



KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
"VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. SARAJEVO
 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, ODVOĐENJE I PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
 Por. br.: 01841358, Mat. br.: 20187646, Općinski sud u Sarajevu, rješenje broj: 065-0-Reg-21-005229
 Sjedište: ul. Jaroslava Černija br. 8, tel: 033 237-655, 033 447-741; fax: 033 440-658, www.viksa.ba
 Pogon Vodovod tel: 033 532-430, Pogon Kanalizacija tel: 033 668-260 PDV-IB: 200151950004, ID: 4200151950004

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 SKUPŠTINA KANTONA
 SARAJEVO
 N/r Predsjedavajući skupštine

Sarajevo, 18.03.2024 god.

Broj: 2300-2 / 24

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO

Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture,
 prostornog uređenja,građenja i zaštite okoliša KS
 n/r Ministar

PRIMLJENO: 19-03-2024			
Organizaciona jedinica	Klasifikaciona oznaka	Budetni broj	Broj priloga
01	21	14490	

Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1
 71000 Sarajevo
 Bosna i Hercegovina

Predmet: Izjašnjenje na zastupničku inicijativu zastupnice Marijele Hašimbegović

Poštovani,

Preduzeće je izvršilo korekciju Ugovora o isporuci vode i odvođenju otpadnih voda korisnicima na način da je član 6. Ugovora u kojem je bilo navedeno: „ Ukoliko osim glavnog vodomjera postoji i više sporednih vodomjera kojima se mjeri potrošnja više korisnika , u slučaju neplaćenja računa od strane bilo kojeg korisnika , davalac usluge može uskratiti pruženje usluge isključenjem glavnog vodomjera “ brisan u cjelosti, te korigovani Ugovor ne sadrži ovu odredbu.


S poštovanjem,

Prilog:

- Korigovani Ugovor o isporuci vode i odvođenju otpadnih voda



Direktor


 MA Rusmir Salić



KJKP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Sarajevo, ul. Jaroslava Černija br. 8, identifikacijski broj: 4200151950004, PDV broj: 200151950004, transakcijski račun evidentiran kod: BBI banka broj: 1413065320199704, ASA banka broj: 1344701006766091, UniCredit Bank dd broj: 3389002208274753, RaiffeisenBank dd broj: 1610000063850067, Intesa Sanpaolo Banka broj: 1549212006139057, Sparkasse Bank dd BiH broj: 1994990000197993, Ziraat Bank: 1861010310521757 i Addiko bank:3060003194696425

koga zastupa Direktor MA Rusmir Salić (u daljem tekstu: davalac usluge),

i
_____ iz kategorije domaćinstva, datum rođenja: _____, ul. _____, Sarajevo, broj LK: _____, šifra potrošača: _____, VM: _____ (u daljem tekstu: korisnik usluge)

zaključili su u Sarajevu, dana _____

U G O V O R

o isporuci vode i odvođenju otpadnih voda broj:

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je snabdijevanje pitkom vodom, prikupljanje i odvođenje otpadnih voda, te regulisanje međusobnih prava i obaveza između davaoca i korisnika usluge, a u vezi isporuke, cijene, obračuna i plaćanja usluge, reklamacija, vremena trajanja ugovora i rješavanje eventualnih sporova.

Član 2.

Davalac usluge se obavezuje na isporuku vode iz vodovodne mreže i odvođenje otpadnih voda u vremenu i količinama koje dozvoljavaju tehničke mogućnosti vodovodne i kanalizacione mreže na koju je korisnik usluge priključen. Ukoliko davalac usluge iz opravdanih razloga ne bude u mogućnosti korisniku usluge obezbijediti i isporučiti potrebne količine vode, ugovorne strane su saglasne da korisnik prihvati količine vode koju mu davalac u datim okolnostima isporučuje.

Član 3.

Cijena usluge iz člana 1. ovog ugovora utvrđuje se na način i u postupku propisanom Zakonom o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo i članom 65. Uredbe o opštim uslovima za snabdijevanje vodom za piće i obradu i odvodnju otpadnih i atmosferskih voda. Korisnik usluge se obavezuje plaćati pruženu uslugu po osnovu ispostavljenog računa od strane davaoca usluge, a u skladu sa odredbama tarifnog sistema i prema važećem cjenovniku.

Član 4.

Korisnik usluge se obavezuje:

- plaćati iskorištenu komunalnu uslugu u zakonom utvrđenom roku,
- racionalno koristiti vodu za piće a posebno u vrijeme nestašice vode ili u drugim vanrednim prilikama,
- svoje instalacije održavati u ispravnom stanju,
- dozvoliti nesmetan ulazak u posjed radi: očitavanja potrošnje vode, kontrole ispravnosti mjernih uređaja i zamjene istih, isključenja sa vodovodne mreže u slučaju neispunjenja obaveza iz ovog ugovora,
- omogućiti nesmetano mjerenje kvaliteta otpadnih voda,
- da neće poduzimati nikakve zahvate, niti omogućavati drugim licima da takve zahvate poduzimaju na vodovodnoj mreži, priključku ili njegovim dijelovima,
- da će obezbijediti dostupnost vodomjernog mjesta radi očitavanja,
- da će dozvoliti davaocu usluge uzimanje uzoraka vode sa unutrašnjih instalacija u svrhu kontrole kvaliteta vode

Član 5.

Utvrđivanje količine pružene usluge vrši se očitanjem utroška vode na vodomjeru. Jedinica mjere za obračun je m³ očitano na vodomjeru od strane ovlaštenog zaposlenika davaoca usluge svakog mjeseca ili u dužim intervalima, o čemu će korisnik usluge biti informisan. Ukoliko se očitavanje potrošnje vrši putem sporednog vodomjera, očitana potrošnja na sporednom vodomjeru će biti oduzeta od potrošnje očitane na glavnom vodomjeru. Davalac usluge će izvršiti akontativno zaduženje u slučajevima kada vodomjer nije ispravan ili je iz bilo kojih razloga nedostupan za očitavanje, na način propisan Uredbom.

Član 6.

Ukoliko uslugu koristi više korisnika, a čija se potrošnja mjeri na jednom vodomjeru, može se izvršiti procentualno zaduženje obračunate potrošnje.

Član 7.

Ukoliko korisnik usluge nema ugrađen vodomjer, davalac usluge će obračunavati paušal utvrđen posebnom aktom davaoca usluge u skladu sa članom 59. Uredbe.

Član 8.

Obveznik plaćanja za pruženu komunalnu uslugu je vlasnik nekretnine ili korisnik, ukoliko je vlasnik ugovorom ovjerenim od strane nadležne poreske uprave prenio to pravo, te o tome pismeno obavijestio davaoca usluge. Obaveza plaćanja korisnika počinje od dana zaključenja njegovog ugovora sa vlasnikom.

Član 9.

Korisnik komunalne usluge je dužan da u roku od 8 (osam) dana pismeno obavijesti davaoca usluge o eventualnim promjenama koje su od uticaja za međusobne odnose i to: a) promjena vlasništva, b) promjena kategorije potrošača i c) promjene koje se odnose na broj članova domaćinstva. Ugovor o korištenju komunalne usluge prestaje u slučaju i to: a) smrti fizičkog lica, b) raskidom ugovora i c) drugim okolnostima predviđenim Zakonom o obligacionim odnosima. Pravni sljednici fizičkog lica koji su u posjedu objekta dužni su u roku od 60 (šezdeset) dana od smrti fizičkog lica obavjestiti davaoca usluge sa pravom na zaključivanje novog ugovora o korištenju uz prethodno izmirenje svih dospjelih novčanih obaveza. Kod promjene vlasništva korisnik usluge je dužan u roku od 8 (osam) dana podnijeti zahtjev za raskid ugovora, a novi vlasnik je dužan u roku od 8 (osam) dana podnijeti zahtjev za sklapanje ugovora uz predočavanje odgovarajuće dokumentacije. Ukoliko ne postupi u skladu sa prethodnim stavom smatraće se i dalje obveznikom komunalne usluge sve do momenta pismene objave ili prijave novog korisnika komunalne usluge i dužan je plaćati davaocu usluge naknadu za pruženu uslugu. Osnov za razgraničenje obaveza po osnovu komunalne usluge između starog i novog korisnika usluge se vrši na osnovu ugovora o promjeni vlasništva.

Član 10.

U slučaju neblagovremenog plaćanja ispostavljenog računa, davalac usluge zadržava pravo obračunavanja zatezних kamata u skladu sa Zakonom o visini stope zatezne kamate.

Član 11.

Prigovor ili reklamacija na obračunati iznos komunalne usluge podnosi se pismeno davaocu usluge, a najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema računa. Davalac usluge je dužan u roku od 30 (trideset) dana dostaviti odgovor po uloženoj reklamaciji.

Član 12.

Davalac usluge može uskratiti pružanje usluge korisniku:

- ako korisnik izvrši priključenje na komunalnu mrežu bez prethodno pribavljenih odobrenja nadležnog organa,
 - ako otpočne sa korištenjem komunalne usluge bez prethodne prijave i davanja potrebnih podataka za evidentiranje obveznika plaćanja davaocu usluge,
 - zbog neplaćanja računa za iskorištenu komunalnu uslugu u ugovorenom roku,
 - zbog nenamjenskog korištenja komunalne usluge u vrijeme otežanog snabdijevanja, odnosno snabdijevanja uz ograničenje potrošnje (redukcije),
 - zbog onemogućavanja pregleda zajedničkih i unutrašnjih instalacija ovlaštenom predstavniku davaoca komunalne usluge,
 - ako korisnik usluge bez odobrenja davaoca komunalne usluge izvrši prepravke ili dogradnju na instalacijama komunalne infrastrukture,
 - zbog korištenja usluge protivno propisima ili ugovoru,
 - zbog neosnovanog ometanja drugih korisnika usluge,
 - kod popravka, smetnji i kvarova na instalacijama potrošača ili javnim vodovodnim uređajima,
 - kad stanje instalacije potrošača ugrožava zdravlje korisnika, odnosno kvaliteta vode u javnoj vodovodnoj mreži,
 - ako je okno vodomjera zagađeno, a korisnik ne otkloni zagađenje u ostavljenom primjerenom roku,
 - ako je okno vodomjera zatrpano ili nepristupačno, a potrošač unatoč pismenoj opomeni nije ništa poduzeo da se stanje popravi u ostavljenom primjerenom roku,
 - ako potrošač uslijed nemara ili namjerno pokvari vodomjer.
- Nakon otklanjanja uzroka za prekid ili obustavu snabdijevanja isporuke komunalne usluge ponovna isporuka će otpočeti kada prestanu okolnosti radi koje je došlo do obustavljanja.
- Ukoliko je davalac usluge bio prinuđen prekinuti komunalnu uslugu uslijed nepoštovanja odredaba ovog ugovora, po prijemu zahtjeva korisnika usluge, isti je dužan u roku od 3 (tri) dana nastaviti sa isporukom usluge pod uslovom da korisnik usluge plati sve troškove prouzrokovane obustavom isporuke.

Član 13.

Ovaj ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, a stupa na snagu danom potpisivanja obje ugovorene strane.

Na ovaj ugovor se primjenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima, ukoliko samim tekstom ugovora nije drukčije regulisano. Ugovorne strane su saglasne da se svi eventualni sporovi rješe sporazumno, a ukoliko sporazum nije moguć nadležan je sud u Sarajevu.

Član 14.

Ukoliko korisnik usluge ne želi da koristi uslugu dužan je da o tome pismeno obavjesti davaoca usluge. Davalac usluge će u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, u skladu sa zakonom, odlučiti po zahtjevu i pismeno obavjestiti korisnika usluge. Korisnik usluge se obavezuje da prije podnošenja zahtjeva izmiri sva dugovanja prema davaocu usluge.

Član 15.

Ovaj ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Za korisnika usluge :

Za davaoca usluga: