



Politička organizacija građana "Naša stranka"

Branilaca Sarajeva 5/1, 71 000 Sarajevo

Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881

E-mail: nasastranka@nasastranka.ba

Web: www.nasastranka.ba

Broj:

Sarajevo, 26.03.2019.

Skupština Kantona Sarajevo

Zastupnik Damir Marjanović

Naša stranka

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA
n/r predsjedavajućeg Dino Konaković**

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Vladi Kantona Sarajevo, Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša **za donošenje odluke o izmjeni i dopunama Odluke o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera:**

INICIJATIVA:

- Da se po što hitnijoj proceduri realizira izmjena i dopuna **Odluke o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera.**

POJAŠNJENJE

Do 2006.godine, kada je bila na snazi *Uredba o postupku i uvjetima za legalizaciju građevina izgrađenih bez građevinske dozvole*, od postupka legalizacije bile su izuzete građevine koje su bez građevinske dozvole izgrađene u zonama “graditeljskog nasljeđa” odnosno iste nisu mogle biti legalizirane već su u odgovarajućim postupcima bile uklanjane.

Međutim, od 2006. godine, kada je donijeta *Odluka o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera*, od postupka legalizacije nisu izuzete građevine koje su bespravno tj. bez građevinske dozvole građene u zonama graditeljskog nasljeđa.

Tako su bespravni graditelji izgradili građevine u samom gradskom jezgru Sarajeva. Iste koriste i načešće u njima vode poslove a da nadležne institucije nemaju osnova za njihovo uklanjanje sve dok se vodi postupak tzv. “legalizacije”.

S obzirom na žalbe, tužbe, te stalno vraćanje predmeta od suda, do kantonalnih i opštinskih organa nadležnih za urbanizam, traje više od deset godina a da se za to vrijeme uništava naša gradska jezgra i sve njene kulturno historijske vrijednosti, da naši građani niz godina moraju da trpe sve negativnosti takvih objekata koji narušavaju estetiku i funkcionalnost susjednih

objekata, te cjelokupne slike graditeljskog nasljeđa, podnosim inicijativu da se *Odluka o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera* - član 13. dopuni novom tačkom u smislu da se **legalizacija građevina ne može izvršiti za građevine koje su izgrađene: u zonama graditeljskog nasljeđa** kao što je već urađeno za zone sporta, rekreacije, vodne infrastrukture i dr.

Ovom dopunom, uz odgovarajuće prateće izmjene i dopune predmetne odluke, te prelazne odredbe, bit će omogućeno uklanjanje objekata koji su bez građevinske dozvole izgrađeni u samo historijskoj jezgri Sarajeva i vraćanje iste, u mogućoj mjeri, u prvobitno stanje.

Pozivam i Zavod za zaštitu kulturno historijskog nasljeđa Kantona Sarajevo da se, s obzirom na nadležnost, priključi ovoj inicijativi, te da dostavi dodatno stručno obrazloženje iste.

U prilogu dostavljam Inicijalni tekst odluke o izmjeni i dopunama Odluke o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera, na dalje postupanje..

**Odluka
o izmjeni i dopunama Odluke o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za
građenje i građevina privremenog karaktera**

**Član 1.
(Dopuna člana 13.)**

U Odluci o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj: 6/06, 18/07, 18/08, 35/12 i 51/15) u članu 13. iza tačke 10. dodaje se tačka 11. koja glasi:"11. u zonama graditeljskog nasljeđa".

**Član 2.
(Izmjena člana 15.)**

U članu 15. u stavu (4) riječi "i graditeljskog" se brišu.

**Član 3.
(Dopuna člana 24.)**

U članu 24. stav (3) iza riječi: " duž infrastrukturnih trasa i građevina" dodaje se zarez i riječi: "zonama graditeljskog nasljeđa".

**Član 4
(Prelazne odredbe)**

Svi slučajevi, odnosno postupci koji do dana stupanja na snagu ove odluke nisu pravosnažno okončani završit će se u skladu sa ovom odlukom.

**Član 5.
(Stupanje na snagu)**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama

Kantona Sarajevo".

S poštovanjem,

prof. dr. Damir Marjanović
Zastupnik Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo