



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Government

Broj: 02-04-42541-2/23
Sarajevo, 05.10.2023. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 15. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) Vlada Kantona Sarajevo, na **29.** sjednici održanoj **05.10.2023.** godine, donijela je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke kojom se daje saglasnost na nacrt Ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu između Kantona Sarajevo i Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Sarajevo koji će biti zaključen pred notarom između Kantona Sarajevo, kao sticaoca i Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Sarajevo, kao prenosioca.
2. Prijedlog odluke iz tačke 1. ovog zaključka dostavlja se Skupštini Kantona Sarajevo na nadležno odlučivanje.
3. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

PO OVLAŠTENJU PREMIJERA

ministar Zlatko Mijatović

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Skupština Kantona Sarajevo,
3. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
4. Premijer Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo,
6. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
7. Kantonalno javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,)
8. Evidencija,
9. A r h i v a.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 18. stav (1) tačka m) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17), člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 6/97), člana 15. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 41/12- Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22-Ispravka) Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Nacrt ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu između Kantona Sarajevo i KJKP „Vodovoda i kanalizacije” d.o.o. Sarajevo

I

Daje se saglasnost na Nacrt ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu između Kantona Sarajevo i KJKP „Vodovoda i kanalizacije” d.o.o. Sarajevo, koji će biti zaključen pred notarom između Kantona Sarajevo, kao sticaoca i KJKP „Vodovoda i kanalizacije” d.o.o. Sarajevo, kao prenosioca.

II

Ovlašćuje se Premijer Kantona Sarajevo da potpiše Ugovor iz tačke 1. ove odluke sa KJKP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Sarajevo.

III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

**PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO**

Elvedin Okerić

Broj: _____
Sarajevo, _____ 2023. godine

Bosna i Hercegovina
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

IZVORNIK

Notar

Općina -----

Dana, -----, godine (slovima: -----), meni notaru ----- sa službenim sjedištem u Sarajevu, općina -----, ul. -----, po usmenom zahtjevu dole prisutnih stranaka u postupku vanjskog uređivanja, pristupio sam na adresu u Sarajevu, u službene prostorije Kantona Sarajevo, ulica Reisa Džemaludina Čauševića broj 1, radi notarske obrade njihove izjave volje u formi notarske obrade: Ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu.

PRENOSILAC: -----

Kantonalno javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, skraćene oznake firme: KJKP „ViK“ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u Sarajevu, Općina Stari Grad Sarajevo, ulica Jaroslava Černija br.8, JIB: [REDACTED], MB: 65-01-0193-12 (stari broj 1-686), zastupano po direktoru bez ograničenja ovlaštenja Salić Rusmiru, JMB [REDACTED], rođen u Sarajevu dana [REDACTED], godine, po zanimanju [REDACTED], nastanjen u Sarajevu ulica [REDACTED], br. [REDACTED], čiji sam identitet utvrdio uvidom u I.k.br. [REDACTED], izdatu od MUP KS [REDACTED], dana [REDACTED], godine sa rokom važenja do [REDACTED], godine, dok sam njegovo svojstvo direktora utvrdio uvidom u Aktuelni izvod iz sudskog registra Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-RegZ-23-009508 od 11.09.2023. godine, postupajući lično u svojstvu Prenosioca.

(u daljem tekstu: Prenosilac)-----

STICALAC:-----

II KANTON SARAJEVO, sa sjedištem u Sarajevu, Reisa Džemaludina Čauševića 1, koje u ovom pravnom poslu zastupa premijer Nihad Uk, sa JMB [REDACTED] rođen u Sarajevu, dana [REDACTED] godine, prema ličnoj izjavi nastanjen u Sarajevu ulica [REDACTED] broj [REDACTED], čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj [REDACTED] data od MUP KS Sarajevo Centar, dana [REDACTED] godine, sa rokom važenja do [REDACTED] godine, a po osnovu Odluke o potvrđivanju Vlade Kantona Sarajevo broj: 01-04-7771/23 od 24.marta 2023. godine, imenovani postupa u ime i za račun Kantona Sarajevo, kao Sticalac (u daljem tekstu: Sticalac)-----

Stranke pod materijalnom odgovornošću izjavljuju i garantuju da su identifikacione isprave (dokaz o identitetu ugovornih strana) koje su predočile notaru validne, te da su podaci koje su saopćili notaru, a koji nisu sadržani u tim ispravama istiniti.

Notar je poučio stranke na odredbe Zakona o zaštiti ličnih podataka („Službeni glasnik BiH“ broj 49/06, broj 76/11, ispravka broj 89/11). Stranke izjavljuju da su saglasne da se u ovoj notarskoj ispravi mogu upisati njihovi lični podaci, kako oni navedeni u ličnim dokumentima, tako i podaci koje je notar saznao od stranaka.

PRETHODNE NAPOMENE:-----

Stranke su se obratile notaru sa zahtjevom za notarsku obradu Ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu, koje se prema izjavi Prenosioca i Sticaoca nalaze na području općine Novo Sarajevo, a sve u skladu sa njihovom izjavom volje i dostavljenom dokumentacijom.-----

Radi notarske obrade ove isprave stranke su notaru dostavile sljedeću dokumentaciju:-----

- Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Sarajevu Zemljišnoknjižni uložak broj: **1288 k.o. SP_SARAJEVO MAHALA LIII**.-----
- Kopija katastarskog plana izdata od strane Općine Novo Sarajevo od 07.06.2023. godine.-----
- Procjeniteljni elaborat nekretnine stalnog sudskog vještaka građevinske struke, podoblast konstrukterstvo, geotehnika hidrotehnika i okolišno inženjerstvo od _____ godine.-----
- Zaključak Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-0536184-2/18 od 02.11.2018.godine,-----
- Zaključak Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023.godine,-----
- Mišljenje Pravobranilaštva Kantona Sarajevo broj M-_/23 od _ godine.-----
- Odluka Skupštine KJKP Vodovod i kanalizacije d.o.o. Sarajevo broj: 2V-01/23 od 22.08.2023., godine.-----
- Odluka Nadzornog odbora KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o.Sarajevo broj: 3V-11/23 od 12.09.2023., godine.-----
- Saglasnost Skupštine Kantona Sarajevo broj: _____ od _____ godine.-----

Nakon što je notar utvrdio da su stranke sposobne i ovlaštene za zaključivanje ovog pravnog posla, poučio ih o pravnom dometu posla, te nakon što su izjavile da su razumjele smisao pravnog posla i da Prodavac i Kupac imaju ozbiljnu i pravu volju za sklapanje istog za ovu notarsku ispravu izjavili su sljedeći:-----

UGOVOR

prenosu prava vlasništva uz protučinidbu

I PREDMET-----

Član 1.

1.1. Predmet ovog ugovora su nekretnine, koje se nalaze na području općine Novo Sarajevo upisane u: -----

(I) Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Sarajevu Zemljišnoknjižni uložak broj: **1288 k.o. SP_SARAJEVO MAHALA LIII** u kojem su u: -----

- A popisnom listu pod rednim brojem 1., 2. i 3. upisane nekretnine i označene kao **broj parcele 2340** NEPLODNO površine 340m², **broj parcele 2339/A** GRADILIŠTE površine 3130m², **broj parcele 2341** NEPLODNO površine 104m².-----

- U B vlasničkom listu je kao vlasnik sa dijelom 1/1 upisan KJKP „Vodovod i kanalizacija“ iz Sarajevo, -----

-C teretnom listu Nema tereta.-----

1.2.Uvidom u dostavljenu kopiju katastarskog plana izdata od strane Općine Novo Sarajevo dana 07.06.2023.godine, notar je utvrdio da predmetnim parcelama zk. stanja odgovara

parcela označena kao k.č. 4160/10 „Gradilište“ površine 3574m², upisana u posjedovni list broj 1744 KO Novo Sarajevo I.-----

1.3.Uvidom u dostavljeni Procjeniteljni elaborat nekretnine stalnog sudskog vještaka građevinske struke, podoblast konstrukterstvo, geotehnika hidrotehnika i okolišno inženjerstvo _____ od _____ godine, notar je utvrdio da je vrijednost predmetnih nekretnina utvrđena na dan _____ godine iznosi _____

PRENOS-----

Član 2.

2.1.Prenosilac prenosi na Sticaoca pravo vlasništva i posjed na nekretninama bliže označenim u članu 1. ovog Ugovora u vlasništvo i posjed sa dijelom 1/1, sa ciljem da iste služe za izgradnju poslovnog objekta – sjedišta Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo u skladu sa aktima Skupštine Kantona Sarajevo i Vlade Kantona Sarajevo. -----

III PROTUČINIDBA -----

Član 3.

3.1. Sticalac se obavezuje, a sve u skladu sa Zaključakom Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023.godine, na ime ustupljenog mu prava vlasništva i posjeda na nekretninama iz člana 1. ovog Ugovora Prenosiocu obezbjediti odgovarajuću zamjensku lokaciju za izgradnju nekretnine za smještaj upravne zgrade Kantonalno javno komunalno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, i to sve uz saglasnost Prenosioca a najkasnije u roku od 24 (dvadesetčetiri) mjeseca od dana zaključenja ovog Ugovora.-----

3.2.Odgovarajuća zamjenska lokacija je zemljište/nekretnine koje odgovaraju visini tržišne vrijednosti datih nekretnina, a koje se vlasniku istih omogućavaju približno isti uslovi korištenja kakve bi imao koristeći nekretnine definisane članom 1. ovoga Ugovora.-----

3.3.Tržišna vrijednost je procjenjeni iznos za koji bi se imovina trebala razmijeniti na datum vrednovanja između Prenosioca i Sticaoca u slobodnoj transakciji u kojem bi obje ugovorne strane djelovale sa potpunim informacijama, dužnom pažnjom i bez prisile. -----

3.4.Ugovorne strane su saglasne da će vrijednost predmetnih nekretnina utvrditi ovlašteni sudski procjenitelj, prije potpisivanja ovoga Ugovora.-----

3.5.Obavezuje se Kanton Sarajevo putem Vlade Kantona Sarajevo da u roku od 15 dana od potpisa Ugovora formira radnu grupu sastavljenu od predstavnika ugovornih strana, koja će imati zadatak iznalaženja odgovarajuće lokacije za potrebe KJKP “ Vodovod i kanalizacija.. d.o.o. Sarajevo, kako je navedeno u tački 3.stav 1. ovoga člana.-----

IV ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE I PRAVNE NEDOSTATKE-----

Član 4.

4.1.Ugovorne strane su nekretnine iz člana 1. ovog ugovora pregledale, a Sticalac ih prima u videnom stanju.-----

4.2.Prenosilac garantuje da se u vezi sa nekretninama iz člana 1.ovog Ugovora ne vodi sudski ili upravni postupak.-----

V PRELAZAK POSJEDA, KORISTI, TERETI I OPASNOSTI-----

Član 5.

5.1. Prenosilac izjavljuje i potvrđuje svojim potpisom na ovom Ugovoru da će Sticaoca uvesti u posjed nekretnina iz člana 1. ovog Ugovora, danom zaključenja ovog Ugovora.-----

5.2. Od dana preuzimanja posjeda na Sticaoca će preći sve koristi, troškovi, obaveze i rizici u vezi sa nekretninom iz člana 1. ovog Ugovora.-----

VI ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ZAHTJEVI (CLAUSULA INTABULANDI) -----

Član 6.

6.1. Prenosilac je saglasan i Sticaoca je ovlastio da se Sticalac **KANTON SARAJEVO** na osnovu Opravka izvornika ovog ugovora bez daljeg učešća Prenosioca (bez njenog znanja i privole) u Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu i Katastru nekretnina nadležnog Općinskog organa, na nekretninama iz člana 1. stav 1.1. ovog Ugovora uknjiži kao **vlasnik i posjednik sa dijelom 1/1, a da se Prenosilac briše sa upisanim pravima.**-----

6.2. Sticalac izjavljuje da će Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, lično podnijeti zahtjev za provođenje poreznog postupka kod nadležne porezne uprave te nakon provedenog poreznog postupka ugovore dostaviti notar u kojeg ovlašćuje da podnese zahtjev za upis prava vlasništva i posjeda iz člana 6. stav 6.1. ovog Ugovora Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu i Katastru nekretnina nadležnog Općinskog organa. -----

6.3. Ugovorne strane su ovim ugovorom ovlastili notara da ukoliko je to potrebno za provođenje u zemljišnim knjigama ovaj ugovor mijenja ili dopunjava, a da pri tome ne utiče na prirodu pravnog posla, ni prava i obaveze stranaka. -----

U slučaju preduzimanja prethodnih radnji notar se obavezuje obavijestiti stranke.-----

VII ODOBRENJA, SAGLASNOSTI, PRAVO PREČE KUPNJE-----

Član 7.

7.1. U konkretnom slučaju, a na osnovu dostavljene dokumentacije i izjava ugovornih strana notar konstatuje da je ovaj Ugovor sačinjen na osnovu Zaključka Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-0536184-2/18 od 02.11.2018. godine, kojom je i to tačkom 2. istog predviđena izgradnja namjenskog objekta za smještaj Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, te je naloženo Vladi Kantona Sarajevo da pripremi i dostavi materijal za prenos prava vlasništva na predmetnim nekretninama u cilju izgradnje naprijed navedenog namjenskog objekta.-----

7.2. Uvidom u dostavljenu Saglasnost Skupštine Kantona Sarajevo broj: _____ od ____ godine notar je utvrdio da je ista dala saglasnost na zaključenje ovog ugovora.-----

7.3. Ovaj Ugovor u skladu sa Članom 15. Zakona o pravobranilaštvu Kantona Sarajevo podliježe prethodnom davanju Mišljenja od strane Pravobranilaštva KS, te su ugovorne strane dostavile pravno Mišljenje Pravobranilaštva Kantona Sarajevo broj: M-____/23 od ____ Godine, koje se prilaže ovom izvorniku.-----

VIII TROŠKOVI, POREZI-----

Član 8.

8.1.Sve troškove u vezi sa ovim ugovorom, provođenje postupka kod nadležne porezne uprave, porez na promet nepokretnosti, kao i troškove vezane za upis prava iz člana 6. ovog ugovora, snosi Sticalac. -----

IX NOTARSKÉ POUKE -----

Član 9.

9.1. Stranke sam poučio i upozorio:-----

- Da tek sa upisom prava vlasništva i posjeda u Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Sarajevu i Katastru nekretnina nadležnog Općinskog organa, Sticalac postaje vlasnik i posjednik nekretnina iz člana 1. ovog ugovora.-----
- Jedan od preduslova za uknjižbu je provođenje postupka kod nadležne porezne uprave u zakonskom roku, -----
- Da porezna obaveza nastaje u zakonom propisanom roku od 8 /osam/ dana od izdavanja otpravka izvornika ovog ugovora za prenos vlasništva/posjeda na nekretninama, a da je Sticalac dužan podnijeti poresku prijavu poreznoj upravi nadležnoj prema mjestu nekretnina u roku od 15 /petnaest/ dana od dana nastanka porezne obaveze.-----
- Da isključenje od odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke nema dejstvo ako je Prenosilac za njih znao.-----
- Sticaoca na obaveze preuzete ovim ugovorom, posebno u dijelu koji se odnosi na obezbjeđenje zamjenske lokacije Prenosiocu na ime ustupljenog prava vlasništva po osnovu ovog ugovora -----
- Da sve izmjene i dopune ovog ugovora podliježu notarskoj obradi -----
- Poučio sam stranke da za notarske troškove stranke odgovaraju solidarno. Ugovorne strane su se sporazumjele da ove troškove snosi Sticalac.-----

9.2. Stranke su izjavile da su im pouke jasne i razumljive i da iste prihvataju. -----

X ZAVRŠETAK ISPRAVE -----

Član 10.

10.1. Ovom izvorniku prilaže se: -----

- Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Sarajevu Zemljišnoknjižni uložak broj: I288 k.o. SP_SARAJEVO MAHALA LIII.-----
- Kopija katastarskog plana izdata od strane Općine Novo Sarajevo od 07.06.2023. godine.-----
- Procjeniteljni elaborat nekretnine stalnog sudskog vještaka građevinske struke, podoblast konstrukterstvo, geotehnika hidrotehnika i okolišno inženjerstvo _____ od _____godine.-----
- Zaključak Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-05-36184-2/18 od 02.11.2018.godine,
- Zaključak Vlade Kantona Sarajevo broj: 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023.godine,---
- Mišljenje Pravobranilaštva Kantona Sarajevo broj M-_/23 od _ . godine.-----
- Odluka Skupštine KJKP Vodovod i kanalizacije d.o.o. Sarajevo broj: 2V-01/23 od 22.08.2023 godine -----
- Odluka Nadzornog odbora KJKP Vodovod i kanalizacije d.o.o. Sarajevo broj: 3V-11/23 od 12.09.2023 godine.-----

- Saglasnost Skupštine Kantona Sarajevo broj: _____ od _____, godine.-----

Prilozi su u strankama bili na uvidu, a stranke su izjavile da poznaju njihov sadržaj i da odustaju od obaveze čitanja priloga. -----

Ostala dokumentacija, koja je meni notaru prezentirana u svrhu sačinjavanja ove isprave ulaže se u sporedni spis iste.-----

Od ove notarski obrađene isprave dobivaju: -----

Opravak izvornika:-----

- Prenosilac (1x) -----
- Sticalac (3x) -----
- Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Sarajevu (1x) -----
- Katastar nekretnina nadležnog Općinskog organa (1x)-----

Ovjereni prepis izvornika:-----

- Porezna uprava (1x) -----

Potvrđujem da je ovaj izvornik predugovora pročitao ugovornim stranama i protumačen, da sadržaj predugovora odgovara volji stranaka nakon čega u znak prihvata svih odredbi ovog predugovora isti svojeručno potpisuju, nakon čega je ugovor potpisao i notar.-----

PRENOSILAC:

KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo,

zastupano po direktoru _____

STICALAC:

KANTON SARAJEVO

Premijer Kantona Sarajevo

Nihad Uk _____

NOTAR

OBRAZLOŽENJE

I Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u odredbama čl. 18. tačka m) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 1/96, 2/96 - Ispravka 3/96 - Ispravka, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04, 6/13 i 31/17) i člana 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 6/97) kojim je određeno da imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo, člana 15. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine Kantona Sarajevo", br. 33/08 - Novi prečišćeni tekst, 7/12, 44/16 i 45/21) i člana 119. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 41/12-Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22-Ispravka), kojim je propisano da odlukom se odlučuje i o drugim pravima i obavezama Skupštine kada je to Ustavom, zakonom, drugim općim aktom ili poslovníkom određeno.

II Razlozi za donošenje

Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo u skladu sa odredbom člana 8. Zakona o unutrašnjim poslovima Kantona Sarajevo putem svojih organizacionih jedinica obavlja unutrašnje poslove iz nadležnosti Kantona. Ministarstvo je nadležno za zaštitu života i imovine, kao i sveukupnu sigurnost na području Kantona Sarajevo te poslove izdavanja, poništavanja i zamjene ličnih karata i jedinstvenog matičnog broja građana i vođenja evidencija, izdavanje, poništavanje i zamjenu putnih isprava, registraciju motornih vozila, izdavanje i zamjenu vozačkih dozvola, prijavljivanje, objavlivanje i vođenje evidencije o prebivalištu i boravištu građana. Osim toga, u nadležnosti Ministarstva su i poslovi izdavanja odobrenja za nabavljanje, držanje i nošenje oružja i municije, vođenje propisanih evidencija i vršenje i drugih poslova i zadataka propisanih Zakonom o nabavljanju, držanju i nošenju oružja i municije, kao i svi drugi poslovi i zadaci koje Ministarstvu povjere tužilaštva u Bosni i Hercegovini. U cilju ispunjavanja zakonom propisanih nadležnosti, pored ljudskih, neophodno je osigurati i adekvatne materijalno-tehničke resurse, prije svega, objekte za smještaj i rad uposlenika Ministarstva. Zgrada sjedišta Ministarstva unutrašnjih poslova na adresi u Ulici La Benevolencije 16, te sjedišta Saobraćajne policije, Treće policijske uprave, Sektora za putne isprave, Pritvorske jedinice, Sektora za administraciju Novo Sarajevo, a koja se nalaze u Ulici Zmaja od Bosne, su nenamjenski, neuslovni prostori, i svi ovi objekti su u vlasništvu drugih institucija, te bi ulaganje u iste radi poboljšanja uslova rada bilo nenamjensko trošenje budžetskih sredstava. KJKP „Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo je vlasnik parcela upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku broj:1288 k.č. 2340, 2339/A i 2341 K.O SP-Sarajevo-MAHALA LIII po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara k.č. 4160/10 k.o. Novo Sarajevo I, ukupne površine 3.574 m². Na navedenim parcelama početkom 1978. godine započeta je izgradnja objekta poslovno-dispečerskog centra KJKP „Vodovod i Kanalizacija" Sarajevo i radovi su izvođeni do 1982. godine kada su obustavljeni. U proteklih 41 godinu nije bilo aktivnosti na navedenoj lokaciji. Usljed dugotrajnog perioda izloženosti nedovršenog objekta atmosferskim uticajima pojavila su se oštećenja, prokišnjavanje i vlaženje konstrukcije te su zbog neodržavanja faktički izgubili svaku funkciju.

Kako KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o Sarajevo na dodijeljenim parcelama nije uradio ništa, a ove parcele bi odgovarale za izgradnju sjedišta Ministarstva gdje bi bili smješteni i Policijska uprava Novo Sarajevo i Sektor za građanska stanja i pravne poslove Novo Sarajevo, a s obzirom da je Ministarstvo unutrašnjih poslova kantonalni organ uprave, a KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o Sarajevo je također kantonalno javno preduzeće, predlažemo da Skupština Kantona Sarajevo, u skladu sa čl. 6. i 8. Zakona o imovini Kantona Sarajevo dozvoli zaključivanje predloženog ugovora kako bi navedene parcele bile dodjeljene Ministarstvu unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, radi izgradnje objekta za potrebe Ministarstva.

Naglašavamo opći interes i nadležnosti koje obavljaju organizacione jedinice Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, a koje moraju biti izmještene iz neuslovnih i nenamjenskih prostora te činjenicu da je ovo jedino moguće rješenje za Ministarstvo i da na području općine Novo Sarajevo nema niti jedna druga adekvatna lokacija, predlažemo Skupštini Kantona Sarajevo donošenje predložene odluke. Ministarstvo unutrašnjih poslova planira sredstva za rušenje postojećeg objekta na ovom zemljištu i priprema sve ostale projektne dokumente za daljnje aktivnosti. Napominjemo, da su sredstva u iznosu od 5.000.000 KM za izgradnju objekta Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo zatražena u budžetskom zahtjevu Ministarstva unutrašnjih poslova za 2024. godinu, budžetska pozicija 821600, Izgradnja novog objekta za potrebe Ministarstva, primici 60.

III Finansijska sredstva

Za provođenje ove odluke nisu potrebna dodatna finansijska sredstva iz budžeta Kantona Sarajevo.

Katastarska općina: SP_SARAJEVO - MAHALA LIII

Zemljišnoknjižni izvadak

A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	2340	NEPLODNO; NEPLODNO 0000 03 40	0000	03	40	Preuzeto dana 12.06.2008 god. iz KO Sarajevo-Mahala LIII 1116
2.	2339/A	GRADILIŠTE; GRADILISTE 0000 31 30	0000	31	30	Preuzeto dana 12.06.2008 god. iz KO Sarajevo-Mahala LIII 1116 Zbog postojanja duple parcele istoj je dodano slovo A
3.	2341	NEPLODNO; NEPLODNO 0000 01 04	0000	01	04	Preuzeto dana 12.06.2008 god. iz KO Sarajevo-Mahala LIII 1116

B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
3.	<p>Udio ZABILJEŽBA ODBIJENOG PRIJEDLOGA ID: - Pr. 07.12.2018 g. 065-0-DN-18-066 047 Zabilježuje se da je zahtjev predlagatelja KJKP Vodovod i kanalizacija doo Sarajevo za upis zabiljezbe zabrane prenosa prava korištenja na nekretninama upisanim u A listu, odbijen</p>	<p>Tip Vlasništvo Adresa: ... -</p>
4.	<p>Udio ZABILJEŽBA ODBIJENOG PRIJEDLOGA ID: - Pr. 19.11.2019. godine Broj. 065-0-DN-19-029 563 Zabilježuje se da je zahtjev predlagača Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo za uknjižbu brisanja državnog vlasništva i prava korištenja zemljišta radi izgradnje Poslovno-dispečerskog centra, te uknjižbu prava vlasništva u korist KJKP Vodovod i kanalizacija d.o.o. Sarajevo, na parcelama broj 2340, 2339/A i 2341, upisanim u zk ul 1288 k.o. SP_SARAJEVO-MAHALA LIII, a na osnovu zahtjeva broj 329/19 od 13.11.2019 godine, Zaključka Vlade Kantona Sarajevo br. 02-06-38954-13/19 od 31.10.2019. godine i člana 339. a u vezi sa članom 343 stav 2. Zakona o stvarnim pravima (Službene novine FBiH br. 66/13 i 100/13), odbijen Provedeno: 21.11.2019. godine</p>	<p>Tip Vlasništvo Adresa: ... -</p>
6.	<p>Udio 1/1 K.J.K.P. "Vodovod i Kanalizacija" iz Sarajeva ID: - Pr. 05.07.2021. godine 065-0-DN-21-015 578 Na osnovu zahtjeva od 05.07.2021. godine, člana 338. i 339. a u vezi sa članom 343 stav 2. Zakona o stvarnim pravima FBiH (,Službene novine FBiH", broj 66/13 i 100/13), uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine u A listu Provedeno dana 21.07.2021. godine S.B.</p>	<p>Tip Vlasništvo Adresa: Jaroslava Černija broj 8, Sarajevo</p>

C
Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Nema tereta		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:



[Faint handwritten text, likely a signature or reference number, partially illegible]

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Kanton Sarajevo
 Općina Novo Sarajevo
 Služba za imovinsko-pravne i geodetske
 poslove i katastar nekretnina

UR BROJ: 07-26-1436/2023-2
 DATUM: 07.06.2023

Katastarska općina: NOVO_SARAJEVO_1
 Broj plana: 20
 Nomenklatura lista: -
 Razmjera plana 1:1000

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
 Razmjera 1:1000



Oslobodeno plaćanja naknada.

PL/KKU	Naziv	Podaci o nosiocima prava		
		Adresa	Pravo	Udio
1744	KJKP VODOVOD I KANALIZACIJA DOO	JAROSLAVA ČERNIJA 8, SARAJEVO	Posjednik	1/1

PL/KKU	Parcela	Način konštanja	Podaci o parceli	
			Naziv	Površina [m2]
1744	4160/10	Gradilište	KOLODVORSKA	3574

Gruntovni podaci

Novi premjer parcela 4160/10 odgovara stari premjer parcela 2339/A, 2340 i 2341 KO Mahala LIII



POMOĆNIK NAČELNIKA
 Zumra Akšamija dipl. pravnik

Izradio
 Kereš Edina



01-06-2023
 01-06-2023
 01-06-2023
 01-06-2023
 01-06-2023
 01-06-2023

Bosnia and Herzegovina
 Federation of Bosnia and Herzegovina

KANTON SARAJEVO
 Government

01-06-2023

04-1
 04-2
 04-3

Broj: 02-04-23639-57/23
 Sarajevo, 25.05.2023. godine

Na osnovu člana 26. i 28. stav (4) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i Zaključka Skupštine Kantona Sarajevo, broj: 01-05-36184-2/18 od 02.11.2018. godine, Vlada Kantona Sarajevo, na 10. sjednici održanoj **25.05.2023.** godine, donijela je

ZAKLJUČAK

- U cilju realizacije Zaključka Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-05-36184-2/18 od 02.11.2018. godine usvaja se Informacija – projekat Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo za izgradnju namjenskog objekta sjedišta Ministarstva na zemljištu označenom kao k.č. 2340, 2339/A i 2341, sve K.O. SP Sarajevo – Mahala LIII, a što po novom premjeru odgovara k.č. 4160/10, K.O. Novo Sarajevo I.
- Zadužuje se Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo i Kantonalno javno komunalno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo za poduzimanje i realizaciju aktivnosti radi prenosa prava vlasništva nekretnina iz tačke 1. ovog zaključka sa Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo na Kanton Sarajevo, svako u okviru svoje nadležnosti, bez odlaganja.
- Zadužuje se Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo da u roku od 24 mjeseca obezbijedi adekvatnu zamjensku lokaciju - nekretninu za izgradnju/smještaj upravne zgrade Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo. Zadužuje se Kantonalno javno komunalno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo i Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo da poduzmu sve potrebne aktivnosti, na pronalaženju adekvatne zamjenske lokacije za izgradnju upravne zgrade Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo.
- Zadužuje se Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo da u programu uređenja gradskog građevinskog zemljišta za 2023. godinu obezbijedi sredstva u iznosu od 300.000,00 KM za izradu projekta izgradnje namjenskog objekta Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.
- Ovim zaključkom stavlja se van snage Zaključak Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-35648-12/19 od 03.10.2019. godine, te Zaključak Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-22103-57/23 od 18.05.2023. godine.

6. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo,
2. Zamjenici predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo (3x),
3. Premijer Kantona Sarajevo,
4. Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo,
6. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo,
7. KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo (putem Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo),
8. Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo,
9. Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo,
10. Evidencija,
11. Arhiva.



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
ASSEMBLY

Na osnovu člana 120. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ br. 41 /12- Drugi novi prečišćeni tekst, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16), Skupština Kantona Sarajevo na 11. Hitnoj sjednici održanoj dana 02.11.2018.godine, razmatrajući sigurnosnu situaciju u Kantonu Sarajevo, donijela je slijedeće

ZAKLJUČKE

DUGOROČNI CILJEVI

1. Izmjenu zakonskih i podzakonskih akata na višim nivoima, koji se odnose na ovu problematiku teških krađa motornih vozila. U tom smislu iniciramo:

- a) izmjenu Krivičnog zakona F BiH, kojim je propisano krivično djelo Teška krađa, u smislu da se krivično-pravna radnja otuđenja motornog vozila izdvoji kao posebno krivično djelo, odnosno krivično djelo sa obilježjem organiziranog kriminala ili kao poseban stav unutar člana 287. KZ-a F BiH, s propisanom najmanjom kaznom zatvora u trajanju od 3 godine;
- b) da se pooštre krivično-pravne sankcije, odnosno kazne i da se iste adekvatno izriču, naročito povratnicima u vršenju krivičnih djela;
- c) da se izmjeni Pravilnik o upotrebi sile u članu 11. i to :

Član 11.

(Uređaj za prisilno zaustavljanje motornih vozila)

- (1)Uređaj za prisilno zaustavljanje motornih vozila je sredstvo koje se sastoji od podloge u koju su usađeni šiljci koji se prolaskom motornog vozila zabađaju u pneumatike i tako otežavaju daljnje kretanje vozila.
- (2)Ako policijski službenik nema kod sebe uređaj iz stava (1) ovog člana, za prisilno zaustavljanje može da koristi zaštitne ograde, specijalna službena vozila, službena vozila, rampe, teretna vozila, građevinske mašine i građevinski materijal.
- (3)Uređaj za prisilno zaustavljanje motornog vozila sa četiri i više točkova može se koristiti radi sprečavanja bjekstva motornim vozilom osobe koja je zatečana u izvršenju krivičnog djela, bijega osobe koja je lišena slobode ili za koju je izdata naredba za lišenje slobode, nedopuštenog pristupa vozilom do objekta ili prostora gdje se nalaze osobe ili predmeti koje



web: <http://skupstina.ks.gov.ba>
e-mail: skupstina@skupstina.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-044,
Fax: + 387 (0) 33 562-210
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



policijski službenik osigurava, radi sprečavanja dalje vožnje osobe koja je prije toga bila zaustavljena od strane policijskih službenika i nije poštovala naredbu policijskog službenika iz člana 152. Zakona o osnovama bezbjednosti saobraćaja na putevima BiH a koja osoba zbog nepostupanja po naredbi policijskih službenika daljom vožnjom motornim vozilom ugrožava javni saobraćaj i dovodi u opasnost život ljudi ili imovine.

(4) Ispred mjesta na kome je postavljen uređaj za prisilno zaustavljanje motornog vozila na odgovarajućoj udaljenosti pored puta, moraju se postaviti odgovarajući saobraćajni znaci, a po potrebi i odgovarajuće svjetlo u skladu s propisima o sigurnosti saobraćaja na putevima, a u slučajevima hitnosti obavljanja službene radnje uređaj za prisilno zaustavljanje motornih vozila može se postaviti i bez postavljanja gore navedenih odgovarajućih saobraćajnih znakova.

(5) Uređaj za prisilno zaustavljanje motornih vozila sa dva ili sa tri asimetrično postavljena točka (motocikl) može se koristiti radi sprečavanja bijega osobe koja sa navedenog motornog vozila izravno ugrožava život policijskog službenika ili život drugih osoba.

d) da se postupanje po prijavama teških krađa motornih vozila sa obilježjima organizovanog kriminala stavi (propiše) u nadležnost Državnoj agenciji za istrage i zaštitu BiH i Federalnoj upravi policije.

2. Izgradnja namjenskog objekta za smještaj Uprave policije MUP-a Kantona Sarajevo

Skupština Kantona Sarajevo nalaže Vladi Kantona Sarajevo da pripremi i dostavi Skupštini Prijedlog Odluke o prenosu prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta na parcelama k.č. 2340, 2339/A i 2341 K.O. SP-Sarajevo-MAHALA LIII, po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara k.č. 4160/10 K.O. Novo Sarajevo I, sa KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o Sarajevo na korištenje Ministarstvu unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, u svrhu izgradnje namjenskog objekta za potrebe Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo.

3. Uspostava modernog operativno-komunikacijskog centra:

- Zahtjeva moderni prostor za smještaj ljudi i opreme koji bi 24 sata bili zaduženi za praćenje sistema radio veze, telefonije, video nadzora i sl.;
- Video zid na koji se po potrebi mogu projicirati željeni sadržaji sa dostupnih sistema;
- Moderna ICT oprema za kontrolu svih dostupnih sistema sa jednog mjesta;
- Centralno mjesto prikupljanja i razmjene svih informacija sa terana ;
- Povezivanje sa operativnim centrima policijskih agencija ili drugih službi (hitna, vatrogasci, civilna zaštita, gradski prevoz i sl.).

4. Nabavka savremene opreme za videonadzor:

- Kamere visoke rezolucije sa PTZ opcijama i prilagođene noćnom radu;
- Standardizovani i pouzdani prenosni tj. komunikacijski putevi (telekomunikacijska infrastruktura velikih kapaciteta – optika);
- Centralizovan nadzor u operativnom centru i po policijskim upravama/stanicama;



web: <http://skupstina.ks.gov.ba>
e-mail: skupstina@skupstina.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-044,
Fax: + 387 (0) 33 562-210
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



- Korištenje ANPR/LNPR video analitičkih sistema i kamera koje u realnom vremenu prepoznaju tablice vozila;
- Povezivanje sa videonadzornim sistemima drugih organizacija (vatrogasci, javne kompanije, gradski prevoz, općine, policijske agencije, ambasade, banke, privredni subjekti itd.);
- Nabavka termalnih kamera i dronova sa kamerama visoke rezolucije koje se koriste u posebnim situacijama.

5. Razvoj telekomunikacijske infrastrukture za potrebe MUP-a KS:

- Najveći problem povezivanja svih sistema i objekata MUP-a KS kroz pouzdane i širokopoljasne komunikacijske kanale (IP mreža-optička mreža);
- Rješavaju se problemi prenosa slike sa kamera za videonadzor, telefonije, radioveze, kriptozastite;
- Vlastita infrastruktura ili zakup dovoljnih kapaciteta od provajdera telekomunikacijskih usluga.

Broj:01-05-36184-2/18
02.11.2018. godine
SARAJEVO



PREDSJEDATELJICA
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

Prof. Ana Babić



web: <http://skupstina.ks.gov.ba>
e-mail: skupstina@skupstina.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-044,
Fax: + 387 (0) 33 562-210
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





15-09-2023

561

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Public Defender's Office of Sarajevo Canton

Broj: M-155/23
Sarajevo, 14.09.2023.godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministrastvo unutrašnjih poslova

Veza: Vaš akt, broj: 01-9-351/23 od 04.09.2023. godine

PREDMET: Mišljenje, dostavlja se

Aktom broj i datum veze, zaprimljenim u Pravobranilaštvu Kantona Sarajevo dana 04.09.2023.godine, obratili ste sa zahtjevom za davanje pravnog mišljenja na tekst Nacrta ugovora o prijenosu prava vlasništva uz protučinidbu između KJKP "Vodovoda i kanalizacije" d.o.o. Sarajevo i Kantona Sarajevo.

U prilogu zahtjeva dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Nacrta ugovora o prijenosu prava vlasništva uz protučinidbu br. OPU IP ___/2023
- Odluka Skupštine preduzeća, broj: 2V-01/23 od 22.08.2023. godine, o davanju saglasnosti direktoru KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo za zaključivanje ugovora o prenosu vlasništva na Kanton Sarajevo,
- Odluka nadzornog odbora KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo, broj: 3V-11/23 od 12.09.2023.
- Zaključak Vlade Kantona Sarajevo, broj 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023. godine,
- Zaključak Skupštine Kantona, broj: 01-05-36184-2/18 od 02.11.2018. godine, o izgradnji namjenskog objekta za smještaj Uprave policije MUP-a Kantona Sarajevo.
- Zemljišnoknjižni izvadak, zk ul. br. 1288 KO SP_Sarajevo-Mahala LIII od 06.09.2023., godine,
- Kopija katastarskog plana broj: 07-26-1436/2023-2 od 07.06.2023. godine.

Na osnovu uvida u dostavljenu dokumentaciju, te proučavanja važećih zakonskih propisa, a u skladu sa svojim zakonskim ovlastima utvrđenim članom 15. Zakona o pravobranilaštvu ("Sl. novine Kantona Sarajevo" broj 33/08, 7/12, 44/16 i 45/21) ovo Pravobranilaštvo izjašnjava se i daje sljedeće

MIŠLJENJE

U skladu sa članom 15. stav 2. Zakona o pravobranilaštvu utvrđena je obaveza podnosioca zahtjeva za pribavljanje pravnog mišljenja Pravobranilaštva Kantona Sarajevo prije zaključenja Ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu, što je u konkretnom slučaju i učinjeno.



Na osnovu dostavljenje dokumentacije, ovaj organ utvrđuje da se nacrt Ugovora o prenosu vlasništva uz protučinibu odnosi na KJKP "ViK" d.o.o. Sarajevo, kao prenosioca i Kantona Sarajevo kao sticaoca, za prenos vlasništva na nekretninama označenim kao k.č. br.: 2340, 2339/A i 2341 upisanih u zk ul. br. 1288 KO SP_Sarajevo-Mahala LIII, čemu po novom premjeru odgovara k.č. br. 4160/10 KO Novo Sarajevo I, uz protučinidbu opisanu u članu 3. nacrta Ugovora.

Analizirajući tekst nacrta Ugovora primjećujemo da se članom 1., stav 1.3. Ugovora predviđa procjena nekretnina od strane ovlaštenog lica te dovodeći isti u vezu sa članom 3. stavom 3.4. evidentno je da ta procjena treba da bude sačinjena prije potpisivanja ugovora o prenosu, kako bi bila poznata vrijednost činidbe, a što je neophodno kod obezbjeđivanja odgovarajuće zamjenske lokacije za smještaj upravne zgrade prenosioca. Sugerišemo da sa procjenjenom vrijednošću predmetnih nekretnina trebaju da budu usaglašene obje ugovorne strane.

Imajući u vidu prednje navedeno, *ovo Pravobranilaštvo konstatuje da je dostavljeni Nacrt ugovora u skladu sa naprijed navedenim Zaključkom Skupštine Kantona Sarajevo i njenim dugoročnim ciljevima kao i zaključkom Vlade Kantona Sarajevo o izgradnji namjenskog objekta za potrebe MUP-a Kantona Sarajevo te nalazi da nema daljih primjedbi na predmetni Nacrt ugovora, s tim što ističemo obavezu poštivanja ostavljenog roka od 24 mjeseca za izvršenje protučinidbe koja se ogleda u obezbjeđivanju odgovarajuće zamjenske nekretnine/lokacije za smještaj upravne zgrade KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo, kao i obavezu formiranja radne grupe u roku od 15 dana od dana potpisa Ugovora, a sve u skladu sa članom 3., dostavljenog nacrta, odnosno u cilju izvršenja ugovornih obaveza u cijelosti. Posebno skrećemo pažnju da bi postupanje koje nije u skladu sa naprijed navednim, dovelo do eventualnih sporova među ugovornim stranama.*

U konačnici, napominjemo da se mišljenje daje na temelju podataka i činjenica utvrđenih iz dostavljene dokumentacije za čiju tačnost odgovora podnosioc zahtjeva, te ukoliko se utvrdi da takvi podaci odstupaju od stvarnog činjeničnog stanja, ovo mišljenje se ne može koristiti i stavlja se van snage.

Za sve dodatne informacije i eventualna pojašnjenja, stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,





KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. SARAJEVO

PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJE I DISTRIBUCIJU VODE, ODOVOVA I KANALIZACIJSKIH USLUGA
Ist. br. 01841358 Mat. br. 20187649, Općinski sud u Sarajevu, Poslovni broj: 005-0-Reg-214095229
Sjedište ul. Iaroslava Černija br. 8, tel. 033 237-055, 033 447-731, fax: 033 400-658, www.vkjs.ba
Pogon Vodovod tel. 033 512-130, Pogon Kanalizacija tel. 033 668-260 PDV-IB: 70015195000, ID: 421015195000

KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo
Skupština preduzeća
Broj: 2V-01/23
Sarajevo, 22.08.2023. godine

Na osnovu člana 234, stav (1) tačka j), a u vezi sa članom 303, Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj 81/15, 75/21), člana 25, stav 1, tačka k) Statuta Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo, broj 2317/22 od 18.04.2022. godine, člana 22, stav (2) Poslovnika o radu Skupštine KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo broj:1V-01/23 od 04.05.2023. godine, a u skladu sa Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-35789-27/23 od 17.08.2023. godine i Obavezujućom uputom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-35789-27.1/23 od 17.08.2023. godine, Skupština KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo je na **2. (drugoj) vanrednoj sjednici održanoj dana 22.08.2023. godine, donijela :**

ODLUKU

**o davanju saglasnosti direktoru KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo
za zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva na Kanton Sarajevo**

I

Daje se saglasnost direktoru KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo za zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu nekretnina označenih kao k.č. 2340, k.č. 2339/A i k.č. 2341 upisanih u Zemljišno-knjižni uložak broj:1288 SP Sarajevo Mahala LIII, sa Kantonom Sarajevo, a u svrhu izgradnje poslovnog objekta-sjedišta Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo.

II

Zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu će se pristupiti nakon što Skupština Kantona Sarajevo donese odluku o davanju saglasnosti za zaključivanje istog.

III

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dostaviti:

1. Uprava preduzeća,
2. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture,
prostornog uređenja, gradnja i zaštite okoliša,
3. Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo,
4. Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo,
5. Služba za pravne poslove i upravljanje ljudskim resursima,
6. a a



Skupština preduzeća
po punomoćniku

Elmir Bajrić, dipl.pravnik





KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. SARAJEVO
PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, ODVOĐENJE I PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
Por. br.: 01841358, Mat. br.: 20187646, Općinski sud u Sarajevu, rješenje broj: 065-0-Reg-21-005229
Sjedište: ul. Jarošlava Černija br. 8, tel: 033 237-655, 033 447-741, fax: 033 440-658, www.viksa.ba
Pogon Vodovod tel: 033 532-430, Pogon Kanalizacija tel: 033 668-260 PDV-IB: 200151950004, ID: 4200151950004

KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo
Nadzorni odbor
Broj: 3V-11/23
Sarajevo, 12.09.2023. godine

Na osnovu člana 257., a u vezi sa članom 303. Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 81/15,75/21), člana 29. Statuta Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo, broj: 2317/22 od 18.04.2022. godine, člana 21. stav (2) Poslovnika o radu Nadzornog odbora KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo broj: 01-03/23 od 09.05.2023. godine, Nadzorni odbor KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo je na 3. (trećoj) vanrednoj sjednici održanoj **12.09.2023. godine**, donio :

O D L U K U

1. Nadzorni odbor KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo odobrava da se shodno Zaključku Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023. godine izvrši prenos prava vlasništva uz protučinidbu nekretnina koje se nalaze na području općine Novo Sarajevo, upisane u Zemljišnoknjižni uložak broj 1288 k.o. SP Sarajevo - Mahala LIII, označene kao parcele broj: 2340, 2339/A i 2341, zaključivanjem ugovora koji bi se zaključio između prenosioca: KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo i sticaoca Kantona Sarajevo.

2. U skladu sa Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-04-23639-57/23 od 25.05.2023. godine, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo će u roku od 24 mjeseca obezbijediti adekvatnu zamjensku lokaciju-nekretninu za izgradnju/smještaj upravne zgrade KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo i Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo će poduzeti sve potrebne aktivnosti, na pronalaženju adekvatne zamjenske lokacije za izgradnju upravne zgrade KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo.

3. Daje se saglasnost direktoru KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo za zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu nekretnina označenih kao k.č. 2340, k.č. 2339/A i k.č. 2341 upisanih u Zemljišno-knjižni uložak broj: 1288 SP Sarajevo - Mahala LIII, sa Kantonom Sarajevo, a u svrhu izgradnje poslovnog objekta-sjedišta Ministarstva unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo.

4. Zaključivanje ugovora o prenosu prava vlasništva uz protučinidbu će se pristupiti nakon što Skupština Kantona Sarajevo donese odluku o davanju saglasnosti za zaključivanje istog.

5. Stavlja se van snage Zaključak Nadzornog odbora KJKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Sarajevo, broj: 2V-02/23 od 07.08.2023. godine.

6. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dostaviti:

1. Upravi,
2. Skupštini preduzeća,
3. Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša,
4. Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo,
5. Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo,
6. Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo,
7. a/a



Predsjednik Nadzornog odbora

Prof.dr.sc. Nedim Pervan, dipl.ing.maš.

VII - AKTA VLADE KANTONA

Član 26.

Vlada Kantona u ostvarivanju svojih nadležnosti utvrđenih ustavom donosi uredbе, odluke, rješenja i zaključke.

Član 27.

Izuzetno za vrijeme trajanja ratnog stanja ili neposredne ratne opasnosti kada postoji objektivna nemogućnost da se sazove Skupština Kantona, Vlada može donositi i propise iz nadležnosti Skupštine Kantona.

Propisima iz stava 1. ovog člana ne mogu se staviti van snage prava i slobode utvrđene ustavom i drugim propisima.

Propise iz stava 1. ovog člana Vlada će dostaviti Skupštini na potvrdu čim ona bude u mogućnosti da se sastane.

Član 28.

Uredbom se uređuju najvažnija pitanja iz nadležnosti Vlade Kantona, bliže uređuju odnosi za provođenje zakona, obrazuju stručne i druge službe Vlade Kantona i utvrđuju načela za unutrašnju organizaciju organa uprave Kantona.

Odlukom se uređuju pojedina pitanja ili propisuju mjere Vlade Kantona, daje saglasnost ili potvrđuju akta drugih organa ili organizacija i odlučuje o drugim pitanjima o kojima se ne odlučuje uredbom.

Rješenjem se odlučuje o imenovanjima i razrješenjima, kao i o drugim pojedinačnim pitanjima iz nadležnosti Vlade Kantona.

Zaključkom se utvrđuju stavovi o pitanjima od značaja za provođenje utvrđene politike, uređuju unutrašnji odnosi u Vladi Kantona i određuju zadaci organima uprave i službama, kao i radnim tijelima Vlade Kantona. Zaključkom se odlučuje i u drugim slučajevima u kojima se ne donose druga akta.

Član 29.

Uredbe i odluke Vlade Kantona objavljuju se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", a ostali akti Vlade ako je to u njima navedeno.

VIII - JAVNOST RADA VLADE KANTONA

Član 30.

Javnost rada Vlade Kantona obezbjeđuje se u skladu sa zakonom kojim se reguliše sloboda pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

IX - STRUČNE I DRUGE SLUŽBE KANTONA

Član 31.

Za obavljanje stručnih i drugih poslova za potrebe Skupštine Kantona, Vlade Kantona i organa uprave, Vlada Kantona može osnivati određene stručne, tehničke i druge službe, kao zajedničke ili samostalne službe, u skladu sa zakonom.

Aktom o obrazovanju službe iz prethodnog stava, utvrđuje se njen djelokrug, kao i status i odgovornost te službe i lica koje njom rukovodi.

Član 32.

Vlada Kantona vrši nadzor nad radom stručnih službi koje obrazuje.

Sekretar Vlade Kantona rukovodi radom Stručne službe koja obavlja poslove za potrebe Vlade Kantona i odgovoran je za njen rad.

X - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 33.

Vlada Kantona je dužna donijeti Poslovnik o svom radu u roku od 30 dana od svog konstituisanja.

Član 34.

Vlada Kantona Sarajevo dužna je uskladiti Poslovnik o radu sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 38/13), u roku od 30 dana od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 35.

Poslovnik Izvršnog odbora Grada Sarajeva i drugi propisi koji se odnose na njegovo unutrašnje organizovanje i funkcionisanje, koji su na snazi na dan stupanja na snagu Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/96), ukoliko nisu u suprotnosti sa Ustavom Kantona i ovim zakonom, primjenjivaće se kao propisi Vlade, dok se ne donese Poslovnik o radu Vlade Kantona.

Član 36.

Do imenovanja premijera i članova Vlade u skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 4/01), poslove iz nadležnosti Vlade vršit će Vlada u dosadašnjem sastavu.

Član 37.

Ovlašćuje se Zakonodavno-pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo da utvrdi Novi prečišćeni tekst Zakona o Vladi Kantona Sarajevo.

Član 38.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o Vladi Kantona Sarajevo stupio je na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", broj 38/13.

Na osnovu člana 16. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14) i člana 181. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 41/12 - Drugi novi prečišćeni tekst i br. 15/13 i 47/13), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici 22.08.2014. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama.

Prečišćeni tekst Zakona o sudskim taksama obuhvata: Zakon o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/09), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 29/09), Zakon o izmjeni Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/11), Zakon o izmjenama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/13) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 18/14), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05.22971-2/14

22. augusta 2014. godine
SarajevoPo ovlaštenju
Esad Hrvaić, s. r.

ZAKON

O SUDSKIM TAKSAMAMA

(Prečišćeni tekst)

DIO PRVI. OPĆE ODREDBE

Član 1.

(Plaćanje sudske takse)

- (1) Ovim zakonom utvrđuje se način plaćanja sudskih taksi (u daljnjem tekstu: takse) u postupku pred Kantonalnim sudom u Sarajevu i Općinskim sudom u Sarajevu (u daljnjem tekstu: sud).
- (2) Postupci u kojima se plaća taksa i visina takse za pojedine radnje, utvrđeni su u Tarifi sudskih taksi, koja je sastavni dio ovog zakona.

Član 2.

(Obveznik plaćanja takse)

- (1) Takse propisane ovim zakonom plaća lice po čijem zahtjevu ili u čijem interesu se preduzimaju radnje u postupku, za koje je ovim zakonom utvrđeno plaćanje takse (u daljnjem tekstu: takseni obveznik).
- (2) Za podneske i zapisnike koji zamjenjuju podneske taksu je dužno da plati lice koje podnosi podneske i lice na čiji zahtjev

- d) komunikacijska i transportna infrastruktura;
- e) socijalna politika;
- f) provođenje zakona i drugih propisa o državljanstvu;
- g) imigracija i azil;
- h) turizam;
- i) korištenje prirodnih bogatstava.

Član 14.

Vršenje nadležnosti

Svoje nadležnosti Kanton izvršava donošenjem sopstvenih propisa i primjenom propisa Bosne i Hercegovine i Federacije.

Nadležnosti iz člana 13. ovog Ustava Kanton vrši u obimu dogovorenom sa federalnim vlastima. U slučaju da takav dogovor ne postoji te nadležnosti će Kanton vršiti cjelovito i samostalno.

Član 15.

Prenošenje nadležnosti

Svoje nadležnosti iz oblasti obrazovanja, kulture, turizma, lokalnog poslovanja i dobrotvornih aktivnosti, radija i televizije Kanton može prenositi na općine u svom sastavu. Ove nadležnosti će se obavezno prenositi na one općine u kojima većinsko stanovništvo prema nacionalnoj strukturi nije stanovništvo koje čini većinu i na području cijelog Kantona.

Kanton može neke od svojih nadležnosti prenijeti i na federalne vlasti, ukoliko bi se na taj način obezbijedilo njihovo efikasnije i racionalnije vršenje.

Odluku o prenošenju nadležnosti u smislu ovog člana donosi Skupština.

IV - STRUKTURA VLASTI**A) ZAKONODAVNA VLAST**

Član 16.

Opća odredba

Zakonodavnu vlast u Kantonu vrši Skupština Kantona.

Član 17.

Sastav Skupštine

Skupština je jednodomno predstavničko tijelo sastavljeno od 45 (četrdesetpet) poslanika. Poslanici se biraju tajnim glasanjem na neposrednim izborima na cijelom području Kantona.

Prilikom izbora poslanika obezbjeđuje se odgovarajuća zastupljenost predstavnika Bošnjaka, Hrvata i ostalih naroda proporcionalno nacionalnoj strukturi stanovništva na području Kantona.

Izbor poslanika u Skupštini provodi se sukladno federalnim izbornim propisima, s tim što izbore raspisuje i provodi Skupština.

Mandat poslanika u Skupštini traje 2 (dvije) godine.

Član 18.

Nadležnosti Skupštine

Skupština Kantona:

- a) priprema i dvotrećinskom većinom usvaja Ustav Kantona;
- b) donosi zakone i druge propise u okviru izvršavanja nadležnosti Kantona, izuzev propisa koji su ovim Ustavom ili zakonom dati u nadležnost Vlade Kantona;
- c) bira i razrješava Predsjednika i podpredsjednika Kantona sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- d) utvrđuje politiku i donosi programe razvoja Kantona;
- e) potvrđuje imenovanje Premijera, zamjenika Premijera i članova Vlade Kantona;
- f) osniva kantonalne i općinske sudove i utvrđuje njihove nadležnosti;
- g) bira sudije kantonalnih sudova sukladno Ustavu Federacije i ovom Ustavu;
- h) usvaja budžet Kantona i donosi zakone o oporezivanju i na drugi način osigurava potrebno finansiranje;
- i) bira zastupnike u Dom naroda Federacije sukladno Ustavu Federacije;
- j) odlučuje o prijenosu ovlaštenja Kantona na općine i Federaciju;
- k) odobrava zaključivanje ugovora i sporazuma u oblasti međunarodnih odnosa i međunarodne suradnje;
- l) provodi istragu sukladno ovom Ustavu i posebnim propisima;
- m) vrši i druge poslove utvrđene federalnim propisima, ovim Ustavom i kantonalnim propisima.

Član 19.

Način rada Skupštine

Skupština bira predsjedavajućeg i dva njegova zamjenika iz reda izabranih poslanika.

Skupština zasijeda javno, izuzev u slučajevima kada je to predviđeno njenim poslovníkom. Izvještaji o zasjedanjima i donesenim odlukama se objavljuju u sredstvima javnog informiranja.

Način rada Skupštine bliže se uređuje poslovníkom.

Član 20.

Poslanički imunitet

Krivični postupak ili građanska parnica ne mogu biti pokrenuti protiv kantonalnog poslanika, niti kantonalni poslanik može biti zadržan u pritvoru ili kažnjen na bilo koji način zbog iznesenog mišljenja i datog glasa u Skupštini.

Član 21.

Način odlučivanja u Skupštini

U vršenju svojih nadležnosti Skupština donosi zakone, druge propise, te opće i pojedinačne akte (dalje: propisi).

**ZAKON
O IMOVINI KANTONA SARAJEVO****Član 1.**

Ovim zakonom utvrđuje se imovina Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Kanton), preuzimanje, način sticanja, upravljanja i raspolaganja imovinom i druga pitanja koja su u vezi sa imovinom Kantona.

Član 2.

Kanton je pravni sljedbenik Grada Sarajeva (u daljem tekstu: Grad) u imovini i imovinskim pravima, u skladu sa Zakonom o područjima općina SRBiH ("Slu bene list SRBiH", br. 47/62, 6/65, 14/66, 23/67, 3/70, 35/77, 31/78, 22/80, 33/90, 8/91 i 32/91).

Član 3.

Kanton preuzima sva prava i obaveze Grada koje proističu iz imovinsko-pravnih odnosa.

Član 4.

Kanton u potpunosti preuzima imovinu Grada na području Kantona, kao i na drugim područjima gdje je Grad posjedovao imovinu.

Član 5.

Imovinu Kantona, pored imovine stečene preuzimanjem u smislu odredaba čl. 2, 3. i 4. ovog zakona, čini pokretna i nepokretna imovina, prava i novčana sredstva stečena kupovinom ili na drugi način u skladu sa zakonima Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 6.

Kanton je vlasnik imovine na području Kantona i to:

1. prirodnih bogastava i dobara u općoj upotrebi;
2. nekretnina na kojima pravo korištenja i upravljanja imaju mjesne zajednice, udru enja građana i političke organizacije, izuzev sredstava koja su te zajednice i organizacije pribavile iz drugih izvora osim bud eta; sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, donacija društvenih pravnih lica i samodoprinos građana;
3. nekretnina na području Kantona koje su izgrađene ili po drugom osnovu stečene iz sredstava bud eta, sredstava za finansiranje zajedničkih potreba, te sredstava samodoprinos građana i donacija, kao i imovine koja je stečena i po drugim osnovama, bez obzira da li se kod društvenog pravnog lica kao korisnika vode u poslovnim knjigama odnosno da li su upisane u zemljišne knjige;
4. društvenog kapitala iskazanog u bilansima stanja pravnih lica na dan 31. decembra 1991. godine, odnosno stanja utvrđenih nakon revizije.

Član 7.

Kanton vrši ovlaštenja i obaveze vlasnika po osnovu društvenog kapitala prema preduzećima i ustanovama koja u cjelini ili djelimično imaju društveni kapital, u skladu sa zakonom, osim preduzeća i ustanova nad kojima ovlaštenje i obaveze vlasnika vrše nadležni organi Federacije.

Član 8.

Imovinom Kantona upravlja Skupština Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Skupština).

Predsjednik Kantona i Vlada Kantona mogu raspolagati imovinom u okviru ovlaštenja koja im Skupština prenese posebnim propisom.

Član 9.

Skupština može posebnim propisom prenijeti prava vlasništva na druga pravna lica, u skladu sa zakonom.

Član 10.

Vlada Kantona posebnim propisom uredit će način evidentiranja imovine iz čl. 2, 3, 4, 5, 6. i 7. ovog zakona i odrediti organe za njegovo provođenje.

Propis iz prethodnog stava Vlada Kantona će donijeti u roku od 15 dana od dana donošenja ovog zakona.

Član 11.

Odredbе člana 6. ovog zakona primjenjivat će se do donošenja zakona Federacije Bosne i Hercegovine i dr ave Bosne i Hercegovine.

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Slu benim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-12/97
3. aprila 1997. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Skupštine Kantona Sarajevo,
Mirsad Kebo, s. r.

Na osnovu člana 18.b) Ustava Kantona Sarajevo ("Slu bene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96 i 3/96) i člana 20. Zakona o Agenciji za privatizaciju ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 18/96), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. aprila 1997. godine, donijela je

**ZAKON
O KANTONALNOJ AGENCIJI ZA PRIVATIZACIJU****I - OPĆE ODREDBE****Član 1.**

Ovim zakonom osniva se Kantonalna agencija za privatizaciju (u daljem tekstu: Agencija) kao upravna organizacija Vlade Kantona, utvrđuje njen pravni položaj, sjedište, djelokrug i nadležnost, upravljanje, rukovođenje i finansiranje.

II - PRAVNI POLOŽAJ I SJEDIŠTE AGENCIJE**Član 2.**

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Agencija je specijalizovana upravna organizacija Vlade Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Vlada Kantona).

Član 3.

Sjedište Agencije je u Sarajevu.

III - DJELATNOST I NADLEŽNOST AGENCIJE**Član 4.**

Djelatnost Agencije je obavljanje stručnih i drugih poslova koji se odnose na privatizaciju.

Član 5.

U okviru svoje djelatnosti Agencija vrši naročito:

- organizovanje i podsticanje privatizacije preduzeća na teritoriji Kantona;
- odobrava početne bilanse preduzeća u skladu sa metodologijom za pripremu preduzeća za privatizaciju;



SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina XIII - Broj 33

Srijeda, 8. oktobra 2008. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona

Na osnovu člana 18. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/08) i člana 172. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/05 - Prečišćeni tekst i 7/08), Zakonodavno - pravna komisija Skupštine Kantona Sarajevo, na sjednici od 3. oktobra 2008. godine, utvrdila je Novi prečišćeni tekst Zakona o pravobranilaštvu.

Novi prečišćeni tekst Zakona o pravobranilaštvu obuhvata: Zakon o pravobranilaštvu - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/01), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/02), Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 15/05) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/08), u kojim je naznačen dan stupanja na snagu tih zakona.

Broj 01-05-27821/08
3. oktobra 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Zakonodavno - pravne komisije
Esad Hrvatić, s. r.

ZAKON O PRAVOBRANILAŠTVU (NOVI PREČIŠĆENI TEKST)

I. OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Pravobranilaštvo) je državno tijelo koje preduzima mjere i pravna sredstva radi pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Kanton).

Pravobranilaštvo vrši i druge poslove određene zakonom.

Član 2.

Pravobranilaštvo svoju funkciju vrši u skladu sa Ustavom, zakonom, drugim propisima i općim aktima.

Član 3.

Državni organi, preduzeća (društva) i druga pravna lica dužni su Pravobranilaštvu dostavljati podatke i obavještenja o ugrožavanju, narušavanju ili osporavanju prava i stvari u

vlasništvu Kantona radi preduzimanja pravnih radnji i sredstava za koje je Pravobranilaštvo ovlašteno.

Organi i pravna lica iz stava 1. ovog člana dužni su, na zahtjev Pravobranilaštva, dostaviti podatke, obavještenja i spise koji su mu potrebni za preduzimanje radnji za koje je ovlašteno.

Pravobranilaštvo preduzima pravne radnje i sredstva za ostvarivanje funkcije iz člana 1. ovog Zakona i na vlastitu inicijativu.

Član 4.

Federalni i kantonalni propisi kojima se uređuje radno-pravni status državnih službenika i namještenika u organima državne službe, shodno se primjenjuju i na državne službenike i namještenike Pravobranilaštva, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno.

Član 5.

Pravobraniocu i zamjeniku pravobranioca izdaje se službena legitimacija.

Ministar pravde Kantona propisuje obrasce i način izdavanja službene legitimacije.

Član 6.

U pravobranilaštvu su u ravnopravnoj upotrebi bosanski, hrvatski i srpski jezik i latinično i ćirilično pismo.

Pravobranilaštvo može koristiti i ostale jezike kao sredstvo komunikacije.

Član 7.

Pravobranilaštvo ima pečat u skladu sa Zakonom o pečatima Kantona.

Na zgradi u kojoj je smješteno Pravobranilaštvo mora biti istaknut naziv Pravobranilaštva sa grbom Kantona.

Sjedište Pravobranilaštva je u Sarajevu.

II. NADLEŽNOST I ORGANIZACIJA PRAVOBRANILAŠTVA

1. Nadležnost Pravobranilaštva

Član 8.

Pravobranilaštvo vrši poslove pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona i njegovih organa, kantonalnih organa uprave, kantonalnih upravnih organizacija i stručnih službi i drugih institucija čiji je osnivač Kanton.

Izuzetno od odredaba prethodnog stava, Pravobranilaštvo vrši poslove pravne zaštite imovine i imovinskih interesa javnih

preduzeća, javnih ustanova i drugih pravnih lica čiji je osnivač, odnosno suosnivač Kanton, a po zahtjevu osnivača, odnosno suosnivača.

Član 9.

Ako Vlada Kantona (u daljnjem tekstu: Vlada) drukčije ne odluči, Pravobranilaštvo, pored vršenja poslova određenih zakonom, zastupa Kanton u postupcima pravne zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona pred stranim sudovima, arbitražama i drugim stranim državnim organima i organizacijama.

Pravobranilaštvo može ovlastiti Federalno pravobranilaštvo da obavlja poslove u postupcima iz prethodnog stava.

Ako, po propisima strane zemlje, Pravobranilaštvo ne može neposredno zastupati pred njenim sudovima, arbitražama i drugim državnim organima i organizacijama, Vlada će ovlastiti drugo lice koje po propisima strane zemlje može da ga zamjenjuje u zastupanju.

Član 10.

Državni i drugi organi, preduzeća i druga pravna lica iz člana 9. ovog Zakona dužni su blagovremeno obavijestiti Pravobranilaštvo o slučajevima u kojima je ono ovlašteno da ih zastupa i ulaže pravna sredstva i preduzima druge zakonom određene pravne radnje i da mu dostave svu potrebnu dokumentaciju.

Poslove zastupanja organa i pravnih lica iz člana 8. ovog Zakona Pravobranilaštvo vrši u svim sudskim postupcima i upravnom postupku, u skladu sa zakonom.

Pravobranilaštvo može zastupati državne organe koji su tuženi u upravnom sporu, ako ga oni na to ovlaste, kada je povrijeđena imovina i imovinski interesi Kantona.

Član 11.

U vršenju poslova zastupanja, Pravobranilaštvo je ovlašteno da preduzima sve radnje koje preduzima stranka u postupku.

Ako Pravobranilaštvo smatra da ne treba pokrenuti određeni postupak ili da treba povući tužbu ili da ne treba izjaviti određeni pravni lijek, obavještava o tome subjekt koga zastupa, koji o tome zauzima konačan stav.

Član 12.

Pravobranilaštvo preduzima pravne radnje, radi zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona, pred sudovima i drugim nadležnim organima, kao i u drugim slučajevima zaštite imovine i imovinskih interesa Kantona, kada je na to ovlašteno zakonom.

U preduzimanju pravnih radnji iz prethodnog stava, kao i u drugim slučajevima kada je na to ovlašteno zakonom, Pravobranilaštvo ima položaj i prava stranke u postupku.

Pravobranilaštvo može zastupati i druga pravna lica, na njihov zahtjev, ako vršenje tih poslova ne utiče na blagovremeno i uspješno izvršavanje njegovih funkcija određenih zakonom.

Član 13.

Ako Pravobranilaštvo treba po zakonu da zastupa stranke čiji su interesi u suprotnosti, a jedna od njih je Kanton, a druga općina koja je poslove pravobranilaštva povjerila Pravobranilaštvu, Pravobranilaštvo neće zastupati ni jednu stranku.

U slučaju da Pravobranilaštvo treba po zakonu da zastupa stranke čiji su interesi u suprotnosti, Pravobranilaštvo neće zastupati te stranke.

U slučaju iz prethodnog stava, stranke mogu ovlastiti drugog zastupnika.

Član 14.

U postupku donošenja općih akata, kojima se uređuju imovinsko-pravni odnosi, prava i obaveze prema stvarima i vlasništvu Kantona, obavezno se pribavlja mišljenje pravobranioca.

Član 15.

Pravobranilaštvo pruža stručnu pomoć organima, fondovima, preduzećima i drugim pravnim licima iz člana 8. ovog Zakona u rješavanju imovinsko-pravnih pitanja i daje mišljenje u vezi sa zaključivanjem ugovora imovinsko-pravne prirode (u daljnjem tekstu: mišljenje).

Organi i pravna lica iz prethodnog stava dužni su pribaviti pravno mišljenje Pravobranilaštva prije zaključenja ugovora o kupoprodaji, zamjeni, zakupu, prenosu na privremeno ili trajno korištenje stvari uz naknadu ili bez naknade, ugovora o koncesiji, ugovora o građenju i udruživanju sredstava za građenje, ugovora o statusnim i ugovornim oblicima povezivanja preduzeća, kao i drugih ugovora kojima se pribavljaju stvari ili raspoložive stvari, odnosno materijalnim pravima.

Kada je predmet ugovora iz stava 2. ovog člana pokretna stvar ili imovinsko pravo čija vrijednost ne prelazi 10.000 KM na dan utvrđivanja vrijednosti, nije obavezno pribavljanje pravnog mišljenja Pravobranilaštva.

Pravobranilaštvo mišljenje iz st. 1. i 2. ovog člana daje najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva i potrebne dokumentacije, a u naročito složenim slučajevima u roku od 30 dana.

Član 16.

Pravobranilaštvo daje Skupštini Kantona i organima Kantona, na njihov zahtjev, pravno mišljenje o imovinsko-pravnim ugovorima koje namjeravaju da zaključe sa stranim pravnim i fizičkim licima, kao i o drugim imovinsko-pravnim odnosima sa tim licima.

Član 17.

Organi, fondovi, preduzeća i druga pravna lica iz člana 8. ovog Zakona dužni su zaključeni ugovor imovinsko-pravne prirode dostaviti Pravobranilaštvu, u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora.

Ako Pravobranilaštvo ocijeni da je zaključeni ugovor ništav, podnijet će tužbu za utvrđivanje ništavosti, a u slučaju da ugovorena cijena ne odgovara prometnoj vrijednosti - tužbu za poništenje ugovora ili izmjenu ugovora.

2. Organizacija Pravobranilaštva

Član 18.

Funkciju Pravobranilaštva vrši kantonalni pravobranilac (u daljnjem tekstu: pravobranilac).

Član 19.

Pravobranilac predstavlja Pravobranilaštvo, rukovodi njegovim radom i vrši prava i dužnosti utvrđene kantonalnim zakonom, drugim kantonalnim propisima i općim aktom. Broj zamjenika pravobranioca utvrđuje Vlada na prijedlog ministra pravde Kantona.

Član 20.

Zamjenik pravobranioca vrši poslove iz djelokruga Pravobranilaštva koje mu odredi pravobranilac.

U zastupanju pred sudovima i drugim organima zamjenik ima ovlaštenja pravobranioca.

Kad je pravobranilac spriječen ili odsutan, zamjenjuje ga zamjenik koga on odredi.

Član 21.

Pravobranioca i zamjenika pravobranioca imenuje, smjenjuje i razrješava Skupština Kantona.

Član 22.

Za pravobranioca i njegovog zamjenika može biti imenovan državljanin Bosne i Hercegovine i Federacije Bosne i Hercegovine koji je diplomirani pravnik i ima položen pravosudni ispit i iskustvo u radu na imovinsko-pravnim poslovima u pravobranilaštvu, pravosudnim organima ili pravnim poslovima u drugim državnim organima, preduzećima i



SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina XXI – Broj 44

Četvrtak, 3. novembra 2016. godine
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

KANTON SARAJEVO

Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.10. 2016. godine, donijela je

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRAVOBRANILAŠTVU

Član 1.

U članu 3. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08 - Novi prečišćeni tekst i broj 7/12) dodaju se novi st. 4, 5. i 6. koji glase:

"Kada Pravobranilaštvo mora postupati u propisanom zakonskom roku, organi i organizacije iz st. 1. i 2. ovog člana dužni su da pravobranilaocu neodložno dostave spise i obavještenja, odnosno pruže podatke i objašnjenja koja Pravobranilaštvo zatraži.

Ako zbog nepostupanja, odnosno neblagovremenog postupanja organa i organizacija iz st. 1. i 2. ovog člana nastupi šteta za Kanton Sarajevo ili druge subjekte koje zastupa, Pravobranilaštvo o tome obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja disciplinske odgovornosti lica koje je bilo dužno postupiti po zahtjevu Pravobranilaštva.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 5. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i o ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo, koje je dužno protiv lica za koje je utvrđena disciplinska odgovornost podnijeti zahtjev za naknadu prouzročene štete."

Član 2.

U članu 10. izu stava 3. dodaju se novi st. 4. i 5., koji glase:

"Ukoliko pravomoćnom presudom bude utvrđen nezakonit rad ili odluka zastupanog organa ili organizacije, Pravobranilaštvo o tome obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja odgovornosti za nezakonit rad ili nezakonitu odluku.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 4. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo."

Član 3.

U članu 11. stav 2. iza riječi: "Ako Pravobranilaštvo smatra da ne treba pokrenuti određeni postupak ili da treba povući tužbu ili da ne treba izjaviti određeni pravni lijek, obavještava o tome subjekt koga zastupa" stavlja se tačka, a ostali dio teksta briše se.

Dodaje se stav 3. koji glasi:

"Ako se ne postigne saglasnost u mišljenju ili ako subjekt ne odgovori u određenom roku, konačnu odluku donosi Pravobranilaštvo i o tome obavještava subjekt kojeg zastupa."

Član 4.

U članu 16. dodaje se novi stav 3. koji glasi:

"Organi i pravna lica iz stava 1. ovog člana dužni su pribaviti i saglasnost Skupštine Kantona prije zaključenja ugovora imovinsko-pravne prirode iz stava 2. ovog člana, u skladu sa Ustavom Kantona i zakonima, a ukoliko na te ugovore nije pribavljeno pravno mišljenje Pravobranilaštva, Skupština ih neće ni razmatrati, odnosno odbiće davanje saglasnosti."

U dosadašnjem stavu 3. na kraju teksta tačka se briše i dodaju riječi: "niti saglasnosti Skupštine Kantona."

Dosadašnji st. 3. i 4. postaju st. 4. i 5.

Iza stava 5. dodaju se novi st. 6. i 7., koji glase:

"O ugovorima zaključenim bez prethodnog pravnog mišljenja Pravobranilaštva iz stava 2. ovog člana, Pravobranilaštvo obavještava ministarstvo koje je ovlašteno da vrši nadzor nad radom tog organa ili organizacije i Vladu i podnosi rukovodiocu zastupanog organa ili organizacije zahtjev za pokretanje disciplinskog postupka radi utvrđivanja odgovornosti lica koje je bilo dužno pribaviti pravno mišljenje Pravobranilaštva.

Rukovodilac zastupanog organa ili organizacije obavezan je pokrenuti postupak iz stava 4. ovog člana i o postupanju po zahtjevu Pravobranilaštva za pokretanje postupka utvrđivanja odgovornosti i ishodu pokrenutog postupka ovlašteno lice je dužno obavijestiti Pravobranilaštvo."

Član 5.

U članu 22. iza riječi: "diplomirani pravnik", dodaju se riječi: "ili Bakalarent/Bachelor prava sa ostvarenih 240 ECTS studijskih bodova Bolonjskog sistema studiranja," a iza riječi: "pet godina", dodaju se riječi: "nakon položenog pravosudnog ispita".

sjednice radnog tijela, mjesečni paušal će mu se umanjiti za 10% po izostanku.

Za realizaciju stavova 2, 3. i 4. nadležna je Komisija za izbor imenovanja i administrativna pitanja.

Član 106.

Poslanik/zastupnik ima pravo i dužnost da:

- pokreće inicijative za donošenje odluka i zakona u nadležnosti Skupštine;
- da pokreće inicijative za donošenje drugih akata u nadležnosti Skupštine;
- da pokreće rasprave o pitanjima koja su u nadležnosti Skupštine; i
- da u roku predviđenom ovim poslovníkom dobije sve informacije i materijale vezane za rad Skupštine i njenih tijela.

Član 107.

Poslanik/zastupnik ima pravo na novčanu naknadu za svoj rad u Skupštini, te naknadu materijalnih troškova, u skladu sa zakonom.

Član 108.

Poslanik/zastupnik uživa imunitet za svoj rad u Skupštini, u skladu sa odredbama Zakona o imunitetu Federacije Bosne i Hercegovine.

Član 109.

Poslaniku/zastupniku prestaje mandat na način propisan Izbornim zakonom BiH.

V - JAVNOST RADA SKUPŠTINE

Član 110.

Rad Skupštine je javan.

Skupština obezbjeđuje javnost rada blagovremenim, potpunim i objektivnim informisanjem javnosti o svom radu.

Član 111.

Skupština obezbjeđuje svim sredstvima javnog informisanja, pod jednakim uslovima, pristup informacijama kojima raspolaže, omogućava pristup skupštinskim materijalima, izdaje službena saopštenja i organizuje konferencije za štampu.

Pristup informacijama iz prethodnog stava može biti uskraćen samo ako one predstavljaju državnu, vojnu, službenu ili poslovnu tajnu na način propisan zakonom ili drugim propisima donesenim na osnovu zakona.

Član 112.

Građanima i predstavnicima sredstava javnog informisanja omogućava se slobodan pristup sjednicama Skupštine u za njih posebno rezervisanom prostoru, kako to utvrdi Kolegij i u skladu sa prostornim mogućnostima.

Član 113.

Sjednica ili dio sjednice na kojoj se razmatraju pitanja regulisana stavom 2. člana 111. biće održana bez prisustva sredstava javnog informisanja i zatvorena za javnost.

U slučaju iz prethodnog stava, predsjedavajući je dužan javnosti obrazložiti razloge zatvaranja sjednice Skupštine.

Član 114.

Sjednice komisija Skupštine u pravilu su otvorene za javnost.

Izuzetno, sjednice ili dijelovi sjednica komisija mogu biti zatvoreni za javnost ako se odnose na razmatranje pitanja ili saslušanja vezana za rad predstavnika organa vlasti, stručnjaka ili poslanika/zastupnika posebnih socijalnih interesa.

U slučaju iz stava 1. ovog člana, predstavnicima sredstava javnog informisanja i građanima biće omogućeno prisustvovanje u skladu sa prostornim mogućnostima.

Član 115.

Gost na sjednicama Skupštine ima pravo da:

- učestvuje u radu Skupštine i u raspravi pred Skupštinom prema odobrenju Kolegija;
- iznosi ekspertsko mišljenje na osnovu odobrenja Kolegija; i
- daje prijedloge Skupštini za rješavanje određenih pitanja na osnovu poziva Skupštine.

Izuzetno, ukoliko se ukaže hitna potreba da gost učestvuje u radu i raspravi pred Skupštinom, Skupština može na sjednici odlučiti da mu se da riječ.

Član 116.

Sekretar Skupštine dužan je organizovati rad Službe Skupštine na način koji omogućava da se brzo i efikasno obrade svi zahtjevi koji su Skupštini upućeni po osnovu Zakona o slobodi pristupa informacijama u Federaciji Bosne i Hercegovine.

VI - AKTA SKUPŠTINE

Opće odredbe o aktima

Član 117.

Skupština donosi Ustav, zakone, budžet i izvještaj o izvršenju budžeta, prostorni plan Kantona, Poslovník Skupštine, odluke i zaključke, deklaracije, rezolucije, preporuke i smjernice i daje autentična tumačenja zakona ili drugog akta.

Član 118.

Kad Skupština vrši izmjene ili dopune općih akata Skupštine, zakon mijenja ili dopunjuje zakonom, a ostale opće akte, osim zaključka, odlukom.

Zaključak se mijenja ili dopunjuje zaključkom.

Autentično tumačenje se ne može mijenjati ili dopunjavati.

Član 119.

Odluka je skupštinski akt koji se donosi radi izvršavanja ili konkretizacije Ustava, zakona ili drugih općih akata ili njihovih pojedinih dijelova.

Odlukom se odlučuje i o drugim pravima i obavezama Skupštine kada je to Ustavom, zakonom, drugim općim aktom ili ovim poslovníkom određeno.

Član 120.

Zaključkom Skupština odlučuje o svom radu i o radu radnih tijela Skupštine i Službe Skupštine.

Zaključkom Skupština može zauzeti stav o pitanju koje je razmatrala, uključujući utvrđivanje obaveza za Vladu i kantonalne organe uprave u pogledu pripreme zakona ili drugih propisa i općih akata ili vršenja drugih poslova iz njihovog djelokruga.

Radna tijela Skupštine donose zaključke iz svog domena rada.

Član 121.

Deklaracijom se izražava stav Skupštine o političkim pitanjima i drugim bitnim pitanjima od interesa za Kanton, Federaciju Bosne i Hercegovine ili Bosnu i Hercegovinu.

Član 122.

Rezolucijom se utvrđuje političko djelovanje u svim ili pojedinim oblastima iz djelokruga Skupštine.