



Broj : 15-19- 859 /21
Datum : 25.02.2021.god.

Vaš broj : UP-1-14-06 -19.1 – 02550 /21 od 08.02.2021.g.

Kantonalna uprava za inspeksijske poslove

Ul. Aleja Bosne Srebrene bb

71000 SARAJEVO

Bosna i Hercegovina
Sarajevo Canton - Municipality of Ilidža
04-03-2021

01 04 7228

PREDMET : Obavijest o izvršenom inspeksijskom nadzoru po zastupničkom pitanju postavljeno od strane zastupnice Danijele Kristić, u vezi vodosnabdjevanja naselja „Bulevar“ na Stupu, Ilidža

Po zahtjevu Kantonalne uprave za inspeksijske poslove Kantona Sarajevo, urb.građevinski inspektori su izvršili inspeksijski nadzor povodom zastupničkog pitanja "vodosnabdjevanja objekata naselja "Bulevar" u ul. Džemala Bijedića bb, na Stupu, u Ilidži.

Sačinjen je zapisnik, kojeg šaljem u prilogu, gdje je konstatovano da su za objekte A1, A2, A3, A4, A5, A6, B1, B2, B3 završeni tehnički pregledi i izdate upotrebne dozvole za navedene objekte, od nadležne općinske službe, gdje je konstatovano, da su navedeni objekti priključeni na gradski vodovod i gradsku separatnu kanalizaciju u skladu sa ovjerenom projektnom dokumentacijom i tehničkim uslovima i saglasnostima KJKP "Vodovod i kanalizacija" Sarajevo.

S poštovanjem!

Prilog : Zapisnik inspektora broj 15-19-SI/21 od 25.02.2021.

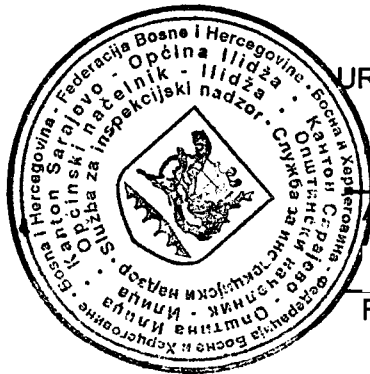
DOSTAVLJENO:

1. Naslovu

2. Skupština Kantona Sarajevo
Ul. Reisa Dž. Čauševića 1,
71000 Sarajevo

3. U predmet

4. a/a



URBANISTIČKO-GRAĐEVINSKI
INSPEKTORI

Amir Arnautović, dipl.ing.arh.

Faruk Pijalović, dipl.ing.građ.





Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 15-19- SL /21
Ilidža, 25.02.2021.god.

Z A P I S N I K
O IZVRŠENOM INSPEKCIJSKOM NADZORU

Sastavljen dana 25.02.2021. godine u prostorijama Službe za inspeksijski nadzor, u Ilidži, ul. Butmirska cesta br. 12, povodom izvršene kontrole vodosnabdjevanja objekata A1,A2,A3; A4,A5,A6 i B1,B2,B3 ; investitora „BULEVAR“ d.o.o. Kiseljak, u ul. Džemala Bijedića bb,u Ilidži.

Kontrolu izvršili: Amir Arnautović, urbanističko-građevinski inspektor
Faruk Pijalović, urbanističko-građevinski inspektor

Kontroli prisutan: Smajić (Avdo) Eldin, LK 30LCH2578 MUP KS Ilidža, JMBG 1502987174136 predstavnik investitora „BULEVAR“ d.o.o. Kiseljak

Vršenje kontrole započeto u 9:00 sati.

Kontrolom konstatovano slijedeće:

U prostorije ove službe pojavio se, gosp. Smajić Eldin iz Ilidže, u predmetu inspeksijskog nadzora - kontrole vodosnabdjevanja objekata A1,A2,A3, A4,A5,A6 i B1,B2,B3, investitora „BULEVAR“ d.o.o. Kiseljak, u ul. Džemala Bijedića bb, u Ilidži a po zastupničkom pitanju Skupštine Kantona Sarajevo, da se ispita vodosnabdjevanje objekata, kao i odvodnja otpadnih voda novog naselja, po okončanih tehničkim prijemima objekata.

Uvidom u izvedeno stanje lamela A1, A2, A3 ; A4, A5, A6 i B1,B2, B3, te u Izvještaje Komisija o izvršenom tehničkom pregledu i prijemu objekata po fazama, odnosno dobijanju upotrebne dozvole, urb.građ. inspektori su konstatovali slijedeće :

1. Uvidom u predmete izvještaje o izvršenim tehnički pregledima objekata i to :

Objekat A1 – rješenjem 03-23-5136/19 od 30.09.2019.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 07.11.2019.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni prema projektnoj dokumentaciji, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-5136/19 od 14.11.2019.g.

Objekat A2 – rješenjem 03-23-5134/19 od 09.10.2019.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 07.11.2019.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni prema projektnoj dokumentaciji, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-5134 /19 od 14.11.2019.g.

Objekat A3 – rješenjem 03-23-5137/19 od 09.10.2019.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 07.11.2019.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni prema projektnoj dokumentaciji, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-5137 /19 od 14.11.2019.g.

Objekat A4 – rješenjem 03-23-828/20 od 24.02.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 06.04.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni prema projektnoj dokumentaciji, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-828 /20 od 08.04.2020.g.

Objekat A5 – rješenjem 03-23-831/20 od 24.02.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 06.04.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni prema projektnoj dokumentaciji, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-831 /20 od 08.04.2020.g.

Objekat A6 – rješenjem 03-23-832/20 od 24.02.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 06.04.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni u skladu sa projektnom dokumentacijom, i da se može izdati upotrebna dozvola. Upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-832 /20 od 08.04.2020.g.



OB-QMS-851-125 IZD. 1 20.06.2016.

Butmirska cesta br. 12. Sarajevo, BiH, tel/fax. +387 33 775-658 i 775-657,

centrala 775-600, www.opcinailidza.ba, E-mail: inspekcija@opcinailidza.ba



Objekat B1 – rješenjem 03-23-2513/20 od 11.06.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 21.08.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni u skladu sa projektnom dokumentacijom, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-2513 /20 od 27.08.2020.g.

Objekat B2 – rješenjem 03-23-2514 /20 od 11.06.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 21.08.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni u skladu sa projektnom dokumentacijom, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-2514 /20 od 27.08.2020.g.

Objekat B3 – rješenjem 03-23-2515/20 od 11.06.2020.g. imenovana je Komisija za tehnički pregled objekta. Izvještajem člana Komisije za fazu vodovoda i kanalizacije Viteškić Munire, dipl.ing.građ. od 21.08.2020.g, konstatovano da su radovi instalacija urađeni u skladu sa projektnom dokumentacijom, i da se može izdati upotrebna dozvola. Data je upotrebna dozvola broj rješenja 03-23-2515 /20 od 27.08.2020.g.

Predstavnik investitora Smajić Eldin je izjavio da je u periodu od juna 2020.g. pa do sredine januara 2021. godine za snabdjevanje vode kupljenim stanovima služio je dovod vode sa gradilišnog priključka, ostvarenog preko 3 cisterne izrađene od inox lima ukupne zapremine od 1000 l , za koje je investitor pribavio mikrobiološki nalaz vode, i isti odgovora sanitarnim uslovima vode za piće. Isto je urađeno iz razloga da se premosti faktor istovremenosti potrošnje vode za period od ulaska novih kupaca stanova do rješavanja konačnog priključka vode za svaki objekat sa po 3 lamele. Prema izjavi predstavnika, investitor je cijeli period od 5-6 mjeseci, snosio troškove potrošnje vode i el. energije umjesto stanara, iz razloga da se zadovolje potrebe kupaca, odnosno da stanovi ne budu bez struje i vode u međuperiodu do puštanja u rad pojedinačnih vodomjera i el.brojila po okončanom teh.pregledu, te preuzimanja obaveze vlasnika stanova za plaćanja komunalnim preduzećima .

Budući da investitor u pomenutom periodu nije mogao usaglasiti konačnu verziju uslovljenog vodovoda sa KJKP „Vodovod i kanalizacija“ o trasi i mjestu priključka na odgovarajući profil, tako je konačno usvojeno rješenje snabdjevanje kompletnog naselja iz ulice Joze Penave uslovljenog cjevovoda sa čeličnom cijevi DN 500 mm te napanje profilom DN 200 mm i DN 150 mm za svaki objekat (koji se sastoji iz 3 lamele) sa odvajanjem sanitarne i hidrantske mreže sa pripadajućim vodomjerima. Realizacija istog se uradila na osnovu odobrenja za rekonstrukciju i izgradnju javne vodovodne mreže broj: 03-19-6373/20Lj od 09.12.2020.g. Predočen je Glavni projekat vanjske vodovodne mreže izrađen u augustu 2019. godine, data saglasnost od strane teh.službe „Vodovoda“ na projekat dana 18.05.2020.g. a projekat ovjeren od općinske službe dana 09.12.2020.g. da bi se radovi izvodili u decembru 2020. i januaru 2021. godine.

Sa danom vršenja inspekcijskog nadzora objekti: lamele A1, A2 i A3; lamele A4,A5 i A6 i potom lamele B1, B2 i B3, prema izjavi predstavnika investitora i datim fotografijama u postrojenjima, objekti su priključeni na odgovarajuće glavne vodomjere za sanitarnu i hidrantsku vodu, a razvod vode urađen prema izometrijskim šemama izvedbenih projekata lamela, i distribucija vode ide preko pojedinačnih vodomjera, povezanih preko M-BUS centrale, za svaki stan pojedinačno na svakoj etaži.

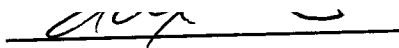
Objekti su priključeni na separatnu – fekalnu i kišnu kanalizaciju koja je urađena u periodu 2012 -2014. godine, i isti su u funkciji, urađeni prema uslovima KJKP „Vodovod i kanalizacija“.

Na pročitani zapisnik nema primjedbi.

Kontrola je završena u 10:20 sati.


Jedan primjerak uručen je prisutnoj stranci.

Prisutan i sačinisan



Kontrolu izvršili
URB. OPĆINSKI INSPEKTORI:


Amir Arnautović, dipl.ing.arh


Faruk Pijalović, dipl.ing.građ.



OB-QMS-851-125 IZD. 1 20.06.2016.

Butmirska cesta br. 12. Sarajevo, BiH, tel/fax. +387 33 775-658 i 775-657,

centrala 775-600, www.opcinailidza.ba, E-mail: inspekcija@opcinailidza.ba

