3	Prihodi od prodaje materijala (AOP 243)	170.867	0,22%
4	Prihodi od pruženih usluga na domaćem tržištu (AOP 209)	152.440	0,20%
5	Finansijski prihodi (AOP 247)	606.771	0,78%
6	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha (AOP 244)	23.927	0,03%
7	<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>78.081.715</b>	<b>100,00%</b>

#### 3.1. Prihodi iz ugovora sa kupcima

Grupa kanta ili kanta	PRIHODI	Ostvarenoje 2022.	Rebalansirano na 2023.	Ostvarenoje 2023.	Indeks 2023.	Indeks 2022.	Struktura prihoda za 2023. (Kole)
1	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i pruženih usluga	67.334.343	71.896.672	68.474.690	102	95	87,79
6110	Prihodi od prodaje i distribucije toplote	67.041.328	71.896.268	64.385.979	102	98	69,85
	- stambeni prostor	63.173.883	66.669.062	13.898.671	101	93	17,85
	- poslovni prostor	13.867.442	15.230.230				
6211	- prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja	227.608	140.008	97.838	43	70	0,13
6216	- prihod od isporuke sanitarne vode	2.618	4.079	3.221	180	79	0,00
6213	- prihod od usluga uključivanja i isključenja korisnika	3.480	8.500	1.960	66	23	0,00
6214	- prihod od usluga servisiranja i ostalih usluga (saglasnost, priključak)	69.811	45.000	49.420	82	110	0,06
6218	- priključak						
A	<b>PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA (61+62)</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.672</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>95</b>	<b>87,79</b>

Prihodi iz ugovora sa kupcima obuhvataju prihode od prodaje i distribucije toplote na domaćem tržištu (usluge grijanja stambenog i poslovnog prostora), kao i prihode od prodaje ostalih usluga, i realizovani su u iznosu od 68.474.690 KM.

Vlada Kantona Sarajevo je u toku 2023. godine, 2 puta mijenjala tarifne stavove, odnosno cijene usluga centralnog grijanja i još dva puta donosila odluku o umanjenjima računa.

- U januaru 2023. godine Vlada Kantona utvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj: 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine. Utvrđeno je smanjenje tarifnih stavova za 6%.
- Vlada KS je utvrdila sniženje visine tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %.
- Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %

Prihod od pruženih usluga ostvaren je u iznosu od 152.440 KM i odnosi se na usluge koje Preduzeće pruža trećim licima, odnosno prihod od servisnih usluga na instalacijama centralnog grijanja, prihod od sanitarne vode, prihod od uključanja i isključenja korisnika i prihod od ostalih usluga (saglasnost, priključak).

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni



### 3.2. Ostali prihodi i dobiti

Grupa kavza IB konto	PRIHODI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2022.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura
							prihoda za 2023. (kol.5)
1	2	3	4	5	6	7	8
65	Ostali poslovni prihodi	3.157.826	3.641.778	3.353.968	106	92	4,30
651	- prihodi od najma	84.868	75.000	62.751	74	84	0,08
652	- prihodi od donacija	2.364.389	2.787.285	2.687.608	114	98	3,44
	- obračunati tekuci dio donacije od osnivača	82.537	82.537	80.584	88	88	0,10
	- obračunati tekuci dio donacije od drugih lica	612.210	526.990	530.375	104	101	0,88
	- obračunati tekuci dio donacija od drugih državnih organa	6.316	24.495	10.067	229	72	0,02
	- ostali prihodi - bilansna evidencija	10.302	2.240	7.249	70	224	0,01
	- prihod uplata Kantona za razbijanje obaveza po IDA kreditima	1.751.035	2.151.014	2.050.223	117	95	2,63
658	- ostali prihodi	708.787	779.495	689.486	85	77	0,77
659	- prihodi od usluga laboratorija	145.188	165.000	169.486	131	116	0,24
6590	- prihodi od usluga servisa brzojake pumpi	1.228	5.378	0	0	0	0,00
6591	- prihodi od usluga servisa brzojake objekata	356.063	490.000	305.854	86	76	0,25
6592	- prihodi od ostalih poslovnih usluga	6.387	151.114	0	0	0	0,00
6593	- prihodi od naplata štata od osiguravajućih društava	185.549	8.000	10.590	6	132	0,01
6594	- prihodi od naplata štata od osiguravajućih društava	94.852	50.000	87.768	285	188	0,13
6595	- ostali poslovni prihodi po drugim osnovama	185.376	360.588	606.771	325	168	0,78
66	Finansijski prihodi	405.560	519.835	519.835	128	128	0,57
	- prihodi od poslovnih kursnih razlika	4.284	5.000	3.406	78	86	0,00
	- prihodi od kamata po transakcijskim računima	182.138	150.000	83.830	46	56	0,11
	- prihodi od kamata po utuženju	6.167.827	5.351.243	5.504.360	90	104	7,16
67	Ostali prihodi i dobiti	6.235	15.000	0	0	0	0,00
670	- Dobit od prodaje stalnog sredstva	0	20.000	170.867		854	0,22
675	- Dobit od prodaje materijala	8.211.737	5.141.845	5.230.085	93	102	8,70
677	- Naplaćena ranije otpisana potraživanja	4.300.647	4.168.384	4.292.334	98	102	5,42
	- naplaćena otpisana potraživanja - stalbeni	1.189.900	880.281	909.721	76	103	1,17
	- naplaćena otpisana potraživanja - poslovni	112.160	85.060	88.030	78	93	0,14
	- naplaćena otpisana potraživanja - ostali kupci	579.056	184.596	183.408	33	105	0,25
679	- Otplaćene obaveze, ukinuta razmatranja i ostali prihodi	179.700	0	2.086	1	0	0,00
	- prihodi od ukinutja razmatranja	186.438	180.000	191.305	102	108	0,25
	- prihodi od sudskih troškova	210.817	4.588	18	0	0	0,00
	- ostali prihodi			33.927			
68	Prihod po osnovu ukinutih ranije potraživanja	18.836	31.000	27.999	149	90	0,64
69	Prihod iz osnovi promjena računovodstvenih politika i ispravki neprijava troškova	13.294	20.000	0	0	0	0,00
	Nakonodno iskazani prihodi za isporuku u ranijim godinama za centralno grijanje	6.541	11.069	11.631	210	106	0,01
	Prihod od više obdobljnih troškova iz ranijih godina	6.753	8.931	8.368	124	121	0,01
B	Ostali prihodi i dobiti (65+66+67+68+69)	9.580.207	6.594.684	6.607.025	100	100	12,39

Ostali poslovni prihodi obuhvataju prihode od zakupnina, donacija, uplata Kantona i ostale prihode; i u ovom obračunskom periodu iznose 3.353.968 KM i za 6% su viši u odnosu na prihod realizovan prethodnoj godini. Osnovni razlog je ubrzana otplata za kredite WB IDA 3029 i TF 29030 BOS koji je počeo polovinom 2022. godine.

Prihodi od donacija; sredstva dobijena za nabavku opreme u Preduzeću, u računovodstvu se tretiraju kao odloženi prihod koji se priznaje u prihode perioda u srazmjeri sa amortizacijom opreme nabavljene iz tih sredstava.

Finansijski prihodi; odnose se na prihod od pozitivnih kursnih razlika, prihod po osnovu naplaćenih kamata po transakcijskim računima i kamata po utuženjima koji su ostvareni u ukupnom iznosu od 606.771 KM.

Ukupni prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja u 2023. godini iznose 5.230.085 KM, a predstavljaju naplaćena otpisana potraživanja za period od 1997. godine do 31.12.2022. godine.

Iznos od 191.305 KM je evidentiran na prihodima od sudskih troškova i odnosi se na naplaćena sredstva od korisnika usluge centralnog grijanja za ranije plaćene sudske takse po prijedlozima koji su podneženi Sudu.

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pismenoj formi vjerodostojni i istovjetni.

#### 4. Rashodi

R Dr.	Pozicija	01.01.2022 - 31.12.2022		01.01.2022 - 31.12.2022		INDIKS 24/100
		Ukupno KM	%	Ukupno KM	%	
0		67.308.479	88,2%	64.143.023	88,1%	105
1	POSLOVNI RASHODI	9.042.369	11,8%	8.662.026	11,9%	104
2	OSTALI RASHODI I GUBICI	7.350.838	100,0%	7.500.052	100,0%	105
4	UKUPNO RASHODI					

#### 4.1. Poslovni rashodi

Grupa Dr.	POSLOVNI RASHODI	Ostvarenje 2022.	Rekordna plata za 2022.	Ostvarenje 2023.	Indeks 23	Indeks 24	Sukladno podacima za 2022 (kol. 4)	
							D	F
51	Materijalni rashodi	47.735.896	47.452.079	39.822.601	106	86	74,23	85,48
511	Uplatene uložnice i materijal	43.880.611	40.330.607	48.068.158	108	95	70,40	82,11
	- urokovi zemljišnog i LDST/LOE	43.135.004	48.855.601	47.399.195	110	95	0,00	0,00
	- zemljišna	1.094.857	0	0	0	0	0,00	0,00
	- ostalo	945.489	166	22.496	2	0	0,00	0,00
	- materijal	430.027	400.000	565.095	130	145	0,67	0,17
	- materijal za održavanje i popravke	32.023	34.710	38.883	110	112	0,06	0,05
	- materijal za održavanje i popravke	34.407	40.000	21.892	63	64	0,03	0,03
	- materijal za održavanje i popravke	1.397.384	3.045.289	1.336.212	94	91	3,76	3,43
512	Uplatene energije i gorivo	1.754.307	200.000	1.764.242	112	84	0,25	0,22
	- električna energija	149.083	68.000	87.062	107	102	0,08	0,07
	- voda	63.194	80.000	85.801	98	83	0,10	0,09
	- ostalo	942.030	152.000	1.691.379	107	87	37,22	35,00
514	Uplatene premije osiguranja	13.319.440	3.247.131	11.062.022	107	87	16,82	13,77
52	Rashodi za plaćanje i naknade	6.810.233	10.284.549	10.276.338	105	97	9,82	8,68
520/521	Rashodi za plaćanje i naknade	6.810.233	10.284.549	10.276.338	105	97	9,82	8,68
	- plaćanje i naknade	37.978	40.000	41.543	148	103	0,06	0,06
	- naknade za usluge	3.735.087	4.074.887	3.860.315	106	97	5,98	5,19
	- doprinosi	14.197	25.000	16.650	133	76	0,03	0,02
523	Rashodi za plaćanje i naknade	1.302.450	1.491.548	1.461.870	110	92	1,27	1,12
524	Rashodi za plaćanje i naknade	770.865	925.555	925.784	110	91	0,27	0,24
	- rashodi za plaćanje i naknade	189.293	192.650	182.888	98	91	0,30	0,26
	- rashodi za plaćanje i naknade	178.821	184.245	200.408	112	106	0,17	0,15
	- rashodi za plaćanje i naknade	101.089	111.189	111.188	109	107	0,10	0,08
	- rashodi za plaćanje i naknade	38.684	34.000	65.019	168	187	0,06	0,05
	- rashodi za plaćanje i naknade	23.709	35.000	40.423	170	115	0,06	0,06
	- rashodi za plaćanje i naknade	64.632	68.500	66.809	103	96	0,10	0,09
527	Rashodi za plaćanje i naknade	42.268	20.000	6.220	67	41	0,01	0,01
528	Rashodi za plaćanje i naknade	7.069.264	8.653.578	7.522.459	97	90	7,83	7,35
53	Rashodi za usluge	56.334	65.000	9.960	28	14	0,01	0,01
531	Rashodi za usluge	689.828	890.000	884.544	83	80	0,22	0,23
	- usluge održavanja i popravke	22.001	25.748	27.383	124	102	0,04	0,04
532	Rashodi za usluge	10.276	37.300	15.830	151	41	0,22	0,02
533	Rashodi za usluge	307.004	272.508	232.004	93	85	0,48	0,46
534	Rashodi za usluge	343.080	347.588	324.018	94	93	0,48	0,42
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	13.024	25.000	7.986	32	32	0,01	0,01
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	6.630.366	4.376.422	3.782.499	105	118	4,74	3,65
54	Rashodi za usluge	2.493.573	2.556.722	2.713.054	100	101	3,26	3,16
540	Rashodi za usluge	178.201	0	321.546	182	0	0,48	0,42
547	Rashodi za usluge	20.700	0	50.000	163	0	0,07	0,07
55	Rashodi za usluge	1.676.282	1.884.072	1.807.254	108	97	2,89	2,97
550	Rashodi za usluge	83.681	246.427	125.316	246	65	0,39	0,31
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	12.587	122.600	125.501	239	103	0,19	0,18
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	41.161	122.607	107.415	261	88	0,16	0,14
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	3.611	15.360	4.204	116	92	0,08	0,08
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	56.800	71.350	83.560	112	85	0,68	0,68
551	Rashodi za usluge	60.317	76.190	48.963	81	64	0,07	0,06
552	Rashodi za usluge	149.544	180.000	131.423	88	73	0,20	0,17
553	Rashodi za usluge	730.234	820.687	739.050	101	90	1,10	1,07
554	Rashodi za usluge	29.093	30.718	30.767	108	100	0,05	0,04
555	Rashodi za usluge	20.097	30.718	30.732	106	100	0,05	0,04
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	20.561	28.000	22.082	107	86	0,03	0,03
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	60.353	85.000	84.613	89	83	0,05	0,05
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	152.900	200.000	193.504	127	97	0,26	0,26
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	448.210	478.280	427.857	95	89	0,69	0,69
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	15.262	20.000	12.806	83	62	0,02	0,02
556	Rashodi za usluge	464.317	561.898	573.271	123	102	0,85	0,76
557	Rashodi za usluge	18.214	20.000	23.843	130	119	0,04	0,03
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	776	10.000	13.761	145	138	0,02	0,02
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	9.236	1.500	1.260	113	113	0,00	0,00
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	260.854	449.260	451.561	114	101	0,87	0,86
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	80.838	60.000	81.165	134	101	0,12	0,11
	- rashodi za usluge održavanja i popravke	64.143.023	70.462.221	67.395.479	105	97	100,00	88,12

... lice svojim potpisom i pečatom pravog... da su podaci...  
 ...

Zaključno sa 2022. godinom Utrošeni zemni gas smo evidentirali na kontu 512, te po preporuci eksternih revizije od 2023. godine isti knjižimo na kontu 511, zbog toga se nalazi disporporcija u AOP-ima 256 i 257. S druge strane u samoj tabeli i prošlu godinu smo evidentirali na kontima 511 radi bolje preglednosti i horizontalne uporedivosti, te bolje uporedne analize.

U izvještajnom periodu cijene gasa su se mijenjale u četiri puta:

- Od 01.01.2023. godine je promjenjena cijena gasa, Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.01.2023. godine, koja iznosi 0,990 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.01.2023. godine snižena za 9,60%.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.04.2023. godine, koja iznosi 0,866 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.04.2023. godine snižena za 12,53 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.07.2023. godine, koja iznosi 0,797 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.07.2023. godine snižena za 7,97 %.
- Vlada Federacije BiH je dala saglasnost na veleprodajnu cijenu prirodnog gasa za distributivna privredna društva na području Federacije Bosne i Hercegovine, počevši od 01.11.2023. godine, koja iznosi 0,837 KM/Sm<sup>3</sup>, bez uračunatog PDV-a. Veleprodajna cijena gasa je od 01.11.2023. godine povećana za 5,02 %.

Cijene gasa u 2023. godini:

<u>Od 01.01.2023:</u>	
Nabavna cijena gasa:	0.990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1.070 KM/Sm <sup>3</sup>
<u>Od 01.04.2023:</u>	
Nabavna cijena gasa:	0.866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.946 KM/Sm <sup>3</sup>
<u>Od 01.07.2023:</u>	
Nabavna cijena gasa:	0.797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.877 KM/Sm <sup>3</sup>
<u>Od 01.11.2023:</u>	
Nabavna cijena gasa:	0.837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0.080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0.917 KM/Sm <sup>3</sup>

Napomena: Navedene cijene su bez PDV-a

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pisanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

## 4.2. Ostali rashodi i gubici

Grupa konta ili konto	TROŠKOVI	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4	Struktura troškova za 2023.	
							D	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133		0,17
561,569	• Rashodi kamata	138.824	99.958	132.975	96	133		0,17
562	• Negativne kursne razlike	765.742	0	0	0			0,00
57	Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111		11,17
570	• Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava	0	5.000	813				0,00
575	• Gubici od prodaje materijala	11.586	50.000	0	0	0		0,00
578	• Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	6.760.985	7.251.446	8.167.812	121	113		10,70
579	• Ostali rashodi (na zalihama materijala i robe)	218.876	396.955	358.129	164	90		0,47
58	Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0				0,00
59	Rashodi iz osnova promjena računovodstvenih politika i ispravka grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
591	• Rashodi po osnovu ispravke grešaka iz ranijih perioda	15.092	20.000	11.085	73	55		0,01
E	OSTALI RASHODI I GUBICI (547+56+57+58+59)	8.662.030	7.823.359	9.042.359	104	116		11,84
F	UKUPNO RASHODI	72.805.052	78.285.581	76.350.838	105	98		100,00

Finansijski rashodi u ovom obračunskom periodu su se odnosili samo na rashode od kamata u ukupnom iznosu od 132.975 KM.

Rashodi po osnovu otpisa nenaplaćenih potraživanja, u ukupnom iznosu od 8.167.812 KM, se odnose na:

- a) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-01-03/23 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-40-01/23, na dan 30.06.2023 izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- b) Shodno prijedlogu Uprave Preduzeća u vezi sa ispravkom nenaplaćenih potraživanja starijih od 180 dana, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Preporuke Odbora za reviziju broj: 02-08-03/24 i Odluke Nadzornog odbora broj: 01-48-01/24, na dan 31.12.2023. izvršena je ispravka sumnjivih i spornih potraživanja kako slijedi:
  - Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.727.733 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 470.318 KM za period 01.01.-30.06.2023. godine, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
  - Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 58.702 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- c) otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 8.985 KM za stambeni prostor, 9.021 KM za poslovni prostor su rezultat rješenja i reklamacija korisnika tokom ovog obračunskog perioda, u skladu sa tehničkim uputstvom.
- d) Na osnovu Odluke Nadzornog odbora broj: 01-43-02/23 i potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23 sa Ministarstvom komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, preduzeće je za 364 potrošača teretilo rashod preduzeća u ukupnom iznosu od 128.492 KM, obzirom da je izvršeno pojedinačno sufinansiranje naših korisnika od KJKP“Toplane-Sarajevo“ u iznosu od 353 KM.



## 5. Rezultat poslovanja

Na osnovu naprijed analiziranih i sučeljenih pozicija bilansa uspjeha, iskazana je neto dobit (neraspoređena) u Bilansu uspjeha u iznosu od 1.303.937 KM. U tabeli u nastavku, je analizirana struktura dobiti:

R/B	Grupa i nazivi konta	Ostvarenje 2022.	Rebalans plana za 2023.	Ostvarenje 2023.	Indeks 5/3	Indeks 5/4
1	2	3	4	5	6	7
1	61 Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	67.041.326	71.699.293	68.322.250	102	95
	62 Prihodi od prodaje ostalih pruženih usluga	293.017	197.579	152.440	52	77
2	<b>A Prihodi iz ugovora s kupcima (61+62)</b>	<b>67.334.343</b>	<b>71.896.872</b>	<b>68.474.690</b>	<b>102</b>	<b>95</b>
3	65 Ostali poslovni prihodi	3.157.828	3.641.778	3.353.968	106	92
4	66 Finansijski prihodi	186.516	560.560	606.771	325	108
5	67 Ostali prihodi i dobici	6.197.027	5.361.243	5.594.360	90	104
	68 Prihod po osnovu usklađivanja vrijednosti zaliha	0	0	23.927		
6	69 Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda i prijenos prihoda	18.835	31.000	27.999	149	90
7	<b>B Ostali prihodi i dobici (65+66+67+69)</b>	<b>9.560.207</b>	<b>9.594.580</b>	<b>9.607.025</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
8	<b>C Ukupno prihodi (A+B)</b>	<b>76.894.550</b>	<b>81.491.452</b>	<b>78.081.715</b>	<b>102</b>	<b>96</b>
9	51 Materijalni troškovi	47.736.696	52.450.975	49.992.661	105	95
10	52 Troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih i drugih fizičkih lica	11.313.440	12.473.137	12.062.092	107	97
11	53 Troškovi proizvodnih usluga	1.094.250	1.152.816	1.032.489	94	90
12	540 Amortizacija	2.423.375	2.396.422	2.413.954	100	101
13	55 Nematerijalni troškovi	1.575.262	1.988.872	1.807.284	115	91
14	<b>D Poslovni rashodi (51+52+53+540+55)</b>	<b>64.143.023</b>	<b>70.462.222</b>	<b>67.308.479</b>	<b>105</b>	<b>96</b>
15	56 Finansijski rashodi	904.566	99.958	132.975	15	133
16	57 Ostali rashodi i gubici	6.991.447	7.703.401	8.526.754	122	111
17	58 Rashodi iz osnova umanjenja vrijednosti sredstava	543.933	0	0		
18	59 Efekti promjena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda, promjena vrijednosti zaliha i prijenos rashoda	15.092	20.000	11.085	73	55
19	<b>E Ostali rashodi i gubici (547+56+57+58+59)</b>	<b>8.662.029</b>	<b>7.823.358</b>	<b>9.042.359</b>	<b>104</b>	<b>116</b>
20	<b>F Ukupno rashodi (D+E)</b>	<b>72.805.052</b>	<b>78.285.581</b>	<b>76.350.838</b>	<b>105</b>	<b>98</b>
21	<b>G Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>	<b>4.089.499</b>	<b>3.205.871</b>	<b>1.730.877</b>		
22	<b>H Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>					
23	I Tekući porez na dobit	549.655	320.587	348.893		
23a	Odgođeni porez na dobit	88.462		78.047		
24	<b>M Dobit</b>	<b>3.451.382</b>	<b>2.885.284</b>	<b>1.303.937</b>		
25	<b>N Gubitak</b>					

## 6. Imovina

Pregled raspoloživih sredstava u aktivi na dan 31.12.2023 i 01.01.2023. godine.

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
1	<b>DUGOROČNA IMOVINA</b>	<b>19.794.437</b>	37,6%	<b>18.409.530</b>	33,7%	108
	Nekretnine, postrojenja i oprema	19.639.690	37,3%	18.255.372	33,4%	108
	Imovina s pravom korištenja	-	0,0%	81.039	0,1%	-
	Nematerijalna imovina	130.620	0,2%	48.992	0,1%	267
	Ostala dugoročna imovina	24.127	0,0%	24.127	0,0%	100
2	<b>KRATKOROČNA IMOVINA</b>	<b>32.850.365</b>	62,4%	<b>36.286.694</b>	66,3%	91
	Zalihe	6.677.519	12,7%	5.561.707	10,2%	120
	Potraživanja od kupaca	12.140.934	23,1%	15.180.691	27,8%	80
	Kratkoročna finansijska potraživanja	-	0,0%	-	0,0%	-
	Druga kratkoročna potraživanja	939.095	1,8%	544.597	1,0%	172
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	13.092.817	24,9%	14.999.699	27,4%	87
4	<b>UKUPNA IMOVINA (AKTIVA)</b>	<b>52.644.802</b>	100,0%	<b>54.696.224</b>	100,0%	96



### 6.1. Dugoročna imovina

Konstatuje se da je formiran tim koji je trebao da procijeni postojanje indicija o umanjenju vrijednosti imovine u skladu sa MRS 36, te da je isti procijenio da ne postoje indicije/pokazatelji da je vrijednost imovine utvrđena u knjigama veća od njene nadoknadive vrijednosti na datum 31.12.2023. godine.

### 6.2. Zalihe

Konstatuje se da je nakon što je na dan 31.12.2022. godine eksterni procjenitelj izvršio procjenu zaliha u skladu sa zakonom o računovodstvu i MRS 2; u 2023. godini formirana je komisija/stručni tim da izvrši analizu zaliha za 2023. godinu. Analiza zaliha preduzeća je pokazala da su sve zalihe preduzeća tehnički upotrebljive i da su u knjigama preduzeća fer i realno iskazane, te da nije potrebno vršiti usklađivanja vrijednosti, otpis ili prodaju istih.

### 6.3. Potraživanja od kupaca

Ukupna bruto potraživanja od prodaje na dan 31.12.2023. godine iznose 103.634.642 KM, od čega ispravka vrijednosti potraživanja iznosi 91.493.709 KM, a neto potraživanja 12.140.933 KM (AOP 045). Ukupna potraživanja za grijanje iznose 102.714.593 KM i odnose se na potraživanja za period od decembra 1996. – 31.12.2023. godine.

#### Napomena:

-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11.23 odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. u iznosu 23,55 %. Umanjena su potraživanja za 2.2017.752,17 KM, kao i pripadajući prihod i PDV  
-Prema odluci Vlade Kantona Sarajevo 02-04-4230-5/24 od 15.02.24. odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. u iznosu 10,00 %. Umanjena su potraživanja za 959.735,98 KM kao i pripadajući prihod i PDV.

### 6.4. Druga kratkoročna potraživanja

U okviru grupe konta 23 (AOP 059) nalaze se i potraživanja od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u iznosu od 145.600 KM. Naime, na osnovu potpisanog sporazuma o saradnji na realizaciji projekta sufinansiranja troškova ugradnje individualnih mjerila broj 05-11-196-55/23 (naš broj 345/23) od 10.05.23, u 2023. godinu ugrađeno je 364 individualna mjerila.

### 6.5. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Na dan 31.12.2023. godine, stanje gotovine na transakcijskim računima kod 7 poslovnih banaka i u blagajni iznosi 13.092.817 KM. Napominjemo da se od ovih 13.092.817 KM koji se nalaze na računima preduzeća nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

Preduzeće ima utvrđen blagajnički maksimum na dan 31.12.2023 godine, a u skladu sa Uredbom o uslovima i načinu plaćanja gotovinom, u iznosu od 12.000 KM, s obzirom na to:

- blagajnički maksimum glavne blagajne u iznosu od 500 KM (za potrebe nabavki roba)
- blagajnički maksimum za blagajne – naplatna mjesta za centralno grijanje i ostale usluge u iznosu 11.500 KM (radi operativnosti).

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pismanoj formi vjerodostojni i istovjetni.

## 7. Kapital i obaveze

R. br.	Pozicija	31.12.2023		01.01.2023		INDEKS 2/4*100
		Iznos KM	%	Iznos KM	%	
0	1	2	3	4	5	6
1	<b>KAPITAL</b>	<b>(60.392.194)</b>	<b>-114,7%</b>	<b>(62.677.303)</b>	<b>-114,6%</b>	96
2	<b>OBAVEZE</b>	<b>113.036.996</b>	<b>214,7%</b>	<b>117.373.527</b>	<b>214,6%</b>	96
	Dugoročne obaveze	93.355.941	186,8%	99.565.051	182,0%	99
	Kratkoročne obaveze	19.681.055	27,4%	17.808.476	32,3%	82
	Odgođene porezne obaveze	246.425	0,5%	168.378	0,3%	146
3	<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>52.644.802</b>	<b>100,0%</b>	<b>54.696.224</b>	<b>100,0%</b>	100

### 7.1. Kapital

Kapital Preduzeća je klasifikovan kao:

- Vlasnički kapital u iznosu od 10.000 KM,
- Rezerve Preduzeća u iznosu od 22.575.861 KM,
- Neraspoređena dobit u iznosu od 1.303.937 KM,
- Gubitak ranijih perioda u iznosu od 84.281.992 KM.

### 7.2. Gubici u poslovanju

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u svom poslovanju i dalje iskazuju gubitak ranijih perioda, koji na dan 31.12.2023. godine iznosi 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća. Odluke Skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrivanja gubitka iz ranijih perioda.

Napominjemo da je gubitak ranih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM. Naime, na osnovu Rješenja Općinskog suda u Sarajevu, broj: 065-0-DN-024 947 od 05.12.2023. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninu u ulici Topal Osman paše br. 22 ukupne površine 425,42 m<sup>2</sup> koji je do tada u knjigama preduzeća bio evidentiran kao tuđa nekretnina. Na osnovu procjene vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka nekretnina je evidentirana u bilans kao kapitalni dobitak, te je uticala na smanjenje gubitka ranijih perioda.

### 7.3. Rezervisanja

OPIS	Vrste rezervisanja		UKUPNO
	Rezervisanje za sudske sporove	Rezervisanje za otpremnine	
<b>Stanje na početku perioda 01.01.2023. godine</b>	<b>33.200</b>	<b>702.878</b>	<b>736.078</b>
<b>Dodatna rezervisanja u toku godine</b>	<b>50.000</b>	<b>321.545</b>	<b>371.545</b>
<b>Iskorišteni iznosi rezervisanja u toku godine</b>	<b>-13.000</b>	<b>-93.234</b>	<b>-106.234</b>
<b>Ukinuta rezervisanja u toku godine (u korist prihoda)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stanje na kraju perioda 31.12.2023 godine</b>	<b>70.200</b>	<b>931.189</b>	<b>1.001.389</b>

Do 31.12.2023. godini iskorišten je dio rezervisanja za otpremnine odnosno 93.234 KM za 19 radnika. Istovremeno je izvršeno povećanje rezervisanja u iznosu od 321.545 KM u skladu sa izvještajem aktuaru.

Sa 31.12.2023. godine izvršeno je dodatno rezervisanje za sudske sporove u iznosu od 50.000 KM.

#### 7.4. Odloženi prihod

Odloženi prihod se evidentira na način da se sredstava koja se prime kao donacije evidentiraju kao Donacija od drugih lica, te se principom sučeljavanja odloženog prihoda sa srazmjernim dijelom troškova amortizacije za sredstva priznaju kao prihod.

Srazmjerni iznos prihoda zaključno sa 31.12.2023. godinom, po osnovu obračunate amortizacije termoenergetičkih objekata, iznosi 637.285 KM.

Napominjemo da se na kontu 407 nalazi 2.550.000 KM koje je preduzeće dobilo od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo na osnovu sporazuma o sufinansiranju projekata rekonstrukcije kotlovnice Branka Blažek i kotlovnice Zvijezda.

#### 8. Obaveze

##### 8.1. IDA kredit (dugoročni i kratkoročni dio obaveza)

Do 31.12.2023. godine za izmirenje dospjelih anuiteta u 2023. godini, Vlada Kantona Sarajevo je uplatila sredstva Preduzeću u iznosu od 2.398.761 KM (glavnica 2.268.434 KM, kamata 130.326), kojima su izmirena obaveze po IDA kreditima prema Ministarstvu finansija FBiH.

Tabelarni pregled IDA kredita (izvorna valuta i KM):

R.br.	OPIS	OBAVEZE ZA GLAVNICU IDA KREDITA						
		TF 02402408070 (USD)		BOS 3020 (SDR)		20030 BOS (SDR)		UKUPNO IDA KREDITI (KM)
		iznos USD	iznos KM	iznos SDR	iznos KM	iznos SDR	iznos KM	
1	Stanje obaveza 01.01.2023.	5.782.833	10.621.881	1.728.970	4.236.805	1.012.889	2.481.582	17.340.368
2	Smanjenje obaveza po osnovu ukupnih kursnih razlika (pozitivna)		-348.394		-111.478		-59.580	-619.595
3	Smanjenje po osnovu plaćanja dospjele glavnice kredita	-429.084	-780.201	-394.000	-874.952	-253.172	-613.282	-2.289.434
4	Stanje obaveza 31.12.2023. (1+2+3)	5.383.649	9.493.386	1.334.970	3.250.376	759.521	1.808.634	14.682.269
4.1	Dugoročne obaveze	5.149.007	9.113.850	1.182.970	2.816.988	632.938	1.507.197	13.437.833
4.2	Kratkoročne obaveze	214.642	379.735	182.000	433.393	126.583	301.437	1.144.565

#### 9. Kratkoročne obaveze

U kratkoročnim obavezama na dan 31.12.2023. godine, najveći udio imaju:

- obaveze za kratkoročni dio dugoročnih obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo u iznosu od 900.000 KM (1.200.000 KM obaveze sa dospeljećem u 2024. godini u skladu sa Ugovorom o reprogramu duga, član 4, ali je preduzeće u 12 mjesecu 2023. godine izvršilo avansno plaćanje u iznosu od 300.000 KM)
- obaveze prema dobavljačima u iznosu od 10.325.403 KM, od čega obaveza prema KJKP „Sarajevogas“ za fakturu od 31.12.2023. godine iznosi 9.498.240,60 KM
- obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih i druge obaveze (obustave) za decembar 2023. godine u ukupnom iznosu od 911.789,62 KM.

Međunarodnim standardom finansijskog izvještavanja 16 se propisuju principi priznavanja, mjerenja, prikazivanja i objavljivanja najmova.

Evidentiranje operativnog najma kotlovnice Kampus izvršeno je u skladu sa MSFI 16. Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisan 30.11.2020., na period od 3 godine, predviđa da se najam plaća u toku 8 mjeseci godišnje (u sezoni grijanja) u iznosu od 7.700 KM (bez PDV-a). U skladu sa MSFI 16, ukupna vrijednost najma za 3 godine (184.800,00 KM) je diskontovana stopom od 7% i iznos od 166.034,01 zadužen je na konto stalnih sredstava i istovremeno je evidentirana dugoročna obaveza i pripadajući dio

Odgovorno lice svojim potpisom i pečatom pravnog lica potvrđuje da su podaci u elektronskoj i pismnoj formi vjerodostojni i istovjermi.

kratkoročne obaveze. Dio operativnog najma se amortizacijom tokom 3 godine prenosi na trošak, a razlika između sadašnje i diskontovane vrijednosti se uknjiženjem kamate prenosi na trošak i obavezu. Stanje obaveze na datum 31.12.2023. godine iznosi 16.524 KM.

#### 10. Obaveze za PDV

Obaveze za PDV na dan 31.12.2023. godine iznose -236.635 KM i predstavlja iznos samooporezivanja po PDV prijavama za 11/2023 i 12/2023.

#### 11. Vanbilansna evidencija

##### 11.1. Date mjenice za IDA kredite

U skladu sa potpisanim ugovorima za IDA kredite, date su 132 bjanko mjenice za pokriće plaćanja obaveza po IDA kreditima za iznos ukupne obaveze od 25.359.614,55 KM na dan 28.08.2013. godine. Prema Federaciji BiH dato je 25 mjenica za kredit TF 024034/38970, 20 mjenica za kredit 29030 BOS i 21 mjenica za kredit BOS 30290, kao i 66 mjenica Kantonu Sarajevo za sva tri kredita, po istom osnovu.

##### 11.2. Date mjenice i garancije za osiguranje plaćanja po kreditima

U vanbilansnoj evidenciji vodi se po ovom osnovu 115.000 KM i odnosi se na 2 ugovora sa Fondom za zaštitu okoliša (1 garancija na iznos 100.000 KM i 1 mjenica na iznos 15.000 KM).

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.  
 Naziv pravnog lica  
 Sarajevo-Novl Grad, Semira Frašte 22  
 Sjedište i adresa pravnog lica

4200353740001  
 Identifikacioni broj za direktne poreze  
 200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze

Proizvodnja i snabdjevanje parom i klimatizacija  
 Djelatnost  
 Intesa Smpazolo Banka d.d. BIH  
 Naziv banke  
 1540012000333776  
 Broj računa

35.30  
 Šifra djelatnosti po KDBIH 2010  
 108  
 Šifra opštine

**IZVJEŠTAJ O UKUPNOM REZULTATU ZA PERIOD**  
**(BILANS USPJEHA)**  
 za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	- u KM -	
				Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
	<b>BILANS USPJEHA</b>				
A.	Prihodi iz ugovora s kaptcima (202+206+210)		201	68.474.690	67.334.343
1.	Prihodi iz ugovora sa povezanim stranama (203 do 205)		202	0	0
1.1.	Prihodi od prodaje robe		203	0	0
1.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		204	0	0
1.3.	Prihodi od pruženih usluga		205	0	0
2.	Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu (207 do 209)		206	68.474.690	67.334.343
2.1.	Prihodi od prodaje robe		207	0	0
2.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		208	68.322.250	67.041.326
2.3.	Prihodi od pruženih usluga		209	152.440	293.017
3.	Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na inostranom tržištu (211 do 213)		210	0	0
3.1.	Prihodi od prodaje robe		211	0	0
3.2.	Prihodi od prodaje gotovih proizvoda		212	0	0
3.3.	Prihodi od pruženih usluga		213	0	0
B.	Ostali prihodi i dobiti (215+230+241+242+243+244+245+246+247+251)		214	9.607.025	9.560.207
1.	Dobici od dugoročne nefinansijske imovine (216 do 229)		215	0	6.235
1.1.	Neto dobiti od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme		216	0	6.235





Redni broj	Pozicija	Bilješka	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
			3	4	5	6
1	2					
	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		217	0	0	0
1.2.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme za koje nije bilo postojećih revalorizacijskih rezervi		218	0	0	0
1.3.	Neto dobiti od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine		219	0	0	0
1.4.	Neto povećanja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine koja se vode po fer vrijednosti		220	0	0	0
1.5.	Neto povećanja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		221	0	0	0
1.6.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		222	0	0	0
1.7.	Neto dobiti od otuđenja nematerijalne imovine		223	0	0	0
1.8.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		224	0	0	0
1.9.	Neto dobiti od prestanka priznavanja imovine s pravom korištenja		225	0	0	0
1.10.	Neto dobiti od otuđenja biološke imovine		226	0	0	0
1.11.	Neto povećanja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		227	0	0	0
1.12.	Neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti biološke imovine		228	0	0	0
1.13.	Neto dobiti od dugoročne imovine namijenjene prodaji		229	0	0	0
1.14.	Ostali neto dobiti od otpuštanja ranije priznatih gubitaka od umanjenja vrijednosti dugoročne nefinancijske imovine		230	0	0	0
2.	Dobitci od financijske imovine (231 do 240)		231	0	0	0
2.1.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od financijske imovine po amortizovanom trošku		232	0	0	0
2.2.	Neto otpuštanja ranije priznatih kreditnih gubitaka od financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		233	0	0	0
2.3.	Neto dobiti od prestanka priznavanja financijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale		234	0	0	0
2.4.	Neto dobiti od modifikacija financijske imovine po amortizovanom trošku		235	0	0	0
2.5.	Neto dobiti od otuđenja financijske imovine po amortizovanom trošku		236	0	0	0
2.6.	Neto povećanja vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		237	0	0	0
2.7.	Neto dobiti od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		238	0	0	0
2.8.	Neto dobiti od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		239	0	0	0
2.9.	Neto dobiti od reklasifikacija financijske imovine između poslovnih modela		240	0	0	0
2.10.	Ostali neto dobiti od financijske imovine		241	0	0	0
3.	Neto otpuštanja rezervisanja		242	0	0	0
4.	Neto dobiti od trgovanja derivatima		243	170.867	0	0
5.	Prihodi od prodaje materijala, neto		244	23.927	0	0
6.	Viškovi i ostala pozitivna usklađenja zaliha		245	0	0	0
7.	Prihodi od dividendi					

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12.	
				tekuće godine	prethodne godine
		3	4	5	6
1			246		0
8.	Udio u dobiti pridruženeog društva i zajedničkog, nodulehvatat primjenom metode udjela		247	606.771	186.516
9.	Financijski prihodi (248+249+250)		248	87.236	186.516
9.1	Prihodi od kamata		249	519.535	0
9.2	Neto pozitivne kursne razlike		250	0	0
9.3	Ostali financijski prihodi		251	8.805.460	9.367.456
10.	Ostali prihodi i dobiti		252	78.081.715	76.894.550
C.	Ukupno prihodi (201+214)		253	67.308.479	64.143.023
D.	Poslovni rashodi (254+255+256+257+258+262+269+270)		254	0	0
1.	Nabavna vrijednost prodane robe		255	0	0
2.	Promjene u zalihama gotovih proizvoda, poluproizvoda, poluproizvoda i proizvođače u toku, neto (+) / (-)		256	48.133.849	565.978
3.	Troškovi strova i materijala		257	1.858.812	47.170.718
4.	Troškovi energije i goriva		258	12.062.092	11.313.440
5.	Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja (259 do 261)		259	9.522.833	9.083.719
5.1.	Bruto plaće zaposlenih		260	2.464.230	2.152.820
5.2.	Ostale naknade za poslenih		261	75.029	76.901
5.3.	Troškovi ostalih amiazovanih fizičkih lica, uključujući članove odbora		262	2.413.953	2.423.375
6.	Amortizacija (263 do 268)		263	2.310.182	2.310.641
6.1.	Nekretnine, postrojenja i oprema		264	0	0
6.2.	Investicijske nekretnine		265	54.039	59.097
6.3.	Imovina s pravom korištenja		266	49.732	53.637
6.4.	Nematerijalna imovina		267	0	0
6.5.	Biološka imovina		268	0	0
6.6.	Ostala dugoročna imovina po osnovu ugovora sa kupcima		269	1.265.805	1.188.117
7.	Troškovi primljenih usluga		270	1.573.968	1.481.395
8.	Ostali poslovni rashodi i troškovi		271	9.042.359	8.662.029
E.	Ostali rashodi i gubici (272+287+298+300+301+302+303+304+308)		272	813	0
1.	Gubici od dugoročne nefinancijske imovine (273 do 286)		273	813	0
1.1.	Neto gubici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme		274	0	0
1.2.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		275	0	0
1.3.	Neto gubici od promjene revalorizovane vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme za koje nema postojećih revalorizacionih rezervi		276	0	0
1.4.	Neto gubici od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine		277	0	0
1.5.	Neto smanjenja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine koja se vode po fer vrijednosti		278	0	0
1.6.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti investicijskih nekretnina		279	0	0
1.7.	Neto gubici od otuđenja nematerijalne imovine		280	0	0
1.8.	Neto gubici od umanjenja vrijednosti nematerijalne imovine		280	0	0

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
			4	5	6	6
1	2	3	4	5	6	6
1.9	Neto gubici od prestanka priznavanja imovine s pravom korištenja		281	0	0	0
1.10	Neto gubici od otuđenja biološke imovine		282	0	0	0
1.11	Neto smanjenja vrijednosti biološke imovine koja se vodi po fer vrijednosti		283	0	0	0
1.11	Neto smanjenja vrijednosti biološke imovine		284	0	0	0
1.12	Neto gubici od umanjenja vrijednosti dugoročne imovine namijenjene prodaji		285	0	0	0
1.12	Neto gubici od dugoročne imovine namijenjene prodaji		286	0	0	0
1.14	Ostali neto gubici od umanjenja vrijednosti dugoročne nefinancijske imovine		287	0	0	0
2	Gubici od financijske imovine (288 do 297)		288	0	0	0
2.1	Neto kreditni gubici od financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		289	0	0	0
2.2	Neto kreditni gubici od financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		290	0	0	0
2.3	Neto gubici od prestanka priznavanja financijske imovine po amortizovanom trošku		291	0	0	0
2.4	Neto gubici od modifikacija financijske imovine po amortizovanom trošku koje nisu rezultirale prestankom priznavanja		292	0	0	0
2.5	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po amortizovanom trošku		293	0	0	0
2.6	Neto smanjenja vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		294	0	0	0
2.7	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		295	0	0	0
2.8	Neto gubici od otuđenja financijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		296	0	0	0
2.9	Neto gubici od reklasifikacija financijske imovine između poslovnih modela		297	0	0	0
2.10	Ostali neto gubici od financijske imovine		298	371.545	206.991	0
3	Troškovi rezervisanja, neto		299	0	0	0
4	Neto gubici od trovanja derivatima		300	0	11.586	0
5	Rashodi od prodaje materijala, neto		301	0	543.933	0
6	Manjkovi i ostala negativna usklađenja zaliha		302	0	0	0
7	Udio u gubitku pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela		303	0	0	0
8	Umanjenje vrijednosti goodwill-a		304	132.975	904.566	0
9	Financijski rashodi (305 do 307)		305	132.975	138.824	0
9.1	Rashodi od kamata		306	0	765.742	0
9.2	Neto negativne kursne razlike		307	0	0	0
9.3	Ostali financijski rashodi		308	8.537.026	6.994.953	0
10	Ostali rashodi i gubici		309	76.350.838	72.805.052	0
F	Ukupno rashodi (253+271)		310	1.730.877	4.089.498	0
G	Dobit iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (252-309)		311	0	638.117	0
H	Gubitak iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (309-252)		312	426.940	549.655	0
I	Porez na dobit (313+314)		313	348.893	88.462	0
J	Tekućni porez na dobit		314	78.047	88.462	0
Z	Odgodjeni porez na dobit (315-316+317-318)		315	78.047	88.462	0
2.1	Efekat smanjenja odgođene porezne imovine					

Kontrolni broj: 1168717521

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
			4	5	6	6
1	2	3				
2.1	Efekat povećanja od: rođene imovine	316	0	0	0	0
2.2	Efekat povećanja od: rođenih poreznih obaveza	317	0	0	0	0
2.3	Efekat smanjenja od: rođenih poreznih obaveza	318	0	0	0	0
2.4	Efekat smanjenja od: rođenih poreznih obaveza	319	1.303.937	1.303.937	3.451.381	3.451.381
J.	Dobit iz redovnog poslovanja (310-312)	320	0	0	0	0
K.	Gubitak iz redovnog poslovanja (311+312)	321	0	0	0	0
L.	Dobit ili gubitak od obustavljenog poslovanja	322	1.303.937	1.303.937	3.451.381	3.451.381
M.	Dobit (319+321)	323	0	0	0	0
N.	Gubitak (320-324)	324	0	0	0	0
O.	<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOM UKUPNOM REZULTATU</b>	325	0	0	0	0
1.	Ostali ukupni rezultat (325+331)	326	0	0	0	0
1.1.	Stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha (326+327+328+329-330)	327	0	0	0	0
1.2.	Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	328	0	0	0	0
1.3.	Efekt prošle transakcije zaštite "hedging" udjela	329	0	0	0	0
1.4.	Ostale stavke koje mogu biti reklasifikovane u bilans uspjeha	330	0	0	0	0
1.5.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke	331	0	0	0	0
2.	Stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha (332+333+334+335+336+337-338)	332	0	0	0	0
2.1.	Revalorizacija zemljišta i građevina	333	0	0	0	0
2.2.	Povećanje/(smanjenje) fer vrijednosti instrumenata kapitala po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	334	0	0	0	0
2.3.	Aktuarski dobiti/(gubici) od planova definiranih primanja	335	0	0	0	0
2.4.	Dobici ili gubici po osnovu preračunavanja finansijskih izvještaja inostranoj poslovanja	336	0	0	0	0
2.5.	Udio u ostalom ukupnom rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata primjenom metode udjela	337	0	0	0	0
2.6.	Ostale stavke koje neće biti reklasifikovane u bilans uspjeha	338	0	0	0	0
2.7.	Porez na dobit koji se odnosi na ove stavke	339	1.303.937	1.303.937	3.451.381	3.451.381
P.	<b>UKUPNI REZULTAT (322-323+324)</b>	340	0	0	0	0
	Zarada po dionici	341	0	0	0	0
	a) Osnovna zarada po dionici	342	1.303.937	1.303.937	3.451.381	3.451.381
	b) Razrijeđena zarada po dionici	343	0	0	0	0
	a) Dobit/(gubitak) koja pripada:	344	0	0	0	0
	a) Vlasnicima matičnog društva	345	0	0	0	0
	b) Vlasnicima manjinskih interesa	346	0	0	0	0
	Ukupni rezultat koji pripada:	347	0	0	0	0
	a) Vlasnicima matičnog društva	348	0	0	0	0
	b) Vlasnicima manjinskih interesa	349	0	0	0	0



**CIZMIĆ (ADNANO) RIZAH**  
 Certificirani računovodja  
 CR-7196/5

**Rizafi Cizmić**  
 Broj licence: CR-7196/5

Sarajevo-Noví Grad, 26.02.2024.  
 Mjesto i datum

Kontrolni broj: 1168717521



4200353740001

KJKP Topiane-Sarajevo d.o.o.

Naziv pravnog lica

Sarajevo-Novi Grad, Semira Frašće 22

Sjedište i adresa pravnog lica

Identifikacioni broj za direktne poreze

200353740001

Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30

Šifra djelatnosti po KDBiH 2010

108

Šifra opštine

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija

Djelatnost

Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH

Naziv banke

154001200333776

Broj računa

## IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POLOŽAJU NA KRAJU PERIODA

(BILANS STANJA)

na dan 31.12.2023. godine

- u KM -

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	u KM -	
				Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6
	<b>IMOVINA</b>				
A.	Dugoročna imovina (002+009+014+015+020+021+022+023+024+025+028+033+034)		001	19.794.437	18.409.530
1.	Nekretnine, postrojenja i oprema (003 do 008)		002	19.639.690	18.255.372
1.1.	Zemljište		003	4.114.243	4.114.243
1.2.	Građevinski objekti		004	5.750.223	5.020.655
1.3.	Postrojenja, oprema i namještaj		005	9.280.204	8.914.442
1.4.	Transportna sredstva		006	223.249	151.376
1.5.	Ostala dugoročna materijalna imovina		007	0	0
1.6.	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi		008	271.771	54.656
2.	Imovina s pravom korištenja (010 do 013)		009	0	81.039
2.1.	Zemljište		010	0	0
2.2.	Građevinski objekti		011	0	29.153
2.3.	Postrojenja i oprema		012	0	51.886
2.4.	Nematerijalna imovina		013	0	0
3.	Ulaganja u investicijske nekretnne		014	0	0
4.	Nematerijalna imovina (016 do 019)		015	130.620	48.992
4.1.	Kapitalizirana ulaganja u razvoj		016	0	0
4.2.	Koncesije, patenti, licence i druga prava		017	0	0
4.3.	Ostala nematerijalna imovina		018	130.620	48.992
4.4.	Nematerijalna imovina u pripremi		019	0	0

Kontrolni broj: 103489674

str. 1 od 4



Redni broj	Pozicija	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12.	
			tekuće godine	prethodne godine
1	2	3	5	6
5.	Biološka imovina	020	0	0
6.	Ulaganja u zavisne subjekte	021	0	0
7.	Ulaganja u pridružene subjekte	022	0	0
8.	Ulaganja u zajedničke poduhvate	023	0	0
		024	0	0
9.	Goodwill	025	24.127	24.127
10.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat (026+027)	026	24.127	24.127
10.1.	Ulaganja u instrumente kapitala	027	0	0
10.2.	Obveznice, dati krediti i ostali dužnički instrumenti	028	0	0
11.	Financijska imovina po amortizovanom trošku (029 do 032)	029	0	0
11.1.	Deviziti kod banaka	030	0	0
11.2.	Dati krediti	031	0	0
11.3.	Obveznice	032	0	0
11.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku	033	0	0
12.	Potraživanja po financijskim najmovima	034	0	0
13.	Ostala imovina i potraživanja	035	0	0
B.	Oduzeta porezna imovina	036	32.850.365	36.286.694
C.	Kratkoročna imovina (037+043+044+045+049+054+055+056+057+058+059)	037	6.677.519	5.561.707
1.	Zalihe (038 do 042)	038	6.676.168	5.561.015
1.1.	Strovi, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	039	0	0
1.2.	Proizvodnja u toku, polu, proizvodi i nedovršene usluge	040	0	0
1.3.	Gotovi proizvodi	041	0	0
1.4.	Roba	042	1.351	692
1.5.	Dati avansi	043	0	0
2.	Dugoročna imovina namijenjena prodaji i imovina poslovanja koje se obustavlja	044	0	0
3.	Ugovorna imovina	045	12.140.934	15.180.691
4.	Potraživanja od kupaca (046 do 048)	046	0	0
4.1.	Kupci - povezane strane	047	12.140.934	15.180.691
4.2.	Kupci u zemlji	048	0	0
4.3.	Kupci u inostranstvu	049	0	0
5.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku (050 do 053)	050	0	0
5.1.	Deviziti kod banaka	051	0	0
5.2.	Dati krediti	052	0	0
5.3.	Obveznice	053	0	0
5.4.	Ostala financijska imovina po amortizovanom trošku	054	0	0
6.	Potraživanja po financijskim najmovima	055	0	0
7.	Financijska imovina po fer vrijednosti kroz izvještaj o dobiti ili gubitku		0	0

Kontrolni broj: 103489674

Redni broj	Pozicija	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine		Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	
		Bilješka	Ornaka za AOP	5	6
8.	Derivatni finansijski instrumenti	3	4	0	0
9.	Novac i novčani ekvivalenti (isključujući rekoverenja po bankovnim računima)		055	13.092.817	14.999.699
10.	Akontacije oteza na dobit		058	153.992	14.579
11.	Ostala imovina i traživanja, uključujući i razaranjenja		059	785.103	530.918
D.	UKUPNO IMOVINA (001+035+036)		060	52.644.802	54.696.224
E.	VANBILANSNA EVIDENCIJA		061	40.917.043	40.982.338
F.	UKUPNO IMOVINA I VANBILANSNA EVIDENCIJA (060+061)		062	93.561.845	95.678.562
<b>KAPITAL</b>					
1.	Vlasnički kapital (102-103+104+105+106)		101	10.000	10.000
1.1.	Dionički kapital		102	0	0
1.2.	Otkupljene vlastite dionice		103	0	0
1.3.	Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću		104	10.000	10.000
1.4.	Državni kapital		105	0	0
1.5.	Ostali oblici vlasništva kapitala		106	0	0
2.	Dionička premija		107	0	0
3.	Rezerve (109+110)		108	22.575.861	22.575.861
3.1.	Statutarne rezerve		109	0	0
3.2.	Ostale rezerve		110	22.575.861	22.575.861
4.	Revalorizacione rezerve (112+113+114)		111	0	0
4.1.	Revalorizacione rezerve za nekretnine, postrojenja i opremu		112	0	0
4.2.	Revalorizacione rezerve za finansijsku imovinu mjerenu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		113	0	0
4.3.	Ostale revalorizacione rezerve		114	0	0
5.	Dobit (116+117)		115	1.303.937	3.451.381
5.1.	Akumulirana, neraspoređena dobit iz prethodnih perioda		116	0	0
5.2.	Dobit tekućeg perioda		117	1.303.937	3.451.381
6.	Gubitak (119+120)		118	84.281.992	88.714.545
6.1.	Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda		119	84.281.992	88.714.545
6.2.	Gubitak tekućeg perioda		120	0	0
7.	Kapital koji pripada vlasnicima manjinskog interesa		121	-60.392.194	-62.677.303
8.	Kapital koji pripada vlasnicima manjinskog interesa		122	0	0
A.	UKUPNO KAPITAL (121+122)		123	-60.392.194	-62.677.303
<b>OBAVEZE</b>					
B.	Dugoročne obaveze (125+130+131+132)		124	98.355.941	99.565.051
1.	Finansijske obaveze po amortizovanom trošku (126+127+128+129)		125	13.437.833	15.041.189
1.1.	Obaveze po uzetom kreditima		126	13.437.833	15.041.189

str. 3 od 4

Kontrolni broj: 103489674

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12.		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
				3	4	5	6
1	2						
1.2.	Obaveze po osnovu zajmova		127	0		0	
1.3.	Obaveze po izdatim dužničkim instrumentima		128	0		0	
1.4.	Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		129	0		0	
2.	Odgođeni prihod		130	7.126.963		4.543.847	
3.	Rezervisanja		131	834.106		622.976	
4.	Ostale obaveze, uključujući i razvrstavanja		132	76.957.039		79.357.039	
C.	Od godene porazne obaveze		133	246.425		168.378	
D.	Kratkoročne obaveze (135+142+143+144+145+146+147)		134	14.434.630		17.640.098	
1.	Finansijske obaveze po amortizovanom trošku (136+137+138+139+140+141)		135	11.456.327		14.814.746	
1.1.	Obaveze prema dobavljačima		136	10.325.238		12.447.300	
1.2.	Ugovorne obaveze		137	0		0	
1.3.	Obaveze po uzetim kreditima		138	1.114.565		2.299.180	
1.4.	Obaveze po osnovu zajmova		139	16.524		68.266	
1.5.	Obaveze po izdatim dužničkim instrumentima		140	0		0	
1.6.	Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		141	0		0	
2.	Finansijske obaveze po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		142	0		0	
3.	Derivativni finansijski instrumenti		143	0		0	
4.	Odgođeni prihod		144	0		0	
5.	Rezervisanja		145	167.283		113.102	
6.	Obaveze za porez na dobit		146	0		0	
7.	Ostale obaveze, uključujući i razvrstavanja		147	2.811.020		2.712.250	
E.	UKUPNO OBAVEZE (124+133+134)		148	113.036.996		117.373.527	
F.	UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE (123+148)		149	52.644.802		54.696.224	
G.	VANBILANSNA EVIDENCIJA		150	40.917.043		40.982.338	
H.	UKUPNO KAPITAL, OBAVEZE I VANBILANSNA EVIDENCIJA (149+150)		151	93.561.845		95.678.562	

Sejfo Uštinović  
Dijetkov



ČIZMIĆ (ADRAN) RIZAH  
Certificirani računovoda  
CR-7196/5  
Broj licence

CERTIFICIRANI RAČUNOVODA  
Rizah Čizmić  
Broj licence: CR-7196/5

Sarajevo-Novl Grad, 26.02.2024.  
Mjesto i datum

Kontrolni broj: 103489674

4200353740001  
Identifikacioni broj za direktne poreze  
200353740001  
Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30  
Šifra djelatnosti po KDBIH 2010  
108  
Šifra opštine

KIPF Toplane-Sarajevo d.o.o.  
Naziv pravnog lica  
Sarajevo-Noví Grad, Samira Frašće 22  
Sjedište i adresa pravnog lica

Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija  
Djelatnost  
Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH  
Naziv banke  
1540012000333776  
Broj računa

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU**  
od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH  
Certificirani računovođa  
CR-7196/S  
Broj licence  
033/273-329  
Kontakt

CERTIFICIRANI RAČUNOVOĐA  
*Rizah Čizmić*  
Broj licence: CR-7196/S

Sarajevo-Noví Grad  
Mjesto

26.02.2024.  
Datum

Kontrolni broj: 18731153565540901



**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU**  
za period koji završava na dan 31.12.2023. godine

VRSTA PROMJENE NA KAPITALU	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA										UKUPNI KAPITAL (10+11)
	KAPITAL KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG DRUŠTVA										
	Dionički kapital	Dionički udjeli	Dionička premija	Rezerve	Revalorizacijske rezervacije za nekretnine, postrojenja i opremu	Revalorizacijske rezervacije za finansijsku imovinu mjerenu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat	Ostale revalorizacijske rezerve	Akumulirana neraspoređena dobit/ (nepokriveni gubitak)	UKUPNO (3+4+5+6+7+8+9)		
Oznaka za AOP	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1. Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>											
2. Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	901	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-88.714.544	-66.128.683		
3. Efekti retroaktivnog prepravljanja iznosa priznanih u skladu sa MRS 8	902	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2021., odnosno 01.01.2022. (901+902+903)	904	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-88.714.544	-66.128.683		
5. Dobit/(gubitak) za period	905	0	0	0	0	0	0	3.451.381	3.451.381		
6. Ostali ukupni rezultat za period	906	0	0	0	0	0	0	0	0		
7. Ukupni rezultat (905+906)	907	0	0	0	0	0	0	3.451.381	3.451.381		
8. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	908	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Súčtanje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	909	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Objavljene dividende	910	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrúće gubitka	911	0	0	0	0	0	0	0	-1		
12. Ostale promjene	912	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Stanje na dan 31.12.2022. godine (904+907+908-909-910+911+912)	913	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-85.263.164	-62.677.303		
14. Efekti retroaktivne primjene promjena računovodstvenih politika	914	0	0	0	0	0	0	0	0		
15. Efekti retroaktivnog prepravljanja iznosa priznanih u skladu sa MRS 8	915	0	0	0	0	0	0	0	0		
16. Ponovno iskazano stanje na početku perioda 01.01.2023. godine (913+914+915)	916	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-85.263.164	-62.677.303		
17. Dobit/(gubitak) za godinu	917	0	0	0	0	0	0	1.303.937	1.303.937		
18. Ostali ukupni rezultat za godinu	918	0	0	0	0	0	0	0	0		
19. Ukupni rezultat (917+918)	919	0	0	0	0	0	0	1.303.937	1.303.937		
20. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja vlasničkog kapitala	920	0	0	0	0	0	0	0	0		
21. Súčtanje vlastitih dionica i drugi oblici smanjenja vlasničkog kapitala	921	0	0	0	0	0	0	0	0		
22. Objavljene dividende	922	0	0	0	0	0	0	0	0		
23. Drugi oblici rasporeda dobiti i pokrúće gubitka	923	0	0	0	0	0	0	981.172	981.172		
24. Ostale promjene	924	0	0	0	0	0	0	0	0		
25. Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2023. godine (916+919+920-921-922+923+924)	925	10.000	0	22.575.861	0	0	0	-82.978.055	-60.392.194		

Kontrolni broj: 18731153565540901



4200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze  
 200353740001  
 Identifikacioni broj za indirektno poreze

35.30  
 Šifra djelatnosti po KDBiH 2010  
 108  
 Šifra opštine

KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o.  
 Naziv pravnog lica  
 Sarajevo-Novlj Grad, Semira Frašće 22  
 Sjedište i adresa pravnog lica  
 Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija  
 Djelatnost  
 Intesa Sanpaolo Banka d.d. BiH  
 Naziv banke  
 1540012000333776  
 Broj računa

**IZVJEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**  
**(IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA)**  
 (Indirektna metoda)  
 za period od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine

- u KM -

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	- u KM -	
					Od 01.01. do 31.12. tekuće godine	Od 01.01. do 31.12. prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>				1.730.877	3.451.391
1.1.	Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		(+)(-)	501		
1.2.	Usklađenja:				2.413.953	2.423.375
1.2.1.	Amortizacija		(+)	502		-6.235
1.2.2.	(Dobit)/gubitak od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme, neto		(+)(-)	503	813	
1.2.3.	(Dobit)/gubitak od otuđenja ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)(-)	504		0
1.2.4.	(Dobit)/gubitak od otuđenja nematerijalne imovine, neto		(+)(-)	505		0
1.2.5.	(Dobit)/gubitak od dugoročne imovine namijenjene prodaji, neto		(+)(-)	506		0
1.2.6.	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme		(+)	507		0
1.2.7.	Umanjenje vrijednosti investicijskih nekretnina		(+)	508		0
1.2.8.	Umanjenje vrijednosti nematerijalne imovine		(+)	509		0
1.2.9.	Effekti promjene fer vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine, neto		(+)(-)	510		0
1.2.10.	Effekti promjene fer vrijednosti biološke imovine, neto		(+)(-)	511		0
1.2.11.	Effekti promjene vrijednosti instrumenata kapitala po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(+)(-)	512		0
1.2.12.	(Dobit)/gubitak od prodaje dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	513		0



Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za ADP	Od 01.01. do 31.12.	
					tekuće godine	prethodne godine
1	2	3	4	5	6	7
1.2.13.	(Opuštanje)/ispravka vrijednosti za gubitke od dužničkih instrumenata po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat, neto		(+)(-)	514	0	0
1.2.14.	(Opuštanje)/ispravka vrijednosti za gubitke od potraživanja od kupaca, neto		(+)(-)	515	0	0
1.2.15.	(Opuštanje)/ispravka vrijednosti za gubitke od ugovorne imovine, neto		(+)(-)	516	0	0
1.2.16.	(Opuštanje)/ispravka vrijednosti za gubitke od ostale finansijske imovine po amortizovanom trošku, neto		(+)(-)	517	0	0
1.2.17.	viškovi, manjkovi, otpisi i prilagođavanje vrijednosti zalika, neto		(+)(-)	518	-23.927	543.933
1.2.18.	Otpisane obaveze		(-)	519	0	0
1.2.19.	(Opuštanje)/dodatno priznata rezervisanja, neto		(+)(-)	520	0	0
1.2.20.	Udio u rezultatu pridruženog društva i zajedničkog poduhvata		(+)(-)	521	0	0
1.2.21.	Umanjenje vrijednosti goodwill-a		(+)	522	0	0
1.2.22.	Prilod od dividendi priznat u bilansu uspjeha		(-)	523	0	0
1.2.23.	Prilod od kamata i finansijskog najma priznati u bilansu uspjeha		(-)	524	-87.236	-186.516
1.2.24.	Finansijski rashodi priznati u bilansu uspjeha		(+)	525	132.975	904.566
1.3.	Promjene u obrtnom kapitalu		(+)(-)	526	-1.115.812	62.006
1.3.1.	Smanjenje/(povećanje) zaliha		(+)(-)	527	3.039.757	-3.808.636
1.3.2.	Smanjenje/(povećanje) potraživanja od kupaca		(+)(-)	528	-255.085	-313.507
1.3.3.	Smanjenje/(povećanje) ostale imovine i potraživanja		(+)(-)	529	0	0
1.3.4.	Smanjenje/(povećanje) ugovorne imovine		(+)(-)	530	-1.213.390	4.597.890
1.3.5.	Povećanje/(smanjenje) obaveza prema dobavljačima		(+)(-)	531	-3.352.701	-4.541.043
1.3.6.	Povećanje/(smanjenje) ostalih obaveza		(+)(-)	532	0	0
1.3.7.	Povećanje/(smanjenje) ugovornih obaveza		(-)	533	0	-487.946
1.4.	Plaćeni porez na dobit		(+)(-)	534	1.270.224	2.639.268
A.	Neto gotovinski tok koji je generisan/(korišten) u poslovnim aktivnostima (501 do 533)		(+)(-)			
Z.	GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI		(-)	535	-802.690	-377.412
Z.1.	Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme		(+)	536	0	0
Z.2.	Prilivi po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		(-)	537	0	0
Z.3.	Odlivi po osnovu kupovine investicijskih nekretnina		(+)	538	0	0
Z.4.	Prilivi po osnovu prodaje investicijskih nekretnina		(-)	539	-105.982	-23.386
Z.5.	Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine		(+)	540	0	0
Z.6.	Prilivi po osnovu prodaje nematerijalne imovine		(-)	541	0	0
Z.7.	Odlivi po osnovu kupovine biološke imovine		(+)	542	0	0
Z.8.	Prilivi po osnovu prodaje biološke imovine		(+)	543	0	0
Z.9.	Prilivi po osnovu prodaje dugoročne imovine namijenjene prodaji		(+)			

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12. tekuće godine		Od 01.01. do 31.12. prethodne godine	
					3	4	5	6
2.10.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(-)	544	0	0	0	
2.11.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz ostali ukupni rezultat		(+)	545	0	0	0	
2.12.	Ulaganja u finansijsku imovinu po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(-)	546	0	0	0	
2.13.	Prilivi od finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha		(+)	547	0	0	0	
2.14.	Ulaganja u ostalu finansijsku imovinu po amortizovanom trošku		(-)	548	0	0	0	
2.15.	Prilivi od ostale finansijske imovine po amortizovanom trošku		(+)	549	0	0	0	
2.16.	Primljena kamata i prihod od finansijskog najma		(+)	550	0	0	0	
2.17.	Naplaćena potraživanja od finansijskog najma		(+)	551	0	0	0	
2.18.	Naplaćena potraživanja od finansijskog podnajma		(+)	552	0	0	0	
2.19.	Kupovina udjela u zavisnim društvima		(-)	553	0	0	0	
2.20.	Prilivi od otuđenja udjela u zavisnim društvima		(+)	554	0	0	0	
2.21.	Kupovina udjela u pridruženim društvima		(-)	555	0	0	0	
2.22.	Prilivi od otuđenja udjela u pridruženim društvima		(+)	556	0	0	0	
2.23.	Kupovina udjela u zajedničkim poduhvatima		(-)	557	0	0	0	
2.24.	Prilivi od otuđenja udjela u zajedničkim poduhvatima		(+)	558	0	0	0	
2.25.	Primljene dividende		(+)	559	0	0	0	
2.26.	Prilivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(+)	560	0	0	0	
2.27.	Odlivi po osnovu trgovanja derivatnim finansijskim instrumentima		(-)	561	0	0	0	
2.28.	Ostali prilivi iz ulagačkih aktivnosti		(+)	562	0	0	0	
2.29.	Ostali odlivi iz ulagačkih aktivnosti		(-)	563	0	0	0	
B.	Neto gotovinski tok koji je generisan / (korišten) u ulagačkim aktivnostima (535 do 563)		(+)(-)	564	-908.672	-400.798		
3.	<b>GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI</b>							
3.1.	Prilivi od emisije dionica/uplaćeni vlasnički kapital		(+)	565	0	0	0	
3.2.	Sticanje vlastitih dionica		(-)	566	0	0	0	
3.3.	Prilivi od prodaje stečenih vlastitih dionica		(+)	567	0	0	0	
3.4.	Isplaćene dividende		(-)	568	0	0	0	
3.5.	Prilivi od uzetih kredita		(+)	569	0	0	0	
3.6.	Otplata glavnice uzetih kredita		(-)	570	-2.268.434	-1.917.717		
3.7.	Otplata kamate po uzetim kreditima		(-)	571	0	0	0	
3.8.	Otplata glavnice po neizmolvima		(-)	572	0	-52.062		
3.9.	Otplata kamate po neizmolvima		(-)	573	0	0	0	
3.10.	Prilivi po osnovu izdatih dužničkih instrumenata		(+)	574	0	0	0	
3.11.	Odlivi po osnovu otplate izdatih dužničkih instrumenata		(-)	575	0	0	0	
3.12.	Ostali prilivi iz finansijskih aktivnosti		(+)	576	0	0	0	
3.13.	Ostali odlivi iz finansijskih aktivnosti		(-)	577	0	0	0	

Redni broj	Pozicija	Bilješka	Oznaka (+)/(-)	Oznaka za AOP	Od 01.01. do 31.12.	
					tekuće godine	prethodne godine
		3	4	5	6	7
1.	Neto gotovinski tok koji je generisan / (korišten) u finansijskim aktivnostima (565 do 577)		(+)(-)	578	-2.268.434	-1.969.779
4.	NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENATA (A+B+C)		(+)(-)	579	-1.906.882	268.691
5.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA POČETKU PERIODA		(+)(-)	580	14.999.699	14.731.008
6.	EFEKTI PROMJENE DEVIZNIH KURSEVA GOTOVINE I GOTOVINSKIH EKIVALENATA		(+)(-)	581	0	0
7.	GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI NA KRAJU PERIODA (4+5+6)		(+)(-)	582	14.092.817	14.999.699



ČIZMIĆ (ADNAN) RIZAH  
 Certificirani računovodja  
 CR-7196/5  
 Broj licence

Sarajevo-Novl Grad, 26.02.2024.  
 Mjesto i datum

Sejfo Uštinović  
 Direktor

Broj licence

CERTIFICIRANI RAČUNOVODJA  
 RIZAH ČIZMIĆ  
 Broj licence: CR-7196/5

## UPRAVA

Broj : 03 - 01 - 495 /24  
Datum: 07.05.2024.godine

## ODJEL INTERNE REVIZIJE

**PREDMET:** Izjašnjenje Uprave o Nacrtu izvještaja OIR-a o reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine

Po dostavljenom Nacrtu izvještaja Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period koji je završio na dan 31.12.2023. godine broj: 0201-05- 042 /24/474 / 24 od 26.04.2024. godine, Uprava će dati osvrt na date Preporuke kako slijedi :

### ➤ Preporuka 1:

Uprava, svake godine priprema Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta KS, na osnovu dopisa Resornog ministarstva. U prilogu je takav dopis, u kojem su navedeni potrebe za kapitalnim transferima pod tačkama 2.1 do 2,4 kao i potrebna sredstva za finansiranje istih, po godinama, od strane KS u Budžetu KS.

Također, na osnovu Uredbe o načinu i kriterijima za pripremu,izradu i praćenje realizacije programa javnih investicija u FBiH, kandidujemo određene projekte, prioritet.

Kroz propisane IP obrasce za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2023-2025“ KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o su kandidovale 12 projekata  
Tako da smo u 2023. kandidovali slijedeće Projekte

### PROGRAM JAVNIH INVESTICIJA KANTONA SARAJEVO (PJI)

Izrada aplikacija za projektne prijedloge, kroz propisane IP obrasce i PIMIS bazu, za Program javnih investicija (PJI) Kantona Sarajevo u „PJI KS 2024-2026“.  
Projekti koji su kandidirani u aprilu 2023. godine su, kako slijedi:

1. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika
2. Povećanje energijske efikasnosti zamjenom 25 cirkulacionih frekventno reguliranih pumpi u kotlovnicama i toplotnim podstanicama
3. Zamjena distributivnih mreža – toplovoda i vrelovoda
4. Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema
5. Izgradnja kotlovnice (snaga cca 20 MW), lokalitet Vaso Miskin Crni RP Centar Novo Sarajevo
6. Automatska hidraulička optimizacija rada kotlovnice





7. Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda i hidraulička optimizacija rada kotlovnice
8. Subvencioniranje izgradnje mjernih mjesta korisnicima usluge u objektima sa jednocijevnim sistemom grijanja, sa pratećom infrastrukturom za AMR sistem očitavanja
9. Optimizacija i automatizacija procesa proizvodnje i distribucije toplotne energije kotlovnice Zetra
10. Priklučenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Ilidže na izvor geotermalne energije (I faza)
11. Izgradnja novog dimnjaka kotlovnice Č.Vila II
12. Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice.

**A za period 2025-2027 kandidovali slijedeće prioritete (dopis u Prilogu)**

Zaključkom br 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna da će u planiranju sredstva Budžeta KS predvidjeti sredstva za ulaganja u unapređenje i proširenje sistema za isporuku toplotne energije shodno razvoju Kantona Sarajevo, u pogledu broja stambenih i poslovnih objekata u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i programima javnih investicija Kantona Sarajevo.

Tako da Uprava, na osnovu utvrđenih propisa za finansiranje iz Budžeta i ostalih fondova, provodi aktivnosti, a prema prioritetima, pa smatramo da se već na taj način sačinjavaju planovi, odnosno da nema potrebe za nekim „novim“ dugoročnim planom obnavljanja.

Preporuka može glasiti:

**Da Uprava nastavi sa svim aktivnostima vezanim za obnovu i rekonstrukciju prema Osnivaču, i ostalim mogućim izvorima finansiranja, u skladu sa utvrđenim propisima za finansiranje**

**➤ Preporuka 2:**

2. Uprava prihvata preporuku pod 2., angažovan je spoljni saradnik, putem nabavke usluga, kao podrška u cilju implementacije MSFI -9, sa slijedećim aktivnostima:

Podrška u implementaciji MSFI 9 obuhvata slijedeće:

1. Detaljnu analizu, klasifikaciju i mjerenje potraživanja i ostalih finansijskih instrumenata,
2. Obračun i utvrđivanje umanjenja vrijednosti potraživanja,
3. Uticaj MSFI 9 na klasifikaciju, priznavanje i mjerenje na dan XX.XX.XX
4. Predložiti računovodstvene korekcije i knjiženja
5. Sačiniti računovodstvene procedure,
6. Pružanje podrške u pripremi računovodstvenih procedura i politika,
7. Pružanje podrške u izvještavanju i objavljivanju.
8. Uticaj primjene MSFI 9 na rezultat poslovanja i poreske obaveze
9. Obuka u korištenju kalkulacije MSFI 9 kako bi se zaposlenici preduzeća educirali o upotrebi istog u budućnosti

**U narednih 15 dana ,po potpisivanju Ugovora, će započeti aktivnosti na implementaciji svih procedura vezanih za MSFI 9.**

Te je pod tačkom 6, planirano da se izvrši i dopuna računovodstvenih politika, shodno načinu primjene MSFI 9.



➤ **Preporuka 3**

3. Na kontu 350 se iskazuje gubitak ranijih godina, tako da formulaciju „gubitak iznad visine kapitala“ treba izmjeniti, i navesti zbog iskazivanja akumuliranih nepokrivenih gubitaka iz ranijih perioda.

S poštovanjem,

Direktor  
Sejfo Ušanović



**TOPLANE SARAJEVO**  
DISTRICT HEATING SYSTEM

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

Broj: 3-02-04-10/23 396  
Sarajevo, 17.08.2023. godine

KANTON SARAJEVO

17-08-2023

KANTON SARAJEVO  
MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE I INFRASTRUKTURE,  
PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA  
Reisa Džemaludina Čauševića 1  
71000 Sarajevo

**PREDMET: Zahtjev za dodjelu sredstva iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu**  
(veza vaš dopis br. 05-11-4181-3/23 od 27.07.2023. godine)

Poštovani,

U skladu sa vašim dopisom br. 05-11-4181-3/23 od 27.07.2023. godine, dostavljamo vam Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za period 2024-2026.

Osnovanost našeg zahtjeva temeljimo na sljedećim dokumentima:

- Zakonu o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo (član 22 i član 37.);
- Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2023-2025. godine;
- Odluka Vlade Kantona Sarajevo o visini tarifnih stavova broj: 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine;
- Tarifni sistem iz Odluke Vlade Kantona Sarajevo o usvajanju tarifnog sistema davaoca usluge KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/16, 34/18, 48/19 i 49/22)
- Odluka o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke;
- Odluka Skupštine preduzeća broj: 00-06-05/18 o daljnjoj neophodnosti planiranja sredstava za otplatu IDA kredita u Budžetu Kantona Sarajevo sve do izmirenja cjelokupne obaveze po osnovu kredita;
- Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja (Kampus) potpisanog između Univerziteta u Sarajevu broj 0101-11964/20, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. broj 03-08-5060/20, Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo broj: 0802-45560/20 i Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo broj: 2713-48105/20 od 30.11.2020. godine.
- Odluka Skupštine preduzeća o nastavku rada Preduzeća i pokriću gubitka broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine;
- Zaključak Skupštine preduzeća broj: 00-11V-02 o stopi otpisanosti materijalnih sredstava;
- Studija izvodljivosti o proširenju i poboljšanju sistema daljinskog grijanja u Kantonu Sarajevo, usvojena od strane Vlade Kantona Sarajevo dana 05.09.2018. godine.

Shodno vašem traženju, u nastavku je tabelarni pregled transfera za period 2024-2026.:

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
71000 Sarajevo  
Semira Frašić 22  
Telefon: +387 33 45 00 30, 45 00 47  
Fax: +387 33 45 06 27  
Općinski sud u Sarajevu  
MBS: 65-01-0427-12

Broj računa:

3389002206282707-UniCredit Bank dd Sarajevo  
161000007760011-Raiffeisen Bank dd Sarajevo  
1540012000333776-Intesa Sanpaolo Banka dd BiH  
1346101003745344-ASA Banka d.d. Sarajevo  
1410010001451667-Bosna Bank International dd Sarajevo

Porezni broj  
01632788  
Identifikacijski broj  
4200353740001  
PDVID  
200353740001

Redni broj	Opis	2024. godina	2025. godina	2026. godina
<b>Tekući transferi</b>				
1.				
1.1.	Akumulirani (nepokriveni) gubici u poslovanju	2.000.000	2.000.000	2.000.000
1.2.	Anuiteti po kreditu Svjetske banke	2.346.879	2.346.879	2.346.879
1.3.	Dug prethodnih godina za zapečaćene stanove	100.000	100.000	100.000
1.4.	Dug po osnovu ispostavljenih faktura po Ugovoru o korištenju i održavanju termoelektroenergetskog postrojenja „Kampus“	118.189	-	-
	<b>Ukupno tekući transferi:</b>	<b>4.565.068</b>	<b>4.446.879</b>	<b>4.446.879</b>
<b>Kapitalni transferi</b>				
2.				
2.1	Zamjena kotlova i plamenika (zamjena plamenika sa pratećom opremom na dva kotla u kotlovnici Lenjinova – u sklopu potpune rekonstrukcije kotlovnice)	900.000	0	0
2.2	Proširenje postojećeg sistema daljinskog upravljanja i nadzora (SCADA sistem)	600.000	0	0
2.3	Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Iliđe na izvor geotermalne energije	350.000	850.000	350.000
2.4	Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice	0	3.000.000	300.000
	<b>Ukupno transferi od 2.1. do 2.4.:</b>	<b>1.850.000</b>	<b>3.850.000</b>	<b>650.000</b>

### OBRAZLOŽENJE POTREBA ZA DODJELOM NAVEDENIH SREDSTAVA U TABELI

#### Redni broj 1.1: Gubitak u poslovanju (Gubitak ranijih perioda)

Gubici u poslovanju, na dan 30.06.2023. godine, iznose 85.263.164 KM. Za višegodišnje gubitke u poslovanju, moramo podsjetiti na odredbu člana 22. stav (6) Zakona o komunalnim djelatnostima koji propisuje da razliku cijene koštanja i niže odobrene cijene snosi Kanton. Skupština preduzeća je po polugodišnjim i godišnjim izvještajima postupala u skladu s članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosila odluku o nastavku rada preduzeća zbog funkcije koju Preduzeće obavlja i zahtjevom za pokriće gubitaka iz razloga neodobravanja cijene koštanja.

Bez obzira na trenutno pozitivno poslovanje Preduzeća, gubitak u iznosu od 85.263.164 KM ugrožava opstanak Preduzeća.

U 2023. godini, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

Zaključkom broj: 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada Kantona Sarajevo je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna se će u narednom periodu razmatrati „Plan restrukturiranja KJKP „Toplane – Sarajevo“



d.o.o. Sarajevo sa eventualnim prijedlogom za dokapitalizaciju Preduzeća u skladu sa finansijskim mogućnostima Kantona Sarajevo kao osnivača, na način da se, a u skladu sa raspoloživim finansijskim mogućnostima, u narednih 20 godina izvrši postepena dokapitalizacija s ciljem pokrivanja akumuliranog gubitka KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo.

Uzimajući u obzir rečeno, a s ciljem pokrivanja gubitaka ranijih perioda, smatramo neophodnim da se Planom Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu planira pozicija u minimalnom iznosu od 2.000.000 KM, za pokrivanje dijela akumuliranih gubitaka preduzeća.

Za 2025. i 2026. godinu potrebno je, također, planirati poziciju u minimalnom iznosu od 2.000.000 KM, što za period 2024-2026. godina ukupno iznosi 6.000.000 KM.

**Redni broj 1.2: Anuiteti po kreditu Svjetske banke**

Kanton Sarajevo je preuzeo obavezu planiranja sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, za izmirenje obaveza Preduzeća za anuitete koji dospjevaju po IDA kreditima, a u skladu sa Odlukom o davanju garancije za servisiranje obaveza po kreditima Svjetske banke TF 24034/38970, 30290 BOS i 29030 BOS za KJKP "Toplane-Sarajevo" broj: 01-05-6815/10 od 31.03.2010. godine.

Federalno ministarstvo finansija nas je, na naš zahtjev, obavijestilo dopisom broj: 08-14-5-3994/16 od 21.06.2016. godine o promijenjenim uslovima otplate kredita br. 30290 i 29030. U dopisu je navedeno da je došlo do ubrzane otplate kredita uz primjenu dodatne kamatne stope koja će se obračunavati u periodu od 01.07.2016. godine do 30.06.2022. godine (additional interest option 1,97% uz service charge 0,75%, odnosno ukupna kamata iznosi 2,72%). Ubrzanom otplatom glavnice, odnosno aktiviranjem udvostručene otplate glavnice, od 01.07.2022. godine, skraćuje se period otplate kredita Svjetske banke IDA 30290 do 15.12.2027. godine (raniji rok otplate 2031. godina), a kredita 29030 do 01.09.2026. godine (raniji rok otplate 2031. godina). Metodologija obračuna uvećane kamate utvrđuje se na sljedeći način: osnovna kamatna stopa od 0,75% sve do 01.07.2022. godine (početak otplate udvostručene glavnice), a u periodu od ovog datuma pa do kraja otplate, kamata će se obračunavati po stopi 0,75%. Aktiviranje opcije ubrzane otplate kredita Svjetske banke - IDA definisano je kreditnim sporazumom zaključenim između Bosne i Hercegovine i Međunarodne asocijacije za razvoj (IDA).

Procjena potrebnih sredstava za anuitete po IDA kreditima, navedena je prema kursu USD i SDR-a na dan 16.08.2023. godine.

Datum dospjeća	Opis	2023. godina-izvorna valuta			Kurs USD i SDR na dan 16.08.2023.	Iznos KM		
		Glavnica	Kamata	Ukupno		Glavnica	Kamata	Ukupno
01.01.2024.	TF 024034/38970 (USD)	214.542	20.113	234.655	1,79007	384.045	36.004	420.049
01.07.2024.		214.542	19.309	233.851	1,79007	384.045	34.564	418.609
Ukupno		429.084	39.422	468.506	1,79007	768.090	70.568	838.658
15.06.2024.	BOS 3029 (SDR)	182.000	5.119	187.119	2,386621	434.365	12.218	446.583
15.12.2024.		182.000	4.436	186.436	2,386621	434.365	10.687	445.052
Ukupno		364.000	9.555	373.555	2,386621	868.730	22.904	891.634
01.03.2024.	29030 BOS (SDR)	126.586	2.848	129.434	2,386621	302.112	6.798	308.910
01.09.2024.		126.586	2.374	128.960	2,386621	302.112	5.665	307.777
Ukupno		253.172	5.222	258.393	2,386621	604.224	12.462	616.686
SVEGA KM						2.241.045	105.834	2.346.879

U skladu sa potpisanim podugovorom između KJKP "Toplane-Sarajevo" i Kantona Sarajevo i Odluke Skupštine preduzeća broj: 00-06-05/18 o daljnjoj neophodnosti planiranja sredstava za otplatu IDA kredita u Budžetu Kantona Sarajevo sve do izmirenja cjelokupne obaveze po osnovu kredita u Budžetu Kantona Sarajevo, potrebno je planirati iznos od 2.346.879 KM u Budžetu Kantona Sarajevo za 2024. godinu, a zbog nepromijenjenih uslova poslovanja (gubitak u iznosu od 85.263.164 KM).

Za 2025. i za 2026. godinu potrebno je također u Budžetu Kantona Sarajevo planirati iznose od 2.346.879 KM (uključujući kamatu), s obzirom da iznos glavnice za sva tri kredita u godinama 2025. i 2026. ostaje nepromijenjen.



**Redni broj 1.3: Dug prethodnih godina za zapečaćene stanove**

U našoj bazi podataka, gdje su kao korisnik usluge evidentirani Ministarstvo prostornog uređenja građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Uprava za stambena pitanja Kantona Sarajevo, dug za zapečaćene stanove na dan 30.06.2023. godine iznosi preko 500 hiljada KM.

Za period 2024-2026. potrebno je, u Budžetu Kantona Sarajevo, planirati pozicije u minimalnom iznosu po 100.000 KM godišnje.

**Redni broj 1.4: Dug po osnovu ispostavljenih faktura po Ugovoru o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja „Kampus“**

Dopisom br. 03-02-01-4878/23 od 22.06.2023. godine smo uputili urgenciju za uplatu sredstava za Kampus (tekuće održavanje i remont) a u skladu sa Ugovorom o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja potpisanog između Univerziteta u Sarajevu broj 0101-11964/20, KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. broj 03-08-5060/20, Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo broj: 0802-45560/20 i Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo broj: 2713-48105/20 od 30.11.2020. godine.

Dopisom br. 03-02-01-2129/23 od 10.03.2023. godine smo vas obavijestili da nam je Ministarstvo za nauku, visoko obrazovanje i mlade izvršilo povrat fakture 1578/22 od 27.12.2022. godine u iznosu od 60.000 KM koja se odnosi na tekuće održavanje kotlovnice Kampus i svih pratećih instalacija i prostorija za 2022. godinu, te smo navedenim dopisom tražili uputu za daljnje postupanje.

S obzirom da nismo dobili odgovor, dopisom br 4878/23 od 22.06.2023. smo vam dostavili fakturu br. 1578/22 od 27.12.2022. kako bi izvršili plaćanje u skladu sa članom 5. Ugovora.

Pored navedene fakture za tekuće održavanje za 2022. godinu, dopisom br. 03-02-01-3382/23 od 28.04.2023. godine smo vam dostavili fakturu broj 610/23 u iznosu od 14.964,30 KM, a koja se odnosi na tekuće održavanje kotlovnice Kampus za prvi kvartal 2023. godine.

Također smo vam dopisom br. 03-02-01-5844/22 od 27.12.2022. godine dostavili fakturu br 1577/22 u iznosu od 43.194,77 KM i koja se odnosi na troškove remonta kotlovnice „Kampus“ za sezonu 2022/2023.

Naglašavamo da su KJKP Toplane po navedenim fakturama već platile izlazni PDV u iznosu od 17.168,41 KM. Pored toga, u našem računovodstvu je evidentirana obaveza u iznosu od 72.727,20 KM po osnovu četiri fakture za zakup kotlovnice koje su nam ispostavljene od strane Univerziteta u Sarajevu u skladu sa članom 3. stav 7 navedenog Ugovora o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja.

Napominjemo da KJKP Toplane ne mogu izvršiti plaćanje ovih obaveza prema Univerzitetu, sve dok se ne izvrši refundacija troškova za remont i tekuće održavanje.

S obzirom da Ugovor o korištenju i održavanju termoenergetskog postrojenja ističe dana 30.11.2023. godine, te nam do danas nisu refundirani troškovi remonta i tekućeg održavanja, molimo da u cilju obezbjeđenja kontinuirane isporuke toplotne energije korisnicima usluge u Kampusu Univerziteta u Sarajevu planirate sredstva u iznosu od 118.189 KM za fakture navedene u tabeli ispod:

datum fakture	broj fakture	opis fakture	iznos
27.12.2022	1577/22	Remont kotlovnice „Kampus“ za sezonu 2022/2023	43.194,70 KM
27.12.2022	1578/22	Tekuće održavanje 2022. godina	60.000,00 KM
28.4.2023	610/23	Tekuće održavanje I kvartal 2023. godine	14.964,30 KM
UKUPNO			118.159,00 KM

**Redni broj 2.1.do 2.4.: Nabavka stalnih sredstava davaoca komunalnih usluga za obavljanje komunalnih djelatnosti**

Članom 37. je između ostalog predviđeno da „Vlada Kantona, Grad, odnosno općine, u skladu sa planiranim sredstvima i izvorima sredstava iz st. (1) i (2) ovog člana, donosi program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te program nabavke stalnih sredstava davaoca komunalnih usluga.“ Uvidom u usvojeni Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2023-2025. godine, konstatovano da je na pozicijama planirano investiranje. Usvojena cijena grijanja iz aprila 2023. godine ne pokriva sredstva za nabavku stalnih sredstava, a troškovi amortizacije u cijeni nisu dovoljni za obnavljanje materijalnih stalnih sredstava.

Skupština Preduzeća je Odlukom broj: 00-11V-02/17 od 27.07.2017. godine, zadužila Upravu da putem Ministarstva privrede i infrastrukture poduzme potrebne aktivnosti s ciljem obezbjeđenja sredstava kroz kapitalne grantove Kantona Sarajevo za investicije u materijalna stalna sredstva, kako se ne bi ugrozila



funkcija javne usluge. Prosječna otpisanost materijalnih stalnih sredstava, na dan 30.06.2023. godine, je 91,29%. Na otpisanost sredstava je skrenuta pažnja i u Izvještaju neovisnog revizora. S obzirom na nepokrivene gubitke u poslovanju, Preduzeće je neatraktivno i visoko rizično za finansijske institucije, koji bi mogli predstavljati potencijalne izvore sredstava finansiranja za znavljanje postojećih sredstava ili ulaganja u nova sredstava.

Zaključkom broj: 02-05-22741-1/19 od 10.06.2019. godine Vlada KS je predložila dugoročne mjere od kojih je jedna da će u planiranju sredstava Budžeta KS predvidjeti sredstva za ulaganja u unapređenje i proširenje sistema za isporuku toplotne energije shodno razvoju Kantona Sarajevo, u pogledu broja stambenih i poslovnih objekata u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i programima javnih investicija Kantona Sarajevo.

*Predmetni projekti su projekti iz oblasti povećanja energetske efikasnosti čijom realizacijom se doprinosi zaštiti prirodnog okoliša i efikasnijem korištenju energetskih resursa za proizvodnju i distribuciju toplotne energije.*

Projekti redni brojevi 2.1. do 2.4.: U prilogu dostavljamo pregled dijela „Strateških projekata KJKP Toplane-Sarajevo“ za period 2024.-2026. godina“ sa opisom pojedinačnih projekata. Svi projekti imaju status kandidovanih projekata. Projekti su prijavljeni i u Programu javnih investicija Kantona Sarajevo za period 2023 - 2025.

S poštovanjem,

Direktor  
Sejfo Ušanović

Prilog:

- Strateški projekti KJKP Toplane-Sarajevo za period 2024.-2026. godina

Kopija:

- Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo
- Skupština preduzeća KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.



Strateški projekti KJKP Toplane-Sarajevo za period 2024.-2026. godina

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV		
			2024. g	2025. g	2026. g
1. Rekonstrukcija, unaprijeđenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	1) Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika (zamjena plamenika sa pratećom opremom na dva kotla u kotlovnici Lemljnava - u sklopu potpune rekonstrukcije kotlovnice)	<p>Projektom je, između ostalog, predviđena zamjena plamenika na oba kotla zbog zastarjelosti tehnologije, nedovoljno efikasnog sagorijevanja i nemogućnosti nabavke rezervnih dijelova</p> <p>Projektom je planirana nabavka 2 kombinovana duo blok plamenika (gas, ulje) za kotlove snage 14 MW sa svom pratećom opremom (gasna, uljna instalacija itd.). Primijenit će se moderne tehnologije (plamenici Low NOx izvedbe) koji omogućavaju efikasnije sagorijevanje, manje zagađenje okoliša i efikasnije održavanje postrojenja</p> <p>Osnovni cilj projekta je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sigurna i pouzdana proizvodnja toplotne energije,</li> <li>- Optimizacija upravljanja, nadzora i kontrole rada postrojenja,</li> <li>- Automatizacija rada postrojenja čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Stvaranje uslova za management postrojenja putem SCADA sistema uvođenjem digitalnih protokola i digitalnih veza,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenje potrošnju energenata (struje, gasa – toplotne energije) i smanjenju emisiju NOx i ostalih štetnih gasova u okoliš,</li> <li>- Smanjenje ukupnih troškova poslovanja.</li> </ul>	900.000	0	0
<b>Ukupno</b>			<b>900.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
1. Rekonstrukcija, unapređenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	2) Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema	<p>Toplane su do 1992. godine imale implementiran SCADA sistem na jednom dijelu svojih postrojenja. U periodu 1992.-1995. godina sistem je u potpunosti uništen. SCADA sistem se ponovo postupno uspostavlja od 2000. godine.</p> <p>Ovim projektom planirano je priključenje postrojenja koja nisu u SCADA sistemu. Za 2023. godinu planirano je priključenje 3 kotlovnice, 3 novoizgrađene kondenzacijske kotlovnice i 1.5 toplotnih podstanica, a u narednom periodu i ostale stabilne kotlovnice i toplotne podstanice, kao i buduća novoizgrađena postrojenja. Projekat obuhvata i zahvate koji bi se trebali izvoditi u samom Master Centru SCADA sistema odnosno MSC-u (BMS-u).</p> <p>Procjena troškova potrebnih sredstava izvršena je na osnovu dosadašnjih troškova u realizaciji ovakvih projekata.</p> <p>Ciljevi projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Optimizacija upravljanja, nadzora i kontrole rada postrojenja,</li> <li>- Potpuna automatizacija rada kotlovnica čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Automatizacija rada stabilnih kotlovnica i uvođenje u SCADA sistem čime prestaje potreba za stalnom posadom u kotlovnicama,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenu potrošnju energenata (struje, gasa),</li> <li>- Smanjenje ukupnih troškova poslovanja.</li> </ul> <p>Za ovaj projekat je urađena Projektna ideja koja sadrži spisak postrojenja sa procjenom potrebnih finansijskih sredstava do potpune implementacije sistema. Izrađena je projektna dokumentacija za priključenje 2 stabilne kotlovnice, 2 krovne kotlovnice i 1.1 toplotnih podstanica.</p>	500.000	0	0	600.000

Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
<p>II. Izgradnja novih postrojenja i korištenje obnovljivih izvora energije u sistemu daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo</p>	<p>3) Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Iliđe na izvor geotermalne energije</p>	<p>Područje Iliđe vrlo je interesantno i značajno za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode. Pretpostavlja se da se ukupna izdašnost bušotina (geotermalnog bazena) kreće oko 260 l/s vode temperature 24 - 58 °C, a trenutno se koristi oko 56 l/s. Na području općine Iliđa postoje četiri kotlovnice u vlasništvu KJKP „Toplane-Sarajevo“, sa čijeg se toplifikacionog sistema zagrijava 1.805 stambenih jedinica i 137 poslovnih prostora. Ideja projekta je mogućnost iskoristavanja toplotne energije iz geotermalne vode, za potrebe gore pomenutih kotlovnica, u prvom redu tri toplovodne kotlovnice. Realizacija projekta obuhvata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Izgradnju nove eksploatacione bušotine sa pratećom reinjekcionom bušotinom,</li> <li>- rekonstrukcija postojeće kotlovnice Mala Aleja 1</li> <li>- prespajanje toplotnog konzuma kotlovnica Mlada Bosna 1 Tome Medje na toplifikacioni sistem kotlovnice Mala Aleja.</li> </ul> <p>Projekat će se realizirati fazno u tri godine i to: prve godine izrada 4 probne bušotine, ukoliko se pronađe prilikom ispitivanja geotermalna voda zadovoljavajućih parametara, nakon toga se vrši promatranje izdašnosti bušotine i analiza parametara pronađene vode u trajanju od jedne godine. Nakon povoljnih rezultata jednogodišnje analize izdašnosti bušotine, kreće se u izgradnja eksploatacione bušotine sa reinjekcionom bušotinom, a potom u trećoj godini izgradnja postrojenja sa izmjenjivačima, pumpom i ostalom pratećom opremom i uvezivanje tri kotlovnice u jedan sistem. Za ovaj projekat je urađen glavni projekat geoloških istraživanja za šta su obezbjeđena sredstva putem Fonda za zaštitu okoliša FBiH.</p>	350.000	850.000	350.000	1.550.000



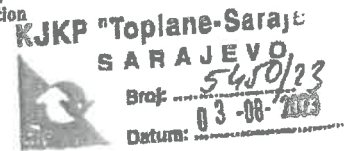
Stavka	Projekat	Opis projekta	Vrijednost KM bez PDV			
			2024. g	2025. g	2026. g	Ukupno
1. Rekonstrukcija, unaprijeđenje i proširenje sistema daljinskog grijanja KJKP Toplane-Sarajevo	4) Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice	<p>Projektom je predviđena kompletna rekonstrukcija toplovođne kotlovnice KDIII-1 (mašinski, elektro i građevinski dio).  Rad kotlovnice će biti potpuno automatiziran putem sistema za automatsku hidrauličku optimizaciju.  Kotlovnica će biti povezana na postojeći centralni sistem daljinske kontrole i upravljanja Toplane (SCADA sistem). Zadržava se prirodni gas kao osnovno gorivo, a ekstra lahko lož vije (ELLU) kao alternativno gorivo.</p> <p>Ciljevi projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Optimizacija rada postrojenja,</li> <li>- Potpuna automatizacija rada postrojenja čime se smanjuje uticaj ljudskog faktora,</li> <li>- Smanjenje troškova radne snage ukidanjem stalnih posada u kotlovnicama,</li> <li>- Smanjenje štetnog uticaja na okoliš kroz smanjenje potrošnju energenata (struje, gasa).</li> </ul>	0	3.000.000	300.000	3.300.000
			1.850.000	3.850.000	850.000	6.350.000

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
Ministarstvo komunalne privrede,  
infrastrukture, prostornog uređenja,  
građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
КАНТОН САРАЈЕВО  
Министарство комуналне привреде,  
инфраструктуре, просторног уређења,  
грађења и заштите околиша

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
CANTON SARAJEVO  
Ministry of Communal Economy, Infrastructure, Physical  
Planning, Construction and Environmental Protection



Broj: 05-11-4181-3/23  
Sarajevo, 27.07.2023.godine

KJKP „Vodovod i Kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Jaroslava Černija 8

KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Semira Frašte 22 ✓

KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Trg Fadile Odžaković Žute 4

KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Paromlinska 57

KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Patriotske lige 58

KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Mula Mustafe Bašeskije 38

KJKP „Tržnice - Pijace“ d.o.o. Sarajevo  
ul. Mula Mustafe Bašeskije 4a

BAGS-ENERGOTEHNIKA D.D. VOGOŠĆA  
Igmanska bb

**PREDMET:** Izrada zahtjeva za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu

Poštovani,

U skladu sa Bužetskim instrukcijama broj 2. "Izrada zahtjeva za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu", koje je sačinilo Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, u obavezi ste nam dostaviti Vaše zahtjeve za razmatranje za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024.godinu. U skladu sa Instrukcijama, skrećemo pažnju da Vaši budžetski zahtjevi trebaju biti obrazloženi, da se isti moraju kretati u okviru Dokumenta okvirnog Budžeta Kantona Sarajevo 2024-2026, a koji se nalazi na web stranici Ministarstva finansija, uz obrazloženje za svaku planiranu poziciju i precizirajući pravni osnov. Kod kapitalnih transfera treba planirati osim budžetskih sredstava i namjenska sredstva, sredstva za završetak započetih dugogodišnjih projekata prema očekivanoj dinamici, sredstva za projekte koje je Vlada već dala saglasnost za finansiranje, prijedlog novih projekata. U slučaju da se planiraju kapitalne investicije čija vrijednost iznosi više od 500 000 KM potrebno je u obrazloženju navesti da li je ista kandidovana u Programu javnih investicija Kantona Sarajevo kao i navesti



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo  
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177  
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: [mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba](mailto:mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba)

1/2

dokaze da je istu moguće realizovati (postojanje potrebne dokumentacije, zaključak Vlade Kantona Sarajevo, saglasnosti, dozvole i sl).

Gore navedeno je potrebno dostaviti na najkasnije do 17.08.2023.godine do 16:00 sati u pisanoj formi putem službenog protokola i na e-mail adresu: [muhamed.bekto@mkipgo.ks.gov.ba](mailto:muhamed.bekto@mkipgo.ks.gov.ba)

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovux8;
- Evidencija;
- A/a.



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo  
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177  
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: [mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba](mailto:mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba)

Broj: 03-02-01-1243/99/24  
Sarajevo, 06.03.2024.god.

- 6 - 02 - 2024

**KANTON SARAJEVO**  
**MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE, INFRASTRUKTURE, PROSTORNOG**  
**UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA**  
Sektor za ekonomsko finansijske poslove i koordinaciju projekata  
Reisa Džemaludina Čauševića br.1  
71000 Sarajevo

**PREDMET:** Dostava IP Obrazaca za Program javnih investicija Kantona Sarajevo 2025-2027.god.

Poštovani,

Prema Vašim instrukcijama u prilogu dopisa dostavljamo IP obrasce i dio prateće dokumentacije (nedostaju izvjava i saglasnost ministarstva Finansija KS) za projekte koje kandidujemo u Program javnih investicija Kantona Sarajevo za period 2025-2027.god., kako slijedi:

1. KSA-KSAJKPT-1 Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja zamjenom kotlova i plamenika
2. KSA-KSAJKPT-2 Povećanje energijske efikasnosti zamjenom 25 postojećih pumpi sa cirkulacionim frekventno reguliranim pumpama u kotlovnica i toplotnim podstanicama
3. KSA-KSAJKPT-3 Zamjena distributivnih mreža - toplovoda i vrelovoda
4. KSA-KSAJKPT-4 Povećanje efikasnosti sistema centralnog grijanja proširenjem postojećeg SCADA sistema
5. KSA-KSAJKPT-11 Automatska hidraulička optimizacija rada kotlovnica
6. KSA-KSAJKPT-13 Subvencioniranje izgradnje mjernih mjesta, korisnicima usluge u objektima sa jednocijevnim sistemom grijanja, sa pratećom infrastrukturom za AMR sistem očitavanja
7. KSA-KSAJKPT-15 Priključenje postojećih kotlovnica na lokalitetu Ilidže na izvor geotermalne energije (I faza)
8. KSA-KSAJKPT-16 Izgradnja novog dimnjaka kotlovnice Č.Vila II
9. KSA-KSAJKPT-17 Rekonstrukcija kotlovnice KDIII-1 i hidraulička optimizacija rada kotlovnice

i IP obrasce za projekte koje smo ranijih godina kandidovali a u 2024.god. otkazujemo, kako slijedi:

1. KSA-KSAJKPT-10 Izgradnja kotlovnice (snaga cca 20 MW), lokalitet Vaso Miskin Crni RP Centar Novo Sarajevo
2. KSA-KSAJKPT-12 Rekonstrukcija kotlovnice Zvijezda i hidraulička optimizacija rada kotlovnice
3. KSA-KSAJKPT-14 Optimizacija i automatizacija procesa proizvodnje i distribucije toplotne energije kotlovnice Zetra

Kantonalno javno komunalno preduzeće za proizvodnju i distribuciju toplote "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Bosna i Hercegovina  
71000 Sarajevo  
Semira Frašte 22  
Telefon: +387 33 45 00 30, 45 00 47  
Fax: +387 33 45 05 27  
Općinski sud u Sarajevu  
MBS: 65-01-0427-12

Broj računa:  
3389002208282707-UniCredit Bank dd Sarajevo  
161000007760011-Raffaelsen Bank dd Sarajevo  
1540012000333776-Intesa Sanpaolo Banka dd BiH  
1401020005562255-Sberbank BH dd  
1410010001451867-Bosna Bank International dd Sarajevo

Porezni broj  
01632788  
Identifikacijski broj  
4200353740001  
PDVID  
200353740001



U prilogu se u elektronskoj formi (na CD-u) nalazi relevantna dokumentacija:

1. Strategija razvoja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za period 2022. – 2027. godina
2. Projektna ideja- Projekat 8 : Elaborat o mogućnosti eksploataisanja izvora geotermalnih voda na području Općine Ilidža u cilju zagrijavanja objekata
3. Idejni projekat: Armirano-betonski dimnjak H=120m kotlovnice Čengić Vila 2

Vežano za izjavu i saglasnost ministarstva Finansija KS, koje nedostaju u sklopu obavezne dokumentacije, u prilogu dostavljamo kopiju dopisa koji smo uputili ministarstvu Finansija Kantona Sarajevo. Napominjemo da ćemo nakon dobivanja istih izvršiti dopunu dostavljene dokumentacije.

Za sve nejasnoće kontakt osoba: Sabela Džubur-Sokolović 033/714-571

S poštovanjem,

Direktor

Sejfo Ušanović

U prilogu dostavljamo:  
- Kao u tekstu



## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), Skupština Preduzeća, na 2. vanrednoj sjednici, održanoj 26.01.2024. godine donijela je

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine .

### II

Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine čini sastavni dio ove Odluke i sastavni je dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2023. godinu.

Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo  
u Skupštini Preduzeća



*Kunar Adžević*

#### Dostaviti:

- Vladi Kantona Sarajevo  
putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite  
okoliša KS ( uz Izvještaj o poslovanju )
- Upravi Preduzeća
- IMS
- WEB stranica Preduzeća ( u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice)
- Skupštini Kantona Sarajevo ( uz Izvještaj o poslovanju )
- a/a



www.toplanesarajevo.ba

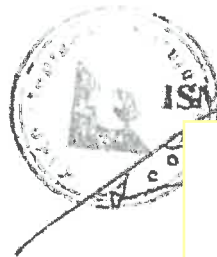
**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

### IZVJEŠTAJ O RADU ZA 2023. GODINU

**PUNOMOĆNIK VLADE KANTONA SARAJEVO  
U SKUPŠTINI PREDUZEĆA**



**ISMAR ADŽAJLIĆ**

**SARAJEVO, JANUAR 2024.GODINE**

## SADRŽAJ

2. IZVJEŠTAJ O RADU UVOD ..... 3
  
3. PREGLED ODRŽANIH SJEDNICA SKUPŠTINE PREDUZEĆA U 2023. GODINI.....5

## 2. IZVJEŠTAJ O RADU

Ovim izvještajem daje se rezime i pregled aktivnosti Skupštine KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. tokom 2023. godine (u daljem tekstu: Skupština Preduzeća ).

Skupština Preduzeća je organizovana u skladu sa Odlukom Skupštine Kantona Sarajevo o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo, broj: 01-05-29349/19 od 24.07.2019. godine (Sl. novine Kantona Sarajevo, broj: 31/19).

Od 01.01. 2023. godine do 31.12.2023.godine, funkciju Skupštine Preduzeće, u više ponovljenih mandata, a na osnovu Odluka Vlade Kantona Sarajevog, kojim se daje Saglasnost za davanje punomoći radi vršenja ovlaštenja Skupštine u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. u ime i za račun Vlade Kantona Sarajevo, je obavljao

- Ismar Adžajlić, punomoćnik -- broj punomoći: 02-04-16490-7-1/21 od 08.04.2021.- 08.04.2023. godine,  
02-04-27760-10.1/ 23 od 15.06.2023.- 15.08.2023. godine  
02-04-35789-3.1/ 23 od 17.08.2023.- 17.11.2023. godine  
02-04-52544-16.1/ 23 od 21.12.2023. – 21.12.2025. godine

Skupština Preduzeća u navedenom sazivu je radila na osnovu prethodno donesenih zaključaka od strane Vlade Kantona Sarajevo kojom su prihvaćeni Pozivi sa prijedlogom dnevnog reda i dostavljenim materijalima, te su punomoćnici Vlade Kantona Sarajevo dobijali obavezujuće upute za učešće u radu i odlučivanje za svaku sjednicu posebno, odnosno obavezujuće uputstvo za učestvovanje u radu i glasanju.

U izvještajnom periodu održano je ukupno 5 sjednica Skupštine Preduzeća.

Pripremanje, sazivanje, način rada i odlučivanja na sjednicama Skupštine Preduzeća su uređeni u skladu sa Poslovníkom o radu Skupštine Preduzeća. Glasanje se vršilo shodno obavezujućim uputama datim od strane Vlade Kantona Sarajevo.

Skupština Preduzeća je u izvještajnom periodu obavljala poslove koji su utvrđeni Zakonom i Statutom u cilju izvršavanja poslova iz svoje nadležnosti, donosila je odluke, zaključke, rješenja, inicijative, davala saglasnosti i zauzimala stavove.

Sjednicama Skupštine Preduzeća su prisustvovali bez prava glasa članovi Uprave KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. i po potrebi predstavnik (predsjednik/članovi) Nadzornog odbora.

Skupština Preduzeća je blagovremeno dostavljala pozive sa materijalima za svoje sjednice Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministarstva.

Također, Skupština Preduzeća je Resornom Ministarstvu dostavljala usvojene akte, materijale i zapisnike sa svojih sjednica održanih u 2023. godini.

Shodno Uredbi o vrsti i postupku objavljivanja propisa i javnosti rada organa Uprave, javnih preduzeća, javnih ustanova i pravnih lica čiji je osnivač Kanton Sarajevo (Sl. novine Kantona Sarajevo, broj: 21/19), na web stranici Preduzeća: [www.toplanesarajevo.ba](http://www.toplanesarajevo.ba) su objavljivani Pozivi sa sjednica Skupštine Preduzeća sa usvojenim dnevnim redom kao i odluke koje tretira predmetna Uredba.

Skupština Preduzeća je na svojim sjednicama u toku 2023. godine, između ostalog, razmatrala i usvojila:

- Odluku o usvajanju Izvještaja o radu Odbora za reviziju za 2022. godinu
- Odluku o usvajanju Izvještaja o radu Nadzornog odbora za 2022. godinu
- Odluku o utvrđivanju Izvještaja o radu Skupštine Preduzeća za 2022. godinu
- Odluku o usvajanju izmjene i dopune Plana nabavki za 2023. godinu
- Odluku o izmjeni Etičkog kodeksa KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
  - Usvajanje Izvještaja Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa za period 06.01.2022. do 27.01.2023. godine – informativno
- Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2022. godinu
- Odluku o nastavku rada Preduzeća
- Odluku o raspodjeli dobiti za 2022. godinu
- Odluku o izmjenama i dopunama Plana nabavki KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu
- Odluku o imenovanju Odbora za reviziju
- Odluku o usvajanju Izvještaja o poslovanju za period 01.01. – 30.06.2023. godine
- Odluku o odobravanju Rebalansa Plana poslovanja za 2023. godinu
- Odluke o odobravanju Plana poslovanja sa Planom nabavki za 2024. godinu
- Odluke o odobravanju Plana poslovanja sa Planom nabavki za period 2024.- 2026. godina

Sastavni dio ovog Izvještaja čine pregled održanih sjednica Skupštine Preduzeća u 2023. godini sa dnevnim redom i usvojenim zaključcima.



### 3. PREGLED ODRŽANIH SJEDNICA SKUPŠTINE PREDUZEĆA U 2023. GODINI

U toku 2023. godine održano je ukupno 5 sjednica Skupštine Preduzeća.

U nastavku teksta, daje se pregled održanih sjednica Skupštine Preduzeća u 2023. godini, sa dnevnim redom i usvojenim odlukama, zaključcima i preporukama.

#### 16. SJEDNICA ODRŽANA 20.02.2023. GODINE

( Vlada KS dostavila Zaključak kojim se prihvata Poziv za održavanje sjednice )

#### DNEVNI RED:

1.	Usvajanje zapisnika sa 15. redovne sjednice Skupštine Preduzeća
2.	Usvajanje Izvještajao radu Odbora za reviziju za 2022. godinu
3.	Usvajanje Izvještajao radu Nadzornog odbora za 2022. godinu
4.	Utvrđivanje Izvještaja o radu Skupštine Preduzeća za 2022. godinu

#### ZAKLJUČCI:

**Ad1** Zapisnik sa 15. redovne sjednice Skupštine Preduzeća je usvojen.

**Ad2** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22) Skupština Preduzeća, na 16. redovnoj sjednici, održanoj 20.02.2023. godine donijela je **ODLUKU**

#### I

Usvaja se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine .

#### II

Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine čini sastavni dio ove Odluke.

Ovaj Izvještaj će biti sastavni dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu.

**Ad3** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), Skupština Preduzeća, na 16. redovnoj sjednici, održanoj 20.02.2023. godine donijela je **ODLUKU**

#### I

Usvaja se Izvještaj o radu Nadzornog odbora za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine .

## II

Izvještaj o radu Nadzornog odbora za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine čini sastavni dio ove Odluke.

**Ad4** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), Skupština Preduzeća, na 16. redovnoj sjednici, održanoj 20.02.2023. godine donijela je **O D L U K U**

## I

Utvrđuje se Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine

## II

Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za period 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine čini sastavni dio ove Odluke.

Predmetni Izvještaj će biti sastavni dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu.

## 17. SJEDNICA ODRŽANA 30. 03. 2023. GODINE

(Vlada KS dostavila Zaključak kojim se prihvata Poziv za održavanje sjednice)

### DNEVNI RED:

1.	Usvajanje zapisnika sa 16. redovne sjednice Skupštine Preduzeća
2.	Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Plana nabavki za 2023. godinu
3.	Donošenje odluke o izmjeni Etičkog kodeksa KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ➤ Usvajanje Izvještaja Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa za period 06.01.2022. do 27.01.2023. godine – informativno

### ZAKLJUČCI:

**Ad1** Zapisnik sa 16. redovne sjednice Skupštine Preduzeća je usvojen.

**Ad2** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/ 2022) i Pravilnika o javnim nabavkama , a po Prijedlogu Uprave broj 03-01-158 /23 od 16.02.2023. godine i u skladu sa Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-33 -01/23 od 17.02.2023. godine Skupština Preduzeća, na 17. redovnoj sjednici, održanoj 30.03.2023.godine, donijela je **O D L U K U**:

## I

Skupština Preduzeća odobrava izmjenu i dopunu Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu, sukladno prijedlogu utvrđenom Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-33 -01/ 23 od 17.02. 2023. godine, a dostavljenom od Uprave Preduzeća, uz tabelarni pregled koji čini sastavni dio ove odluke.

## II

Odobrena Izmjena i dopuna Plana nabavki predstavlja revidirani Plan nabavki za period 2023.godine i čini sastavni dio Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.

## III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**AD3** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/ 2022), a po Prijedlogu Uprave broj 03-01-113 /23 od 06.02.2023. godine i u skladu sa Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-32-02/23 od 08.02.2023. godine Skupština Preduzeća, na 17. redovnoj sjednici, održanoj 30. 03.2023.godine, donijela je **ODLUKU O IZMJENI ETIČKOG KODEKSA**

## I

U Etičkom kodeksu KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo u članu 13. stav (2) umjesto interpunkcijskog znaka zareza stavlja se tačka a riječi : „kojeg na prijedlog Nadzornog Odbora donosi Skupština Preduzeća“ se brišu.

## II

Ostale odredbe ostaju neizmijenjene.

## III

Ova izmjena Etičkog kodeksa će se objaviti na web stranici Preduzeća, na oglasnim pločama i Intranet mreži Preduzeća, a stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja na web stranici Preduzeća.

## IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Punomoćenik je Izvještaj Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa za period 06.01.2022. do 27.01.2023. godine primio k znanju.

## 1. KONSTITUIRAJUĆA SJEDNICA ODRŽANA 26.06.2023. GODINE

( Vlada KS dostavila Zaključak kojim se prihvata održavanje sjednice i Obavezujuću uputu za učešće u radu )

### DNEVNI RED:

1. Konstituiranje Skupštine Preduzeća u skladu sa Odlukom o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo
  - Donošenje Poslovnika o radu
  - Potpisivanje Ugovora o angažmanu sa Punomoćnikom
2. Usvajanje zapisnika sa 17. redovne sjednice Skupštine Preduzeća
3. Usvajanje Izvještaja o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2022. godine sa Izvještajima:
  - Finansijski izvještaji za godinu koja je završila sa 31.12. 2022. godine i Izvještaj nezavisnog revizora
  - Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji završava na dan 31. 12.2022. godine
  - Izvještaj o radu Skupštine Preduzeća za 2022. godinu
  - Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2022. godinu

4. Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2022. godinu
5. Donošenje odluke o nastavku rada Preduzeća na osnovu izvještaja Nadzornog odbora o poslovanju za period 01.01.- 31. 12. 2022. godine
6. Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2022. godinu
7. Izmjene i dopune plana nabavki KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu
8. Donošenje Odluke o imenovanju Odbora za reviziju
9. Tekuća pitanja

**Ad1** Donošenjem Poslovnika o radu Skupštine Preduzeća i potpisivanjem Ugovora o angažmanu sa Punomoćnikom Adžajlić Ismarom izvršeno je konstituiranje Skupštine Preduzeća nakon čega se je prešlo na drugu tačku dnevnog reda.

**Ad2** Zapisnik sa 17. redovne sjednice Skupštine Preduzeća je usvojen.

**Ad3** Na osnovu člana 234., a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015.) i člana 26. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22) Skupština Preduzeća je, po Odluci Uprave o utvrđivanju godišnjeg Izvještaja o poslovanju sa finansijskim izvještajima za 2022.godinu i Mišljenju Odbora za reviziju , te Odluci Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2022. godinu, na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 26.06. 2023. godine donijela

**ODLUKU**  
**O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O POSLOVANJU KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ D.O.O.,**  
**SARAJEVO, ZA 2022. GODINU**

**I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, za 2022. godinu sa finansijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.- 31.12. 2022. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju na kraju godine
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu za godinu
3. Izvještaj o gotovinskim tokovima
4. Izvještaj o promjenama na kapitalu
5. Bilješke uz finansijske izvještaje,

te Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12. 2022. godine .

**II**

Odluku sa Izvještajem o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, za 2022. godinu, Izvještajem eksternog revizora, Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za 2022. godinu , Izvještajem o radu Odbora za reviziju, Izvještajem o radu Nadzornog odbora i Izvještajem o radu Skupštine Preduzeća, u skladu sa članom 6. st 2. Zakona o javnim preduzećima u FBiH , dostaviti Skupštini Kantona Sarajevo na usvajanje.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad4** Na osnovu člana 185. stav (2) i člana 234. Zakona o privrednim društvima ( Službene novine F/BiH broj 81/2015.), člana 26. tačka 7. Statuta KJKP „ Toplane- Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22), Odluke Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaj Uprave o poslovanju Preduzeća za 2022. godine, koji uključuje Bilans stanja i Bilans uspjeha, shodno Prijedlogu Nadzornog odbora i Mišljenja Odbora za reviziju , Skupština Preduzeća na 1 konstituirajućoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 26.06.2023. godine donijela je

**ODLUKU  
O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA**

**I**

U skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi se odluka o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u 2022. godini poslovalo pozitivno, a da ukupni kapital iznosi -62.677.303 KM i da je posljedica nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj: 00-10-02/22 od 23.05.2022. godine.

**II**

Akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda u iznosu 88.714.544 KM pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-02-02/22 od 23.05.2022. godine.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad5** Na osnovu člana 234. a u svezi sa članom 303. Zakona o privrednim društvima ( Službene novine F/BiH broj 81/2015.), člana 26. Statuta KJKP „ Toplane- Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22), Mišljenja i Prijedloga Nadzornog odbora i Mišljenja Odbora za reviziju , na Prijedlog Uprave, Skupština Preduzeća na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 26.06.2023. godine donijela je

**ODLUKU  
O RASPODJELI DOBITI**

**I**

Ostvarena dobit za 2022. godinu, u iznosu od 3.451.381,00 KM raspodijeljuje se na način da se istom pokrije gubitak ranijih perioda.

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad6** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22) i odredaba poglavlja 5.3. Pravilnika o javnim nabavkama (Broj:01-31-07/23 od 26.01.2023. godine) a u skladu sa Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-37-01/23 od 01.06.2023. godine Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 26.06.2023.godine, donijela je

**ODLUKU**

**I**

Skupština Preduzeća usvaja Izmjene i dopune Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu, sukladno Prijedlogu utvrđenom Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-37-01/23 od 01. 06. 2023. godine, a dostavljenom od Uprave Preduzeća, uz tabelarni pregled koji čini sastavni dio ove odluke.

**II**

Usvojene Izmjene i dopune Plana nabavki predstavljaju revidirani Plan nabavki za period 2023.godine i čini sastavni dio Plana poslovanja KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.

**III**

Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Ad7 Na osnovu člana 26. Statuta KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/2022), Skupština Preduzeća, po provedenoj konkursnoj proceduri za izbor i imenovanje Predsjednika i članova Odbora za reviziju, a na Prijedlog Nadzornog odbora (Odluka broj:01-38-04/23 od 13. 06. 2023. godine), na I. konstituirajućoj sjednici održanoj dana 26.06.2023. godine donijela je

#### ODLUKU

o imenovanju Odbora za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo

#### I

U Odbor za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo imenuju se :

1. Delić Ćamil
2. Alihodžić Advija
3. Bakir Čelosmanović

#### II

Imenovani iz tačke I ove Odluke imenuju se na mandatni period od četiri godine, koji mandat počinje teći od 19.07 2023. godine.

#### III

Ugovor o angažmanu, u ime Preduzeća, sa predsjednikom i članovima Odbora za reviziju potpisuće direktor Preduzeća u skladu sa Statutom Preduzeća i Odlukom Skupštine Preduzeća broj:00-4v-02/16 od 29. 11. 2016. godine.

#### IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 19.07.2023.godine i objaviće se u Službenim novinama Kantona Sarajevo, na intranet i web stranici Preduzeća.

Ad8. Tekućih pitanja nije bilo.

### 1. KONSTITUIRAJUĆA SJEDNICA ODRŽANA 27.09. 2023. GODINE

( Vlada KS dostavila Zaključak kojim se prihvata Poziv za održavanje sjednice )

#### DNEVNI RED:

1	Konstituiranje Skupštine Preduzeća u skladu sa Odlukom o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Donošenje Poslovnika o radu</li><li>➤ Potpisivanje ugovora o angažmanu sa punomoćnikom</li></ul>
2.	Usvajanje zapisnika sa 1. konstituirajuće sjednice Skupštine Preduzeća
3.	Usvajanje Izvještaja o poslovanju KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o. za period od 01.01. do 30. 06. 2023.godine sa finansijskim izvještajima po polugodišnjem obračunu za period od 01.01. do 30. 06. 2023.godine i Izvještajem o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja za period koji se završava na dan 30.06.2023. godine
4.	Donošenje odluke o nastavku rada Preduzeća
5.	Donošenje odluke o odobravanju Rebalansa Plana poslovanja KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo

za 2023. godinu

6. Informacija o Zahtjevu KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu upućenom Resornom ministarstvu

**Ad1** Donošenjem Poslovnika o radu Skupštine Preduzeća i potpisivanjem Ugovora o angažmanu sa Punomoćnikom Adžajlić Ismarom izvršeno je konstituiranje Skupštine Preduzeća nakon čega se je prešlo na drugu tačku dnevnog reda.

**Ad2** Zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice Skupštine Preduzeća je usvojen.

**Ad3 / Ad4** Na osnovu člana 234., a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015.) i člana 26. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22) Skupština Preduzeća je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-30.06. 2023. godine sa finansijskim izvještajima i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-02-01/23 od 29.08.2023.godine, te Odluci Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaja o poslovanju preduzeća za period 01.01.-30.06. 2023. godine, na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 27.09. 2023. godine donijela

#### O D L U K U

#### O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O POSLOVANJU KJKP „TOPLANE-SARAJEVO“ D.O.O., SARAJEVO,

ZA PERIOD 01.01.-30.06. 2023. GODINU

#### I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, sa finansijskim izvještajima po polugodišnjem obračunu za period 01.01.- 30.06. 2023. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu

i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period koji se završava na dan 30.06. 2023. godine .

#### II

Ovu Odluku sa Izvještajem Uprave o poslovanju sa finansijskim izvještajima po polugodišnjem obračunu za period 01.01.-30.06. 2023. godine i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 30.06. 2023. godine, dostaviti Skupštini Kantona Sarajevo na usvajanje.

#### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

i

Na osnovu člana 185. stav (2) i člana 234. Zakona o privrednim društvima ( Službene novine F/BiH broj 81/2015.), člana 26. tačka 7. Statuta KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22), Odluke Nadzornog odbora o usvajanju Izvještaj Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-30.06.2023. godine koji uključuje Bilans stanja i Bilans uspjeha, shodno Prijedlogu Nazornog odbora i Mišljenja Odbora za reviziju, Skupština Preduzeća na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 27.09.2023. godine donijela je

#### O D L U K U

#### O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA

#### I

Skupština Preduzeća, u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi odluku o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u prvoj polovini 2023. godini poslovalo pozitivno, a da su akumulirani gubici (AOP 18) 85.646.987 KM i posljedica su nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad5** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP: 1404/22), u skladu sa Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-42-03/23 od 07.09.2023. godine a na prijedlog Uprave Preduzeća, Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 27.09.2023.godine, donijela je ODLUKU

I

Skupština Preduzeća odobrava Rebalansa Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad6** Skupština Preduzeća je informisana, te primila k znanju informaciju, da je Preduzeće dana 17.08.2023. godine Resornom ministarstvu uputilo Dopis broj : 03-02-01-5450/ 23 – Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu, te Dopis broj: 03-02-01-5811/ 23 od 24. 08. 2023. godine- Dopuna Zahtjeva za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu ( veza: vaš dopis broj: 05-11-4181-3/ 23 od 27.07.2023. godine.

#### 1. KONSTITUIRAJUĆA SJEDNICA ODRŽANA 29 .12. 2023. GODINE

( Vlada KS dostavila Zaključak kojim se prihvata Poziv za održavanje sjednice )

1.	Konstituiranje Skupštine Preduzeća u skladu sa Odlukom o vršenju ovlaštenja u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala iz nadležnosti Kantona Sarajevo <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Donošenje Poslovnika o radu</li><li>➤ Potpisivanje ugovora o angažmanu sa punomoćnikom</li></ul>
2.	Usvajanje zapisnika sa 1. konstituirajuće sjednice Skupštine Preduzeća
3.	Odobranje Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ za 2024. godinu <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Odobranje Plana nabavki za 2024. godinu</li></ul>
4.	Odobranje Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ za period 2024. – 2026. godina <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Odobranje Plana nabavki za period 2024. – 2026. godina</li></ul>
5.	Informacija o Zahtjevu KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu upućenom Resornom ministarstvu

**Ad1** Donošenjem Poslovnika o radu Skupštine Preduzeća i potpisivanjem Ugovora o angažmanu sa Punomoćnikom Adžajlić Ismarom izvršeno je konstituiranje Skupštine Preduzeća nakon čega se je prešlo na drugu tačku dnevnog reda.

**Ad2** Zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice Skupštine Preduzeća je usvojen.

**Ad3** Na osnovu člana 6. stav (1) tačka c) Zakona o javnim Preduzećima („Službene novine FBiH broj 8/05, 81/08, 22/09, i 109/12) i člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022) Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 29.12.2023. godine donijela je

#### **ODLUKU**

##### **I**

Skupština Preduzeća odobrava Plan poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu.

##### **II**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2024.godine.

**Ad3-1** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) i poglavlja 5. Procesi nabavke, tačka 5.2. Pravilnika za javne nabavke (01-31-07/23 od 26.01.2023. godine), u postupku donošenja Plana nabavki za 2024. godinu izrađenom od strane Uprave i u formi Prijedloga utvrđen odlukom Nadzornog odbora, Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22, dana 29.12.2023. godine, donijela je

#### **ODLUKU**

##### **I**

Usvaja se Plan nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu sukladno prijedlogu utvrđenom Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-47-02/23 od 11.12. 2023. godine, a dostavljenom od Uprave Preduzeća.

##### **II**

Plan nabavki za 2024. godinu iz tačke I ove Odluke objaviće se na Web stranici Preduzeća.

##### **III**

Zadužuje se Uprava da Nabavke vrši u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i internim aktima Preduzeća.

##### **IV**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2024. godine.

**Ad4** Na osnovu člana 6. stav (1) tačka c) Zakona o javnim Preduzećima („Službene novine FBiH broj 8/05, 81/08, 22/09, i 109/12) i člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022), Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 29. 12.2023. godinc donijela je

#### **ODLUKU**

##### **I**

Skupština Preduzeća odobrava Plan poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024. -2026. godina, koji čini sastavni dio ove Odluke.

## II

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2024. godine.

**Ad4-1** Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) i poglavlja 5. Procesi nabavke, tačka 5.2. Pravilnika za javne nabavke (01-31-07/23 od 26.01.2023. godine), u postupku donošenja Plana nabavki za period 2024.-2026. godinu izrađenom od strane Uprave i u formi Prijedloga utvrđen odlukom Nadzornog odbora, Skupština Preduzeća, na 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22, dana 29. 12.2023.godine, donijela je

## ODLUKU

### I

Usvaja se Plan nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024.-2026. godina sukladno prijedlogu utvrđenom Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-47-04/23 od 11.12. 2023. godine, a dostavljenom od Uprave Preduzeća.

### II

Plan nabavki za period 2024.-2026. godinu iz tačke I ove Odluke objaviće se na Web stranici Preduzeća.

### III

Zadužuje se Uprava da Nabavke vrši u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i internim aktima Preduzeća.

### IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2024. godine.

Sjednica održana 29.12. 2023. godine je i posljednja sjednica Skupštine Preduzeća održana u 2023. godini.

Napominjemo da je bila planirana još jedna sjednica, u oktobru mjesecu 2023. godine, sa Predloženim dnevnim redom :

1. Usvajanje Zapisnika sa 1. konstituirajuće sjednice Skupštine Preduzeća
2. Odluka po Aktivnostima Uprave za smanjivanje akumuliranih gubitaka po Preporuci Odbora za reviziju broj: 02-02-01a/ 23 od 29.08.2023. godine radi ostvarenja adekvatnosti kapitala
3. Tekuća pitanja:
  - Informacija o Zaključku Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-35120-8/ 23 od 10.08.2023. godine- Izveštaj o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu
  - Informacija o pripremljenosti toplifikacionih sistema KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo za sezonu grijanja 2023. / 2024. godina

ali Vlada Kantona Sarajevo nije dala punomoć za održavanje iste, tako da ista nije niti održana.



## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), Skupština Preduzeća, na 3. vanrednoj sjednici, održanoj 26.02.2024. godine donijela je

## ODLUKU

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Nadzornog odbora za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine .

### II

Izvještaj o radu Nadzornog odbora za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine čini sastavni dio Odluke i sastavni je dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2023. godinu.

Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo  
u Skupštini Preduzeća



Adžalić

#### Dostaviti:

- Vladi Kantona Sarajevo  
putem Ministarstva komunalne privrede,infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite  
okoliša KS ( uz Izvještaj o poslovanju )
- Upravi Preduzeća
- IMS
- WEB stranica Preduzeća ( u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice)
- Skupštini Kantona Sarajevo ( uz Izvještaj o poslovanju )
- a/a

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022), Nadzorni odbor je na 48. redovnoj sjednici, održanoj 31.01.2024. godine, donio

## **ODLUKU**

### **I**

Utvrđuje se Izvještaj o radu Nadzornog odbora za period : 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine.

### **II**

Izvještaj iz tačke I ove odluke dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

Dostaviti:

- Skupštini Preduzeća
- Ministarstvu komunalne privrede i infrastrukture,  
prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša
- Upravi
- Nadzornom odboru (a/a)





**NADZORNI ODBOR**

**IZVJEŠTAJ O RADU**  
**ZA 2023. GODINU**

**PREDSJEDNIK**  
**NADZORNOG ODBORA**



**DRAGAN ĐUVNJAK**

**SARAJEVO, JANUAR 2024.GODINE**

## SADRŽAJ

1. IZVJEŠTAJ O RADU.....	3
2. PREGLED SJEDNICA NADZORNOG ODBORA TOKOM 2022. GODINE.....	6

## 2. IZVJEŠTAJ O RADU

Ovim izvještajem daje se rezime i pregled aktivnosti Nadzornog odbora KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. tokom 2023. godine (u daljem tekstu: Nadzorni odbor).

U izvještajnom periodu održano je ukupno 17 sjednica Nadzornog odbora.

U periodu od 01.01. do 31.12.2023. godine funkciju Nadzornog odbora, koji je imenovan Odlukom Skupštine Preduzeća, broj: 00-03-V- 02/21 od 31.08.2021.godine, su obavljali:

- Dragan Duvnjak, dipl.ing.el., predsjednik
- Fikret Nukica, dipl.ing.el. član i
- Enver Smajkan, dipl. pravnik, član

Pripremanje, sazivanje, način rada i odlučivanja na sjednicama Nadzornog odbora su uređeni u skladu sa Poslovníkom o radu Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor je obavljao poslove koji su utvrđeni Zakonom i Statutom u cilju izvršavanja poslova iz svoje nadležnosti, donosio je odluke, zaključke, uputstva, inicijative, davao saglasnosti i zauzimao stavove.

Nadzorni odbor je mjesečno izvještavan o radu Odbora za reviziju putem zapisnika ili izvještaja o radu sa sjednica. Ovakav način mjesečnog izvještavanja je u skladu sa dogovorom između Nadzornog odbora i Odbora za reviziju.

Sjednicama Nadzornog odbora su prisustvovali, bez prava glasa, članovi Uprave KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. kao i, po potrebi, predstavnik Odbora za reviziju.

Sjednicama Skupštine Preduzeća, koje su održane u izvještajnom periodu, su po potrebi prisustvovali predstavnici (predsjednik /članovi) Nadzornog odbora KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo.

Nadzorni odbor je blagovremeno dostavljao pozive sa materijalima za svoje sjednice Ministarstvu komunalne privrede i infrastrukture Kantona Sarajevo. Također, Nadzorni odbor je resornom Ministarstvu dostavljavao i Zapisnike sa svojih sjednica održanih u 2023. godini, kao i druge potrebne akte.

Nadzorni odbor je na svojim sjednicama u toku 2023. godine, između ostalog, razmatrao, usaglasio i usvojio:

- Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01. 01. – 31. 12. 2022. godine sa procjenom naplativosti i sa Izvještajem centralne komisije o popisu sredstava i obaveza za 2022.godinu,
- Odluka o raspisivanju javnog konkursa za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. , te Odluka o imenovanju Komisije za provođenje konkursne procedure
- Odluka o utvrđivanju prijedloga kandidata za Odbor za reviziju
- Odluka o davanju ovlaštenja Upravi Preduzeća da može vršiti otpis kamata dužnicima Preduzeća uz određene ispunjene uslove, te Odluke o zaključenju Ugovora o otpisu kamata sa korisnicima koji su ispunili potrebne uslove
- Odluke o usvajanju mjesečnih Izvještaja o nabavkama za period 01.01.-31.12.2023. godine
- Odluke o donošenju Pravilnika: Pravilnik o javnim nabavkama KJKP "Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo, Pravilnik o uslovima i načinu formiranja cijena usluga KJKP "Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo, Pravilnik o nadležnostima, sastavu i načinu rada i funkcioniranja Štaba Civilne zaštite KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo, Pravilnik o zaštiti na radu KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo, Pravilnik o radu sa Pravilnikom o



unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

- Odluke o odobravanju izmjena organizacionih uputstava
- Odluka o usvajanju Izvještaja OIR-a o reviziji organizacione strukture KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo,
- Odluka o imenovanju Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa, te Odluka o utvrđivanju Prijedloga izmjene Etičkog kodeksa
- Odluka o donošenju Akta o procjeni rizika za radna mjesta u KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
- Izvještaj o poslovanju KJKP «Toplane – Sarajevo» d.o.o. za period 01.01.-31.12.2022. godine sa finansijskim izvještajima i Mišljenjem, Preporukom Odbora za reviziju I Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu i kontrola usklađenosti poslovanja, Izvještajem eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu
- Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2022. godinu,
- Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2022. godinu,
- Odluka o davanju saglasnosti da KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo učestvuju u sufinansiranju nabavke i ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u stambenim zgradama na području Kantona Sarajevo u 2023. godini
- Odluka o utvrđivanju cijene usluga KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za ugradnju mjerila toplotne energije po Javnom pozivu JN21/ 2023
- Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima za period od 01.01. do 30.06.2023.godine sa procjenom naplativosti,
- Izvještaj o poslovanju za period 01.01.2023. – 30.06.2023. godine sa prijedlogom o nastavku rada Preduzeća,
- Informaciju o pripremljenosti toplifikacionih sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. i početku sezone grijanja 2023/2024.godine,
- Odluka o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Plana nabavki za 2023. godinu
- Odluka o utvrđivanju Prijedloga Rebalansa Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
- Prijedlog plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2024. godinu sa planom nabavki roba, usluga i radova.
- Prijedlog plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period 2024.- 2026. godinu sa planom nabavki roba, usluga i radova
- Odluke o utvrđivanju prijedloga cijena centralnog grijanja/ visine tarifnih stavova za korisnike KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo- cijena potrošne tople vode
- Odluke kojim se utvrđuje cijena ostalih usluga KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
- Odluka kojom se utvrđuje Prijedlog izmjena Tarifnog sistema KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo
- Odgovori- Odluke po Prigovorima po konkursu za prijem u radni odnos, kao i ostale prigovori radnika Preduzeća upućene Nadzornom odboru
- Odgovori po zahtjevu –Resornog ministarstva, Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanja kvalitetom, Institucije ombudsmena za ljudska prava Bosne i Hercegovine, raznih udruženja....

Na 35. redovnoj sjednici održanoj 25.04.2023.godine Nadzorni odbor je usvojio Izvještaj Uprave o poslovanju za 2022. godinu. Skupština Preduzeća je na svojoj 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 26.06.2023. godine, usvojila Izvještaj o poslovanju, te je na osnovu člana 185. Zakona o privrednim društvima odlučila da Preduzeće nastavlja sa radom zbog značaja funkcije koju obavlja, iako ima iskazan gubitak iznad visine kapitala.

Predmetna Odluka sa Izvještajem o poslovanju za 2022. godinu, Mišljenjem, Preporukom Odbora za reviziju, Izvještajem Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu i kontrola usklađenosti poslovanja, Izvještajem eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2022. godinu, Izvještajem o radu Nadzornog odbora i Odbora za reviziju je upućena Osnivaču tj., Skupštini i Vladi Kantona Sarajevo na razmatranje.

Nadzorni odbor je na svojoj 47. redovnoj sjednici održanoj 11.12.2023. godine donio Odluku kojom je utvrđen Prijedlog plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2024. godinu sa planom nabavki roba, usluga i radova i Prijedlog plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period 2024.-2026. godinu sa planom nabavki roba, usluga i radova kojeg je Skupština Preduzeća odobrila na svojoj 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 29.12.2023. godine.

Nadzorni odbor je u obavezi da, ukoliko dođe do promjene cijene koštanja prirodnog gasa ili bilo kojeg drugog parametra koji utiče na cijenu koštanja centralnog grijanja, donese odluke kojim se utvrđuje prijedlog cijena centralnog grijanja / visine tarifnih stavova za korisnike KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo i cijena ostalih usluga i potrošne tople vode koje KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. pružaju tj. isporučuju, te uputi predmet Osnivaču tj. Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministarstva na odlučivanje. Međutim, u toku 2023. godine, Nadzorni odbor niti jednom nije podnio prijedlog za povećanje cijene koštanja centralnog grijanja jer je Vlada Kantona Sarajevo smatrala neopravdanim bilo kakvo povećanje cijene, dok je u istom periodu Vlada Kantona Sarajevo donijela Odluke o umanjenju cijene koštanja centralnog grijanja/ visine tarifnih stavova dva puta u toku 2023. godine i to: januar i april 2023. godine.

Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, duži vremenski period problematizirao otpis kamata dužnicima koji su izmirili cjelokupni osnovni dug. Nadzorni odbor se u više navrata obraćao Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministarstva sa zahtjevom da Osnivač donese propise kojima će se utvrditi uvjeti i kriteriji za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema komunalnim javnim preduzećima u Kantonu Sarajevo na rate i otpisa zakonskih zatezних kamata između javnih komunalnih preduzeća u Kantonu Sarajevo kao povjerioca i korisnika komunalnih usluga kao dužnika. Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici, održanoj 26.01.2023. godine donio Odluku kojom se daje ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16) izvrši otpis kamata dužnicima Preduzeća koji su uredno izvršili sve ugovorne obaveze, koji su prethodno u cjelosti izmirili glavni dug, eventualne sudske i druge troškove, vodeći računa da time ostali učesnici na tržištu ne budu dovedeni u nepovoljan i nejednak položaj. Stručna će služba uz svaki prijedlog za otpis kamata iz tačke I ove odluke dostaviti dokaz da je dužnik cjelokupno izmirio glavni dug, sudske i druge troškove i izjavu da se otpisom kamata ovim dužnicima ostali učesnici na tržištu ne dovode u nepovoljan i nejednak položaj.

Nadzorni odbor je na 35. sjednici, održanoj 25.04.2023. godine donio Odluku kojom se daje saglasnost da KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo sufinansiraju, zajedno sa Kantom Sarajevo, u iznosu od 300.000, 00 KM nabavku i ugradnju individualnih mjerila toplotne energije u stambenim zgradama na području Kantona Sarajevo u 2023. godini.

Nadzorni odbor je o svim svojim Odlukama bitnim za poslovanje Preduzeća informisao Skupštinu Preduzeća i Osnivača.

Shodno Uredbi o vrsti i postupku objavljivanja propisa i javnosti rada organa Uprave, javnih preduzeća, javnih ustanova i pravnih lica čiji je osnivač Kanton Sarajevo (Sl. novine Kantona Sarajevo, broj: 21/19) na web stranici Preduzeća: [www.toplanesarajevo.ba](http://www.toplanesarajevo.ba) su objavljivani Pozivi sa sjednica Nadzornog odbora sa usvojenim dnevnim redom kao i odluke koje tretira predmetna Uredba.

Sastavni dio ovog Izvještaja čine pregled sjednica Nadzornog odbora u 2023. godini sa dnevnim redom i usvojenim odlukama i zaključcima.

### 3. PREGLED SJEDNICA NADZORNOG ODBORA ZA 2023. GODINU

U toku 2023. godine održano je ukupno 17 sjednica Nadzornog odbora, od 31. – 47. sjednice.

Pregled sjednica Nadzornog odbora sa usvojenim zaključcima se daje u nastavku teksta.

#### 31. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 26. 01. 2023.GODINE

##### DNEVNI RED :

1. Usvajanje Zapisnika sa 29. i 30. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Donošenje odluke o usvajanju Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
3. Donošenje Cjenovnika ostalih usluga KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
  - Donošenje Odluke o utvrđivanju visine tarifnog stava (cijene) potrošne tople vode
4. Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-31.12.2022. godine sa procjenom naplativosti i sa Izvještajem Centralne komisije o popisu sredstava i obaveza za 2022. godinu
5. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za period:
  - od 01. 11. 2022. do 30.11. 2022. godine
  - od 01. 12. 2022. do 31.12. 2022. godine
6. Donošenje odluke o usvajanju Pravilnika o javnim nabavkama
7. Donošenje odluke o ispravci u Pravilniku o radu KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo - unutrašnja organizacija i sistematizacija radnih mjesta u Službi proizvodnje, Službi nabavke i Službi razvoja
8. Prigovori radnika na Rješenje o otkazu Ugovora o radu sa ponudom Ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima ( Nermina Krivan, Azra Smailkadić)
9. Informacija o Dopisu broj: 05-13-37401-2/ 22 od 17.01. 2023. godine- Zaključak Vlade Kantona Sarajevo (veza: Zapisnik sa 27. redovne sjednice NO- Izjašnjenje Nadzornog odbora .....u vezi provođenja Odluke SP broj: 00-07-01/ 22 od 28.01.2022. godine
  - Davanje ovlaštenja za otpis kamata na novčanu obavezu korisnicima usluga KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
  - Davanje ovlaštenja za otpis kamata na novčanu obavezu KJKP „ZOI 84“ Olimpijski centar d.o.o. Sarajevo
10. Godišnji izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2022.godinu
11. Godišnji izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2022.godinu
12. Izvještaj o radu sa 44. i 45. sjednice Odbora za reviziju
13. Tekuća pitanja
  - Informacija o Dopisima radnika Briga Vernesa :
    - ✓ Prijava neusklađenosti shodno OP-10.2-01 ( e- mail upućen 14.12.2022. godine)

- ✓ Prigovor na Odluku o donošenju Pravilnikao radu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji broj: 01-29-01/ 22 od 08.12.2022. godine.....( broj Dopisa: 28/ 23 od 05.01. 2023. godine)
  
- Informacija o prigovoru Čampara Edina, Dopis broj: 09-02-05-04-26025-1/ 22 od 27.12.2022. godine – upućna od strane Resornog ministarstva
- Informacija o Dopisu broj 05-02-50066/ 22 od 19.12.2022. godine upućenom od strane Resornog ministarstva i poduzetim aktivnostima
- Informacija o usvajanju Studije/ Strategije rizika , Godišnjeg operativnog plana rada OIR-a , Strateškog plana rada OIR-a
- Informacija o Odluci Vlade KS o odobravanju umanjenja računa za usluge centralnog grijanja ....za mjesec decembar 2022. godine i o Odluci Vlade Kantona Sarajevo o visini tarifnih stavova KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. ( smanjenje cijene koštanja centralnog grijanja)

**Ad1** Zapisnici sa 29. i 30. redovne sjednice Nadzornog odbora su jednoglasno usvojeni.

**Ad2/ Ad3** Na osnovu člana 2. stav 3. Zakona o kontroli cijena ("Službene novine FBiH", br. 2/1995 i 70/2008), i člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022 godine), Nadzorni odbor je na 31. sjednici održanoj dana 26.01.2023. godine donio ODLUKU

Donosi se Pravilnik o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Na osnovu člana 30. tačka 25. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo i člana 5. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, a na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor Preduzeća na 31. sjednici, održanoj dana 26.01.2023.godine, je donio ODLUKU

Utvrđuje se cijena ostalih usluga koje KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. obavljaju:

USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
<b>1. ANGAŽOVANJE RADNIKA:</b>		
1.1. Visoka stručna sprema (VSS)	Nh	35,00 KM
1.2. Visoko kvalifikovani radnik (VKV)	Nh	25,00 KM
1.3. Srednja stručna sprema (SSS)	Nh	21,00 KM
1.4. Kvalifikovani radnik (KV)	Nh	18,00 KM
<b>2. ANGAŽOVANJE TEHNIČKIH SREDSTAVA</b>		
2.1. Iznajmljivanje viljuškara sa vozačem	h	45,20 KM
2.2. Iznajmljivanje teretnog vozila sa dizalicom sa vozačem	h	106,10 KM
<b>3. PREGLED PROJEKATA I IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU</b>		
<b>3.1. Unutrašnje instalacije centralnog grijanja za stambene, stambeno-poslovne i poslovne objekte zavisno od kvadrature:</b>		
3.1.1. < 100 m <sup>2</sup>	paušal	140,00 KM
3.1.2. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	35,00 KM
3.1.3. 101-500 m <sup>2</sup>	paušal	280,00 KM
3.1.4. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	70,00 KM
3.1.5. 501-2000 m <sup>2</sup>	paušal	595,00 KM
3.1.6. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	105,00 KM
3.1.7. > 2001 m <sup>2</sup>	paušal	980,00 KM
3.1.8. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	140,00 KM
<b>3.2. Toplotne podstanice</b>		
3.2.1. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	385,00 KM
<b>3.3. Kotlovnice</b>		
3.3.1. Za kotlovnicu snage ≤ 2 MW	paušal	525,00 KM
3.3.2. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	105,00 KM
3.3.3. za kotlovnicu snage > 2 MW	paušal	1.120,00 KM
3.3.4. Ponovni pregled projektne dokumentacije (revizija)	paušal	140,00 KM



USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
<b>4. IZRADA PROJEKTNIH PROGRAMA I IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA PROJEKTNE PROGRAME</b>		
4.1. Unutrašnje instalacije centralnog grijanja za stambene, stambeno-poslovne i poslovne objekte		
4.1.1. Pojedinačni prostori u objektu	paušal	35,00 KM
4.1.2. Objekat	paušal	70,00 KM
4.2. Toplotna podstanica	paušal	140,00 KM
4.3. Kotlovnice		
4.3.1. Kotlovnica snage ≤ 2 MW	paušal	280,00 KM
4.3.2. Kotlovnica snage > 2 MW	paušal	385,00 KM
<b>5. IZDAVANJE ENERGETSKIH SAGLASNOSTI NA PRIKLJUČAK</b>		
5.1. Načelna energetska saglasnost na priključak po prostoru/objektu	paušal	70,00 KM
5.2. Konačna energetska saglasnost po prostoru/objektu	paušal	70,00 KM
<b>6. PRIKLJUČENJE NA SISTEM CENTRALNOG GRIJANJA</b>		
6.1. Za 1KW instalisane snage gdje postoji raspoloživa snaga	kW	10,70 KM
<i>Napomena za stavku 6.1: U slučaju nepostojanja informacije o instalisanoj snazi, naknada će se računati prema stvarnim troškovima.</i>		
<b>7. IZDAVANJE SAGLASNOSTI NA LOKACIJU OBJEKTA I TRASU KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE</b>		
7.1. Saglasnost na lokaciju objekta	paušal	70,00 KM
7.2. Saglasnost na trasu komunalne infrastrukturne mreže	paušal	70,00 KM
<b>8. IZDAVANJE INFORMACIJA O MOGUĆNOSTI PRIKLJUČENJA</b>		
8.1. Informacija o mogućnosti priključenja	paušal	123,00 KM
<i>Napomena za stavku 8.1.: Naplaćuje se samo u slučaju pozitivnog odgovora</i>		
<b>9. INŽENJERING POSLOVI</b>		
9.1. Inženjering poslovi stručnog tima	paušal	KM
<i>Napomena za stavku 9.1.: Naknada će se računati prema stvarnim troškovima</i>		
<b>10. ISKLJUČENJE – PONOVO UKLJUČENJE PROSTORA/OBJEKTA</b>		
10.1. Isključenje - ponovno uključenje prostora/Objekta	paušal	85,45 KM
<i>Napomena za stavku 10.1.: U cijenu usluge isključenja/uključenja nisu uključeni troškovi materijala i troškovi ispuštanja/punjenja tehnološke vode.</i>		
<b>11. IZDAVANJE POTVRDA, KARTICA I DRUGE USLUGE KORISNICIMA I DRUGIM LICIMA</b>		
11.1. Naknada za izdavanje potvrde korisnicima o visini duga za uslugu centralnog grijanja	paušal	8,55 KM
11.2. Naknada za izdavanje analitičkih kartica za šifru korisnika	paušal	5,00 KM
11.3. Kopiranje ponuda po zahtjevu ponuđača	list	0,25 KM

USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
<b>12. ISPUŠTANJE VODE IZ SISTEMA</b>		
12.1. Rad servisera (zatvaranje i otvaranje ventila objekta)	paušal	54,00 KM
12.2. Naknada za ispuštenu tehnološku vodu po m <sup>3</sup> :		
12.2.1. hladna voda	m <sup>3</sup>	10,30 KM
12.2.2. topla voda	m <sup>3</sup>	16,10 KM
<b>13. PROBNI POGON</b>		
13.1. Probni pogon za objekte koji nemaju ugrađena mjerila toplotne energije (visina naknade po danu):	m <sup>2</sup>	KM
<i>Napomena za stavku 13.1.: Troškovi toplotne energije za obračunski period po važećim cijenama (tarifnim stavovima) uvećano za 20% zbog dodatnih troškova prilikom izvođenja tople probe (angažovanje radnika, eventualnih troškova materijala, vode i slično)</i>		
13.2. Probni pogon za objekte koji imaju ugrađena mjerila toplotne energije Naknada za toplotnu energiju isporučenu u periodu probnog pogona	kWh	0,2160 KM
<i>Napomena za stavku 13.2.: Troškovi toplotne energije po cijeni za jedinicu isporučene toplotne energije – linearno (specifični kupci) – Ts8, uvećano za 20% zbog dodatnih troškova prilikom izvođenja tople probe (angažovanje radnike, eventualnih troškova materijala, vode i slično)</i>		
13.3. Isporučka toplotne energije u objekte u izgradnji (građevinski priključak građevine) Naknada za toplotnu energiju isporučenu u objekat u izgradnji (građevinski priključak građevine)	kWh	0,1980 KM
<i>Napomena za stavku 13.3.: Troškovi toplotne energije po cijeni za jedinicu isporučene toplotne energije – linearno (specifični kupci) – Ts8, uvećano za 10% zbog dodatnih troškova prilikom izvođenja tople probe (angažovanje radnike, eventualnih troškova materijala, vode i slično)</i>		
<b>14. USLUGE NA INSTALACIJAMA CENTRALNOG GRIJANJA</b>		
<b>14.1. Demontaža radijatora</b>		
14.1.1. Demontaža člankastih radijatora svih tipova	kom	36,00 KM
14.1.2. Demontaža panelnih čeličnih radijatora, konvektora, cijevnih registara	kom	18,00 KM
<b>14.2. Montaža svih tipova radijatora bez prepravke veza</b>		
14.2.1. Montaža člankastih radijatora svih tipova	kom	54,00 KM
14.2.2. Montaža panelnih čeličnih radijatora, konvektora, cijevnih registara	kom	36,00 KM
<b>14.3. Montaža svih tipova radijatora sa prepravkom veza</b>		
14.3.1. Montaža člankastih radijatora svih tipova	kom	108,00 KM
14.3.2. Montaža panelnih čeličnih radijatora, konvektora, cijevnih registara	kom	72,00 KM
<b>14.4. Demontaža radijatorskih ventila/podventila</b>		
14.4.1. Demontaža svih vrsta radijatorskih ventila/podventila za dvocijevni sistem	kom	9,00 KM
14.4.2. Demontaža svih vrsta radijatorskih ventila za jednocijevni sistem	kom	14,40 KM

USLUGA		Jednica mjere	Cijena
14.5.	<b>Demontaža radijatorske redukcije, čepova, odzračnih pipica i ispusnih slavina</b>	kom	7,20 KM
14.6.	<b>Montaža radijatorskih ventila/podventila</b>		
14.6.1.	Montaža svih vrsta radijatorskih ventila/podventila za dvocijevni sistem (bez demontaže radijatora)	kom	9,00 KM
14.6.2.	Montaža svih vrsta radijatorskih ventila za jednocijevni sistem (bez demontaže radijatora)	kom	18,00 KM
14.7.	<b>Montaža radijatorske konzole, redukcije, čepova, odzračnih pipica</b>	kom	9,00 KM
14.8.	<b>Montaža ispusnih slavina</b>	kom	18,00 KM
14.9.	<b>Prepakivanje radijatorskih ventila/podventila (bez demontaže)</b>	kom	9,00 KM
14.10.	<b>Prepakivanje radijatorskog čepa, redukcije i odzrake bez demontaže</b>	kom	9,00 KM
14.11.	<b>Razniplavanje/niplanje člankastih radijatora (dva spoja)</b>	članak	18,00 KM
14.12.	<b>Ispiranje radijatora/konvektora (bez demontaže)</b>	kom	18,00 KM
14.13.	<b>Ispiranje radijatora/konvektora (sa demontažom)</b>	kom	54,00 KM
14.14.	<b>Odzračivanje grijnih tijela</b>	kom	5,40 KM
14.15.	<b>Razrada termostatskih ventila</b>	kom	9,00 KM
14.16.	<b>Prepakivanje štrang ventila</b>		
14.16.1.	Prepakivanje štrang ventila od Ø 1/2" do Ø 2"	kom	18,00 KM
14.16.2.	Prepakivanje štrang ventila od Ø 1/2" do Ø 2" pod pritiskom	kom	27,00 KM
14.17.	<b>Zamjena štrang ventila</b>		
14.17.1.	Zamjena štrang ventila od Ø 1/2" do Ø 1"	kom	36,00 KM
14.17.2.	Zamjena štrang ventila od Ø 5/4" do Ø 2"	kom	45,00 KM
14.18.	<b>Demontaža kompenzatora</b>	kom	18,00 KM
14.19.	<b>Montaža kompenzatora uz upotrebu AGV aparata</b>		
14.19.1.	Montaža kompenzatora od Ø 1/2" do Ø 1"	kom	45,00 KM
14.19.2.	Montaža kompenzatora od Ø 5/4" do Ø 2 1/2"	kom	54,00 KM
14.20.	<b>Zamjena crnih cijevi u horizontalnom i vertikalnom položaju, AGV aparat (po m)</b>		
14.20.1.	Zamjena crnih cijevi u horizontalnom i vertikalnom položaju (dimenzije cijevi od 3/8" od 1")	paušal	25,20 KM
14.20.2.	Zamjena crnih cijevi u horizontalnom i vertikalnom položaju (dimenzije cijevi od 5/4" od 3")	paušal	30,60 KM

USLUGA		Jedinica mjere	Cijena
<b>14.21.</b>	<b>Pročepljenje instalacija centralnog grijanja (štrang, sječenje cijevi, čišćenje, ispiranje, varenje)</b>		
14.21.1.	Pročepljenje cijevi centralnog grijanja: štrang, sječenje cijevi, čišćenje, ispiranje, varenje (guranje sajle kroz cijevi)	paušal	108,00 KM
14.21.2.	Pročepljenje cijevi centralnog grijanja: veze, demontaža ventila, demontaža radijatora, čišćenje (guranje sajle kroz cijevi)	paušal	72,00 KM
14.21.3.	Pročepljenje cijevi centralnog grijanja na jednocijevnom sistemu (demontaža ventila, ispuštanje vode iz sistema, ispiranje sistema i čišćenje po potrebi, pregled ventila, veza, odzraka)	paušal	108,00 KM
<b>14.22.</b>	<b>Zamjena bakarnih cijevi sa potrebnim spojnim elementima (dimenzije cijevi Ø 15 do Ø 18)</b>	paušal	27,00 KM
<b>14.23.</b>	<b>Zamjena spojnih holendera</b>		
14.23.1.	Zamjena spojnih holendera dimenzija od 1/2" do 1"		14,40 KM
14.23.2.	Zamjena spojnih holendera dimenzija od 5/4" do 6/4"		21,60 KM
<b>14.24.</b>	<b>Miniziranje čelične cijevi</b>	m	9,00 KM
<b>14.25.</b>	<b>Postavljanje profilisane izolacije cijevi po dužnom metru dimenzija 1/2" - 2"</b>	m	9,00 KM
<b>14.26.</b>	<b>Postavljanje Al izolacije zajedno sa termoizolacijom</b>		
14.26.1.	Postavljanje Al izolacije zajedno sa termo izolacijom	m	36,00 KM
14.26.2.	Postavljanje Al izolacije zajedno sa termo izolacijom koljena, lukovi, spr	kom	36,00 KM
<b>14.27.</b>	<b>Zamjena automatskih odzračnih ventila dimenzija</b>		
14.27.1.	Zamjena automatskih odzračnih ventila dimenzija 1/2" -1"	kom	36,00 KM
14.27.2.	Zamjena automatskih odzračnih ventila dimenzija 5/4" -2 1/2"	kom	45,00 KM
<b>14.28.</b>	<b>Izlazak tehničara za uviđaje na adresu (defektaža)</b>	paušal	21,60 KM
<b>14.29.</b>	<b>Izlazak Servisera na adresu</b>	paušal	18,00 KM
<i>Napomena za tačku 14.: U cijenu usluge nije uključena vrijednost materijala, te vrijednost usluga ispuštanja i ponovnog punjenja instalacija vodom, izlaska tehničara i/ili izlaska servisne grupe.</i>			
<b>15.</b>	<b>IZRADA I VALIDACIJA MJERNOG MJESTA I MJERENJA POLUTANATA</b>		
15.1.	Izrada i validacija mjernog mjesta - na području Kantona Sarajevo	paušal	600,00 KM
15.2.	Izrada i validacija mjernog mjesta - izvan područja Kantona Sarajevo	paušal	650,00 KM
15.3.	Mjerenje polutanata sa izradom prateće dokumentacije - na području Kantona Sarajevo	paušal	500,00 KM
15.4.	Mjerenje polutanata sa izradom prateće dokumentacije - izvan područja Kantona Sarajevo	paušal	600,00 KM

USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
<b>16. GODIŠNJA PROVJERA, KONTROLA I ISPITIVANJE GASNE LOŽIŠNE INSTALACIJE</b>		
16.1. Gorionik snage ≤ 100 kW	kom	170,00 KM
16.2. Gorionik snage > 100 kW ≤ 350 kW	kom	400,00 KM
16.3. Gorionik snage > 350 kW ≤ 1.000 kW	kom	750,00 KM
16.4. Gorionik snage > 1.000 kW ≤ 3.000 kW	kom	1.050,00 KM
16.5. Gorionik snage > 3.000 kW ≤ 6.000 kW	kom	1.285,00 KM
16.6. Gorionik snage > 6.000 kW ≤ 10.000 kW	kom	1.585,00 KM
<i>Napomena: Kod kombinovane ložišne instalacije cijena godišnje provjere, kontrole i ispitivanja uvećava se za 40%.</i>		
<b>USLUGA UGRADNJE, ZAMJENE, ČIŠĆENJA, VERIFIKACIJE I 17. SERVISIRANJA MJERILA TOPLOTNE ENERGIJE I DIJELOVA MJERILA</b>		
<b>17.1. Prva verifikacija mjerila za prečnik mjerila</b>		
17.1.1. DN 15 - DN 25	kom	30,00 KM
17.1.2. DN 32 - DN 50	kom	40,00 KM
17.1.3. DN 65 - DN 150	kom	50,00 KM
<b>17.2. Čišćenje mjerila za prečnik mjerila</b>		
17.2.1. DN 15 - DN 32	kom	19,50 KM
17.2.2. DN 40 - DN 150	kom	27,75 KM
<b>17.3. Redovna verifikacija mjerila za prečnik mjerila</b>		
17.3.1. DN 15	kom	80,00 KM
17.3.2. DN 20	kom	85,00 KM
17.3.3. DN 25	kom	100,00 KM
17.3.4. DN 32	kom	115,00 KM
17.3.5. DN 40	kom	115,00 KM
17.3.6. DN 50	kom	125,00 KM
17.3.7. DN 65	kom	140,00 KM
17.3.8. DN 80	kom	140,00 KM
17.3.9. DN 100 - DN 150	kom	150,00 KM
<b>17.4. Ugradnja mjerila toplotne energije</b>		
17.4.1. DN 15 - DN 20	kom	240,00 KM
<b>17.5. Zamjena mjerila</b>		
17.5.1. DN 15 - DN 20	kom	100,00 KM
<i>Napomena za tačke 17.4. i 17.5.: U cijenu ugradnje i zamjene mjerila nije uključena nabavna vrijednost mjerila utroška toplotne energije koje se ugrađuje, niti eventualni građevinski radovi na izgradnji mjernog mjesta.</i>		



USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
<b>17.6. Zamjena dijelova mjerila toplotne energije</b>		
17.6.1. Zamjena baterije	kom	10,50 KM
17.6.2. Zamjena temperaturnih senzora	kom	10,50 KM
17.6.3. Zamjena transducera	kom	21,00 KM
17.6.4. Zamjena radio modula	kom	10,50 KM
17.6.5. Zamjena i setovanje računске jedinice	kom	21,00 KM
17.6.6. Zamjena elektronske ploče na protokmjeru	kom	21,00 KM
17.6.7. Zamjena kućišta Ultraflow 54 sa elektrosklopom	kom	42,00 KM
<b><i>Napomena za stavke 17.6.: U cijenu usluge nije uključena vrijednost materijala</i></b>		
<b>17.7. Usluge inspekcije dijelova mjerila toplotne energije</b>		
17.7.1. Usluga inspekcije temperaturnih sondi za verifikaciju	kom	30,00 KM
17.7.2. Usluga inspekcije računskih jedinica	kom	20,00 KM
17.7.3. Usluge inspekcije mjerila protoka		
17.7.3.1. DN 15	kom	35,00 KM
17.7.3.2. DN 20	kom	40,00 KM
17.7.3.3. DN 25	kom	55,00 KM
17.7.3.4. DN 32	kom	70,00 KM
17.7.3.5. DN 40	kom	70,00 KM
17.7.3.6. DN 50	kom	75,00 KM
17.7.3.7. DN 65	kom	90,00 KM
17.7.3.8. DN 80	kom	90,00 KM
17.7.3.9. DN 100 - 150	kom	100,00 KM
17.7.4. Usluge inspekcije mjerila protoka i računске jedinice		
17.7.4.1. DN 15	kom	55,00 KM
17.7.4.2. DN 20	kom	60,00 KM
17.7.4.3. DN 25	kom	75,00 KM
17.7.4.4. DN 32	kom	90,00 KM
17.7.4.5. DN 40	kom	90,00 KM
17.7.4.6. DN 50	kom	95,00 KM
17.7.4.7. DN 65	kom	110,00 KM
17.7.4.8. DN 80	kom	110,00 KM
17.7.4.9. DN 100 - 150	kom	120,00 KM
<b>18. MJESEČNA NAKNADA ZA ODRŽAVANJE I VERIFIKACIJU INDIVIDUALNIH MJERILA TOPLOTNE ENERGIJE</b>		
18.1. DN 15 - 32	kom	2,40 KM
18.2. DN 40 - 80	kom	4,40 KM
18.3. > od DN 80	kom	14,20 KM

**NAPOMENE:**

- Cijene ostalih usluga su iskazane bez PDV-a;
- Cijene ostalih usluga koje se obavljaju u neradne dane i iza 22<sup>h</sup> uvećavaju se za 50%;
- Oprema i materijal koji se koriste prilikom vršenja ostalih usluga se fakturišu po stvarnim cijenama uvećano za 10% manipulativnih troškova;
- U specifičnim slučajevima cijene ostalih usluga se mogu obračunati po Nh iz tačke 1. Cjenovnika;

- Za sve ostale usluge koje pruža Društvo, a koje nisu navedene u ovom cjenovniku, izrađuju se pojedinačne ponude na osnovu predmjera i predračuna materijala i radova.

Za realizaciju Odluke zadužene su stručne službe Preduzeća, Odluka se primjenjuje od 01.02.2023. godine.

Na osnovu člana 30. tačka 23. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.Sarajevo (OPU-IP: 1404/22), u skladu sa članom 22. Zakona o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br.14/16;43/16;10/17;19/17,20/18,22/19), Nadzorni odbor, na prijedlog Uprave, na 31. sjednici održanoj dana 26.01.2023. godine, donio je O D L U K U o utvrđivanju prijedloga visine tarifnog stava (cijene) potrošne tople vode

#### I

Utvrđuje se Prijedlog visine tarifnog stava (cijene) Tsptv potrošne tople vode u iznosu od 24,34 KM/m<sup>3</sup>, u skladu sa Tarifnim sistemom KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo sa Metodologijom obračuna isporučene toplotne energije usvojenim Odlukom Vlade Kantona Sarajevo o usvajanju tarifnog sistema davanja usluge KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/16, 34/18, 48/19 i 49/22).

#### II

Formula za izračun tarifnog stava Tsptv za zagrijavanje potrošne tople vode (KM/ m<sup>3</sup>) definisana je članom 6. Metodologije obračuna isporučene toplotne energije, a kalkulacija cijene potrošne tople vode je sastavni dio ove odluke.

#### III

Visina tarifnog stava Tsptv potrošne tople vode, iz člana I ove odluke primjenjuju od 01. 02.2023. godine.

#### IV

Ova Odluka se dostavlja Vladi Kantona Sarajevo putem Ministarstva komunalne privrede i infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša da, u skladu sa članom 22. Zakona o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo, odredi i usvoji cijene centralnog grijanja/visine tarifnih stavova za korisnike KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

**Ad4** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama, povodom Izvještaja o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-31.12.2022. godine sa procjenom naplativosti i realizacijom akcionog plana, na prijedlog Uprave, shodno Preporuci Odbora za reviziju (02-46-06/23 od 24.01.2023.), Nadzorni odbor na 31. sjednici održanoj dana 26.01.2023. godine donio je O d l u k u

#### I

Usvaja se Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-31.12.2022. godine sa procjenom naplativosti i realizacijom akcionog plana.

#### II

Na osnovu analiza i obrazloženja datih u Izvještaju iz člana I, usvaja se prijedlog Uprave da se za iskazivanje potraživanja u skladu sa računovodstvenim politikama i Međunarodnim računovodstvenim standardima, izvrši ispravka potraživanja:

☐ Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.138.979 KM za period 01.01.-30.06.2022. godine, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

☐ Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 633.257 KM za period 01.01.-30.06.2022. godine, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

☐ Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 126.995 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Ispravka potraživanja u ukupnom iznosu od 3.899.231 KM, će predstavljati rashod za 2022. godinu, a naplaćeno u narednom periodu će predstavljati prihod od otpisanih potraživanja.

**Ad5** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio

Zaključak: Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period od 01. 11. do 30.11.2022. godine.

Zaključak: Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period od 01. 12. do 31.12.2022. godine.

**Ad6** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno doni Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 13. st. 3) i 4) Zakona o javnim Nabavkama (službene glasnik Bosne i Hercegovine (14 i 229), člana 8. Zakona o javnim Preduzećima („Službene novine FBiH“, br.8/2005, 81/2009 i 109/2012) i člana 30. Statuta Preduzeća (OPU-IP-1404/22) Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, na 31. redovnoj sjednici održanoj dana 26. 01.2023. godine donio ODLUKU

#### I

Donosi se Pravilnik o javnim nabavkama KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

#### II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad7** Nadzorni odbor je, nakon kraće diskusije, donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), na prijedlog Uprave, uz konsultaciju sa Sindikatom Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici održanoj 26.01.2023. godine, donio Odluku o ispravci u pravilniku o radu

#### I

U Pravilniku o radu izdanje 23. od 08.12.2022. godine (broj: 01-29-01/22) u Prilogu br. 2. Lista radnih mjesta po organizacionim jedinicama u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo vrši se ispravka u

a)Službi proizvodnje:

- 1) Za radno mjesto Voditelj odjela PJ Centar (Odjel PJ Centar) vrši se ispravka u koloni koeficijent i umjesto „4,53“ unosi se novi koeficijent složenosti radnog mjesta „4,58“.
- 2) Za radno mjesto Pomoćnik Voditelja odjela PJ Novo Sarajevo (Odjel PJ Novo Sarajevo) zbog ujednačavanja koeficijenata složenosti za isto radno mjesto vrši se ispravka u koloni koeficijent umjesto „4,53“ unosi se jedinstveni koeficijent za oba radna mjesta „4,48“.

b)Službi nabavke:

- 1) Za radno mjesto Referent skladišta u koloni koeficijent umjesto „2,96“ unosi se novi koeficijent složenosti radnog mjesta „3,20“.

U Prilogu br. 1. Unutrašnja organizacija i sistematizacija radnih mjesta vrši se ispravka u

c) Službi razvoja:

- 1) Za radno mjesto Stručni saradnik za IT tehnologije u kompetencijama-Posebna znanja/uslovi u tekstu: „Engleski ili njemački jezik, znanje MS Office paketa, Auto CAD, GIS i SCADA“ brišu se riječi „AutoCAD i SCADA“.
- 2) Za radno mjesto Stručni saradnik (GIS BAZA) u kompetencijama-Posebna znanja/uslovi u tekstu: „Engleski ili njemački jezik, znanje MS Office paketa, ARCGIS, ARCGIS-PRO i SCADA“, brišu se riječi „ARCGIS, ARCGIS-PRO i SCADA“, a dodaju riječi „GIS i AutoCAD“.
- 3) Za radna mjesta: Rukovodilac Službe razvoja, Glavni mašinski inženjer, Viši projektant Odjela mašinstva, Samostalni projektant odjela mašinstva, Projektant Odjela mašinstva, Samostalni stručni saradnik za investicije, razvoj i energijsku efikasnost, Samostalni stručni saradnik za analizu i realizaciju projekata i Stručni saradnik (GIS baza) u kompetencijama-Završena škola vrši se ispravka stručne spreme u kako slijedi: VSS, (240 ECTS), Diplomirani inženjer mašinstva, smjer energetika ili procesna tehnika ili klimatizacija, grijanje i hlađenje.
- 4) Za radno mjesto Projektant Odjela mašinstva u kompetencijama-Završena škola u tekstu: „VSS, (240 ECTS), Mašinski fakultet smjer energetika ili klimatizacija, grijanje hlađenje“ brišu se riječi „smjer energetika ili klimatizacija, grijanje hlađenje“
- 5) Za radno mjesto Projektant Odjela elektrotehnike u kompetencijama-Završena škola u tekstu: „VSS, (240 ECTS), Elektrotehnički fakultet smjer elektroenergetika ili automatika“ brišu se riječi: „smjer elektroenergetika ili automatika“.

## II

Ostale odredbe Pravilnika o radu ostaju neizmijenjene.

## III

Ove ispravke su sastavni dio Pravilnika o radu.

## IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i primjenjuje se od dana stupanja na snagu Pravilnika o radu.

**Ad8** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 107., 112., 114. i 116. Zakona o radu (Službene novine Federacije BiH broj: 26/16, 89/18 i 44/22), člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404/2022) i člana 128. i 136 Pravilnika o radu (izdanje 23. od 08.12.2022. broj: 01-29-01/22), po uloženom Prigovoru radnice Preduzeća Krivan Nermine na Rješenje o otkazu Ugovora o radu sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima Nadzorni odbor Preduzeća je na 31. redovnoj sjednici održanoj dana 26.01.2023. godine donio **ZAKLJUČAK**

Krivan Nermine- podnositeljica prigovora na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1669/22 od 30.12.2022. godine sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima upućuje se na mirno rješavanje spora sa Upravom Preduzeća.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Nakon donošenja Pravilnika o radu sa unutrašnjom organizacijom i sistematizacijom radnih mjesta, radnici su raspoređeni u skladu sa potrebama Preduzeća za obavljanje registrovane djelatnosti.

U skladu sa tim i radnici Krivan Nermini dato je Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1669/22 sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima na drugo radno mjesto.

Krivan Nermina, radnik Preduzeća, je uložila Prigovor na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1669/22 sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima.

Preduzeće je, u skladu sa Zakonom o radu, donijelo i objavilo Pravilnik o radu kojim se uređuju plaće, organizacija rada, sistematizacija radnih mjesta, posebni uvjeti za zasnivanje radnog odnosa i druga pitanja značajna za radnika i poslodavca, sukladno zakonu, kolektivnom ugovoru i uz Saglasnost Sindikalnog odbora Preduzeća. Podnositelju prigovora je uz otkaz ugovora o radu ponuđen i novi ugovor o radu u skladu sa njenom stručnom spremom i potrebama Preduzeća, te iz tog se razloga Podnositeljica prigovora na Rješenje broj: 03-03-03-1669/22 od 30.12.2022. o otkazu Ugovora o radu sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima upućuje u skladu sa Zakonom o radu na mirno rješavanje spora sa Upravom kao nadležnoj za odlučivanje o pravima i obavezama radnika.

I

Na osnovu člana 107., 112., 114. i 116. Zakona o radu (Službene novine Federacije BiH broj: 26/16, 89/18 i 44/22), člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404/2022) i člana 128. i 136 Pravilnika o radu (izdanje 23. od 08.12.2022. broj:01-29-01/22) po uloženom Zahtjevu radnice Preduzeća Smailkadić Azre za primjenu najpovoljnijeg prava povodom Rješenja o otkazu Ugovora o radu sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima Nadzorni odbor Preduzeća je na 31. redovnoj sjednici održanoj dana 26.01.2023.godine donio

#### ZAKLJUČAK

Smailkadić Azra - podnositeljica prigovora na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1623 /22 od 30.12.2022. godine sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima upućuje se na mirno rješavanje spora sa Upravom Preduzeća.

#### O B R A Z L O Ž E N J E

Nakon donošenja Pravilnika o radu sa unutrašnjom organizacijom i sistematizacijom radnih mjesta radnici se raspoređeni u skladu sa potrebama Preduzeća za obavljanje registrovane djelatnosti.

U skladu sa tim i radnici Smailkadić Azre dato je Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1623/22 sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima na radno mjesto: Dispečer u Službi servisa.

Na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-03-03-1623/22 sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima.Smailkadić Azra, radnica Preduzeća, je uložila Zahtjev za primjenu najpovoljnijeg prava.

Preduzeće je, u skladu sa Zakonom o radu, donijelo i objavilo Pravilnik o radu kojim se uređuju plaće, organizacija rada, sistematizacija radnih mjesta, posebni uvjeti za zasnivanje radnog odnosa i druga pitanja značajna za radnika i poslodavca, sukladno zakonu, kolektivnom ugovoru i uz Saglasnost Sindikalnog odbora Preduzeća. Podnositelju prigovora je uz otkaz ugovora o radu ponuđen i novi ugovor o radu u skladu sa njenom stručnom spremom i potrebama Preduzeća, te iz tog se razloga Podnositeljica prigovora na Rješenje broj: 03-03-03-1623 /22 o otkazu Ugovora o radu sa ponudom ugovora o radu pod izmijenjenim okolnostima upućuje u skladu sa Zakonom o radu na mirno rješavanje spora sa Upravom kao nadležnoj za odlučivanje o pravima i obavezama radnika.



**Ad9** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 42. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl. novine FBiH“, br.8/2005, 81/2008, 22/2009 i 109/2012) i tačke VII Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30 i 34 Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP:1404/22) te shodno saglasnosti Skupštine Preduzeća datoj Odlukom Skupštine Preduzeća broj:00-07-01/22 od 28. 01.2022.godine, a postupajući po Zaključku Vlade Kantona Sarajevo broj:02-04-51323-47/22 od 29.12.2022. godine Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., dana 26.01. 2023. godine donio

## ODLUKU

### I

S obzirom da su uredno izvršili sve ugovorne obaveze, prethodno u cjelosti izmirili glavni dug, sudske i druge troškove, i da ostali učesnici na tržištu neće biti dovedeni u nepovoljan i nejednak položaj, daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) izvrši otpis kamata slijedećim dužnicima:

1. KJP ZOI84 Olimpijski Centar Sarajevo d.o.o. od 11.03.2022. godine (sa prijedlogom za otpis zateznih kamata u iznosu od 1.060.171,09 KM, shodno zaključenom Ugovoru o reprogramu duga od 22.02.2022. godine) i dopis resornog ministarstva broj: 05-11-14050 od 10.06.2022. godine (Prilog 1 dopisa);

I dužnici navedeni u tabelarnom pregledu zahtjeva:

2. Tabelarni pregled zahtjeva za otpis kamate na novčanu obavezu zaprimljenih u periodu od 10.09.2021. do 31.12.2021.godine (Prilog 2 dopisa) – ukupno 98 korisnika usluge sa ukupnom kamatom u iznosu od 427.047,59 KM;
3. Tabelarni pregled zahtjeva za otpis kamate na novčanu obavezu zaprimljenih u periodu od 01.01.2022. do 31.12.2022.godine (Prilog 3 dopisa) – ukupno 374 korisnika usluge sa ukupnom kamatom u iznosu od 1.513.632,93 KM;
4. Tabelarni pregled zahtjeva za otpis kamate na novčanu obavezu zaprimljenih u periodu od 01.01.2023. do 19.01.2023.godine (Prilog 4 dopisa) – ukupno 12 korisnika usluge sa ukupnom kamatom u iznosu od 32.893,12 KM.;

### II

Stručna će služba uz svaki prijedlog za otpis kamata iz tačke I ove odluke dostaviti dokaz da je dužnik cjelokupno izmirio glavni dug, sudske i druge troškove i izjavu da se otpisom kamata ovim dužnicima ostali učesnici na tržištu ne dovode u nepovoljan i nejednak položaj.

### III

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. potpiše akte iz tačke I ove odluke.

### IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

### I

Na osnovu člana 42. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl. novine FBiH“, br.8/2005, 81/2008, 22/2009 i 109/2012) i tačke VII Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30 i 34 Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP:1404/22) te shodno saglasnosti Skupštine Preduzeća datoj Odlukom Skupštine Preduzeća broj:00-

07-01/22 od 28. 01.2022.godine, a postupajući po Zaključku Vlade Kantona Sarajevo broj:02-04-51323-47/22 od 29.12.2022. godine Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., dana 26. 01. 2023. godine donio

## O D L U K U

### I

Daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16). izvrši otpis kamata dužnicima Preduzeća koji su uredno izvršili sve ugovorne obaveze, koji su prethodno u cjelosti izmirili glavni dug, eventualne sudske i druge troškove, vodeći računa da time ostali učesnici na tržištu ne budu dovedeni u nepovoljan i nejednak položaj.

### II

Stručna će služba uz svaki prijedlog za otpis kamata iz tačke I ove odluke dostaviti dokaz da je dužnik cjelokupno izmirio glavni dug, sudske i druge troškove i izjavu da se otpisom kamata ovim dužnicima ostali učesnici na tržištu ne dovode u nepovoljan i nejednak položaj.

### III

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. potpiše akte iz tačke I ove odluke.

### IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad10** Nadzorni odbor je, nakon kraće diskusije, utvrdio Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2022. godinu i jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici, održanoj 26.01.2023. godine, donio O D L U K U

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period : 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine.

### II

Odluku sa Izvještajem iz tačke I ove odluke dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

**Ad11** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) Nadzorni odbor je na 31. redovnoj sjednici, održanoj 26.01.2023. godine, donio O D L U K U

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period : 01. 01. 2022.godine - 31. 12. 2022.godine.

### II

Odluku sa Izvještajem iz tačke I ove odluke dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

### **Ad12**

Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 44. i 45. sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 44. i 45. sjednice sjednice Odbora za reviziju.

## Ad13

- Nadzorni odbor je donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404/2022) a po Prigovoru i prijavi radnika Preduzeća Vernes Brige na Odluku o donošenju Pravilnika o radu sa Pravilnikom unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji broj: 01-29-01/22 od 08.12.2022.godine, Nadzorni odbor Preduzeća je na 31. redovnoj sjednici održanoj dana 26.01.2023.godine donio

### ODLUKU

Odbacuje se Prigovor i prijava radnika Preduzeća Vernes Brige na Odluku o donošenju Pravilnika o radu sa Pravilnikom unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji broj: 01-29-01/22 od 08.12.2022.godine, kao nedopušteni.

### O B R A Z L O Ž E N J E

Preduzeće je, u skladu sa Zakonom o radu, donijelo i objavilo Pravilnik o radu kojim se uređuju plaće, organizacija rada, sistematizacija radnih mjesta, posebni uvjeti za zasnivanje radnog odnosa i druga pitanja značajna za radnika i poslodavca, sukladno zakonu, kolektivnom ugovoru a uz Saglasnost Sindikalnog odbora Preduzeća. Nadzornom odboru je Statutom Preduzeća (član 30.) propisano da donosi opće akte (izuzev Statuta i Etičkog kodeksa) među koje spada i Pravilnik o radu koji po Zakonu o radu mora sadržavati i organizaciju rada, sistematizaciju radnih mjesta.

Zakonom o radu nije propisana mogućnost prigovora na pravilnik o radu te se prigovor odbacuje kao nedopšten. Također, Zakonom o radu nije propisana mogućnost da radnik podnosi prigovor na Pravilnik o radu te se, obzirom da Podnositelj Prigovora nije aktivno legitimisan, isti odbacuje kao nedopšten. Prigovori izneseni o navodnoj povredi drugih zakona i propisa se odbacuju iz razloga što je Pravilnik o radu provedbeni opći akt Zakona o radu a provedbeni akti drugih zakona i propisa su drugi normativni akti.

- Povodom Dopisa broj: 09-02-05-04-26025-1/ 22 od 27.12.2022. godine – upućenog od strane Resornog ministarstva, a tiče se Informacije o prigovoru Čampara Edina, Uprava je pripremila odgovor upućen Nadzornom odboru na razmatranje i donošenje konačnog stava ( u Materijalu sjednice). Nadzorni odbor ostaje pri svom, ranije iskazanom stavu, te smatra da prava kandidata nisu povrijeđena, a ukoliko kandidat smatra da je drugačije može svoja prava ostavariti putem suda. Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je pripremio i uputio Dopis za Resorno ministarstvo u kojem je iznio svoj stav po ovom pitanju.
- Povodom Dopisa broj: 05-02-50066/ 22 od 19.12.2022. godine – upućenog od strane Resornog ministarstva, a tiče se dostave informacije o tome da li se javne nabavke u Preduzeću provode u skladu sa planom javnih nabavki preduzeća i da li postoje poteškoće u provođenju istih, Nadzorni odbor je informisan da je Uprava, po zahtjevu Resornog ministarstva, dostavila odgovor prije održavanja sjednice Nadzornog odbora, iako u Dopisu nije naveden rok za dostavu odgovora. Nadzorni odbor će, po ovom pitanju, dostaviti Dopis-odgovor na traženu informaciju Resornom ministarstvu u kojem će se navesti da sve nabavke u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo se provode u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i pripadajućim podzakonskim aktima, te usvojenim Planom nabavki za 2022. godinu. KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo nemaju značajnijih problema u

provođenju postupaka javnih nabavki ali smatramo da će usvojeni Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 59/22) prema kojem ne postoje izuzeća od primjene ZJN, a koja se odnose na nabavke prirodnih i zakonskih monopola odnosno energenata i komunalnih usluga, znatno otežati rad imajući u vidu nametnutu potrebu provođenja postupaka javnih nabavki za iste, iako nije otvoreno tržište, ne postoji konkurentnost a predmetni ugovori sadrže unaprijed definisane elemente koji su utvrđeni drugim zakonskim propisima, bez mogućnosti uticaja na izmjenu istih.

- Nadzorni odbor je informisan i primio je k znanju informaciju da je Odbor za reviziju na svojoj 45. sjednici usvojio Studiju/ Strategiju rizika , Godišnji operativni plana rada OIR-a , te Strateški plan rada OIR-a
- Nadzorni odbor je informisan i primio je k znanju informaciju da je Vlada Kantona Sarajevo donijela Odluku o odobravanju umanjenja računa za usluge centralnog grijanja davaocu usluge KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo, koji su ispostavljeni korisnicima usluge za mjesec decembar 2022. godine u iznosu od 9%
- Nadzorni odbor je informisan i primio je k znanju informaciju da je Vlada Kantona Sarajevo donijela Odluku o visini tarifnih stavova KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo – umanjenje cijene koštanja centralnog grijanja ( s obzirom da je Odluka donešena na datum održavanja 31. sjednice Nadzornog odbora, ali Preduzeće je tek zvanično dobilo par dana poslije, Nadzorni odbor je informisan putem e- maila, dana 31.01.2023. godine )

## 32. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 08. 02. 2023.GODINE

### DNEVNI RED :

1. Usvajanje Zapisnika sa 31. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Donošenje odluke o usvajanju Akta o procjeni rizika za radna mjesta u KJKP za proizvodnju i distribuciju toplote “Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
3. Donošenje odluka o :
  - Utvrđivanju izmjene u Etičkom kodeksu KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o.
  - Imenovanju komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa
  - Usvajanje Izvještaja Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa za period 06.01.2022.- 27.01.2023. godine
4. Zahtjev za zaštitu prava iz radnog odnosa\_ Vernes Briga
5. Tekuća pitanja
  - Informacija o Dopisu Resornog ministrtva broj: 05-13-37401-3/ 22 od 30.01.2023. godine- Informacija \_traži se \_postupanje po Zaključku Vlade KS broj: 02-04-51323-47/ 22 od 29.12. 2022. godine ( otpis kamate)

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 31. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku :

Na osnovu člana 22. t.b) Zakona o zaštiti na radu (Sl. novine FBiH broj 79/20) 30. i 34 Statuta KJKP „Toplane Sarajevo” d.o.o. Sarajevo (OPU-IP:1404/22), Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, na 32. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća, ul. Semira Frašte br. 22, dana 08.02.2023. godine donio O D L U K U

#### I

Donosi se Akt o procjeni rizika za radna mjesta u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

#### II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad3** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (OPU-IP-1404/22), Nadzorni odbor je na 32. redovnoj sjednici održanoj 08.02.2023. godine, donio Odluku o utvrđivanju prijedloga izmjene Etičkog kodeksa

#### I

U Etičkom kodeksu KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo u članu 13. stav (2) umjesto interpunkcijskog znaka zarez stavlja se tačka a riječi : „kojeg na prijedlog Nadzornog Odbora donosi Skupština Preduzeća“ se brišu.

#### II

Ostale odredbe ostaju neizmijenjene.

#### III

Ova izmjena Etičkog kodeksa će se objaviti na web stranici Preduzeća, na oglasnim pločama i Intranet mreži Preduzeća, a stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja na web stranici Preduzeća.

Na osnovu člana 30. Statuta i člana 13. Etičkog kodeksa KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (OPU-IP-1404/22), Nadzorni odbor je na 32. redovnoj sjednici održanoj 08.02.2023. godine, donio Odluku o imenovanju Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa

#### I

Nadzorni odbor imenuje Komisiju za praćenje primjene etičkog kodeksa u sastavu:

- Edin Čakarić, predsjednik
- Anesa Librić Tomić, član
- Almir Baličević, član
- Denis Škulj, član
- Mirela Telačević, član

#### II

Zadaci i ovlaštenja Komisije su:

- praćenje Etičkog kodeksa;
- po podnijetoj prijavi o nezakonitom ili neetičkom ponašanju da ocijeni pružene dokaze i pokrene disciplinski postupak u skladu sa Pravilnikom o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti;
- podnošenje izvještaja Nadzornom odboru o primjeni Etičkog kodeksa, jedanput godišnje.

#### III



Mandat članova Komisije traje četiri godine.

#### IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a informacija o imenovanoj Komisiji treba biti dostupna svim radnicima Preduzeća, putem Intranet-a ili oglasnih tabli.

#### V

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Rješenje broj: 01-25-04/19 od 31.01.2019. godine.

Na osnovu člana 30. Statuta i člana 13. Etičkog kodeksa KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (OPU-IP-1404/22), Nadzorni odbor je, po podnijetom Izvještaju Komisije za praćenje primjene etičkog kodeksa za 2022. godinu, na 32. redovnoj sjednici održanoj 08.02.2023. godine, donio  
O D L U K U

#### I

Usvaja se Izvještaj Komisije za praćenje primjene Etičkog kodeksa za period od 06.01. 2022. do 27.01.2023. godine.

#### II

Odluka stupa na snagu danom donošenja

**Ad4** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 112. 114. i 116. Zakona o radu (Službene novine Federacije BiH broj: 26/16, 89/18 i 44/22), člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404/2022) i člana 137. Pravilnika o radu (izdanje 23. od 08.12.2022. broj:01-29-01/22), po uloženom Zahtjevu za zaštitu prava iz radnog odnosa radnika Preduzeća Vernes Brige na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj:03-01-77/23 od 27.01.2023.godine Nadzorni odbor Preduzeća je na 32. redovnoj sjednici održanoj dana 08.02.2023.godine donio

#### ODLUKU

Zahtjev za zaštitu prava iz radnog odnosa radnika Preduzeća Vernes Brige na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj:03-01-77/23 od 27.01.2023.godine Nadzorni odbor vraća kao nadležnoj Upravi Preduzeća.

#### OBRAZLOŽENJE

Radniku Preduzeća Vernesu Brigi dato je Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-01-77/23 od 27.01.2023.godine sa obrazloženjem razloga za otkaz.

Vernes Briga je uložio Zahtjevu za zaštitu prava iz radnog odnosa na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj: 03-01-77/23 od 27.01.2023.godine.

Otkaz Ugovora o radu dat je na osnovu Zakona o radu i Pravilnika o radu a u skladu sa težinom pvrede radne obaveze..

Zahtjev za zaštitu prava iz radnog odnosa radnika Preduzeća Vernes Brige na Rješenje o otkazu Ugovora o radu broj:03-01-77/23 od 27.01.2023.godine Nadzorni odbor vraća kao nadležnoj Upravi Preduzeća.

## Ad5

- Resorno ministarstvo je uputilo Dopis broj: broj: 05-13-37401-3/ 22 od 30.01.2023. godine- Informacija \_traži se\_ postupanje po Zaključku Vlade KS broj: 02-04-51323-47/ 22 od 29.12. 2022. godine ( otpis kamate), te je Nadzorni odbor, po istom , uputio Odgovor- Informaciju pod brojem: 03-02-01-776/ 23 od 08.02.2023. godine.

### 33. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 17. 02. 2023.GODINE

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 32. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Informacija o Elaboratu- Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31. 12.2022. godine
3. Utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna Plana nabavki za 2023. godinu.
4. Izvještaj o radu sa 46. sjednice Odbora za reviziju
5. Tekuća pitanja

**Ad1** Zapisnika sa 32. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nakon sačinjenog Elaborata, Uprava Preduzeća je donijela Odluku broj: 03-03-01-129/ 23 od 09.02.2023. godine u nastavku:

#### Član 1.

Po osnovu dostavljenog Elaborata Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31.12.2022. godine od strane, kroz postupak javnih nabavki, angažovane firme Expretiza d.o.o., koja je u skladu sa zakonom o računovodstvu ovlaštena da procjenjuje bilansne pozicije, Uprava donosi sljedeće prijedloge i zaduženja:

1. Odobrava se umanjenje vrijednosti zaliha za 726.321,20 KM
2. Zadužuje se Odjel računovodstva da u skladu sa analitičkim kontnim planom proknjiži umanjenje zaliha na datum 31.12.2022. godine
3. Zadužuje se Služba nabavke da u saradnji sa Odjelom računovodstva izvrši usklađivanje vrijednosti zaliha na osnovu Elaborata i pripadajućih tablica.

#### Član 2.

Efekti provođenja prijedloga iz člana 1. Odluke, na bilansne pozicije, su sljedeći:

- Umanjenje vrijednosti zaliha sa skladišta 10 u iznosu od 182.388,03 KM ne predstavlja rashod. Skladište 10 je formirano kao odvojeno u kome se nalazi donirana oprema, odnosno oprema koja je prvobitno bila na vanbilansnim pozicijama a naknadno je prebačena u bilansne pozicije. Umanjenje vrijednosti ovih zaliha će teretiti konto 407 Ostali odloženi prihodi od donacija.
- Umanjenje vrijednosti zaliha sa ostalih skladišta u iznosu od 543.933,17 KM predstavlja rashod i teretit će konto 585.

#### Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Cjelokupna dokumentacija je dostavljena Odboru za reviziju kao Informacija, te je Odbor za reviziju jednoglasno zauzeo stav da se Informacija o Elaboratu- Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31. 12. 2022. godine- prima k znanju, te da se predlaže detaljnije objašnjenje- dopuna Elaborata u dijelu koji se tiče primjenjene metodologije u radu.

Nadzorni odbor je razmatrao dostavljenu Informacija o Elaboratu- Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31. 12.2022. godine i, jednoglasno, istu primio k znanju.

**Ad3** Nadzorni odbor, jednoglasno, je donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022), Pravilnika o javnim nabavkama (Broj: 01-31-07/ 23 , Izdanje 1 od 26.01. 2023. godine) u postupku izmjena i dopuna Plana nabavki za 2023. godinu, Nadzorni odbor je, po prijedlogu Uprave Preduzeća broj: 03-01-158/ 23 od 16.02.2023. godine, na 33. redovnoj sjednici održanoj 17.02.2023. godine donio

## O D L U K U

### I

Utvrdjuje se Prijedlog izmjena i dopuna Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu sukladno prijedlogu dostavljenom od Uprave Preduzeća.

Tabelarni pregled izmjena i dopuna Plana nabavki za 2023. godinu iz stava (1) ovog člana je u prilogu ove Odluke, i čini njen sastavni dio.

### II

Izmjene i dopune Plana nabavki za 2023. godinu iz člana I ove Odluke objaviće se na Web stranici Preduzeća.

### III

Zadužuje se Uprava da nabavke vrši u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i internim aktima Preduzeća.

### IV

Ovaj Prijedlog izmjena i dopuna Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

**Ad4** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 46. sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 46. sjednice Odbora za reviziju.

**Ad 5** Pod ovom tačkom Dnevnog reda nije bilo diskusije.

### 34. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 23. 03. 2023.GODINE

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 33. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Davanje ovlaštenja za zaključivanje ugovora o izmirenju duga na rate dužnika
3. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za mjesec januar 2023. godine
4. Dopis Briga Vernesa broj: 1427/ 23 od 16. 02.2023. godine - Informacija, traži se pojašnjenje
5. Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos- Ismir Mizdrak
6. Inicijativa izmjene cijena ostalih usluga KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo
7. Izvještaj o radu sa 47. sjednice Odbora za reviziju
8. Tekuća pitanja:
  - Informacija o Zaključku Konkurencijskog vijeća BiH o pokretanju postupka po službenoj dužnosti – Dopis broj: UP-04-26-3-007-6/ 23 od 15.03.2023. godine

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnik sa 33. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana II Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30 i 34 Statuta KJKP “Toplane- Sarajevo” d.o.o., Sarajevo, OPU-1404/22) (Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22. dana 23.03.2023. godine donio O D L U K U

#### I

Daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) zaključi ugovor o reprogramu duga između KJKP “Toplane-Sarajevo”d.o.o, kao povjerioca i dužnika:

- Zulfikarpašić Amra, ul. Marcela Šnajdera 15, Sarajevo, šifra korisnika 222 009 009 7.

#### II

Predmet ovog ugovora je ukupan dug , glavica i sudski troškovi, koji dužnik. duguje KJKP “Toplane –Sarajevo” d.o.o. za izvršene usluge grijanja .

#### III

Regulisanje kamate po ovom dugu izvršiće se aneksom ugovora iz tačke jedan ove odluke, a u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16).

#### IV

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP “ Toplane- Sarajevo” d.o.o. potpiše Ugovor o reprogramu duga sa dužnikom iz tačke I ove odluke a u tekstu kao u prilogu 1 ove odluke.

#### V

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad3** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio  
Zaključak: Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period od 01. 01. do 31.01.2023. godine.

**Ad4** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno odgovorio Briga Vernesu Dopisom broj: 01-02-01-2512/ 23 od 28.03.2023. godine da kada je u pitanju povreda prava propisanog Zakonom o radu , ako se radi o novčanim potraživanjima, za takva potraživanja Zakonom o radu nije propisana obaveza obraćanja radnika poslodavcu, a kada je u pitanju prestanak radnog odnosa tj. otkaz Ugovora o radu tada otkaz predstavlja jednostranu izjavu poslodavca protiv koje nije propisano, niti je moguće ulagati pravna sredstva , već u skladu sa članom 114 Zakona o radu, radnik se može obratiti poslodavcu sa zahtjevom da još jednom preispita dati otkaz , s tim da ne postoji zakonska obaveza poslodavca da o tome zahtjevu odluči, a radnik, ako mu nije udovoljeno zahtjevu, u narednih 3 mjeseca može podnijeti tužbu nadležnom Sudu.

Takođe, Nadzornom odboru se Dopisom broj: UP-1-14-09-30-02291/23-09/34-011 od 16.03.2023. godine obratila Kantonalna Uprava za inspekcijske poslove \_ Inspektorat rada, zaštite na radu i socijalne zaštite sa zahtjevom za pojašnjenjem u vezi primjene člana 6. , člana 11. i člana 53. Pravilnika o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti radnika, te je Nadzorni odbor Dopisom broj: 03-02-01-2384/ 23 od 24.03.2023. godine na isti upit dostavio i odgovor.

**Ad5** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Rukovalac III Odjel PJ Centar u Službi proizvodnje, na poziciji broj 1., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

## ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-1/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2049/23, kao neosnovan.

## O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

- |                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| 1. Rukovalac III Odjel PJ Centar | 1 izvršilac |
| 2. Rukovalac III Odjel PJ Centar | 1 izvršilac |
| 3. Podstaničar Odjel PJ Centar   | 1 izvršilac |



4. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo 1 izvršilac
5. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo 1 izvršilac
6. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža 1 izvršilac
7. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža 1 izvršilac
8. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža 1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidate sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnosilac prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 1., Rukovalac III Odjel PJ Centar u Službi proizvodnje.

Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne neodređeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 1., radno mjesto Rukovalac III Odjel PJ Centar.

Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora

Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.

Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).

Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 1., Rukovalac III Odjela PJ Centar, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.

Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-1/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 1., Rukovalac III Odjela PJ Centar od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijava i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Rukovalac III Odjel PJ Centar u Službi proizvodnje, na poziciji broj 2., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

## ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-8/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2047/23, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

9. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
10. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
11. Podstaničar Odjel PJ Centar	1 izvršilac
12. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
13. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
14. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac
15. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža	1 izvršilac
16. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidate sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnosilac prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 2., Rukovalac III Odjel PJ Centar u Službi proizvodnje.

Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i

nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne neodređeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 2., radno mjesto Rukovalac III Odjel PJ Centar.

Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora

Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.

Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).

Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 2., Rukovalac III Odjela PJ Centar, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.

Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-8/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 2., Rukovalac III Odjela PJ Centar od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijava i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo u Službi proizvodnje, na poziciji broj 4., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

#### ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-34/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2046/23, kao neosnovan.

#### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

17. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
18. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
19. Podstaničar Odjel PJ Centar	1 izvršilac
20. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
21. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
22. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac
23. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža	1 izvršilac
24. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidata sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnosilac prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 4., Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo u Službi proizvodnje.



Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne određeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 4., radno mjesto Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo.

Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora

Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.

Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).

Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 4., Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.

Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-34/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 4., Samostalni rukovalac I

Odjel PJ Novo Sarajevo od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijavi i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo u Službi proizvodnje, na poziciji broj 5., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

#### ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-40/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2048/23, kao neosnovan.

#### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

25. Rukovalac III Odjel PJ Centar

1 izvršilac

26. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
27. Podstaničar Odjel PJ Centar	1 izvršilac
28. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
29. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
30. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac
31. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža	1 izvršilac
32. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidate sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnosilac prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 5., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo u Službi proizvodnje.

Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne neodređeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 5., radno mjesto Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo.
- Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine
- Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora
- Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.
- Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).
- Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 5., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.
- Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-40/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 5., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijava i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404722), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža u Službi proizvodnje, na poziciji broj 6., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

## ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-45/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2044/23, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

33. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
34. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
35. Podstaničar Odjel PJ Centar	1 izvršilac
36. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
37. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
38. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac
39. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža	1 izvršilac
40. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidate sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnosilac prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 6., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža u Službi proizvodnje.

Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i



nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne neodređeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 6., radno mjesto Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža.

Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora

Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.

Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).

Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 6., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.

Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-45/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 6., Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad – Ilidža od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijava i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22) a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i i 10/2022, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom broj: 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine i objavljen na web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“ dana 10.01.2023. godine i u dnevnom listu „Dnevni avaz“ istog dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata Mizdrak Ismir, na radno mjesto Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža u Službi proizvodnje, na poziciji broj 7., Nadzorni odbor je na 34. redovnoj sjednici, održanoj dana 23.03.2023. godine, donio

### ODLUKU

Odbija se Prigovor na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos broj 03-02-01-1759-50/23, podnositelja Mizdrak Ismir, zaprimljen dana 10.03.2023. godine pod brojem 2045/23, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je dana 10.01.2023. godine objavio Javni oglas za prijem radnika na 8 pozicija, radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme, u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Preduzeća i JU „Služba za zapošljavanja Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta u Službi proizvodnje:

41. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
42. Rukovalac III Odjel PJ Centar	1 izvršilac
43. Podstaničar Odjel PJ Centar	1 izvršilac
44. Samostalni rukovalac I Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
45. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac
46. Samostalni rukovalac II Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac
47. Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad- Ilidža	1 izvršilac
48. Podstaničar Odjel PJ Novi Grad-Ilidža	1 izvršilac

Po okončanom izboru kandidata, Poslodavac je prema dostavljenim listama uspješnih kandidata donio odluke o prijemu u radni odnos za navedena radna mjesta. U skladu sa članom 18. Uredbe, Poslodavac je pismeno obavijestio o odluci o prijemu u radni odnos kandidate sa liste uspješnih kandidata posebno za svako mjesto, kao i kandidate iz člana 11. stav 3. Uredbe.

Dana 10.03.2023. godine Nadzorni odbor Poslodavca je kao drugostepeni organ (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) zaprimio Prigovor kandidata Mizdrak Ismira (u daljem tekstu: Podnositelj prigovora) na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto, na poziciji broj 7., Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža u Službi proizvodnje.

Podnosilac prigovora u svom Prigovoru ističe da isti ulaže iz razloga što je u skladu sa odredbom člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, podnio validnu dokumentaciju o traženom radnom iskustvu.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode Podnosioca prigovora i činjenice koje je istakao u Prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

U Javnom oglasu, u dijelu „Radno iskustvo“ navedeno je kao uslov „1 godina radnog iskustva na istim ili sličnim poslovima“ za navedeno radno mjesto.

U Javnom oglasu, u dijelu „Potrebna dokumentacija“, data su detaljna uputstva o dokumentaciji koju su kandidati dužni dostaviti u vezi traženog radnog iskustva:

pod tačkom 6. se navodi - Potvrdu o radnom iskustvu od poslodavca kod kojeg je kandidat radio, sa tačno naznačenim poslovima i radnim zadacima na kojima je kandidat radio ili Uvjerenje o podacima registrovanim u matičnoj evidenciji nadležnog Zavoda za PIO/MIO sa periodom rada, šifrom i nazivom zanimanja, tako da se na osnovu dokumenata može jasno utvrditi da li je kandidat radio na poslovima za koje se traži radno iskustvo, za sva radna mjesta.

Nakon izvršenog uvida u dokumentaciju Podnosioca prigovora, koja je dostavljena uz prijavu na Javni oglas, Nadzorni odbor je utvrdio da je Podnosilac prigovora dostavio Potvrdu o radnom iskustvu, od 16.01.2022.godine, na poslovima Elektrozavarivača i Montera u Službi servisa ovog Preduzeća u ukupnom trajanju od tri godine. Uz Potvrdu je dostavio i Uvjerenje iz matične evidencije FZ PIO/MIO od 29.12.2022.godine, u kome nije navedeno da je obavljao poslove rukovaoca kotlovskih postrojenja. U Uvjerenju su navedena zanimanja koja je kandidat obavljao, a to su: prodavač, trgovački poslovođa, elektrozavarivač i monter energetske opreme.

Nadzorni Odbor je, uvidom u Zapisnik o radu Komisije za provođenje Javnog oglasa broj 04/22 od 26.01.2023.godine konstatovao, da je tokom provođenja konkursne procedure prisustvovala i Erdina Ramić, imenovana kao Supervizor ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovana nije imala primjedbi da je prijava imenovanog, zbog utvrđenih nedostataka bila neispravna, što je rezultiralo postupanjem u skladu sa članom 11. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Nadzornom odboru Poslodavca je uz Prigovor podnosioca Mizdrak Ismira dostavljena sljedeća dokumentacija:

Odluka Uprave broj 03-03-01-1545/22 od 14.12.2022. godine o raspisivanju Javnog oglasa za prijem radnika u radni odnos ne određeno vrijeme, za 8 radnih mjesta, gdje je pod brojem 7., radno mjesto Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža.

Tekst Javnog oglasa za prijem u radni odnos na neodređeno vrijeme, od 10.01.2023. godine  
Rješenje Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo broj: 20-30-50006-4/22 od 04.01.2023. godine o imenovanju Supervizora  
Zapisnik Komisije od 26.01.2023. godine, sa otvaranja pristiglih prijava po Javnom oglasu od 10.01.2023.godine.

Dokumentacija kandidata, Mizdrak Ismir, koja se odnosi na dokaze o radnom iskustvu, na istim ili sličnim poslovima (Potvrda KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo i Uvjerenje Zavoda PIO/MIO o podacima iz matične evidencije).

Obavijest kandidatu da nije na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, od 27.01.2023.godine, za radno mjesto, pozicija broj 7., Rukovalac II Odjel PJ Novi Grad - Ilidža, o neispravnoj dokumentaciji, jer nije dostavio relevantan dokaz o traženom radnom iskustvu, koje je Podnositelj prigovora zaprimio dana 01.02.2023.godine.

Obavijest kandidatu, o Odluci o prijemu u radni odnos broj: 03-02-01-1759-50/23 od 28.02.2023. godine uz Listu uspješnih kandidata za radno mjesto, pozicija broj 7., Rukovalac II Odjel PJ

Novi Grad – Ilidža od 22.02.2023. godine, koju je Podnositelj prigovora zaprimio dana 03.03.2023. godine.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da je Komisija za provođenje postupka Javnog oglasa, uz prisustvo Supervizora izvršila pregled pristiglih prijava i sačinila Spisak kandidata među kojima se provodi izborni postupak. Ismir Mizdrak nije imao uslov da bude na pomenutom Spisku budući da nije dokazao da posjeduje traženo radno iskustvo, zbog čega je njegova dokumentacija ocijenjena kao neispravna. Komisija je pisanim putem obavijestila kandidate (među kojima je i Ismir Mizdrak) čija dokumentacija nije ispravna da nisu na Spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, sa navođenjem razloga neispravnosti dokumentacije, uz mogućnost uvida u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dana prijema obavijesti. Uvidom u stanje spisa utvrđeno je da Ismir Mizdrak nije koristio pravo da izvrši uvid u dostavljenu dokumentaciju, u roku od tri dana od dobijanja Obavijesti.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova Odluka je konačna i protiv iste se može podnijeti tužba nadležnom sudu, u roku od 30 dana od dana prijema.

**Ad6.** Nadzorni odbor je, nakon kraće diskusije, jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. tačka 25. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo i člana 5. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor Preduzeća na 34. sjednici, održanoj dana 23.03.2023.godine, je donio

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se cijena ostalih usluga koje KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. obavljaju kako slijedi:

USLUGE		Jedinica mjere	Cijena (KM)
12.2.	Naknada za ispuštenu tehnološku vodu po m <sup>3</sup>		
12.2.2.	topla voda	m <sup>3</sup>	15,59
13.2.	Naknada za toplotnu energiju isporučenu u periodu probnog pogona	kWh	0,2030
13.3.	Naknada za toplotnu energiju isporučenu u objektu u izgradnji (građevinski priključak građevine)	kWh	0,1861



## II

Cijene utvrđene Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-31-02/23 od 26.01.2023. za usluge iz tačke I ove Odluke stavlja se van snage.

## III

Za realizaciju Odluke zadužene su stručne službe Preduzeća, Odluka se primjenjuje od 01.01.2023. godine.

**Ad7.** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 47. sjednice, te jednim glasom „SUZDRŽAN“ ( Gops. Smajkan) i dva glasa „ ZA „, usvojio Izvještaj o radu sa 47. sjednice Odbora za reviziju.

**Ad8.** Nadzorni odbor je upoznat da je Konkurencijsko vijeće Bosne i Hercegovine uputilo KJKP "Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo Dopis broj: UP-04-26-3-007-6/ 23 od 15.03.2023. godine – Zaključak o pokretanju postupka po službenoj dužnosti ( vezano za učestala poskupljenja usluge isporuke toplotne energije) , ta da stručna služba priprema odgovor koji će se dostaviti u roku od 15 dana , kako je i traženo u Dopisu.

## 35. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 25. 04. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 34. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Usvajanje Izvještaja o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2022. godine sa finansijskim izvještajima i
  - Mišljenjem i Preporukom Odbora za reviziju uz Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o.za 2022. godinu i
  - Izvještajem eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu
3. Donošenje odluke o nastavku rada Preduzeća na osnovu Izvještaja o poslovanju za period 01.01.- 31.12. 2022. godine
4. Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2022. godinu
5. Donošenje odluke o raspisivanju konkursa za izbor i imenovanje članova Odbora za reviziju KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo
  - Imenovanje komisije za izbor članova Odbora za reviziju
6. Prigovor na Odluku o izricanju disciplinske mjere Pisano upozorenje broj: 03-01-332/ 23 od 24.03.2023. godine – Advokat Festić Adem po Punomoći Ljubunčić Senada
7. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za mjesec FEBRUAR 2023. godine
8. Davanje ovlaštenja za zaključivanje ugovora o izmirenju duga na rate dužnika
9. Izvještaj o radu sa 48. sjednice Odbora za reviziju
10. Informacija o smanjenju cijene koštanja prirodnog gasa i uticaj na cijenu toplotne energije
11. Prigovor Harisa Kerle na Obavijest broj:03-02-01-2818-8/23 od 14.04.2023. godine o donošenju Odluke o prijemu u radni odnos za radno mjesto Projektant odjela mašinstva u Službi razvoja.
12. Sufinansiranje nabavke i ugradnje individualnih mjerila toplotne energije
13. Tekuća pitanja



**Ad1.** Zapisnik sa 34. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

Nakon zaključene rasprave Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

**Ad2.** Na osnovu člana 257. a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj: 81/2015 i 75/21), i člana 30. Statuta KJKP „ Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2022. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-49-03/23 od 18.04.2023.godine, na 35. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., Sarajevo, dana 25.04.2023. godine donio

## O D L U K U O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O POSLOVANJU ZA 2022. GODINU

### I

Usvaja se izvještaj Uprave o poslovanju za 2022. godinu sa finansijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.- 31.12.2022. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju na kraju godine
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu za godinu
3. Izvještaj o gotovinskim tokovima
4. Izvještaj o promjenama na kapitalu
5. Bilješke uz finansijske izvještaje,

te Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12.2022. godine.

### II

Odluku sa Izvještajem o poslovanju za 2022. godinu, Izvještajem eksternog revizora, i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12.2022. godine, Izvještajem o radu Odbora za reviziju i Izvještajem o radu Nadzornog odbora dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

### III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad3.** Na osnovu člana 257. a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015 i 75/21), te u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima i članom 30. Statuta KJKP „ Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP: 1404/22), Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-31.12.2022. godine, Prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća broj. 03-03-02-203/23 od 27.02.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj: 02-49-05/23 od 18.04.2023. godine na 35. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22., Sarajevo, dana 25.04.2023.godine utvrdio

## PRIJEDLOG ODLUKE O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA I POKRIĆU GUBITKA

### I

U skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi se odluku o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u 2022. godini poslovalo pozitivno, a da ukupni kapital iznosi -62.677.303

KM i da je posljedica nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj: 00-10-02/22 od 23.05.2022. godine.

## II

Akumulirane, nepokrivene gubitke iz prethodnih perioda u iznosu 88.714.544 KM pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine preduzeća broj: 00-02-02/22 od 23.05.2022. godine.

## III

Ovaj Prijedlog dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

**Ad4.)** Na osnovu člana 8. t.f) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. Novine F/BiH broj:8/05, 81/08, 22/09, 109/12) i člana 30. st. 1. t. 10. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), Sarajevo, povodom Prijedloga Uprave o raspodjeli dobiti za 2022. godinu, a po prethodno datom Mišljenju Odbora za reviziju broj: 02-49-06/ 23 od 18.04.2023. godine, Nadzorni odbor na 35.. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća, ul. Semira Frašte 22, Sarajevo, dana 25.04.2023. godine Skupštini Preduzeća da je

## M I Š L J E N J E

1. Prijedlog Uprave Preduzeća o raspodjeli dobiti Preduzeća za 2022. godinu je u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima, Zakona o javnim preduzećima i odredbama Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“, d.o.o..
2. Prijedlog sadrži obrazloženje i razloge za takav način upotrebe dobiti, što je u skladu sa članom 37. i 38. Zakona o javnim preduzećima u F/BiH.
3. O Prijedlogu raspodjele dobiti Preduzeća za 2022. godinu Odbor za reviziju je dao pozitivno Mišljenje broj: 02-49-06/23 od 18.04.2023. godine
4. Iz navedenih razloga utvrđeni Prijedlog odluke o raspodjeli dobiti za 2022. godinu može se uputiti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.
5. Nadzorni odbor, u skladu sa članom 257. t. g) Zakona o privrednim društvima, a u vezi sa članom 303. istoga Zakona predlaže Skupštini Preduzeća da usvoji Prijedlog i donese Odluku o raspodjeli dobiti za 2022. godinu.

**Ad5.** Nakon kraće rasprave donesene su sljedeće odluke:

**a)** Na osnovu člana 53.Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo (OPU-IP:1404/2022), Nadzorni odbor je, na 35. redovnoj sjednici održanoj, 25.04.2023. godine donio

### ODLUKU

o raspisivanju konkursa za izbor  
Predsjednika i članova Odbora za reviziju  
KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

## I

Nadzorni odbor raspisuje konkurs za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju KJKP"Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo. Odbor za reviziju broji tri člana (Predsjednika i dva člana).

## II

Nadležnosti Odbora za reviziju regulisane su članom 52. Statuta i pretstavljaju opis pozicije sadržane u tekstu Konkursa za izbor i imenovanje Predsjednika i članova odbora za reviziju..

## III

Kandidati treba da ispunjavaju sljedeće:

- a) opće uslove:
- da je državljanin Bosne i Hercegovine
  - da je stariji od 18 godina na dan imenovanja
  - da nije otpušten iz državne službe kao rezultat mjere na bilo kom nivou u BiH, u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
  - da se na njega ne odnosi član IX 1. Ustava BiH
  - da nije na funkciji u političkoj stranci (u smislu čl. 5. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima (Sl. Novine F BiH broj: 12/03, 34/03 I 65/13)
  - da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prestup nespojiv s funkcijom člana Odbora za reviziju
  - da mu presudom Suda nije zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti Odbora za reviziju
  - da nije mlađi od 18 godina na dan imenovanja
  - da nije član nadzornog odbora niti uprave preduzeća
  - da nije zaposlenik preduzeća, te da nema direktni ili indirektni finansijski interes u preduzeću, osim naknade po osnovu te funkcije
- b) posebne uslove:
- visoka stručna sprema, (VSS), ekonomskog ili drugog društvenog smjera
  - najmanje 3 (tri) godine radnog iskustva na poslovima računovodstva ili pravnim poslovima
  - sposobnost za savjesno odlučno i odgovorno obavljanje dužnosti na poziciji člana Odbora za reviziju
  - posjedovanje sertifikata ovlaštenog revizora

Jedan član Odbora za reviziju može biti dipl. pravnik, sa položenim pravosudnim ispitom i najmanje 3 (tri) godine iskustva na pravnim poslovima, uz ispunjenje ostalih opštih uslova.

#### IV

Nadzorni odbor će posebnom Odlukom imenovati Komisiju, kojom će biti utvrđeni njeni zadaci.

#### V

Nadzorni odbor usvaja tekst Konkursa koji čini sastavni dio ove Odluke.

#### VI

Konkurs će biti objavljen u jednom dnevnom listu i na web stranici Preduzeća.

#### VII

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a za njenu realizaciju zadužena je Uprava Preduzeća.

**b) (tekst Konkursa)** Na osnovu člana 53. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo (OPU-IP1404/2022), Nadzorni odbor Odlukom , broj: 01- 35- 04/ 23 od 25. 04. 2023. godine, raspisuje JAVNI KONKURS

za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo

Objavljuje se javni konkurs za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo.

## 1. Opis pozicije

Odbor za reviziju je nadležan da:

- Imenuje vanjskog revizora
- Imenuje direktora Odjela interne revizije na osnovu javnog konkursa za izbor tehnički najbolje kvalifikovanog kandidata
- Donosi poslovnik o radu Odbora za reviziju
- Usvaja Strateški plan interne revizije
- Usvaja Godišnju strategiju rizika po prijedlogu Odjela interne revizije u kojoj su prikazane pojedinosti u pogledu rizičnih područja
  - Odobrava Plan revizije, po prijedlogu Odjela interne revizije
  - Osigurava da Odjel interne revizije obavlja svoje obaveze u skladu sa međunarodnim revizorskim standardima
  - Usvaja izvještaje Odjela interne revizije o izvršenim revizijama
  - Razmatra izvještaj eksternog revizora i očituje se o datom mišljenju i eventualnim preporukama, te očitovanje upućuje Upravi, Nadzornom odboru i Skupštini
  - Daje mišljenje na prijedlog Uprave o načinu raspodjele dobiti odnosno pokrića gubitaka Nadzornom odboru
  - Daje nalog Odjelu interne revizije o vršenju vanrednih revizija, na zahtjev organa upravljanja
  - Daje mišljenje i preporuke Nadzornom odboru o finansijskim izvještajima na polugodišnjem i godišnjem nivou
  - Daje mišljenje i preporuke Nadzornom odboru o izvještajima Uprave o nabavkama
  - Daje preporuke Upravi o uočenim nepravilnostima
  - Podnosi Nadzornom odboru mjesečne izvještaje o svojim sastancima, izvršenim revizijama od strane Odjela interne revizije sa opisom preporuka datih Upravi
  - Podnosi Skupštini izvještaj o radu
  - Obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom

## 2. Mandat

Članovi Odbora za reviziju (Predsjednik i dva člana) se imenuju na period od četiri godine, s mogućnošću obnove mandata.

Sa imenovanim članovima Odbora za reviziju, na osnovu odluke Skupštine Preduzeća zaključuje se ugovor kojim se regulišu ovlaštenja, odgovornosti i visina naknade.

Izbor članova vrši Nadzorni odbor, a imenovanje Skupština Preduzeća.

Na osnovu provedenog javnog konkursa Nadzorni odbor Preduzeća, većinom glasova, izvršit će izbor najkvalitetnijeg kandidata za tu funkciju i predložiti Skupštini Preduzeća da imenuje predsjednika i dva člana Odbora za reviziju Preduzeća.

## 3. Uslovi

Kandidati moraju ispunjavati opće i posebne uslove.

### a) Opći uslovi

1. da je državljanin Bosne i Hercegovine
2. da je stariji od 18 godina na dan imenovanja
3. da nije otpušten iz državne službe kao rezultat mjere na bilo kom nivou u BiH, u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
4. da se na njega ne odnosi član IX 1. Ustava BiH
5. da nije na funkciji u političkoj stranci
6. da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni

prestup nespojiv s funkcijom člana Odbora za reviziju

7. da mu presudom Suda nije zabranjeno obavljanje aktivnosti u nadležnosti Odbora za reviziju

8. da nije član Nadzornog odbora niti Uprave preduzeća

9. da nije zaposlenik Preduzeća, te da nema direktni ili indirektni finansijski interes u Preduzeću, osim naknade po osnovu te funkcije

b) Posebni uslovi

1. visoka stručna sprema, (VSS), ekonomskog ili drugog društvenog smjera

2. najmanje 3 (tri) godine radnog iskustva na poslovima računovodstva ili pravnim poslovima

3. sposobnost za savjesno odlučno i odgovorno obavljanje dužnosti na poziciji člana Odbora za reviziju

4. posjedovanje certifikata ovlaštenog revizora

Jedan član Odbora za reviziju može biti dipl. pravnik, sa položenim pravosudnim ispitom i najmanje 3(tri) godine iskustva na pravnim poslovima, uz ispunjene ostalih opštih uslova

4) Potrebni dokumenti:

- prijava na Konkurs

- biografija sa adresom i kontakt telefon

- uvjerenje o državljanstvu

- izvod iz matčne knjige rođenih

- diploma o stečenoj stručnoj spremi

- dokaz o radnom iskustvu na poslovima računovodstva

- ako je kandidat pravnik dokaz o radnom iskustvu na pravnim poslovima i dokaz o ploženom pravosudnom ispitu

- potpisane izjave ovjerene od strane općinskog organa za uslove 3.a) 3-9 tačke (ne starije od tri mjeseca)

- reference ili preporuke za uslov 3.b) 3

- Certifikat za uslov 3b) 4

- izjava podnosioca Prijave na Konkurs kao nosioca podataka da je dobrovoljno i slobodno priložio prijavu na Konkurs i dokumentaciju i da slobodnom voljom daje saglasnost i svoj pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju u svrhu provođenja Konkursa za izbor Predsjednika i dva člana Odbora za reviziju KJKP Toplane-Sarajevo d.o.o. Sarajevo.

Tražena dokumentacija mora biti u originalu ili ovjerene fotokopije.

Kandidati koji uđu u uži izbor biće pozvani na intervju u roku 10 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava.

Prijave kandidata s kojima se ne stupa u kontakt u roku od 10 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava neće se uzimati u razmatranje u daljem postupku za izbor.

Kovertirane prijave sa traženim dokazima dostaviti na adresu:

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o., Sarajevo

Ul. Semira Frašte br.22

71000 SARAJEVO



sa naznakom

## PRIJAVA ZA JAVNI KONKURS

(Za Odbor za reviziju)

- NE OTVARATI -

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

Javni konkurs ostaje otvoren 15 dana od dana posljednjeg objavljivanja.

c) Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), a u skladu s Odlukom br: 01-35-04/23 od 25.04. 2023. godine, Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici održanoj 25. 04. 2023.god., donio

### ODLUKU O IMENOVANJU KOMISIJE

#### I

Nadzorni odbor imenuje Komisiju u sastavu:

1. Mevledin Bećirević, predsjednik
2. Jasna Planinčić, član
3. Rizah Čizmić, član

#### II

Komisija ima sljedeće zadatke:

- da evidentira prijave svih kandidata prijavljenih na konkurs;
- da razmotri prijave, odnosno provjeri traženu dokumentaciju, s obzirom na blagovremenost i potpunost podnijetih prijava;
- da izvrši odabir kandidata za uži izbor i u roku 10 dana od isteka roka za podnošenje prijava zakaže intervju sa kandidatima koji su ušli u uži izbor;
- da nakon provedenih intervjua sačini Izvještaj Nadzornom odboru, koji će sadržavati: pregled ukupnog broja prijavljenih kandidata, sa obrazloženjem za kandidate čije prijave nisu uzete u razmatranje, obrazloženje za kandidate koji ispunjavaju uslove konkursa, a nisu predloženi za izbor i rang listu kandidata za izbor.

#### III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad6.** Nadzorni odbor je jednoglasno odbio prigovor Senada Ljubunčića na odluku o izricanju disciplinske mjere kako slijedi:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), a u vezi člana 20. Pravilnika o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti odgovornih lica u KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Pravilnik), povodom prigovora radnika Ljubunčić Senada protiv Odluke o izricanju disciplinske mjere Pisano upozorenje broj: 03-01-332/23 od 24.03.2023. godine Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici, održanoj dana 25.04.2023.godine, donio

#### ODLUKU

Odbija se prigovor radnika Ljubunčić Senada protiv Odluke o izricanju disciplinske mjere Pisano upozorenje broj: 03-01-332/23 od 24.03.2023. godine u dijelu kojim se utvrđuje disciplinska odgovornost radnika, kao neosnovan.

## Objasnenje

Nadzorni odbor je dana 31.03.2023. godine zaprimio prigovor radnika Ljubunčić Senada protiv Odluke o izricanju disciplinske mjere Pisano upozorenje broj: 03-01-332/23 od 24.03.2023. godine u dijelu kojim se utvrđuje disciplinska odgovornost radnika.

Dana 27.02.2023. godine, po podnesenoj Prijavi od strane Izvršnog direktora, Mirze Musića, nadležni organ je pokrenuo postupak za utvrđivanje disciplinske odgovornosti radnika Senada Ljubunčića zbog povrede odredbi Pravilnika o radu. Nakon provedenog disciplinskog postupka, dana 24.03.2023. godine donesena je Odluka broj: 03-01-332/23 o izricanju disciplinske mjere Pisano upozorenje radniku Senadu Ljubunčiću zbog povrede odredbe člana 131. tačka 1. Pravilnika o radu (neprijavlivanje ili neblagovremeno prijavljivanje kvarova na sredstvima rada, uređajima za rad, zaštitnim i drugim sredstvima). Istom Odlukom imenovani radnik je oslobođen odgovornosti za povrede člana 132. tačka 8. (nepreduzimanje ili nedovoljno preduzimanje mjera zaštite na radu usljed čega je prouzrokovana šteta, ugroženi ili mogli biti ugroženi životi i zdravlje radnika ili drugih lica, ili poremećen proces rada u Preduzeću, odnosno u njegovom dijelu) i tačka 14. (nepreduzimanje mjera radi zaštite čovjekove sredine usljed čega je prouzrokovana ili mogla biti prouzrokovana veća šteta, ugroženi ili mogli biti ugroženi život i zdravlje radnika ili drugih građana). Na navedenu Odluku, u dijelu kojim se radnik oglašava odgovornim, Senad Ljubunčić je dana 31.03.2023. godine drugostepenom organu podnio prigovor zbog pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja, pogrešne primjene materijalnog prava i povrede odredaba o pravilima postupka.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor je razmotrio prigovor imenovanog radnika, te je utvrdio sljedeće:

Predmetni prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Ispitujući osnovanost podnesenog prigovora, Nadzorni odbor je utvrdio da je u prvostepenom postupku pravilno utvrđeno činjenično stanje, kao i da je na takvo činjenično stanje izvršena pravilna primjena materijalnog prava. Naime, u disciplinskom postupku, utvrđena je činjenica da prilazni put ka kotlovnici K5, koji služi za kretanje sredstava transporta i radnika, nije bio napravljen tako da obezbjeđuje sigurno kretanje istih. Nadalje, U toku postupka je utvrđeno da imenovani radnik, koji obavlja poslove Voditelj odjela zaštite na radu i zaštite od požara, kao odgovorno lice za provođenje svih aktivnosti iz opisa posla u skladu sa važećim zakonskim propisima, pravilnicima, aktima, procedurama, uputstvima i dr., nikad nije obavijestio nadređene o stanju prilaznog puta kotlovnici K5, te da isti nije u skladu sa propisima i kao takav predstavlja rizik za sve radnike koji ga po službenoj dužnosti upotrebljavaju, iako je, kako je utvrđeno, u toku višegodišnjeg rada, vršio obiliske navedene kotlovnice u sklopu redovnih aktivnosti svog radnog mjesta. U iznošenju svoje odbrane, odgovorni radnik je izjavio da smatra da sa aspekta sigurnosti nije trebao poduzimati ništa, te u prilog svoje tvrdnje iznio podatak da se „niko nikad u 10 godina, koliko on obavlja svoj posao nije povrijedio na tom mjestu“. Tvrdnja da se niko nikada nije povrijedio na tom mjestu ne isključuje činjenicu da je učinjen propust u radu imenovanog radnika, i samim tim ga ne oslobađa od odgovornosti. Naime, jasno su precizirani poslovi i odgovornosti voditelja odjela zaštite na radu i zaštite od požara i upravo svrha ovog radnog mjesta jeste da se spriječe povrede na radu i osiguraju optimalni uslovi rada.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

**Ad7.** Nakon obavljene rasprave jednoglasno je usvojen izvještaj o javnim nabavkama za mjesec februar 2023.godine.

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-49-07/23 od 18.04.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-49-08/23 od 18.04.2023.godine, Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici, održanoj 25.04.2023. godine, donio

## ODLUKU

### I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

□ 01. 02. 2023.godine - 28. 02. 2023.godine.

**Ad8.**

Na osnovu člana II Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., Sarajevo, OPU-1404/22) (Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22. dana 25.04.2023. godine donio

**ODLUKU**

**I**

Daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) zaključi ugovor o reprogramu duga između KJKP "Toplane-Sarajevo"d.o.o, kao povjerioca i dužnika:

- HORO REFIIJA, za stan ul. Trg ZAVNOBIH-a 22. Sarajevo; šifra korisnika 246 166 020 0,
- VIŠTICA BRUNO, za stan u ul. Marka Marulića 19/4, Sarajevo, šifra korisnika 335 018 027 2,
- ALAGIĆ ALEN, poslovni prostor u Bulevar Meše Selimovića br.35, šifra korisnika 999 356 052 7,
- DNEVNI BORAVAK ZA DJECU MALA RAJA, vl. Kablar Adisa, za poslovni prostor na adresi:ul. Trg nezavisnosti br. 8, sarajevo, šifra korisnika 999 365 020 7.

**II**

Predmet ovog ugovora je ukupan dug , glavnica i sudski troškovi, koje dužnici duguju KJKP "Toplane –Sarajevo" d.o.o. za izvršene usluge grijanja .

**III**

Regulisanje kamate po ovom dugu izvršiće se aneksom ugovora iz tačke jedan ove odluke, a u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16).

**IV**

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP " Toplane- Sarajevo" d.o.o. potpiše Ugovor o reprogramu duga sa dužnikom iz tačke I ove odluke a u tekstu kao u prilogu 1 ove odluke.

**V**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad9.** Izvještaj o radu sa 48. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad10.**

Nakon iscrpne rasprave Nadzorni odbor je zaključio da je neophodno naći modus da se u narednom periodu novoformirana Vlada Kantona Sarajevo informira o značaju za poslovanje Preduzeća određivanje realne, stvarne cijene koštanja grijanja koju, po Zakonu o komunalnim djelatnostima u Kantonu Sarajevo, određuje Vlada kao i na obavezu Vlade da Preduzeću, davaocu usluge, nadoknadi razliku u šteti ukoliko ne odredi stvarnu cijenu.koštanja grijanja, a kako bi, pri eventualnoj novoj promjeni cijene gasa na tržištu, Vlada prilikom određivanja cijene grijanja uzela uobzir i izračun „Toplana“ radi određivanja stvarne cijene grijanja, a sve u cilju održavanja funkcije Preduzeća zbog koje je osnovano, te očuvanja energetskeg sistema u Kantonu Sarajevo i na kraju radi zadovoljstva korisnika i Osnivača Preduzeća.

**Ad11.** Nadzorni odbor je jednoglasno odbio Prigovor Haris Kerla od 20.04.2023. godine na obavijest o prijemu radni odnos kao neosnovan.

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP-1404/2022) a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-193/23 od 23.02.2023. godine i objavljen na Web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 14.03.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom prigovoru kandidata Haris Kerla, na radno mjesto Projektant Odjela mašinstva (Služba razvoja), Nadzorni odbor je na 35. sjednici održanoj dana 25.04.2023. godine donio sljedeću

#### ODLUKU

Odbija se Prigovor podnositelja Haris Kerla od 20.04.2023. godine, kao neosnovan.

#### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 12. pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Služba razvoja

1.	Glavni građevinski inženjer	1 izvršilac
2.	Geodet	1 izvršilac
3.	Projektant Odjela mašinstva	1 izvršilac
4.	Tehničar geometar	1 izvršilac
5.	Građevinski tehničar II	1 izvršilac

#### Služba laboratorija

6.	Tehničar mjeritelj Odjela mjerenja polutanata	1 izvršilac
7.	Tehničar Inspektor Odjela Inspeksijsko tijelo	1 izvršilac
8.	Administrator Službe laboratorija	1 izvršilac

#### Služba nabavke

9.	Skladištar	1 izvršilac
----	------------	-------------

#### Služba proizvodnje

10.	Podstaničar Odjela PJ Novi Grad -Ilidža	1 izvršilac
11.	Rukovalac III Odjela PJ Centar	1 izvršilac
12.	Samostalni rukovalac II Odjela PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava preduzeća je dana 14.04.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Projektant Odjela mašinstva za Bicaj Elmedina, kao prvorangiranog kandidata na poziciji 3. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Dana 20.04.2023. godine kandidat Kerla Haris (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je uložio prigovor Nadzornom odboru Preduzeća, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) na navedenu Obavijest.

Podnositelj u prigovoru ističe da ulaže isti jer smatra da je Komisija za provođenje Javnog oglasa, donoseći pobijanu Odluku o prijemu u radni odnos pogrešno, nepotpuno i nepravilno utvrdila činjenično stanje, nije pravilno a ni potpuno utvrdila sve značajne činjenice i okolnosti, pogrešno primjenila materijalni propis, te na osnovu svega navedenog izvela pogrešan zaključak u pogledu odlučnih činjenica. U Prigovoru je navedeno da se na priloženoj listi uspješnih kandidata za navedeno

radno mjesto nalaze imena i prezimena Komisije, njihove funkcije i potpisi ali nema imena Supervizora imenovanog od Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanja kvalitetom U Kantonu Sarajevo, a koji je trebao da bude prisutan. Nadalje, navedeno je da se u ožalbenoj Odluci o prijemu u radni odnos pod R/b 1 nalazi Elmedin Bicaj, kome je po listi uspješnih kandidata a na osnovu Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica dato 24,47 bodova, dok je podnosiocu prigovora po isto osnovu dato 24,31 bod. Obzirom da su roditelji podnosioca prijave bili pripadnici Armije BiH, da mu je otac bio član Patriotske lige i jedan od organizatora otpora, te da je oficir sa činom majora, a o čemu je priložena dokumentacija, te mu nije jasno a posebno njegovim roditeljima kako je pomenuti gospodin Bicaj mogao dobiti veći broj bodova po tom osnovu. Podnosilac prigovora zahtjeva da se njemu ili njegovim roditeljima, kao zakonskim zastupnicima, omogući uvid i pregled navedene dokumentacije prvog i drugog kandidata. Podnosilac prigovora dalje navodi da se ne može oteti utisku da je ovdje došlo do brutalne politizacije konkursa, da je javna tajna da se konkursi kroje po onima za koje je radno mjesto već rezervisano i da budu provedeni tek toliko da se ispoštuje zakonska procedura, te da političke stranke žurno koriste svaku priliku da u budžetske firme trpaju partijske vojnike kao „zaslužne kadrove“ i da je smisao konkursa izgubljena i da se pokreću za dovođenje podobnih. Nadalje navodi da je poznato da je gospodin Bicaj istaknuti član SDP-a, da je naizborima 2016. godine bio na listi za kandidata vječnika u Općinsko vijeće Općine Novi Grad Sarajevo, da je u Upravnom odboru JU Zavoda za sportsku medicinu Kantona Sarajevo...

Podnosilac prigovora moli da se isti uvaži kao osnovan i shodno tome poništi pobijana Odluka kao nezakonita, da se upozna Supervizor sa ovim prigovorom, a u protivnom će biti prinuđen da se obrati nadležnoj inspekciji za zaštitu svojih prava, koja su grubo narušena.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnositelja prigovora i činjenice koje je podnosilac istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Projektant Odjela mašinstva (Služba razvoja), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnosilac prigovora na pismenom ispitu osvojio ukupno 60 bodova, a na usmenom ispitu 38 bodova. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispit iznosio je 98.

Također, utvrđeno je da je Komisija za provođenje Javnog oglasa podnosiocu prigovora obračunala i dodatne bodove u iznosu od 24,31 ( Dijete demobilisanog borca 20%, dijete organizatora otpora 3% i dijete veterana 1,8%, ukupno ostvareno dodatno bodovanje iznosi 24.8 %), te je podnosilac prigovora u konačnici osvojio ukupno 122,31 boda. Ukupno dodatno bodovanje kandidatu je izvršeno na osnovu činjenice da je dijete Organizatora otpora i veterana, te pripadnika Armije BiH (otac), što znači da mu je priznato povoljnije pravo, pa mu iz navedenog razloga nije bilo moguće izvršiti i bodovanje na osnovu dokumentacije koja se odnosila na majku.

Nadzorni odbor Poslodavca, polazeći od činjenice da su načela po kojima Komisija za provođenje Javnog oglasa postupa u svom radu načela nepristrasnosti i neovisnosti svakog člana Komisije, te u skladu s tim Nadzorni odbor nema ingerencije da provjerava subjektivnu volju i postupanje članova Komisije.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija, je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije, kao i provođenje pismenog i usmenog dijela ispita, kao i način dodatnog bodovanja kandidata.

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

U dijelu prigovora koji se odnosi na iznošenje podataka o drugom kandidatu, Bicaj Elmedinu, Nadzorni odbor je mišljenja da su isti paušalni i da nisu bitni za odlučivanje u ovoj pravnoj stvari.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 13.04.2023.godine, Nadzorni odbor Preduzeća nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.



Napominjemo, da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovalo i Amel Kasapović, imenovana ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad12.** Na osnovu člana 30. i 34., a u skladu sa Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022), a po prijedlogu Uprave o sufinansiranju individualnih mjerila, Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici, održanoj 25.04.2023. godine, donio

#### ODLUKU

##### I

Daje se saglasnost da KJKP „Toplane-Sarajevo” d.o.o. sufinansiraju, zajedno sa Kantonom Sarajevo, u iznosu od 300.000,00 KM.nabavku i ugradnju individualnih mjerila toplotne energije u stambenim zgradama na području Kantona Sarajevo u 2023. godini na način da Kanton Sarajevo sufinansira 1/3, „Toplane-Sarajevo“ 1/3 i korisnik centralnog grijanja sa 1/3 cijene koštanja nabavke i ugradnje individualnih mjerila.

##### II

Istovremeno se Upravi daje saglasnost da u cilju realizacije ovog projekta po potrebi zaključuje ugovore o nabavci sa najpovoljnijim ponuđačima odabranim u postupku i na način propisan Zakonom o javnim nabavkama i Pravilnikom Preduzeća o javnim nabavkama.

##### III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad13** Tekućih pitanja nije bilo. Nakon ove tačke Dnevnog reda sjednica je zaključena.

### 36. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 09. 05. 2023.GODINE

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 35. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Prigovor Pilavić Nane na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto Građevinski tehničar II- pozicija 5, u Službi razvoja, po Javnom oglasu od 14.03.2023. godine
3. Tekuća pitanja

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1.** Zapisnika sa 35. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.**Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio, te donio Odluku u nastavku :

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404722), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-193/23 od 23.02.2023. godine i objavljen na Web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 14.03.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom prigovoru kandidatkinje Nane Pilavić, na radno mjesto Građevinski tehničar II (Služba razvoja), Nadzorni odbor je na 36. sjednici održanoj dana 09.05.2023. godine donio sljedeću

#### ODLUKU

Odbija se Prigovor podnositeljice Nane Pilavić od 26.04.2023. godine, kao neosnovan.

#### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 12. pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

##### Služba razvoja

49. Glavni građevinski inženjer	1 izvršilac
50. Geodet	1 izvršilac
51. Projektant Odjela mašinstva	1 izvršilac
52. Tehničar geometar	1 izvršilac
53. Građevinski tehničar II	1 izvršilac

##### Služba laboratorija

54. Tehničar mjeritelj Odjela mjerenja polutanata	1 izvršilac
55. Tehničar Inspektor Odjela Inspeksijsko tijelo	1 izvršilac
56. Administrator Službe laboratorija	1 izvršilac

##### Služba nabavke

57. Skladištar	1 izvršilac
----------------	-------------

##### Služba proizvodnje

58. Podstaničar Odjela PJ Novi Grad -Ilidža	1 izvršilac
11. Rukovalac III Odjela PJ Centar	1 izvršilac
12. Samostalni rukovalac II Odjela PJ Novo Sarajevo	1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava preduzeća je dana 14.04.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Građevinski tehničar II (Služba razvoja) za Fazlić Kenana, kao prvorangiranog kandidata na poziciji 5. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Dana 26.04.2023. godine kandidatkinja Nana Pilavić (u daljem tekstu: podnositeljica prigovora) je uložila prigovor Nadzornom odboru Preduzeća, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) na navedenu Obavijest.

Podnositeljica prigovora ističe da prigovor ulaže jer smatra da je sigurna da je trebala dobiti maksimum, odnosno 60 bodova na pismenom dijelu ispita, te da je oštećena za jedno pitanje odnosno za 6 bodova. U prigovoru je navedeno svih 10 pitanja i odgovora koje je podnositeljica prigovora zaokružila na pismenom ispitu rađenom 11.04.2023. godine, te za koja imenovana moli da se uporede sa odgovorima na testu.

Ujedno prigovara da Lista propisa i literature nije bila potpuna, odnosno da su odgovori na dva pitanja bili iz propisa koji se nije nalazio na pomenutoj Listi.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je utvrdio sljedeće:

Uvidom u pismeni dio ispita kandidatkinje Pilavić Nane, Pitanja za radno mjesto Građevinski tehničar II pozicija 5, koji je održan dana 11.04.2023. godine, utvrđeno je da je podnositeljica prigovora netačno odovorila na pitanje pod rednim brojem 10.

Naime, na pitanje koje glasi: „Potrebna dokumentacija za dobijanje urbanističke saglasnosti za priključenje novog objekta na sistem daljinskog grijanja KJKP „Toplane -Sarajevo“ d.o.o. je:“, podnositeljica prigovora je zaokružila pogrešan odgovor pod slovom b) Kopija katastra komunalnih uređaja, dok je tačan odgovor na ponuđeno pitanje bio pod slovom a) Idejni projekat. Ovu činjenicu potvrđuje i sadržaj dostavljenog prigovora, u kojem podnositeljica ponovo navodi netačan odgovor na postavljeno pitanje.

Uvidom u konkursnu dokumentaciju utvrđeno je da su Pitanja za pismeni i usmeni ispit, te Lista propisa i literature objavljeni dana 13.03.2023. godine na web stranici Preduzeća, te da tekst Javnog oglasa od 14.03.2023. godine sadrži sve elemente određene članom 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 19/2021 i 10/2022). Od dana objavljivanja Pitanja za pismeni i usmeni ispit i Liste propisa i literature, 13.03.2023. godine, do dana održavanja pismenog ispita, 11.04.2023. godine, proteklo je dovoljno vremena da se kandidati spreme, te da se Poslodavcu obrate za sve eventualne nejasnoće u vezi ponuđenih pitanja i literature. Obzirom da se Poslodavcu kandidati nisu obraćali za dodatna pojašnjenja, kao i da su kandidati (uključujući i podnositeljicu prigovora), koji su polagali pismeni dio ispita za poziciju 5, tačno odgovorili na postavljena pitanja na koja podnositeljica prigovara, zaključuje se da se u ponuđenoj literaturi mogao naći odgovor na ista.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad3** Nije bilo diskusije.

### **37. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 01.06.2023.GODINE**

#### **DNEVNI RED:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 36. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Izmjene i dopune Plana nabavki KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu
3. Davanje ovlaštenja za zaključivanje ugovora o izmirenju duga na rate dužnika

4. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za mjesec MART i APRIL 2023. godine
5. Izvještaj o radu sa 49. sjednice Odbora za reviziju
6. Tekuća pitanja

**Ad1** Zapisnik sa 36. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2** Nadzorni odbor je, nakon kraće diskusije, donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP „Toplane- Sarajevo” d.o.o., Sarajevo, (OPU-1404/22) i odredaba poglavlja 5.3. Pravilnika o javnim nabavkama (Broj:01-31-07/23 od 26.01.2023. godine), Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, na 37. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22. dana 01.06.2023. godine donio

## O D L U K U

### I

Nadzorni odbor Preduzeća utvrđuje Prijedlog Izmjena i dopuna Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2023. godinu, sukladno prijedlogu Uprave Preduzeća, uz Tabelarni pregled koji čini sastavni dio ove odluke.

### II

Izmjene i dopune Plana nabavki predstavljaju revidirani Plan nabavki za period 2023.godine i čini sastavni dio Plana poslovanja KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.

### III

Ovaj utvrđeni Prijedlog Izmjena i dopuna Plana nabavki KJKP „Toplane-Sarajevo” d.o.o. za 2023. godinu dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

**Ad3**Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana II Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., Sarajevo, OPU-1404/22) (Nadzorni odbor je na 37. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22. dana 01.06.2023. godine donio O D L U K U

### I

Daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) zaključi ugovor o reprogramu duga između KJKP “Toplane-Sarajevo”d.o.o. kao povjerioca i dužnika:

STILLES DOO SARAJEVO, Ul. Bulevar Meše Selimovića br.23., Sarajevo, pod šifrom 999 340 013  
9

### II

Predmet ovog ugovora je ukupan dug , glavnica i sudski troškovi, koji dužnik. duguje KJKP “Toplane –Sarajevo” d.o.o. za izvršene usluge grijanja .

### III

Regulisanje kamate po ovom dugu izvršiće se aneksom ugovora iz tačke jedan ove odluke, a u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16).

#### IV

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. potpiše Ugovor o reprogramu duga sa dužnikom iz tačke I ove odluke a u tekstu kao u prilogu 1 ove odluke.

#### V

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad4** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio

Zaključak: Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period od 01. 03. do 31.03.2023. godine.

Zaključak: Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period od 01. 04. do 30.04.2023. godine.

**Ad5** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 49. sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 49. sjednice Odbora za reviziju.

Nakon ove tačke Dnevnog reda sjednica je zaključena.

### 38. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 13. 06. 2023.GODINE

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 37. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Prigovor Lončar Harisa na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto Tehničar mjerenja I- pozicija 13 , u Službi prodaje i naplate , po Javnom oglasu od 18.04.2023. godine
3. Prigovor Nurisa Aganović i Mirsada Muratović na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto Vozač- pozicija 3 , u Službi pravnih i općih poslova , po Javnom oglasu od 18.04.2023. godine
4. Žalba Nurisa Aganović na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto Vozač- pozicija 3 , u Službi pravnih i općih poslova , po Javnom oglasu od 18.04.2023.godine broj: 03-02-01- 3975-56/ 23
5. Donošenje odluke o izboru članova Odbora za reviziju KJKP «Toplane – Sarajevo» d.o.o Sarajevo
6. Tekuća pitanja

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 37. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nakon razmatranja Prigovora , Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku kojom se očitovao po svim stavkama Prigovora i to kako slijedi u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404722), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u



postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom prigovoru kandidata Lončar Harisa, na radno mjesto Tehničar mjerenja I (Služba prodaje i naplate), Nadzorni odbor je na 38. sjednici održanoj dana 13.06.2023. godine donio sljedeću

## ODLUKU

Odbija se Prigovor podnosioca Lončar Harisa od 31.05.2023. godine, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Sektor pravih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravnih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

#### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac
3. Vozač 1 izvršilac
4. Higijeničarka 1 izvršilac
5. Higijeničarka 1 izvršilac

#### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

#### Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac
8. Referent/blagajnik 1 izvršilac
9. Referent/blagajnik 1 izvršilac
10. Referent/blagajnik 1 izvršilac
11. Referent/blagajnik 1 izvršilac
12. Referent/blagajnik 1 izvršilac
13. Tehničar mjerenja I 1 izvršilac
14. Serviser mjerila mašinski II 1 izvršilac

#### Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe 1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava preduzeća je dana 24.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Tehničar mjerenja I (Služba prodaje i naplate) za Mujić Jasminu, kao prvorangiranu kandidatkinju na poziciji 13. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja

Obavijesti. Dana 31.05.2023. godine kandidat Haris Lončar (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je uložio prigovor Nadzornom odboru Preduzeća, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) na navedenu Obavijest.

Podnositelj prigovora u istom navodi da se na Listi uspješnih kandidata nalazi na drugom mjestu sa osvojenih 57,666 bodova, dok se kandidat Mujić Jasmina nalazi na prvom mjestu sa osvojenih 110,786 bodova. Nadalje, navodi da je na web stranici Ureda za borbu protiv korupcije Kantona Sarajevo pronašao da je prvorangirana kandidatkinja već radila u Preduzeću na određeno vrijeme, kao i da je imao samo šest (6) dana od prijema Obavijesti o polaganju usmenog i pismenog ispita za radno mjesto koje je unaprijed bilo pripremljeno za Mujić Jasminu, te bez obzira na njegove kvalifikacije, dugogodišnje radno iskustvo, stručnu spremu traženu u Javnom konkursu nije imao šanse za fer i pravedno postupanje. Obzirom da je polaganje usmenog i pismenog dijela ispita zakazano za dan 22.05.2023. godine, kada prvorangiranoj kandidatkinji ističe ugovor na određeno vrijeme kod Poslodavca, tvrdi da je konkurs raspisan kako bi ista dobila Ugovor na neodređeno vrijeme, te da smatra da konkursna procedura nije bila fer i pravična. Podnositelj prigovora navodi i da je na navedenoj web stranici našao još dva uposlenika kod Poslodavca sa istim prezimenom Mujić (Mujić Mirsad i Mujić Semir), te smatra da je Mujić Jasmina izabrana kao uspješan kandidat nepošteno, jer je mogla dobiti posao ako je u srodstvu sa navedenim radnicima.

Nadalje, u prigovoru je navedena odredba „Zakona o prevenciji i suzbijanju korupcije u Kantonu Sarajevo“ (Službene novine KS broj 35/22, 44/22 i 55/22) i to član 2. tačke k), i) i m) kojima su definisani pojmovi „srodnici“, „bliski srodnici“ i „povezano lice“.

Podnositelj prigovora ističe da, na osnovu navedenih činjenica, ulaže žalbu i Uredu za korupciju Kantona Sarajevo, jer smatra da i pored srodnih veza koje je imala kandidatkinja Mujić Jasmina, mogla imati unaprijed pripremljena pitanja i odgovore koji su bili na pismenom i usmenom ispitu. Naknadnim uvidom na web stranici Poslodavca, podnositelj prigovora navodi da je pronašao pitanja i odgovore za pismeni i usmeni ispit kada je imenovana kandidatkinja primljena na određeno vrijeme te je poređenjem istih sa pitanjima sa konkursa na koji se prijavio, vidio da su isti, s tim da su drugačije formulisana, te je zaključio da je Mujić Jasmina mogla unaprijed znati koja će pitanja biti na pismenom i usmenom ispitu.

Podnositelj prigovora tvrdi da pored svih navedenih činjenica, on kao kandidat sa svim kvalifikacijama koje su tražene u Javnom konkursu nije imao šanse za fer i pravedno postupanje prilikom zaposlenja.

Uzimajući u obzir sve navedeno, te dokaze o njegovoj stručnoj sposobnosti i kvalifikacijama priloženim prilikom prijave na Javni konkurs, Podnositelj prigovora moli Nadzorni odbor da kao drugostepeni organ uvaži njegov prigovor, te naloži Komisiji za provođenje Javnog oglasa i Supervizoru iz Ureda za borbu protiv korupcije Kantona Sarajevo da izvrše provjeru gore navedenih činjenica i koriguje Listu uspješnih kandidata i da se obezbjedi fer i nepristrasno postupanje prilikom najkvalifikovanijeg i najuspješnijeg kandidata pri zaposlenju na radno mjesto Tehničar mjerenja I – pozicija 13.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnosioca prigovora i činjenice koje je podnosilac istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Tehničar mjerenja I (Služba prodaje i naplate), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnosilac prigovora na pismenom ispitu osvojio ukupno 30 bodova, a na usmenom ispitu 27,666 bodova. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 57,666. Prvorangirani kandidat na Listi uspješnih kandidata, Mujić Jasmina, osvojila je ukupno 110,786 bodova.

Također, utvrđeno je da podnosilac prigovora ne ostvaruje pravo na dodatno bodovanje u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama Kantona Sarajevo, Gradu Sarajevo i Općinama u Kantonu Sarajevo.

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o

nepriistrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije, kao i provođenje pismenog i usmenog dijela ispita, kao i način dodatnog bodovanja kandidata.

Što se tiče dijela prigovora da podnositelj nije imao dovoljno vremena da se spremi za usmeni i pismeni dio ispita, jer je Obavijest o održavanju istih primio šest (6) dana prije zakazanog termina, Nadzorni odbor je utvrdio da je isti neosnovan. Naime, članom 6. Poslovnika propisano je da će Komisija kandidate koji se nalaze na spisku kandidata među kojima se provodi izborni postupak, o vremenu i mjestu održavanja ispita obavijestiti u pisanom obliku, putem obavijesti koja će biti dostavljena na adresu kandidata ili na e-mail adresu, ukoliko je ista navedena u prijavi, i to najmanje 5 dana prije održavanja ispita. Nadalje, uvidom u konkursnu dokumentaciju utvrđeno je da su Pitanja za pismeni i usmeni ispit, te Lista propisa i literature objavljeni dana 17.04.2023. godine na web stranici Preduzeća, te su na taj učinjena dostupnim svim kandidatima. Dakle, od dana objavljivanja Pitanja za pismeni i usmeni ispit i Liste propisa i literature, 17.04.2023. godine, do dana održavanja pismenog i usmenog ispita, 22.05.2023. godine, proteklo je dovoljno vremena da se kandidati pripreme za ispit, pogotovo imajući u vidu da konkurišu na radno mjesto za koje se tražilo stručno znanje i radno iskustvo, a za koje su kandidati morali dokazati da iste i posjeduju.

U dijelu prigovora koji se odnosi na iznošenje podataka o drugoj kandidatkinji, Mujić Jasmini, Nadzorni odbor je mišljenja da su isti paušalni i da nisu bitni za odlučivanje u ovoj stvari. Pravo da se određena lica prijave na konkurs koji je javno objavljen, nikome se ne može uskratiti, a zadatak Komisije je da pregledom dostavljenih prijava u pogledu ispunjavanja uslova propisanih Javnim oglasom, provođenjem pismenog i usmenog ispita, te izvršenim dodatnim bodovanjem kandidata u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21), sačini konačnu Listu uspješnih kandidata i istu dostavi Poslodavcu.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 22.05.2023. godine, Nadzorni odbor Preduzeća nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvo i supervizor Ermin Kurtović, imanovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad3/ Ad4** Nakon razmatranja Prigovora i Žalbe, Nadzorni odbor je donio Odluke kojim se očitovao po svakoj stavci Prigovora i Žalbe i to kako slijedi u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404722), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevni avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom prigovoru kandidata, Muratović Mirsad, na radno mjesto Vozač pozicija broj 3 (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je na 38. sjednici održanoj dana 13.06.2023. godine donio sljedeću

## ODLUKU

Odbija se Prigovor podnosioca Muratović Mirsada od 06.06.2023. godine, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Sektor pravnih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravnih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

#### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac
3. Vozač 1 izvršilac
4. Higijeničarka 1 izvršilac
5. Higijeničarka 1 izvršilac

#### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

#### Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac
8. Referent/blagajnik 1 izvršilac
9. Referent/blagajnik 1 izvršilac
10. Referent/blagajnik 1 izvršilac
11. Referent/blagajnik 1 izvršilac
12. Referent/blagajnik 1 izvršilac
13. Tehničar mjerenja I 1 izvršilac
14. Serviser mjerila mašinski II 1 izvršilac

#### Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe 1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava preduzeća je dana 29.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova) za Raščić Rijada, kao prvorangiranog kandidata na poziciji broj 3. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Dana 06.06.2023. godine kandidat Muratović Mirsad (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je uložio prigovor Nadzornom odboru Poslodavca, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni

odbor) na navedenu Obavijest, zbog nezadovoljstva radom Komisije i bodovanja usmenog ispita od strane Komisije za prijem radnika.

Podnositelj prigovora u istom navodi da je uvidom u Listu uspješnih kandidata utvrdio da je prvorangirani kandidat imao maksimalan broj bodova na pismenom i usmenom, dok je on na pismenom imao maksimalan broj bodova, a na usmenom mu se smanjuje broj bodova iako je, kako navodi, imao 90% tačnih odgovora, te da je siguran u svoje usmene odgovore. Nadalje, u svom prigovoru podnositelj traži od Komisije da mu obrazloži kako je moguće da je na pismenom dobio maksimalan broj bodova, a samo tri dana kasnije na pitanja iz istog kataloga skoro 50% manje. Podnositelj prigovora tvrdi da je znao većinu odgovora, te da je trebao osvojiti minimalno 30 bodova i više na usmenom ispitu, da je Komisija bila naklonjena prvorangiranom kandidatu umanjujući bodove podnositelju prigovora jer bi na osnovu Uredbe o prednosti pri zapošljavanju (kao ratni vojni invalid) imao više bodova od prvorangiranog, te ima primjedbu i na neprofesionalno bodovanje Komisije za vrijeme usmenog ispita. Navodi se i da je, prema Poslovniku o prijemu radnika u radni odnos, Komisija bila dužna pripremiti pitanja dan ranije, ali da su pitanja birana tokom ispitivanja, te zahtijeva da mu se dokaže da su svi imali ista pitanja na usmenom ispitu. Podnositelj prigovora navodi da nije potpisao pitanja na koja je odgovarao, što su trebali učiniti i ostali kandidati radi transparentnosti i poštenog izbora. Tvrdi da se očito išlo u korist prvorangiranog kandidata, a na štetu ostalih kandidata sa kojima je stupio u kontakt i koji su se složili oko istog. U prigovoru podnositelj navodi da će o ovom slučaju upoznati i medije i inspekciju da detaljnije istraže način na koji se zapošljavaju kandidati u Javna preduzeća koja se finansiraju iz bužeta građana.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnositelja prigovora i činjenice koje je podnosilac istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnosilac prigovora, Muratović Mirsad, na pismenom ispitu osvojio ukupno 54 boda (a ne 60 bodova kako je to navedeno u prigovoru), a na usmenom ispitu 27,666 bodova. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 81,666.

Također, utvrđeno je da je Komisija za provođenje Javnog oglasa podnositelju prigovora obračunala i dodatne bodove u iznosu od 25,970, pri čemu je uzeto povoljnije pravo (dodatno bodovanje od 31,8 % kao demobilisani borac), te je imenovani u konačnici osvojio ukupno 107,636 bodova.

Prvorangirani kandidat na Listi uspješnih kandidata, Raščić Rijad, osvojio je ukupno 118,70 bodova (pismeni ispit 60 bodova, usmeni ispit 40 bodova i 18,70 bodova na osnovu dodatnog bodovanja u iznosu od 18,7% kao dijete demobilisanog borca-pripadnika Armije BiH).

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije.

Što se tiče dijela prigovora da pitanja za usmeni ispit nisu bila pripremljena i da su ista birana tokom ispitivanja i da postoji sumnja da kandidati na usmenom ispitu za radno mjesto Vozač nisu imali ista pitanja, Nadzorni odbor je, uvidom u Zapisnik 176/23 od 24.05.2023. godine, utvrdio da je Komisija postupila u skladu sa članom 10. Poslovnika, odnosno da je dan prije zakazanog usmenog ispita izvršen odabir i utvrđena lista sa ukupno 5 pitanja za usmeni ispit. Iz dokumentacije kandidata utvrđeno je da su svi kandidati koji su izašli na usmeni dio ispita na poziciji broj 3. Vozač, imali ista pitanja.

Ujedno, istim članom Poslovnika propisano je sljedeće:

„Komisija u toku ispita kandidatima može postavljati pitanja kojima se razrađuje odgovor kandidata na postavljeno pitanje.

Svi članovi Komisije ocjenjuju kandidata istovremeno tokom trajanja ispita.“

U dijelu prigovora koji se odnosi na iznošenje podataka o drugom kandidatu, Raščić Rijadu, Nadzorni odbor je mišljenja da su isti paušalni i da nisu bitni za odlučivanje u ovoj stvari. Pravo da se prijavi na konkurs koji je javno objavljen, nikome se ne može uskratiti, a zadatak Komisije je da pregledom



dostavljenih prijava u pogledu ispunjavanja uslova propisanih Javnim oglasom, provođenjem pismenog i usmenog ispita, te izvršenim dodatnim bodovanjem kandidata u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21), sačini konačnu Listu uspješnih kandidata i istu dostavi Poslodavcu.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 26.05.2023. godine, Nadzorni odbor Preduzeća nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovalo i supervizor Ermin Kurtović, imenovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

I

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP: 1404722), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevni avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenoj Žalbi (u daljem tekstu: Prigovor) i Prigovoru kandidata Aganović Nurisa, na radno mjesto Vozač pozicija broj 3 (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je na 38. sjednici održanoj dana 13.06.2023. godine donio sljedeću

## ODLUKU

Odbijaju se prigovori podnosioca Aganović Nurisa od 06.06.2023. godine, kao neosnovani.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Sektor pravnih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravnih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

#### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac
3. Vozač 1 izvršilac
4. Higijeničarka 1 izvršilac
5. Higijeničarka 1 izvršilac

#### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
8. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
9. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
10. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
11. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
12. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
13. Tehničar mjerenja I 1 izvršilac  
14. Serviser mjerila mašinski II 1 izvršilac

Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe 1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava preduzeća je dana 29.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova) za Raščić Rijada, kao prvorangiranog kandidata na poziciji broj 3. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Na navedenu Obavijest, dana 06.06.2023. godine kandidat Aganović Nuris (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je Nadzornom odboru Preduzeća, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor) uložio Žalbu, koja se u smislu Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ima smatrati Prigovorom, i Prigovor, zbog nepravilnosti prilikom bodovanja usmenog ispita od strane Komisije za prijem radnika.

Podnositelj prigovora u istim navodi da je uvidom u Listu uspješnih kandidata utvrdio da je prvorangirani kandidat imao maksimalan broj bodova na pismenom i usmenom ispitu, dok je on, kao drugorangirani na pismenom imao maksimalan broj bodova, a na usmenom polovinu maksimalnih bodova. Nadalje, u svojim prigovorima podnositelj traži od Komisije da mu obrazloži kako je moguće da je na pismenom dobio maksimum bodova, a samo tri dana kasnije na pitanja iz istog kataloga skoro 50% manje. Podnositelj prigovora tvrdi da je znao odgovor na četiri pitanja i djelimično na peto, odnosno da je imao 90% tačnih odgovora, te da je trebao osvojiti minimalno 30 bodova na usmenom ispitu, da je Komisija bila naklonjena prvorangiranom kandidatu oduzimajući mu bodove koji ga sljeduju jer bi na osnovu Uredbe o prednosti pri zapošljavanju (kao dijete šehida) imao više bodova, te ima primjedbu i na neprofesionalno bodovanje Komisije za vrijeme usmenog ispita. Navodi se i da je, prema Poslovniku o prijemu radnika u radni odnos, Komisija bila dužna pripremiti pitanja dan ranije, ali da su pitanja birana tokom ispitivanja, te zahtijeva da mu se dokaže da su svi imali ista pitanja na usmenom ispitu. Podnositelj prigovora navodi da nije potpisao pitanja na koja je odgovarao, što su trebali učiniti i ostali kandidati radi transparentnosti i poštenog izbora. Tvrdi da se očito išlo u korist prvorangiranog kandidata, a na štetu njega i ostalih kandidata sa kojima je stupio u kontakt i koji su se složili oko istog. U prigovorima podnositelj navodi da će o ovom slučaju upoznati i medije i inspekciju da detaljnije istraže način na koji se zapošljavaju kandidati u Javna preduzeća koja se finansiraju iz bužeta građana.

Prigovori su blagovremeni, dopušteni i izjavljeni od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnositelja prigovora i činjenice koje je podnosilac istakao u prigovorima, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnosilac prigovora na pismenom ispitu osvojio ukupno 60 bodova, a na usmenom ispitu 20,666 bodova. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 80,666.

Također, utvrđeno je da je Komisija za provođenje Javnog oglasa podnositelju prigovora obračunala i dodatne bodove u iznosu od 28,233 (dodatno bodovanje od 35% kao dijete poginulog borca), te je imenovani u konačnici osvojio ukupno 108,899 bodova.

Prvorangirani kandidat na Listi uspješnih kandidata, Raščić Rijad, osvojio je ukupno 118,70 bodova (pismeni ispit 60 bodova, usmeni ispit 40 bodova i 18,70 bodova na osnovu dodatnog bodovanja u iznosu od 18,7% kao dijete demobilisanog borca-pripadnika Armije BiH).

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupka u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije.

Što se tiče dijela prigovora da pitanja za usmeni ispit nisu bila pripremljena i da su ista birana tokom ispitivanja i da postoji sumnja da kandidati na usmenom ispitu za radno mjesto Vozač nisu imali ista pitanja, Nadzorni odbor je, uvidom u Zapisnik 176/23 od 24.05.2023. godine, utvrdio da je Komisija postupila u skladu sa članom 10. Poslovnika, odnosno da je dan prije zakazanog usmenog ispita izvršen odabir i utvrđena lista sa ukupno 5 pitanja za usmeni ispit. Iz dokumentacije kandidata utvrđeno je da su svi kandidati koji su izašli na usmeni dio ispita na poziciji broj 3. Vozač, imali ista pitanja. Ujedno, članom 10. Poslovnika propisano je sljedeće:

„Komisija u toku ispita kandidatima može postavljati pitanja kojima se razrađuje odgovor kandidata na postavljeno pitanje.

Svi članovi Komisije ocjenjuju kandidata istovremeno tokom trajanja ispita.“

U dijelu prigovora koji se odnosi na iznošenje podataka o drugom kandidatu, Raščić Rijadu, Nadzorni odbor je mišljenja da su isti paušalni i da nisu bitni za odlučivanje u ovoj stvari. Pravo da se prijavi na konkurs koji je javno objavljen, nikome se ne može uskratiti, a zadatak Komisije je da pregledom dostavljenih prijava u pogledu ispunjavanja uslova propisanih Javnim oglasom, provođenjem pismenog i usmenog ispita, te izvršenim dodatnim bodovanjem kandidata u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21), sačini konačnu Listu uspješnih kandidata i istu dostavi Poslodavcu.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 26.05.2023. godine, Nadzorni odbor Preduzeća nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovao i supervizor Ermin Kurtović, imanovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Preduzeća je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad5** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. t. 11. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP:1404/2022), a po provedenom Konkursu za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju raspisanog Odlukom Nadzornog odbora broj:01-35-04/23 od 25.04.2023. godine, Nadzorni odbor, na 38. redovnoj sjednici, održanoj 13.06.2023. god., donio je

## O D L U K U

o utvrđivanju prijedloga kandidata za Odbora za reviziju

## I

Utvrđuje se prijedlog kandidata za Odbor za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo u sastavu:

1. Delić Ćamil,
2. Alihodžić Advija,
3. Bakir Ćelosmanović.

## II

Prijedlog kandidata za Odbora za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, iz tačke I ove Odluke, dostaviti Skupštini Preduzeća za njihovo imenovanje.

## III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### Obrazloženje

Imajući u vidu da 15. 07 2023. godine Predsjedniku i članovima Odbora za reviziju ističe mandat, Nadzorni odbor je dana 25.04.2023. godine donio Odluku o raspisivanju Konkursa za izbor Predsjednika i članova Odbora za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo, utvrdio uslove i kriterije za izbor, te Odlukom broj: 01-35-05/23 od 25.04.2023. godine imenovao Komisiju za provođenje Konkursa. Komisija je imala zadatak da : evidentira prijave svih kandidata prijavljenih na Konkurs; razmotri prijave, odnosno provjeri traženu dokumentaciju, s obzirom na blagovremenost i potpunost podnijetih prijava; da izvrši odabir kandidata za uži izbor i u roku 10 dana od isteka roka za podnošenje prijava zakaže intervju sa kandidatima koji su ušli u uži izbor; da nakon provedenih intervjua sačini Izvještaj Nadzornom odboru, koji će sadržavati: pregled ukupnog broja prijavljenih kandidata, sa obrazloženjem za kandidate čije prijave nisu uzete u razmatranje, obrazloženje za kandidate koji ispunjavaju uslove Konkursa, a nisu predloženi za izbor i rang listu kandidata za izbor. Nakon provedene konkursne procedure Komisija je dostavila Izvještaj i Rang listu sa bodovima kandidata osvojenih na Konkursu za izbor predsjednika i članova Odbora za reviziju. S obzirom da je Delić Ćamil prvi na Rang listi, Alihodžić Advija druga a Bakir Ćelosmanović treći, to je Nadzorni odbor donio odluku kao u dispozitivu.

Ad 6 Nije bilo diskusije.

## 39. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 20. 06. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 38. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Prigovor Slato Elvedina na Odluku o prijemu u radni odnos za radno mjesto Referent/ blagajnik, pozicija 7, u Službi prodaje i naplate, po Javnom oglasu od 18.04.2023. godine
3. Prigovor Slato Adis na Odluku o prijemu u radni odnos za radno mjesto Vozač, pozicija 3, u Službi pravnih i općih poslova, po Javnom oglasu od 18.04.2023. godine
4. Prigovor Hanjalić Nermin na Obavijest o Odluci o prijemu u radni odnos za radno mjesto Viši referent pravnih poslova, pozicija 2, u Službi pravnih i općih poslova, po Javnom oglasu od 18.04.2023. godine
5. Tekuća pitanja

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 38. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku kojom se očitovao po svim stavkama Prigovora i to kako slijedi u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP:1404/2022) i 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidatkinje Slatu Elvedina, na radno mjesto Referent/blagajnik – pozicija 7 (Služba prodaje i naplate), Nadzorni odbor je na 39. sjednici održanoj dana 20.06.2023. godine donio sljedeću

### ODLUKU

Odbija se Prigovor podnositeljice Slatu Elvedine od 08.06.2023. godine, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Sektor pravnih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravnih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

#### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac  
3. Vozač 1 izvršilac  
4. Higijeničarka 1 izvršilac  
5. Higijeničarka 1 izvršilac

#### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

#### Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
8. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
9. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
10. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
11. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
12. Referent/blagajnik 1 izvršilac  
13. Tehničar mjerenja I 1 izvršilac  
14. Serviser mjerila mašinski II 1 izvršilac

#### Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe 1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava Preduzeća je dana 29.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Referent/blagajnik (Služba



prodaje i naplate) za Selimbegović Benjamina, kao prvorangiranog kandidata na poziciji broj 7. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Na navedenu Obavijest, dana 08.06.2023. godine kandidatkinja Slatko Elvedina (u daljem tekstu: podnositeljica prigovora) je uložila prigovor Nadzornom odboru Poslodavca, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor).

Podnositeljica prigovora u istom navodi da je, nakon što je dana 18.04.2023. godine na web stranici Poslodavca objavljen Javni oglas za prijem radnika u radni odnos na neodređeno vrijeme, poslala prijavu za poziciju 7 Referent/blagajnik. Smatra da je dostavila svu potrebnu dokumentaciju koja je tražena Javnim oglasom, odnosno da je njena prijava na Oglas validna i da ostvaruje pravo učešća u istom, jer je dana 16.05.2023. godine obaviještena o terminima pismenog i usmenog ispita.

Nakon izvršenog uvida u dostavljenu Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Referent/blagajnik – pozicija 7 u Službi prodaje i naplate, podnositeljica prigovora ističe da je uočila da joj nisu uračunati bodovi koje ostvaruje prema Uredbi o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo, obzirom da je dijete RVI i pripadnika Oružanih snaga RBiH. Navodi da je po osnovu statusa djeteta RVI trebala ostvariti +21,4% dodatnih bodova, odnosno po osnovu statusa djeteta demobilisanog borca +20% dodatnog bodovanja, što bi u konačnici značilo da je trebalo da osvoji 127,73 boda, te bi na taj način imala više bodova od kandidata koji je primljen u radni odnos.

Zbog svega navedenog, podnositeljica prigovora moli da se ponovo pregleda njena prijava na Javni oglas i da se koriguju propusti do kojih je došlo prilikom bodovanja.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnosioca prigovora i činjenice koje je podnositelj istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Referent/blagajnik – pozicija 7 (Služba prodaje i naplate), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnositeljica prigovora na pismenom ispitu osvojila 54 boda, a na usmenom ispitu 36,333 boda, dok imenovana nije ostvarila pravo na dodatno bodovanje. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 90,333 boda.

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije.

Što se tiče navoda iz prigovora da podnositeljici prigovora nisu uračunati bodovi koje ostvaruje u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21) iako je dostavila potrebnu dokumentaciju, Nadzorni odbor Poslodavca je izvršio uvid u prijavu podnositeljice prigovora broj 3189/23 od 27.04.2023. godine i dokumentaciju koja je uz istu dostavljena. Tom prilikom Nadzorni odbor je utvrdio da je podnositeljica prigovora dostavila Uvjerenje Grupe za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze za područje općine Centar Sarajevo broj : 07/18-45/3-233-3154/22 od 23.11.2022. godine, u originalu i kopiju Rješenja Federalnog ministarstva za pitanja boraca i invalida odbrambeno – oslobodilačkog rata broj UP-I-03-41-ZKZ-6062/13 od 02.07.2014. godine, ovjerenu dana 23.11.2022. godine, čime imenovana dokazuje status korisnika u smislu navedene Uredbe i Instrukcije.

Uvidom u tekst Javnog oglasa utvrđeno je da je u istom navedeno da je, kandidat obavezan dostaviti dokaz da je u Evidenciji JU Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo evidentiran kao nezaposlena osoba ili dokaz da je zaposlen na određeno vrijeme ili dokaz da je zaposlen sa nižom stručnom spremom od one koju posjeduje, sa tačno navedenim pravnim licima koja mogu izdati te dokaze, kako bi ostvario prednost pri zapošljavanju kao branilac i član njegove porodice. Uvidom u pomenutu

prijavu na Javni oglas podnositeljice prigovora, utvrđeno je da se među dostavljenom dokumentacijom ne nalazi niti jedan od navedenih dokaza, te stoga imenovana nije ostvarila pravo na dodatno bodovanje. S tim u vezi Nadzorni odbor je utvrdio da je Komisija izvršila pravilnu ocjenu priložene dokumentacije.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 26.05.2023. godine, Nadzorni odbor Poslodavca nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovao i supervizor Ermin Kurtović, imanovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Poslodavca je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad3** Nakon razmatranja Prigovora, Nadzorni odbor je donio Odluku kojom se očitovao po svakoj stavci Prigovora i to kako slijedi u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP:1404/2022), a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata, Slatu Adis, na radno mjesto Vozač pozicija broj 3 (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je na 39. sjednici održanoj dana 20.06.2023. godine donio sljedeću

## ODLUKU

Odbija se Prigovor podnositelja Slatu Adis od 08.06.2023. godine, kao neosnovan.

### O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

#### Sektor pravnih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravnih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

#### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac
3. Vozač 1 izvršilac
4. Higijeničarka 1 izvršilac
5. Higijeničarka 1 izvršilac

#### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

#### Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac

8. Referent/blagajnik	1 izvršilac
9. Referent/blagajnik	1 izvršilac
10. Referent/blagajnik	1 izvršilac
11. Referent/blagajnik	1 izvršilac
12. Referent/blagajnik	1 izvršilac
13. Tehničar mjerenja I	1 izvršilac
14. Serviser mjerila mašinski II	1 izvršilac

#### Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe	1 izvršilac
----------------------------------	-------------

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava Preduzeća je dana 29.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova) za Raščić Rijada, kao prvorangiranog kandidata na poziciji broj 3. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Na navedenu Obavijest, dana 08.06.2023. godine kandidat Slatko Adis (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je uložio prigovor Nadzornom odboru Poslodavca, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor).

Podnositelj prigovora u istom navodi da je, nakon što je dana 18.04.2023. godine na web stranici Poslodavca objavljen Javni oglas za prijem radnika u radni odnos na neodređeno vrijeme, poslao prijavu za poziciju 3 Vozač. Smatra da je dostavio svu potrebnu dokumentaciju koja je tražena Javnim oglasom, odnosno da je njegova prijava na Oglas validna i da ostvaruje pravo učešća u istom, jer je dana 16.05.2023. godine obaviješten o terminima pismenog i usmenog ispita.

Nakon izvršenog uvida u dostavljenu Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Vozač – pozicija 3, podnositelj prigovora ističe da je uočio propust Komisije prilikom bodovanja, jer pored osvojenih bodova na pismenom i usmenom ispitu, Komisija nije izvršila bodovanje u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo, obzirom da je dostavio dokumentaciju da je dijete pripadnika Oružanih snaga RBiH i RVI. Navodi da je po osnovu statusa djeteta RVI trebao ostvariti +21,4% dodatnih bodova, odnosno po osnovu statusa djeteta demobilisanog borca +20% dodatnog bodovanja, što bi u konačnici značilo da je trebalo da osvoji 130,088 bodova, te bi na taj način bio kandidat sa najviše ostvarenih bodova.

Zbog svega navedenog, podnositelj prigovora moli da se ponovo pregleda njegova prijava na Javni oglas i da mu se dodijele bodovi na koje ima pravo po navedenoj Uredbi.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnosioca prigovora i činjenice koje je podnositelj istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:

Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Vozač (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnositelj prigovora na pismenom ispitu osvojio ukupno 60 bodova, a na usmenom ispitu 32 boda, dok imenovani nije ostvario pravo na dodatno bodovanje. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 92 boda.

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije.

Što se tiče navoda iz prigovora da Komisija nije uzela u obzir dokumentaciju koju je podnositelj dostavio kao dokaz, na osnovu kojeg ostvaruje pravo na dodatno bodovanje u skladu sa Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS,

broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbi o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21), Nadzorni odbor Poslodavca je izvršio uvid u prijavu podnosioca prigovora broj 3188/23 od 27.04.2023. godine i dokumentaciju koja je uz istu dostavljena. Tom prilikom Nadzorni odbor je utvrdio da je podnositelj prigovora dostavio kopije Uvjerenja Grupe za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze za područje općine Centar Sarajevo broj : 07/18-45/3-233-3154/22 od 23.11.2022. godine i Rješenja Federalnog ministarstva za pitanja boraca i invalida odbrambeno – oslobodilačkog rata broj UP-I-03-41-ZKZ-6062/13 od 02.07.2014. godine, ovjerene dana 25.04.2023. godine, čime imenovani dokazuje status korisnika u smislu navedene Uredbe i Instrukcije.

Uvidom u tekst Javnog oglasa utvrđeno je da je u istom navedeno da je, kandidat obavezan dostaviti dokaz da je u Evidenciji JU Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo evidentiran kao nezaposlena osoba ili dokaz da je zaposlen na određeno vrijeme ili dokaz da je zaposlen sa nižom stručnom spremom od one koju posjeduje, sa tačno navedenim pravnim licima koja mogu izdati te dokaze, kako bi ostvario prednost pri zapošljavanju kao branilac i član njegove porodice. Uvidom u pomenutu prijavu na Javni oglas podnosioca prigovora, utvrđeno je da se među dostavljenom dokumentacijom ne nalazi niti jedan od navedenih dokaza, te stoga imenovani nije ostvario pravo na dodatno bodovanje. S tim u vezi Nadzorni odbor je utvrdio da je Komisija izvršila pravilnu ocjenu priložene dokumentacije.

Izvršenim uvidom u Listu uspješnih kandidata od 26.05.2023. godine, Nadzorni odbor Poslodavca nije utvrdio bilo kakve nepravilnosti.

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovao i supervizor Ermin Kurtović, imenovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Poslodavca je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad4** Nakon razmatranja Prigovora, Nadzorni odbor je donio Odluku kojim se očitovao po svakoj stavci Prigovora i to kako slijedi u nastavku:

Na osnovu člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, (OPU-IP:1404/2022) a u vezi sa odredbama člana 18. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo ( Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/21 i 10/22, u daljem tekstu: Uredba), u postupku prijema u radni odnos kandidata po Javnom oglasu, koji je raspisan Odlukom Uprave broj: 03-03-01-316/23 od 23.03.2023. godine i objavljen na web stranici Preduzeća i J.U. „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“ dana 18.04.2023.godine i u dnevnom listu Dnevi avaz istoga dana, a postupajući po dostavljenom Prigovoru kandidata, Hanjalić Nermin, na radno mjesto Viši referent pravnih poslova pozicija 2 (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je na 39. sjednici održanoj dana 20.06.2023. godine donio sljedeću

## ODLUKU

### I

Usvaja se Prigovor podnosioca Hanjalić Nermina od 08.06.2023. godine, kao osnovan.

### II

Poništava se Lista uspješnih kandidata za radno mjesto Viši referent pravnih poslova – pozicija 2 (Služba pravnih i općih poslova) od 26.05.2023. godine, te se nalaže Komisiji imenovanoj za provođenje Javnog oglasa da izvrši ponovno bodovanje podnosioca prigovora i sačini novu Listu uspješnih kandidata za navedeno radno mjesto.

## O b r a z l o ž e n j e

KJKP „Toplane Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Poslodavac) je objavio Javni oglas za prijem radnika na 15 pozicija radi zasnivanja radnog odnosa na neodređeno vrijeme u dnevnom listu „Dnevni avaz“ i web stranicama Poslodavca i Javne ustanove „Služba za zapošljavanje Kantona Sarajevo“. Javni oglas je raspisan za prijem radnika na sljedeća radna mjesta:

### Sektor pravih, općih i ekonomskih poslova

1. Administrator sektora pravih, općih i ekonomskih poslova 1 izvršilac

### Služba pravnih i općih poslova

2. Viši referent pravnih poslova 1 izvršilac
3. Vozač 1 izvršilac
4. Higijeničarka 1 izvršilac
5. Higijeničarka 1 izvršilac

### Služba finansijsko-računovodstvenih poslova

6. Referent za knjiženje uplata 1 izvršilac

### Služba prodaje i naplate

7. Referent/blagajnik 1 izvršilac
8. Referent/blagajnik 1 izvršilac
9. Referent/blagajnik 1 izvršilac
10. Referent/blagajnik 1 izvršilac
11. Referent/blagajnik 1 izvršilac
12. Referent/blagajnik 1 izvršilac
13. Tehničar mjerenja I 1 izvršilac
14. Serviser mjerila mašinski II 1 izvršilac

### Služba informacionog sistema

15. Inženjer sistema za programe 1 izvršilac

Nakon provedene konkursne procedure, Uprava Preduzeća je dana 29.05.2023. godine donijela Odluku o prijemu u radni odnos na neodređeno vrijeme na radno mjesto Viši referent pravnih poslova (Služba pravnih i općih poslova) za Jelačić Samiru, kao prvorangiranu kandidatkinju na poziciji broj 2. Obavijest o Odluci, sa Listom uspješnih kandidata, dostavljena je svim kandidatima koji su konkurisali na pomenuto radno mjesto, a na koju su isti imali pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostavljanja Obavijesti. Na navedenu Obavijest, dana 08.06.2023. godine kandidat Hanjalić Nermin (u daljem tekstu: podnositelj prigovora) je uložio prigovor Nadzornom odboru Poslodavca, kao drugostepenom organu (u daljem tekstu: Nadzorni odbor), zbog nepravilnog bodovanja.

Podnositelj prigovora u istom navodi da na bodove osvojene na pismenom i usmenom ispitu, nije dobio pripadajuće dodatne bodove u visini 29,30% temeljem priznatog statusa RVI sa 80% vojnog invaliditeta IV grupe na osnovu Uredbe o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo, već mu je dodijeljeno 22,30%, te je na osnovu toga pogrešno rangiran na treće mjesto na Listi uspješnih kandidata za radno mjesto Viši referent pravnih poslova (Služba pravnih i općih poslova). Imenovani tvrdi da je trebao osvojiti 129,30 bodova, a ne 122,30 boda, kako je to utvrdila Komisija.

Zbog svega navedenog, podnositelj prigovora traži da se poništi Obavijest broj 03-02-01-3975-29/23 od 29.05.2023. godine o prijemu u radni odnos i predmet vrati Konkursnoj komisiji i Direktoratu Preduzeća na ponovni postupak i odlučivanje.

Prigovor je blagovremen, dopušten i izjavljen od ovlaštenog lica.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju Nadzorni odbor Poslodavca je razmotrio navode podnosioca prigovora i činjenice koje je podnositelj istakao u prigovoru, te je utvrdio sljedeće:



Uvidom u Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Viši referent pravnih poslova (Služba pravnih i općih poslova), Nadzorni odbor je utvrdio da je podnositelj prigovora na pismenom ispitu osvojio 60 bodova, a na usmenom ispitu 40 bodova. Ukupan broj osvojenih bodova nakon pismenog i usmenog ispita iznosio je 100 boda.

Utvrđeno je da je Komisija za provođenje Javnog oglasa podnositelju prigovora obračunala i dodatne bodove u iznosu od 22,300, te je imenovani u konačnici osvojio ukupno 122,300 bodova.

Komisija za provođenje Javnog oglasa u svom radu postupa u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Članovi Komisije i sekretar u skladu sa članom 8. stav 7. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, na konstituirajućoj sjednici su potpisali Izjavu o nepristrasnosti, povjerljivosti i nepostojanju sukoba interesa.

Komisija je na istoj sjednici donijela i Poslovnik o svom radu, koji je objavljen na web stranici Poslodavca, a u kojem je detaljno pojašnjen rad komisije.

U odnosu na navode iz prigovora, Nadzorni odbor Poslodavca je, uvidom u dokumentaciju dostavljenu u prijavi na Javni oglas broj 3171/23 od 27.04.2023. godine, utvrdio da je podnositelj prigovora dostavio kopiju Rješenja Federalnog ministarstva za pitanja boraca i invalida odbrambeno – oslobodilačkog rata broj 09-41-1682/04 od 16.05.2005. godine, ovjerenu dana 24.04.2023. godine, kojim se podnositelju prigovora priznaje status ratnog vojnog invalida IV grupe, čime imenovani dokazuje status korisnika u smislu Uredbom o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 37/20 i 27/21) i Instrukcijom o bližoj primjeni kriterija vrednovanja prema Uredbi o jedinstvenim kriterijima i pravilima za zapošljavanje branilaca i članova njihovih porodica u institucijama u Kantonu Sarajevo, Gradu Sarajevo i općinama u Kantonu Sarajevo (Sl. Novine KS, broj: 38/20,28/21). U podnesenoj prijavi imenovanije je dostavio i Uvjerenje Biroa za zapošljavanje Novi Grad da se nalazi u evidenciji kao nezaposlena osoba, broj 06-7-NG-1-266381/2023 od 20.04.2023. godine, u originalu, na osnovu kojeg je stekao pravo na dodatno bodovanje.

Uvidom u postupak bodovanja koji je provela i sačinila Komisija za provođenje Javnog oglasa, utvrđeno je da je omaškom prilikom vrednovanja statusa kandidata (podnositelja prigovora) u pogledu dodatnog bodovanja, priznato pravo djeteta RVI IV grupe sa dodatnim uvećanjem 22,3%, umjesto pripadajućeg prava na uvećanje bodova u iznosu 29,30% za lice u statusu RVI IV grupe. Iz navedenog se zaključuje da je podneseni prigovor osnovan, te da je potrebno da Komisija izvrši ispravno bodovanje podnositelja prigovora u skladu sa dostavljenom dokumentacijom i sačini novu Listu uspješnih kandidata za radno mjesto Viši referent pravnih poslova (Služba pravnih i općih poslova) u skladu sa odredbama Uredbe o postupku prijema u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo (Sl. novine KS broj 19/21 i 10/22).

Utvrđeno je da je tokom provođenja konkursne procedure, istoj prisustvovao i supervizor Ermin Kurtović, imanovan ispred Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom Kantona Sarajevo, te da imenovani nije imao primjedbi u skladu sa članom 14. Uredbe o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, Nadzorni odbor Poslodavca je jednoglasno odlučio kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Ova odluka je konačna. Protiv ove odluke žalitelj ima pravo podnijeti tužbu nadležnom sudu u roku od 30 dana.

**Ad 5** Nije bilo diskusije.

## 40. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 28.07.2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 39. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-30.06.2023.godine sa procjenom naplativosti
3. Prijedlog cijena usluga za ugradnju mjerila toplotne energije
4. Izvještaj o radu sa 50. i 51. sjednice Odbora za reviziju
5. Tekuća pitanja:

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 39. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku, koja će se uputiti Skupština Preduzeća na usvajanje:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/2022), a po Izvještaju o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-30.06.2023. godine sa procjenom naplativosti za period 01.01.-30.06.2023. godine, Nadzorni odbor je na 40. redovnoj sjednici, održanoj dana 28.07.2023. godine, donio

### O D L U K U

#### I

Usvaja se Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-30.06.2023. godine sa procjenom naplativosti.

#### II

Na osnovu analiza i obrazloženja datih u Izvještaju iz člana I, Uprava daje prijedlog za iskazivanje potraživanja u skladu sa računovodstvenim politikama i Međunarodnim računovodstvenim standardima, i predlaže da se izvrši ispravka potraživanja:

- Utužena/neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

- Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

- Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Ispravka potraživanja u ukupnom iznosu od 3.763.569 KM, će predstavljati rashod za 2023. godinu, a naplaćeno u narednom periodu će predstavljati prihod od otpisanih potraživanja.

#### III

Odluku sa Izvještajem o poslovanju dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

**Ad3** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku, koja će biti dostavljena i Resornom ministarstvu:

Na osnovu člana 30. tačka 25. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo (OPU-IP:1404/2022) i člana 5. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a na Prijedlog Uprave (broj:03-01-977/23 od 25.07.2023), Nadzorni odbor Preduzeća na 34. sjednici, održanoj dana 23.03.2023.godine, je donio

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se cijena usluga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za ugradnju mjerila toplotne energije po Javnom pozivu JN 21/2023 kako slijedi:

USLUGE		Jedinica mjere	Cijena (bez PDV)
17.8.	Ugradnja mjerila toplotne energije po Javnom pozivu	Kom	900,00 KM
17.8.1.	Ugradnja mjerila toplotne DN 15 po Javnom pozivu	Kom	1500,00 KM
17.8.2.	Ugradnja mjerila toplotne DN 20 po Javnom pozivu	Kom	1500,00 KM

### II

Cijene usluga iz tačke I Odluke su Dopuna Cjenovnika ostalih usluga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo utvrđenog Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-31-02/23 od 26.01.2023. godine. Ostale odredbe i cijene ostaju nepromijenjene.

### III

Za realizaciju Odluke zadužene su stručne službe Preduzeća.

### IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na Oglasnoj ploči Preduzeća, intranet i web stranici Preduzeća.

**Ad4** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaje o radu Odbora sa reviziju sa 50. i 51. sjednice, te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 50. i 51. sjednice Odbora za reviziju.

**Ad 5** Nije bilo diskusije.

## 41. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 22. 08. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 40 . redovne sjednice Nadzornog odbora

2. Donošenje odluke o usvajanju Pravilnika o nadležnostima, sastavu i načinu rada i funkcioniranju Štaba Civilne zaštite KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
3. Donošenje odluke o usvajanju Pravilnika o zaštiti na radu KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
4. Tekuća pitanja

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 40. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor jednoglasno je donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 117. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03, 22/06, 43/10) i člana 30. Statuta KJKP „Toplane Sarajevo” d.o.o. Sarajevo (OPU-IP:1404/22), Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, na 41. redovnoj sjednici održanoj elektronskim putem dana 22.08.2023. godine donio O D L U K U

#### I

Donosi se Pravilnik o nadležnostima, sastavu i načinu rada i funkcioniranja Štaba Civilne zaštite KJKP “Toplane- Sarajevo” d.o.o. Sarajevo.

#### II

Odluka i Pravilnik će se objaviti na oglasnoj ploči, intranet i web stranici Preduzeća.

**Ad3** Nadzorni odbor je, nakon kraće diskusije, jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 22. t.b) Zakona o zaštiti na radu (Sl. novine FBiH broj 79/20) 30. i 34 Statuta KJKP „Toplane Sarajevo” d.o.o. Sarajevo (OPU-IP:1404/22), Nadzorni odbor je, na prijedlog Uprave, na 41. redovnoj sjednici, održanoj elektronskim putem dana 22.08.2023. godine donio O D L U K U

#### I

Donosi se Pravilnik o zaštiti na radu u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

#### II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad 4** Nije bilo diskusije.

## 42. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 07. 09. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 41 . redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Usvajanje Izvještaja o poslovanju za period 01. 01. 2023. – 30. 06. 2023. godine sa prijedlogom Odluke o nastavku rada Preduzeća
3. Donošenje Odluke o utvrđivanju Rebalansa Plana poslovanja Preduzeća za 2023. godinu
4. Donošenje Odluke o izmjeni cijena ostalih usluga KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
5. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za mjesec MAJ 2023. godine
6. Izvještaj o provedenim postupcima nabavke za mjesec JUNI 2023. godine

7. Izvještaj o radu sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju

8. Tekuća pitanja

- Informacija o zahtjevu KJKP „Sarajevogas“-a d.o.o. Sarajevo da prilikom potpisivanja ugovora sa KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo o nabavci gasa KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo moraju dostaviti instrument obezbjeđenja

**Ad1** Zapisnik sa 41. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio **Odluku i Prijedlog odluke** u nastavku:

Na osnovu člana 257., a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015) i člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP:1404/22) Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-30.06. 2023. godine sa finansijskim izvještajima i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-02-01/23 od 29.08.2023.godine, na 42. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 07.09.2023. godine donio O d l u k u o usvajanju Izvještaja o poslovanju sa finansijskim izvještajima za period 01.01.-30.06. 2023. godinu

#### I

Usvaja se izvještaj Uprave o poslovanju sa finansijskim izvještajima po polugodišnjem obračunu za period 01.01.- 30.06. 2023. godine:

1. Bilans stanja- Izvještaj o finansijskom položaju
2. Bilans uspjeha- Izvještaj o ukupnom rezultatu

#### II

Odluku sa Izvještajem Uprave o poslovanju sa finansijskim izvještajima po polugodišnjem obračunu za period 01.01.-30.06. 2023. godine i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period koji se završava na dan 30.06. 2023. godine, dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

Na osnovu člana 257., a u svezi s članom 303. Zakona o privrednim društvima, (Službene novine F/BiH broj 81/2015.), te u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima i članom 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP: 1404/22), Nadzorni odbor je, po podnesenom Izvještaju Uprave o poslovanju Preduzeća za period 01.01.-30.06. 2023.godine, Prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća, a shodno Mišljenju Odbora za reviziju broj: 02-02-02/23 od 29. 08..2023. godine, na 42. redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća dana 07.09. 2023.godine utvrdio **PRIJEDLOG ODLUKE O NASTAVKU RADA PREDUZEĆA**

#### I

Skupština Preduzeća, u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, donosi odluku o nastavku rada Preduzeća s obzirom da je Preduzeće u prvoj polovini 2023. godini poslovalo pozitivno, a da su akumulirani gubici (AOP 18) 85.646.987 KM i posljedica su nerealizovanja Odluka Skupštine Preduzeća broj 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine.

#### II

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad3** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:



Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/22) Nadzorni odbor je po prijedlogu Uprave na 42. redovnoj sjednici održanoj 07.09.2023. godine donio O D L U K U

I

Utvrđuje se Prijedlog Rebalansa Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu.

II

Ovja Prijedlog Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2023. godinu dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

**Ad4** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. tačka 25. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo i člana 5. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor Preduzeća na 42. sjednici, održanoj dana 07.09.2023.godine, je donio

ODLUKU

I

Utvrđuje se cijena ostalih usluga koje obavljaju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. kako slijedi:

USLUGE		Jedinica mjere	Cijena (KM)
12.2.	Naknada za ispuštenu tehnološku vodu po m <sup>3</sup>		
12.2.2.	Topla voda	m <sup>3</sup>	14.64
13.2.	Naknada za toplotnu energiju isporučenu u periodu probnog pogona	kWh	0,1828
13.3.	Naknada za toplotnu energiju isporučenu u objektu u izgradnji (građevinski priključak građevine)	kWh	0,1675

II

Cijene utvrđene Odlukom Nadzornog odbora broj: 01-34-09/23 od 23.03.2023. za usluge iz tačke I ove Odluke stavljaju se van snage.

III

Za realizaciju Odluke zadužene su stručne službe Preduzeća, Odluka se primjenjuje od početka sezone grijanja 2023/2024.

**Ad5/ Ad6** Nakon kraće diskusije, Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-2-03/23 od 29.08.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-02-04/23 od 29.08.2023.godine, Nadzorni odbor je na 42. redovnoj sjednici, održanoj 07.09.2023. godine, donio O D L U K U

## I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

- 01. 05. 2023.godine - 31. 05. 2023.godine.

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-2-05/23 od 29.08.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-02-06/23 od 29.08.2023.godine, Nadzorni odbor je na 42. redovnoj sjednici, održanoj 07.09.2023. godine, donio O D L U K U

## I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

- 01. 06. 2023.godine - 30. 06. 2023.godine.

**Ad7** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 1. konstituirajuće sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju.

### **Ad8**

- 1) Direktor Preduzeća je upoznao prisutne sa zahtjevom KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo da prilikom potpisivanja ugovora o nabavci prirodnog gasa sa KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, KJKP "Toplane -Sarajevo" d.o.o. Sarajevo su u obavezi priložiti instrumente obezbjeđenja- 12 bjanko mjenica ili bankovnu garanciju. Izvršni direktor Đogić je istaknuo da prilikom izrade prijedloga teksta ugovora KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo su maksimalno bile fer i korektne kod definisanja uslova ugovora , te da Preduzeće već godinama sve fakture prema KJKP "Sarajevogas"-u d.o.o. Sarajevo redovno plaća bez dana kašnjenja. Uprava Preduzeća se slaže da sve ostale stavke Prijedloga ugovora su prihvatljive, osim već pomenute- instrumenti obezbjeđenja, te traži od Nadzornog odbora uputu za postupanje u ovoj situaciji. Nadzorni odbor je zauzeo jedinstven stav da se ne treba i ne može udovoljiti zahtjevu KJKP "Sarajevogas"-a d.o.o. Sarajevo , te da se zahtjev odbija kao neosnovan ( nema uporišta u zakonu, niti bilo kojem drugom pravnom aktu) jer kao prvo svi kupci trebaju imati iste uslove i zahtjeve kod potpisivanja ugovora pa tako i KJKP "Toplane -Sarajevo" d.o.o. Sarajevo , a kao drugo Osnivač i vlasnik Preduzeća, Vlada Kantona Sarajevo, je taj koji treba biti garant i mora stajati iza ovakvih ugovora. Nadzorni odbor je predložio, ukoliko bude potrebno, da se organizuje sastanak sa predstavnicima: KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo, KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo, Resornog ministarstva i Vlade Kantona Sarajevo, te predstavnicima Federalne vlade po pitanju ove problematike.

### 43. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 26.09.2023.GODINE

#### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 42 . redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Davanje mišljenja na Aktivnosti Uprave za smanjivanje akumuliranih gubitaka po Preporuci Odbora za reviziju broj: 02-02-01a/ 23 od 29.08.2023. godine radi ostvarenja adekvatnosti kapitala
3. Donošenje odluke o izmjeni Odluke broj: 01-35-10/23 od 25.04.2023.godine ( Projekat "Sufinansiranje troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o.Sarajevo)
4. Tekuća pitanja
  - Informacija o Zaključku Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-35120-8/ 23 od 10.08.2023. godine- Izvještaj o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu
  - Informacija o pripremljenosti toplifikacionih sistema KJKP"Toplane-Sarajevo"d.o.o. Sarajevo za sezonu grijanja 2023. / 2024. godina

Predloženi Dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad1** Zapisnika sa 42. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nadzorni odbor jednoglasno daje Mišljenje u nastavku:

Na osnovu člana 9. stav (1) tačka b) Zakona o finansijskom poslovanju (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine 48/16), člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a povodom Aktivnosti Uprave za smanjivanje akumuliranih gubitaka i predloženih mjera za ostvarenje adekvatnosti kapitala i Preporuke odbora za reviziju, Nadzorni odbor je na 43. sjednici, održanoj 26.09.2023. godine, donio M I Š L J E N J E

#### I

Da su aktivnosti uprave za smanjivanje akumuliranih gubitaka i predložene mjere za ostvarenje adekvatnosti kapitala adekvatne i da ih treba implementirati svako u okviru svoje nadležnosti a u koordinaciji sa Osnivačem, odnosno Vladom kantona Sarajevo.

#### II

S obzirom da je Skupština Preuzeća nadležna za realizaciju mjere o dokapitalizaciji Preduzeća, u skladu sa finansijskim mogućnostima Kantona Sarajevo kao osnivača, na način da se, u narednih 20 godina izvrši postepena dokapitalizacija s ciljem pokrivanja akumuliranog gubitka KJKP „Toplane - Sarajevo” d.o.o. Sarajevo, (Zaključak 2 Uprave), potrebno je, shodno članu 9. stav (1) tačka c) Zakona o finansijskom poslovanju, odmah sazvati Skupštinu Preduzeća i predložiti provođenje mjera koje su potrebne za ostvarenje adekvatnosti kapitala Preduzeća.

**Ad3** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku :

Na osnovu člana 30. i 34., a u skladu sa Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022), a po prijedlogu Uprave o sufinansiranju individualnih mjerila, te Prijedlogu koju je Uprava Preduzeća uputila Resornom ministarstvu, Nadzorni odbor je na 43. redovnoj sjednici, održanoj 26.09.2023. godine, donio

#### ODLUKU

o izmjeni Odluke broj: 01-35-10/23 od 25.04.2023.

## I

U Odluci Nadzornog odbora broj: 01-35-10/23 od 25.04.2023.godine tačka I mijenja se i glasi:

Daje se saglasnost da KJKP „Toplane-Sarajevo” d.o.o. sufinansiraju, zajedno sa Kantom Sarajevo, Projekat "Sufinansiranje troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo u stambenim zgradama na području Kantona Sarajevo u 2023./ 2024./ 2025. godini na način da Kanton Sarajevo sufinansira 400 KM po korisniku usluge, KJKP „Toplane-Sarajevo“ 353 KM po korisniku usluge i korisnik centralnog grijanja ostatak cijene koštanja nabavke i ugradnje individualnih mjerila do punog iznosa cijene usluge sa uključenim PDV-om.

Gore navedeni uslovi će biti primjenjeni i u ponovnom Javnom pozivu za učestvovanje u Projektu "Sufinansiranje troškova ugradnje individualnih mjerila toplotne energije u objektima na sistemu daljinskog grijanja KJKP "Toplane-Sarajevo“d.o.o.Sarajevo, koji će biti objavljen u narednom periodu

Iznos sufinansiranja KJKP „Toplane-Sarajevo”d.o.o. Sarajevo će biti do iznosa od 300.000, 00 KM i teretit će rashod Preduzeća.

## II

Ostale odredbe Odluke ostaju neizmijenjene.

## III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 25.04.2023. godine.

### Ad 4 .

- Nadzorni odbor je informisan, te je primio k znanju Informaciju, da je Vlada Kantona Sarajevo Zaključkom broj: 02-04-35120-8/ 23 od 10.08.2023. godine prihvatila Izvještaj o poslovanju KJKP”Toplane-Sarajevo” d.o.o. Sarajevo, te da će isti biti dostavljen Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno o dlučivanje.
- Nadzorni odbor je informisan da su stručne službe Preduzeća pripremile i dostavile Vladi Kantona Sarajevo putem Resornog ministrtva Informaciju o pripremljenosti toplifikacionih sistema KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za sezonu grijanja 2023. / 2024. godina. Nadzorni odbor je Informaciju primio k znanju.

## 44. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 12. 10. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 43 . redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Razmatranje Izvještaja o provedenim postupcima nabavke za mjesec JULI 2023. godine
3. Razmatranje Izvještaja o provedenim postupcima nabavke za mjesec AUGUST 2023. godine
4. Razmatranje Izvještaja OIR-a i reviziji organizacione strukture KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
5. Davanje Ovlaštenje za potpis ugovora na rate
6. Odgovor na Dopis upućen od strane Institucije ombudsmena/ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine broj: Ž-SA-08-788/ 23 I Ž- bl-08-500/ 23 od 30.08.2023. godine

7. Izvještaj o radu sa 2. sjednice Odbora za reviziju
8. Tekuća pitanja
  - Molba Udruženja "DOBRO.BA" za promjenu kategorije korisnika

**Ad1** Zapisnik sa 43. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-3-01/23 od 27.09.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-03-02/23 od 27.09.2023.godine, Nadzorni odbor je na 44. redovnoj sjednici, održanoj 12.10.2023. godine, donio O D L U K U

I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

- 01. 07. 2023.godine - 31. 07. 2023.godine.

**Ad3** Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-3-03/23 od 27.09.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-03-04/23 od 27.09.2023.godine, Nadzorni odbor je na 44. redovnoj sjednici, održanoj 12.10.2023. godine, donio ODLUKU

I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

- 01. 08. 2023.godine - 31. 08. 2023.godine.

**Ad4** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju o reviziji organizacione strukture KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-3-06/23 od 27.09.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-03-07/23 od 27.09.2023.godine, Nadzorni odbor je na 44. redovnoj sjednici, održanoj 12.10.2023. godine, donio ODLUKU

I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o reviziji organizacione strukture KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o.. sa datim preporukama.

II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad5** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana II Odluke o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima („Sl. Novine FBiH" br.3/10, 90/14, 36/16) i člana 30. i 34. Statuta KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o., Sarajevo, (OPU-1404/22) Nadzorni odbor je na 44.



redovnoj sjednici održanoj u prostorijama Preduzeća Semira Frašte 22. dana 12.10.2023. godine donio

## ODLUKU

### I

Daje se ovlaštenje Upravi Preduzeća da u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br.3/10, 90/14, 36/16) zaključi ugovor o reprogramu duga između KJKP „Toplane-Sarajevo” d.o.o, kao povjerioca i dužnika:

- DELTA RAČUNARSKI INŽENJERING, poslovni prostor u ul. Zmaja od Bosne br.14C, u Sarajevu, šifra korisnika 999 325 037 3.
- EIB INTERNACIONALE AD BANJA LUKA, poslovni prostor u ul. Zmaja od Bosne br.34, u Sarajevu, šifra korisnika 999 325 032 3 .

### II

Predmet ovog ugovora je ukupan dug, glavnica i sudski troškovi, koje dužnici duguju KJKP „Toplane –Sarajevo” d.o.o. za izvršene usluge grijanja .

### III

Regulisanje kamate po ovom dugu izvršiće se aneksom ugovora iz tačke jedan ove odluke, a u skladu sa Odlukom o utvrđivanju povoljnijih uslova za zaključenje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema javnim preduzećima (Sl. Novine FBiH br. 3/10, 90/14, 36/16).

### IV

Ovlašćuje se direktor Sejfo Ušanović da u ime Preduzeća KJKP „Toplane- Sarajevo” d.o.o. potpiše Ugovor o reprogramu duga sa dužnikom iz tačke I ove odluke a u tekstu kao u prilogu I ove odluke.

### V

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad6** Nadzorni odbor je jednoglasno sačinio Odgovor koji će biti dostavljen Instituciji ombudsmena/ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine, odmah po održavanju sjednice, pod brojem : 01-44-05/ 23 / 6263/ 23 od 12.10.2023. godine i biće arhiviran na glavnom Protokolu Preduzeća nakon prijema od strane Institucije ombudsmena/ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine.

**Ad7** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 2. redovne sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 2. redovne sjednice Odbora za reviziju.

### **Ad8**

Nadzorni odbor je jednoglasno zauzeo stav da ostaje pri ranije datim odgovorima broj: 0503-02-2318/ 05/ 22-BN-5101 od 20.12.2023. godine i 0503-02-6160/ 23 -3798 od 18.09.2023. godine, upućenih od strane Službe prodaje i naplate KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo. Udruženje će i pismeno biti i nformisano o stavu Nadzornog odbora.

## 45. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 30. 10. 2023.GODINE

### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 44 , redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
3. Razmatranje Izvještaja o provedenim postupcima nabavke za mjesec SEPTEMBAR 2023. godine
4. Donošenje odluke o izmjeni cijena ostalih usluga KJKP“Toplane-Sarajevo “d.o.o. Sarajevo
5. Odgovor na Dopis upućen od strane Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanja kvalitetom broj: 20-04-235-1368/ 23 od 10.10.2023. godine
6. Izvještaj o radu sa 3. sjednice Odbora za reviziju
7. Tekuća pitanja
  - Informacija o Odluci Vlade Kantona Sarajevo broj: 15-04-44357/ 23 od 20.10.2023. godine o usvajanju Izvještaja o poslovanju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2021. godinu

**Ad1** Zapisnik sa 44. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), na prijedlog Uprave, uz konsultaciju sa Sindikatom Nadzorni odbor je na 45. redovnoj sjednici održanoj 30.10.2023. godine, donio ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O RADU

#### I

U Pravilniku o radu izdanje 23. od 08.12.2022. godine (broj: 01-29-01/22, 01-31-08/23 od 26.10.2023.godine) KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo vrše se izmjene i dopune na način kako je navedeno u Prilogu I ove odluke (Pravilnik o radu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta sa izmjenama i dopunama).

#### II

Ostale odredbe Pravilnika o radu ostaju neizmijenjene.

#### III

Zadužuje se stručna služba Preduzeća koja je izradila ovaj Prijedlog izmjena i dopuna Pravilnika o radu da sačini prečišćeni tekst Pravilnika o radu.

#### IV

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Preduzeća.

I

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor je na 45. redovnoj sjednici održanoj 30.10.2023. godine, donio

**ODLUKU**  
o utvrđivanju prečišćenog teksta Pravilnika o radu

**I**

Utvrđuje se Prečišćeni tekst Pravilnika o radu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta koji sadrži:Pravilnik o radu izdanje 23, broj:01-29-01/22 od 08.12.2022. godine, Odluku o ispravci broj:01-31-08/23 od 26.01.2023. godine i odluku 01-45-1/23 od 30.10.2023. godine.

**II**

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Preduzeća.

**Ad3** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-4-04/23 od 24.10.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-03-05/23 od 24.10.2023.godine, Nadzorni odbor je na 45. redovnoj sjednici, održanoj 30.10.2023. godine, donio **ODLUKU**

**I**

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

➤ 01. 09. 2023.godine - 30. 09. 2023.godine.

**Ad4** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. tačka 25. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo i člana 5. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena usluga u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a na prijedlog Uprave, Nadzorni odbor Preduzeća na 45. sjednici, održanoj dana 45.10.2023.godine, je donio **ODLUKU**

**I**

U Odluci o cijeni ostalih usluga koje obavljaju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. utvrđuje se izmjene cijena ostalih usluga koje obavljaju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. kako slijedi:

(A)

USLUGA	Jedinica mjere	Važeća cijena	CIJENA
17.1. Prva verifikacija mjerila za prečnik mjerila			
17.1.1. DN 15 - DN 25	kom	30,00 KM	35,00 KM
17.1.2. DN 32 - DN 50	kom	40,00 KM	50,00 KM
17.1.3. DN 65 - DN 150	kom	50,00 KM	65,00 KM
17.3. Redovna verifikacija mjerila za prečnik mjerila			
17.3.1. DN 15	kom	80,00 KM	88,00 KM
17.3.2. DN 20	kom	85,00 KM	94,00 KM

17.3.3.	DN 25	kom	100,00	KM	110,00	KM
17.3.4.	DN 32	kom	115,00	KM	127,00	KM
17.3.5.	DN 40	kom	115,00	KM	127,00	KM
17.3.6.	DN 50	kom	125,00	KM	137,00	KM
17.3.7.	DN 65	kom	140,00	KM	154,00	KM
17.3.8.	DN 80	kom	140,00	KM	154,00	KM
17.3.9.	DN 100 - DN 150	kom	150,00	KM	165,00	KM
17.7.	Usluge inspekcije dijelova mjerila toplotne energije					
17.7.1.	Usluga inspekcije para temperaturnih senzora	par	30,00	KM	35,00	KM
17.7.2.	Usluga inspekcije računskih jedinica	kom	20,00	KM	25,00	KM
17.7.3.	Usluga inspekcije senzora protoka mjerila toplotne energije					
17.7.3.1.	DN 15	kom	35,00	KM	38,00	KM
17.7.3.2.	DN 20	kom	40,00	KM	45,00	KM
17.7.3.3.	DN 25	kom	55,00	KM	60,00	KM
17.7.3.4.	DN 32	kom	70,00	KM	75,00	KM
17.7.3.5.	DN 40	kom	70,00	KM	75,00	KM
17.7.3.6.	DN 50	kom	75,00	KM	85,00	KM
17.7.3.7.	DN 65	kom	90,00	KM	100,00	KM
17.7.3.8.	DN 80	kom	90,00	KM	100,00	KM
17.7.3.9.	DN 100 - 150	kom	100,00	KM	110,00	KM
18.	Mjesečna naknada za održavanje i verifikaciju individualnih mjerila toplotne energije					
18.1.	DN 15 - 32	kom	2,40	KM	2,55	KM
18.2.	DN 40 - 80	kom	4,40	KM	4,90	KM
18.3.	> od DN 80	kom	14,20	KM	15,55	KM

(B)

U Cjenovniku ostalih usluga KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo brišu usluge mjerila protoka i računске jedinice (17.7.4.) i to:

USLUGA	Jedinica mjere	Cijena
17.7.4. Usluge inspekcije mjerila protoka i računске jedinice		
17.7.4.1. DN 15	kom	55,00 KM
17.7.4.2. DN 20	kom	60,00 KM
17.7.4.3. DN 25	kom	75,00 KM
17.7.4.4. DN 32	kom	90,00 KM
17.7.4.5. DN 40	kom	90,00 KM
17.7.4.6. DN 50	kom	95,00 KM
17.7.4.7. DN 65	kom	110,00 KM
17.7.4.8. DN 80	kom	110,00 KM
17.7.4.9. DN 100 - 150	kom	120,00 KM

## II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a cijene se primjenjuju od 01.11.2023. godine.

#### **Ad5**

Nadzorni odbor je jednoglasno sačinio Odgovor koji će biti dostavljen Uredu za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom KS pod brojem : 03-02-01-7329/ 23 od 03.11. 2023. godine i biće arhiviran na glavnom Protokolu Preduzeća nakon prijema od strane Ureda za borbu protiv korupcije i upravljanje kvalitetom KS .

#### **Ad6**

Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora sa reviziju sa 3. redovne sjednice , te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu sa 3. redovne sjednice Odbora za reviziju.

#### **Ad7**

- Nadzorni odbor je informisan da je Vlada KS dostavila Odluku Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-04-44357/ 23 od 18.10.2023. godine kojom se usvaja Izvještaj o poslovanju KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2021. godinu Nadzorni odbor je Informaciju primio k znanju.

### **46. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 29. 11. 2023.GODINE**

#### **DNEVNI RED:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 45. redovne sjednice Nadzornog odbora
2. Razmatranje Izvještaja OIR-a o reviziji korištenja motornih vozila; popunjavanje i obračun putnih naloga
3. Razmatranje Izvještaja o provedenim postupcima nabavke za mjesec OKTOBAR 2023. godine
4. Izvještaj o radu sa 4. sjednice Odbora za reviziju
5. Tekuća pitanja
  - Informacija o Odluci Vlade KS broj: 02-04-49722-29/ 23 od 23.11.2023. godine (Odluka o odobravanju umanjenja računa za usluge centralnog grijanja koji su korisnicima usluga KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. godine )

**Ad1** Zapisnika sa 45. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj OIR-a o reviziji korištenja motornih vozila; popunjavanje i obračun putnih naloga. Odjel za internu reviziju je dao mišljenje da se obrasci putnih naloga u Preduzeću popunjavaju i obračunavaju u svakom značajnom pogledu u skladu sa zakonom propisanim Pravilnikom o obaveznom sadržaju i načinu popunjavanja obrasca putnog naloga. Uprava nije imala primjedbi na predmetni Izvještaj. OIR nije dao niti jedan nalaz niti preporuku po ovome Izvještaju, te shodno gore navedenom Nadzorni odbor je primio k znanju predmetni Izvještaj.

**Ad3.** Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) a po podnijetom Izvještaju Uprave o provedenom postupku nabavke, te Odluci Odbora za reviziju broj: 02-05-02/23



od 23.11.2023. godine i Mišljenju Odbora za reviziju broj 02-05-03/23 od 23.11.2023.godine, Nadzorni odbor je na 46. redovnoj sjednici, održanoj 29.11.2023. godine, donio O D L U K U

I

Nadzorni odbor usvaja Izvještaj o nabavkama za period:

- 01. 10. 2023.godine - 31. 10. 2023.godine.

**Ad4** Nadzorni odbor je razmatrao Izvještaj o radu Odbora za reviziju sa 4. redovne sjednice Odbora za reviziju, te jednoglasno usvojio Izvještaj o radu Odbora za reviziju sa 4. redovne sjednice Odbora za reviziju.

**Ad5** Tekuća pitanja

- Nadzorni odbor je primio k znanju Informaciju o Odluci Vlade KS broj: 02-04-49722-29/ 23 od 23.11.2023. godine (Odluka o odobravanju umanjenja računa za usluge centralnog grijanja koji su korisnicima usluga KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. Sarajevo ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. godine ).

#### 47. REDOVNA SJEDNICA ODRŽANA 11. 12. 2023.GODINE

##### DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika sa 46. sjednice Nadzornog odbora
2. Utvrđivanje Prijedloga Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu
  - Prijedlog plana nabavke roba, usluga, radova, okvirni sporazumi i izuzeća od primjene ZJN za 2024. godinu
3. Utvrđivanje Prijedloga Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period 2024.-2026. godina
  - Prijedlog plana nabavke roba, usluga, radova, okvirni sporazumi i izuzeća od primjene ZJN za period 2024.-2026. godina
4. Tekuća pitanja

**Ad1** Zapisnika sa 46. redovne sjednice Nadzornog odbora je jednoglasno usvojen.

Nadzorni odbor je jednoglasno donio Odluke u nastavku:

**Ad2**

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022) Nadzorni odbor je po prijedlogu Uprave na 47. redovnoj sjednici održanoj 11.12.2023. godine donio

O D L U K U

I

Utvrđuje se Prijedlog Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu.

## II

Ovja Prijedlog Plana poslovanja KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

### **Ad2-1)**

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2022) i poglavlja 5. Procesi nabavke, tačka 5.2. Pravilnika za javne nabavke (01-31-07/23 od 26.01.2023. godine) u postupku donošenja Plana nabavki za 2024. godinu Nadzorni odbor je po prijedlogu Uprave na 47.. redovnoj sjednici održanoj 11.12.2023. godine donio

### O D L U K U

#### I

Utvrđuje se Prijedlog Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu, sukladno prijedlogu dostavljenom od Uprave Preduzeća.

#### II

Plan nabavki za 2024. godinu iz člana I ove Odluke objaviće se na Web stranici Preduzeća.

#### III

Zadužuje se Uprava da Nabavke vrši u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i internim aktima Preduzeća.

#### IV

Ovaj Prijedlog Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje

### **Ad3)**

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022), Nadzorni odbor je, po prijedlogu Uprave, na 47. redovnoj sjednici održanoj 11.12.2023. godine donio

### O D L U K U

#### I

Utvrđuje se Prijedlog Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024. – 2026. godina.

#### II

Ovaj Prijedlog Plana poslovanja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024.-2026. godina dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje.

### **Ad 3-1)**

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022) i poglavlja 5. Procesi nabavke, tačka 5.2. Pravilnika za javne nabavke (01-31-07/23 od 26.01.2023. godine) u postupku donošenja Plana nabavki za period 2024.-2026. godina, Nadzorni odbor je, po prijedlogu Uprave, na 47. redovnoj sjednici održanoj 11.12.2023. godine donio

### O D L U K U

I

Utvrđuje se Prijedlog Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024.-2026. godina sukladno prijedlogu dostavljenom od Uprave Preduzeća.

II

Plan nabavki iz tačke I ove Odluke objaviće se na Web stranici Preduzeća.

III

Zadužuje se Uprava da Nabavke vrši u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama i internim aktima Preduzeća.

IV

Ovaj Prijedlog Plana nabavki KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024.-2026. godina dostaviti Skupštini Preduzeća na odlučivanje

**Ad 4:** Nije bilo diskusije.

47. redovna sjednica Nadzornog odbora je, ujedno, bila i posljednja sjednica Nadzornog odbora u 2023. godini.

## SKUPŠTINA PREDUZEĆA

Na osnovu člana 26. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/22), Skupština Preduzeća, na 3. vanrednoj sjednici, održanoj 26.02.2024. godine donijela je

## ODLUKU

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine .

### II

Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period 01. 01. 2023.godine - 31. 12. 2023.godine čini sastavni dio ove Odluke i sastavni je dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2023. godinu.

Punomoćnik Vlade Kantona Sarajevo  
u Skupštini Preduzeća



#### Dostaviti:

- Vladi Kantona Sarajevo  
putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite  
okoliša KS ( uz Izvještaj o poslovanju )
- Upravi Preduzeća
- IMS
- WEB stranica Preduzeća ( u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice)
- Skupštini Kantona Sarajevo ( uz Izvještaj o poslovanju )
- a/a

Na osnovu člana 30. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP:1404/2022), Nadzorni odbor je na 48. redovnoj sjednici, održanoj 31.01.2024. godine, donio

## ODLUKU

### I



Usvaja se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period : 01.01.2023.godine - 31.12.2023.godine.

### II

Odluku sa Izvještajem iz tačke I ove odluke dostaviti Skupštini Preduzeća na usvajanje.

Dostaviti:

- Skupštini Preduzeća
- Ministarstvu komunalne privrede i infrastrukture,  
prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša
- Upravi
- Nadzornom odboru (a/a)

Predsjednik  
  
Dragan Đurđević  




## ODBOR ZA REVIZIJU

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP: 1404/22) Odbor za reviziju je na 08. sjednici održanoj dana 30.01.2024. godine donio

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period : 01.01.2023. - 31.12.2023. godine.

  
Predsjednica Odbora za reviziju

Advija Alihodžić  


Dostaviti :

- Nadzornom Odboru
- Upravi
- Odjelu za internu reviziju
- IMS (intranet)
- WEB (u skladu sa Opštim uputstvom za korištenje WEB stranice Toplana)
- a/a



www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO**  
**DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

**ODBOR ZA REVIZIJU**

**IZVJEŠTAJ O RADU**  
**ODBORA ZA REVIZIJU ZA 2023. GODINU**

**Advija Alihodžić, Predsjednica**  
**Bakir Čelosmanović, član**  
**Čamil Delić, član**

**Sarajevo, januar 2024. godine**

## S A D R Ź A J

1. UVOD.....	3
2. PREGLED SJEDNICA ODBORA ZA REVIZIJU TOKOM 2023. GODINE.....	5

## 1. UVOD

Ovim izvještajem daje se rezime i kraći pregled aktivnosti Odbora za reviziju KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. tokom 2023. godine.

U periodu od 01.01.2023. do 19.07.2023. godine Odbor za reviziju je radio u sljedećem sazivu: predsjednica - Muamera Šišić, dipl. oec., te članovi: Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec. i Imad Rapa, dipl. pravnik. Član Odbora za reviziju bez prava glasa je do 04.11.2023.godine bila i direktorica Odjela interne revizije Mr.sci. Almina Mujčić, dipl.oec.

U periodu od 19.07.2023. do 31.12.2023. godine Odbor za reviziju je radio u sljedećem sazivu: predsjednica - Mr.sc. Advija Alihodžić, dipl.oec., te članovi: Ćamil Delić, dipl. oec. i Mr. Bakir Čelosmanović, dipl pravnik. Član Odbora za reviziju bez prava glasa je od 04. 11. 2023. do 31.12.2023. godine direktorica Odjela interne revizije Mr. Naida Orman Avdić, dipl.oec.

Način rada i odlučivanja, pripremanje, sazivanje i održavanje sjednica, kao i druga pitanja od značaja za rad i ostvarivanje nadležnosti utvrđenih Zakonom i Statutom KJKP "Toplane - Sarajevo" d.o.o. regulisan je Poslovníkom o radu Odbora za reviziju.

Odbor za reviziju je jednoglasno utvrđivao stavove, donosio odluke, zaključke, rješenja, preporuke, te prihvatao informacije.

Tokom 2023. godine, Odbor za reviziju je mjesečno izvještavao Nadzorni odbor o svom radu putem dostave Izvještaja o radu sa svojih sjednica.

Prije zasjedanja Nadzornog odbora, Odbor za reviziju je razmatrao prijedloge Uprave koji imaju značajan uticaj na bilansne pozicije Preduzeća, te davao preporuke Nadzornom odboru za daljnji postupak.

Nadzorni odbor je, također, prihvatio sve stavove, preporuke i zaključke po pitanjima koje je prethodno razmatrao i dostavio Odbor za reviziju.

Odbor za reviziju je na svojoj 46. redovnoj sjednici održanoj 24.01.2023. godine utvrdio svoj Izvještaj o radu za 2022. godinu, te je isti dostavio Nadzornom odboru KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. i Skupštini Preduzeća.

Odbor za reviziju je na svojoj 49. redovnoj sjednici održanoj 18.04.2023. godine razmatrao Izvještaj Uprave o poslovanju sa setom finasijskih izvještaja za 2022. godinu , Obavijest o razvrstavanju KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o., Odluku o utvrđivanju godišnjeg izvještaja o poslovanju za potrebe predaje finasijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji, Prijedlog Odluke o raspodjeli dobiti za 2022. godinu i Prijedlog Odluke o nastavku rada Preduzeća sa Izvještajem eksternog revizora o reviziji finasijskih izvještaja za 2022. godinu.

Nadzorni odbor je na 35. redovnoj sjednici održanoj 25.04.2022. godine usvojio Izvještaj o poslovanju Preduzeća za period 01.01.- 31.12.2022. godine sa finasijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.- 31.12.2022. godine, sa Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12. 2022. godine i Izvještajem o radu Odbora za reviziju i Nadzornog odbora, te ga uputio Skupštini Preduzeća na usvajanje.

Skupština Preduzeća KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo je na svojoj 1. konstituirajućoj sjednici, održanoj 26.06.2023. godine, donijela Odluku kojom se usvaja Izvještaj Uprave o poslovanju za 2022. godinu sa finasijskim izvještajima po godišnjem obračunu za period 01.01.-31.12.2022.godine, sa Izvještajem eksternog revizora i Izvještajem Odbora za reviziju o izvršenoj reviziji finasijskih izvještaja

KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period koji se završava na dan 31.12.2022. godine i Izvještajem o radu Odbora za reviziju i Nadzornog odbora.

Odbor za reviziju je, u izvještajnom periodu, razmatrao slj. Izvještaje Odjela za internu reviziju: Izvještaji o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za mjesec: januar, februar, mart, april, maj, juni, juli, august, septembar, oktobar i novembar; Izvještaj o reviziji planiranja i realizacije alternativnih načina proizvodnje toplotne energije( korištenje alternativnih goriva ) u KJKP „Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo; Izvještaj o reviziji organizacione strukture Preduzeća; Izvještaj o reviziji finasijskih izvještaja za 2022. godinu; Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura i prisustvo popisu 2022. godine; Izvještaj o reviziji seta FI za period koji je završio na dan 30.06.2023. godine; Izvještaj o reviziji korištenja motornih vozila – popunajvanja i obračun radnih naloga, Izvještaj o reviziji procesa pravnih poslova.

Shodno Uredbi o vrsti i postupku objavljivanja propisa i javnosti rada organa Uprave, javnih preduzeća, javnih ustanova i pravnih lica čiji je osnivač Kanton Sarajevo (Sl. novine Kantona Sarajevo, broj: 21/19) na web stranici Preduzeća: [www.toplanesarajevo.ba](http://www.toplanesarajevo.ba) su objavljivani Pozivi sa sjednica Odbora za reviziju sa usvojenim dnevnim redom.

Sjednicama Odbora za reviziju, u svojstvu člana Odbora bez prava glasa, je prisustvovala direktorica Odjela interne revizije, kao i članovi Uprave "KJKP Toplane – Sarajevo" d.o.o.

Ukoliko se ukazala potreba, Predsjednica Odbora za reviziju je prisustvovala sjednicama Nadzornog odbora Preduzeća.



## 2. PREGLED SJEDNICA ODBORA ZA REVIZIJU TOKOM 2023. GODINE

U izvještajnom periodu održano je ukupno 13 sjednica Odbora za reviziju i to:

- Od 46. do 51 . sjednice Odbora za reviziju, mandatni period: Gđa Šišić Muamera-  
predsjednica , te članovi: Gđa Advija Alihodžić i Gosp. Rapa Imad,
- <sup>a</sup>
- od 1. konstituirajuće sjednice do 7. sjednice Odbora za reviziju, mandatni period: Gđa  
Alihodžić Advija- predsjednica , te članovi: Gosp. Čelosmanović Bakir i Delić Čamil.

U nastavku teksta, daje se sažet pregled sjednica Odbora za reviziju u 2023. godini, sa razmatranim izvještajima i usvojenim zaključcima/preporukama. Na svakoj sjednici su osim dole navedenih izvještaja razmatrani i usvajani Zapisnici sa prethodne sjednice, te utvrđivani Izvještaji o radu sa prethodne sjednice.

### 46. REDOVNA SJEDNICA (24.01.2023.godine)

#### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 45. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 45. sjednice Odbora za reviziju
3. Informacija Uprave o izvršenom popisu sredstava i obaveza KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu
4. Izvještaj Odjela interne revizije o internoj reviziji usklađenosti procedura i prisustvo segmentu popisa imovine i obaveza sa stanjem na dan 31. 12. 2022. godine
5. Izvještaj o reviziji planiranja i realizacije alternativnih načina proizvodnje toplotne energije ( korištenje alternativnih goriva ) u KJKP „Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
6. Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.- 31.12. 2022. godine sa procjenom naplativosti
7. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec decembar 2022. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
8. Izvještaj o radu Odbora za reviziju za 2022. godinu
9. Izvjestaj o radu Odjela interne revizije za 2022. godinu
10. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 45. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 45. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Odbor za reviziju je primio k znanju Informaciju Uprave o izvršenom popisu sredstava i obaveza KJKP "Toplane- Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu.

**Ad4.** Povodom Izvještaja Odjela interne revizije o usklađenosti procedura i prisustvo segmentu popisa imovine i obaveza sa stanjem na dan 31. 12. 2022. godine, te Izjašnjenjem uprave na ove Izvještaje, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju je na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 24. 01.2023. godine donio

#### **ODLUKU**

##### **I**

Odbor za reviziju usvaja Izvještaj Odjela interne revizije o usklađenosti procedura i prisustvo segmentu popisa imovine i obaveza sa stanjem na dan 31. 12. 2022. godine.

I Mišljenje u nastavku:

#### **MIŠLJENJE**

Da su procedure popisa imovine i obaveza Preduzeća usaglašene i provedene u svakom značajnom pogledu u skladu sa važećom regulativom, odnosno da je popis za 2022. godinu izvršen u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine i internim aktima Preduzeća.

**Ad5.** Povodom Izvještaja Odjela interne revizije o reviziji o planiranja i realizacije alternativnih načina proizvodnje toplotne energije (korištenje alternativnih goriva) u KJKP „Toplane -Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo sa izjašnjenjem Uprave, na osnovu čl.52. Statuta KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), nakon kraće diskusije Odbor za reviziju je na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 24. 01.2023. godine donio sljedeće:

#### **ODLUKU**

Odbor za reviziju usvaja Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji o planiranja i realizacije alternativnih načina proizvodnje toplotne energije (korištenje alternativnih goriva) u KJKP „Toplane - Sarajevo“ d.o.o.,Sarajevo.

#### **MIŠLJENJE SA REZERVOM**

❖ Planiranje i realizacija alternativnih načina proizvodnje toplotne energije (korištenje alternativnih goriva) u KJKP „Toplane -Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo u svim značajnim pitanjima su postavljeni i provode se u skladu sa misijom, vizijom Preduzeća, odnosno kao efektivna i pouzdana proizvodnja, te pravovremena isporuka toplotne energije, ali daje mišljenje sa rezervom uzimajući uobzir činjenicu da su u Toplifikacionom sistemu „Toplane-Sarajevo“ ukupno u 117 kotlovnica u potpunosti zavisni o prirodnom gasu kao jedinim energentom u proizvodnji toplotne energije. Za njih ne postoje tehnološke mogućnosti korištenja alternativnog goriva u proizvodnji toplotne energije. Kao posljedica prethodnog, centralno grijanje za ukupno 10.001 korisnika ili 18,91% od ukupnog broja je isključivo zavisno o snabdijevanju Toplifikacionog sistema prirodnim gasom.

Odbor za reviziju je dao sljedeću

#### **PREPORUKU**

##### **I**

S obzirom da u Toplifikacionom sistemu Toplana-Sarajevo u kojem 117 kotlovnica su u potpunosti zavisne o prirodnom gasu kao jedinim energentom u proizvodnji toplotne energije i da za te kotlovnice ne postoje tehnološke mogućnosti korištenja alternativnog goriva u proizvodnji toplotne energije, a što za posledicu ima da centralno grijanje za ukupno 10.001 korisnika ili 18,91 % od ukupnog broja korisnika Preduzeća je isključivo zavisno o snabdijevanju Toplifikacionog sistema prirodnim gasom, neophodno je, radi otklanjanja neusklađenosti:

1. Pri daljem razvoju toplifikacionog sistema razvijati tehničko-tehnološka rješenja procesa proizvodnje toplotne energije u smjeru postojanja alternativnih rješenja uz osnovni energent

za rad kotlovskih postrojenja koja bi omogućila snabdijevanje toplotnom energijom za sve korisnike Toplifikacionog sistema.

U tu svrhu je potrebno izraditi strateški akcioni plan, kao poseban dokument ili kao dio strateških planova Preduzeća, sa jasnim rokovima prilagođavanja postojećeg Toplifikacionog sistema Preduzeća sa ciljem potpune pokrivenosti alternativnim rješenjima proizvodnje toplotne energije.

## II

Potrebno je da Uprava Preduzeća predloži realne rokove realizacije date preporuke, te da zaduži nosioce aktivnosti na realizaciji iste i o tome informiše Odbor za reviziju na narednoj sjednici.

**Ad6.** Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.- 31.12.2022. godine sa procjenom naplativosti

Odbor za reviziju je Izvještaj primio k znanju.

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), a po Izvještaju o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-31.12.2022. godine sa procjenom naplativosti i po prijedlogu Uprave u vezi sa iskazivanjem potraživanja u finansijskim izvještajima po obračunu za period 01.01.-31.12.2022. godine, Odbor za reviziju daje sljedeću

### PREPORUKU

#### I

Radi iskazivanja potraživanja u skladu sa računovodstvenim politikama i Međunarodnim računovodstvenim standardima, Odbor za reviziju smatra prihvatljivim prijedlog Uprave i preporučuje Nadzornom odboru da se izvrši ispravka potraživanja i to:

- Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.138.979 KM za period 01.01.-30.06.2022. godine, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Neutužena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 633.257 KM za period 01.01.-30.06.2022. godine, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.
- Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 126.995 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 31.12.2022. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Ispravka potraživanja u ukupnom iznosu od 3.899.231 KM, će predstavljati rashod za 2022. godinu, a naplaćeno u narednom periodu će predstavljati prihod od otpisanih potraživanja.

**Ad7.** Nakon kraće diskusije, u skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio:

### ODLUKU

#### I

Usvaja se Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01. 12. do 31. 12. 2022. godine.

#### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.12. do 31. 12. 2022. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća

**Ad8.** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP: 1404/22) Odbor za reviziju je na 46. sjednici održanoj dana 24.01.2023. godine donio

### ODLUKU

#### I

Utvrđuje se Izvještaj o radu Odbora za reviziju za period : 01.01.2022. - 31.12.2022. godine.

#### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**Ad 9.** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP: 1404/22), Odbor za reviziju je razmatrao Izvještaj o radu Odjela za internu reviziju za 2022. godinu i na 46. sjednici održanoj dana 24.01. 2023. godine donio

### ODLUKU

#### I

Usvaja se Izvještaj o radu Odjela za internu reviziju za 2022.godinu.

#### II

Izvještaj iz tačke I je sastavni dio Odluke.

## 47. REDOVNA SJEDNICA (14.02.2023.godine)

### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 46. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 46. sjednice Odbora za reviziju
3. Informacija o Elaboratu- Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31. 12.2022. godine
4. Odgovor Uprave Preduzeća na Preporuku Odbora za reviziju broj: 02-46-05/ 23 od 24.01.2023. godine
5. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 46. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 46. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Nakon kraće diskusije i dodatnih pojašnjenja, Odbor za reviziju je jednoglasno zauzeo stav da se Informacija o Elaboratu- Usklađivanje vrijednosti zaliha u skladu sa MRS 2 na dan 31. 12. 2022. godine- prima k znanju, te da se predlaže detaljnije objašnjenje- dopuna Elaborata u dijelu koji se tiče primjenjene metodologije u radu.

**Ad4** Nakon dobijenog Odgovora Uprave na Preporuku i kraće diskusije, Odbor za reviziju smatra da OIR treba uvažiti navedene činjenice, te preispitati Preporuke iz Izvještaja OIR-a o reviziji planiranja i realizacije alternativnih načina proizvodnje toplotne energije (korištenje alternativnih goriva) u KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

**Ad5** Po ovo tački Dnevnog reda nije bilo diskusije.

#### **48. REDOVNA SJEDNICA (22. 03. 2023.godine)**

##### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 47. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 47. sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec januar 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
4. Pregled datih Preporuka Odbora za reviziju i njihove realizacije za period juni 2022.-decembar 2022. godine ( Follow up Preporuka)
5. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 47. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 47. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

##### **Ad3.**

**A)** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

#### **O D L U K U**

##### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period:

- od 01. 01. do 31. 01. 2023. godine.

##### **II**

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**B)** Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec januar 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela interne revizije o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.01. 2023. do 31. 01. 2023. godine, Odbor za reviziju na 48. redovnoj sjednici održanoj dana 22.03.2023. godine Nadzornom odboru daje



## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.01. do 31. 01. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad4 . Odbor za reviziju je utvrdio FOLLOW UP izvještaj- P r e g l e d datih preporuka odbora za reviziju i njihove realizacije za period juli 2022 – decembar 2022. godine, te će isti biti prosljeđen Nadzornom odboru Preduzeća uz Izvještaj o radu sa 48. sjednice Odbora za reviziju.**

**Ad5:** Po ovoj tački Dnevnog reda nije bilo diskusije.

### 49 . REDOVNA SJEDNICA (18. 04. 2023.godine)

#### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 48. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 48 . sjednice Odbora za reviziju
3. Razmatranje Izvještaja o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2022. godine, koji uključuju:
  - Izvještaj Uprave o poslovanju sa setom finansijskih izvještaja, Obavijest o razvrstavanju KJKP “Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Odluku o utvrđivanju godišnjeg izvještaja o poslovanju za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji, Prijedlog Odluke o raspodjeli dobiti za 2022. godinu i Prijedlog Odluke o nastavku rada Preduzeća,
  - Izvještaj eksternog revizora o reviziji finasijskih izvještaja za 2022. godinu
4. Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP “Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za 2022. godinu
5. Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2022. godinu
6. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec FEBRUAR 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
7. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 48. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 48. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**AD.3.** Razmatranje Izvještaja o poslovanju KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.-31.12.2022. godine, koji uključuju:

- Izvještaj Uprave o poslovanju sa setom finansijskih izvještaja, Obavijest o razvrstavanju KJKP “Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Odluku o utvrđivanju godišnjeg izvještaja o poslovanju za potrebe predaje finansijskih izvještaja ovlaštenoj instituciji, Prijedlog Odluke o raspodjeli dobiti za 2022. godinu i Prijedlog Odluke o nastavku rada Preduzeća,

- Izvještaj eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2022. godinu
- Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu
- Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2022. godinu

Po tačkama Ad3.Ad4.Ad5. dnevnog reda obavljena je **objedinjena**, iscrpna rasprava, te su doneseni:

1. Na osnovu člana 52. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2022. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-196/23 od 27.02.2023.godine, Odbor za reviziju donosi

#### **ZAKLJUČAK**

Prima se k znanju Izvještaj o poslovanju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo za 2022. godinu utvrđen Odlukom Uprave broj: 03-03-02-196/23 od 27.02.2023.godine.

2. Na osnovu člana 52. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), a po Izvještaju eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2022. godinu, Odbor za reviziju donosi

#### **ZAKLJUČAK**

Odbor za reviziju nema primjedbi, te prima k znanju Izvještaj eksternog revizora o reviziji finansijskih izvještaja za 2022. godinu.

3. Na osnovu člana 52 Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2022. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-196/23 od 27.02.2023.godine, Odbor za reviziju daje

#### **MIŠLJENJE**

Odjel za internu reviziju je izvršio reviziju seta finansijskog izvještaja KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, koji se sastoji od: Izvještaja o finansijskom položaju na kraju perioda (bilansa stanja), Izvještaj o ukupnom rezultatu (bilansa uspjeha), Izvještaja o gotovinskim tokovima i Izvještaja o promjenama na kapitalu na dan 31.decembar 2022. godine, te Bilješki uz finansijske izvještaje za period 01.01.-31.12.2022.godine.

Uprava KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo je odgovorna za pripremanje i fer prezentiranje finansijskog izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

Odgovornost Odbora za reviziju je da izrazi mišljenje o pomenutim finansijskim izvještajima na osnovu nalaza Odjela za internu reviziju i Izvještaja eksternog revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Preduzeća za 2022. godinu.

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima i Statutom KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo, a prema Izvještaju Odjela za internu reviziju o izvršenoj reviziji finansijskih izvještaja za period 01.01.-31.12.2022.godine i Izvještaja eksternog revizora o obavljenoj reviziji finansijskih izvještaja Preduzeća za 2022. godinu, Odbor za reviziju daje sljedeće mišljenje:

Finansijski izvještaji Preduzeća za 2022. godinu, kao sastavni dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 2022. godinu, a koji obuhvataju: Bilans uspjeha za period 01.01 - 31.12.2022. godine, Bilans stanja na dan 31.12.2022. godine, Izvještaj o promjenama u kapitalu i Izvještaj o novčanim tokovima za period koji se završio na navedeni datum, te Bilješke uz finansijske izvještaje za period 01.01 — 31.12.2022. godine, istinito i fer prikazuju u svim značajnim aspektima, finansijski položaj Preduzeća na dan 31. decembra 2022. godine i njegovu finansijsku uspješnost, te njegove novčane tokove za godinu koja se je tada završila, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

#### **ISTICANA PITANJA:**

Na osnovu Izvještaja o reviziji finansijskih izvještaja KJKP „Toplane- Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo koji je sačinio Odjel za internu reviziju ističemo pitanje procjene vrijednosti zaliha, jer procjena vrijednosti zaliha, prema Izvještaju Odjela za internu reviziju, nije izvedena u skladu sa

Međunarodnim računovodstvenim standardima (IAS -om) 2, te da postupci procjene vrijednosti nisu bili u potpunosti usklađeni s priznatim metodama i smjernicama za procjenu zaliha koje su propisane međunarodnim standardima procjene.

Mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

4. Na osnovu člana 52. Statuta KJKP "Toplane Sarajevo" d.o.o, (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2022. godinu i Izvještaju Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu Odbor za reviziju je na 49. redovnoj sjednici, održanoj dana 18.04.2023. godine donio

### **ODLUKU**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu, te prihvata kao Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za 2022. godinu.

Odbor za reviziju daje slijedeće Preporuke:

1. Skrećemo pažnju na neophodnost planiranja sredstava za izmirenje obaveza za IDA kredite u Budžetu Kantona Sarajevo i obezbjeđenja istih isključivo iz sredstava Osnivača — Kantona Sarajevo, kako ne bi bila ugrožena likvidnost Preduzeća, a time i funkcionisanje komunalnog sistema u Kantonu Sarajevo.
2. Izvršiti procjenu neto ostvarive vrijednosti zaliha u skladu sa usvojenim računovodstvenim politikama i zahtjevima Međunarodnog računovodstvenog standarda 2 „Zalihe“, te Članovima 27 i 29 Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine.
3. Preporučujemo da Preduzeće izradi metodologiju umanjenja vrijednost po osnovu očekivanih kreditnih gubitaka finasijskih instrumenata te prilagodi softverska rješenja u skladu sa zahtjevima MSFI 9 i izvrši procjenu očekivanih kreditnih gubitaka.
4. Zbog iskazanog gubitka iznad visine kapitala preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine broj: 81/15).

Za navedene preporuke, predlažu se sljedeći rokovi: odmah, kontinuirano; izuzev za preporuku broj 2) kojoj je rok realizacije do 31.12.2024. godine.

### **III**

Sastavni dio ove odluke je Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za 2022. godinu i kontrola usklađenosti poslovanja.

5. Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2022. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-196/23 od 27.02.2023. godine i prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća broj: 03-03-02-203/23 od 27.02.2023. godine, Odbor za reviziju daje

### **MIŠLJENJE**

#### **I**

Da se ukupni nepokriveni gubici u poslovanju Preduzeća na dan 31.12.2022. godine u iznosu od 88.714.544,00 KM mogu pokriti u skladu sa Odlukom Skupštine Preduzeća broj: 00-02-02/22 od 23.05.2022. godine.

#### **II**

Da se treba odlučiti o nastavku rada Preduzeća sukladno članu 185. Zakona o privrednim društvima i članu 26. Statuta Preduzeća s obzirom da ukupni kapital iznosi -62.677.303 KM.

#### **III**

Mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

6. Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za 2022. godinu utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-196/23 od 27.02.2023.godine, i po prijedlogu Uprave o raspodjeli dobiti za 2022. godinu, broj: 03-01-398/23 od 06.04.2023. godine, Odbor za reviziju daje

### MIŠLJENJE

#### I

Da se raspodjela dobiti za 2022. godinu u iznosu od 3.451.381,00 KM može izvršiti u skladu sa prijedlogom Uprave na način da se istom pokrije gubitak ranijih perioda.

#### II

Mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

**Ad6:** Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec FEBRUAR 2023. godine

- Izvještaj Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
- Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama

Nakon rasprave po ovoj tački dnevnog reda konstatovano je da Odjel za internu reviziju nije našao neusklađenosti te je jednoglasno donio odluku i dao mišljenje sljedeće:

1. U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

### ODLUKU

Usvaja se Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period od 01. 02. do 28. 02. 2023. godine.

2. Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec februar 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela interne revizije o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.02. do 28.02.2023. godine, Odbor za reviziju na 49. redovnoj sjednici održanoj dana 18.04.2023. godine Nadzornom odboru daje

### MIŠLJENJE

Da su javne nabavke za period od 01.02. do 28. 02. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad7:** Tekućih pitanja nije bilo.

## 50 . REDOVNA SJEDNICA (25. 05. 2023.godine)

### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 49. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 49. sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec MART 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke

- Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
4. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec APRIL 2023. godine
- Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
5. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 49. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 49. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Nakon kraće diskusije, Odbor za reviziju je jednoglasno donio zaključke u vidu Mišljenja i Odluke.

#### **MIŠLJENJE**

Javne nabavke za period od 01.03. do 31. 03. 2023. godine su izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

#### **ODLUKA**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.03. do 31. 03. 2023. godine.

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**Ad4** Nakon kraće diskusije, Odbor za reviziju je jednoglasno donio zaključke u vidu Mišljenja i Odluke.

#### **MIŠLJENJE**

Javne nabavke za period od 01.04. do 30. 04. 2023. godine su izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

#### **ODLUKA**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.04. do 30. 04. 2023. godine.

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**Ad5.** Tekuća pitanja

- Odbor za reviziju je, ponovo, aktuelizirao potrebu upošljavanja još jednog revizora u Odjelu interne revizije.
- Odbor za reviziju je ukazao na propust u smislu da se uz račune korisnicima usluge pružanja isporuke toplotne energije ne dostavlja obavijest o iznosu zatezних kamata, te isti budu neugodno iznenađeni prilikom izdavanja potvrde o izmirenim ( tj. nepostojećim) dugovanjima.



## **51 . REDOVNA SJEDNICA (25. 05. 2023.godine)**

### **Dnevni red:**

- 1.Usvajanje Zapisnika sa 50. sjednice Odbora za reviziju
- 2.Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 50. sjednice Odbora za reviziju
- 3.Podnesak Mehe Vatreša vezano za razjašnjenje duga po zateznim kamatama 2003.-2023.g.
- 4.Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 50. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 50. sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Povodom Podneska Vatreš Mehe, a vezano za razjašnjenje duga po zateznim kamatama 2003.-2023.godina otvorena je rasprava gdje je istaknuto da zaista postoji izvjestan problem neinformiranosti korisnika grijanja o postojanju duga po zateznim kamatama za neblagovremeno plaćanje duga te je nakon rasprave donesen

### **ZAKLJUČAK**

Preduzeće korisniku grijanja uz račun za grijanje treba dostavljati i iznos koji je korisnik dužan na ime zateznih kamata kako bi bio informisan o postojanju duga po tom osnovu.

**Ad4:** Po ovoj tački Dnevnog reda ponovo je aktueliziran problem nepopunjenosti Odjela za internu reviziju radnicima u skladu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta. U Odjelu radi samo jedan interni revizor i praktično je nemoguće da sam odgovori zadacima koje ima Odjel za internu reviziju, po Zakonu o javnim preduzećima, Zakonu o privrednim društvima, Zakonu o računovodstvu i reviziji, Zakonu o internoj reviziji, Zakonu o javnim nabavkama, drugim propisima, Statutu i internim aktima Preduzeća. Nakon rasprave donesen je

### **ZAKLJUČAK**

Predporučuje se Upravi Preduzeća da primi u radni odnos radnika-stručnog saradnika u internoj reviziji na upražnjeno radno mjesto u Odjelu za internu reviziju, a u skladu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji u Preduzeću.

Ovim je dnevni red iscrpljen, te je Predsjedavajuća zaključila sjednicu.

## 1. KONSTITUIRAJUĆA SJEDNICA (25. 07. 2023.godine)

### Dnevni red:

1. Konstituisanje Odbora za reviziju KJKP «Toplane –Sarajevo» d.o.o.
  - Izbor predsjednika Odbora za reviziju
  - Donošenje Poslovnika o radu Odbora za reviziju
  - Potpisivanje ugovora između članova Odbora za reviziju i Preduzeća
2. Usvajanje Zapisnika sa 51. sjednice Odbora za reviziju
3. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 51. sjednice Odbora za reviziju
4. Izvještaj o prodaji, naplati i potraživanjima za period od 01.01. do 30.06.2023.godine sa procjenom naplativosti
5. Tekuća pitanja

**Ad1** Na osnovu čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2023) i u skladu sa članom 16. Poslovnika o radu Odbor za reviziju na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj dana 25.07. 2023. godine donio je

#### ODLUKU:

Gđa Alihodžić Advija, mr sc , dipl ecc iz Sarajeva bira se za Predsjednika Odbora za reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo.

Mandatni period Predsjednika Odbora za reviziju traje koliko i mandat članova odbora za reviziju, četiri godine, i počinje teći od 19.07.2023. godine.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Odbor za reviziju je, u okviru prve tačke Dnevnog reda, razmatrao i Prijedlog Poslovnika o radu kojim se uređuje priprmanje, sazivanje, održavanje sjednica, načina rada i odlučivanja na sjednicama, kao i druga pitanja od značaja za rad Odbora za reviziju i ostvarivanje nadležnosti utvrđenih zakonom i Statutom Preduzeća. Nakon kraće diskusije, prijedloga izmjena i dopuna ponuđenog materijala, odnosno usaglašavanja teksta Poslovnika, Odbor za reviziju je jednoglasno donio Poslovnik o radu koji stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica i članovi Odbora za reviziju su potpisali Ugovore o angažmanu, u skladu sa Odlukama Skupštine Preduzeća, broj: 00-01- 06/ 23 od 26.06.2023. godine i 00-4V-02/ 16 od 29.11. 2016. godine.

**Ad2.** Zapisnik sa 51 . redovne sjednice Odbora za reviziju je usvojen sa dva glasa “ZA” ( Alihodžić i Čelomanović ), te jednim glasom “ prima se k znanju”( Delić).

**Ad3.** Izvještaj o radu sa 51. sjednice Odbora za reviziju (skraćena verzija Zapisnika, bez diskusije, samo Zaključci sa sjednice) je utvrđen dva glasa “ZA” ( Alihodžić i Čelomanović) i jednim “ prima se k znanju”( Delić), te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad4.** Nakon kraće diskusije tokom koje su prisutni dobili odgovore na postavljena pitanja, jednoglasno je donešena Odluka u nastavku:

#### ODLUKA

Povodom Izvještaja Uprave o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.- 30.06.2023. godine sa procjenom naplativosti i realizacijom akcionog plana , a na osnovu čl. 52.

Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP:1404/2023), Odbor za reviziju na 1. konstituirajućoj sjednici održanoj dana 25.07. 2023. godine donosi ODLUKU:

#### I

Prima se k znanju Izvještaj Uprave o prodaji, naplati i potraživanjima centralnog grijanja za period 01.01.-30.06.2023. godine sa procjenom naplativosti i realizacijom akcionog plana.

#### II

Na osnovu analiza i obrazloženja datih u Izvještaju iz člana I, Odbor za reviziju daje mišljenje da se u skladu sa računovodstvenim politikama i Međunarodnim računovodstvenim standardima, može izvrši ispravka potraživanja kao u Prijedlogu Uprave:

-Utružena/neutružena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika stambenog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 3.233.625 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

-Neutružena potraživanja po osnovu centralnog grijanja korisnika poslovnog prostora su sumnjiva i sporna i iznose od 365.343 KM za period 01.07.-31.12.2022. godine, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

-Potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 164.601 KM su sumnjiva i sporna, a na dan 30.06.2023. godine su nenaplaćena i starija od 180 dana.

Ispravka potraživanja u ukupnom iznosu od 3.763.569 KM, će predstavljati rashod za 2023. godinu, a naplaćeno u narednom periodu će predstavljati prihod od otpisanih potraživanja.

#### Ad5. Tekuća pitanja

- Odbor za reviziju je, ponovo kao i prethodni saziv Odbora za reviziju, aktuelizirao potrebu upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju i to, po mogućnosti, što prije jer zbog visine prihoda kojima Preduzeće raspolaže, a samim tim obima i ozbiljnosti posla, kao i potrebnih revizija koje je Odjel za internu reviziju dužan uraditi po Zakonu o javnim preduzećima, Zakonu o privrednim društvima, Zakonu o računovodstvu i reviziji, Zakonu o internoj reviziji, Zakonu o javnim nabavkama, drugim propisima, Statutu i internim aktima Preduzeća, ukazala se potreba za još jednim uposlenikom, pogotovu ako se uzme u obzir da je upražnjeno radno mjesto u Odjelu za internu reviziju u skladu i sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji u Preduzeću.
- Odbor za reviziju je i u prethodnom sazivu već ukazao na propust u smislu da se uz račune korisnicima usluge pružanja isporuke toplotne energije ne dostavlja obavijest o iznosu zateznih kamata, te isti budu neugodno iznenađeni prilikom izdavanja potvrde o izmirenim( tj. nepostojećim) dugovanjima, tako da Odbor za reviziju po ovom pitanju ima jasan stav da Preduzeće korisniku grijanja uz račun za grijanje treba dostavljati i iznos koji je korisnik dužan na ime zateznih kamata kako bi isti bio informisan o postojanju duga po tom osnovu.

## 2. REDOVNA SJEDNICA (29. 08. 2023.godine)

### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. za period koji završava na dan 30.06.2023. godine sa Izvještajem o poslovanju za period od 01.01. 2023. godine do 30.06.2023. godine, Odlukom Uprave, broj: 03-03-02-1072/23 , te Prijedlogom odluke Uprave, broj: 03-03-02-1077/23 od 10.08.2023. godine.
4. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec MAJ 2023. godine

- Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
5. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec JUNI 2023. godine
- Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
6. Donošenje odluke o imenovanju Vanjskog revizora KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. za 2023. godinu
7. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 1. konstituirajuće sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Nakon proveden diskusije, Odbor za reviziju je jednoglasno dao Mišljenja i Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 52 Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. ( OPU-IP: 1404/2022), a po Izvještaju o poslovanju za period 01.01.2023-30.06.2023. godine utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-1072/23 od 10.08. 2023., Odbor za reviziju daje

### **MIŠLJENJE**

#### **I**

Da su finansijski izvještaji Preduzeća za izvještajni period 01.01.2023.-30.06.2023. godine, kao sastavni dio Izvještaja o poslovanju Preduzeća za 01.01.2023.-30.06.2023. godine, iskazani realno i u skladu sa MSFI/MRS i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

Ovo mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

Na osnovu člana 52.Statuta KJKP "Toplane Sarajevo"d.o.o, (OPU-IP:1404/22), a po Izvještaju o poslovanju za period 01.01.2023-30.06.2023. godine i Izvještaju Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.2023-30.06.2023. godine Odbor za reviziju je na 2. redovnoj sjednici, održanoj dana 29.08.2023. godine donio

### **ODLUKU**

#### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.2023-30.06.2023. godine , te prihvata kao Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finasijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za period 01.01.2023-30.06.2023. godine .

#### **II**

Odbor za reviziju daje slijedece Preporuke:

1.Skrećemo pažnju na neophodnost planiranja sredstava za izmirenje obaveza za IDA kredite u Budžetu Kantona Sarajevo i obezbjeđenja istih isključivo iz sredstava Osnivača — Kantona Sarajevo, kako ne bi bila ugrožena likvidnost Preduzeća, a time i funkcionisanje komunalnog sistema u Kantonu Sarajevo.

2.Preporučujemo da Preduzeće izradi metodologiju umanjenja vrijednost po osnovu očekivanih kreditnih gubitaka finasijskih instrumenata te prilagodi softverska rješenja u skladu sa zahtjevima MSFI 9 i izvrši procjenu očekivanih kreditnih gubitaka.

3.Zbog iskazanog gubitka iznad visine kapitala preporučujemo sazivanje Skupštine Preduzeća Preduzeća u skladu sa Zakonom o privrednim društvima (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine broj: 81/15).

4.Sobzirom da je, prema Izvještaju o poslovanju za period 01.01.2023-30.06.2023. godine, kod Preduzeća nastala neadekvatnost (na dan sastavljanja finansijskih izvještaja akumulirani gubitak je 85.646.987 KM miliona iznad visine kapitala) preporučujemo da se poduzmu aktivnosti i predlože mjere potrebne za ostvarenje adekvatnosti kapitala.

Za navedene preporuke, predlažu se sljedeći rokovi: odmah, kontinuirano.

### III

Sastavni dio ove odluke je Izvještaj Odbora za reviziju o reviziji finansijskih izvještaja KJKP“Toplane-Sarajevo“ d.o.o. za 2022. godinu i kontrola usklađenosti poslovanja.

Na osnovu člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP:1404/2022), a po Izvještaju o poslovanju za period 01.01.2023.-30.06.2023. utvrđenog Odlukom Uprave broj: 03-03-02-1072/23 od 10.08.2023. godine i prijedlogu Uprave o nastavku rada Preduzeća broj: 03-03-02-1077/23 od 10.08.2023. godine, Odbor za reviziju daje MIŠLJENJE

### I

Da Skupština Preduzeća treba, u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima i članu 26. Statuta Preduzeća, odlučiti o nastavku rada Preduzeća s obzirom da su Izvještajem o poslovanju za period 01.01.2023.-30.06.2023. godine iskazani akumulirani gubici (AOP 118) u iznosu 85.646.987 KM.

### II

Ovo mišljenje dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Preduzeća.

**Ad4** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

## ODLUKU

### I

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.05. do 31.05. 2023. godine.

### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec maj 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.05.2023. do 31.05. 2023. godine, Odbor za reviziju na 2. redovnoj sjednici održanoj dana 29.08..2023. godine Nadzornom odboru daje

## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.05. do 31. 05. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad5** Nakon kraće diskusije, Odbor za reviziju je jednoglasno donio Odluku i Mišljenje u nastavku:



U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

## O D L U K U

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.06. do 30.06. 2023. godine.

### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec juni 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.06.2023. do 30.06.2023. godine, Odbor za reviziju na 2. redovnoj sjednici održanoj dana 29.08.2023. godine Nadzornom odboru daje

## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.06. do 30. 06. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad6** Odbor za reviziju je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

Na osnovu člana 28. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. Novine FBiH broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12) i člana 52. Statuta KJKP “Toplane-Sarajevo”, d.o.o, (OPU-IP: 1404/2022) Odbor za reviziju je na 2. redovnoj sjednici održanoj dana 29.08.2023.godine, donio

## O D L U K U

### I

„ORECONS & AUDIT“ d.o.o.Zenica imenuje se Vanjskim revizorom za reviziju finansijskih izvještaja KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo za 2023.godinu.

### II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

### **Ad7 Tekuća pitanja**

- Odbor za reviziju je ponovo, kao i prethodni saziv Odbora za reviziju, aktuelizirao upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju i to, po mogućnosti, što prije jer zbog visine prihoda kojima Preduzeće raspolaže, a samim tim obima i ozbiljnosti posla, kao i potrebnih revizija koje je Odjel za internu reviziju dužan uraditi po Zakonu o javnim preduzećima, Zakonu o privrednim društvima, Zakonu o računovodstvu i reviziji, Zakonu o internoj reviziji, Zakonu o javnim nabavkama, drugim propisima, Statutu i internim aktima Preduzeća, ukazala se potreba za još jednim uposlenikom, pogotovu ako se uzme u obzir da je upražnjeno radno mjesto u Odjelu za internu reviziju u skladu i sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji u Preduzeću.
- S obzirom da je Odbor za reviziju već ukazao na propust u smislu da se uz račune korisnicima usluge pružanja isporuke toplotne energije ne dostavlja obavijest o iznosu zateznih kamata, te isti budu neugodno iznenađeni prilikom izdavanja potvrde o izmirenim( tj. nepostojećim) dugovanjima, te da je Odbor za reviziju po ovom pitanju imao i jasan stav da Preduzeće korisniku grijanja uz račun za grijanje treba dostavljati i iznos koji je korisnik dužan na ime zateznih kamata kako bi isti bio informisan o postojanju duga po tom osnovu, Odbor za reviziju je opet aktuelizirao ovo pitanje, te od Uprave Preduzeća traži da se iznađe mogućnost

obavještanja korisnika o iznosu zatezних kamata obzirom da postojeći softwer ima tehnička ograničenja u smislu da je nemoguće vezati iznos kamate uz račun korisniku usluge.

### **3. REDOVNA SJEDNICA (27. 09. 2023.godine)**

#### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 2. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 2. sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec JULI 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
4. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec AUGUST 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
5. Donošenje odluke o raspisivanju konkursa za izbor i imenovanje Direktora/ ice OIR-a
  - Imenovanje Komisije za izbor i imenovanje Direktora/ ice OIR-a
6. Izvještaj OIR-a o reviziji organizacione strukture KJKP“Topalne-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
7. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 2. Redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 2. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3.** Odbor za reviziju je razmatrao Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Izvještaj Uprave o javnim nabavkama za mjesec JULI 2023. godine.

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

#### **O D L U K U**

##### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.07. do 31.07. 2023. godine.

##### **II**

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec juli 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.07.2023. do 31.07.2023. godine, Odbor za reviziju na 3. redovnoj sjednici održanoj dana 27.09.2023. godine Nadzornom odboru daje

## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.07. do 31. 07. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad4** Odbor za reviziju je razmatrao Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Izvještaj Uprave o javnim nabavkama za mjesec AUGUST 2023. godine.

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

## ODLUKU

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.08. do 31.08. 2023. godine.

### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec august 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.08.2023. do 31.08.2023. godine, Odbor za reviziju na 3. redovnoj sjednici održanoj dana 27.09.2023. godine Nadzornom odboru daje

## MIŠLJENJE

### I

Da su javne nabavke za period od 01.08. do 31. 08. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad5** S obzirom da Direktorici Odjela za internu reviziju ističe manadat u novembru mjesecu, to je Odbor za reviziju , na osnovu člana 28. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl.novine FBiH“, br. 8/2005, 81/2008, 22/2009 i 109/2012) i člana 52. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 60/2016), razmatrao tekst Odluke o raspisivanju konkursa za izbor i imenovanje Direktora/ ice Odjela za internu reviziju i tekst Konkursa , te nakon kraće diskusije jednoglasno donio Odluke u nastavku:

Na osnovu člana 28. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl.novine FBiH“, br. 8/2005, 81/2008, 22/2009 i 109/2012) i člana 52. Statuta KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 60/2016), Odbor za reviziju na 3. sjednici, održanoj dana 27.09.2023. godine, donosi

## ODLUKU

o raspisivanju Konkursa za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju.

### I

Odbor za reviziju raspisuje Konkurs za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o.,Sarajevo, i to:

1. Direktor Odjela za internu reviziju-----1 izvršilac

### II

Nadležnosti Direktora Odjela za internu reviziju regulisane su zakonom i Statutom Preduzeća i predstavljaju

opis pozicije tog radnog mjesta.

Direktor Odjela za internu reviziju dužan je i odgovoran:

- da uspostavi Odjel za internu reviziju odgovarajućeg obima potrebnog da se adekvatno obavljaju dužnosti utvrđene zakonom, podzakonskim aktima i drugim propisima, te Statutom i internim aktima Preduzeća;
- za odabir i rukovođenje licima raspoređenim u Odjelu za internu reviziju;
- za podnošenje godišnje studije rizika i plana revizije Odboru za reviziju koja sadrži detaljan prikaz rizičnih područja i revizija koje će biti izvršene;
- da podnosi izvještaje o obavljenim revizijama sa nalazima i preporukama;
- za obavljanje dužnosti u potpunom skladu sa Međunarodnim standardima revizije.

### III

Kandidati moraju ispunjavati sljedeće opće i posebne uslove :

a) Opći uslovi

- da je državljanin Bosne i Hercegovine;
- da je stariji od 18 godina;
- da nije otpušten iz državne službe kao rezultat mjere na bilo kom nivou u BiH, u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije;
- da se na njega ne odnosi član IX 1. Ustava BiH;
- da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prestup nespojiv s funkcijom direktora odjela za internu reviziju;
- da mu presudom Suda nije zabranjeno obavljanje dužnosti u oblasti revizije;
- da nije na funkciji u političkoj stranci;
- da nije izabrani zvaničnik, nosilac izvršnih funkcija ili savjetnik izbornim zvaničnicima i nosiocima izvršnih funkcija;
- da nije zaposlenik Preduzeća, član Nadzornog odbora, niti Uprave preduzeća, te da nema direktni ili indirektni finansijski interes u Preduzeću, osim naknade po osnovu te funkcije Direktora;

b) Posebni uslovi

- visoka stručna sprema VII stepen, Ekonomski fakultet, odnosno visoko obrazovanje bolonjskog sustava studiranja (koje se vrednuje sa najmanje 240 ECTS bodova);
- da ima najmanje 5 (pet) godine radnog iskustva u struci, od čega najmanje 3 (tri) godine na poslovima revizije ili interne revizije ili finansijsko- računovodstvenim poslovima;
- certifikat ovlaštenog revizora;
- certifikat internog revizora za javni sektor u Federaciji Bosne i Hercegovine izdan od Federalnog ministarstva finansija;

Pri procjeni kvalifikiranosti i sposobnosti kandidata za direktora Odjela za internu reviziju u obzir će se uzeti i sljedeće:

- Znanje i sposobnost razumijevanja finansijskih izvještaja i ukupnog zakonodavstva iz oblasti finansija, računovodstva i revizije;
- Stručnost iz područja poslovanja Preduzeća i poznavanje regulative koja reguliše poslovanje;
- Iskustvo u radu Odjela za internu reviziju, a posebno će se uzeti u obzir iskustvo u radu na mjestu direktora odjela za internu reviziju;
- Rezultati rada tokom prethodnog radnog angažmana;

- Nezavisnost u radu i domošenju odluka, spremnost za saradnju, te sposobnost za samostalan i timski rad u obavljanju interne revizije;
- Izražena individualnost, inicijativa te komunikacijske i organizacijske sposobnosti;
- Druge licence i certifikati vezani za posao direktora interne revizije.

#### IV

Odbor za reviziju će za direktora Odjela za internu reviziju imenovati onog kandidata koji dostavi svu traženu dokumentaciju, koji ispunjava uslove Konkursa za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju KJKP "Toplane-Sarajevo", d.o.o., a koji po svojim referencama, znanju i stručnosti koja se ocijeni na intervjuu, je najkvalifikovaniji i najbolje odgovara potrebama Preduzeća za izvršavanje obaveza iz nadležnosti Odjela za internu reviziju.

#### V

Mandat Direktora Odjela za internu reviziju traje četiri godine s mogućnošću ponovnog izbora u skladu sa zakonom.

#### VI

Tekst Konkursa čini sastavni dio ove Odluke i isti će biti objavljen u dnevnim novinama "Dnevni avaz" i na Web i intranet starnici Preduzeća.

#### VII

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Na osnovu člana 28. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl.novine FBiH“, br. 8/2005, 81/2008, 22/2009 i 109/2012) i člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP: 1404/2022), Odbor za reviziju Odlukom broj: 02-03-05/23 od dana 27.09.2023. godine raspisuje

#### K O N K U R S

za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju.

1. Objavljuje se javni konkurs za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo" d.o.o., Sarajevo.

#### 2. Opis pozicije

Direktor Odjela za internu reviziju dužan je i odgovoran:

- da uspostavi Odjel za internu reviziju odgovarajućeg obima potrebnog da se adekvatno obavljaju dužnosti utvrđene zakonom, podzakonskim aktima i drugim propisima, te Statutom i internim aktima Preduzeća;
- za odabir i rukovođenje licima raspoređenim u Odjelu za internu reviziju;
- za podnošenje godišnje studije rizika i plana revizije Odboru za reviziju koja sadrži detaljan prikaz rizičnih područja i revizija koje će biti izvršene;
- da podnosi izvještaje o obavljenim revizijama sa nalazima i preporukama;
- za obavljanje dužnosti u potpunom skladu sa Međunarodnim standardima revizije.

#### 3. Mandat

Mandat Direktora Odjela za internu reviziju traje četiri godine , sa mogućnošću obnove mandata.

Sa Direktorom Odjela za internu reviziju Direktor Preduzeća, uz prethodnu saglasnost Odbora za reviziju, potpisuje ugovor kojim se regulišu ovlaštenja, odgovornosti i visina naknade.

#### 4. Uslovi

Kandidati moraju ispunjavati sljedeće opće i posebne uslove :

##### a) Opći uslovi

- da je državljanin Bosne i Hercegovine
- da je stariji od 18 godina
- da nije otpušten iz državne službe kao rezultat mjere na bilo kom nivou u BiH, u periodu od tri godine prije dana objavljivanja upražnjene pozicije
- da se na njega ne odnosi član IX 1.Ustava BiH
- da nije osuđivan za krivično djelo i za privredni prestup nespojiv s funkcijom direktora odjela za internu reviziju
- da mu presudom Suda nije zabranjeno obavljanje dužnosti u oblasti revizije
- da nije na funkciji u političkoj stranci;
- da nije izabrani zvaničnik, nosilac izvršnih funkcija ili savjetnik izbornim zvaničnicima i nosiocima izvršnih funkcija;
- da nije zaposlenik Preduzeća, član Nadzornog odbora, niti Uprave Preduzeća, te da nema direktni ili indirektni finansijski interes u Preduzeću, osim naknade po osnovu te funkcije Direktora.

##### b) Posebni uslovi



- visoka stručna sprema VII stepen, Ekonomski fakultet, odnosno visoko obrazovanje bolonjskog sustava studiranja (koje se vrednuje sa najmanje 240 ECTS bodova);
- da ima najmanje 5 (pet) godine radnog iskustva u struci, od čega najmanje 3 (tri) godine na poslovima revizije ili interne revizije ili finansijsko- računovodstvenim poslovima;
  - certifikat ovlaštenog revizora;
- certifikat internog revizora za javni sektor u Federaciji Bosne i Hercegovine izdan od Federalnog ministarstva finansija;

Pri procjeni kvalifikiranosti i sposobnosti kandidata za direktora Odjela za internu reviziju u obzir će se uzeti i sljedeće:

- Znanje i sposobnost razumijevanja finansijskih izvještaja i ukupnog zakonodavstva iz oblasti finansija, računovodstva i revizije;
  - Stručnost iz područja poslovanja Preduzeća i poznavanje regulative koja reguliše poslovanje;
  - Iskustvo u radu Odjela za internu reviziju, a posebno će se uzeti u obzir iskustvo u radu na mjestu direktora odjela za internu reviziju;
  - Rezultati rada tokom tokom prethodnog radnog angažmana;
  - Nezavisnost u radu i domošenju odluka, spremnost za saradnju, te sposobnost za samostalan i timski rad u obavljanju interne revizije;
  - Izražena individualnost, inicijativa te komunikacijske i organizacijske sposobnosti;
  - Druge licence i certifikati vezani za posao direktora interne revizije.
- Odbor za reviziju će za direktora Odjela za internu reviziju imenovati onog kandidata koji dostavi svu traženu dokumentaciju, koji ispunjava uslove Konkursa za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju KJKP "Toplane-Sarajevo", d.o.o., a koji po svojim referencama, znanju i stručnosti koja se ocijeni na intervjuu, je najkvalifikovaniji i najbolje odgovara potrebama Preduzeća za izvršavanje obaveza iz nadležnosti Odjela za internu reviziju.

#### 5. Potrebni dokumenti

- prijava sa adresom prebivališta i kontakt telefon
- kratka biografija
- uvjerenje o državljanstvu
- izvod iz matične knjige rođenih
- izjave za uslove 4. a) 3-9 ovjerene od nadležnog organa
  - diploma o stečenoj stručnoj spremi
  - dokaz o radnom iskustvu
  - certifikat ovlaštenog revizora
  - certifikat internog revizora za javni sektor u F/BiH
- izjava, ovjerena od nadležnog organa, podnosioca Prijave na Konkurs kao nosioca podataka da je dobrovoljno i slobodno priložio Prijavu na Konkurs i dokumentaciju i da slobodnom voljom daje saglasnost i svoj pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju u svrhu provođenja Konkursa

Dokumentacija mora biti u originalu ili ovjerena fotokopija od nadležnog organa

Kandidati koju uđu u uži izbor biće pozvani na intervju u roku 10 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave.

Prijave kandidata sa kojima se ne stupa u kontakt u roku od 10 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave neće se uzimati u razmatranje u daljem postupku za izbor.

Kovertirane prijave sa traženim dokazima dostaviti na adresu:

KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo

Ul. Semira Frašte br. 22

71000 Sarajevo

Sa naznakom

Prijava na Konkurs za izbor i imenovanje Direktora Odjela za internu reviziju

-ne otvarati-

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

Javni Konkurs ostaje otvoren 15 dana od dana posljednjeg objavljivanja.

Odbor za reviziju je saglasan da se u Dnevnim novinama „Avaz“ objavi skraćena verzija Konkursa-Obavijest o objavi Konkursa, a na web stranici Preduzeća puni tekst Konkursa . Dogovoreno ja da datum objave bude 29.09.2023. godine- petak.

Također, nakon kraće diskusije Odbor za reviziju je jednoglasno donio Rješenje u nastavku:

Na osnovu člana 52 Statuta KJKP Toplane Sarajevo d.o.o., Odbor za reviziju je, na 3. redovnoj sjednici, održanoj 27.09.2023. godine, donio

### **RJEŠENJE O IMENOVANJU KOMISIJE**

#### I

Imenuje se Komisija u sastavu:

- Bakir Čelosmanović , predsjednik komisije
- Jasna Planinčić, član

- Rizah Čizmić , član

## II

Zadatak komisije je otvaranje i pregled prijava kandidata po konkursu za izbor direktora Odjela interne revizije, u smislu blagovremenosti i ispunjavanja formalno- pravnih uslova za provođenje daljeg postupka, o čemu će Komisija sačiniti odgovarajući zapisnik i isti sa dokumentacijom dostaviti Odboru za reviziju.

## III

Rok za okončanje aktivnosti iz člana II ovog Rješenja je deset dana od dana isteka roka za podnošenje prijava po konkursu.

**Ad6** Odbor za reviziju je razmatrao Izvještaj OIR-a o reviziji organizacione strukture KJKP "Toplane-Sarajevo" d.o.o. Sarajevo na koji je Uprava Preduzeća dala Izjašnjenje da nema primjedbi po istom.

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji organizacione strukture KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. i na 3. sjednici održanoj 27.09.2023 godine donio

## ODLUKU

### I

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji organizacione strukture KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo.

### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni Izvještaj.

Povodom Izvještaja Odjela za internu reviziju o reviziji organizacione strukture KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo (OPU1404/22) Odbor za reviziju na 3. redovnoj sjednici održanoj dana 27.09.2023. godine daje

## MIŠLJENJE

### I

Da je organizaciona struktura KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo, u svakom značajnom pogledu, izrađena u skladu sa Zakonom o radu u federaciji Bosne i Hercegovine i drugim relevantnim propisima.

### **Ad7 Tekuća pitanja**

- Odbor za reviziju je ponovo aktuelizirao upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju i to, po mogućnosti, što prije. Odbor za reviziju je informisan da je Uprava uputila Dopis Vlad KS putem Resornog ministarstvou kojem se traži saglasnost za raspisivanje konkursa.

#### **4. REDOVNA SJEDNICA (24. 10 . 2023.godine)**

##### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 3. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 3. sjednice Odbora za reviziju
3. Donošenje odluke o izboru i imenovanju Direktora/ ice OIR-a
  - Intervju sa kandidatima koji su formalno-pravno zadovoljili uslove Konkursa i stekli pravo pristupa intervju - procedura provedena prije zvaničnog početka sjednice (zapisnički dokumentovano)
4. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec SEPTEMBAR 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
5. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 3. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 3. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3** Odbor za reviziju je, nakon provedenog intervjua i na osnovu dostavljene dokumentacije, jednoglasno donio odluke u nastavku:

Na osnovu člana 28. tačka b) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. Novine FBiH broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12), člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo”, d.o.o, (OPU-IP: 1404/2022) i člana 19. Poslovnika o radu Odbora za reviziju, po provedenom konkursu za izbor i imenovanje direktora Odjela za internu reviziju, Odbor za reviziju je na 04. sjednici održanoj dana 24.10.2023.godine, donio

#### **ODLUKU**

##### **I**

Naida Orman-Avdić, magistar ekonomskih nauka, diplomirani ekonomista, iz Sarajeva, izabrana je za direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo.

##### **II**

Na osnovu ove odluke Odbor za reviziju će donijeti Odluku o imenovanju.

##### **III**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### **Obrazloženje**

U skladu sa Zakonom o javnim preduzećima i Statutom Preduzeća Odbor za reviziju je raspisao Konkurs za izbor i imenovanje direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo i proveo javnu konkursnu proceduru kako bi osigurao izbor tehnički najbolje kvalifikovanog kandidata i na taj način ispunio svoju zakonsku i statutarnu obavezu i nadležnost. Konkursnom

procedurom, na koju nije bilo prigovora, nedvojbeno je utvrđeno da je Naida Orman-Avdić najuspješniji kandidat i tehnički najbolje kvalifikovani kandidat za ovu poziciju iz kog je razloga Odbor za reviziju i donio odluku o izboru Naida Orman-Avdić za direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo.

Na osnovu člana 28. tačka b) Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. Novine FBiH broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12), člana 52. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“, d.o.o, (OPU-IP: 1404/2022) i člana 19. Poslovnika o radu Odbora za reviziju, a u skladu sa tačkom 2. Odluke o izboru broj:02-04-01/23 od 24.10.2023. godine, Odbor za reviziju je na 04. sjednici održanoj dana 24.10.2023.godine, donio

## **ODLUKU**

### **I**

Naida Orman-Avdić, magistar ekonomskih nauka, diplomirani ekonomista, iz Sarajeva, imenuje se za direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo.

### **II**

Mandat direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo traje četiri godine počev 04.11.2023.godine kada ističe mandat aktualnom direktoru Odjela za internu reviziju.

### **III**

Mjesečna naknada za rad direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo odrediće se posebnim ugovorom koji će sa imenovanim direktorom Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo zaključiti direktor Preduzeća.

### **IV**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

## **Obrazloženje**

U skladu sa Zakonom o javnim preduzećima i Statutom Preduzeća Odbor za reviziju je raspisao Konkurs za izbor i imenovanje direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo i proveo javnu konkursnu proceduru kako bi osigurao izbor tehnički najbolje kvalifikovanog kandidata i na taj način ispunio svoju zakonsku i statutarnu obavezu i nadležnost. Konkursnom procedurom, na koju nije bilo prigovora, nedvojbeno je utvrđeno da je Naida Orman-Avdić, najuspješniji i tehnički najbolje kvalifikovani kandidat za ovu poziciju iz kog je razloga Odbor za reviziju i donio odluku o izboru i na osnovu iste Naida Orman-Avdić i imenovao za direktora Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo.

Na osnovu člana 54. Statuta KJKP Toplane Sarajevo d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) Odbor za reviziju je na 4. redovnoj sjednici, održanoj 24. 10. 2023. god., donio

## **ODLUKU**

### **I**

Daje se saglasnost Direktor Preduzeća na potpisivanje Ugovora o angažmanu sa Mr.sc. Naida Orman-Avdić, dipl. oec.iz Sarajeva, kao direktoricom Odjela za internu reviziju.

### **II**

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Ad4.** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

## **ODLUKU**

### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.09. do 30.09. 2023. godine.

### **II**

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec septembar 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.09.2023. do 30.09.2023. godine, Odbor za reviziju na 4. redovnoj sjednici održanoj dana 24.10.2023. godine Nadzornom odboru daje

## **MIŠLJENJE**

### **I**

Da su javne nabavke za period od 01.09. do 30. 09. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

### **Ad5 Tekuća pitanja**

- Odbor za reviziju je ponovo aktuelizirao upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju i to, po mogućnosti, što prije jer zbog visine prihoda kojima Preduzeće raspolaže, a samim tim obima i ozbiljnosti posla, kao i potrebnih revizija koje je Odjel za internu reviziju dužan uraditi po Zakonu o javnim preduzećima, Zakonu o privrednim društvima, Zakonu o računovodstvu i reviziji, Zakonu o internoj reviziji, Zakonu o javnim nabavkama, drugim propisima, Statutu i internim aktima Preduzeća, ukazala se potreba za još jednim uposlenikom, pogotovu ako se uzme u obzir da je upražnjeno radno mjesto u Odjelu za internu reviziju u skladu i sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji u Preduzeću. Odbor za reviziju je informisan da je Uprava uputila Dopis Vlad KS putem Resornog ministarstva u kojem se traži saglasnost za raspisivanje konkursa.

### **5. REDOVNA SJEDNICA (23. 11 . 2023.godine)**

#### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 4. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 4. sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaj o reviziji korištenja motornih vozila; popunjavanje i obračun putnih naloga
4. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec OKTOBAR 2023. godine
  - Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
  - Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
5. Tekuća pitanja



**Ad1.** Zapisnik sa 4. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 4. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3** Nakon kraće diskusije, Odbor za reviziju je, **uz Preporuku** da se obavezno, u budućnosti, treba razmišljati i planirati završavanje voznog parka Preduzeća, te da ovu stavku treba uključiti u Studiju/Strategiju rizika, jednoglasno donio Odluku u nastavku:

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o.(OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji korištenja motornih vozila; popunjavanje i obračun putnih naloga u Preduzeću na 5. sjednici održanoj 23.11. 2023. godine i donio

## **ODLUKU**

### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji korištenja motornih vozila; popunjavanje i obračun putnih naloga KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. sa datim mišljenjem da se obrasci putnih naloga PN-3 i PN-4 u Preduzeću popunjavaju i obračunavaju u svakom značajnom pogledu, u skladu sa zakonom, propisanim Pravilnikom o obaveznom sadržaju i načinu popunjavanja obrazaca putnog naloga.

### **II**

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**Ad4.** Nakon kraće diskusije, jednoglasno je zaključeno kako slijedi:

**a)** U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio

## **ODLUKU**

### **I**

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.10. do 31.10. 2023. godine.

### **II**

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

**b)** Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec oktobar 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.10.2023. do 31.10.2023. godine, Odbor za reviziju na 5. redovnoj sjednici održanoj dana 23.11.2023. godine Nadzornom odboru daje

## **MIŠLJENJE**

### **I**

Da su javne nabavke za period od 01.10. do 31. 10. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

## **Ad5 Tekuća pitanja**

- Odbor za reviziju je ponovo aktuelizirao upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju. Odbor za reviziju je informisan da je Uprava uputila Dopis Vlad KS putem Resornog ministarstva u kojem se traži saglasnost za raspisivanje konkursa, te da do momenta održavanja ove sjednice još nema odgovora od Resornog ministarstva.
- Direktorica OIR-a je informisala Odbor za reviziju da je:
  - Povelja interne revizije, zbog potrebe ponovnog popunjavanja odgovarajućeg obrasca, ponovo dostavljena CHJ FBiH, te da se nada da je to sad konačno završeno
  - Direktorica je istakla značaj izrade i popune elektronske baze OIR-a i to što prije, jer je već obavezna i u velikom broju Preuzdeća se uveliko primjenjuje

## **6. REDOVNA SJEDNICA (14. 12. 2023.godine)**

### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika sa 5. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 5. sjednice Odbora za reviziju
3. Razmatranje Studije/ Strategije rizika za 2024. godinu
4. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 5. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 5. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3** Odbor za reviziju je razmatrao Studiju/ Strategiju rizika za 2024. godinu.

Nakon vrlo detaljne i iscrpne analize Studije/ Strategije rizika za 2024. godinu i diskusije, Odbor za reviziju je, sukladno sugestijama i zaključcima diskusije, jednoglasno usvojio Odluku u nastavku:

Na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., (OPU-IP: 1404/2022) Odbor za reviziju je po prijedlogu Odjela za internu reviziju, na 6. sjednici održanoj dana 14.12.2023. godine donio O D L U K U

I

Usvaja se Studija/Strategija rizika za 2024. godinu u KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o., Sarajevo.

### **Ad4 Tekuća pitanja**

- Odbor za reviziju je ponovo naglasio važnost upošljavanja još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju i to, po mogućnosti, što prije jer zbog visine prihoda kojima Preduzeće raspolaže, a samim tim obima i ozbiljnosti posla, kao i potrebnih revizija koje je Odjel za internu reviziju dužan uraditi po Zakonu o javnim preduzećima, Zakonu o privrednim društvima, Zakonu o računovodstvu i reviziji, Zakonu o internoj reviziji, Zakonu o javnim nabavkama, drugim propisima, Statutu i internim aktima Preduzeća, ukazala se potreba za još jednim uposlenikom, pogotovu ako se uzme u obzir da je upražnjeno radno mjesto u Odjelu za internu reviziju u skladu i sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji u Preduzeću.

Odbor za reviziju je informisan da je Uprava uputila Dopis Vlad KS putem Resornog ministarstva u kojem se traži saglasnost za raspisivanje konkursa, te da, do momenta održavanja ove sjednice, još nema odgovora od Resornog ministarstva.

Direktorica OIR-a je izrazila zabrinutost obimom planiranih aktivnosti Odjela i (ne) mogućnošću da samo jedan uposlenik Odjela ispoštuje zadatke pred njim.

- Direktorica OIR-a je informisala Odbor za reviziju da je, iako je bilo planirano, da FOLLOW UP Preporuka bude na Dnevnom redu današnje sjednice, ipak, to će biti pomjeren za narednu sjednicu jer materijal nije završen. Naglasila je da je obaveza Uprave i Rukovodilaca da prate realizaciju Preporuka, a obaveza Odjela za internu reviziju je da na osnovu realizacije planira dalje aktivnosti. Takođe, novina je primjena obrasca OB 8, što je u skladu sa novom Metodologijom rada interne revizije u javnom sektoru Federaciji BiH.

## 7. REDOVNA SJEDNICA (28. 12. 2023.godine)

### Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 6. sjednice Odbora za reviziju
2. Utvrđivanje Izvještaja o radu sa 6. sjednice Odbora za reviziju
3. Izvještaji o provedenim postupcima nabavke za mjesec NOVEMBAR 2023. godine
4. Izvještaj Uprave o provedenim postupcima nabavke
5. Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama
6. Razmatranje Godišnjeg operativnog plana rada Odjela za internu reviziju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za 2024. godinu
7. Razmatranje Strateškog plana rada Odjela za internu reviziju KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo za period 2024.-2026. godina
8. Follow up Preporuka ( Pregled datih Preporuka Odbora za reviziju i njihove realizacije za period januar- decembar 2023. godine) - informacija
9. Izvještaj o reviziji procesa pravnih poslova u KJKP“Toplane-Sarajevo“d.o.o. Sarajevo
10. Tekuća pitanja

**Ad1.** Zapisnik sa 6. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno usvojen.

**Ad2.** Izvještaj o radu sa 6. redovne sjednice Odbora za reviziju je jednoglasno utvrđen, te će isti biti upućen Nadzornom odboru u daljnju proceduru na razmatranje.

**Ad3** Nakon kraće diskusije, jednoglasno je zaključeno kako slijedi:

a)U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo“ d.o.o. (OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama i Statutom Preduzeća i donio O D L U K U

#### I

Usvaja se Izvještaj Odjela za internu reviziju o reviziji usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: od 01.11. do 30.11. 2023. godine.

#### II

Sastavni dio ove Odluke je predmetni izvještaj.

b) Povodom Izvještaja Uprave o javnim nabavkama za mjesec novembar 2023. godine, a na osnovu čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo” d.o.o., Sarajevo (OPU-IP-1404/22) i Izvještaja Odjela za internu reviziju o usklađenosti procedura javnih nabavki sa Zakonom o javnim nabavkama za period: 01.11.2023. do 30.11.2023. godine, Odbor za reviziju na 7. redovnoj sjednici održanoj dana 28.12.2023. godine Nadzornom odboru daje MIŠLJENJE

I

Da su javne nabavke za period od 01.11. do 30. 11. 2023. godine izvršene u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, njegovim provedbenim propisima i internim aktima Preduzeća.

**Ad4** Nakon kraće diskusije, jednoglasno je zaključeno kako slijedi:

Na osnovu čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., (OPU-IP:1404/22) Odbor za reviziju je po prijedlogu Odjela za internu reviziju, na 7. sjednici održanoj dana 28.12.2023. godine donio ODLUKU

I

Usvaja se Operativni plan rada Odjela za internu reviziju KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o., Sarajevo za 2024. godinu.

**Ad 5.** Nakon kraće diskusije, jednoglasno je zaključeno kako slijedi:

Na osnovu čl. 52. Statuta KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o., (OPU-IP: 1404/2022) Odbor za reviziju je po prijedlogu Odjela za internu reviziju, na 7. sjednici održanoj dana 28. 12. 2023. godine donio O D L U K U

I

Usvaja se Strateški plan rada Odjela za internu reviziju KJKP "Toplane – Sarajevo" d.o.o. Sarajevo za period 2024.- 2026.godina.

**Ad6.** Nakon kraće diskusije, jednoglasno je zaključeno kako slijedi:

Odbor za reviziju je predmetni Follow up izvještaj za period januar- decembar 2023. godine primio k znanju.

**Ad7** Nakon kraće diskusije, Odbor za reviziju je jednoglasno donio Odluku u nastavku:

U skladu sa čl. 52. Statuta KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o. (OPU-IP-1404/22), Odbor za reviziju razmatrao je Izvještaj o reviziji procesa pravnih poslova u KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o. i na 7. sjednici održanoj dana 28.12.2023. godine donio O D L U K U

I

Usvaja se Izvještaj Odjela interne revizije o reviziji procesa pravnih poslova u KJKP „Toplane – Sarajevo" d.o.o. za posmatrani period 01.01.-31.12.2022. godine i 01.01.-30.11.2023. godine.

**Tekuća pitanja**

- Zajednički prijedlog Odbora za reviziju i Direktorice OIR-a je da se iscrpe sve raspoložive mogućnosti za upošljavanje još jednog revizora- stručnog saradnika u Odjelu za internu reviziju bilo iz internih resursa, eksternog upošljavanja ili prelaskom kadrova iz jednog u drugo javno preduzeće u skladu sa Uredbom o postupku prijema u radni odnos u javnom sektoru na teritoriji Kantona Sarajevo, jer je ozbiljno doveden u pitanje kako kvalitet rada tako i kontinuitet rada OIR-a.

Sedma Sjednica Odbora za reviziju je, ujedno, bila i posljednja sjednica Odbora u 2023. godini.



www.toplanesarajevo.ba

**TOPLANE SARAJEVO  
DISTRICT HEATING SYSTEM**

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE ZA  
PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE d.o.o.

**UPRAVA**

Broj:03-01-484/24

Sarajevo, 29.04.2024. godine

**ODBOR ZA REVIZIJU**

**NADZORNI ODBOR**

**Predmet: Prijedlog raspodjele ostvarene dobiti za 2023. godinu**

U skladu sa članom 36. Statuta KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o., Uprava predlaže da se ostvarena dobit za 2023. godinu, u iznosu od 1.303.937,00 KM raspodijeli na način da se istom pokrije gubitak ranijih perioda.

**Obrazloženje:**

U periodu 01.01.-31.12.2023. godine Preduzeće je ostvarilo dobit u iznosu od 1.303.937,00 KM.

Iznos je evidentiran na poziciji neraspoređena dobit izvještajnog perioda.

Po izvještaju o poslovanju za period 01.01.-31.12.2023. godine, gubici ranijih perioda iznose 84.281.992 KM.

Shodno datom prijedlogu molimo da u skladu sa članom 52. Statuta i članom 40. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji BiH date mišljenje Skupštini preduzeća na predloženi način raspodjele dobiti.

S poštovanjem,

**Direktor**

Sejfo Ušanović





**ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA  
KANTONA SARAJEVO**

**Izvještaj o poslovanju kantonalnih komunalnih i  
javnih komunalnih preduzeća za 2023. godinu  
u Kantonu Sarajevo**

Sarajevo, maj/svibanj 2024. godine

**ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO**

www.zavodzpr-sa.ba

Direktor:

Faruk Muharemović, mr.dipl.ing.arh.

Koordinacija i obrada:

**SEKTOR ZA PLANIRANJE DRUŠTVENO-EKONOMSKOG RAZVOJA**

e-mail: ecc\_sektor@zavodzpr-sa.ba

Pomoćnik direktora za planiranje društveno ekonomskog razvoja:

Ermina Ćatić, dipl. ecc.

Šef službe za istraživanje i strateško planiranje:

Emina Kašmo, dipl.ecc.

Priprema i obrada:

Nihada Smajić, ekonomski tehničar

## Sadržaj

Uvod .....	5
1. Finansijski rezultati poslovanja .....	6
1.1. Prihodi .....	7
1.2. Rashodi .....	9
1.3. Dobit .....	12
1.4. Gubitak .....	16
2. Cijene komunalnih usluga .....	21
3. Sredstva budžeta .....	25
4. Investicije .....	26
5. Zaposlenost i plaće .....	28
6. Elementi bilansa stanja .....	32
7. Izvedeni pokazatelji poslovanja .....	36
Rezime .....	40
ANEKS – LIČNA KARTA KANTONALNIH I JAVNIH KOMUNALNIH PREDUZEĆA KANTONA SARAJEVO ZA 2023. GODINU .....	42

## Spisak tabela

Tabela 1. Ostvareni finansijski rezultati poslovanja KJKP-a i JKP-a u KM .....	6
Tabela 2. Ostvareni finansijski rezultati poslovanja KJKP-a i JKP-a struktura u %.....	7
Tabela 3. Ukupni prihodi KJKP-a i JKP-a nominalna struktura u KM.....	8
Tabela 4. Ukupni prihodi KJKP-a i JKP-a – struktura u %.....	8
Tabela 5. Ukupni rashodi KJKP-a i JKP-a- nominalna struktura u KM.....	10
Tabela 6. Ukupni rashodi KJKP-a i JKP-a- struktura %.....	11
Tabela 7. Materijalni troškovi i usluge KJKP-a JKP-a-nominalna struktura u KM .....	12
Tabela 8. Sredstva budžeta u ukupnim prihodima KJKP-a i JKP-a .....	25
Tabela 9. Isplata za investicije KJKP-a i JKP-a- u KM.....	26
Tabela 10. Ostvarene investicije po tehničkoj strukturi u 2023. godini .....	27
Tabela 11. Broj zaposlenih i plaće KJKP - a i JKP – a- 2023. i 2022. ....	29
Tabela 12. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god.....	30
Tabela 13. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god. u % .....	30
Tabela 14. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a - unutar stručne sprema u % .....	31
Tabela 15. Plaće po kvalifikacionoj strukturi zaposlenih – prosječna plaća u 2023. godini .....	31
Tabela 16. Masa plaća–učešće u ukupnim rashodima .....	32
Tabela 17. Ukupna poslovna sredstva komunalnih preduzeća – aktiva u KM.....	32
Tabela 18. KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2022. i 2023. - struktura ukupnih poslovnih sredstava .....	33
Tabela 19. Ukupna poslovna sredstva KJKP-a i JKP-a- indeksi 2023/2022.....	34
Tabela 20. Pasiva javnih komunalnih preduzeća - izvori sredstava u KM.....	35
Tabela 21. Pasiva KJKP-a i JKP-a – struktura u % .....	36
Tabela 22. Izvor sredstava KJKP-a i JKP-a - indeksi 2023/2022.....	36
Tabela 23. Izvedeni pokazatelji poslovanja KJKP-a i JKP-a - na osnovu dobiti i neto dobiti.....	37
Tabela 24. Nivo izvedenih pokazatelja poslovanja preduzeća u odnosu na prosjek KJKP-a i JKP-a.....	37

## Spisak grafova

Graf 1. Struktura prihoda po KJKP-a i JKP-a, u %.....	7
Graf 2. Struktura ukupnih prihoda svih KJKP-a i JKP-a, u % .....	9
Graf 3. Rashodi po KJKP-a i JKP-a struktura u %.....	9
Graf 4. Ukupni rashodi svih KJKP-a i JKP, u %.....	10
Graf 5. Dobit i neto dobit u poslovanju po KJKP-a i JKP-a-struktura u %.....	12
Graf 6. Isplata za investicije po izvorima finansiranja svih KJKP-a i JKP – a u % .....	26
Graf 7. Učešće u ukupno isplaćenim investicijama KJKP-a i JKP –a u % .....	27
Graf 8. Ostvarene investicije – struktura u %.....	28
Graf 9. Učešće KJKP-a i JKP u ukupnim ostvarenim investicijama – struktura u % .....	28
Graf 10. Struktura zaposlenih na temelju sati rada – 2023. u %.....	29
Graf 11. Prosječna plaća KJKP-a i JKP-a u odnosu na prosječnu plaću Kantona Sarajevo - 2023. u KM.....	30
Graf 12. Kvalifikaciona struktura zaposlenih na nivou svih KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god u % .....	31
Graf 13. Učešće u ukupnim poslovnim sredstvima KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. - građevinski objekti .....	33
Graf 14. Ukupna poslovna sredstva KJKP-a i JKP-a - učešće preduzeća na dan 31.12.2023. i 2022.....	34
Graf 15. Ukupna pasiva KJKP-a i JKP-a - učešće kapitala na dan 31.12.2023.....	35
Graf 16. Efikasnost poslovanje preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,95, 2023. ....	38
Graf 17. Rentabilnost poslovanje preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,02, 2023.....	38
Graf 18. Rentabilnost kapitala preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,004, 2023.....	38
Graf 19. Marža profita preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,008, 2023.....	39
Graf 20. Koeficijent obrta sredstava preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =2,77, 2023. ....	39

## Uvod

U skladu sa Programom rada Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo za 2023. godinu urađen je Izvještaj o poslovanju kantonalnih javnih komunalnih i javnih komunalnih preduzeća za 2023. godinu u Kantonu Sarajevo.

Cilj Izvještaja je da se osnivač upozna i kontinuirano prati ostvarene rezultate poslovanja kantonalnih javnih komunalnih preduzeća (KJKP): Vodovod i kanalizacija, Sarajevogas, Toplane, Rad, Park, Pokop, Tržnice i pijace i javnih komunalnih preduzeća (JKP) Vodostan Ilijaš, Komunalac Hadžići i Trnovo i preduzima određene mjere<sup>1</sup>.

Osnivač kantonalnih javnih komunalnih preduzeća je Kanton Sarajevo (Skupština Kantona Sarajevo), a javnih komunalnih preduzeća osnivač je općina.

Izvještaj je strukturiran tako da pored uvoda i rezimea, sadrži finansijske rezultate poslovanja, cijene komunalnih usluga, sredstva budžeta, investicije, zaposlenost i plaće, elemente bilansa stanja i izvedene pokazatelje.

U Izvještaju se posebno akcentiraju problemi (rizici) poslovanja, ostvareni gubitak i dobit, uticaj cijena komunalnih usluga na ostvaren finansijski rezultat i prijedlog ekonomskih cijena.

Sastavni dio Izvještaja je Aneks-lična karta komunalnih preduzeća (KJKP-a i JKP-a).

Za pripremu Izvještaja javnih komunalnih preduzeća, sta su trebala dostaviti:

1. Usvojen Izvještaj o poslovanju preduzeća u 2023. godini
2. Bilans uspjeha preduzeća za 1.01- 31.12.2023. godine
3. Bilans stanja preduzeća na dan 31.12.2023. godine
4. Godišnji izvještaj o poslovanju preduzeća uz obrazac (Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu)
5. Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV – 01)
6. Posebne podatke o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji obračun za 2023. godinu
7. Podatke o kvalifikacionoj strukturi zaposlenih (Broj i kvalifikaciona struktura zaposlenih - VSS, VŠS, SSS, VKV, KV i NK)
8. Neto plaća bez naknade i neto plaća sa naknadom (prekovremeni rad, noćni rad, rad subotom i nedeljom, rad za vrijeme prznika itd.) po kvalifikacijama VSS, VŠS, SSS, VKV, KV i NK, kao i komparaciju nivoa plata sa Kolektivnim ugovorom o komunalnim djelatnostima.
9. Strukturu gubitka u apsolutnom i relativnom iznosu
10. Program sanacije gubitka
11. Problemi u poslovanju sa prijedlogom mjera za unapređenje poslovanja
12. Strukturu cijene usluge i prijedlog ekonomske cijene sa strukturom

U cilju potpunijeg sagledavanja poslovanja komunalnih KJKP-a i JKP-a podaci za 2023. godinu komparirani su sa podacima iz 2022. godine.

Izvještaj je urađen na temelju materijala kantonalnih javnih komunalnih preduzeća i javnih komunalnih preduzeća u Kantonu Sarajevo dostavljenih u aprilu 2024. Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

---

<sup>1</sup> Poslovanje KJKP Gras je predmet posebne Informacije.



## 1. Finansijski rezultati poslovanja

Kantonalna javna komunalna preduzeća u 2023. godini ostvarila su ukupne prihode od 363.389.346 KM i veći su u odnosu na 2022. godinu za 1,0%. Na dan 31.12.2023. godine ukupni rashodi iznosili su 384.412.034 KM i veći su za 4,2% u odnosu na prethodnu godinu.

Dobit u poslovanju (dobit prije oporezivanja) ostvarila su četiri kantonalna javna komunalna preduzeća i dva preduzeća (JKP-a): Sarajevogas, Toplane, Park i Tržnice i pijace, JKP Vodostan Ilijaš i JKP Trnovo u iznosu od 3.602.536 KM, što je za 50,6% manje u odnosu na ostvarenu dobit u 2022. godini.

Gubitak na kraju 2023. godine ostvarilo je preduzeće KJKP Vodovod i kanalizacija, Rad i Pokop u iznosu od 24.415.518 KM što je veće u odnosu na 2022. godinu za 32,6%, kao i JKP Komunalac Hadžići u iznosu od 209.706 KM. Ukupan gubitak svih KJKP i JKP u posmatranoj godini veći je za 48,9% u odnosu na 2022. godinu.

Tabela 1. Ostvareni finansijski rezultati poslovanja KJKP-a i JKP-a u KM

Red. broj	KJKP i JKP	Godina	Ukupni prihodi	Indeks 2023/2022	Ukupni rashodi	Indeks 2023/2022	Dobit u poslovanju	Indeks 2023/2022	Neto dobit	Indeks 2023/2022	Gubitak	Indeks 2023/2022
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	58.587.228	100,3	80.533.232	107,6					21.946.004	133,4
		2022.	58.419.864		74.872.570						16.452.706	
2.	Sarajevogas	2023.	144.068.754	100,9	143.966.855	100,9	101.899	131,0	101.899	131,0		
		2022.	142.763.314		142.685.506		77.808		77.808			
3.	Toplane	2023.	78.081.715	101,5	76.350.838	104,9	1.730.877	42,3	1.303.937	37,8		
		2022.	76.894.550		72.805.052		4.089.498		3.451.381			
4.	Rad	2023.	45.973.948	104,1	47.595.085	108,4					1.621.137	
		2022.	44.167.562		43.916.251		251.311		18.473			
5.	Park	2023.	12.870.239	98,4	11.556.880	105,4	1.313.359	62,0	1.116.877	53,1		
		2022.	13.084.774		10.966.175		2.118.599		2.102.403			
6.	Pokop	2023.	10.616.280	93,7	11.464.657	105,2					848.377	
		2022.	11.325.589		10.902.416		423.173		390.870			
7.	Tržnice i pijace	2023.	3.413.082	99,1	3.397.378	101,3	15.704	17,4	10.026	152,2		
		2022.	3.443.746		3.353.644		90.102		6.587			
8.	Vodostan	2023.	3.004.980	104,0	2.773.581	98,4	231.399	324,2	206.395	324,6		
		2022.	2.890.088		2.818.723		71.365		63.588			
9.	Komunalac	2023.	5.204.634	93,6	5.414.340	96,0					209.706	260,5
		2022.	5.561.661		5.642.160						80.499	
10.	Trnovo	2023.	1.568.486	130,3	1.359.188	132,0	209.298	120,2	185.886	120,8		
		2022.	1.203.581		1.029.460		174.121		153.930			
	Ukupno	2023.	363.389.346	101,0	384.412.034	104,2	3.602.536	49,4	2.925.020	46,7	24.625.224	148,9
		2022.	359.754.729		368.991.957		7.295.977		6.265.040		16.533.205	

Tabela 2. Ostvareni finansijski rezultati poslovanja KJKP-a i JKP-a struktura u %

R.br.	KJKP i JKP	Godina	Ukupni prihodi	Ukupni rashodi	Dobit u poslovanju	Neto dobit	Gubitak
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	16,1	20,9			89,1
		2022.	16,2	20,3			99,5
2.	Sarajevogas	2023.	39,6	37,5	2,8	3,5	
		2022.	39,7	38,7	1,1	1,2	
3.	Toplane	2023.	21,5	19,9	48,0	44,6	
		2022.	21,4	19,7	56,1	55,1	
4.	Rad	2023.	12,7	12,4			6,6
		2022.	12,3	11,9	3,4	0,3	
5.	Park	2023.	3,5	3,0	36,5	38,2	
		2022.	3,6	3,0	29,0	33,6	
6.	Pokop	2023.	2,9	3,0			3,4
		2022.	3,1	3,0	5,8	6,2	
7.	Tržnice i pijace	2023.	0,9	0,9	0,4	0,3	
		2022.	1,0	0,9	1,2	0,1	
8.	Vodostan	2023.	0,8	0,7	6,4	7,1	
		2022.	0,8	0,8	1,0	1,0	
9.	Komunalac	2023.	1,4	1,4			0,9
		2022.	1,5	1,5			0,5
10.	Trnovo	2023.	0,4	0,4	5,8	6,4	
		2022.	0,3	0,3	2,4	2,5	
	Ukupno	2023.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		2022.	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

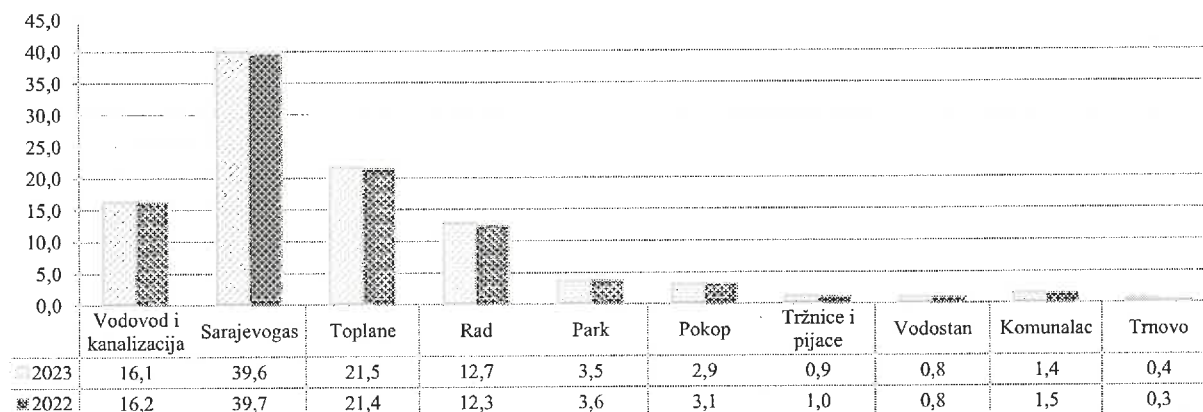
Izvor podataka: Bilans uspjeha

Sarajevogas učestvuje u ukupnim prihodima svih preduzeća sa 39,6%, a u rashodima sa 37,5%. Dobit u poslovanju svih preduzeća najviše generišu Toplane sa 48 % učešća. Najveći gubitak je ostvaren u Vodovodu i kanalizaciji sa 89,1% učešća a Komunalac Hadžići sa 0,9%.

### 1.1. Prihodi

U strukturi ostvarenog ukupnog prihoda u 2023. godini, kantonalna javna komunalna preduzeća: Sarajevogas, Toplane, Vodovod i kanalizacija i Rad ostvarili su 89,9% ukupnih prihoda. Učešće pojedinih KJKP-a i JKP-a u ukupnom prihodu svih ovih preduzeća za 2023. i 2022. godinu dato je na Grafu 1.

Struktura prihoda po KJKP-a i JKP-a, u %



Graf 1.

Nominalna struktura ukupnih prihoda po preduzećima kao i indeks 2023/2022. daje se u Tabeli 3, a struktura formiranja ukupnih prihoda po preduzećima u % daje se u Tabeli 4.

Tabela 3. Ukupni prihodi KJKP-a-i JKP-a nominalna struktura u KM

R. br.	KJKP i JKP	Godina	Prihodi od osnovne aktivnosti	Indeks 2023/2022	Prihodi od finansiranja	Indeks 2023/2022	Ostali prihodi	Indeks 2023/2022	Ukupni prihodi	Indeks 2023/2022
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	53.262.983	100,8	554.427	118,1	4.769.818	92,9	58.587.228	100,3
		2022.	52.816.608		469.406		5.133.850		58.419.864	
2.	Sarajevogas	2023.	141.125.108	99,6	216.504	1830,9	2.727.142	257,9	144.068.754	100,9
		2022.	141.693.992		11.825		1.057.497		142.763.314	
3.	Toplane	2023.	68.474.690	101,7	606.771	325,3	9.000.254	96,0	78.081.715	101,5
		2022.	67.334.343		186.516		9.373.691		76.894.550	
4.	Rad	2023.	33.834.449	107,0	418.991	115,4	11.720.508	96,3	45.973.948	104,1
		2022.	31.630.522		363.190		12.173.850		44.167.562	
5.	Park	2023.	8.703.459	87,2	5.974	269,0	4.160.806	134,1	12.870.239	98,4
		2022.	9.980.639		2.221		3.101.914		13.084.774	
6.	Pokop	2023.	9.085.247	102,5	119	517,4	1.530.914	62,2	10.616.280	93,7
		2022.	8.865.434		23		2.460.132		11.325.589	
7.	Tržnice i pijace	2023.	3.412.051	99,3	1.031	91,0	0	0,0	3.413.082	99,1
		2022.	3.436.026		1.133		6.587		3.443.746	
8.	Vodostan	2023.	2.865.976	100,2			139.004	464,6	3.004.980	104,0
		2022.	2.860.167				29.921		2.890.088	
9.	Komunalac	2023.	4.783.255	86,9	130	25,3	421.249	772,7	5.204.634	93,6
		2022.	5.506.634		513		54.514		5.561.661	
10.	Trnovo	2023.	863.425	142,0	10	66,7	705.051	118,4	1.568.486	130,3
		2022.	608.199		15		595.367		1.203.581	
Ukupno		2023.	326.410.643	100,5	1.803.957	174,3	35.174.746	103,5	363.389.346	101,0
		2022.	324.732.564		1.034.842		33.987.323		359.754.729	

U odnosu na prošlu godinu, ukupni prihodi povećani su za 1,0%, prihodi od osnovne aktivnosti za 0,5%, ostali prihodi za 3,5% dok su prihodi od finansiranja povećani za 74,3%. Povećanje prihoda od osnovne aktivnosti imaju preduzeća: Vodovod i kanalizacija 0,8%, Toplane 1,7%, Rad 7,0%, Pokop 2,5%, JKP Vodostan 0,2% i JKP Trnovo 42,0%. Posmatrajući prihode od finansiranja, do povećanja je došlo u preduzećima: Vodovod i kanalizacija, Sarajevogas, Toplane, Rad, Park, Pokop i JKP Trnovo.

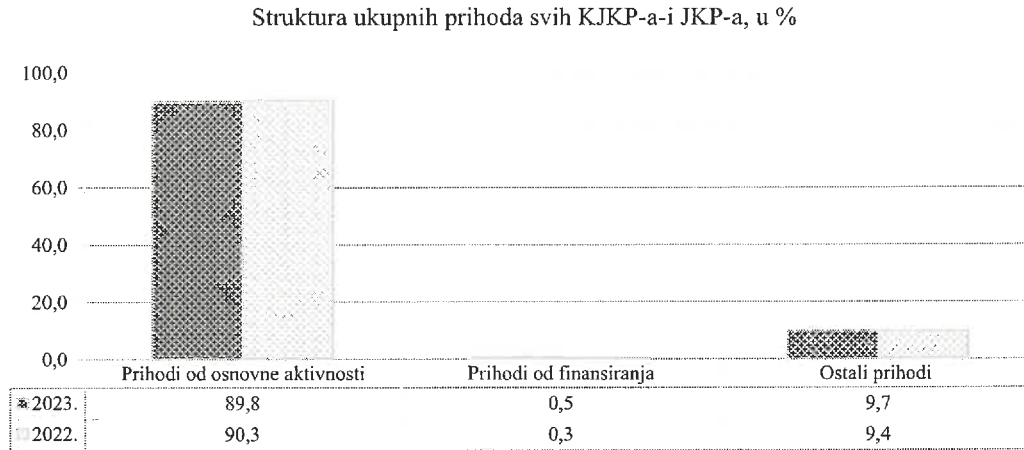
Tabela 4. Ukupni prihodi KJKP-a-i JKP-a – struktura u %

R. br.	KJKP i JKP	Godina	Prihodi od osnovne aktivnosti	Prihodi od finansiranja	Ostali prihodi	Ukupni prihodi
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	90,9	0,9	8,1	100,0
		2022.	90,4	0,8	8,8	100,0
2.	Sarajevogas	2023.	98,0	0,2	1,9	100,0
		2022.	99,3	0,0	0,7	100,0
3.	Toplane	2023.	87,7	0,8	11,5	100,0
		2022.	87,6	0,2	12,2	100,0
4.	Rad	2023.	73,6	0,9	25,5	100,0
		2022.	71,6	0,8	27,6	100,0
5.	Park	2023.	67,6	0,0	32,3	100,0
		2022.	76,3	0,0	23,7	100,0
6.	Pokop	2023.	85,6	0,0	14,4	100,0
		2022.	78,3	0,0	21,7	100,0
7.	Tržnice i pijace	2023.	99,9	0,0	0,1	100,0
		2022.	99,8	0,0	0,2	100,0
8.	Vodostan	2023.	95,4	0,0	4,6	100,0
		2022.	99,0	0,0	1,0	100,0
9.	Komunalac	2023.	91,9	0,0	8,1	100,0
		2022.	99,0	0,0	1,0	100,0
10.	Trnovo	2023.	55,0	0,0	45,0	100,0
		2022.	50,5	0,0	49,5	100,0
Ukupno		2023.	89,8	0,5	9,7	100,0
		2022.	90,3	0,3	9,4	100,0

Posmatrano po preduzećima struktura formiranja prihoda se razlikuje.

Učešće prihoda od osnovne aktivnosti najveće je u KJKP Tržnice i pijace 99,9% i KJKP Sarajevogas 98,0%, a najmanje u JKP Trnovo 55,0%. Prihodi od finansiranja u strukturi prihoda su neznatani u svim KJKP-a i JKP-a.

Ukupna struktura prihoda svih KJKP-a i JKP-a za 2022. i 2023. godinu prikazana je na Grafu 2.

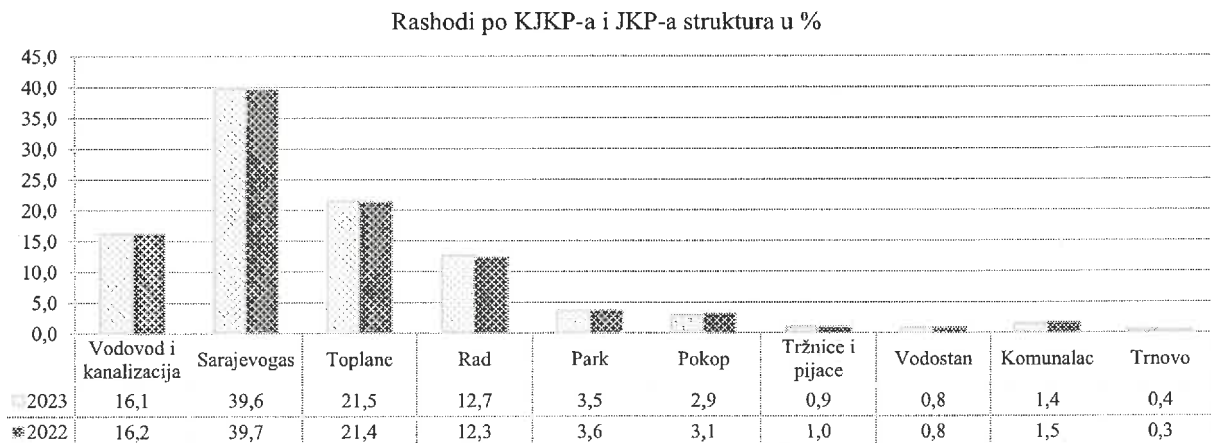


Graf 2.

U strukturi ukupnih prihoda, prihodi od osnovne aktivnosti su smanjeni sa 90,3% u prethodnoj godini na 89,8% učešća u 2023. godini, dok su ostali prihodi povećani sa 9,4% u prethodnoj godini na 9,7%, u posmatranoj godini, a prihodi od finansiranja su povećani sa 0,3% na 0,5% učešća.

## 1.2 Rashodi

U 2023. godini četiri kantonalna javna komunalna preduzeća: Sarajevogas, Toplance, Vodovod i kanalizacija i Rad ostvarili su 89,9% ukupnih rashoda KJKP-a i JKP-a. (Graf 3.)

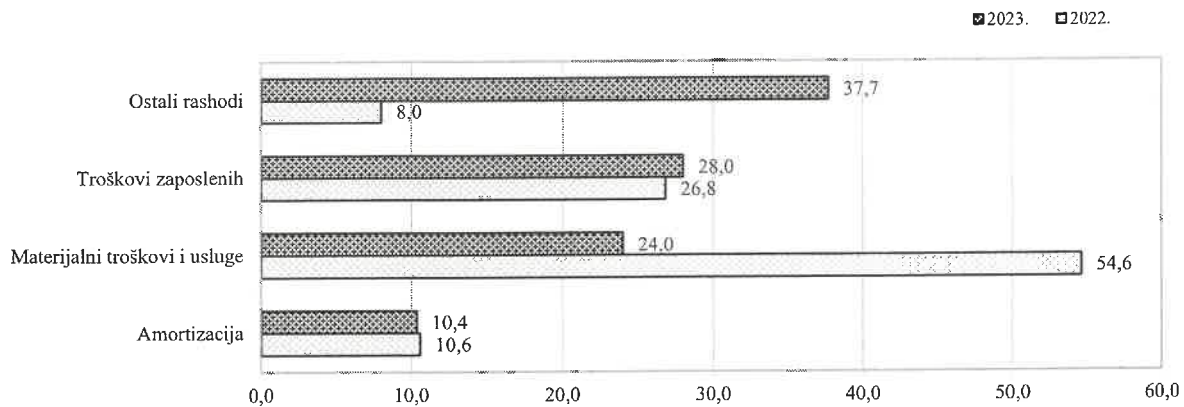


Graf 3.

U strukturi formiranja ukupnih rashoda KJKP-a i JKP-a dominantni su ostali rashodi sa učešćem od 37,7% i sa troškovima zaposlenih od 28,0%, te čine 65,7% troškova u ukupnim rashodima. Materijalni troškovi su smanjeni u odnosu na prethodnu godinu na 24,0% učešća u 2023. godini. (Graf 4.)



Ukupni rashodi svih KJKP-a i JKP, u %



Graf 4.

Nominalna struktura ukupnih rashoda KJKP-a i JKP-a u odnosu na prethodnu godinu data je u Tabeli 5., a struktura ukupnih rashoda po KJKP-a i JKP-a u % data je u Tabeli 6.

Tabela 5. Ukupni rashodi KJKP-a i JKP-a- nominalna struktura u KM

R. br.	KJKP i JKP	Godina	Amortizacija	Indeks 2023 / 2022	Materijalni troškovi i usluge	Indeks 2023 / 2022	Troškovi zaposlenih	Indeks 2023 / 2022	Ostali rashodi	Indeks 2023 / 2022	Ukupni rashodi	Indeks 2023 / 2022
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	24.930.699	101,8	22.131.606	114,7	27.824.370	105,4	5.646.557	120,2	80.533.232	107,6
		2022.	24.479.140		19.296.571		26.401.019		4.695.840		74.872.570	
2.	Sarajevogas	2023.	5.514.191	92,5	3.488.215	2,9	12.673.218	100,0	122.291.231	2540,3	143.966.855	100,9
		2022.	5.959.972		119.243.833		12.667.649		4.814.052		142.685.506	
3.	Toplane	2023.	2.413.953	91,8	51.308.198	101,8	12.062.092	106,6	10.566.595	125,0	76.350.838	104,9
		2022.	2.630.366		50.406.208		11.313.440		8.455.038		72.805.052	
4.	Rad	2023.	3.065.345	139,9	8.890.991	135,1	32.303.973	118,6	3.334.776	42,2	47.595.085	108,4
		2022.	2.191.758		6.582.351		27.237.796		7.904.346		43.916.251	
5.	Park	2023.	357.872	103,9	1.587.334	171,9	8.055.907	104,8	1.555.767	77,3	11.556.880	105,4
		2022.	344.556		923.444		7.686.273		2.011.902		10.966.175	
6.	Pokop	2023.	1.946.117	103,9	1.366.319	115,6	7.165.865	110,1	986.356	73,5	11.464.657	105,2
		2022.	1.872.600		1.182.130		6.506.179		1.341.507		10.902.416	
7.	Tržnice i pijace	2023.	241.291	111,2	347.605	76,7	2.679.327	104,0	129.155	121,5	3.397.378	101,3
		2022.	217.009		453.102		2.577.216		106.317		3.353.644	
8.	Vodostan	2023.	694.213	117,5	722.610	75,1	1.287.909	105,0	68.849	171,6	2.773.581	98,4
		2022.	590.864		961.639		1.226.105		40.115		2.818.723	
9.	Komunalac	2023.	577.098	78,6	1.784.355	84,8	2.895.530	105,9	157.357	223,4	5.414.340	96,0
		2022.	733.935		2.103.743		2.734.060		70.422		5.642.160	
10.	Trnovo	2023.	85.529	105,7	509.775	189,1	643.479	110,3	120.405	125,8	1.359.188	132,0
		2022.	80.911		269.533		583.307		95.709		1.029.460	
Ukupno		2023.	39.826.308	101,9	92.137.008	45,7	107.591.670	108,8	144.857.048	490,5	384.412.034	104,2
		2022.	39.101.111		201.422.554		98.933.044		29.535.248		368.991.957	

Izvor podataka: Statistički aneks godišnjeg izvještaja za 2023. godinu (obrazac – Stat aneks)

U posmatranom periodu uočeno je smanjenje materijalnih troškova i usluga za 54,3% na nivou skoro svih KJKP-a i JKP-a. Do smanjenja materijalnih troškova i usluga došlo je u preduzećima Sarajevogas 97,1%, Tržnice i pijace 23,3%, Vodostan 24,9% i Komunalac 15,2%, dok su ostala preduzeća zabilježila povećanje materijalnih troškova.

Troškovi zaposlenih (plaće i naknade plaća neto, porezi i doprinosi iz plaća i naknada plaća) povećani su na nivou svih kantonalnih i javnih komunalnih preduzeća za 8,8%, troškovi amortizacije 1,9%, a ostali rashodi za oko 5 puta



U strukturi ukupnih rashoda, učešće materijalnih troškova i usluga iznosi 92.137.008 KM, što je 24,0% ukupnog rashoda KJKP-a i JKP-a. Od ovih troškova, na sirovine, energiju i rezervne djelove odnosi se 75.624.726 KM odnosno 82,1%, a na troškove usluga 16.515.732. KM odnosno 17,9%.

Troškovi sirovina, energije i rezervnih djelova manji su za 59,2%, a troškovi usluga su smanjeni za 1,5% u odnosu na prethodnu godinu.

Ukupno učešće troškova zaposlenih u ukupnim rashodima iznosi više od jedne četvrtine (28,0%). Posmatrajući ove troškove pojedinačno po KJKP-a i JKP-a uočava se da najmanje učešće troškova zaposlenih u rashodima imaju KJKP-a Sarajevogas 8,8% i Toplane 15,8%, a najveće učešće imaju: Tržnice i pijace 78,9%, Park 69,7%, Rad 67,9%, itd. (Tabela 6.)

Tabela 6. Ukupni rashodi KJKP-a i JKP-a- struktura %

R. br.	KJKP i JKP	Godina	Amortizacija	Materijalni troškovi i usluge	Troškovi zaposlenih	Ostali rashodi	Ukupni rashodi
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	31,0	27,5	34,6	7,0	100,0
		2022.	32,7	25,8	35,3	6,3	100,0
2.	Sarajevogas	2023.	3,8	2,4	8,8	84,9	100,0
		2022.	4,2	83,6	8,9	3,4	100,0
3.	Toplane	2023.	3,2	67,2	15,8	13,8	100,0
		2022.	3,6	69,2	15,5	11,6	100,0
4.	Rad	2023.	6,4	18,7	67,9	7,0	100,0
		2022.	5,0	15,0	62,0	18,0	100,0
5.	Park	2023.	3,1	13,7	69,7	13,5	100,0
		2022.	3,1	8,4	70,1	18,3	100,0
6.	Pokop	2023.	17,0	11,9	62,5	8,6	100,0
		2022.	17,2	10,8	59,7	12,3	100,0
7.	Tržnice i pijace	2023.	7,1	10,2	78,9	3,8	100,0
		2022.	6,5	13,5	76,8	3,2	100,0
8.	Vodostan	2023.	25,0	26,1	46,4	2,5	100,0
		2022.	21,0	34,1	43,5	1,4	100,0
9.	Komunalac	2023.	10,7	33,0	53,5	2,9	100,0
		2022.	13,0	37,3	48,5	1,2	100,0
10.	Trnovo	2023.	6,3	37,5	47,3	8,9	100,0
		2022.	7,9	26,2	56,7	9,3	100,0
	Ukupno	2023.	10,4	24,0	28,0	37,7	100,0
		2022.	10,6	54,6	26,8	8,0	100,0

Učešće troškova sirovina, energije i rezervnih djelova u ukupnim rashodima KJKP-a i JKP-a, s obzirom na karakter poslovanja najveće je u Toplanama 65,5%. (Kolona 10 .Tabela 7.)

Učešće troškova usluga u ukupnim rashodima KJKP-a i JKP-a, najveće je u KJKP Vodovod i kanalizacija 10,4% (Kolona 11. Tabela 7).

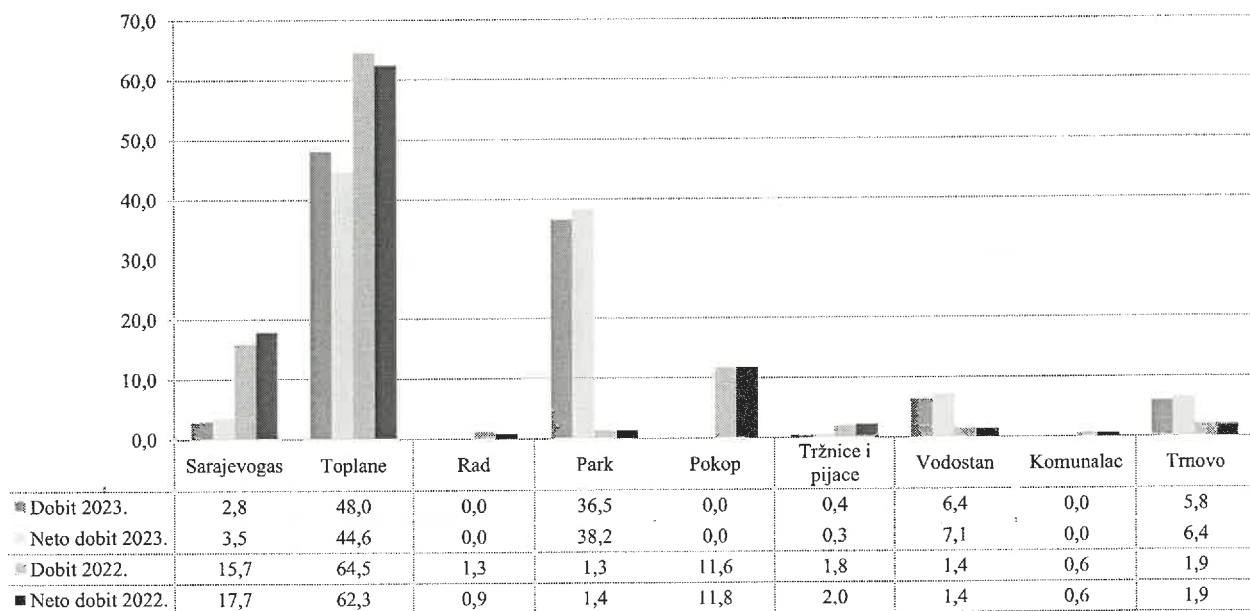
Tabela 7. Materijalni troškovi i usluge KJKP-a JKP-a-nominalna struktura u KM

R.br	KJKP i JKP	Godina	sir. energ. i rez. djelovi	Indeks 2023/2022	Usluge	Indeks 2023/2022	Ukupno	Indeks 2023/2022	Ukupni rashodi	3/9 u %	5/9 u %
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	13.740.666	112,3	8.393.940	118,8	22.134.606	114,7	80.533.232	17,1	10,4
		2022.	12.231.093		7.065.478		19.296.571		74.872.570	16,3	9,4
2.	Sarajevogas	2023.	1.583.178	1,3	1.905.037	156,0	3.488.215	2,9	143.966.855	1,1	1,3
		2022.	118.786.799		1.221.079		120.007.878		142.685.506	83,3	0,9
3.	Toplane	2023.	49.992.661	104,7	1.315.537	49,3	51.308.198	101,8	76.350.838	65,5	1,7
		2022.	47.736.696		2.669.512		50.406.208		72.805.052	65,6	3,7
4.	Rad	2023.	5.654.286	278,8	3.236.705	71,1	8.890.991	135,1	47.595.085	11,9	6,8
		2022.	2.027.779		4.554.572		6.582.351		43.916.251	4,6	10,4
5.	Park	2023.	1.188.327	195,9	399.007	125,9	1.587.334	171,9	11.556.880	10,3	3,5
		2022.	606.515		316.929		923.444		10.966.175	5,5	2,9
6.	Pokop	2023.	988.501	88,1	377.818	629,7	1.366.319	115,6	11.464.657	8,6	3,3
		2022.	1.122.133		59.997		1.182.130		10.902.416	10,3	0,6
7.	Tržnice i pijace	2023.	146.614	137,9	200.991	58,0	347.605	76,7	3.397.378	4,3	5,9
		2022.	106.301		346.801		453.102		3.353.644	3,2	10,3
8.	Vodostan	2023.	528.843	70,6	193.767	85,1	722.610	74,0	2.773.581	19,1	7,0
		2022.	748.930		227.619		976.549		2.818.723	26,6	8,1
9.	Komunalac	2023.	1.346.373	80,2	437.982	192,4	1.784.355	93,6	5.414.340	24,9	8,1
		2022.	1.678.973		227.619		1.906.592		5.642.160	29,8	4,0
10	Trnovo	2023.	454.827	241,4	54.948	67,7	509.775	189,1	1.359.188	33,5	4,0
		2022.	188.374		81.179		269.553		1.029.460	18,3	7,9
	Ukupno	2023.	75.624.276	40,8	16.515.732	98,5	92.140.008	45,6	384.412.034	19,7	4,3
		2022.	185.233.593		16.770.785		202.004.378		368.991.957	50,2	4,5

### 1.3. Dobit

U 2023. godini ostvarena je dobit u iznosu od 3.602.536 i manja je za 50,6% u odnosu na 2022. godinu. Neto dobit u 2023. godini ostvarena je u iznosu 2.925.020 KM i manja je za 53,3% u odnosu na 2022. godinu. U 2023. godini, dobit i neto dobit u poslovanju su ostvarila većina preduzeća osim preduzeća Vodovoda i kanalizacije, Rad, Pokop i preduzeća Komunalac (Graf 5).

Dobit i neto dobit u poslovanju po KJKP-a i JKP-a-struktura u %



Graf 5.

KJKP „Sarajevogas” d.o.o. Sarajevo u 2023. godini nije poslovalo sa gubitkom tj. ostvarena je dobit u iznosu od 101.899 KM sa uračunatim pozitivnim kursnim razlikama u iznosu od 206.940 KM.

#### *Program sanacije gubitka:*

U cilju preventivnih mjera i zaštite od eventualnih gubitaka i identificiranih rizika u 2023. godini je sačinjen:

1. Plan restriktivnih mjera (upravljanja troškovima) u slučaju vanrednog odstupanja isporuke prirodnog gasa u odnosu na Nacrt Plana poslovanja Preduzeća za 2023. godinu, broj: 113/23 iz januara 2023.godine u kojem su prezentirani određeni scenariji vanredne reaalizacije/pada količina isporuke prirodnog gasa usljed klimatskih promjena, tj. povećanje temperature vazduha u sezoni grijanja, kako bi se odrazili na finansijski rezultat, prihode i rashode, te koje restriktivne mjere bi se poduzimale u cilju stabilizacije poslovanja Preduzeća.
2. Izvještaj o realizaciji Plana restriktivnih mjera u slučaju vanrednog odstupanja isporuke prirodnog gasa u odnosu na Nacrt plana za period januar-mart 2023. godine u kojem su razmotreni i analizirani podaci o ostvarenoj nabavci i isporuci prirodnog gasa, te svi prihodi i rashodi sa posebnim akcentom na ključne i dominantne stavke istih u poređenju sa Planom restriktivnih mjera i u odnosu na planske vrijednosti za period januar-mart 2023. godine, Naime, u prvom kvartalu 2023. godine Preduzeće je ostvarilo dobit u od 3,6 miliona KM, koja je manja za iznos od 144 hiljade KM ili 3,88% u odnosu na planirani nivo. Ostvarena razlika po osnovu finansijskog rezultata je neznatno manja u odnosu na planirane scenarije u prvom kvartalu 2023. godine, te nisu bili ispunjeni uslovi za primjenu drastičnijih restriktivnih mjera i aktivnosti u cilju stabilizacije poslovanja Preduzeća. Dakle, Uprava Preduzeća je pravovremeno razmatrala kretanje izabranih, najvažnijih za praćenje parametara i vrijednosti, nivoa i značajnosti odstupanja od planiranih, kako bi se po potrebi, blagovremeno poduzele korektivne mjere i aktivnosti i date veličine slave na nivo planskih.

#### *Problemi u poslovanju sa prijedlogom mjera za unapređenje poslovanja:*

Izvještajnu 2023. godinu obilježila je kompleksnost geopolitičkih događaja (eskalacija sukoba u Bliskom istoku i Ukrajini), koji su imali određene negativne efekte u vidu:

- smanjenja ekonomskog rasta
- globalna nestabilnost i nesigurnost
- fluktuacije u cijenama (nafte i gasa)
- rast inflacije (opšti porast cijena gotovo svih roba, radova i usluga i nesiguran lanac snabdijevanja) su se održavali i na gasnu privredu u zemlji i regionu, a tako i na poslovanje Preduzeća.

#### *Izdvojeni problemi u poslovanju:*

1. U 2023. godini nabavna cijena prirodnog gasa je bila varijabilna, kao i prethodnih nekoliko godina. Prvobitno, zabilježene su pozitivne promjene tj. cijena prirodnog gasa u tri prva kvartala se smanjivala, dok je u četvrtom kvartalu 2023. godine se povovo počela povećavati, a što je nastavljeno i u 2024. godini.
2. Nadalje, opšta nesigurnost i ograničenost u subvencioniranju je osnovni razlog za izraženu volatilnost cijene prirodnog gasa.

#### *Prijedlog mjera za unapređenje poslovanja:*

1. S obzirom na trendove na tržištu, izazovne okolnosti i cjenovne oscilacije, kao mjere prilagođavanja i odgovora na navedene probleme, aktuelizirane su aktivnosti na iznalaženju mogućnosti povećanja prihoda i smanjenje troškova kroz kandidovane projekte koji imaju za cilj modernizaciju poslovanja, proširenje kapaciteta, uštedu troškova i brojne druge benefite. Posebno se ističe Projekat subvencioniranje gasnih priključaka na postojeću infrastrukturu Sarajevogasa, koji je započeo sa implementacijom najprihvatljivijeg energenta u Kantonu Sarajevo.
2. Također u novembru 2023. godine sačinjena je analiza o mogućnosti minimalne korekcije cijene distribucije gasa i cijene usluga održavanja mjerno regulacionih uređaja kako bi se unaprijedilo i održavalo stabilnim i kontrolabilnih poslovanja Preduzeća. Motiv i pravni osnov jeste da tarife tj. cijene komunalne usluge, treba da pokriju sve troškove tekućeg održavanja i funkcionisanja

komunalnog sistema na koji se odnose, uključujući amortizaciju i nabavku stalnih sredstava davaoca komunalnih usluga za obavljanje komunalnih djelatnosti (član 21. i 37. Zakona), a ista sada nije adekvatna jer se ne može odgovoriti potrebama poslovanja u kontinuirano promjenjivim tržišnim uslovima, zbog:

- stalnog psokupljenja, tj. rasta cijena roba, radova i usluga
- inflacije koja je velikim dijelom uzrok rasta cijena roba, radova i usluga, s posljedica je ratova u zemljama iz kojih dolaze berzanska dobra (nafta, gas, pšenica i sl.) što se neminovno odražava progresini rast i varijabilnost cijena svih dobara na tržištu
- činjenice da je nezamislivo da samoo cijena komunalne usluge, koja je proizvod svega prethodnog ostane nepromijenjena, tim više što se ista mijenja približno deceniju, a što je izuzetno dug period u savremenom turbulentnom poslovnom okruženju i bez gore navedenih uzročnika,

pri čemu je Preduzeće odgovorno i u obavezi da pruža uslugu od javnog interesa koja podrazumijeva zadovoljavanje onih potreba urbanog civilizacijskog društva koje su nezamjenjiv uslov života i rada građana, državnih organa i drugih subjekata na području Kantona i to u zahtjevnom obimu, roku i kvalitetu (član 5. Zakona).

3. Nadalje, na osnovu praćenja navedenih okolnosti i detaljne analize ostvarenih rezultata u periodu januar-septembar 2023. godine, Uprava Preduzeća je pristupila revidiranju i usaglašavanju važećeg Plana poslovanja, radi njegovog prilagođavanja novim okolnostima i potrebama poslovanja, te sačinjavanju Rebalansa Plana poslovanja za 2023. godinu. Dokle, iznova su preispitani i raspoređeni poslovni prioriteti, akceptirajući sve prepoznate rizike, koji su se periodično odražavali kroz varijabilnost cijena robe, radova i usluga na tržištu neophodnih za obavljanje povjerene djelatnosti.

**KJKP „Toplane” d.o.o. Sarajevo** u periodu od 01.01. - 31.12.2023. godine, je ostvarilo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM i manja je u odnosu na 2022. godinu.

Po Izvještaju o poslovanju za 2023. godinu, nepokriveni gubici u poslovanju iskazani su na dan 30.06.2023, godine u iznosu od 84.281.992 KM, a koji je rezultat neprovođenja odluka Skupštine preduzeća. Odluke skupštine nisu uvrštene u Budžet Kantona Sarajevo u prethodnim periodima, niti su uvrštene u Budžetu za 2023. godinu.

Na osnovu Odluke Skupštine Preduzeća broj: 00-01-04/23 od 26.06.2023. godine je izvršen raspored dobiti ostvarene u 2022. godini u iznosu od 3.451.381 KM, na ime pokrića gubitka iz ranijih perioda.

U izvještajnom periodu, Osnivač nije izvršio pokriće gubitaka u poslovanju kako je naloženo Odlukama Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23.

Napomenuto je da je gubitak ranijih perioda u 2023. godini smanjen dodatno i za 981.172 KM.

U periodu od 01.01.2023. godine Preduzeće je ostvarilo neto dobit u iznosu od 1.303.937 KM, iznos ostvarene dobiti je evidentiran na poziciji Neraspoređena dobit izvještajne godine.

**Zbog nerealizovanja Odluke Skupštine preduzeća broj: 00-01-03/23 od 26.06.2023. godine predlaže se Nadzornom odboru da donese Prijedlog odluke o nastavku rada Preduzeća, u skladu sa članom 185. Zakona o privrednim društvima, te istu uputi Skupštini preduzeća radi donošenja Odluke o nastavku rada Preduzeća, s obzirom da ukupni kapital iznosi -60.392.194 KM.**

**JKP „Trnovo“, d.o.o.** je u 2023. godini ostvarilo dobit od 209.298 KM, i veća je u odnosu na prethodnu godinu. Ukupni prihodi ovog preduzeća iznose 1.568.486 KM, a rashodi 1.359.188 KM.

Tokom 2023. godine, iz Budžeta Kantona Sarajevo, kroz redovne tekuće transfere Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša doznačena su sredstva u ukupnom iznosu od 250.000 KM.

**KJKP „Park“ d.o.o Sarajevo** ostvarilo je ukupnu dobit u iznosu od 1.313.359 KM, a ukupna ostvarena neto dobit iznosi 1.116.887 KM.



Preduzeće je u poslovnu sezonu 2023. godine ušlo spremnije, planski i strateški, što je u konačnici rezultiralo izuzetnim rezultatima i izvršenim aktivnostima koje je ovo preduzeće realizovalo u posmatranom periodu. Sama činjenica da je prema Finansijskom izvještaju o poslovanju za 2023. godinu preduzeće „Park“ ostvarilo pozitivan rezultat u ukupnom iznosu od 1.116.877 KM, govori o izvanrednom iskoraku i rezultatu, uzimajući u obzir da je ovo preduzeće u posljednjih više od 10 godina poslovalo sa gubitkom ili se rezultat mjerio u desetinama hiljada KM.

**KJKP „Tržnice i pijace“ d.o.o. Sarajevo** ostvarilo je dobit u 2023. godini u iznosu od 15.704 KM, što je manje u odnosu na prethodnu godinu za 82,6%, kad je dobit iznosila 90.102 KM.

Iz Budžeta Kantona Sarajevo nije bilo doznačenih sredstava u toku 2023. godine.

Na uspješnost poslovanja preduzeća i izvršenje planiranih zadataka u 2023. godini, najveći uticaj imaju pojedini interni faktori: organizacija, struktura i veličina stalnih sredstava, struktura ljudskih resursa, finansijska snaga preduzeća i drugo. Uprava preduzeća je ove rizike blagovremeno i uspješno kontrolisala.

Najznačajniji eksterni rizici kod izvršenja planiranih ciljeva u 2023. godini, na koje Uprava, kao i nadzorni odbori i Skupština preduzeća nisu imali uticaja su:

- Ishod sudskog postupka po tužbama o utvrđivanju prava vlasništva na dionice,
- Neriješena imovina na kojoj Preduzeće obavlja djelatnost,
- Nelegalna konkurencija (“divlja prodaja”),
- Nelojalna konkurencija (privatne tržnice-pijace i tržni centri),
- Rizik masovnijeg odustajanja zakupaca zbog zakonske regulative,
- Ekonomsko-socijalno stanje i kupovna moć građana,
- Odredbe Kolektivnog ugovora,
- Neadekvatan cjenovnik usluga,
- Požar na Poslovnoj jedinici Kvadrant.

Pored eksternih rizika koji su bili prisutni i prethodnih godina u 2023. godini desio se i požar na pijaci Kvadrant.

Obzirom na ostvarene prihode u proteklim godinama, od izuzetnog značaja je i ova poslovna jedinica. Godišnji promet iznosi cca 500.000 KM, te shodno tome, a obzirom da usljed požara preduzeće nije bilo u mogućnosti da obavlja redovan rad 2 mjeseca, rezultiralo je smanjenjem prihoda sa ove poslovne jedinice u iznosu od cca 100.000 KM. Preduzeće je poduzelo sve potrebne radnje koje su bile u mogućnosti da se uspostavi ponovni rad, obzirom na posljedice požara nije realno bilo očekivati da se uspostavi rad u 2023. godini.

**JKP „Vodostan“, d.o.o. Ilijaš** u 2023. godini ostvarilo je dobit od 231.399 KM i veća je u odnosu na prethodnu godinu za oko 3 puta. Neto dobit preduzeća iznosi 206.395 KM.

*Preduzeće se suočava sa nizom regulatornih, pravnih, finansijskih i operativnih rizika kao što su:*

- gubici vode na distributivnoj i razvodnoj mreži, zbog lošeg kvaliteta i starosti vodovodne mreže;
- gubici vode koji se ne fakturišu ( potrošnja preko hidranata, fontana, javnih česmi, izmjerena a ne fakturisana potrošnja vode u zgradama kolektivnog stanovanja...);
- gubici vode na dijelovima mreže koji su u nadležnosti upravitelja (hidrantske mreže stambenih objekata kolektivnog stanovanja, mreže koje prolaze kroz podrume i zidove objekata kod kojih je vodomjer smješten u podrumskim prostorijama i sl...);
- gubici vode nastali usljed kvarova zbog izvođenja raznih radova u blizini instalacija ;
- gubici vode usljed nepropisnog korištenja vode ( ilegalni priključci, ogranci, česme koje nisu spojene preko vodomjera i sl...);
- ostali gubici.



- samoinicijativna izgradnja i priključenje na Vodovod i kanalizaciju od strane nelegalnih korisnika;
- nepostojanje ili primjena pravnih mehanizama ili odgovornosti za utvrđivanje i kažnjavanje nelegalnih korisnika;
- korištenje dvojnih sistema vodosnabdijevanja (iz javnog i lokalnog vodovoda);
- nedozvoljavanje aktivnosti u zonama sanitarne zaštite;
- priključenje na vodovodni sistem prije adekvatne odvodnje otpadnih voda;
- sporost i neefikasnost u rješavanju predmeta pred Sudovima kod naplate potraživanja za komunalne usluge i dr.

*Radi otklanjanja problema i poboljšanja efikasnosti vodovodnog sistema, potrebno je :*

- nastaviti kontinuirano investiranje u kapitalne projekte vodovodnog sistema ;
- vršiti stalnu kontrolu stanja mreže, identifikaciju i opravke kvarova na istoj radi smanjenja gubitaka vode;
- vršiti ugradnju i zamjenu mjernih uređaja korisnicima;
- kontinuirano voditi aktivnosti na identifikaciji ilegalnih priključaka i nekontrolisane potrošnje;
- poboljšati saradnju sa komunalnom inspekcijom i pronaći način sankcionisanja za prekršioce koji izvedu radnje suprotne postojećim zakonskim propisima;
- povećati saradnju sa predstavnicima mjesnih zajednica na uočavanju i blagovremenom spriječavanju nedozvoljenih radnji od strane pojedinaca.

#### 1.4. Gubitak

Ostvareni gubitak u 2023. godini u svim JKP-a i KJKP-a iznosi 24.625.224 KM i u odnosu na 2022. godinu veći je za 48,9%. Gubitak se odnosi na četiri preduzeća, Vodovod i kanalizacij, Rad, Pokop i Komunalac Hadžići, dok ostala preduzeća nisu poslovala sa gubitkom.

**KJKP „Vodovod i kanalizacija”, d.o.o. Sarajevo** je u 2023. poslovnoj godini iskazalo gubitak u iznosu od 21.946.004 KM. Povećanje gubitka u poslovanju Preduzeća za 33%, odnosno 5.493.298 KM u odnosu na 2022. godinu, je prije svega rezultat povećanja poslovnih rashoda u 2023. godini u odnosu na 2022. godinu za 4.738.575 KM ili 7%. Naime u 2023. godini na povećanje poslovnih rashoda prvenstveno je uticalo povećanje:

- Materijalnih troškova za 12% ili 1.509.573 KM
- Troškova plaća i ostalih ličnih primanja za 5% ili 1.423.351 KM
- Troškova proizvodnih usluga 1% ili 15.280 KM
- Amortizacije 1% ili 317.059 KM
- Nematerijalnih troškova 25% ili 1.313.182 KM

U odnosu na plan gubitak u 2023. godini je veći za 15.973.028 KM ili 73% iz razloga što su planirana sredstva iz Budžeta KS za pokriće gubitka poslovanja u 2023. godini u iznosu od 18.020.456 KM, a nisu doznačena Preduzeću.

Problem i rizici s kojima se suočava preduzeće se prvenstveno ogledaju u tome da se vodovodni i kanalizacioni sistem grada ne obnavlja se potrebnim intenzitetom. Obnavljanje sistema je finansirano uglavnom iz sredstava Budžeta Kantona, ali dijelom i sredstvima Preduzeća, u skladu sa mogućnostima. Kako u cijelom poslijeratnom periodu u strukturi ukupnih prihoda nije bilo moguće finansirati troškove amortizacije, ali ni dio drugih operativnih troškova, to su mogućnosti Preduzeća da ulaže u obnovu sistema bile više nego ograničene. Za rješavanje vodosnabdijevanja u Kantonu Sarajevo neophodno je obezbjediti značajna sredstva. Riječ je od nekoliko desetaka miliona KM da bi se riješilo dugoročno snabdijevanje pitke vode u Kantonu Sarajevo. Protekle godine, iz Budžeta je izdvojeno 2.556.409 KM kako bi se pomoglo KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. da bi bolje obavljao poslove koje mu je povjerio osnivač. Ta sredstva svakako nisu dovoljna i u narednom periodu treba u Budžetu značajno podržati KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. kako bi se dugoročno i kvalitetno izvršilo vodosnabdijevanje stanovništva i privrede higijenski ispravnom vodom, zatim kvalitetno izvršila odvodnja i tretman otpadnih voda.

*Mjere za poboljšanje stanja su sljedeće:*

- realizacija projekata koji će se financirati iz kredita EBRD-a, planiranom dinamikom,
- smanjenje gubitka na vodovodnoj mreži (NRW projekat)
- povećanje energetske efikasnosti;
- intenziviranom opravkom kvarova kao i boljim upravljanjem sistemom zadržati postigniti nivo urednog vodosnabdijevanja,
- održati hemijsko - bakteriološku ispravnost vode za piće,
- poboljšati uslove vodosnabdijevanja povećanjem njegove funkcionalnosti sanacijom postojeće mreže, opremanjem mjerno-regulacionom opremom, te neophodnim nabavkama zamjenskih pumpnih agregata i druge opreme, kao i sredstava rada,
- upravljati postrojenjem za tretman otpadnih voda (PPOV) Butila u cilju kontinuiranog sekundarnog prečišćavanja urbanih otpadnih voda Grada Sarajeva u skladu sa zakonskom regulativom;
- poduzeti aktivnosti na obezbjeđenju finansijskih sredstava neophodnih za rad PPOV Butila kao i za tretman i zbrinjavanje mulja.
- raditi na poboljšanju uslova odvodnje fekalnih i oborinskih voda zamjenom postojeće kanalizacione mreže, te povećanje njene funkcionalnosti putem razdvajanja mješovitih kanala i izrade separatne kanalizacione mreže,
- dalje unaprijediti sistem kvaliteta prema standardu ISO 9001 i 17025, i 17020.
- obezbjediti funkcionisanje (održavanje i razvoj) informacionog sistema Preduzeća.
- naplaćivati potraživanje za vodu intenziviranjem aktivnosti na isključenju potrošača koji imaju dugovanje za usluge vodosnabdijevanja i odvodnje otpadnih voda.
- isključivati potrošače iz sistema snabdijevanja vodom ukoliko se potrošnja vode ne odvija u skladu sa Uredbom o opštim uslovima za snabdijevanje vodom za piće, obradu i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, kao i drugim aktima Preduzeća.
- povećanje broja korisnika priključenih na vodovodnu mrežu (smanjenje bezpravnih korisnika)

*Program sanacije gubitka:*

Preduzeće posluje sa gubitkom u cijelom periodu nakon rata. Osnovni razlog je u činjenici da se utvrđenom cijenom vode i odvodnje ne mogu izmiriti opravdani troškovi poslovanja.

Za razliku od drugih komunalnih preduzeća u Kantonu Sarajevo, preduzeće upravlja imovinom velike vrijednosti, te je i iznos obračunate amortizacije veliki. Sve dok se i ovaj rashod u cijelosti ne uključi u cijenu vode i odvodnje, preduzeće će poslovati sa gubitkom (u 2023. godini obračunata amortizacija iznosi 24.930.699 KM, a iskazani gubitak 21.946.004 KM).

Stabilno poslovanje može obezbjediti samo realno utvrđena cijena usluga. Potrebno je da se utvrdi posebna cijena vode i odvodnje za potrošače koji su u stanju socijalne potrebe, a za sve ostale da se primjenjuje ekonomska cijena.

Ukoliko se ne bude primjenjivala ekonomska cijena tada je neophodno primjeniti član 22. Zakona o komunalnoj djelatnosti, kojim je regulisano da će se rad komunalnih preduzeća financirati i iz Budžeta Kantona Sarajevo.

**JKP „Komunalac“ d.o.o. Hadžići** u toku 2023. godine poslovalo je sa gubitkom u iznosu od 209.706 KM, i veći je u odnosu na 2022. godinu za oko 2,5 puta. Prijedlog uprave preduzeća je da se gubitak knjiži na akumulirani gubitak.

*U cilju unapređenja poslovanja Preduzeća u narednom periodu potrebno je sljedeće:*

- Nastaviti sa aktivnostima i unapređenjem mjera za efikasniju naplatu komunalnih usluga prije pokretanja naplate sudskim putem, čime bi se eliminisali dugotrajni sudski postupci;
- Pojačati mjere prinudne naplate komunalnih usluga iz prethodnih obračunskih perioda;

- Budžetom Kantona Sarajevo i nadležnih ministarstava planirati učešće u kapitalnim projektima uvođenja novih količina vode i sistem vodosnabdijevanja, zbog povećanja potrebe za pitkom vodom i ograničenih kapaciteta postojećih izvorišta i vodnih objekata;
- Budžetom Kantona Sarajevo i nadležnih ministarstava planirati razvojne projekte funkcioniranja kanalizacionog sistema da bi se obezbijedila sigurna odvodnja otpadnih voda i istovremeno omogućila bolja zaštita životne sredine i postojećih vodnih resursa.

Odnosom prihoda i rashoda utvrđeni poslovni rezultat je gubitak u iznosu 209.706 KM dok je u istom periodu 2022. godine rezultat bila dobit u iznosu 43.031 KM. Ostvareni rezultat je direktna posljedica inflatornih kretanja u toku 2023. godinu, što se naročito odnosi na povećanje cijena vodovodnog i građevinskog materijala, zatim goriva, energenata i rezervnih dijelova, a tako i svih usluga posebno za održavanje vozila, opreme i radnih mašina, bankarskih usluga i sl.

**KJKP „Rad“ d.o.o. Sarajevo** je na dan 31.12.2023. godine ostvarilo gubitak od 1.621.137 KM za razliku od prošle godine kada je preduzeće poslovalo pozitivno sa dobitim od 251.311 KM.

Ostvareni gubitak posljedica je povećanja troškova primanja radnika za 5.157.608 KM u 2023. godini, u odnosu na 2022. godinu i to:

- |                         |              |
|-------------------------|--------------|
| – - plate radnika       | 4.533.808 KM |
| – - toplog obroka       | 424.106 KM   |
| – - materijalnih pomoći | 116.186 KM   |
| – - regresa             | 83.508 KM    |

Razlog povećanja ovih troškova je primjena Kolektivnog ugovora zaključenog između Vlade Kantona Sarajevo i Samostalnog sindikata komunalne privrede, a koji je u primjeni od 01.01.2022. godine.

- Neekonomska cijena usluga prikupljanja , odvoza i deponovanja otpadaka , a koja se nije mijenjala od 1995. godine za pravna lica , odnosno 1998. godine za fizička lica. Tokom 2023. godine formirano je Neovisno stručno tijelo Vlade Kantona Sarajevo za utvrđivanje validnosti kalkulacije i prijedloga visine cijene usluga prikupljanja, i odvođenja otpada KJKP“RAD“ d.o.o. Sarajevo , Na osnovu Odluke Uprave Preduzeća broj 3437/ 23 od 13.02.2023. godine, imenovana je Komisija za utvrđivanje validnosti kalkulacije i konačnog prijedloga visine cijene usluga prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada. U saradnji sa ekspertnim timom Ekonomskog instituta Sarajevo, urađen je Izračun troškova koštanja usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja komunalnog otpada za 2022., 2023. i 2024. godinu. Prijedlog cijena dostavljen je Upravi Preduzeća 13.05.2023. godine. Uprava je isti prosljedila Nadzornom odboru. Nakon razmatranja prijedloga cijena Nadzorni odbor je donio Zaključak br. 02NO-11309/23 od 12.06.2023.god. kojim se prijedlog Cjenovnika vraća na korekciju i dopunu, te je korigovan i ponovo dostavljen Nadzornom odboru i isti je usvojen i dostavljen Ministarstvu komunalne privrede , infrastrukture, prostornog uređenja , građenja i zaštite okoliša. Vlada Kantona Sarajevo imenovala je Neovisno stručno tijelo za utvrđivanje validnosti kalkulacije i prijedloga visine cijene usluga prikupljanja i odvođenja otpada KJKP“RAD“ d.o.o. Sarajevo, koje je u periodu od 15.06.2023. godine do 15.12.2023. godine radilo na utvrđivanju prijedloga cijena po statističkoj klasifikaciji djelatnosti BiH iz 2010 godine. Neovisno stručno tijelo završilo je veliki dio posla koji se odnosi na prijedlog cijene po svrstavanju srodnih šifri djelatnosti po kategorijama / vrsti djelatnosti. S obzirom na obimnost posla, a koji se odnosio na analize cijena prikupljanja , odvoza i zbrinjavanja otpadaka po djelatnostima i koje su vršene na terenu za svaku od devet općina, preostali dio posla planira se završiti tokom 2024. godine, te konačan prijedlog cijena dostaviti Vladi Kantona Sarajevo, koja utvrđuje cijene prikupljanja, odvoza i deponovanja otpadaka za pravna i fizička lica u Kantonu Sarajevo.

- Neekonomska cijena mjesečnog zakupa garažnih parking mjesta, pri čemu su cijene garažnih parking mjesta smanjene sa 60 KM na 50 KM i sa 40 KM na 20 KM (sa PDV-om) od 01.10.2021, a odnose se na otvorene i zatvorene garaže Dobrinja I, IV i V i Saraj polje garaže 1,2,3,4 i 5, pri čemu je tada fakturisani prihod bez PDV-a smanjen za 412.000 KM.
- Veliki broj invalida rada, kojih je na dan 31.12.2023. godine bilo 137, što čini 12,8% ukupnog broja zaposlenih.
- Veliki broj nenaplaćenih potraživanja od kupaca koji na dan 31.12.2023 godine iznose 61.845.777 KM, od čega sumljiva i sporna potraživanja iznose 54.184.202 KM, a potraživanja za 2023. godinu iznose 7.661.575 KM.
- Nemogućnost isključenja neplatiša iz sistema prikupljanja, odvoza i deponovanja otpadaka
- Veliki troškovi postupaka masovnog utuženja i sporost rada sudova u rješavanju istih
- Nezadovoljavajući stepen naplate potraživanja za pokriće poslovnih troškova i ulaganje u kapitalne projekte
- Nekonkurentnost na tržištu za komercijalne proizvode i usluge (proizvodnja asfalta, izgradnja saobraćajnica) zbog kompleksnosti provođenja procedura javnih nabavki
- Stalni rast troškova poslovanja

*Mjere za unapređenje poslovanja odnose se na:*

- Što hitnije utvrditi dinamiku povećanja cijena usluga prikupljanja, odvoza i deponovanja smeća za fizička i pravna lica kako bi se dostigla ekonomska cijena.
- Povećanje količina izdvojenog korisnog otpada, uključujući i nastavak realizacije projekta selektivnog prikupljanja otpada u namjenske posude na širem području Kantona Sarajevo
- Edukacija stanovništva vezano za selektivnog prikupljanja otpada u namjenske posude na širem području Kantona Sarajevo
- Aktivnosti kolektivne javne higijene realizovati u obimu utvrđenom budžetom Kantona Sarajevo, programima koje u saradnji sa općinama i KJKP RAD d.o.o. donosi resorno ministarstvo na godišnjem nivou i Odluci o cijenama (Vlada Kantona Sarajevo, „Sl. novine Kantona Sarajevo“ br: 7/20 od 27.02.2020.godine)
- U skladu sa budžetom Kantona Sarajevo i Odluci o cijenama (Vlada Kantona Sarajevo, „Sl. novine Kantona Sarajevo“ br: 7/20 od 27.02.2020.godine) utvrđen je sa resornim ministarstvom Operativni plan i program održavanja čistoće na području Kantona Sarajevo,
- Pored redovnih aktivnosti koje će se obavljati prema Operativnim planovima za tekuću godinu, obavljat će se i vanredne intervencije u slučaju vremenskih neprilika, čišćenje grada prije i poslije raznih kulturnih, sportskih, zabavnih, vjerskih, reklamnih i drugih javnih skupova.
- Nastaviti sa aktivnostima na iznalaženju načina da Skupština KS i Vlada KS donesu odgovarajuće odluke koje bi omogućile da Direkcija za ceste KS poslove zimskog održavanja saobraćajnica koje su u njenoj upravljačkoj nadležnosti direktno dodjeljuje KJKP RAD d.o.o.
- Nabavku nove mehanizacija za rad zimske službe radi smanjenja prosječne starosti iste,
- Tokom 2023. godine KJKP RAD je sa resornim Ministarstvom potpisao “Sporazum o obavljanju poslova korištenja “mokrog postupka” za obaranje čestica prašine u zraku na javno-prometnim površinama u Kantonu Sarajevo”  
Ppovećan angažman na nabavci i podjeli kanti domaćinstvima sa ciljem jačanja sistema odvojenog prikupljanja otpada
- Povećanje broja reciklažnih dvorišta na području KS, a kojim treba da upravlja KJKP”RAD” d.o.o.
- Povećanje broja korisnika usluga preduzeća kroz sistemski pristup rada terenske službe
- Pojačan angažman na edukaciji radnika po organizacionim jedinicama
- Informisanje javnosti putem novih i inovativnih sistema komunikacije

**KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo** je u periodu 01.01. do 31.12.2023. godine je ostvarilo gubitak u iznosu od 848.377 KM, za razliku od prethodnih godina kada je ovo preduzeće poslovalo pozitivno.



*Navedeni razlozi za negativno poslovanje su sljedeći:*

- Smanjeno je finansiranje zajedničke komunalne potrošnje. U odnosu na prvobitno planirana sredstva u iznosu od 3.300.000 KM, odobrena sredstva u iznosu od 2.650.000 KM, uticaj na smanjenje prihoda iznosi 650.000 KM u bruto iznosu, odnosno 555.555 KM, u neto iznosu.
- Izostale kapitalne investicije za otkup zemljišta i infrastrukturno uređenje u svrhu obezbjeđenja dovoljnog broja grobnih mjesta. Izostala su prvobitno planirana sredstva u iznosu od 700.000 KM, za otkup zemljišta u 1.000.000. KM, za infrastrukturno uređenje novootkupljenog zemljišta. Odobrena su sredstva u iznosu od 950.000 KM, po osnovu ranije implementiranih projekata. Uticaj na prihode odnosi se na izostanak sredstava za otkup zemljišta.
- Usvajanjem Kolektivnog ugovora o pravima i obavezama poslodavca i zaposlenika u oblasti komunalne privrede Kantona Sarajevo, povećane su plaće uposlenima za iznos od 405.357 KM.
- Smanjen je broj ukopa u 2023. godini u odnosu na 2022. godinu.
- Troškovi poslovanja u rastu, a cijene koje određuje Osnivač nisu se mijenjale od 1996. godine.

#### *Program sanacije gubitka*

Gubitak će biti pokriven akumuliranim sredstvima rezervi formiranih iz neraspoređene dobiti iz prethodnih perioda.

#### *Problematika poslovanja*

U izvještajnom periodu realizovana su značajna odstupanja pokazatelja poslovanja u odnosu na planirane veličine, koje su rezultirale značajnim gubitkom, a odnose se na:

- Usvajanje Budžeta KS za 2023. godinu, smanjeno je finansiranje Zajedničke komunalne potrošnje i izostale su komunalne investicije za otkup zemljišta i infrastrukturno uređenje u svrhu obezbjeđenja dovoljnog broja grobnih mjesta.
- Usvajanje Kolektivnog ugovora o pravima i obavezama poslodavca i zaposlenika u oblasti komunalne privrede KS povećane su plaće uposlenima.
- Cijene zajedničke komunalne potrošnje nisu se mijenjale od 1996. godine, što značajno utiče na prihode.
- Nelegalna i neloyalna konkurencija u segmentu prodaje cvijeća i voskarskih proizvoda, a u blizini naših cvjećara.
- Nedostatak sposobne radne snage na terenu, sve manji interes za radna mjesta grobar, uz veliki broj zaposlenika u kategoriji invalida rada.
- Aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa za kompletan obuhvat groblja Vlakovo koji ne zavise isključivo od preduzeća.

#### *Prijedlog mjera za unapređenje poslovanja*

- Neophodno je nastaviti kapitalnim projektima koji se prije svega odnose na proširenje groblja Vlakovo za redovan ukop umrlih (otkup zemljišta i njegovo uređenje)
- Putem Resornog ministarstva obezbijediti da Vlada KS usvoji Uredbu o upravljanju i održavanju groblja i obavljanju pogrebne djelatnosti, jer je trenutno važeća usvojena 1985. godine.
- U cilju održavanja stabilnosti poslovanja potrebno povećati dio cijena koje određuje Osnivač, uzimajući u obzir aktuelne cijene koje određuje Osnivač nisu mijenjane od 1996. godine.
- Osigurati veću finansijsku podršku kroz zajedničku komunalnu potrošnju.
- Zakonski riješiti izazov „profesionalnih žalitelja“ na javne nabavke, što značajno usporava izbor najpovoljnijeg ponuđača. Ovo je posebno izraženo kroz odlaganje projekata kapitalnih investicija, nedostatka roba i slično.
- Analizirati nove načine povećanja prihoda u preduzeću (npr. uspostava klesarije).



- Pripremiti i sprovesti projekat digitalizacije poslovanja preduzeća.
- Uraditi novu reorganizaciju i sistematizaciju radnih mjesta, uz reinžinjeriing svih poslovnih procesa, poželjan angažman vanjskog eksperta.

## 2. Cijene komunalnih usluga

Cijene komunalnih usluga utiču na ostvareni finansijski rezultat. Kod kalkulacije cijena uzeti su u obzir troškovi koji utiču na njeno formiranje.

### KJKP „Toplane“ d.o.o Sarajevo

U skladu sa promjenama cijena gasa Vlada KS je donijela Odluku o promjenama cijena centralnog grijanja od 01.01.2023. godine i od 01.04.2023. godine. Također je Vlada KS donijela Odluke o umanjenjima računa za oktobar za 23,55% i umanjenja računa za decembar za 10%.

#### *Cijene gasa u 2023 godini:*

##### Od 01.01.2023 do 31.03.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,990 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	1,070 KM/Sm <sup>3</sup>

##### Od 01.04.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,866 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,946 KM/Sm <sup>3</sup>

##### Od 01.07.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,797 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,877 KM/Sm <sup>3</sup>

##### Od 01.10.2023:

Nabavna cijena gasa:	0,837 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena distribucije gasa:	0,080 KM/Sm <sup>3</sup>
Cijena gasa za Toplane:	0,917 KM/Sm <sup>3</sup>

#### *Napomena; Navedene cijene su bez PDV-a*

Zbog promjena cijena gasa u 2023. godini mijenjale su se visine tarifnih stavova u dva navrata u 2023. godini.

U januaru 2023. godine Vlada Kantona Sarajevo udvrdila je visinu tarifnih stavova i donijela Odluku broj. 02-04-2100-2/23 kojom su utvrđene cijene grijanja, a koje su se primjenjivale od 01.01.2023. godine do 31.03.2023. godine.

Vlada KS je utvrdila sniženje visinu tarifnih stavova od 01.04.2023. godine za 10% Odlukom br. 02-04-12820-38/23 od 20.04.2023. godine.

Pored toga, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11. 2023. godine odobreno je umanjenje računa za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec oktobar 2023. godine u iznosu 23,55%.

Također, Odlukom Vlade Kantona Sarajevo 02-04-49722-29/23 od 23.11. 2023. godine umanjen je račun za usluge centralnog grijanja koji su ispostavljeni za mjesec decembar 2023. godine u iznosu 23,55%.

### **KJKP „Sarajevogas“ d.o.o Sarajevo**

Prodajna cijena gasa sastoji se iz nabavne cijene gasa i cijene distribucije gasa.

- Nabavnu cijenu gasa utvrđuje "Energoinvest", a saglasnost na istu daje Vlada FBiH, što se objavljuje u Službenim novinama FBiH.
- Cijenu distribucije gasa utvrđuje Nadzorni odbor KJKP "Sarajevogasa" d.o.o. Sarajevo, a saglasnost na nivo cijene distribucije daje Vlada Kantona Sarajevo, što se objavljuje u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

Kada je u pitanju odgovor na prijedlog ekonomske cijene usluge, konstatuje se da postojeća cijena uz ostvareni nivo isporuke prirodnog gasa omogućava pozitivno poslovanje Preduzeća, ne izostavljajući prethodno iznesene probleme, zbog kojih je neophodna korekcija cijene distribucije.

Struktura prodajne cijene gasa po kategorijama kupaca u 2023 godini se u više navrata mijenjala.

### **KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo**

Cijena vodnih usluga trebala bi da bude tolika da Preduzeće iz svojih poslovnih prihoda može da podmiruje svoje rashode, ali i da ima dovoljno sredstva za investicije u infrastrukturu da bi se njen kvalitet održao i unaprijedio. Činjenica je da se cijene vodnih usluga proteklih godina nisu mijenjale od 2013. godine. Kroz ekonomske cijene usluga vodosnabdijevanja i odvodnje i tretmana otpadnih voda bi se osiguralo puno pokriće opravdanih troškova, te bi Preduzeće steklo osnovu da stvara dovoljne prihode za efikasno upravljanje sistemom vodosnabdijevanja, odvodnje i tretmana otpadnih voda. Cijene vode i odvodnje, koje je KJKP „Vodovod i kanalizacija“ Sarajevo primjenjivalo i u 2023. godini, su objektivno gledano niske i ne omogućavaju stabilno poslovanje i razvoj, te cijene ustanovljene su 01.12.2013. godine.

Prosječna ostvarena cijena vode i odvodnje u 2023. godini iznosi 1,66 KM/m<sup>3</sup> vode, a izračunata je na osnovu podataka o fakturisanom prihodu od vode i odvodnje i fakturisanim m<sup>3</sup> vode. Važno je istaknuti da u ovoj cijeni koja je u primjeni nisu uključeni svi troškovi u skladu s principom pokrivanja svih troškova, preciznije troškovi amortizacije, prečišćavanja otpadnih voda, PDV na PVN za korištenje voda i PDV na PVN za zaštitu voda, te troškovi otplate kredita EBRD-a. Cijena kojom bi se pokrivali svi opravdani troškovi poslovanja iznosi 2,86 KM/m<sup>3</sup> što je za 72% više od ostvarene cijene. Nedostajući poslovni prihod od prodaje vode i odvodnje, a kojim bi se pokrili poslovni rashodi iznosi 28.990.753 KM. Donošenje odluke o izmjeni cjenovnika usluge vodosnabdijevanja pitkom vodom i odvodnje otpadnih voda je u nadležnosti Vlade Kantona Sarajevo koja bi trebala izvršiti izmjenu važećeg cjenovnika usluga vodosnabdijevanja pitkom vodom, odvodnje i prečišćavanja otpadnih voda, kako bi se omogućilo stabilno poslovanje preduzeća

### **KJKP „Rad“ d.o.o Sarajevo**

Data je strukturu cijena usluga i prijedlog ekonomske cijene sa strukturom.

Elementi koji predstavljaju osnovicu za izradu kalkulacija cijena komunalnih usluga, a isti su u skladu sa Elementima kalkulacije cijena usluga komunalne potrošnje utvrđene od strane komisije Udruženja poslodavaca komunalne privrede Federacije BiH su:

- plaće zaposlenih (najniža plaća, koeficijent složenosti poslova, dodatak na uslove rada, rad na praznik, noćni rad, minuli rad, produženi rad, doprinosi i porezi na plaću u skladu sa postojećim Zakonom),
- ostale naknade ( topli obrok, prevoz na posao i sa posla, regres),
- amortizacija ( u skladu sa zakonskim propisima),
- održavanje sredstava rada ( u skladu sa normativom i iskustvom za svaku vrstu usluge),
- osiguranje ( osiguranje imovine i lica),

- troškovi energenata ( cijene sredstava rada i mehanizacije, utrošak goriva i maziva koji se određuje kataloškim – tehničkim normativima),
- ostali troškovi ( sirovina, materijala, hemikalija, HTZ opreme, telefona, struje, grijanja, reklame, propagande, sitnih usluga, kancelarijskog materijala, administracije, troškovi utuženja za sporna potraživanja, troškovi zakupa i sl.),
- obaveze ( cijene komunalnih usluga mogu se korigovati po osnovu otplate dugoročnih kredita za izgradnju i rekonstrukciju. Ova vrsta troška u jediničnoj cijeni može se posebno evidentirati ili primijeniti faktor na bruto platu).

#### *Usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja otpadaka*

- Na snazi je neekonomska cijena usluga prikupljanja , odvoza i deponovanja otpadaka , a koja se nije mijenjala od 1995. godine za pravna lica , odnosno 1998. godine za fizička lica. Tokom 2023. godine formirano je Neovisno stručno tijelo Vlade Kantona Sarajevo za utvrđivanje validnosti kalkulacije i prijedloga visine cijene usluga prikupljanja, i odvođenja otpada KJKP“RAD“ d.o.o. Sarajevo , Na osnovu Odluke Uprave Preduzeća broj 3437/ 23 od 13.02.2023. godine, imenovana je Komisija za utvrđivanje validnosti kalkulacije i konačnog prijedloga visine cijene usluga prikupljanja, odvoza i deponovanja otpada. U saradnji sa ekspertnim timom Ekonomskog instituta Sarajevo, urađen je Izračun troškova koštanja usluge prikupljanja, odvoza i deponovanja komunalnog otpada za 2022., 2023. i 2024. godinu. Prijedlog cijena dostavljen je Upravi Preduzeća 13.05.2023. godine. Uprava je isti prosljedila Nadzornom odboru. Nakon razmatranja prijedloga cijena Nadzorni odbor je donio Zaključak br. 02NO-11309/23 od 12.06.2023.god. kojim se prijedlog Cjenovnika vraća na korekciju i dopunu, te je korigovan i ponovo dostavljen Nadzornom odboru i isti je usvojen i dostavljen Ministarstvu komunalne privrede , infrastrukture, prostornog uređenja , građenja i zaštite okoliša. Vlade Kantona Sarajevo imenovala je Neovisno stručno tijelo za utvrđivanje validnosti kalkulacije i prijedloga visine cijene usluga prikupljanja i odvođenja otpada KJKP“RAD“ d.o.o. Sarajevo, koje je u periodu od 15.06.2023. godine do 15.12.2023. godine radilo na utvrđivanju prijedloga cijena po statističkoj klasifikaciji djelatnosti BiH iz 2010 godine. Neovisno stručno tijelo završilo je veliki dio posla koji se odnosi na prijedlog cijene po svrstavanju srodnih šifri djelatnosti po kategorijama / vrsti djelatnosti. S obzirom na obimnost posla, a koji se odnosio na analize cijena prikupljanja , odvoza i zbrinjavanja otpadaka po djelatnostima i koje su vršene na terenu za svaku od devet općina, preostali dio posla planira se završiti tokom 2024. godine, te konačan prijedlog cijena dostaviti Vladi Kantona Sarajevo, koja utvrđuje cijene prikupljanja, odvoza i deponovanja otpadaka za pravna i fizička lica u Kantonu Sarajevo.

#### **JKP „Vodostan“ d.o.o. Ilijaš**

Fakturisanje komunalnih usluga proizvodnje i distribucije vode i odvođenja otpadnih voda JKP „Vodostan“ d.o.o Ilijaš, vrši se u skladu sa Odlukom o davanju saglasnosti upravnim odborima na utvrdene cijene usluga i proizvodnje i distribucije vode i odvođenja otpadnih voda, koja je objavljena u Sl. Novinama Kantona Sarajevo br. 12/97, te Odlukom o davanju saglasnosti na odluku o utvrđivanju cijena za održavanje potrošačkog mjesta objavljena u Sl. Novinama Kantona Sarajevo br. 18/15 od 14 maja 2015. godine, do 01. septembra 2023. godine.

Od 01. septembra 2023. godine fakturisanje komunalnih usluga vrši se na osnovu Odluke o utvrđivanju cijena usluge vodosnabdijevanja pitkom vodom i odvodnjom otpadnih voda br.1314/23 od 14.07.2023.godine koju je donijela Skupština JKP „Vodostan“ d.o.o. Ilijaš. Odlukom o davanju saglasnosti na Odluku o utvrđivanju cijena usluge vodosnabdijevanja pitkom vodom i odvodnjom otpadnih voda br. 01/1-02-1853-7/23 od 27.07.2023. godine, donijelo je Općinsko vijeće na svojoj 29. sjednici održanoj 27.07.2023.godine. Ista je objavljena u Sl. Novinama Kantona Sarajevo br. 34/23 od 10.08.2023. godine.

## **JKP „Komunalac“ d.o.o Hadžići**

Od 01.04.2015. godine na snazi je bio jedan cjenovnik usluga vodosnabdijevanja i odvodnje otpadnih voda usvojen od strane Općinskog vijeća Hadžići. Krajem 2023. godine, upućen je prijedlog Općinskom vijeću Hadžići za korekciju cijena. Usvojeno je povećanje cijena od 35% 28.12.2023. godine, a u primjeni je od 01.01.2024. godine.

## **KJKP „Tržnice i pijace“ d.o.o Sarajevo**

Preduzeće radi po „Cjenovniku usluga“, br. 262-4-4/24.godine, usvojenom 30.01.2024. godine kao i „Pravila o uslovima prodaje i načina formiranja cijena usluga“, br. 262-3-1/24 od 30.01.2024. godine.

Uprava preduzeća planira u 2024. godini da uradi analizu i elaborate a kojima bi utvrdili potrebu za povećanjem cijena usluga koje nudi ovo preduzeće obzirom da od 2023. godine nije vršeno povećanje cijena usluga, pogotovo uzimajući u obzir povećanje svih energenata koje koristi ovo preduzeće, kao i povećanje plaća radnika preduzeća uslovljeno potpisima kolektivnih ugovora u posljednje 3 godine, a prilikom kojih preduzeće na osnovu plaća tereti dodatno.

Evidentno je da će u narednom periodu morati doći do povećanja cijena zakupa iako se većinom radi o zakupcima koji pripadaju socijalnim kategorijama (RVI, demobilisani borci i sl.) kojima će to biti udar na finansijsko poslovanje. Ovim kategorijama bi Vlada KS trebala obezbijediti poticaje koji bi im pomogli barem u dijelu plaćanja doprnosa i poreza.

## **KJKP „Park“ d.o.o Sarajevo**

Na osnovu važećeg Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena proizvoda, robe i usluga u KJKP „Park“ d.o.o.Sarajevo, sačinjen je obiman Cjenovnik roba i usluga za 2023.godinu.

Na osnovu Člana 2. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena proizvoda, roba i usluga vršeno je slobodno, prema uslovima tržišta ne narušavajući propise o slobodnoj konkurenciji na način da: ograničava i kontroliše proizvodnju i tržište, odgovara podjelu tržišta ili izvora snabdijevanja, pod istim uslovima, a po različitim cijenama prodaju istu vrstu proizvoda, odnosno pružaju istu vrstu usluga po različitim cijenama.

Na osnovu Člana 3. Pravilnika o uslovima i načinu formiranja cijena proizvoda, roba i usluga koje su predmet prodaje formiraju se na način i po postupku utvrđenim Pravilnikom.

U cjenovniku je primijenjena stopa za obračun PDV-a od 17% prema Članu 23. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Sl. glasnik BiH“ broj 9/05, 35/05 i 100/08). Cijene u Cjenovniku su iskazane u KM(konvertibilnim markama) bez PDV-a i KM sa PDV-om, kako se vrši i plaćanje.

Promjena cijene prodaje će se vršiti ukoliko to bude diktiralo stanje ponude i potražnje tržišta ili promjena propisa koji regulišu ovu oblast u skladu sa važećim pravilnikom.

## **KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo**

Segment usluga individualne komunalne potrošnje (preuzimanje preminulih osoba, zbrinjavanje u mrtvačnici/prosekturi, opremanje i sahranjivanje), realizuje se po cijenama koje je Osnivač utvrdio 1995. godine. U skladu sa tržišnim promjenama rasta cijena materijalnih troškova, kao i troškova rada, utvrđeni su prijedlozi korekcije cijena iz 1995. godine, koji su upućeni Osnivaču na davanje saglasnosti. Najznačajniji efekti korekcije cijena izraženi su na uslugama koje su neizostavne u obavljanju sahrane/dženaze.

Prijedlog korekcije cijena osnovnih usluga individualne komunalne potrošnje iz djelatnosti KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo, sa pojedinačnim kalkulacijama za svaku vrstu usluge, uputili smo Osnivaču, aktom broj: 01-45-308/24 od 08.02.2024. godine, na zahtjev Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša.

Kantonu Sarajevo, po predmetnom zahtjevu dostavljena je dopuna dokumentacije sa .Planom poslovanja za 2024. godinu i Bilansom stanja kao i Bilansom uspjeha za prethodne tri godine.



U pogledu cijena usluga zajedničke komunalne potrošnje, inicijativa za korekciju cijena će se podnijeti u narednom periodu.

### 3. Sredstva budžeta

Ukupno doznačena sredstva Budžeta KS KJKP-a i JKP-a u toku 2023. godine iznosila su 27.818.874 KM i manja su za 23,9% u odnosu na 2022. godinu.

Pregled doznačenih sredstava i odnos sredstava Budžeta KS i ukupnih prihoda KJKP i JKP - a po javnim komunalnim preduzećima daje se u Tabeli 8. Sredstava budžeta u 2023. godini povećana su kod skoro svih KJKP-a i JKP-a, osim kod dva preduzeća gdje su sredstva Budžeta smanjena, a to su: KJKP Sarajevogas, i KJKP Park, dok KJKP Tržnice i pijace nisu imali doznačenih sredstava Budžeta u 2023. godini.

Tabela 8. Sredstva budžeta u ukupnim prihodima KJKP-a i JKP-a

R. br.	KJKP i JKP	Ukupni prihodi u KM		Sredstva budžeta u KM		Indeks 2023 2022	Odnos sredstava Budžeta KS i ukupnih prihoda KJKP i JKP- a	
		2022.	2023.	2022.	2023.		2022.	2023.
1.	Vodovod i kanalizacija	58.419.864	58.587.228	2.924.010	3.256.490	111,4	5,0	5,6
2.	Sarajevogas	142.763.314	144.068.754	11.866.189	1.284.148	10,8	8,3	0,9
3.	Toplane	76.894.550	78.081.715	2.048.711	2.398.761	117,1	2,7	3,1
4.	Rad	44.167.562	45.973.948	7.283.517	7.885.000	108,3	16,5	17,2
5.	Park	13.084.774	12.870.239	9.001.946	8.460.247	94,0	68,8	65,7
6.	Pokop	11.325.589	10.616.280	2.499.896	3.600.000	144,0	22,1	33,9
7.	Tržnice i pijace	3.443.746	3.413.082	100.000	0		2,9	0,0
8.	Vodostan	2.890.088	3.004.980	257.697	269.228	104,5	8,9	9,0
9.	Komunalac	5.561.661	5.204.634	364.991	415.000	113,7	6,6	8,0
10.	Trnovo	1.203.581	1.568.486	200.000	250.000	125,0	16,6	15,9
	UKUPNO	359.754.729	363.389.346	36.546.957	27.818.874	76,1	10,2	7,7

Najviše doznačenih sredstava iz budžeta ima KJKP Park od 8.460.247 KM, i pored toga što su manja u odnosu na prethodnu godinu za 6%, a najveće povećanje u odnosu na prethodnu godinu je kod KJKP Pokop 44,0%.



#### 4. Investicije

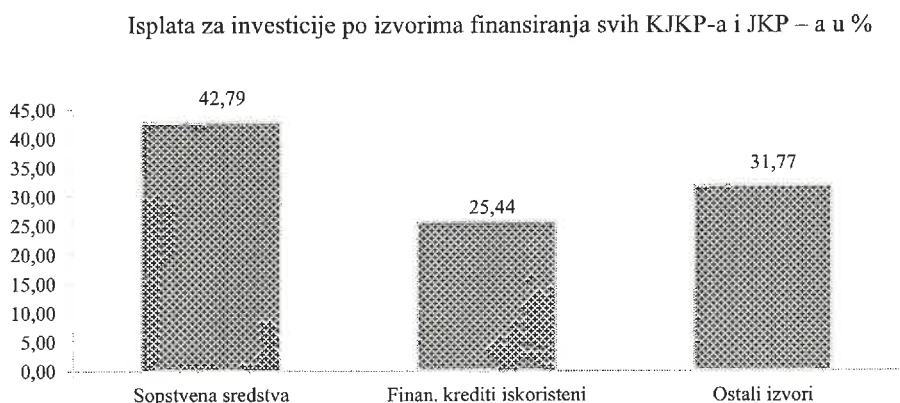
Isplate za investicije u 2023. godini su iznosile 17.983.828 KM i manji su za 19% u odnosu na 2022. godinu. Pregled isplata za investicije u KJKP-a i JKP-a i izvorima finansiranja u 2023. godini dat je u Tabeli 9.

Tabela 9. Isplata za investicije KJKP-a i JKP-a u KM

R. br.	KJKP i JKP	Godina	Sopstvena sredstva	Indeks 2023/2022	Udružena sredstva	Indeks 2023/2022	Kredit	Indeks 2023/2022	Ostali izvori	Indeks 2023/2022	Ukupno	Indeks 2023/2022
	Vodovod i kanalizacija	2023.	1.603.937	126,1			4.574.961	41,5	1.011.484		7.190.382	58,5
		2022.	1.271.765				11.012.239				12.284.004	
	Sarajevogas	2023.	1.563.575	84,6					208.749	87,0	1.772.324	84,9
		2022.	1.848.030						240.000		2.088.030	
	Toplane	2023.	2.038.706	110,8					561.710		2.600.416	141,4
		2022.	1.839.240								1.839.240	
	Rad	2023.	832.105	95,9					1.763.313	98,3	2.595.418	97,5
		2022.	867.462						1.794.651		2.662.113	
5.	Park	2023.	149.576	175,9					513.977	823,0	663.553	449,9
		2022.	85.038						62.450		147.488	
6.	Pokop	2023.	644.632	384,0					1.450.000	118,6	2.094.632	150,7
		2022.	167.876						1.222.398		1.390.274	
7.	Tržnice i pijace	2023.	165.668	616,3							165.668	83,4
		2022.	26.881						171.797		198.678	
8.	Vodostan	2023.	296.343	342,9					204.414	41,3	500.757	86,1
		2022.	86.411						495.186		581.597	
9.	Komunalac	2023.	394.937	47,9							394.937	47,9
		2022.	824.629								824.629	
0.	Trnovo	2023.	5.741	2,9							5.741	2,9
		2022.	197.428								197.428	
UKUPNO		2023.	7.695.220	106,7			4.574.961		5.713.647	143,3	17.983.828	81,0
		2022.	7.214.760						3.986.482		22.213.481	

Izvor podataka: Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (obrazac – INV-01)

Učešće pojedinih izvora (vlastita sredstva, krediti i ostala sredstva) u ukupnim isplatama za investicije dato je na Grafu 6.

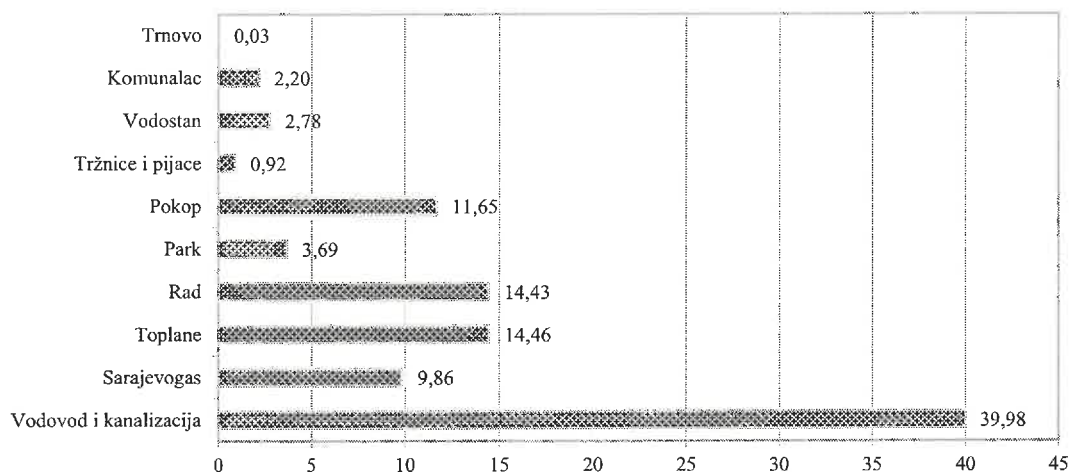


Graf 6.

Učešće u ukupnim isplatama za investicije imaju ostali izvori sa 31,77% i sopstvena sredstva (amortizacija i sredstva za proširenje materijalne osnove rada) sa 42,79%, a finansijski krediti i udružena sredstva 25,44%.

Učešće javnih komunalnih preduzeća u ukupnim isplatama za investicije svih KJKP-a i JKP-a dato je na Grafu 7. U ukupnim isplatama za investicije u KJKP Vodovod i kanalizacija učestvuje 39,98%.

Učešće u ukupno isplaćenim investicijama KJKP-a i JKP –a u %

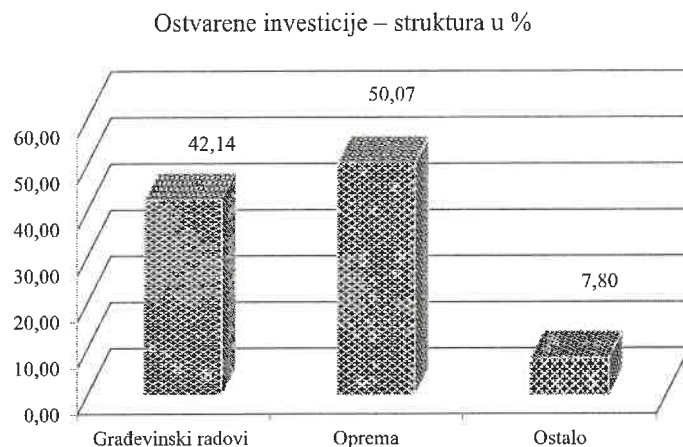


Graf 7.

U 2023. godini ukupno ostvarene investicije iznose 17.983.828 KM i manji su za 19,0% u odnosu na 2022. U Tabeli 10. daje se pregled ostvarenih investicija po tehničkoj strukturi KJKP-a i JKP-a u 2023., a ukupna struktura ostvarenih investicija data je na Grafu 8.

Tabela 10. Ostvarene investicije po tehničkoj strukturi u 2023. godini

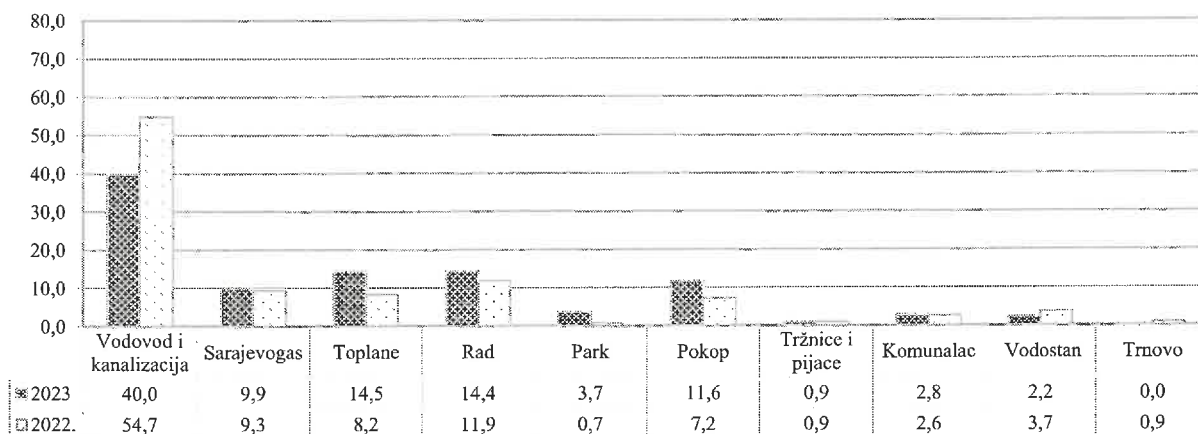
R. br.	KJKP i JKP	Godina	Građevinski objekti	Indeks 2023 / 2022	Oprema	Indeks 2023 / 2022	Ostalo	Indeks 2023 / 2022	Ukupne investicije	Indeks 2023 / 2022
1.	Vodovod i kanalizacija	2023.	5.067.753	192,4	2.015.058	22,1	107.571	19,7	7.190.382	58,5
		2022.	2.634.028		9.103.428		546.548		12.284.004	
2.	Sarajevogas	2023.	88.035	167,0	846.611	63,5	837.678	119,3	1.772.324	84,9
		2022.	52.704		1.333.192		702.134		2.088.030	
3.	Toplane	2023.	246.437		2.223.147	124,2	130.832	263,8	2.600.416	141,4
		2022.			1.789.652		49.588		1.839.240	
4.	Rad	2023.	161.060	25,3	2.412.358	119,8	22.000	179,6	2.595.418	97,5
		2022.	636.209		2.013.654		12.250		2.662.113	
5.	Park	2023.	500.400		152.633	108,7	10.520	148,2	663.553	449,9
		2022.			140.388		7.100		147.488	
6.	Pokop	2023.	1.114.403	83,7	752.957	1.270,4	227.272		2.094.632	129,5
		2022.	1.331.007		59.267				1.617.546	
7.	Tržnice i pijace	2023.	40.879	44,0	70.289	67,5	54.500	3.520,7	165.668	83,4
		2022.	93.011		104.119		1.548		198.678	
8.	Vodostan	2023.	284.129	57,4	210.370	243,5	6.258		500.757	86,1
		2022.	495.186		86.411				581.597	
9.	Komunalac	2023.	74.702	24,9	318.735	60,9	1.500	179,6	394.937	47,9
		2022.	300.002		523.792		835		824.629	
10	Trnovo	2023.			1.641	2,3	4.100	3,2	5.741	2,9
		2022.			70.408		127.020		197.428	
Ukupno		2023.	7.577.798	136,7	9.003.799	59,1	1.402.231	96,9	17.983.828	80,1
		2022.	5.542.147		15.224.311		1.447.023		22.440.753	



Graf 8.

Od ukupno ostvarenih investicija na građevinske radove odnosi se 42,14%, na opremu 50,07% i ostalo 7,80%. Učešće KJKP-a i JKP-a u ukupno ostvarenim investicijama dato je na Grafu 9.

Učešće KJKP-a i JKP u ukupnim ostvarenim investicijama – struktura u %



Graf 9.

U ukupno ostvarenim investicijama u javnim KJKP-a Vodovod i kanalizacija ima najznačajnije učešće od 40,0%. U odnosu na prethodnu godinu ostvarene investicije su manje skoro kod svih preduzeća, osim kod KJKP Toplane, Park i Pokop. Pored toga što su najveće ostvarene investicije bile u preduzeću Vodovod i kanalizacija ipak su bile manje u odnosu na prethodnu godinu.

## 5. Zaposlenost i plaće

U periodu januar-decembar 2023. godine u komunalnim preduzećima (KJKP-a i JKP-a) bilo je zaposleno 3.179 radnika na temelju sati rada. U odnosu na 2022. godinu ukupan broj zaposlenih je smanjen za 125 uposlenika. Ukupni iznos za neto plaće (neto plaća i neto naknade plaća) iznosio je 52.063.295 KM i veći je za 2,8% u odnosu na prethodnu godinu (Tabela 11).

Tabela 11. Broj zaposlenih i plaće KJKP - a i JKP – a- 2023. i 2022.

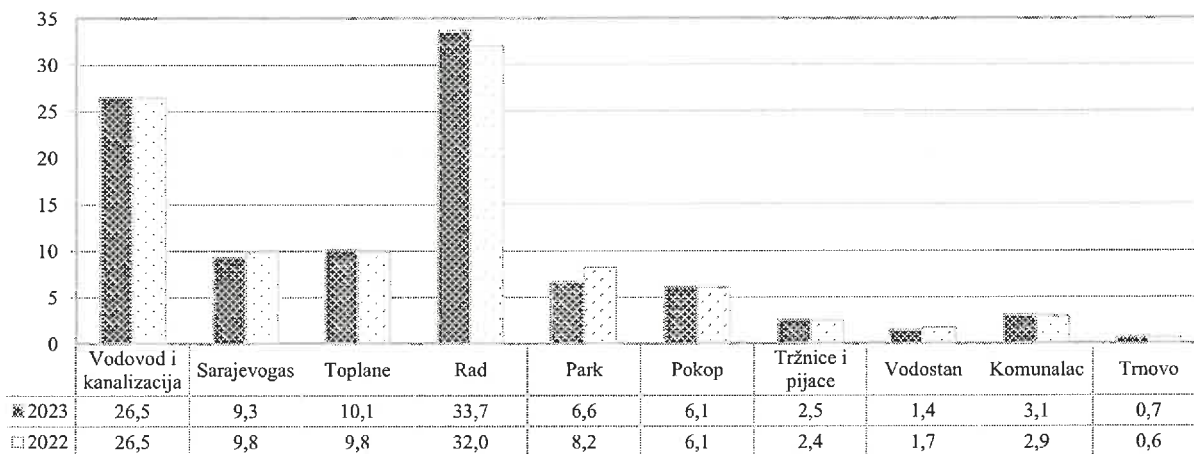
R.br	KJKP i JKP	Neto plaće i naknade u KM		Indeks	Broj zaposlenih na temelju sati rada		Indeks	Prosječna mjesečna plaća u KM		Indeks
		2023.	2022.	2023	2023.	2022.	2023	2023.	2022.	2023
				2022			2022			
1.	Vodovod i kanalizacija	12.680.520	15.196.766	83,4	842	874	96,3	1.255	1.449	86,6
2.	Sarajevogas	6.184.986	6.174.965	100,2	295	324	91,0	1.747	1.588	110,0
3.	Toplane	6.556.221	6.184.496	106,0	322	325	99,1	1.697	1.586	107,0
4.	Rad	15.548.660	12.930.121	120,3	1.071	1.058	101,2	1.210	1.018	118,8
5.	Park	3.846.659	3.612.292	106,5	210	272	77,2	1.526	1.107	137,9
6.	Pokop	3.562.117	3.201.546	111,3	194	200	97,0	1.530	1.334	114,7
7.	Tržnice i pijace	1.295.602	1.264.665	102,4	80	78	102,6	1.350	1.351	99,9
8.	Vodostan	691.442	548.903	126,0	46	57	80,7	1.253	802	156,1
9.	Komunalac	1.407.369	1.295.280	108,7	97	96	101,0	1.209	1.124	107,5
10.	Trnovo	289.719	252.959	114,5	22	20	110,0	1.097	1.054	104,1
	Ukupno	52.063.295	50.661.993	102,8	3.179	3.304	96,2	1.365	1.278	106,8

Prosječna mjesečna neto plaća za 2023. godinu na bazi neto plaća i neto naknada plaća i prosječnog broja zaposlenih, na temelju sati rada u javnim komunalnim preduzećima iznosi 1.365 KM i povećana je u odnosu na prethodnu godinu za 6,8%. Najveća prosječna plaća isplaćena je u KJKP-u Sarajevogas od 1.747 KM i veća je u odnosu na prethodnu godinu za 10,0% i čak 28,0% je iznad prosjeka KJKP-a i JKP-a.

Najniža plaća, na bazi sati rada, je u JKP-u Trnovoi iznosi 1.097 KM a veća je za 4,1% u odnosu na prethodnu godinu, a niža je za 19,7% u odnosu na prosjek komunalnih preduzeća (KJKP-a i JKP-a). U odnosu na prethodnu godinu prosječne plaće skoro u svim KJKP-ima i JKP-a su povećane osim kod preduzeća Vodovod i kanalizacija i Tržnice i pijace.

Učešće zaposlenih po preduzećima u ukupnom broju zaposlenih na osnovu sati rada dato je na Grafu 10.

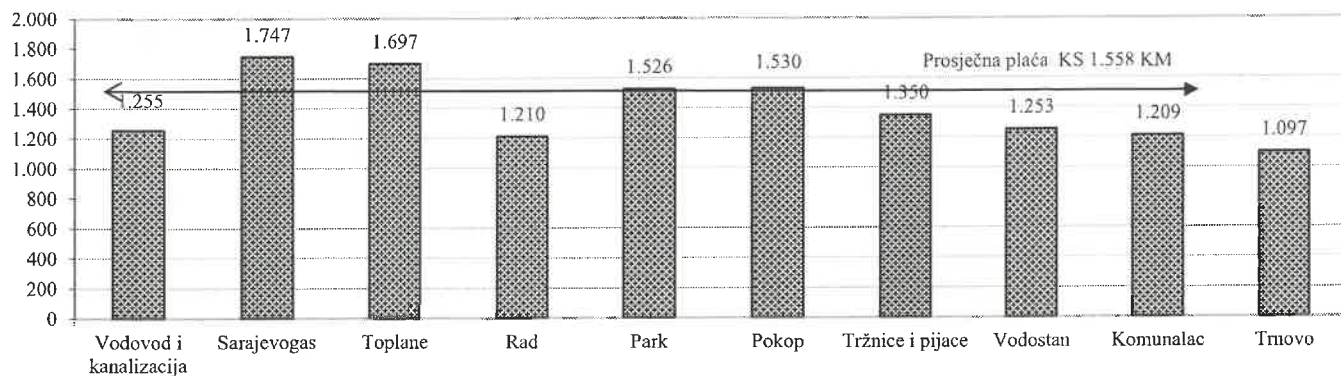
Struktura zaposlenih na temelju sati rada – 2023. u %



Graf 10.



Prosječna plaća KJKP-a i JKP-a u odnosu na prosječnu plaću Kantona Sarajevo - 2023. u KM



Graf 11.

Prosječna plaća KJKP-a i JKP-a koja iznosi 1.365 KM je manja za 12,4% od prosječne plaće u Kantonu Sarajevo koja iznosi 1.558 KM. Dva KJKP-a (Sarajevogas za 12,1%, Toplane za 8,9%) imaju veće prosječne plaće od prosječne u Kantonu Sarajevo. Nižu prosječnu plaću imaju ostala KJKP-a (Rad za 22,3%, Vodovod i kanalizacija 19%, Tržnice i pijace 13,4%, Park za 2,0%, Pokop za 1,8%, i tri JKP-a, Trnovo za 29,6%, Komunalac za 22,4% i Vodostan za 19,6%).

Tabela 12. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god.

R. br.	KJKP i JKP	VSS	VŠS	VKV	SSS	KV	PK	NK	Ukupno
1.	Vodovod i kanalizacija	128	15	131	302	197	5	64	842
2.	Sarajevogas	89	6	41	113	37	1	4	291
3.	Toplane	69	5	24	121	99	0	5	323
4.	Rad	56	20	20	241	242		493	1.072
5.	Park	52	1		167			82	302
6.	Pokop	26	1		139	1		22	189
7.	Tržnice i pijace	5	2	1	46	6		10	70
8.	Vodostan	7	1	3	6	24		4	45
9.	Komunalac	18		5	18	35		21	97
10.	Trnovo	5			3	8	8		24
	<b>Ukupno</b>	<b>455</b>	<b>51</b>	<b>225</b>	<b>1.156</b>	<b>649</b>	<b>14</b>	<b>705</b>	<b>3.255</b>

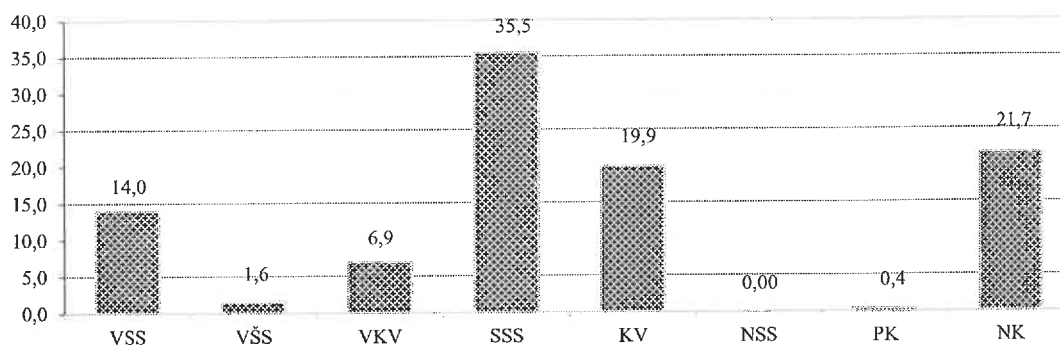
KJKP Vodovod i kanalizacija i KJKP Rad generiraju 58,8% zaposlenih svih KJKP-a i JKP-a. Najviše zaposlenih u kantonalnim i javnim komunalnim preduzećima su radnici sa srednjom stručnom spremom sa učešćem od 35,5%, zatim sa nižom kvalifikacijom od 21,7%, te kvalifikovani zaposlenici sa učešćem od 19,9% u ukupnom broju zaposlenih. Zaposleni sa visokom i višom stručnom spremom učestvuju sa 15,6% (Graf 12).

Tabela 13. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god. u %

R. br.	KJKP i JKP	VSS	VŠS	VKV	SSS	KV	PK	NK	Ukupno
1.	Vodovod i kanalizacija	15,2	1,8	15,6	35,9	23,4	0,6	7,6	100,0
2.	Sarajevogas	30,6	2,1	14,1	38,8	12,7	0,3	1,4	100,0
3.	Toplane	21,4	1,5	7,4	37,5	30,7	0,0	1,5	100,0
4.	Rad	5,2	1,9	1,9	22,5	22,6	0,0	46,0	100,0
5.	Park	17,2	0,3	0,0	55,3	0,0	0,0	27,2	100,0
6.	Pokop	13,8	0,5	0,0	73,5	0,5	0,0	11,6	100,0
7.	Tržnice i pijace	7,1	2,9	1,4	65,7	8,6	0,0	14,3	100,0
8.	Vodostan	15,6	2,2	6,7	13,3	53,3	0,0	8,9	100,0
9.	Komunalac	18,6	0,0	5,2	18,6	36,1	0,0	21,6	100,0
10.	Trnovo	20,8	0,0	0,0	12,5	33,3	33,3	0,0	100,0
	<b>Ukupno</b>	<b>14,0</b>	<b>1,6</b>	<b>6,9</b>	<b>35,5</b>	<b>19,9</b>	<b>0,4</b>	<b>21,7</b>	<b>100,0</b>



Kvalifikaciona struktura zaposlenih na nivou svih KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. god u %



Graf 12.

Kod isplate plaća, primjenjuje Kolektivni ugovor o pravima i obavezama poslodavaca i zaposlenih u oblasti komunalne privrede.

Kada se posmatra kvalifikaciona struktura unutar stručne spreme (Tabela 14.) u svim KJKP-a i JKP-a, od ukupnog broja zaposlenih sa VSS najveće učešće od 28,1% ima KJKP Vodovod i kanalizacija, zatim od ukupnog broja zaposlenih sa VŠS najveće učešće od 39,2% ima KJKP Rad, najveće učešće zaposlenih sa VKV od 58,2% ima KJKP Vodovod i kanalizacija, kao i učešće sa SSS od 26,1% također ima KJKP Vodovod i kanalizacija. Od ukupnog broja zaposlenih kvalifikovanih radnika najveće učešće od 37,3% ima KJKP Rad, plukvalifikovani JKP Trnovo (učešće 57,1%) i niskokvalifikovani KJKP Rad sa učešćem od 69,9% u ukupnom broju zaposlenih unutar stručne spreme.

Tabela 14. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u KJKP-a i JKP-a - unutar stručne spreme u %.

R. br.	KJKP i JKP	VSS	VŠS	VKV	SSS	KV	PK	NK	Ukupno
1.	Vodovod i kanalizacija	28,1	29,4	58,2	26,1	30,4	35,7	9,1	25,9
2.	Sarajevogas	19,6	11,8	18,2	9,8	5,7	7,1	0,6	8,9
3.	Toplane	15,2	9,8	10,7	10,5	15,3	0,0	0,7	9,9
4.	Rad	12,3	39,2	8,9	20,8	37,3	0,0	69,9	32,9
5.	Park	11,4	2,0	0,0	14,4	0,0	0,0	11,6	9,3
6.	Pokop	5,7	2,0	0,0	12,0	0,2	0,0	3,1	5,8
7.	Tržnice i pijace	1,1	3,9	0,4	4,0	0,9	0,0	1,4	2,2
8.	Vodostan	1,5	2,0	1,3	0,5	3,7	0,0	0,6	1,4
9.	Komunalac	4,0	0,0	2,2	1,6	5,4	0,0	3,0	3,0
10.	Trnovo	1,1	0,0	0,0	0,3	1,2	57,1	0,0	0,7
	Ukupno	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

U narednoj tabeli daje se pregled plaća po kvalifikacionoj strukturi zaposlenih.

Tabela 15. Plaće po kvalifikacionoj strukturi zaposlenih – prosječna plaća u 2023. godini

R. br.	KJKP i JKP	VSS	VŠS	VKV	SSS	KV	NSS	PK	NK	Prosjeak KJKP i JKP
1.	Vodovod i kanalizacija	2.013	1.917	1.746	1.422	1.350		1.200	1.255	1.255
2.	Sarajevogas	2.019	1.658	1.509	1.331	1.270		1.007	1.771	1.771
3.	Toplane	1.965	1.770	1.647	1.459	1.436			1.691	1.691
4.	Rad	1.892	1.690	1.309	1.309	1.232			1.209	1.209
5.	Park	1.819	1.149		1.072				1.061	1.061
6.	Pokop	2.023	1.887		1.370	1.140			1.571	1.571
7.	Tržnice i pijace	2.019	2.019		1.656	1.062			1.542	1.542
8.	Vodostan	1.731	1.409	1.175	1.066	1.043			1.280	1.280
9.	Komunalac	1.779		1.288	1.253	1.058			1.209	1.209
10.	Trnovo	1.518			1.044	936		789	1.006	1.006
	Ukupno prosjeak 2023	1.878	1.687	1.446	1.298	1.170	0	999	973	1.333
	2023/2022	105,9	101,7	129,0	111,6	105,1	0,0	118,6	134,0	104,3
	Ukupno prosjeak 2022	1.773	1.659	1.121	1.163	1.113	1.150	842	726	1.278

Prosječna plaća KJKP-a i JKP-a po kvalifikacionoj strukturi u 2023. godini iznosi 1.333 KM i veća je za 4,3% u odnosu na prethodnu godinu i 14,5% je manja od prosječne plaće u Kantonu Sarajevo za 2023. godinu.

Masa plaća u ukupnim rashodima data je u Tabeli 16.

Tabela 16. Masa plaća–učešće u ukupnim rashodima

R. br.	KJKP i JKP	Neto plaće i naknade		Ukupni rashodi		Učešće neto plaća i naknada u ukupnim rashodima u %	
		2023	2022	2023	2022	2023	2022
1.	Vodovod i kanalizacija	12.680.520	15.196.766	80.533.232	74.872.570	15,7	20,3
2.	Sarajevogas	6.184.986	6.174.965	143.966.855	142.685.506	4,3	4,3
3.	Toplane	6.556.221	6.184.496	76.350.838	72.805.052	8,6	8,5
4.	Rad	15.548.660	12.930.121	47.595.085	43.916.251	32,7	29,4
5.	Park	3.846.659	3.612.292	11.556.880	10.966.175	33,3	32,9
6.	Pokop	3.562.117	3.201.546	11.464.657	10.902.416	31,1	29,4
7.	Tržnice i pijace	1.295.602	1.264.665	3.397.378	3.353.644	38,1	37,7
8.	Vodostan	691.442	548.903	2.773.581	2.818.723	24,9	19,5
9.	Komunalac	1.407.369	1.295.280	5.414.340	5.642.160	26,0	23,0
10.	Trnovo	289.719	252.959	1.359.188	1.029.460	21,3	24,6
	<b>Ukupno</b>	<b>52.063.295</b>	<b>50.661.993</b>	<b>384.412.034</b>	<b>368.991.957</b>	<b>13,5</b>	<b>13,7</b>

Masa plaća u ukupnim rashodima svih kantonalnih i javnih komunalnih preduzeća učestvuje sa 13,5%. KJKP Tržnice i pijace, Park, Rad i Pokop učestvuju sa preko 30%, dok preduzeća, Komunalac, Vodostan i Trnovo učestvuju sa preko 20%.

## 6. Elementi bilansa stanja

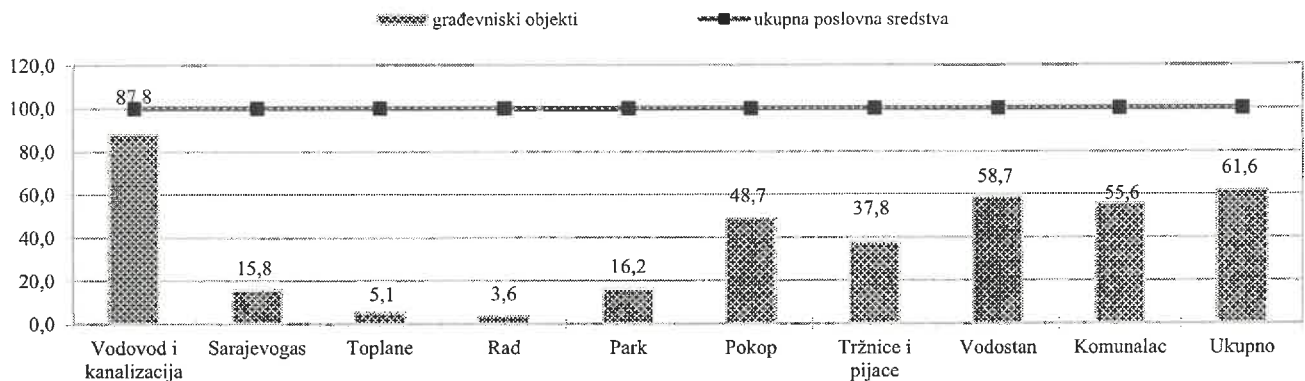
Ukupna poslovna sredstva sedam KJKP-a i tri JKP-a na dan 31.12.2023. iznose 1.207.906.651 KM, što je manje u odnosu na 31.12.2022. kada su iznosila 1.237.079.186.KM (Tabela 17.).

Tabela 17. Ukupna poslovna sredstva komunalnih preduzeća – aktiva u KM

R. br.	KJKP i JKP	Na dan	Tekuća sredstva	Stalna sredstva				Ukupna imovina
				Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Ostala sredstva	
1.	Vodovod i kanalizacija	31.12.2023.	19.747.407	21.029.214	677.389.160	39.376.956	14.399.813	771.942.550
		31.12.2022.	18.284.464	21.051.088	691.863.014	42.731.434	3.624.648	777.554.648
2.	Sarajevogas	31.12.2023.	43.480.574	1.380.343	24.815.814	9.972.513	77.105.450	156.754.694
		31.12.2022.	48.140.854	1.459.929	26.941.709	10.541.507	79.455.966	166.539.965
3.	Toplane	31.12.2023.	32.850.365	4.114.243	5.750.223	9.280.204	61.041.961	113.036.996
		31.12.2022.	36.286.649	4.114.243	5.020.655	8.914.442	63.587.193	117.923.182
4.	Rad	31.12.2023.	20.024.807	5.214.619	3.015.515	5.797.165	50.372.410	84.424.516
		31.12.2022.	27.643.581	5.214.619	3.152.404	4.814.681	51.509.118	92.334.403
5.	Park	31.12.2023.	3.204.720	8.594.388	2.595.386	552.719	1.039.785	15.986.998
		31.12.2022.	3.596.838	8.701.603	2.651.642	640.086	678.859	16.269.028
6.	Pokop	31.12.2023.	3.272.125	3.493.449	12.243.473	916.291	5.220.475	25.145.813
		31.12.2022.	3.493.449	3.493.449	13.087.119	517.388	5.362.482	25.953.887
7.	Tržnice i pijace	31.12.2023.	2.780.580	7.692.900	8.410.859	270.543	3.107.787	22.262.669
		31.12.2022.	2.312.072	7.692.900	8.947.396	280.584	3.057.732	22.290.684
8.	Vodostan	31.12.2023.	2.066.193	417.563	4.336.395	477.501	89.298	7.386.950
		31.12.2022.	1.892.632	417.563	4.652.374	430.700	19.166	7.412.435
9.	Komunalac	31.12.2023.	2.602.158	284.805	5.464.467	133.456	1.346.156	9.831.042
		31.12.2022.	2.554.326	284.805	5.723.393	134.073	1.163.213	9.859.810
10.	Trnovo	31.12.2023.	926.506			197.908	10.009	1.134.423
		31.12.2022.	653.439			274.486	13.219	941.144
	<b>Ukupno</b>	31.12.2023.	130.955.435	52.221.524	744.021.292	66.975.256	213.733.144	1.207.906.651
		31.12.2022.	144.858.304	52.430.199	762.039.706	69.279.381	208.471.596	1.237.079.186

Najveći dio ukupnih poslovnih sredstava ovih preduzeća, preko 744 miliona KM, odnosi se na građevinske objekte što u strukturi čini 61,6%.

Učešće u ukupnim poslovnim sredstvima KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2023. - građevinski objekti



Graf 13.

Komunalna preduzeća su na kraju 2023. godine raspolagala sa preko 130 miliona KM tekućih sredstava što je manje za 9,6% u odnosu na 2022. godinu. Struktura ukupnih poslovnih sredstava preduzeća daje se u Tabeli 18., a indeksi promjena u odnosu na 2022. u Tabeli 19.

Tabela 18. KJKP-a i JKP-a na dan 31.12.2022. i 2023. - struktura ukupnih poslovnih sredstava

R. br.	KJKP i JKP	Na dan	Tekuća sredstva	Stalna sredstva				Ukupna imovina
				Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Ostala sredstva	
1.	Vodovod i kanalizacija	31.12.2023.	2,6	2,7	87,8	5,1	1,9	100,0
		31.12.2022.	2,4	2,7	89,0	5,5	0,5	100,0
2.	Sarajevogas	31.12.2023.	27,7	0,9	15,8	6,4	49,2	100,0
		31.12.2022.	28,9	0,9	16,2	6,3	47,7	100,0
3.	Toplane	31.12.2023.	29,1	3,6	5,1	8,2	54,0	100,0
		31.12.2022.	30,8	3,5	4,3	7,6	53,9	100,0
4.	Rad	31.12.2023.	23,7	6,2	3,6	6,9	59,7	100,0
		31.12.2022.	29,9	5,6	3,4	5,2	55,8	100,0
5.	Park	31.12.2023.	20,0	53,8	16,2	3,5	6,5	100,0
		31.12.2022.	22,1	53,5	16,3	3,9	4,2	100,0
6.	Pokop	31.12.2023.	13,0	13,9	48,7	3,6	20,8	100,0
		31.12.2022.	13,5	13,5	50,4	2,0	20,7	100,0
7.	Tržnice i pijace	31.12.2023.	12,5	34,6	37,8	1,2	14,0	100,0
		31.12.2022.	10,4	34,5	40,1	1,3	13,7	100,0
8.	Vodostan	31.12.2023.	28,0	5,7	58,7	6,5	1,2	100,0
		31.12.2022.	25,5	5,6	62,8	5,8	0,3	100,0
9.	Komunalac	31.12.2023.	26,5	2,9	55,6	1,4	13,7	100,0
		31.12.2022.	25,9	2,9	58,0	1,4	11,8	100,0
10.	Trnovo	31.12.2023.	81,7	0,0	0,0	17,4	0,9	100,0
		31.12.2022.	69,4	0,0	0,0	29,2	1,4	100,0
Ukupno		31.12.2023.	10,8	4,3	61,6	5,5	17,7	100,0
		31.12.2022.	11,7	4,2	61,6	5,6	16,9	100,0

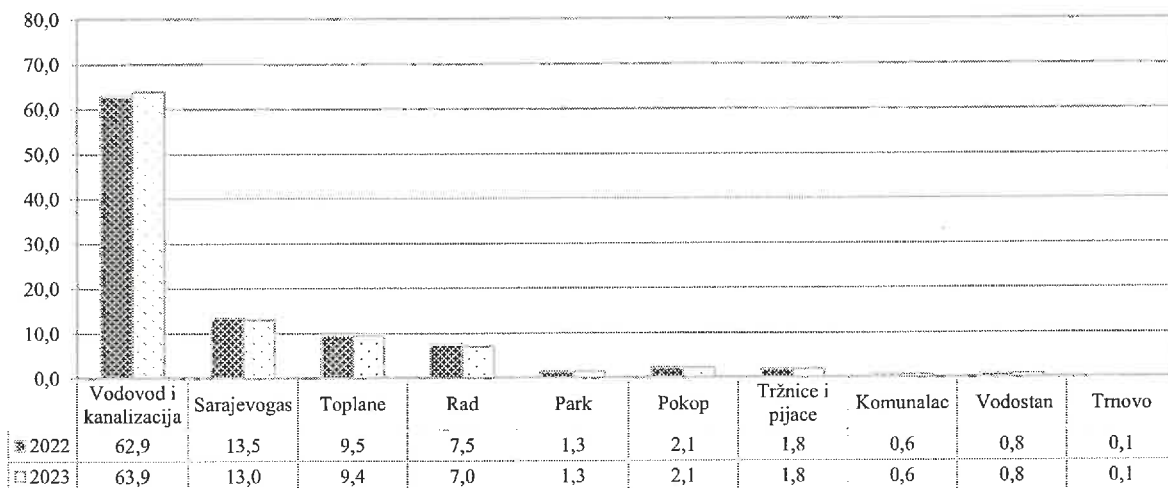
Tabela 19. Ukupna poslovna sredstva KJKP-a i JKP-a- indeksi 2023/2022.

R. br	KJKP i JKP	Tekuća sredstva	Stalna sredstva				Ukupna imovina
			Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Ostala sredstva	
1.	Vodovod i kanalizacija	1,08	1,00	0,98	0,92	3,97	0,99
2.	Sarajevogas	0,90	0,95	0,92	0,95	0,97	0,94
3.	Toplane	0,91	1,00	1,15	1,04	0,96	0,96
4.	Rad	0,72	1,00	0,96	1,20	0,98	0,91
5.	Park	0,89	0,99	0,98	0,86	1,53	0,98
6.	Pokop	0,94	1,00	0,94	1,77	0,97	0,97
7.	Tržnice i pijace	1,20	1,00	0,94	0,96	1,02	1,00
8.	Vodostan	1,09	1,00	0,93	1,11	4,66	1,00
9.	Komunalac	1,02	1,00	0,95	1,00	1,16	1,00
10.	Trnovo	1,42			0,72	0,76	1,21
	Ukupno	0,90	1,00	0,98	0,97	1,03	0,98

U ukupnim poslovnim sredstvima svih kantonalnih i javnih komunalnih preduzeća, poslovna sredstva KJKP-a Vodovod i kanalizacija učestvuje sa 62,9% što je ostalo nepromijenjeno u odnosu na učešće u 2022. godini.

Struktura učešća preduzeća u ukupnim poslovnim sredstvima daje se na Grafu 14.

Ukupna poslovna sredstva KJKP-a i JKP-a - učešće preduzeća na dan 31.12.2023. i 2022.



Graf 14.

Ukupna poslovna sredstva svih ostalih javnih komunalnih preduzeća učestvuju sa 36,1% u ukupnoj imovini.

Vrijednost izvora sredstava javnih komunalnih preduzeća na dan 31.12.2023. godine iznosi 1.207.906.651 KM što je što je manje za 2,4% u odnosu na 2022. godinu.

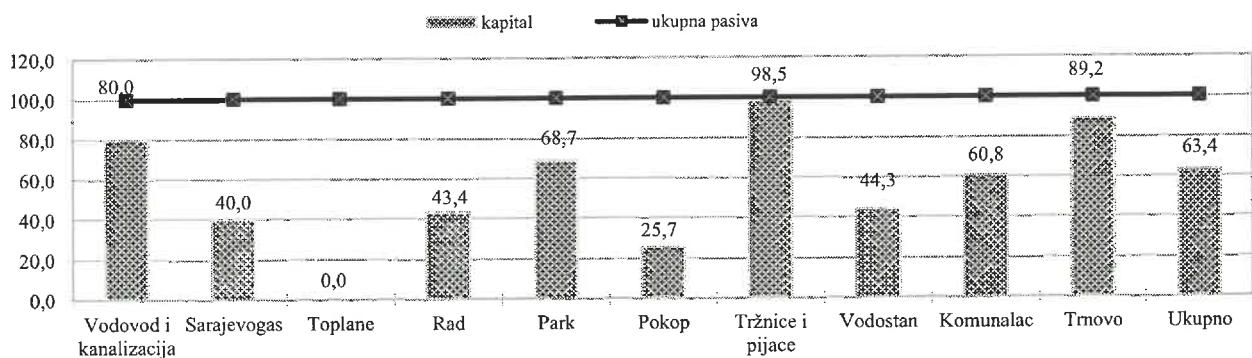


Tabela 20. Pasiva javnih komunalnih preduzeća - izvori sredstava u KM

R. br.	KJKP i JKP	Na dan	Dobavljači	Tekuće obaveze	Dugoročna razgraničenja	Dugoročne obaveze	Kapital	Pasiva
1.	Vodovod i kanalizacija	31.12.2023.	8.866.162	25.082.200	98.360.993	22.380.813	617.252.382	771.942.550
		31.12.2022.	4.400.732	16.020.868	102.323.783	15.595.078	639.214.187	777.554.648
2.	Sarajevogas	31.12.2023.	22.719.840	9.857.031	22.287.655	39.255.677	62.634.491	156.754.694
		31.12.2022.	27.198.437	6.193.629	23.595.599	47.019.708	62.532.592	166.539.965
3.	Toplane	31.12.2023.	10.325.238	0	8.207.494	94.504.264		113.036.996
		31.12.2022.	12.447.300	5.742.454	5.335.201	94.398.227		117.923.182
4.	Rad	31.12.2023.	1.380.843	28.972.785	9.384.398	8.038.742	36.647.748	84.424.516
		31.12.2022.	2.950.658	29.349.856	8.890.619	7.751.759	43.391.511	92.334.403
5.	Park	31.12.2023.	556.841	42.912	1.116.799	3.279.722	10.990.724	15.986.998
		31.12.2022.	280.553	1.152.873	1.880.946	3.080.809	9.873.847	16.269.028
6.	Pokop	31.12.2023.	450.720	2.859.767	15.311.496	60.496	6.463.334	25.145.813
		31.12.2022.	720.346	1.035.017	16.812.696	74.117	7.311.711	25.953.887
7.	Tržnice i pijace	31.12.2023.	37.360	44.657		254.464	21.926.188	22.262.669
		31.12.2022.	32.548	315.493	26.481		21.916.162	22.290.684
8.	Vodostan	31.12.2023.	7.750	109.188		3.996.290	3.273.722	7.386.950
		31.12.2022.	27.568	150.226		4.177.314	3.057.327	7.412.435
9.	Komunalac	31.12.2023.	284.677	76.470	374.971	3.122.357	5.972.567	9.831.042
		31.12.2022.	279.671	12.970	155.468	3.229.428	6.182.273	9.859.810
10.	Tmovo	31.12.2023.	47.135	75.664			1.011.624	1.134.423
		31.12.2022.	73.949	41.456	41.192		825.739	941.144
Ukupno		31.12.2023.	44.676.566	67.120.674	155.043.806	174.892.825	766.172.780	1.207.906.651
		31.12.2022.	48.411.762	60.014.842	159.061.985	175.326.440	794.305.349	1.237.079.186

Najveći dio sredstava preduzeća čini kapital 63,4% ili preko 766 miliona KM. Dugoročne i tekuće obaveze javnih komunalnih preduzeća čine 20,1 % ukupne pasive.

Ukupna pasiva KJKP-a i JKP-a - učešće kapitala na dan 31.12.2023.



Graf 15.

Preduzeća sa najvećim učešćem kapitala u pasivi su Tržnice i pijace (98,5%), KJP Tmovo (89,2%), Vodovod i kanalizacija (80,0%) itd.

Struktura pasive javnih komunalnih preduzeća daje se u Tabeli 21., a indeksi promjena u odnosu na 2022. u Tabeli 22.



Tabela 21. Pasiva KJKP-a i JKP-a – struktura u %

R. br	KJKP i JKP	Na dan	Dobavljači	Tekuće obaveze	Dugoročna razgraničenja	Dugoročne obaveze	Kapital	Pasiva
1.	Vodovod i kanalizacija	31.12.2023.	1,1	3,2	12,7	2,9	80,0	100,0
		31.12.2022.	0,6	2,1	13,2	2,0	82,2	100,0
2.	Sarajevogas	31.12.2023.	14,5	6,3	14,2	25,0	40,0	100,0
		31.12.2022.	16,3	3,7	14,2	28,2	37,5	100,0
3.	Toplane	31.12.2023.	9,1	0,0	7,3	83,6	0,0	100,0
		31.12.2022.	10,6	4,9	4,5	80,1	0,0	100,0
4.	Rad	31.12.2023.	1,6	34,3	11,1	9,5	43,4	100,0
		31.12.2022.	3,2	31,8	9,6	8,4	47,0	100,0
5.	Park	31.12.2023.	3,5	0,3	7,0	20,5	68,7	100,0
		31.12.2022.	1,7	7,1	11,6	18,9	60,7	100,0
6.	Pokop	31.12.2023.	1,8	11,4	60,9	0,2	25,7	100,0
		31.12.2022.	2,8	4,0	64,8	0,3	28,2	100,0
7.	Tržnice i pijace	31.12.2023.	0,2	0,2	0,0	1,1	98,5	100,0
		31.12.2022.	0,1	1,4	0,1	0,0	98,3	100,0
8.	Vodostan	31.12.2023.	0,1	1,5	0,0	54,1	44,3	100,0
		31.12.2022.	0,4	2,0	0,0	56,4	41,2	100,0
9.	Komunalac	31.12.2023.	2,9	0,8	3,8	31,8	60,8	100,0
		31.12.2022.	2,8	0,1	1,6	32,8	62,7	100,0
10.	Trnovo	31.12.2023.	4,2	6,7	0,0	0,0	89,2	100,0
		31.12.2022.	7,9	4,4	4,4	0,0	87,7	100,0
	Ukupno	31.12.2023.	3,7	5,6	12,8	14,5	63,4	100,0
		31.12.2022.	3,9	4,9	12,9	14,2	64,2	100,0

Tabela 22. Izvor sredstava KJKP-a i JKP-a - indeksi 2023/2022.

R. br	KJKP i JKP	Dobavljači	Tekuće obaveze	Dugoročna razgraničenja	Dugoročne obaveze	Kapital	Pasiva
1.	Vodovod i kanalizacija	2,01	1,57	0,96	1,44	0,97	0,99
2.	Sarajevogas	0,84	1,59	0,94	0,83	1,00	0,94
3.	Toplane	0,83	0,00	1,54	0,83	1,00	0,96
4.	Rad	0,47	0,99	1,06	1,04	0,84	0,91
5.	Park	1,98	0,04	0,59	1,06	1,11	0,98
6.	Pokop	0,63	2,76	0,91	0,82	0,88	0,97
7.	Tržnice i pijace	1,15	0,14	0,00		1,00	1,00
8.	Vodostan	0,28	0,73		0,96	1,07	1,00
9.	Komunalac	1,02	5,90	2,41	0,97	0,97	1,00
10.	Trnovo	0,64	1,83	0,00		1,23	1,21
	Ukupno	0,92	1,12	0,97	1,00	0,96	0,98

Dugoročne obaveze su smanjenje kod svih preduzeća osim kod KJKP Vodovod i kanalizacija, Rad i Park gdje su povećane u odnosu na prošlu godinu. Ukupna dugoročna razgraničenja su smanjena za 3,0% u odnosu na 2022.

*Napomena: kod Preduzeća Toplane u Bilansu stanja na dan 31.12.2023. godine ukupna imovina je iznosila 52.644.802 KM, a ukupne obaveze 113.036.996, tako da je ukupni kapital -60.392.194 KM..*

## 7. Izvedeni pokazatelji poslovanja

U toku 2023. godine komunalna preduzeća (KJKP-a i JKP-a) ostvarila su prosječan prihod po zaposlenom od 111.640 KM, što je veće za 2,2% u odnosu na 2022. godinu. Najveći prihod po zaposlenom ostvarila su KJKP-a: Sarajevogas (495.082 KM) i Toplane (241.739 KM), a također su i jedina preduzeća sa prihodom po zaposlenom iznad prosjeka svih KJKP i JKP.

Ispod prosjeka komunalnih preduzeća prihod po zaposlenom ostvaren je u svim ostalim preduzećima, i to u KJKP-ima: Vodovod i kanalizacija za 37,7%, Rad za 61,6%, Park za 61,8%, Pokop za 49,7%, Tržnice i pijace za 56,3%, a u JKP-ima: Vodostan za 40,2%, Komunalac za 51,9% i Trnovo 41,5%.

Prosječan rashod po zaposlenom javnih komunalnih preduzeća u 2023. godini iznosi 118.099 KM i u odnosu na 2022. godinu je veći za 5,5%. Također i ovaj pokazatelj je najveći kod KJKP-a: Sarajevogas (494.731 KM) i Toplane (236.380 KM), isti je ostvaren za 4,2 puta iznad prosjeka u Sarajevogasu, a 2,0 puta iznad prosjeka u Toplanama.

Tabela 23. Izvedeni pokazatelji poslovanja KJKP-a i JKP-a - na osnovu dobiti i neto dobiti

R. br	KJKP i JKP	na dan	Prihod po zaposlenom u KM	Rashod po zaposlenom u KM	Dobit po zaposlenom u KM	Neto dobit po zaposlenom u KM	Gubitak po zaposlenom u KM	Efikasnost poslovanja	Rentabilnost poslovanja	Rrentabilnost kapitala	Marža profita	Koeficijent obrtaja sredstava
1.	Vodovod i kanalizacija	31.12.2023.	69.581	95.645			26.064	0,727				2,97
		31.12.2022.	66.842	85.667			18.825	0,780				3,20
2.	Sarajevogas	31.12.2023.	495.082	494.731	350	350		1,001	0,002	0,002	0,001	3,31
		31.12.2022.	471.166	470.909	257	257		1,001	0,002	0,001	0,001	2,97
3.	Toplane	31.12.2023.	241.739	236.380	5.359	4.037		1,023	0,053		0,022	2,38
		31.12.2022.	234.435	221.967	12.468	10.523		1,056	0,113		0,053	2,12
4.	Rad	31.12.2023.	42.886	44.398			1.512	0,966				2,30
		31.12.2022.	41.825	41.587	238	17		1,006	0,009	0,006	0,006	1,60
5.	Park	31.12.2023.	42.617	38.268	4.349	3.698		1,114	0,410	0,119	0,102	4,02
		31.12.2022.	43.327	36.312	7.015	6.962		1,193	0,589	0,215	0,162	3,64
6.	Pokop	31.12.2023.	56.171	60.660			4.489	0,926				3,24
		31.12.2022.	59.608	57.381	2.227	2.057		1,039	0,121	0,058	0,037	4,07
7.	Tržnice i pijace	31.12.2023.	48.758	48.534	224	143		1,005	0,006	0,001	0,005	1,23
		31.12.2022.	45.312	44.127	1.186	87		1,027	0,039	0,004	0,026	1,49
8.	Vodostan	31.12.2023.	66.777	61.635	5.142	4.587		1,083	0,112	0,071	0,077	1,45
		31.12.2022.	61.491	59.973	1.518	1.353		1,025	0,038	0,023	0,025	1,53
9.	Komunalac	31.12.2023.	53.656	55.818			1.512	0,961				2,00
		31.12.2022.	56.752	57.573				0,986				2,18
10.	Trnovo	31.12.2023.	65.354	56.633	8.721	7.745		1,154	0,226	0,207	0,133	1,69
		31.12.2022.	57.313	49.022	8.291	7.330		1,169	0,266	0,211	0,145	1,84
Ukupno		31.12.2023.	111.640	118.099	1.107	899	7.565	0,945	0,021	0,004	0,008	2,77
		31.12.2022.	109.182	111.985	2.214	1.901	5.018	0,975	0,050	0,009	0,020	2,48

Tabela 24. Nivo izvedenih pokazatelja poslovanja preduzeća u odnosu na prosjek KJKP-a i JKP-a

R. br.	KJKP i JKP	Prihod po zaposlenom	Rashod po zaposlenom	Dobit po zaposlenom	Neto dobit po zaposlenom	Gubitak po zaposlenom
1.	Vodovod i kanalizacija	0,62	0,81			3,45
2.	Sarajevogas	4,43	4,19	0,32	0,39	
3.	Toplane	2,17	2,00	4,84	4,49	
4.	Rad	0,38	0,38			0,20
5.	Park	0,38	0,32	3,93	4,12	
6.	Pokop	0,50	0,51			0,59
7.	Tržnice i pijace	0,44	0,41	0,20	0,16	
8.	Vodostan	0,60	0,52	4,65	5,10	
9.	Komunalac	0,48	0,47			0,20
10.	Trnovo	0,59	0,48	7,88	8,62	
	Ukupno	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

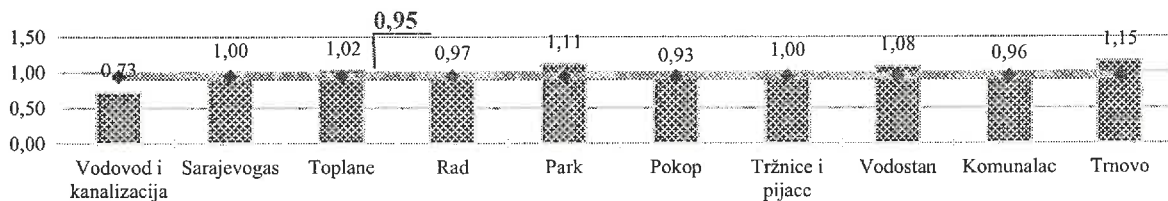
Dobit u 2023. godini ostvarila su sva KJKP-a i JKP-a osim KJKP Vodovod i kanalizacija, Rad, Pokop i JKP Komunalac. Prosječna dobit po zaposlenom u komunalnim preduzećima (KJKP-a i JKP-a) je 1.107 KM, što je smanjeno u odnosu na 2022. godinu za 50%.

Neto dobit ostvarila su takođe sva KJKP-a i JKP-a osim KJKP Vodovod i kanalizacija, Rad, Pokop i JKP Komunalac. Prosječna neto dobit po zaposlenom u kantonalnim i javnim komunalnim preduzećima je 899 KM i manja je za 52,7% u odnosu na 2022. godinu.

Gubitak u poslovanju iskazalo je preduzeće KJKP Vodovod i kanalizacija Rad, Pokop i JKP Komunalac. Prosječan gubitak po zaposlenom iznosi 7.565 KM i veći je za 50,8% nego u 2022. godini. Najveći gubitak po zaposlenom u 2023. godini je u KJKP-u Vodovod i kanalizacija i iznosi 26.064 KM te je veći za 38,5% u odnosu na 2022. godinu i 3,4 puta je veći od prosjeka KJKP-a i JKP-a. U javnim komunalnim preduzećima gubitak po zaposlenom je 6,8 puta veći od dobiti po zaposlenom.

Efikasnost poslovanja, kao pokazatelj sposobnosti postizanja rezultata, mjerena odnosom ukupnih prihoda i ukupnih rashoda, ukazuje da su komunalna preduzeća iznad prosjeka osim KJKP-a Vodovod i kanalizacija.

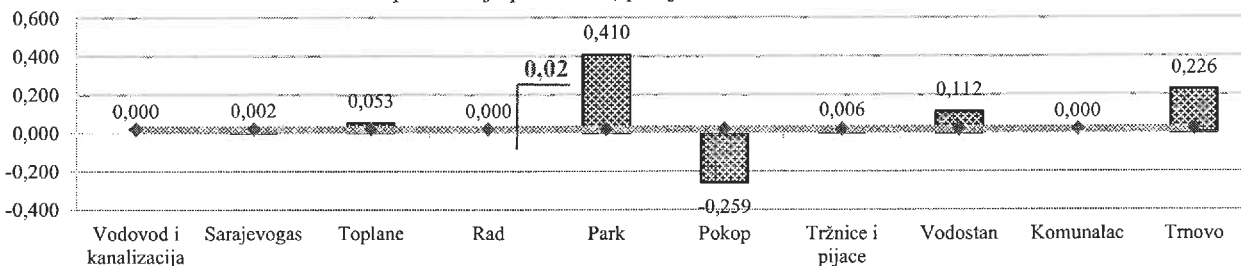
Efikasnost poslovanje preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,95, 2023.



Graf 16.

Rentabilnost poslovanja, ekonomsko mjerilo uspješnosti poslovanja, mjerena odnosom dobiti i tekućih sredstava, najznačajnija je kod KJKP-a Park te JKP-a Trnovo.

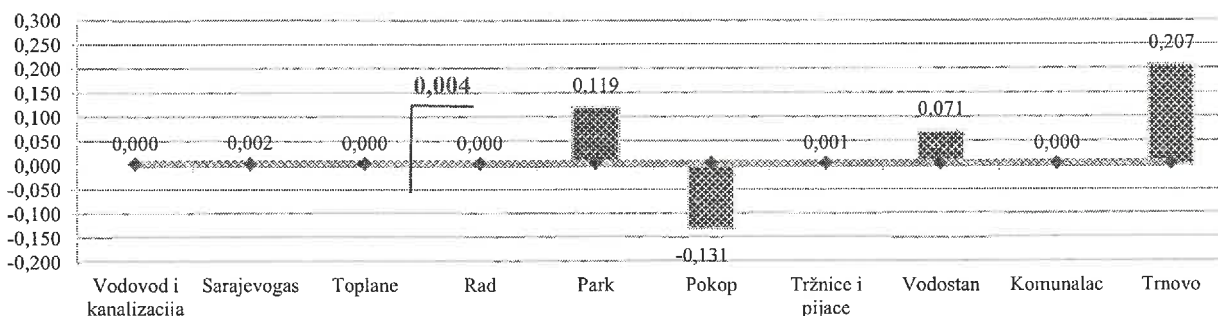
Rentabilnost poslovanje preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,02, 2023.



Graf 17.

Rentabilnost vlastitog kapitala, kao odnos dobiti i uloženog kapitala, značajna je kod JKP-a Trnovo i KJKP-a Park.

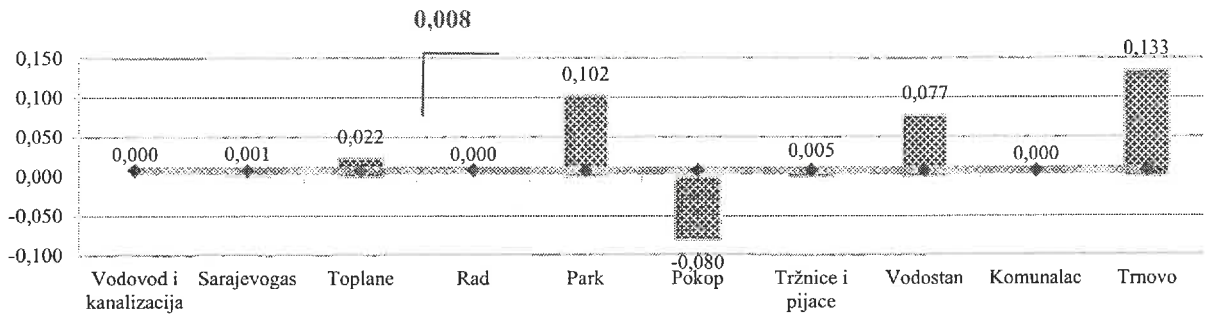
Rentabilnost kapitala preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,004, 2023.



Graf 18.

Marža profita kao pokazatelj udjela dobiti u ukupnim prihodima, ukazuje koliko se u komunalnim preduzećima koja iskazuju dobit, na jednu KM prihoda prosječno ostvaruje dobit. Najveću dobit po jedinici prihoda ostvaruje JKP Trnovo i KJKP-a Park.

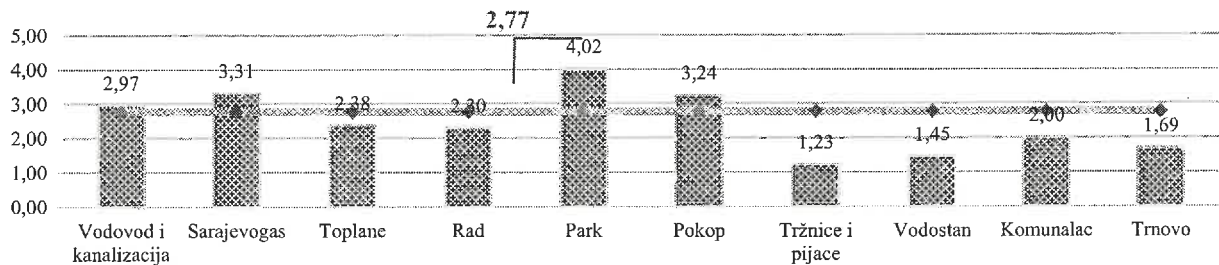
Marža profita preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =0,008, 2023.



Graf 19.

Koeficijent obrtaja, koji ukazuje koliko se puta obrtna sredstva obrnu tokom godine, najveći je kod KJKP-a Park. Mjeri se odnosom prihoda i prosječno angažovanih obrtnih sredstava.

Koeficijent obrta sredstava preduzeća, prosjek KJKP-a i JKP-a =2,77, 2023.



Graf 20.



## Rezime

- Komunalna preduzeća u Kantonu Sarajevo u 2022. godini ostvarila su **ukupne prihode** od 363.389.346 KM koji je veći za 1,0% od ukupnog prihoda ostvarenog u prethodnoj godini. Prihod od osnovne aktivnosti iznosi 326.410.643 KM i veći je za 0,5% u odnosu na 2021. godinu i učestvuje sa 89,8 % u ukupnom prihodu.

- Ostvareni **ukupni rashodi** iznose 384.412.034 KM i veći su za 4,2% u odnosu na ostvarene ukupne rashode iz 2022. godine. Materijalni troškovi i usluge iznose 92.137.008 KM i manji su za 54,3% u odnosu na 2022. godinu, a učestvuju sa 23,9% u ukupnim rashodima. Troškovi zaposlenih iznose 107.591.670 KM i veći su za 8,8% u odnosu na 2022. godinu, a učestvuju sa 27,9 % u ukupnim rashodima.

- **Dobit** u poslovanju ostvarila su KJKP-a: Sarajevogas, Toplane, Park, Tržnice i pijace, JKP Trnovo te Vodostan Ilijaš u ukupnom iznosu od 3.602.536 KM i manja je za 50,6% u odnosu na prethodnu godinu. Neto dobit u 2023. godini osim KJKP-a Vodovod i kanalizacija, Rad, Pokop i JKP Komunalac ostvarila su ostala kantonalna javna komunalna preduzećau ukupnom iznosu 2.925.020 KM i manja je za 53,3% u odnosu na prethodnu godinu.

- **Gubitak** u 2023. godini ostvarilo je KJKP Vodovod i kanalizacija, Rad, Pokop i JKP Komunalac u iznosu od 24.625.224 KM i veća je za 48,8% u odnosu na ostvareni gubitak na dan 31.12.2022. godine.

- **Cijene komunalnih usluga** utiču na ostvareni finansijski rezultat.

- U toku 2023. godine javnim komunalnim preduzećima doznačena su **sredstava iz Budžeta Kantona** u iznosu od 27.818.874 KM i manja su za 23,9% u odnosu na prethodnu godinu. Najveća sredstva doznačena su KJKP Park u iznosu od 8.460.247 KM I Rad 7.885.000 KM.

- Realizovana investiciona ulaganja u **komunalnu infrastrukturu** u 2023. godini, prema podacima komunalnih preduzeća (KJKP-a i JKP-a) iznosila su 17.983.828 KM i manja su za 19,0% u odnosu na prethodnu godinu. Ostvarene investicije u građevinske objekte iznose 42,14%, u opremu 50,07% i u ostalo 7,80%.

- U toku 2023. godine u komunalnim preduzećima bilo je ukupno 3.179 **zaposlenih** na temelju sati rada. U odnosu na prethodnu godinu zaposlenost je manja za 3,8%.

- **Prosječna plaća** u komunalnim preduzećima u 2023. godini je iznosila 1.365 KM na temelju sati rada i veća je za 6,8% u odnosu na prethodnu godinu, a manja je za 12,4% od prosječne plaće u Kantonu Sarajevo za 2022. godinu koja iznosi 1.558 KM.

- Kretanje plaća treba da prati organizaciju preduzeća, efikasnost, produktivnost, ekonomičnost u poslovanju, a ne samo primjenu kolektivnog ugovora u komunalnim djelatnostima u djelu koji se odnosi na plaće (pogotovo u današnjoj društveno-ekonomskoj i socijalnoj situaciji u KS i zemlji).

- Na dan 31.12.2023. godine prema **kvalifikacionoj strukturi** zaposlenih, radnici sa srednjom spremom čine 35,5%, kvalifikovani radnici čine 19,9%, radnici sa visokom i višom spremom 15,6%, a 22,1% iznosi učešće zaposlenih sa nižim kvalifikacijama (NSS, PK i NK).



- **Masa neto plaća i naknada** u ukupnim rashodima iznosi 50.063.295 KM i veća je za 2,8% u odnosu na prethodnu godinu, a učešće u ukupnim rashodima iznosi 13,5%.

- **Ukupna poslovna sredstva (aktiva)** javnih komunalnih preduzeća na dan 31.12.2023. godine iznose 1.207.906.651 KM što predstavlja smanjenje od 2,3% u odnosu na 31.12.2022. godine. U imovini komunalnih preduzeća najviše učestvuju građevinski objekti sa 61,6%. U strukturi **izvora sredstava** dominira kapital sa 63,4 %.

- **Izvedeni pokazatelji** poslovanja komunalnih preduzeća (KJKP-a i JKP-a), ukazuju na to da je u 2023. godini ostvaren prosječan prihod po zaposlenom od 111.640 KM, prosječan rashod po zaposlenom 118.099 KM, prosječna dobit po zaposlenom 1.107 KM, prosječna neto dobit po zaposlenom 899 KM i prosječan gubitak po zaposlenom 7.565 KM. Prosječna stopa efikasnosti je manja od 1, što ukazuje na veoma nisku racionalnost upotrebe raspoloživih resursa. Rentabilnost poslovanja, koje je u svim preduzećima manje od 1, pokazuje na neuspješnost u poslovanju preduzeća.

ANEKS – LIČNA KARTA KANTONALNIH I  
JAVNIH KOMUNALNIH PREDUZEĆA KANTONA SARAJEVO ZA 2023. GODINU

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „VODOVOD I KANALIZACIJA”

adresa	Jaroslava Černija br. 8
telefon	237-655; 440-658

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	58.587.228
rashodi (u KM)	80.533.232
dobit u poslovanju (u KM)	
neto dobit (u KM)	
gubitak (u KM)	21.946.004
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	842
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM)	1.255
poslovna sredstva (u KM)	771.942.550
tekuća sredstva (u KM)	19.747.407
stalna sredstva (u KM)	752.195.143
kapital (u KM)	617.252.382

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	69.581
rashodi po zaposlenom (u KM)	95.645
dobit po zaposlenom (u KM)	
neto dobit po zaposlenom (u KM))	
gubitak po zaposlenom (u KM)	26.064
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	0,727
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	2,97

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „SARAJEVOGAS”

adresa	Trg Fadile Odžaković Žute br. 4
telefon	445-120 445-525

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	144.068.754
rashodi (u KM)	143.966.855
dobit u poslovanju (u KM)	101.899
neto dobit (u KM)	101.899
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	295
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM))	1.747
poslovna sredstva (u KM)	156.754.694
tekuća sredstva (u KM)	43.480.574
stalna sredstva (u KM)	113.274.120
kapital (u KM)	62.634.491

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	495.082
rashodi po zaposlenom (u KM)	494.731
dobit po zaposlenom (u KM)	350
neto dobit po zaposlenom (u KM)	350
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,001
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,002
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,002
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,001
marža profita (neto dobit/prihod).	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	3,31

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „TOPLANE”

adresa	Semira Frašte br. 22
telefon	450-030; 450-527

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi u KM	78.081.715
rashodi (u KM)	76.350.838
dobit u poslovanju (u KM)	1.730.877
neto dobit (u KM)	1.303.937
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	322
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM)	1.697
poslovna sredstva (u KM)	113.036.996
tekuća sredstva (u KM)	32.850.365
stalna sredstva (u KM)	80.186.631
kapital (u KM)	

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	241.739
rashodi po zaposlenom (u KM)	236.380
dobit po zaposlenom (u KM)	5.359
neto dobit po zaposlenom (u KM)	4.037
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,023
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,053
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,022
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	2,38

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „RAD”

adresa	Paromlinska br. 57
telefon	647-879; 656-812

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi(u KM)	45.973.948
rashodi (u KM)	47.595.085
dobit u poslovanju (u KM)	
neto dobit (u KM)	
gubitak (u KM)	1.621.137
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	1.071
prosječna plaća (na temelju sati rada u u KM))	1.210
poslovna sredstva (u KM)	84.424.516
tekuća sredstva (u KM)	20.024.807
stalna sredstva (u KM)	80.186.631
kapital (u KM)	36.647.748

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM))	42.886
rashodi po zaposlenom (u KM)	44.398
dobit po zaposlenom (u KM)	
neto dobit po zaposlenom (u KM)	
gubitak po zaposlenom ((u KM)	1.512
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	0,966
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,009
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,006
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,006
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	2,30



KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „PARK”

adresa	Podgaj br. 6
telefon	471-176; 214-164

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	12.870.239
rashodi (u KM)	11.556.880
dobit u poslovanju (u KM)	1.313.359
neto dobit (u KM)	1.116.877
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	210
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM))	1.526
poslovna sredstva (u KM)	16.269.028
tekuća sredstva (u KM)	3.204.720
stalna sredstva (u KM)	12.782.278
kapital (u KM)	10.990.724

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	42.617
rashodi po zaposlenom (u KM)	38.268
dobit po zaposlenom (u KM)	4.349
neto dobit po zaposlenom (u KM)	3.698
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,114
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,410
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,119
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,102
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	4,02

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „POKOP”

adresa	Mula Mustafe Bašeskije br. 38
telefon	535-170; 446-137

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	10.616.280
rashodi (u KM)	11.464.657
dobit u poslovanju (u KM)	
neto dobit (u KM)	
gubitak (u KM)	848.377
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	194
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM)	1.530
poslovna sredstva (u KM)	25.145.813
tekuća sredstva (u KM)	3.272.125
stalna sredstva (u KM)	21.873.688
kapital (u KM)	6.463.334

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	56.171
rashodi po zaposlenom (u KM)	60.660
dobit po zaposlenom (u KM)	
neto dobit po zaposlenom (u KM)	
gubitak po zaposlenom (u KM)	4.489
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	0,926
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	3,24

KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „TRŽNICE I PIJACE”

adresa	Mula Mustafe Bašeskije br. 4a
telefon	205-549

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	3.413.082
rashodi (u KM)	3.397.378
dobit u poslovanju (u KM)	15.704
neto dobit (u KM)	10.026
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	80
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM)	1.350
poslovna sredstva (u KM)	22.262.669
tekuća sredstva (u KM)	2.780.580
stalna sredstva (u KM)	19.482.089
kapital (u KM)	21.926.188

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	48.758
rashodi po zaposlenom (u KM)	48.534
dobit po zaposlenom (u KM)	224
neto dobit po zaposlenom (u KM)	143
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,005
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,006
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,001
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,005
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	1.23

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „VODOSTAN”

adresa	126. brigade br. 60, Ilijaš
telefon	400-024 400-740

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	3.004.980
rashodi (u KM)	2.773.581
dobit u poslovanju (u KM)	231.399
neto dobit (u KM)	206.395
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	46
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM))	1.253
poslovna sredstva (u KM)	7.386.950
tekuća sredstva (u KM)	2.066.193
stalna sredstva (u KM)	5.320.757
kapital (u KM)	3.273.722

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	66.777
rashodi po zaposlenom (u KM)	61.635
dobit po zaposlenom (u KM)	5.142
neto dobit po zaposlenom (u KM)	4.587
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,083
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,112
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,071
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	
marža profita (dobit/prihod)	0,077
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	1,45

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „KOMUNALAC”

adresa	Žunovačka br. 4, Hadžići
telefon	420-346 420-192

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	5.204.634
rashodi (u KM)	5.414.340
dobit u poslovanju (u KM)	
neto dobit (u KM)	
gubitak (u KM)	209.706
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	97
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM)	1.209
poslovna sredstva (u KM)	9.831.042
tekuća sredstva (u KM)	2.602.158
stalna sredstva (u KM)	7.228.884
kapital (u KM)	5.972.567

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	53.656
rashodi po zaposlenom (u KM)	55.818
dobit po zaposlenom (u KM)	
neto dobit po zaposlenom (u KM)	
gubitak po zaposlenom (u KM)	1.512
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	0,961
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital).	
marža profita (dobit/prihod)	
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	2,00



JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „TRNOVO”

adresa	Bare br. 30, Trnovo
telefon	438-226

POKAZATELJI POSLOVANJA	
prihodi (u KM)	1.568.486
rashodi (u KM)	1.359.188
dobit u poslovanju (u KM)	209.298
neto dobit (u KM)	185.886
gubitak (u KM)	
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	22
prosječna plaća (na temelju sati rada u KM))	1.097
poslovna sredstva (u KM)	1.134.423
tekuća sredstva (u KM)	926.506
stalna sredstva (u KM)	207.917
kapital (u KM)	1.011.624

IZVEDENI POKAZATELJI	
prihodi po zaposlenom (u KM)	65.354
rashodi po zaposlenom (u KM)	56.633
dobit po zaposlenom (u KM)	8.721
neto dobit po zaposlenom (u KM)	7.745
gubitak po zaposlenom (u KM)	
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	1,154
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,226
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,207
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital).	
marža profita (dobit/prihod)	0,133
marža profita (neto dobit/prihod)	
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	1,69

**JAVNA KOMUNALNA PREDUZEĆA  
(KJKP I JKP)**

broj preduzeća	10
<b>POKAZATELJI POSLOVANJA</b>	
prihodi (u KM)	363.389.346
rashodi (u KM)	384.412.034
dobit u poslovanju (u KM)	3.602.536
neto dobit (u KM)	2.925.020
gubitak (u KM)	24.625.224
broj zaposlenih (na temelju sati rada)	3.179
prosječna plaća (na temelju sati rada (u KM)	1.365
poslovna sredstva (u KM)	1.207.906.651
tekuća sredstva (u KM)	130.955.435
stalna sredstva (u KM)	1.076.951.216
kapital (u KM)	766.172.780

<b>IZVEDENI POKAZATELJI</b>	
prihodi po zaposlenom (u KM)	111.640
rashodi po zaposlenom (u KM)	118.099
dobit po zaposlenom (u KM)	1.107
neto dobit po zaposlenom (u KM)	899
gubitak po zaposlenom (u KM)	7.565
efikasnost poslovanja (prihod/rashod)	0,945
rentabilnost poslovanja (dobit/tekuća sredstva)	0,028
rentabilnost poslovanja (neto dobit/tekuća sredstva)	0,022
rentabilnost kapitala (dobit/kapital)	0,005
rentabilnost kapitala (neto dobit/kapital)	0,004
marža profita (dobit/prihod)	0,010
marža profita (neto dobit/prihod)	0,008
koeficijent obrtaja sredstava (prihod/tekuća sredstva)	2,77

## KORIŠTENI IZVORI

### 1. KJPK „Vodovod i kanalizacija“ (2023):

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPr), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Struktura gubitka u apsolutnom i relativnom iznosu  
Problemi u poslovanju sa prijedlogom mjera za unaprijeđenje poslovanja  
Strukturu cijene usluge i prijedlog cijene sa strukturom  
Prijedlog izvještaja o poslovanju preduzeća za 2023. godine (još nije razmatran od strane organa upravljanja preduzeća).

### 2. KJPK „Sarajevogas“ (2023):

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPr), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Struktura gubitaka u apsolutnom i relativnom iznosu  
Sanacija gubitka program  
Problemi u poslovanju sa prijedlogom mjera za unaprijeđenje poslovanja  
Struktura cijene i prijedlog ekonomske cijene usluga

### 3. KJKP „Toplane“ Sarajevo (2023):

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPr), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Finansijski izvještaj o poslovanju za 2023. godinu  
Struktura cijena usluga i naš prijedlog ekonomske cijene  
Program sanacije gubitka  
Problematika poslovanja i Program mjera za sanaciju  
Struktura cijene usluge i prijedlog ekonomske cijene

#### **4. KJKP „Park“ Sarajevo (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPR), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina

#### **5. KJKP „Pokop“ Sarajevo (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPR), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Analiza problematike poslovanja sa prijedlogom mjera

#### **6. KJKP „Tržnice i pijace“ (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPR), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Problemi u poslovanju sa prijedlogom mjera za unaprijeđenje poslovanja  
Struktura cijene usluge

#### **7. KJKP „Rad“ (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPR), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2023. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Struktura cijena usluga i naš prijedlog ekonomske cijene  
Prijedlog mjera za unapređenje poslovanja

#### **8. JKP „Komunalac“ Hadžići (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2021. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Struktura gubitka iprogram sanacije gubit  
Prijedlog mjera za unaprijeđenje poslovanja  
Struktura cijena usluga i prijedlog ekonomske cijene

#### **9. JKP „Vodostan“ Ilijaš (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2022. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Izvještaj o poslovanju preduzeća za 2023. godina  
Struktura gubitaka u apsolutnom i relativnom iznosu  
Program sanacije gubitka  
Program za unaprijeđenje poslovanja  
Prijedlog ekonomske cijene i tarifnog sistema

#### **10. JKP „Trnovo“ Trnovo (2023):**

Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine, (Obrazac-BSPR), Sarajevo;  
Bilans uspjeha za period 01.01. do 31.12.2023. godine (Obrazac-BUPr), Sarajevo;  
Statistički aneks godišnjeg računovodstvenog izvještaja za 2021. godinu (Obrazac StatAneks), Sarajevo;  
Posebni podaci o plaćama i broju zaposlenih uz godišnji-polugodišnji obračun za period 01.01.-31.12.2023. godine (Obrazac-PPPI), Sarajevo;  
Godišnji izvještaj o investicijama za 2023. godinu (Obrazac INV-01), Sarajevo;  
Pregled broja zaposlenih po kvalifikacionoj strukturi i prosječnoj neto plaći;  
Podaci o doznačenim sredstvima iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2023. godinu.

#### **11. Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (2023):**

Izvještaj o poslovanju kantonalnih komunalnih i javnih komunalnih preduzeća u 2022. godini.





## ZAKON

### O JAVNIM PODUZEĆIMA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE

#### 1. Predmet Zakona i definicije

##### Članak 1.

Ovim se Zakonom uređuju određena pitanja upravljanja i poslovanja u javnim poduzećima.

##### Članak 2.

(1) Javno poduzeće, u smislu ovoga Zakona, je poduzeće (pravna osoba upisana u sudski registar kao gospodarsko društvo, odnosno javno poduzeće definirano kao takvo posebnim propisom) koje obavlja djelatnosti od javnoga društvenoga interesa (energetika, komunikacije, komunalne djelatnosti, upravljanje javnim dobrima i druge djelatnosti od javnoga društvenoga interesa) koje upošljava najmanje 50 djelatnika, kao i poduzeće u kome općina, grad, kanton ili Federacija Bosne i Hercegovine ima udio u vlasništvu u iznosu od najmanje 50% plus jedna dionica, odnosno udio neovisno o tome kojom se djelatnošću bavi.

(2) Djelatnosti od javnoga društvenoga interesa utvrđuju općina, kanton i Federacija Bosne i Hercegovine, svatko u okviru svojih nadležnosti.

##### Članak 3.

Javna poduzeća iz članka 2. ovoga Zakona mogu se organizirati u obliku dioničkoga društva ili društva s ograničenom odgovornošću.

##### Članak 4.

U ovome Zakonu primjenjuju se sljedeće definicije:

"**poslovne tajne**" uključuju sve informacije koje se odnose na poslovanje javnoga poduzeća koje mogu biti od koristi za konkurente, kako su primjerice: proizvodni proces, inženjerski i tehnički projekti i nacrti, specifikacije proizvoda, liste klijenata, poslovna strategija te informacije u svezi s financijama, prodajom i promidžbom;

"**interna kontrola**" je postupak koga provode nadzorni odbor, uprava i uposlenici s ciljem pružanja prihvatljiva jamstva glede postizanja ciljeva u sljedećim kategorijama: učinkovitost i ekonomičnost postupaka, pouzdanost financijskog izvješćivanja i postupanje sukladno zakonima i propisima koji su na snazi;

"**postupak nabavke**" je odgovarajući postupak za dodjelu ugovora dobavljaču, sukladno vrijedećim propisima o nabavci;

"**povezana osoba**" je svaki uposlenik javnoga poduzeća, uključujući i pojedince i zastupnike koje javno poduzeće imenuje za obavljanje određenih djelatnosti, svaki član nadzornoga odbora i odbora za reviziju, svako javno poduzeće ili pojedinac u čijem je posrednom ili neposrednom vlasništvu najmanje 10% od ukupnoga iznosa glasačkih prava javnoga poduzeća;

"**odgovorna osoba**" je svaka osoba kojoj se zakonom ili statutom javnoga poduzeća dodjeljuje nadležnost za konkretan posao ili zadatak, odnosno svaka osoba za koju se s razlogom može kazati da takva nadležnost potpada pod odredbe njezina ugovora o radu ili u djelokrug njezinih poslova u javnome poduzeću;

"revidiranje" je analiziranje izvješća ili situacije te u roku od 15 dana podnošenje prijedloga relevantnih pisanih korektivnih strategija upravi, radi otklanjanja mogućih i stvarnih nezakonitosti, neučinkovitosti, gubitaka i izdataka;

"nadziranje ili nadzor" je detaljno i sustavno nadgledanje izvršenja bilo kojega posla ili zadatke odgovorne osobe ili druge djelatosti javnoga poduzeća. Cilj je nadzora otkriti i nadležnim tijelima prijaviti moguću prijevaru ili drugo nezakonito djelovanje, te pokrenuti postupak za stegovnim kažnjavanjem i otpuštanjem odgovornih osoba koje su počinile prekršaj u svezi s tim zadacima i poslovima;

"nerasporedene pričuve" su račun dioničke premije, pričuva iz otkupa kapitala i svaka pričuva čija je raspodjela javnome poduzeću zabranjena iz drugih razloga, primjerice - na temelju posebnoga zakona koji se primjenjuje na društva te vrste ili uvjetima iz statuta javnoga poduzeća.

## 2. Upravljanje

### Članak 5.

Tijela javnoga poduzeća su:

- skupština,
- nadzorni odbor,
- uprava (menadžment), kao organi upravljanja i
- odbor za reviziju.

### 2.1. Skupština

#### Članak 6.

(1) Pored odluka utvrđenih Zakonom o gospodarskim društvima ("Službene novine Federacije BiH", br. 23/99, 45/00, 2/02, 6/02 i 29/03) skupština donosi odluke i o sljedećemu:

- a) poslovniku ili poslovnicama, na temelju prijedloga nadzornoga odbora;
- b) etičnome kodeksu, na temelju prijedloga nadzornoga odbora;
- c) planu poslovanja, odnosno revidiranom planu poslovanja prema članku 23.

(2) Skupština podnosi općinskom vijeću, skupštini kantona, odnosno Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine izvješća o radu i poslovanju javnih poduzeća najmanje jednom godišnje.

### 2.2. Nadzorni odbor

#### Članak 7.

Prilikom imenovanja članova nadzornoga odbora primjenjivat će se odredbe Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 34/03) i odredbe Zakona o sukobu interesa u institucijama vlasti Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 13/02).

#### Članak 8.

Pored nadležnosti utvrđenih u Zakonu o gospodarskim društvima, nadzorni odbor ima i sljedeće nadležnosti:

- a) nadzire rad uprave;
- b) priprema poslovnike i predlaže ih skupštini;

Na osnovu čl. 113. i 223. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" - Novi prečišćen tekst, broj 25/10 i br. 14/11, 19/11 i 7/12), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 21.09.2012. godine, povodom razmatranja prijedloga za glasanje o nepovjerenju Vladi Kantona Sarajevo, donijela je sljedeću

### ODLUKU

#### I

Skupština Kantona Sarajevo, je većinom glasova od izabраних посланика/zastupnika u Skupštini Kantona Sarajevo, izglasala Odluku o nepovjerenju Vlade Kantona Sarajevo.

#### II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-25684/12                      Predsjedavajuća  
21. septembra 2012. godine              Skupštine Kantona Sarajevo  
Sarajevo                                      Prof. dr. Mirjana Malić, s. r.

### Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 172, 175. i 176. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10, 14/11, 19/11, 7/12, 26/12) Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo na sjednici od 17.09.2012. godine, utvrdila je Drugi novi prečišćeni tekst Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo.

Drugi novi prečišćeni tekst Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo obuhvata Poslovnik Skupštine Kantona Sarajevo-Novi prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/10), Odluku o dopuni Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Odluke o izmjenama i dopunama Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/11, 7/12, 26/12) u kojima je označen dan stupanja na snagu tih odluka.

Broj 01-05-24830/12                      Predsjedavajući  
17. septembra 2012. godine              Zakonodavno-pravne komisije  
Sarajevo                                      Amir Zukić, s. r.

### POSLOVNIK SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO DRUGI NOVI PREČIŠĆENI TEKST

#### I - OPĆE ODREDBE

##### Član 1.

Skupština Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Skupština) konstituise se, organizuje i radi u skladu sa Ustavom, zakonom i Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo.

##### Član 2.

Poslovnikom Skupštine Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Poslovnik) uređuju se:

- konstituisanje i unutrašnja organizacija Skupštine;
- način rada Skupštine;
- dužnosti i prava poslanika/zastupnika u Skupštini;
- javnost rada Skupštine;
- akta Skupštine;
- izbori, imenovanja, potvrđivanja, smjenjivanja i razrješenja iz nadležnosti Skupštine;
- odnos Skupštine prema Vladi (u daljem tekstu: Vlada);

- odnos Skupštine prema političkim strankama i udruženjima građana;
- saradnja sa Gradskim vijećem i Domom naroda Parlamenta Federacije BiH;
- saradnja Skupštine sa općinskim vijećima; i
- druga pitanja od značaja za rad Skupštine.

##### Član 3.

Ako neko pitanje organizacije i rada Skupštine nije uređeno Poslovnikom, uređiće se zaključkom Skupštine, na sjednici.

Zaključak iz prethodnog stava primjenjuje se od dana donošenja.

Zaključak iz stava 1. ovog člana ne može biti u suprotnosti sa načelima i odredbama Poslovnika.

##### Član 4.

Sjedište Skupštine je u Sarajevu, Ulica Reisa Džemaludina Čauševića broj 1.

##### Član 5.

Skupština ima pečat u skladu sa zakonom.

O čuvanju i upotrebi pečata stara se sekretar Skupštine.

#### II - KONSTITUISANJE I UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA SKUPŠTINE

##### Konstituisanje Skupštine

##### Član 6.

Skupština je jednodomna i čine je poslanici/zastupnici čiji je broj utvrđen Ustavom Kantona i zakonom (u smislu ovog poslovnika, "poslanik/zastupnik" podrazumijeva osobe oba spola).

##### Član 7.

Prva sjednica Skupštine saziva se najkasnije 10 dana nakon što nadležni organ potvrdi, ovjeri i objavi izborne rezultate.

Prvu sjednicu Skupštine saziva predsjedavajući Skupštine iz prethodnog saziva i predsjedava sjednicom Skupštine do izbora predsjedavajućeg u novom sazivu.

Ukoliko je predsjedavajući Skupštine spriječen, prvu sjednicu saziva jedan od njegovih zamjenika iz prethodnog saziva.

Ukoliko su i zamjenici spriječeni da sazovu prvu sjednicu Skupštine, sjednicu saziva najstariji izabrani poslanik/zastupnik u novom sazivu, odnosno onaj poslanik/zastupnik koga za sazivanje ovlasti jedna trećina novoizabranih poslanika/zastupnika.

##### Član 8.

Predsjedavajući prve sjednice Skupštine predočava Skupštini izvještaj Izborne komisije BiH o ovjeri mandata osobama koje su dobile poslanički/zastupnički mandat.

Poslanici preuzimaju dužnost zajedničkim davanjem i pojedinačnim potpisivanjem svečane izjave, koja glasi:

"Svečano izjavljujem da ću povjerenu dužnost obavljati savjesno, pridržavati se Ustava i zakona Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo, zalagati se za ljudska prava i slobode i da ću u svim prilikama štiti interese Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo i ravnopravnost naroda i građana koji u njima žive."

Procedura iz st. 1. i 2. ovog člana odnosi se i na poslanike/zastupnike sa naknadno dodijeljenim mandatima.

sjednice radnog tijela, mjesečni paušal će mu se umanjiti za 10% po izostanku.

Za realizaciju stavova 2, 3. i 4. nadležna je Komisija za izbor imenovanja i administrativna pitanja.

Član 106.

Poslanik/zastupnik ima pravo i dužnost da:

- pokreće inicijative za donošenje odluka i zakona u nadležnosti Skupštine;
- da pokreće inicijative za donošenje drugih akata u nadležnosti Skupštine;
- da pokreće rasprave o pitanjima koja su u nadležnosti Skupštine; i
- da u roku predviđenom ovim poslovníkom dobije sve informacije i materijale vezane za rad Skupštine i njenih tijela.

Član 107.

Poslanik/zastupnik ima pravo na novčanu naknadu za svoj rad u Skupštini, te naknadu materijalnih troškova, u skladu sa zakonom.

Član 108.

Poslanik/zastupnik uživa imunitet za svoj rad u Skupštini, u skladu sa odredbama Zakona o imunitetu Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 109.

Poslaniku/zastupniku prestaje mandat na način propisan Izbornim zakonom BiH.

V - JAVNOST RADA SKUPŠTINE

Član 110.

Rad Skupštine je javan.

Skupština obezbjeđuje javnost rada blagovremenim, potpunim i objektivnim informisanjem javnosti o svom radu.

Član 111.

Skupština obezbjeđuje svim sredstvima javnog informisanja, pod jednakim uslovima, pristup informacijama kojima raspolaže, omogućava pristup skupštinskim materijalima, izdaje službena saopštenja i organizuje konferencije za štampu.

Pristup informacijama iz prethodnog stava može biti uskraćen samo ako one predstavljaju državnu, vojnu, službenu ili poslovnu tajnu na način propisan zakonom ili drugim propisima donesenim na osnovu zakona.

Član 112.

Građanima i predstavnicima sredstava javnog informisanja omogućava se slobodan pristup sjednicama Skupštine u za njih posebno rezervisanom prostoru, kako to utvrdi Kolegij i u skladu sa prostornim mogućnostima.

Član 113.

Sjednica ili dio sjednice na kojoj se razmatraju pitanja regulisana stavom 2. člana 111. biće održana bez prisustva sredstava javnog informisanja i zatvorena za javnost.

U slučaju iz prethodnog stava, predsjedavajući je dužan javnosti obrazložiti razloge zatvaranja sjednice Skupštine.

Član 114.

Sjednice komisija Skupštine u pravilu su otvorene za javnost.

Izuzetno, sjednice ili dijelovi sjednica komisija mogu biti zatvoreni za javnost ako se odnose na razmatranje pitanja ili saslušanja vezana za rad predstavnika organa vlasti, stručnjaka ili poslanika/zastupnika posebnih socijalnih interesa.

U slučaju iz stava 1. ovog člana, predstavnicima sredstava javnog informisanja i građanima biće omogućeno prisustvovanje u skladu sa prostornim mogućnostima.

Član 115.

Gost na sjednicama Skupštine ima pravo da:

- učestvuje u radu Skupštine i u raspravi pred Skupštinom prema odobrenju Kolegija;
- iznosi ekspertsko mišljenje na osnovu odobrenja Kolegija; i
- daje prijedloge Skupštini za rješavanje određenih pitanja na osnovu poziva Skupštine.

Izuzetno, ukoliko se ukaže hitna potreba da gost učestvuje u radu i raspravi pred Skupštinom, Skupština može na sjednici odlučiti da mu se da riječ.

Član 116.

Sekretar Skupštine dužan je organizovati rad Službe Skupštine na način koji omogućava da se brzo i efikasno obrade svi zahtjevi koji su Skupštini upućeni po osnovu Zakona o slobodi pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

VI - AKTA SKUPŠTINE

Opće odredbe o aktima

Član 117.

Skupština donosi Ustav, zakone, budžet i izvještaj o izvršenju budžeta, prostorni plan Kantona, Poslovník Skupštine, odluke i zaključke, deklaracije, rezolucije, preporuke i smjernice i daje autentična tumačenja zakona ili drugog akta.

Član 118.

Kad Skupština vrši izmjene ili dopune općih akata Skupštine, zakon mijenja ili dopunjuje zakonom, a ostale opće akte, osim zaključka, odlukom.

Zaključak se mijenja ili dopunjuje zaključkom.

Autentično tumačenje se ne može mijenjati ili dopunjavati.

Član 119.

Odluka je skupštinski akt koji se donosi radi izvršavanja ili konkretizacije Ustava, zakona ili drugih općih akata ili njihovih pojedinih dijelova.

Odlukom se odlučuje i o drugim pravima i obavezama Skupštine kada je to Ustavom, zakonom, drugim općim aktom ili ovim poslovníkom određeno.

Član 120.

Zaključkom Skupština odlučuje o svom radu i o radu radnih tijela Skupštine i Službe Skupštine.

Zaključkom Skupština može zauzeti stav o pitanju koje je razmatrala, uključujući utvrđivanje obaveza za Vladu i kantonalne organe uprave u pogledu pripreme zakona ili drugih propisa i općih akata ili vršenja drugih poslova iz njihovog djelokruga.

Radna tijela Skupštine donose zaključke iz svog domena rada.

Član 121.

Deklaracijom se izražava stav Skupštine o političkim pitanjima i drugim bitnim pitanjima od interesa za Kanton, Federaciju Bosne i Hercegovine ili Bosnu i Hercegovinu.

Član 122.

Rezolucijom se utvrđuje političko djelovanje u svim ili pojedinim oblastima iz djelokruga Skupštine.





# SLUŽBENE NOVINE

## KANTONA SARAJEVO

Godina I - Broj 1

Ponedjeljak, 11. marta 1996.  
SARAJEVO

Za svaki broj  
se pojedinačno određuje  
cijena

Na osnovu članova V-1.4. i IX-3(4) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 1/94), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 11. marta 1996. godine, donosi

### USTAV KANTONA SARAJEVO

#### I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

#### Sadržaj

Ovim Ustavom uređuju se organizacija i status Kantona Sarajevo (dalje: Kanton), njegove nadležnosti i struktura vlasti.

Član 2.

#### Uspostavljanje Kantona

Područje grada Sarajeva koje je razgraničenjem između entiteta u Bosni i Hercegovini izvršenim Mirovnim sporazumom za Bosnu i Hercegovinu potpisanim u Parizu 14. decembra/prosinca 1995. godine (dalje: Mirovni sporazum) pripalo Federaciji Bosni i Hercegovini (dalje: Federacija), organizira se kao kanton sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu.

Član 3.

#### Naziv i sjedište Kantona

Službeni naziv Kantona je: Kanton Sarajevo.  
Sjedište Kantona je u Sarajevu.

Član 4.

#### Teritorij Kantona

Teritorij Kantona obuhvata područja općina Centar Sarajevo, Hadžići, Ilidža, Ilijaš, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo, Stari Grad Sarajevo, Trnovo i Vogošća, kako je to utvrđeno Mirovnim sporazumom. Ovaj teritorij se blije utvrđuje posebnim propisom Skupštine Kantona (dalje: Skupština) sukladno federalnim zakonima.

U slučaju izmjena teritorija Kantona odvajanjem dijelova teritorije radi pripajanja kantonima ili pripajanjem dijelova drugih kantona ovom Kantonu, Skupština daje svoje prethodno mišljenje, a radi njegove potvrde može zatražiti i lično i izjašnjavaње građana sa područja Kantona na neki od propisanih načina.

Član 5.

#### Službeni obilježja Kantona

Kanton ima grb, zastavu, himnu/svečanu pjesmu i pečat, kao i druga obilježja o kojima odlučuje Skupština.

Službeni obilježja Kantona upotrebljavat će se samostalno ili zajedno sa službenim obilježjima Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim propisima i propisima Kantona.

Za prihvatanje službenih obilježja iz prethodnog stava u Skupštini potrebna je kvalifikovana većina ukupnog broja poslanika.

Član 6.

#### Odnos prema Bosni i Hercegovini i Federaciji

Sarajevo je glavni grad Bosne i Hercegovine i Federacije, kako je to određeno njihovim ustavima.

Organi vlasti u Kantonu su dužni obezbijediti punu zaštitu interesa Bosne i Hercegovine i Federacije u njihovom glavnom gradu. Oni ne mogu donositi bilo kakve

- d) komunikacijska i transportna infrastruktura;
- e) socijalna politika;
- f) provođenje zakona i drugih propisa o državljanstvu;
- g) imigracija i azil;
- h) turizam;
- i) korištenje prirodnih bogatstava.

#### Član 14.

### Vršenje nadle nosti

Svoje nadle nosti Kanton izvršava donošenjem sopstvenih propisa i primjenom propisa Bosne i Hercegovine i Federacije.

Nadle nosti iz člana 13. ovog Ustava Kanton vrši u obimu dogovorenom sa federalnim vlastima. U slučaju da takav dogovor ne postoji te nadle nosti će Kanton vršiti cjelovito i samostalno.

#### Član 15.

### Prenošenje nadle nosti

Svoje nadle nosti iz oblasti obrazovanja, kulture, turizma, lokalnog poslovanja i dobrotvornih aktivnosti, radija i televizije Kanton može prenositi na općine u svom sastavu. Ove nadle nosti će se obavezno prenositi na one općine u kojima većinsko stanovništvo prema nacionalnoj strukturi nije stanovništvo koje čini većinu i na području cijelog Kantona.

Kanton može i neke od svojih nadle nosti prenijeti na federalne vlasti, ukoliko bi se na taj način obezbijedilo njihovo efikasnije i racionalnije vršenje.

Odluku o prenošenju nadle nosti u smislu ovog člana donosi Skupština.

## IV - STRUKTURA VLASTI

### A) ZAKONODAVNA VLAST

#### Član 16.

### Opća odredba

Zakonodavnu vlast u Kantonu vrši Skupština Kantona.

#### Član 17.

### Sastav Skupštine

Skupština je jednodomo predstavničko tijelo sastavljeno od 45 (četrdesetpet) poslanika. Poslanici se biraju tajnim glasanjem na neposrednim izborima na cijelom području Kantona.

Prilikom izbora poslanika obezbjeđuje se odgovarajuća zastupljenost predstavnika Bošnjaka, Hrvata i ostalih naroda proporcionalno nacionalnoj strukturi stanovništva na području Kantona.

Izbor poslanika u Skupštini provodi se sukladno federalnim izbornim propisima, s tim što izbore raspisuje i provodi Skupština.

Mandat poslanika u Skupštini traje 2 (dvije) godine.

#### Član 18.

### Nadle nosti Skupštine

Skupština Kantona:

- a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadle nosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadle nost Vlade Kantona;
- c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadle nosti;
- g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

#### Član 19.

### Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabраних poslanika.

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovníkom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bli e se uređuje poslovníkom.

#### Član 20.

### Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

#### Član 21.

### Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadle nosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

upisanim u zk. uložak broj 2763 K.O. SP\_CRNOTINA sa pravom vlasništva KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo sa dijelom 1/1.

II

Daje se saglasnost Kantonalnom javnom komunalnom preduzeću "Toplane - Sarajevo" d.o.o. Sarajevo da radi obezbjeđenja kredita iz tačke I ove Odluke koje će KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo zaključiti sa UNION bankom d.d. Sarajevo može u svojstvu sudužnika potpisati kredit kod UNION banke d.d Sarajevo.

III

Ovlašćuje se Muhamed Kozadra vršilac funkcije premijera Kantona Sarajevo da u ime Vlade Kantona Sarajevo potpiše Sporazum o međusobnim obavezama za obezbjeđenje sredstava za vraćanje kredita namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa Kantonu Sarajevo.

IV

Zadužuje se Vlada Kantona Sarajevo da odobrena sredstva iz tačke I ove Odluke planira u Budžetu Kantona Sarajevo za 2015., 2016., 2017. i 2018. godinu.

V

Zadužuje se Preduzeće da Skupštini Kantona Sarajevo nakon kreditnog zaduženja kod komercijalne banke od odobrenog iznosa iz tačke I ove odluke, namijenjenog za sprečavanje obustave isporuke prirodnog gasa za Kanton Sarajevo, dostavi detaljan izvještaj o utrošku kreditnih sredstava sa kompletnom pratećom dokumentacijom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-23828/14  
03. septembra 2014. godine

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Prof. dr. **Mirjana Malić**, s. r.

**Zakonodavno-pravna komisija  
Skupštine Kantona Sarajevo**

Na osnovu člana 8. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13) i člana 181. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo obuhvata: Zakon o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 24/03-Prečišćeni tekst) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05-22971-1/14  
22. augusta 2014. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju  
**Esad Hrvaić**, s. r.

**ZAKON**

**O VLADI KANTONA SARAJEVO**

(Novi prečišćeni tekst)

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovim zakonom uređuje se sastav i organizacija, kao i druga pitanja od značaja za rad Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 2.

Vlada Kantona je izvršna vlast Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), u skladu sa Ustavom.

Član 3.

Vlada Kantona vrši svoja prava i dužnosti na osnovu i u okviru Ustava i ovog zakona.

Član 4.

Sjedište Vlade Kantona je u Sarajevu.

Član 5.

Vlada Kantona donosi poslovnik o radu kojim se uređuje: organizacija i način rada, postupak i način zakazivanja sjednice; dostavljanje i forma materijala za razmatranje, utvrđivanje prijedloga zaključaka i drugih akata; postupak razmatranja materijala; način ravnopravne upotrebe jezika i pisma konstitutivnih naroda u pripremi i izradi pisanih materijala; način izvršavanja zaključaka; prenošenje ovlaštenja i druga poslovnička pitanja.

Član 6.

Vlada Kantona raspolaže imovinom u vlasništvu Kantona u okviru ovlaštenja koja joj Skupština Kantona prenese posebnim propisom.

II - SASTAV I ORGANIZACIJA VLADE KANTONA

Član 7.

Vladu Kantona čine premijer Kantona (u daljem tekstu: premijer) i 12 ministara.

Član 8.

U slučaju privremene spriječenosti premijera, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju privremene spriječenosti premijera duže od 30 dana, funkciju premijera vrši član Vlade kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

U slučaju da mjesto premijera ostane upražnjeno, kandidat za premijera se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto premijera ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju premijera obavlja član Vlade Kantona kojeg odredi predsjedavajući Skupštine Kantona, u konsultaciji sa zamjenicima predsjedavajućeg Skupštine Kantona.

S danom imenovanja kandidata za premijera smatra se da su dosadašnji članovi Vlade u ostavci, koja stupa na snagu danom potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu.

Do potvrđivanja imenovanja Vlade u novom sazivu dosadašnji članovi Vlade nastavljaju s obavljanjem funkcije članova Vlade i ministara ministarstava.

Potvrđivanje Vlade u novom sazivu obaviti će se u roku od 30 dana od dana imenovanja kandidata za premijera.

Član 9.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade, kada se razmatraju materijali iz nadležnosti ministarstva kojim rukovodi odsutni član Vlade, sjednicama Vlade prisustvuje sekretar tog ministarstva, bez prava glasa.

U slučaju privremene spriječenosti člana Vlade duže od 30 dana, funkciju ministra ministarstva kojim rukovodi odsutni ministar vrši član Vlade kojeg odredi premijer.

U slučaju da mjesto člana Vlade ostane upražnjeno, član Vlade se imenuje u roku od 30 dana od dana kada je mjesto člana Vlade ostalo upražnjeno, na način utvrđen ustavom, do kada funkciju ministra ministarstva kojim je rukovodio dotadašnji ministar obavlja član Vlade kojeg odredi premijer.

Ministar iz st. 2. i 3. ovog člana kojeg odredi premijer, ne obavlja i funkciju člana Vlade umjesto odsutnog ministra.

Član 10.

U slučaju kad Skupština izglasa nepovjerenje Vladi, premijer i članovi Vlade podnose pismenu ostavku, najkasnije u roku od



VII - AKTA VLADE KANTONA

Član 26.

Vlada Kantona u ostvarivanju svojih nadležnosti utvrđenih ustavom donosi uredbе, odluke, rješenja i zaključke.

Član 27.

Izuzetno za vrijeme trajanja ratnog stanja ili neposredne ratne opasnosti kada postoji objektivna nemogućnost da se sazove Skupština Kantona, Vlada može donositi i propise iz nadležnosti Skupštine Kantona.

Propisima iz stava 1. ovog člana ne mogu se staviti van snage prava i slobode utvrđene ustavom i drugim propisima.

Propise iz stava 1. ovog člana Vlada će dostaviti Skupštini na potvrdu čim ona bude u mogućnosti da se sastane.

Član 28.

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, bliže uređuju odnosi za provođenje zakona, obrazuju stručne i druge službe Vlade Kantona i utvrđuju načela za unutrašnju organizaciju organa uprave Kantona.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade Kantona, daje saglasnost ili potvrđuju akta drugih organa ili organizacija i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom.

Rješenjem se odlučuje o imenovanjima i razrješenjima, kao i o drugim pojedinačnim pitanjima iz nadležnosti Vlade Kantona.

Zaključkom se utvrđuju stavovi o pitanjima od značaja za provođenje utvrđene politike, uređuju unutrašnji odnosi u Vladi Kantona i određuju zadaci organima uprave i službama, kao i radnim tijelima Vlade Kantona. Zaključkom se odlučuje i u drugim slučajevima u kojima se ne donose druga akta.

Član 29.

Uredbe i odluke Vlade Kantona objavljuju se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a ostali akti Vlade ako je to u njima navedeno.

VIII - JAVNOST RADA VLADE KANTONA

Član 30.

Javnost rada Vlade Kantona obezbjeđuje se u skladu sa zakonom kojim se reguliše sloboda pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

IX - STRUČNE I DRUGE SLUŽBE KANTONA

Član 31.

Za obavljanje stručnih i drugih poslova za potrebe Skupštine Kantona, Vlade Kantona i organe uprave, Vlada Kantona može osnivati određene stručne, tehničke i druge službe, kao zajedničke ili samostalne službe, u skladu sa zakonom.

Aktom o obrazovanju službe iz prethodnog stava, utvrđuje se njen djelokrug, kao i status i odgovornost te službe i lica koje njom rukovodi.

Član 32.

Vlada Kantona vrši nadzor nad radom stručnih službi koje obrazuje.

Sekretar Vlade Kantona rukovodi radom Stručne službe koja obavlja poslove za potrebe Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad.

X - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 33.

Vlada Kantona je dužna donijeti Poslovnik o svom radu u roku od 30 dana od svog konstituisanja.

Član 34.

Vlada Kantona Sarajevo dužna je uskladiti Poslovnik o radu sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u roku od 30 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 35.

Poslovnik Izvršnog odbora Grada Sarajeva i drugi propisi koji se odnose na njegovo unutrašnje organizovanje i funkcionisanje, koji su na snazi na dan stupanja na snagu Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/96), ukoliko nisu u suprotnosti sa Ustavom Kantona i ovim zakonom, primjenjivaće se kao propisi Vlade, dok se ne donese Poslovnik o radu Vlade Kantona.

Član 36.

Do imenovanja premijera i članova Vlade u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 4/01), poslove iz nadležnosti Vlade vršit će Vlada u dosadašnjem sastavu.

Član 37.

Ovlašćuje se Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo da utvrdi Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Član 38.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo stupio je na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 38/13.

Na osnovu člana 16. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14) i člana 181. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama.

Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama obuhvata: Zakon o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/09), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 29/09), Zakon o izmjeni Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Zakon o izmjenama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/13) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05.22971-2/14  
22. augusta 2014. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju  
Esad Hrvaić, s. r.

**ZAKON**

**O SUDSKIM TAKSAMAMA**

**(Prečišćeni tekst)**

**DIO PRVI. OPĆE ODREDBE**

Član 1.

(Plaćanje sudske takse)

- (1) Ovim zakonom utvrđuje se način plaćanja sudskih taksa (u daljnjem tekstu: takse) u postupku pred Kantonalnim sudom u Sarajevu i Općinskim sudom u Sarajevu (u daljnjem tekstu: sud).
- (2) Postupci u kojima se plaća taksa i visina takse za pojedine radnje, utvrđeni su u Tarifii sudskih taksi, koja je sastavni dio ovog zakona.

Član 2.

(Obveznik plaćanja takse)

- (1) Takse propisane ovim zakonom plaća lice po čijem zahtjevu ili u čijem interesu se preduzimaju radnje u postupku, za koje je ovim zakonom utvrđeno plaćanje takse (u daljnjem tekstu: takseni obveznik).
- (2) Za podneske i zapisnike koji zamjenjuju podneske taksu je dužno da plati lice koje podnosi podneske i lice na čiji zahtjev